

OMGEVINGSDIALOG

Versie 27 september 2022

Met de bewoners van de woningen welke grenzen aan het perceel alwaar voornemens zijn een Ruimte-voor-Ruimte woning te realiseren, is gesproken over de wenselijke ontwikkeling. Hieronder volgt een uitwerking van hun reacties.

Datum	: Vrijdag 11 juni 2021
Tijd	: 20:00
Locatie	: Putselaarstraat 15 Haps
We hebben de bewoners medegedeeld dat we de wens hebben om ter plaatse van de Putselaarstraat ongenummerd (ten noorden van nummer 11) te Haps een woning te realiseren middels de Ruimte-voor-Ruimte regeling van de Provincie Noord-Brabant. Hierbij hebben we de afbeelding van de landschappelijke inpassing getoond. De bewoners reageerden positief en hebben geen bezwaar tegen de plannen. Daarbij speelt wel de 'gun' factor een rol. Indien onbekenden een woning op deze locatie willen realiseren, zouden ze daar waarschijnlijk anders over denken. Daarnaast spraken zij de wens uit om de woning zoveel mogelijk aan de noordelijke zijde te bouwen. Dit zodat de woning niet direct tegenover hun woning komt gelegen, waardoor hun uitzicht het meest behouden blijft. Graag willen ze geïnformeerd blijven over de voortgang.	
De bewoners hebben hun reactie op schrift gesteld en ondertekend.	
Tweede gesprek i.v.m. wijziging positie rijbak	
Datum	: Vrijdag 09 september 2022
Aan de bewoners is medegedeeld dat in het nieuwe voorstel de rijbak is verplaatst van de achterzijde van de woning naar de zuidzijde van bijgebouw. Hierbij hebben we zowel de oude als de nieuwe afbeelding van de ruimtelijke inpassing getoond. De bewoners gaven aan akkoord te zijn met de nieuwe positie van de rijbak. Ze vinden het daarbij wenselijk dat maatregelen tegen zandverstuivingen worden getroffen.	

Datum	: Zondag 13 juni 2021
Tijd	: 20:30
Locatie	: Putselaarstraat 17 Haps
We hebben de bewoners medegedeeld dat we de wens hebben om ter plaatse van de	

Putselaarstraat ongenummerd (ten noorden van nummer 11) te Haps een woning te realiseren middels de Ruimte-voor-Ruimte regeling van de Provincie Noord-Brabant. Hierbij hebben we de afbeelding van de landschappelijke inpassing getoond.

De bewoners reageerden positief en hebben geen bezwaar tegen de plannen. Bewoners hebben via dezelfde regeling een woning gebouwd. Bewoners vinden het wenselijk dat de woning in landelijke stijl wordt gebouwd.

De bewoners hebben hun reactie niet op schrift gesteld en ondertekend. Dit omdat het formulier enkel de ruimte biedt om wel of geen bezwaar aan te kruisen en ze in deze fase van de procedure, nergens aan gebonden willen zijn. Indien de plannen blijven zoals ingediend (locatie van bebouwing en type woning) hebben zij geen bezwaar. Indien dit wordt gewijzigd, willen zij de ruimte hebben om eventueel bezwaar te kunnen maken. Door het ondertekenen van het formulier hebben zij het gevoel deze ruimte niet meer te hebben.

Tweede gesprek i.v.m. wijziging positie rijbak
Datum : Dinsdag 06 september 2022

Aan de bewoners is medegedeeld dat in het nieuwe voorstel de rijbak is verplaatst van de achterzijde van de woning naar de zuidzijde van bijgebouw. Hierbij hebben we zowel de oude als de nieuwe afbeelding van de ruimtelijke inpassing getoond. De bewoners gaven aan akkoord te zijn met de nieuwe positie van de rijbak. Ze hebben geen voorkeur waar de rijbak op het perceel wordt gesitueerd.

Datum : Woensdag 16 juni 2021
Tijd : 20:30
Locatie : Putselaarstraat 9 Haps

We hebben de bewoners medegedeeld dat we de wens hebben om ter plaatse van de Putselaarstraat ongenummerd (ten noorden van nummer 11) te Haps een woning te realiseren middels de Ruimte-voor-Ruimte regeling van de Provincie Noord-Brabant. Hierbij hebben we de afbeelding van de landschappelijke inpassing getoond.

De bewoners reageerden positief en hebben geen bezwaar tegen de plannen. Bewoners vinden het fijn indien de veldschuur wordt gesloopt, dit verfraait het zicht van de weg naar hun woning. Met betrekking tot de paardenbak vinden bewoners het wenselijk indien maatregelen worden getroffen tegen stuiven van zand (denk bijvoorbeeld aan sproeimogelijkheden en type bodembedekking) en dat de paardenbak zoveel mogelijk wordt afgeschermd middels beplanting, zodat het zicht daarop wordt belemmerd. Bewoners blijven graag op de hoogte met betrekking tot de voortgang.

De bewoners hebben hun reactie niet op schrift gesteld en ondertekend. Dit omdat het formulier enkel de ruimte biedt om wel of geen bezwaar aan te kruisen en ze in deze fase van de procedure, nergens aan gebonden willen zijn. Indien de plannen blijven zoals ingediend (locatie van

bebouwing en type woning) hebben zij geen bezwaar. Indien dit wordt gewijzigd, willen zij de ruimte hebben om eventueel bezwaar te kunnen maken. Door het ondertekenen van het formulier hebben zij het gevoel deze ruimte niet meer te hebben.

Tweede gesprek i.v.m. wijziging positie rijbak
Datum : Dinsdag 06 september 2022

Aan de bewoners is medegedeeld dat in het nieuwe voorstel de rijbak is verplaatst van de achterzijde van de woning naar de zuidzijde van bijgebouw. Hierbij hebben we zowel de oude als de nieuwe afbeelding van de ruimtelijke inpassing getoond. De bewoners gaven aan akkoord te zijn met de nieuwe positie van de rijbak. Daar deze in de nieuwe situatie verder van hun perceel is gelegen en hun perceel dan enkel grenst aan weiland, heeft de nieuwe situatie de voorkeur.

Datum : Juni 2021
Locatie : Putselaarstraat 11A Haps

We hebben de bewoners medegedeeld dat we de wens hebben om ter plaatse van de Putselaarstraat ongenummerd (ten noorden van nummer 11) te Haps een woning te realiseren middels de Ruimte-voor-Ruimte regeling van de Provincie Noord-Brabant. Hierbij hebben we de afbeelding van de landschappelijke inpassing getoond. De bewoners reageerden positief op dit voorstel en gingen hiermee akkoord. Daar het op dat moment niet nodig was de reactie van de bewoners van dit perceel op schrift te stellen, is dat niet gebeurd.

Tweede gesprek i.v.m. wijziging positie rijbak
Datum : Dinsdag 06 september 2022

Aan de bewoners is medegedeeld dat in het nieuwe voorstel de rijbak is verplaatst van de achterzijde van de woning naar de zuidzijde van bijgebouw. Hierbij hebben we zowel de oude als de nieuwe afbeelding van de ruimtelijke inpassing getoond. De bewoners gaven aan akkoord te zijn met de nieuwe positie van de rijbak.

Datum : Juni 2021
Locatie : Putselaarstraat 7 Haps

We hebben de bewoners medegedeeld dat we de wens hebben om ter plaatse van de Putselaarstraat ongenummerd (ten noorden van nummer 11) te Haps een woning te realiseren middels de Ruimte-voor-Ruimte regeling van de Provincie Noord-Brabant. Hierbij hebben we de afbeelding van de landschappelijke inpassing getoond. De bewoners reageerden positief op dit voorstel en gingen hiermee akkoord. Daar het op dat moment niet nodig was de reactie van de bewoners van dit perceel op schrift te stellen, is dat destijds niet gebeurd.

Tweede gesprek i.v.m. wijziging positie rijbak Datum : Dinsdag 06 september 2022	
Aan de bewoners is medegedeeld dat in het nieuwe voorstel de rijbak is verplaatst van de achterzijde van de woning naar de zuidzijde van bijgebouw. Hierbij hebben we zowel de oude als de nieuwe afbeelding van de ruimtelijke inpassing getoond. De bewoners gaven aan akkoord te zijn met de nieuwe positie van de rijbak.	

Datum : Juni 2021 Locatie : Putselaarstraat 8 Haps	
We hebben de bewoners medegedeeld dat we de wens hebben om ter plaatse van de Putselaarstraat ongenummerd (ten noorden van nummer 11) te Haps een woning te realiseren middels de Ruimte-voor-Ruimte regeling van de Provincie Noord-Brabant. Hierbij hebben we de afbeelding van de landschappelijke inpassing getoond. De bewoners reageerden positief op dit voorstel en gingen hiermee akkoord. Daar het op dat moment niet nodig was de reactie van de bewoners van dit perceel op schrift te stellen, is dat destijds niet gebeurd.	
Tweede gesprek i.v.m. wijziging positie rijbak Datum : Dinsdag 06 september 2022	
Aan de bewoners is medegedeeld dat in het nieuwe voorstel de rijbak is verplaatst van de achterzijde van de woning naar de zuidzijde van bijgebouw. Hierbij hebben we zowel de oude als de nieuwe afbeelding van de ruimtelijke inpassing getoond. De bewoners gaven aan akkoord te zijn met de nieuwe positie van de rijbak.	