

De Witte Oss B.V.
Mevrouw I. Benjert
Postbus 27
5340 AA OSS

Jules Verneweg 21-15
5015 BE Tilburg
Postbus 2205
5001 CE Tilburg
013 - 458 21 61

geofoxx.nl
info@geofoxx.nl
Overige vestigingen:
Oldenzaal en Gouda
NL06 RABO 0124 4585 13
kvk 06056452
btw nr. NL008669636B01

uw landmark	2171
oss landmark	20220413_a1BRF
onderwerp	Memo boomholte inspectie
project	Steenstraat, Rapenstraat en Koorstraat te Boxmeer
projectnummer	20220413/NVER
datum	29 april 2022
behandeld door	N. (Nienke) Vermeer
email	n.vermeer@geofoxx.nl
mobiel	06-53538487

In opdracht van de Witte Oss B.V. heeft Geofoxx, als onafhankelijk adviesbureau¹, een boomholte inspectie uitgevoerd op twee bomen die groeien nabij de parkeerplaats Koorstraat te Boxmeer. Daarnaast heeft er een terreininspectie plaatsgevonden van de onderzoekslocatie en heeft er een aanvullende inspectie plaatsgevonden op de zolder van de Steenstraat 80.

Inleiding

In verband met de voorgenomen sloop van de enkele panden aan de Steenstraat (nr. 80-82) en de herinrichting van het gebied aan de parkeerplaats Koorstraat heeft er in maart 2022 een ecologische quickscan plaatsgevonden op de panden die grenzen aan de parkeerplaats Koorstraat (*Rapportage quickscan Wet natuurbescherming Steenstraat/Rapenstraat/Koorstraat (ong.) te Boxmeer, Econsultancy, 21 maart 2022, rapportnummer: 17758.003*). Uit deze ecologische quickscan is naar voren gekomen dat een boomholte inspectie noodzakelijk is. Daarnaast was het destijds niet mogelijk om de volledige zolder van Steenstraat 80 te inspecteren, indien mogelijk is het wenselijk om hier nog een aanvullende inspectie uit te voeren.



Afbeelding 1: projectgebied (blauwe contour), en de bomen met holtes aangegeven (rode punten) als aangeduid in de ecologische quickscan van Econsultancy.

¹ De opdrachtgever en terreineigenaar zijn geen zuster- of moederbedrijf en komen niet uit de eigen organisatie zodat de onafhankelijkheid van het onderzoek is gewaarborgd.

Geofoxx is een handelsnaam van Geofoxx-Lexmond bv, statutair gevestigd te Oldenzaal en ingeschreven in het handelsregister onder nr. 06056452. Op alle opdrachten zijn de algemene voorwaarden van Geofoxx-Lexmond bv van toepassing. Deze voorwaarden zijn te vinden op geofoxx.nl.

Methode

Geofoxx is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus (NGB) en de werkzaamheden zijn uitgevoerd volgens hun gedragscode. Onderhavig onderzoek is niet uitgevoerd conform een protocol, maar geeft een betrouwbare indicatie of de locatie potentie heeft als nestgelegenheid voor vogels of verblijfsplaats voor vleermuizen.

Op 21 april 2022 zijn de bomen op en aan de parkeerplaats de Koolstraat te Boxmeer geïnspecteerd door dhr. J.I.M.M. Hermens (adviseur ecologie en bodem Geofoxx) en mevr. N. Vermeer (adviseur ecologie Geofoxx). Met onder andere een endoscoop, ladder en een zaklamp zijn de bomen systematisch geïnspecteerd.

Resultaten:

Boomholtes

De op de kaart aangegeven bomen hadden elk twee holtes waar vanaf de grond geen indicatie gegeven kon worden over de diepgang en grote. Vanaf de ladder kon gezien worden dat alle vier de holtes niet dieper zijn dan drie cm. Deze holtes zijn te ondiep en derhalve niet geschikt voor boombewonende vleermuizen om te gebruiken als verblijfsplaats. In één holte zijn uitwerpselen van een vogel aangetroffen, deze zijn aan de grote en inhoud te zien van een insectenetende vogel. Er zijn geen sporen van nestbouw aangetroffen. Vermoedelijk is het een rustplaats geweest.



Afbeelding 2: foto's van de boomholtes welke niet dieper zijn dan +/- 3 cm.



Zolderinspectie

Het was niet mogelijk om het bovenste stukje van de zolder te bereiken omdat de toegang tot het zolderluik grondig is dichtgemaakt, al dan niet, überhaupt nog toegankelijk. Wel was het mogelijk om via de midden verdieping door een kier naar de zolder te kijken. Hier waren geen duidelijke vleermuissporen waar te nemen. Om uit te sluiten of de zolder in gebruik is door vleermuizen is een nader onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk. Dit dient uitgevoerd te worden zoals omschreven staat in het vleermuisprotocol 2021 (Netwerk Groene Bureaus).

Conclusies en aanbevelingen

In opdracht van de Witte Oss heeft Geofoxx een boomholte inspectie uitgevoerd op twee bomen die staan op de parkeerplaats Koorstraat te Boxmeer en de tuin van Steenstraat nr. 92. De holtes in de bomen op de aangegeven locatie zijn niet geschikt voor boombewonende vleermuizen, ook zijn er geen sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van een jaarrond beschermd vogelnest. Zolang de bomen buiten het broedseizoen (maart tot en met augustus) worden gerooid zal er geen overtreding plaatsvinden met betrekking tot de wet natuurbescherming. Indien binnen het broedseizoen gewerkt wordt, dient een week voorafgaand aan de werkzaamheden een broedvogelinspectie uitgevoerd te worden door een erkend ecooloog. De in de offerte opgenomen stelpost voor het nader onderzoek naar boombewonenden vleermuissoorten is niet noodzakelijk.

Daarnaast is een poging gedaan om de zolder van de Steenstraat 80 te inspecteren. Het was niet mogelijk om de zolder te inspecteren, om zodanig uit te sluiten of de zolder in gebruik is door vleermuizen is. Hiervoor is een jaarrond nader onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Geofoxx

Mevr. N. Vermeer
Adviseur ecologie

Dhr. J.I.M.M. (Jesse) Hermens
Adviseur ecologie en bodem