

Besluit 02-05-2023

Hogere Waarden Geluidhinder

Sint Anthonis, Peelkant Oost

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE LAND VAN CUIJK;

Op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder zijn wij binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. Een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting kan ambtshalve worden vastgesteld.

De van toepassing zijnde voorkeursgrenswaarde is in deze situatie 48 dB vanwege het wegverkeer waarbij de maximaal toelaatbare waarde 63 dB is.

De Wet geluidhinder bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid alleen plaatsvindt indien geluidreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard.

1. Inleiding

Er is een onderzoek wegverkeerslawaai uitgevoerd in het kader van de voorgenomen realisatie van 94 nieuwbouwwoningen aan de Peelkant te Sint Anthonis. Bij de projectie van een nieuwe geluidgevoelige bestemming binnen de zone van een weg is een onderzoek verkeerslawaai noodzakelijk. Door het wegverkeer op de provinciale weg N272 ontstaat een geluidsbelasting op 2 toekomstige gevels die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder. Het toe te voegen bouwvlak 6 voor 2 wooneenheden komt binnen de in de Wet geluidhinder vastgelegde geluidzone van deze provinciale weg. Op deze weg zit een zodanige verkeersintensiteit in combinatie met de toegestane maximale snelheid dat de geluidsbelasting op het bouwvlak van de toekomstige twee wooneenheden hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidshinder. De geluidsbelasting is maximaal 50 dB ter plekke van de oostzijde (zijde gericht op de N272).



2. Beoordelingskader en procedure

2.1. Wet geluidhinder en Besluit geluidhinder

De Wet geluidhinder heeft tot doel om geluidhinder te voorkomen dan wel te beperken. In de wet zijn aandachtsgebieden, zogenaamde zones, vastgesteld langs of rond geluidbronnen. Binnen een dergelijke zone moet worden gestreefd naar een akoestisch optimale situatie.

Daartoe zijn in de wet onder meer normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting vanwege industrielawaai en (spoor)wegverkeerslawaai. Deze normen gelden binnen de zone. De geluidbelasting wordt beoordeeld ter plaatse van de gevels van geluidgevoelige objecten zoals woningen/appartementen.

De wet gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een ten hoogst toelaatbare geluidbelasting. Een geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is in het algemeen zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidbelasting hoger dan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting is niet toelaatbaar. In het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting is de geluidbelasting alleen toelaatbaar na een afwegingsproces.

2.2. Procedure

In de Wet geluidhinder is bepaald dat bij een hogere grenswaarde de in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht opgenomen procedure moet worden gevolgd. Wanneer

het besluit voor een hogere waarde verband houdt met een besluit op grond van de Wet ruimtelijke ordening, moet het ontwerp van het besluit tegelijkertijd met het ontwerp van het ruimtelijk besluit ter inzage worden gelegd.

Samen met het ontwerpbestemmingsplan is dit gebeurd met ingang van dinsdag 16 november 2021 tot en met maandag 27 december 2021. Van de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarde is geen gebruik gemaakt.

2.3. Bevoegdheid

In het 'Mandaatbesluit college gemeente Land van Cuijk 2022', vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Land van Cuijk op 4 januari 2022 en gepubliceerd in het Gemeenteblad van 14 januari 2022, nr. 17339, is in artikel 2 bepaald dat het college voor zijn bevoegdheden algemeen mandaat verleent aan de Gemeentesecretaris/algemeen directeur, Concerndirecteuren en de Teammanagers. In artikel 3 worden vervolgens de uitzonderingen op artikel 2 benoemd; het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting behoort hier niet toe. Als gevolg hiervan is de teamleider Ruimtelijk Beleid bevoegd voor dit besluit.

3. Geluidbelasting

3.1. Akoestisch onderzoek

Het akoestisch onderzoek met rapportnummer 12761.006 versie D3, d.d. 7 oktober 2021 is in opdracht van Ruimte voor Ruimte CV te 's-Hertogenbosch via Compositie 5 stedenbouw te Breda uitgevoerd door Econsultancy te Swalmen.

De geluidgevoelige bestemmingen zijn gelegen in de geluidszone van de N272, de Peelkant, 't Buske en 't Kempke. Alleen ten gevolge van de N272 treden overschrijdingen op van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB. De ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting wordt met maximaal 2 dB overschreden. De maximaal te ontheffen waarde van 63 dB wordt niet overschreden.

3.2. Maatregelenonderzoek, doelmatigheidstoets en geluidwering

Wanneer het niet mogelijk is om te voldoen aan de voorkeursgrenswaarde moet een zorgvuldige afweging worden gemaakt tussen het toegestane geluidniveau en voldoende bescherming van het woonklimaat. Daarom moet onderzoek worden gedaan naar de mogelijke maatregelen die kunnen leiden tot een geluidniveau dat onder de voorkeursgrenswaarden blijft. Hierbij geldt een voorkeursvolgorde: eerst bronmaatregelen, dan overdrachtsmaatregelen en dan pas maatregelen bij het ontvangend object toepassen.

Mogelijke bronmaatregelen (stillere motorvoertuigen, lagere snelheden, toepassing geluidsarme wegdekken, optimalisatie van de verkeersstructuur, beperking vrachtverkeer, etc.):

De N272 beschikt over het wegdektype SMA-NL5. Met een stiller wegdektype (zoals dunne deklaag B) kan een reductie reductie van 2 dB behaald worden. Voor een

efficiënte bronmaatregel dient over minstens 400 meter lengte van de N272 het wegdektype te worden vervangen. De daarvoor noodzakelijke investering is gezien het beperkt aantal woningen waar een overschrijding plaatsvindt financieel niet doelmatig.

Mogelijke beperking van de geluidoverdracht (geluidswallen en schermen, afstand):

Het plaatsen van een geluidsscherf of -wal kan een effectief middel zijn om het geluid in de woonomgeving terug te dringen. Voor de benodigde reductie is een geluidsscherf benodigd van 250 meter breed en 2,5 meter hoog. De daarvoor noodzakelijke investering is gezien het beperkt aantal toetspunten waar een overschrijding plaatsvindt van de hoogst toelaatbare geluidsbelasting financieel niet doelmatig.

Mogelijke bescherming van de ontvanger (maatregelen voor en aan de gevel, goede akoestische indeling woning, isolatie):

De geluidsbelasting exclusief de aftrek van artikel 110g bedraagt maximaal 56 dB op de gevel. Om in de toekomstige woningen te voldoen moet de gevel een geluidwering bezitten van minimaal 23 dB. Dit is bouwkundig zeer goed mogelijk. Voor de omgevingsvergunning ten behoeve van de bouw van de woningen in bouwvlak 6 is wel een nader onderzoek naar de geluidwering van de gevels noodzakelijk.

4. Hogere waarden

Er wordt voldaan aan voorwaarden die gelden voor het verlenen voor hogere waarden vanuit de Wet geluidhinder. Het besluit tot hogere waarden kan worden vastgesteld.

De volgende hogere waarde wordt vastgesteld:

Locatie	Bouwvlakken waarop waarde betrekking heeft	Hogere waarde
Peelkant Oost	6 (2 woningen)	50 dB
In het onderzoek naar de geluidwering van de gevels moet worden aangetoond dat in de woningen het geluidniveau niet hoger is dan 33 dB. Dit onderzoek moet onderdeel zijn van de aanvraag om de omgevingsvergunning onderdeel bouwen. Toe te passen maatregelen: - De gevelgeluidwering moet dusdanig worden uitgevoerd dat de wettelijke binnenwaarde niet meer bedraagt dan 33 dB.		

Ondergetekende verklaart dat dit stuk eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.

Het college van burgemeester en wethouders van Land van Cuijk,
namens dezen,
De Teamleider Ruimtelijk Beleid

Jacobus Hubertus Catherina Craenen