

Staat van Wijzigingen bestemmingsplan Jan Glijnisweg 89d

Aanpassingen in het ontwerp of onduidelijkheden in het ontwerpbestemmingsplan welke ambtshalve gedurende de bestemmingsplanprocedure worden geconstateerd kunnen in de vaststellingsfase nog worden hersteld of aangepast. In dit wijzigingsoverzicht is hieronder een overzicht opgenomen van deze door het college aan de raad voorgestelde ambtshalve wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Verbeelding

de bestaande in-en uitrit van het glastuinbouwbedrijf, waar in de nieuwe situatie de ontsluitingsweg voor het woongebied op de Jan Glijnisweg over zal worden ontsloten is voor de volledigheid en helderheid aan het plangebied is toegevoegd. Zie onderstaande afbeelding, dat globaal de ligging van deze in-en uitrit weergeeft.



Deze aanpassing leidt tot de volgende verbeelding van het vast te stellen bestemmingsplan, zie onderstaande afbeelding.



- LEGENDA**
- Plangebied**
 Jan Glunisweg 89d te Heerhugowaard
- Enkelbestemmingen**
 BO Bos
 BO-BT Bos - Bostuin
 T-2 Tuin - 2
 V-1 Verkeer - 1
 WA Water
 W Wonen
 W-WB Wonen - Wonen in het bos
- Functieaanduidingen**
 (br) brug
 (a-100) specifieke vorm van recreatie - natuurspeelplaats
 (st) steiger
- Bouwvlakken**
 bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
 (a-100) aangebouwd
 (a-100) twee-aaneen
 (v-100) vrijstaand
- Maatvoeringen**
 6 maximum aantal wooneenheden
 6 maximum goothoogte (m)
 6 maximum bouwhoogte (m)
- Verklaringen**
 ondergrond



in samenwerking met

BESTEMMINGSPLAN JAN GLUNISWEG 89D

Gemeente Dijk en Waard

onderdeel
verdeling

status
vastgesteld

voorstel
MEES Ruimte & Milieu

SCHAAAL : 1 : 1 000
 FORMAAT : A2

bestemmingsplan
AL_BMPD_1983_JanGlunisweg89d_V187

bestemmingsplan
1 van 1

datum : 22 februari 2024
 bestandsnaam : 1983BMPD11-010



RUIPTELOKET.NL

Ruimteloket, data in kaart

Loket Ruimteloket 302 | 3024 CV Rotterdam
 060 010 20 70 | info@ruimteloket.nl
 www.ruimteloket.nl

