

Nota van antwoord zienswijzen ontwerpbestemmingsplan De Scheg, Heerhugowaard

Algemeen

Het ontwerpbestemmingsplan 'De Scheg, Heerhugowaard' is vanaf 8 april 2023 voor 6 weken ter inzage gelegd. Een ieder is in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen. Er zijn 2 zienswijzen ontvangen. De ontvangen zienswijzen zijn hieronder van beantwoording voorzien.

Liander

Binnen het plangebied ligt een 50 kV-kabelverbinding. Liander verzoekt het bestemmingsplan zodanig aan te passen dat aan de grond, waarin de 50 kV-kabelverbinding ligt, een dubbelbestemming wordt toegekend, voorzien van passende bouwregels en een omgevingsvergunningstelsel voor het uitvoeren van een werk of werkzaamheden, ter bescherming van de verbinding.

Reactie gemeente

De gemeente en initiatiefnemer zijn op de hoogte van de ligging van de 50 kV-kabelverbinding. Alleen kabels en leidingen waarvoor dit verplicht is op basis van wet- en regelgeving, zoals bijvoorbeeld hogedrukaardgastransportleidingen, worden op de verbeelding van het bestemmingsplan opgenomen. Voor de betreffende 50-kV- kabelverbindingen is geen grondslag in wet- en regelgeving aanwezig. Evenmin is het noodzakelijk de ligging te duiden ten behoeve van de juridisch-planologische toelaatbaarheid. Binnen de in het bestemmingsplan opgenomen bestemmingen worden dergelijke ondergrondse infrastructurele voorzieningen toegestaan ('nutsvoorzieningen'). Een dubbelbestemming met nadere gebruiksregels wordt niet noodzakelijk geacht ter bescherming van genoemde belangen. Bij werkzaamheden in de grond dient een 'KLIC-melding' te worden gedaan en wordt rekening gehouden met de ondergrondse infrastructuur.

ProRail

1. In het onderzoek externe veiligheid en de toelichting van het bestemmingsplan wordt de spoorlijn niet genoemd. ProRail verzoekt om de spoorlijn ook in de overwegingen mee te nemen., dat kan bijvoorbeeld middels de zin: "Over de nabijgelegen spoorlijn vindt geen structureel transport plaats van gevaarlijke stoffen."

Reactie gemeente

In de toelichting van het bestemmingsplan is de door ProRail voorgestelde zin toegevoegd. Het onderzoek Externe veiligheid N242 / De Scheg Dijk en Waard te Heerhugowaard' heeft uitsluitend betrekking op vervoer van gevaarlijke stoffen over de N242. Er is daarom geen noodzaak om ook in dit onderzoek aan te geven dat er geen structureel transport van gevaarlijke stoffen over het spoor plaatsvindt.

2. In het trillingsonderzoek is rekening gehouden met een "correctiefactor Programma Hoogfrequent Spoorvervoer voor Vmax" van 0,9. Binnen het OTB-rapport ("PHS Alkmaar – Amsterdam, Bijlage 03 - Deelrapport Trillingen", OTBversie 2.0, d.d. 25-1-2021) van PHS A-A zijn soms de maximale trillingssterktes bij uitvoering van het plan minder dan in de huidige situatie. Bij Heerhugowaard was dit verschil al afwezig, is te zien in tabel 4 van het OTB-rapport. Daarbij ontstaat dit verschil doordat bij de metingen voor het OTB er SGM materieel aanwezig was, waar dat materieel in de toekomst niet meer aanwezig is. Het SGM veroorzaakte de hogere Vmax. Het ontbreken van dit materieel in de prognoses dus een vermindering. Dit is toegelicht op pagina 16 van het OTB-rapport. Voor het onderzoek voor het bestemmingsplan is gemeten in de "aaneengesloten periode van 21 tot en met 31 januari 2022". Toen was er géén SGM-materieel meer aanwezig op het spoor. Er zal dan ook géén afname meer zijn, door het verdwijnen van dat materieel. De correctiefactor van 0,9 kan daardoor voor dit woningbouwproject niet toegepast worden. De conclusie dat "ter plaatse van de projectlocatie de uitvoering van het Programma Hoogfrequent Spoorvervoer (PHS) Alkmaar – Amsterdam zal leiden tot een verlaging van de trillingssterkte Vmax ten opzichte van de huidige situatie." is daarmee onjuist.

Reactie gemeente

De correctiefactor Programma Hoogfrequent Spoorvervoer voor Vmax van 0,9 is inderdaad onterecht opgenomen. Het onderzoek is hier op aangepast. Zonder toepassing van deze correctiefactor wordt geconcludeerd dat het ontwerp tracébesluit geen significante invloed heeft op de trillingssterkte Vmax.

3. ProRail ziet graag dat het Ontwerp Tracébesluit wordt opgenomen in het Rijksbeleid in paragraaf 3.2. Hiermee is het een van de beleidskaders waarmee rekening wordt gehouden in het plan.

Reactie gemeente

Het Ontwerp Tracébesluit is toegevoegd in paragraaf 3.2 van de toelichting van het bestemmingsplan.