

Parkeervraagberekening koopsituatie Hectorlaan 17-19 en 21-31 in Heerhugowaard

Datum 16-6-2022
Auteur RG en RvK



BOT BOUW

Parkeernormen auto	Programma (toevoeging)	Rekeneenheid	schil centrum Parkeernorm laag	Parkeervraag zonder dubbelgebruik
Bewoners koopappartement Studio (<45m2 BVO)	11	11	0,5	5,5
Bezoekers koopappartement Studio (<45m2 BVO)	11	11	0,3	3,3
Bewoners koopappartement Goedkoop (45m2 - 75m2 BVO)	38	38	0,8	30,4
Bezoekers koopappartement Goedkoop (45m2 - 75m2 BVO)	38	38	0,3	11,4
Bewoners koopappartement Midden (75m2 - 125m2 BVO)	15	15	1	15,0
Bezoekers koopappartement Midden (75m2 - 125m2 BVO)	15	15	0,3	4,5
Bewoners koopappartement Duur (> 125m2 BVO)	1	1	1,1	1,1
Bezoekers koopappartement Duur (> 125m2 BVO)	1	1	0,3	0,3

Reductiefactoren
- 0,1 voor extra fietsparkeren
- 0,1 voor deelmobiliteit (deelauto moet ook parkeerplaats krijgen)

Parkeervraag o.b.v. aanwezigheidspercentages CROW - schil centrum

functie	% Werkdag Overdag	Aantal Werkdag Overdag	% Werkdag middag	Aantal Werkdag middag	% Werkdag avond	Aantal Werkdag avond	% Koop avond	Aantal Koop avond	% Nacht	Nacht	% Zaterdag middag	Aantal Zaterdag middag	% Zaterdag middag	Aantal Zaterdag middag	% Zaterdag avond	Aantal Zaterdag avond	% Zondag middag	Aantal Zondag middag
Bewoners koopappartement Studio (<45m2 BVO)	50%	2,8	50%	2,8	90%	5,0	80%	4,4	100%	5,5	60%	3,3	60%	3,3	80%	4,4	70%	3,9
Bezoekers koopappartement Studio (<45m2 BVO)	10%	0,3	20%	0,7	80%	2,6	70%	2,3	0%	0,0	60%	2,0	60%	2,0	100%	3,3	70%	2,3
Bewoners koopappartement Goedkoop (45m2 - 75m2 BVO)	50%	15,2	50%	15,2	90%	27,4	80%	24,3	100%	30,4	60%	18,2	60%	18,2	80%	24,3	70%	21,3
Bezoekers koopappartement Goedkoop (45m2 - 75m2 BVO)	10%	1,1	20%	2,3	80%	9,1	70%	8,0	0%	0,0	60%	6,8	60%	6,8	100%	11,4	70%	8,0
Bewoners koopappartement Midden (75m2 - 125m2 BVO)	50%	7,5	50%	7,5	90%	13,5	80%	12,0	100%	15,0	60%	9,0	60%	9,0	80%	12,0	70%	10,5
Bezoekers koopappartement Midden (75m2 - 125m2 BVO)	10%	0,5	20%	0,9	80%	3,6	70%	3,2	0%	0,0	60%	2,7	60%	2,7	100%	4,5	70%	3,2
Bewoners koopappartement Duur (> 125m2 BVO)	50%	0,6	50%	0,6	90%	1,0	80%	0,9	100%	1,1	60%	0,7	60%	0,7	80%	0,9	70%	0,8
Bezoekers koopappartement Duur (> 125m2 BVO)	10%	0,0	20%	0,1	80%	0,2	70%	0,2	0%	0,0	60%	0,2	60%	0,2	100%	0,3	70%	0,2
Totaal		28,0		29,9		62,4		55,3		52,0		42,9		42,9		61,1		50,1

Parkeeraanbod gezamenlijk

Openbaar gebied t.b.v. parkeervraag	12
Openbaar gebied - t.b.v. deelmobiliteit	1
Eigen terrein - t.b.v. deelmobiliteit	1
Eigen terrein - t.b.v. parkeervraag	51
Totaal	65 parkeerplaatsen

Fietsparkeren gezamenlijk

	aantal woningen	aantal kamers/woning	aantal fietsplekken/kamer	aantal fietsplekken per woning (minimaal 2 FFP/won)	Eigenberging	totaal aantal fietsplekken gemeenschappelijk
Studio's	11	1	0,9	2	Nee	22
Tweekamerappartementen zonder berging	10	2	0,9	2	Nee	20
Tweekamerappartementen met berging	9	2	0,9	2	Ja	0
Driekamerappartementen	30	3	0,9	2,7	Ja	0
Vierkamerappartementen	5	4	0,9	3,6	Ja	0
	65					
	aantal woningen			aantal fietsplekken per woning (minimaal 2 FFP/won)		
Extra fietsparkeerplaatsen (i.v.m. reductie autoparkeren)	65			1		65
						107
Aantal privébergingen	44					
Aantal woningen met gemeenschappelijke fietsenberging	21					
	65					

Parkeervraagberekening koopsituatie Hectorlaan 17-19 in Heerhugowaard

Datum 16-6-2022
Auteur RvK



Parkeernormen auto	Programma (toevoeging)	Rekeneenheid	schil centrum Parkeernorm laag	Parkeervraag zonder dubbelgebruik	
Bewoners koopappartement Goedkoop (45m2 - 75m2 BVO)	15	15	0,8	12,0	
Bezoekers koopappartement Goedkoop (45m2 - 75m2 BVO)	15	15	0,3	4,5	Reductiefactoren - 0,1 voor extra fietsparkeren - 0,1 voor deelmobiliteit (deelauto moet ook parkeerplaats krijgen)
Bewoners koopappartement Midden (75m2 - 125m2 BVO)	14	14	1	14,0	
Bezoekers koopappartement Midden (75m2 - 125m2 BVO)	14	14	0,3	4,2	
Bedrijfsunits in m2 GO met baliefunctie	178	1,8	1,8	3,2	

Parkeervraag o.b.v. aanwezigheidspercentages CROW - schil centrum																		
functie	% Werkdag Overdag	Aantal Werkdag Overdag	% Werkdag middag	Aantal Werkdag middag	% Werkdag avond	Aantal Werkdag avond	% Koop avond	Aantal Koop avond	% Nacht	Nacht	% Zaterdag middag	Aantal Zaterdag middag	% Zaterdag middag	Aantal Zaterdag middag	% Zaterdag avond	Aantal Zaterdag avond	% Zondag middag	Aantal Zondag middag
Bewoners koopappartement Goedkoop (45m2 - 75m2 BVO)	50%	6,0	50%	6,0	90%	10,8	80%	9,6	100%	12,0	60%	7,2	60%	7,2	80%	9,6	70%	8,4
Bezoekers koopappartement Goedkoop (45m2 - 75m2 BVO)	10%	0,5	20%	0,9	80%	3,6	70%	3,2	0%	0,0	60%	2,7	60%	2,7	100%	4,5	70%	3,2
Bewoners koopappartement Midden (75m2 - 125m2 BVO)	50%	7,0	50%	7,0	90%	12,6	80%	11,2	100%	14,0	60%	8,4	60%	8,4	80%	11,2	70%	9,8
Bezoekers koopappartement Midden (75m2 - 125m2 BVO)	10%	0,4	20%	0,8	80%	3,4	70%	2,9	0%	0,0	60%	2,5	60%	2,5	100%	4,2	70%	2,9
Bedrijfsunits (incl. bezoekers)	100%	3,2	100%	3,2	5%	0,2	75%	2,4	0%	0,0	0%	0,0	0%	0,0	0%	0,0	0%	0,0
Totaal		17,1		17,9		30,5		29,3		26,0		20,8		20,8		29,5		24,3

Parkeeraanbod		
Openbaar gebied		0
Eigen terrein - t.b.v. parkeervraag		31
Eigen terrein - t.b.v. deelmobiliteit		1
Totaal		32 parkeerplaatsen

Parkeervraagberekening koopsituatie Hectorlaan 21-31 in Heerhugowaard

Datum 16-6-2022
Auteur RG



Parkeernormen auto	Programma (toevoeging)	Rekeneenheid	schil centrum Parkeernorm laag	Parkeervraag zonder dubbelgebruik
Bewoners koopappartement Studio (<45m2 BVO)	11	11	0,5	5,5
Bezoekers koopappartement Studio (<45m2 BVO)	11	11	0,3	3,3
Bewoners koopappartement Goedkoop (45m2 - 75m2 BVO)	23	23	0,8	18,4
Bezoekers koopappartement Goedkoop (45m2 - 75m2 BVO)	23	23	0,3	6,9
Bewoners koopappartement Midden (75m2 - 125m2 BVO)	1	1	1	1,0
Bezoekers koopappartement Midden (75m2 - 125m2 BVO)	1	1	0,3	0,3
Bewoners koopappartement Duur (> 125m2 BVO)	1	1	1,1	1,1
Bezoekers koopappartement Duur (> 125m2 BVO)	1	1	0,3	0,3

Reductiefactoren
- 0,1 voor extra fietsparkeren
- 0,1 voor deelmobiliteit (deelauto moet ook parkeerplaats krijgen)

Parkeervraag o.b.v. aanwezigheidspercentages CROW - schil centrum

functie	% Werkdag Overdag	Aantal Werkdag Overdag	% Werkdag middag	Aantal Werkdag middag	% Werkdag avond	Aantal Werkdag avond	% Koop avond	Aantal Koop avond	% Nacht	Nacht	% Zaterdag middag	Aantal Zaterdag middag	% Zaterdag middag	Aantal Zaterdag middag	% Zaterdag avond	Aantal Zaterdag avond	% Zondag middag	Aantal Zondag middag
Bewoners koopappartement Studio (<45m2 BVO)	50%	2,8	50%	2,8	90%	5,0	80%	4,4	100%	5,5	60%	3,3	60%	3,3	80%	4,4	70%	3,9
Bezoekers koopappartement Studio (<45m2 BVO)	10%	0,3	20%	0,7	80%	2,6	70%	2,3	0%	0,0	60%	2,0	60%	2,0	100%	3,3	70%	2,3
Bewoners koopappartement Goedkoop (45m2 - 75m2 BVO)	50%	9,2	50%	9,2	90%	16,6	80%	14,7	100%	18,4	60%	11,0	60%	11,0	80%	14,7	70%	12,9
Bezoekers koopappartement Goedkoop (45m2 - 75m2 BVO)	10%	0,7	20%	1,4	80%	5,5	70%	4,8	0%	0,0	60%	4,1	60%	4,1	100%	6,9	70%	4,8
Bewoners koopappartement Midden (75m2 - 125m2 BVO)	50%	0,5	50%	0,5	90%	0,9	80%	0,8	100%	1,0	60%	0,6	60%	0,6	80%	0,8	70%	0,7
Bezoekers koopappartement Midden (75m2 - 125m2 BVO)	10%	0,0	20%	0,1	80%	0,2	70%	0,2	0%	0,0	60%	0,2	60%	0,2	100%	0,3	70%	0,2
Bewoners koopappartement Duur (> 125m2 BVO)	50%	0,6	50%	0,6	90%	1,0	80%	0,9	100%	1,1	60%	0,7	60%	0,7	80%	0,9	70%	0,8
Bezoekers koopappartement Duur (> 125m2 BVO)	10%	0,0	20%	0,1	80%	0,2	70%	0,2	0%	0,0	60%	0,2	60%	0,2	100%	0,3	70%	0,2
Totaal		14,1		15,2		32,0		28,4		26,0		22,1		22,1		31,6		25,8

Parkeeraanbod

Openbaar gebied	12
Openbaar gebied - t.b.v. deelmobiliteit	1
Eigen terrein - t.b.v. parkeervraag	20
Totaal	33 parkeerplaatsen

Fietsparkeren	aantal woningen	aantal kamers/woning	aantal fietsplekken/kamer	aantal fietsplekken per woning (minimaal 2 FFP/won)	Eigenberging	totaal aantal fietsplek
Studio's	11	1	0,9	2	Nee	22
Tweekamerappartementen	4	2	0,9	2	Ja	0
Driekamerappartementen	20	3	0,9	2,7	Ja	0