

Voorstel Gemeenteraad



Vergadering gemeenteraad

d.d. 23 april 2024

Portefeuillehouder: [REDACTED]

Beleidsveld: Ruimtelijke Ontwikkeling, Economie en
Leefomgeving

Zaaknummer: Z-20-114373/DOC-24483932

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan Allersmaweg 4 Godlinze

Korte samenvatting

Het ontwerpbestemmingsplan 'Allersmaweg 4 Godlinze' heeft van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingebracht. Dit bestemmingsplan is opgesteld voor het oprichten van een bijzondere particuliere begraafplaats ten behoeve van twee graven op een gedeelte van het perceel op de Allersmaweg 2/4 in Godlinze. Voorgesteld wordt om in de stemmen met het bestemmingsplan 'Allersmaweg 4 Godlinze'.

Aan de raad

Voorstel

1. Het bestemmingsplan 'Allersmaweg 4 Godlinze' vast te stellen.

Aanleiding

Initiatiefnemer wenst zich samen met zijn echtgenote te begraven op eigen grond aan de Allersmaweg 4 te Godlinze. Het perceel heeft in het vigerende bestemmingsplan 'Bierum, Losdorp, Godlinze' een bedrijfsbestemming. Op grond van de regels van het huidige bestemmingsplan is het oprichten van de twee begraafplaatsen niet toegestaan. Deze ontwikkeling past daarom niet in het geldende bestemmingsplan. Om deze ontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk te maken, is het bestemmingsplan 'Allersmaweg 4 Godlinze' opgesteld. Op 25 juni 2020 heeft de gemeenteraad van Delfzijl het besluit genomen in principe medewerking te verlenen aan het oprichten van een bijzondere particuliere begraafplaats ten behoeve van twee graven op een gedeelte van het perceel aan de Allersmaweg 2/4 te Godlinze.

Beoogd effect

Het laten vaststellen van een ruimtelijk kader voor de Allersmaweg 4 in Godlinze, waarbij ruimtelijk is onderbouwd dat de ontwikkeling niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Argumenten

1. Op basis van het vigerende bestemmingsplan is het niet mogelijk om de beoogde graven te realiseren. Met voorliggend bestemmingsplan is deze mogelijkheid er wel. Tevens is onderbouwd dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening.
2. Het ontwerpbestemmingsplan 'Allersmaweg 4 Godlinze' heeft van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingebracht.



Kanttekeningen

Op 25 juni 2020 heeft de gemeenteraad van Delfzijl het besluit genomen in principe medewerking te verlenen aan het oprichten van een bijzondere particuliere begraafplaats ten behoeve van twee graven op een gedeelte van het perceel aan de Allersmaweg 2/4 te Godlinze (zie bijlage 'Raadsbesluit 25 juni 2020'). Dit besluit is genomen onder de voormalige gemeente Delfzijl. Middels dit voorstel wordt hier gevolg aan gegeven. Binnen de gemeente Eemsdelta wordt in principe niet meegewerkt aan begraven op eigen terrein. Voor begraafplaatsen wordt verwezen naar de reeds bestaande begraafplaatsen.

Aanpak/uitvoering

Na vaststelling zal het raadsbesluit worden gepubliceerd en het vastgestelde bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage worden gelegd.

Rol en bevoegdheid raad

Het college is bevoegd om de voorbereidingsprocedure van een nieuw bestemmingsplan te voeren. Dit gedeelte is afgerond. De raad is uiteindelijk bevoegd om het bestemmingsplan vast te stellen. Het bestemmingsplan is gereed en kan worden vastgesteld.

Financiën

Leges worden geheven bij de initiatiefnemer.

Participatie

Participatie heeft plaatsgevonden door de mogelijkheid van het indienen van zienswijzen op het ontwerpplan. Het is voor eenieder mogelijk om beroep in te stellen tegen de vaststelling van het bestemmingsplan door de raad.

Communicatie

Na vaststelling van het plan door de gemeenteraad, zal het plan gepubliceerd worden op ruimtelijkeplannen.nl, via de Eemsbode en via officiële bekendmakingen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Eemsdelta

Ben Visser
Burgemeester

Ronald Koch
Secretaris

Bijlage(n)

- BP Allersmaweg 4 Godlinze
- Raadsbesluit 25 juni 2020

Besluit Gemeenteraad



De raad van de gemeente Eemsdelta,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 26 maart 2023,

BESLUIT

Het bestemmingsplan 'Allersmaweg 4 Godlinze' vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 23 april 2024.

De raad van de gemeente Eemsdelta

B. Visser
Voorzitter

T.G.C. Kramer-Klein
Griffier