

Gemeente Eemsdelta
T.a.v. de heer P. Tjeerdsma
Postbus 15
9900 AA Appingedam

Datum:	23 augustus 2023	Onze referentie:	Z/23/052777
Aantal bijlagen:	0	Uw referentie:	Onbekend
Behandeld door:	S. Teerds	Sector/dienst	Risicobeheersing
Telefoon:	088-1625161	Team:	Specialistisch Advies
Email:	saskia.teerds@vrgroningen.nl		

Onderwerp: Advies Omgevingsvergunning activiteit bouw Zwaagweg 80 te Woldendorp

Geachte heer Tjeerdsma,

Op 15 augustus 2023 hebben wij uw adviesverzoek ontvangen betreffende een aanvraag om een omgevingsvergunning activiteit bouw, dossiernummer onbekend. De aanvraag betreft de vervangende nieuwbouw van een woning aan de Zwaagweg 80 te Woldendorp.

De aanvraag is beoordeeld op het onderdeel 'bouwen'. Voor de beoordeling zijn de tekeningen gebruikt van Ontwerpstation Loppersum, projectnummer 2021P03, d.d. 1 maart 2023.

Er is getoetst aan de volgende regelgeving voor brandveiligheid:

- Bouwbesluit 2012, eisen voor nieuwbouw;
- gebruiksfunctie: wonen.

Met betrekking tot de aanvraag hebben wij geen op- of aanmerkingen.

Ruimtelijk besluit/Omgevingsvergunning

Veiligheidsregio Groningen heeft een beoordeling gedaan op de aanwezigheid van externe risicobronnen en de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid voor de planontwikkeling. Daarbij zijn we tot de volgende conclusies gekomen:

- Op de planontwikkeling zijn geen significante externe veiligheidsrisico's van invloed;
- In relatie tot de planontwikkeling zien wij geen aanleiding voor aanvullende maatregelen ten aanzien van de mogelijkheden voor de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid in het plangebied.

Op basis van deze beoordeling ziet de Veiligheidsregio Groningen geen aanleiding u verder inhoudelijk advies te geven ten behoeve van het voorliggende ruimtelijke besluit.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met Saskia Teerds.

Adres:
Sontweg 10
9723 AT Groningen

Postadres:
Postbus 66
9700 AB Groningen

Telefoon: 088 162 5000
Mail: info@vrgroningen.nl
Website: brandweer.nl/groningen

Met vriendelijke groet,

het bestuur van de Veiligheidsregio Groningen
namens deze, de regionaal commandant brandweer
namens hem,

Hans Foekens
Sectorhoofd Risicobeheersing

Deze brief is elektronisch ondertekend en daarom niet voorzien van een handtekening.

Deze brief is in afschrift verzonden aan: J. de Vries