



**BLOM
ECOLOGIE**

Verbindt natuur en samenleving

Quickscan Natuur Heulenslag 40 te Bleskensgraaf

Oriënterend onderzoek natuur in het kader van de Omgevingswet

blomecologie.nl

Colofon

Status:	Definitief
Project:	2025-0408
Datum:	1 april 2025
Samensteller:	ing. L.T. van de Mortel
Collegiale toets:	ing. B.C.E. Vleeshouwers
Opdrachtgever:	Van den Heuvel Ontwikkeling en beheer
Contactpersoon:	R. de Groot

Disclaimer

Blom Ecologie B.V. is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie B.V.

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie B.V. worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.



Inhoud

Samenvatting	4
1 Inleiding	6
1.1 Planlocatie	7
1.2 Beoogde ruimtelijke ingreep	9
2 Methode	11
2.1 Uitvoering onderzoek	11
2.2 Houdbaarheid en toepassing	11
3 Beoordeling	12
3.1 Soortenbescherming	12
3.2 Specifieke zorgplicht Soorten	18
3.3 Gebiedsbescherming	22
3.4 Houtopstanden	24
3.5 Natuurinclusiviteit	24
4 Conclusie en vervolg	25
4.1 Conclusie	25
4.2 Effecten	25
4.3 Vervolgstappen	25
4.4 Maatregelen	26



Samenvatting

Aan de Heulenslag 40 te Bleskensgraaf is een woonperceel met woning en bijgebouwen gesitueerd. De initiatiefnemer is voornemens de bestaande bebouwing op de planlocatie te slopen ten behoeve van de realisatie van 2 woningen. De beoogde ruimtelijke ingreep is getoetst aan het onderdeel Natuur onder de Omgevingswet. Er wordt voldaan aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties in het kader van de Omgevingswet onderdeel natuur.

In onderstaande tabellen wordt weergegeven welke functies en effecten zijn beoordeeld, en welke vervolgstappen en maatregelen worden geadviseerd.

Soortgroep	Bescherming	Mogelijke functie	Vervolgstap (H4.3)	
Planten				
Grondgebonden zoogdieren	HR	Rust- en/of voortplantingsplaats	Marteronderzoek	
Bunzing				
Steenmarter				
Vleermuizen	HR	Verblijfplaats	Vleermuisonderzoek	
Gewone dwergvleermuis				
Gewone grootoorvleermuis				
Laatvlieger				
Ruige dwergvleermuis				
Meervleermuis				
Amfibieën	HR	Voortplantingshabitat en zomerhabitat	Heikikkeronderzoek	
Heikikker				
Reptielen				
Vissen				
Insecten en andere ongewervelden				
Vogels (jaarrond beschermd)				
Vogels (cat. 5 en algemene broedvogels*)				
Vleermuizen algemeen	Potentie	Onderbouwing		
Massawinterverblijfplaats (gewone dwergvleermuis)	Nee	Geen hoge bebouwing met bufferend vermogen		
Essentiele vliegroute	Nee	Geen aantasting van lijnvormige structuren		
Essentieel foerageergebied	Nee	Geen aantasting van houtopstanden met struweel en oppervlaktewater		
* Algemene broedvogels en vogels met jaarrond beschermde nesten als er sprake is van ecologisch zwaarwegende redenen				
Vleermuissoort	Zomer	Kraam	Paar	Massawinter
Gewone dwergvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Ruige dwergvleermuis	Ja	Nee	Ja	Nee
Laatvlieger	Ja	Ja	Ja	Nee
Gewone grootoorvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Meervleermuis	Ja	Nee	Nee	Nee
Gebiedsbescherming	Afstand	Mogelijke effecten	Vervolgstap (H4.3)	
Natura 2000	1,7 km	Geen		
Natura2000 stikstofgevoelig	6,5 km	Geen		
Natuurnetwerk Nederland	1 km	Geen		
Belangrijk weidevogelgebied	450 m	Geen		
Groene buffer	7,3 km	Geen		

Houtopstanden	Onderdeel	Uitzondering	Vervolgstep (H4.3)
Eenheid van >1000 m ²	Afwezig	n.v.t.	
Bomenrij van >20 bomen	Afwezig	n.v.t.	

Zorgplicht	Effecten	Maatregel (H4.4)
Algemene zorgplicht	n.v.t.	Algemene maatregelen
Specifieke zorgplicht soorten	Ja	Specifieke maatregelen
Specifieke zorgplicht Natura 2000-gebieden		
Specifieke zorgplicht houtopstanden		

1 Inleiding

Aan de Heulenslag 40 te Bleskensgraaf is een woonperceel met woning en bijgebouwen gesitueerd. De initiatiefnemer is voornemens de bestaande bebouwing op de planlocatie te slopen ten behoeve van de realisatie van 2 woningen. Tevens zal er een boom op de grens van de planlocatie worden gekapt. Het vigerende plan voorziet niet in de beoogde ruimtelijke ingreep en dient derhalve te worden gewijzigd.

De beoogde ruimtelijke ingreep heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna (soortenbescherming), beschermde natuurgebieden (gebiedsbescherming) en/of beschermde houtopstanden. Ten behoeve van de beoogde ruimtelijke ingreep geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijke effecten van de ruimtelijke ingreep daarop.

Van den Heuvel Ontwikkeling en beheer heeft Blom Ecologie verzocht de planlocatie te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde soorten, gebieden en houtopstanden. Vervolgens wordt getoetst of de beoogde ruimtelijke ingreep voldoet aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties is in het kader van natuurwetgeving en/of provinciaal beleid.

Onderzoeksdoelen

- Voldoet de wijziging van het omgevingsplan aan de eis dat voldaan moet worden aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (Omgevingswet art. 4.2)?
- Welke beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig op de planlocatie en welke negatieve effecten kunnen optreden als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van provinciaal aangewezen beschermde gebieden?
- Leidt de beoogde ruimtelijke ingreep tot kap van beschermde houtopstanden?
- Dienen er vervolgstappen in het kader van natuurwetgeving en/of provinciaal aangewezen beschermde gebieden te worden genomen, en zo ja, welke?



Figuur 1.1 De planlocatie is gelegen aan de Heulenslag 40 te Bleskensgraaf.

1.1 Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Heulenslag 40 te Bleskensgraaf (figuur 1.2). Op de planlocatie zijn de objecten opgetrokken uit:

- Object 1: betreft vier naast elkaar gelegen vervallen schuren die opgetrokken zijn uit houten panelen. Één van deze schuren bevat een dak van metalen golfplaten.
- Object 2: betreft een oude mestopslag plaats die is opgetrokken uit betonnen platen.
- Object 3: betreft twee vervallen silo's die opgetrokken zijn uit betonnen muren met daken van metalen platen.
- Object 4 en 5: betreft twee vervallen schuren die opgetrokken zijn uit houten panelen. Daken zijn bij deze schuren afwezig.
- Object 6: betreft een ingestorte schuur die is opgetrokken uit gemetselde muren zonder spouw en dak. Ten oosten van de schuur is een gesloten schipcontainer aanwezig.
- Object 7: betreft een schuur die is opgetrokken uit houten panelen met een zadeldak met dakpannen.
- Object 8: betreft een schuur opgetrokken uit gemetselde muren met een houten boeiboord en een plat dak met dakpannen.
- Object 9: betreft een woning die is opgetrokken uit gemetselde muren en een zadeldak met stormdakpannen. De voorzijde van de hooizolder is opgetrokken uit houten panelen. Direct tegen de dakpannen van de hooizolder is stro gemonteerd.
- Object 10: betreft meerdere schuren die opgetrokken zijn uit houten panelen met een plat dak van golfplaten.

De rest van het perceel bestaat uit een toegangsweg en groenstructuren met een hoog onderhoudsbeeld. De planlocatie wordt aan de noord-, oost en westzijde omkaderd door sloten en ten zuiden stroomt de rivier de Alblas aanwezig. In figuur 1.3 en bijlage 1 zijn enkele foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.



Figuur 1.2 De planlocatie (rood omkaderd) is gelegen aan de Heulenslag 40 te Bleskensgraaf.

De directe omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt door agrarische percelen en de rivier de Alblas. De dichtstbijzijnde N-weg is de N481 gelegen op een afstand van circa 1,3 km van de planlocatie. Het dichtstbijzijnde rivier is de Alblas en grenst direct aan de zuidelijke zijde van de planlocatie. Het dichtstbijzijnde natuurgebied is de Donkse laagten gelegen op een afstand van circa 1,5 km van de planlocatie.



Figuur 1.3 Op de planlocatie is men voornemens om de bebouwing op de planlocatie te slopen ten behoeve van nieuwbouw.

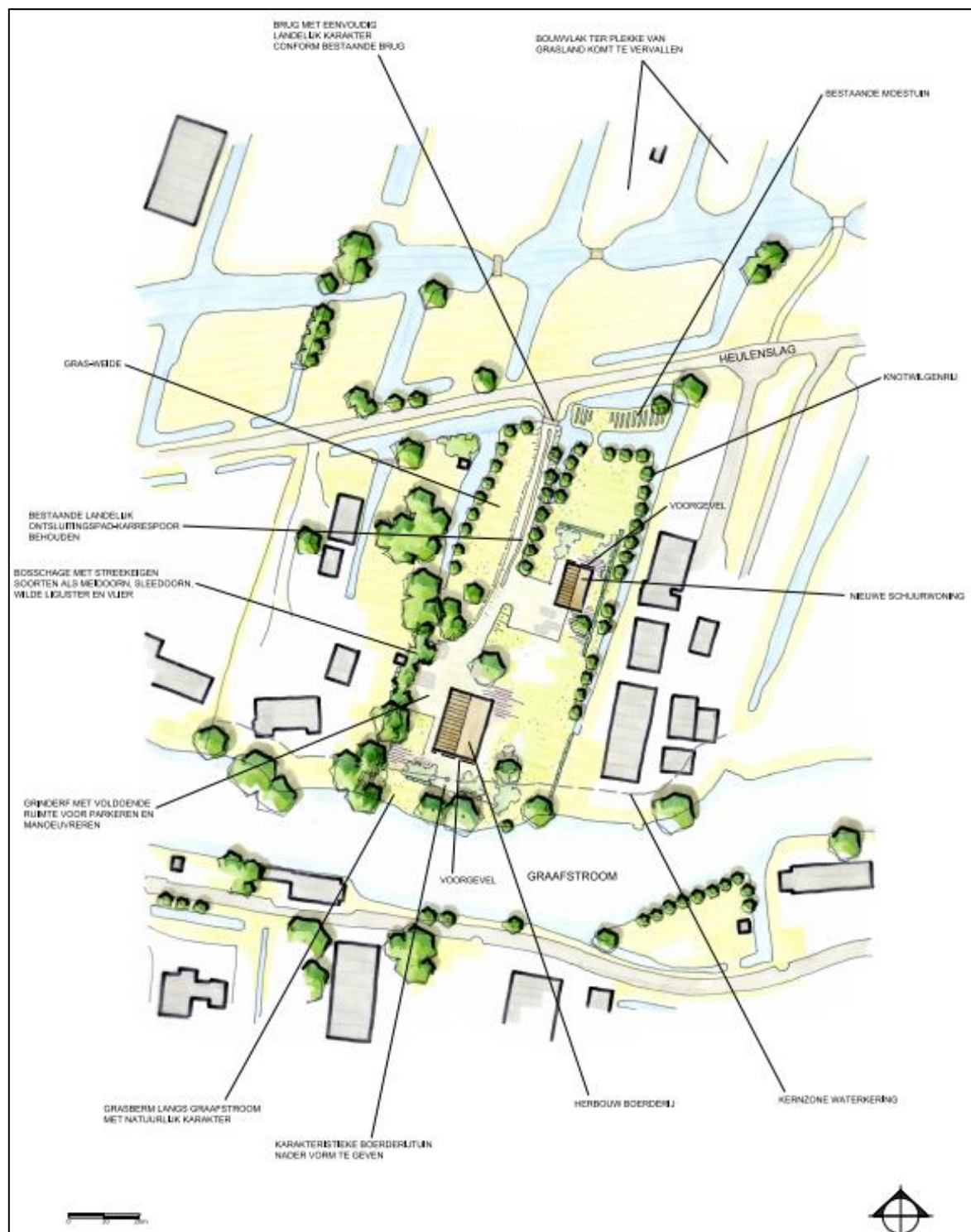


Figuur 1.4 Fotografische indruk van de omgeving van de planlocatie.

1.2 Beoogde ruimtelijke ingreep

De beoogde ruimtelijke ingreep betreft de sloop van alle bebouwing op de planlocatie ten behoeve van de realisatie van 2 woningen. Tevens zal er een boom op de grens van de planlocatie worden gekapt. Het vigerende plan voorziet niet in deze beoogde ruimtelijke ingreep, waardoor een planwijziging benodigd is.

- slopen van bebouwing: algemene sloopwerkzaamheden en afvoer sloopmateriaal;
- kappen van één boom: kapwerkzaamheden en afvoer hout;
- verwijderen terreininrichting, waaronder gedeelte van het groen: graafwerkzaamheden, transport (afvoer) van materiaal en groen;
- egaliseren terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- realisatie nieuwbouw: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein en aanleg verharding: allerhande (straat- en hoveniers) werkzaamheden.



Figuur 1.5 Visuele representatie van de beoogde situatie (bron: Lagendijk tuin- en landschapsarchitecten).

2 Methode

Dit oriënterend onderzoek verkent de relevante vakgebieden met betrekking tot natuurwet- en regelgeving. Hierbij wordt een beoordeling gegeven van de aanwezigheid van specifieke potentie voor beschermde flora en fauna op de planlocatie, de betekenis van de planlocatie voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten, gebieden en houtopstanden. Dit onderzoek bestaat uit een veldbezoek en raadpleging van externe bronnen. De reikwijdte bestaat uit de Omgevingswet en de provinciale omgevingsverordening. Zie voor het juridisch kader bijlage 2 van dit rapport.

2.1 Uitvoering onderzoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige flora en fauna. Op basis van dit veldbezoek wordt een inschatting gemaakt omtrent de mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten. Tijdens het veldbezoek is de planlocatie nauwkeurig onderzocht, waarbij ook gelet werd op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 10 maart 2025 en is uitgevoerd door ing. L.T. van de Mortel. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: droog, 0/8 bewolkt, 12° Celsius en windkracht 1-2 (Bft).

Vaak zijn er al gegevens bekend over een planlocatie en de directe omgeving hiervan. Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en biedt daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna, bovenop het bekende algemene verspreidingsbeeld van beschermde soorten. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). De NDFF wordt geraadpleegd voorafgaand aan het uitvoeren van het veldbezoek en gedurende het rapporteren. Tijdens de zoekopdracht in de NDFF wordt hierbij een zoekgebied met straal van circa 2 km aangehouden rondom de planlocatie. Afhankelijk van het karakter en ligging van de planlocatie kan een afwijkende afstand aangehouden worden. De meest recente datum van raadpleging in de NDFF is d.d. 18 maart 2025.

In het kader van de Omgevingswet is door BLJ12 de Beschermde Soorten Indicator (BeSI) ontwikkeld. De indicator geeft per locatie de te verwachten soorten en effecten op verblijfplaatsen en leefgebied. Tot dusver blijken de resultaten van de BeSI ontoereikend, er wordt geen volledig beeld van de te verwachten soorten en effecten verkregen. Blom Ecologie volgt de ontwikkeling van de BeSI nauwgezet en zal de indicator toepassen indien de BeSI toereikend is. Momenteel biedt de NDFF het meest complete inzicht in de verspreiding van soorten. Ten behoeve van voorliggende quickscan is de BeSI niet geraadpleegd.

2.2 Houdbaarheid en toepassing

De beoogde ruimtelijke ingreep wordt getoetst aan de voorgenomen ingreep zoals deze door de initiatiefnemer is geformuleerd en de actuele wetgeving en provinciale verordening. Een quickscan Natuur heeft een houdbaarheid van drie jaar, mits binnen deze periode de omstandigheden op de planlocatie, de wetgeving en de provinciale verordening niet wezenlijk veranderen (Omgevingsregeling artikel 7.197j lid 2b).

3 Beoordeling

3.1 Soortenbescherming

Op basis van het veldbezoek en de bureaustudie wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de directe omgeving daarvan voor het voorkomen van soorten is, en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt.

Planten

Binnen een straal van 2 km van de planlocatie is het voorkomen van beschermde planten niet bekend (NDFP 2020-2025).

De planlocatie is een perceel met woning en bijgebouwen. Ter plaatse van de planlocatie is slechts sprake van inheemse of aangeplante planten zonder beschermde status door het hoge onderhoudsbeeld. Enkele waargenomen soorten betreffen: braam, brandnetel, gewoon sneeuwklokje, hondsdrif, klein kruiskruid, klimop, madelief, paardenbloem, paarse dovenetel, ridderzuring en speerdistel. Op de muren van de bebouwing is geen (beschermde) muurvegetatie aangetroffen. Enkele waargenomen boom en struiksoorten betreffen: beuk, esdoorn, hult, laurierkers en wilg. De beoogde ruimtelijke ingreep leidt niet tot aantasting van beschermde en/of kwetsbare vegetatie. Gelet op de functie, ligging en het gebruik van het perceel in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid hiervan niet verwacht. Daarnaast zijn beschermde planten niet aangetroffen gedurende het veldbezoek, voor zover deze zichtbaar zijn gedurende de winterperiode. Hiermee kan worden uitgesloten dat er sprake is van het opzettelijk vernielen van beschermde planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Grondgebonden zoogdieren

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de volgende zoogdieren: bever, bosmuis, bruine rat, bunzing, egel, gewone bosspitsmuis, haas, hermelijn, konijn, mol, ree, rosse woelmuis, veldmuis, vos, waterspitsmuis, wezel en woelrat (NDFP 2020-2025). Voor de volgende soorten geldt dat deze beschermd zijn en dat er geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen: bever en waterspitsmuis. Ondanks dat er geen waarnemingen bekend zijn van de steenmarter binnen de 2km straal. Echter is het een zwervende soort die meerdere kilometers af kan leggen. Daarnaast is die lastig waar te nemen aangezien die vooral 's nachts actief is. Derhalve wordt de steenmarter meegenomen in de beoordeling.

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen van (beschermde) zoogdieren. De bever en waterspitsmuis komen voor op overgangszones van land naar zoete wateren, bijvoorbeeld langs meren, rivieren, kanalen en beken (Kennisdocument Bever, 2017; Zoogdierverseniging, 2025). De bever is waargenomen op een afstand van circa 30 m van de planlocatie en de waterspitsmuis is waargenomen op een afstand van circa 1,4 km van de planlocatie (NDFP 2020-2025). Gedurende het veldbezoek zijn geen sporen van de bever of holen die potentieel behoort tot de waterspitsmuis waargenomen. Gedurende de beoogde ingreep worden de groenstructuren op de planlocatie zeer beperkt aangetast. De oeverzone op de planlocatie wordt niet aangetast. Derhalve kunnen negatieve effecten ten behoeve van de bever en waterspitsmuis worden uitgesloten.

De steenmarter komt voor in steenachtige biotopen in de nabijheid van bijvoorbeeld steden, dorpen en boerderijen. De aanwezigheid van oude schuren en groenstructuren (bijvoorbeeld heggen, struwelen en bosjes) in de directe omgeving zijn van belang. Als rust- en voortplantingsplaats wordt gebruik gemaakt van boomholtes, takkenhopen, dichte struwelen, zolders of kruipruimtes en rommelige schuren (Zoogdierverseniging, 2025). Op de planlocatie zijn takkenhopen, boomholten, rommelige en vervallen schuren en een hooizolder aanwezig.

De aanwezigheid van potentiële rust- en/of voortplantingsplaats van de steenmarter kan op de planlocatie niet worden uitgesloten. Derhalve is aanvullend onderzoek benodigd naar de aan- of afwezigheid van rust- en/of voortplantingsplaatsen van de steenmarter op de planlocatie benodigd (**zie H4.3**).

Door voornoemde is het uitgesloten dat er sprake is van een essentiële functie op de planlocatie voor soorten van de Habitatrichtlijn en niet vrijgestelde andere soorten. Op en rondom de planlocatie zijn geen holen, nesten of sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdiersoorten die buiten de vrijstelling van de provinciale Omgevingsverordening vallen. Er is ten aanzien van grondgebonden zoogdieren geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen.

Vleermuizen

Binnen een straal van 2 km is het voorkomen bekend van de volgende vleermuissoorten: gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis (NDFF 2020-2025). Onder de Habitatrichtlijn zijn alle in Nederland voorkomende vleermuizen beschermd (Bal art. 11.46). Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren en spleten en/of structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat. Ongeacht de mogelijke aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen kunnen vleermuizen gebruikmaken van de planlocatie tijdens vliegbewegingen en foerageeractiviteiten. Hier dienen in het kader van de specifieke zorgplicht mogelijk maatregelen genomen te worden (**zie H4.3**).

Op de planlocatie zijn alle bomen geïnspecteerd op de aanwezigheid van boomholten, loshangende bastdelen, scheuren, spleten of andere openingen welke kunnen dienen als verblijfplaats. In de bomen op de planlocatie zijn boomholten of andere potentiële verblijfplaatsen aangetroffen. Er wordt één boom gekapt in de beoogde ruimtelijke ingreep. Deze boom bevat geen boomholte of andere potentiële verblijfplaats. De ontwikkeling resulteert derhalve niet in het wegnemen van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen.

De te slopen bebouwing is nauwkeurig geïnspecteerd op de aan- dan wel afwezigheid van potentiële verblijfplaatsen en geschikte invliegopeningen. Alle gevels en daken van de betreffende bebouwing zijn gecontroleerd op eventuele openingen als open stootvoegen, kierende daklijsten, scheefliggende dakpannen, ontbrekende specie en overige gevelafwerkingen die vleermuizen toegang kunnen verlenen tot een open dakruimte en/of spouwmuur. Wegens het ontbreken van muren met toegankelijke spouw, dakruimte of andere wegkruipplekken is het voor vleermuizen onmogelijk om in object 1 t/m 7 en 9 een geschikte verblijfplaats te vinden. Object 8 bevat geen luchtspouw, echter zijn er op de hooizolder andere wegkruipruimten of hangplekken aanwezig (zie figuur 3.1) waar vleermuizen gebruik van kunnen maken. Naar de hooizolder zijn ook geschikte invliegopeningen aanwezig (zie figuur 3.2). Derhalve kan de aanwezigheid van potentiële vleermuisverblijfplaatsen niet worden uitgesloten. De planlocatie is gelegen in een gebied wat door de aanwezigheid van geschikte vliegroutes, foerageergebieden en donkerte geschikt is als leefgebied voor gewone grootoorvleermuis en meervleermuis. Wegens de afwezigheid van bekende kraamverblijfplaatsen in de omgeving van het plangebied, en doordat het plangebied niet in de bufferzone van een kraamverblijfplaats aanwezig is, is er geen potentie aanwezig voor kraamverblijfplaatsen van de meervleermuis. Gebouwen met een woon-, werk-, maatschappelijke- en sociale functie worden door de meervleermuis niet als paarverblijf- of zwermplaats gebruikt (NGB Vleermuisvakberaad). Derhalve wordt onderzoek naar paarverblijfplaatsen niet meegenomen.

Hierdoor is het mogelijk dat de beoogde ruimtelijke ingreep resulteert in het wegnemen van vleermuisverblijfplaatsen. Voor de planlocatie geldt dat deze niet in een gebied is gelegen met een gemeentelijk Soortenmanagementplan (SMP) gebiedsvergunning.

Gebaseerd op de bekende verspreidingsgegevens, de ligging van de planlocatie (landelijk gebied) en het type bebouwing is potentie voor verblijfplaatsen van de volgende vleermuissoorten: gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en ruige dwergvleermuis (tabel 3.1). Om aan- of afwezigheid van vleermuizen vast te stellen dient aanvullend onderzoek plaats te vinden middels veldbezoeken in de periode april-september (**zie H4.3**).



Figuur 3.1 Potentiële wegkruipruimten en hangplekken voor vleermuizen in de hooizolder van de woning.



Figuur 3.2 Overzichtsfoto van de mogelijke invliegopeningen die naar de hooizolder toe leiden.

Naast de mogelijkheid dat vleermuizen de planlocatie gebruiken als verblijfplaats, bestaat de mogelijkheid dat vleermuizen de planlocatie gebruiken als foerageergebied en/of vliegroute. In de directe omgeving van de planlocatie zijn voldoende alternatieve groenstructuren en waterlichamen aanwezig die als foerageergebied en/of vliegrouten kunnen fungeren. Tevens wordt ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep deze structuren niet aangetast. Derhalve kunnen essentiële foerageergebieden en/of vliegrouten op de planlocatie worden uitgesloten.

Tabel 3.1 Samenvatting van de beoordeling van verblijfplaatsen, essentiële vliegroute en foerageergebied voor verschillende vleermuissoorten.

Vleermuissoort	Potentie	Onderbouwing
Gewone dwergvleermuis	Ja	Geschikte openingen in bebouwing
Ruige dwergvleermuis	Ja	Geschikte openingen in bebouwing
Laatvlieger	Ja	Geschikte openingen van voldoende grootte in bebouwing
Gewone grootoorvleermuis	Ja	Geschikte openingen in bebouwing
Meervleermuis	Ja	Aanwezigheid oppervlaktewater in de omgeving en binnen bekende verspreiding
Watervleermuis	Nee	Geen bomenkap
Rosse vleermuis	Nee	Geen bomenkap
Tweekleurige vleermuis	Nee	Buiten bekende verspreiding en afwezigheid van hoge bebouwing (>4 bouwlagen) voor paarverblijfplaatsen
Vleermuizen algemeen	Potentie	Onderbouwing
Massawinterverblijfplaats (gewone dwergvleermuis)	Nee	Geen hoge bebouwing met bufferend vermogen.
Essentiële vliegroute	Nee	Geen aantasting van lijnvormige structuren
Essentieel foerageergebied	Nee	Geen aantasting van houtopstanden met struweel en oppervlaktewater

Tabel 3.2 Samenvatting van de potentie voor vleermuissoorten op de planlocatie.

Vleermuissoort	Zomer	Kraam	Paar	Massawinter
Gewone dwergvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Ruige dwergvleermuis	Ja	Nee	Ja	Nee
Laatvlieger	Ja	Ja	Ja	Nee
Gewone grootoorvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Meervleermuis	Ja	Nee	Nee	Nee

Amfibieën

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de volgende amfibieënsoorten: bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, heikikker, kleine watersalamander en meerkikker (NDFF 2020-2025). Voor de heikikker geldt dat deze beschermd zijn en dat er geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

De heikikker komt voor in schraal, ruig en vochtige landschappen met de aanwezigheid van zonbeschenen en voedselarme wateren, bijvoorbeeld (half natuurlijke) graslanden, bossen, struweel, sloten en agrarische gebieden met vochtige bossen en grienden (Kennisdocument Heikikker, 2017). De heikikker is waargenomen op een afstand van circa 220 m van de planlocatie (NDFF 2020-2025). De heikikker is waargenomen ten noorden en zuiden van de Alblas die direct grenst aan de planlocatie. Door de geringe afstand tussen de dichtstbijzijnde waarneming en de planlocatie en de aanwezigheid van landhabitat (bijvoorbeeld takkenhopen, groenstructuren en rommelschuren) is het niet uit te sluiten dat de heikikker gebruik maakt van de planlocatie als voortplanting- en zomerhabitat. Derhalve is aanvullend onderzoek benodigd naar de heikikker (**zie H4.3**).

Reptielen

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de muurhagedis (NDFF 2020-2025). Voor alle inheemse reptielen geldt dat deze beschermd zijn en geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

De muurhagedis komt voor op warme stenige biotopen zoals rotswanden, stadsmuren, kastelen, ruïnes en spoortrajecten met de aanwezigheid van voldoende weggroeiplaatsen (spleten en hopen) (Ravon, 2025). De muurhagedis is waargenomen op een afstand van circa 1,1 km van de planlocatie (NDFF 2020-2025). De muurhagedis komt in het wild alleen voor in Limburg. De waarneming betreft een ontsnapte individu die zich buiten het natuurlijke verspreidingsgebied bevindt. Derhalve kunnen negatieve effecten ten behoeve van de muurhagedis worden uitgesloten.

Er is ten aanzien van reptielen geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen.

Vissen

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid van beschermde vissoorten niet bekend (NDFF 2020-2025).

Mogelijk leiden de beoogde werkzaamheden (tijdelijk) tot verstoringen (geluid/trillingen), echter zijn er in de watergangen voldoende uitwijkmogelijkheden voorhanden buiten de verstoringzone. Er is ten aanzien van vissen geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen.

Insecten en andere ongewervelden

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid van beschermde insecten of ongewervelden niet bekend (NDFF 2020-2025). De teunisbloempijlstaart is niet waargenomen binnen een straal van 2 km in de afgelopen 10 jaar. Echter is de soort de laatste jaren flink in opmars en reikt zijn verspreidingsgebied inmiddels ten zuidoosten van de lijn Rotterdam – Zwolle. Het betreft een zwervende soort waardoor deze lastig waar te nemen is en waarnemingen in de NDFF aannemelijk ontbreken. Derhalve wordt deze soort ook meegenomen in de beoordeling.

De teunisbloempijlstaart komt voor op open plekken in vochtige bossen, bosranden en warme open plaatsen. Vaak zijn dit braakliggende of ruderaal terreinen. Aanwezigheid van waardplanten (voornamelijk de teunisbloem, maar ook wilgenroosje, basterdwederik en grote kattenstaart) zijn van belang voor de rupsen van de teunisbloempijlstaart (Vlinderstichting, 2025). Op de planlocatie zijn geen waardplanten van de teunisbloempijlstaart waargenomen, voor zover deze gedurende de winterperiode zichtbaar zijn. De waardplanten groeien voornamelijk op open en (braakliggende) kalkhoudende bodems. De bodem van de planlocatie bestaat uit een (waard- of bos-)veenbodem. Deze bodems zijn kalkarm, waardoor de aanwezigheid van de waardplanten op de planlocatie uitgesloten kunnen worden. Derhalve kan de aanwezigheid van de teunisbloempijlstaart worden uitgesloten.

Op de planlocatie zijn geen plantensoorten aangetroffen die specifiek voor een beschermde ongewervelde een waardplant vormen, voor zover deze plantensoorten gedurende de winterperiode zichtbaar zijn. Ook is er geen sprake van zure venen of andere specifieke omstandigheden die duiden op de mogelijke aanwezigheid van beschermde insecten of andere ongewervelden. Er is ten aanzien van insecten en andere ongewervelden geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen.

Vogels

Op de planlocatie en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek de volgende soorten waargenomen: blauwe reiger, boomkruiper, buizerd, houtduif, kauw, koolmees, meerkoet, merel, specht spec., tijftjaf en wilde eend. Gedurende het veldbezoek zijn geen nesten en/of sporen aangetroffen van vogelsoorten met een jaarrond beschermde nestlocatie en/of leefgebied. Binnen een straal van 100 meter van de planlocatie is vastgestelde aanwezigheid van nestlocaties van jaarrond beschermde vogels niet bekend (NDFF 2020-2025). De blauwe reiger, boomkruiper en koolmees worden behandeld bij 'Vogels - Algemene broedvogels en vogels met jaarrond beschermde nesten als er sprake is van ecologisch zwaarwegende redenen'.

Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties

De huismus heeft een sterke binding met mensen en komt tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden, in en bij boerderijen, maneges, kinderboerderijen en andere vormen van bebouwing in het landelijk gebied. Op plekken waar menselijke bebouwing wordt afgewisseld met groenvoorzieningen zijn meer huismussen dan op plekken waar geen groen aanwezig is (BLJ12 Kennisdocument Huismus, 2023). De gierzwaluw heeft als oorspronkelijk rotsbewoner de rotsen ingeruild voor bebouwing. De soort broedt daardoor hoofdzakelijk in stedelijk gebied in donkere holtes van ventilatieschachten, spleten in muren en onder (pannen)daken (BLJ12 Kennisdocument Gierzwaluw, 2023). Bij elk object zijn geschikte wegkruipruimten en invliegopeningen afwezig. Het voorkomen van nestlocaties van de huismus en gierzwaluw op de planlocatie kan derhalve uitgesloten worden. De beoogde ruimtelijke ingreep leidt tot zeer beperkte aantasting van groene delen en resulteert niet in afname van essentieel leefgebied. Van aantasting van nestlocaties en functioneel leefgebied van de huismus en gierzwaluw is derhalve geen sprake.

De bebouwing is niet toegankelijk voor uilen met jaarrond beschermde nesten (kerkuil en steenuil). Er zijn geen grote nesten of horsten aangetroffen in de bomen op en rondom de planlocatie. De aanwezigheid van nestlocaties en vaste rustplaatsen van in bebouwing en bomen broedende soorten als buizerd, kerkuil, steenuil, sperwer en ransuil kan uitgesloten worden. Op de planlocatie is geen sprake van essentieel leefgebied van uilen en roofvogelsoorten door de afwezigheid van sporen (bijvoorbeeld braakballen) op de planlocatie en de aanwezigheid van (voldoende) geschikte foerageergebieden in de directe omgeving van de planlocatie.

Er is wat betreft vogels met jaarrond beschermde nesten geen sprake van het vangen of doden van individuen, het wegnemen van rust- of nestplaatsen, of het wegnemen van structuren die essentieel zijn in het functioneren van rust- of nestplaatsen.

Vogels - Algemene broedvogels en vogels met jaarrond beschermde nesten als er sprake is van ecologisch zwaarwegende redenen

De planlocatie voorziet in beperkt voedselaanbod en structuurrijke schuilgelegenheden voor algemene soorten. De struiken, bomen en bebouwing vormen voor algemene broedvogels zoals merel, duiven en kleine zangvogels geschikte nestlocaties. Tijdens het veldbezoek zijn geen nesten aangetroffen. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van voornoemde soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Ten aanzien van algemene broedvogels en categorie 5 soorten kunnen de kap- en sloopwerkzaamheden worden opgestart buiten het broedseizoen en/of na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

De blauwe reiger komt voor in landschappen met de aanwezigheid van een combinatie aan ondiepe wateren, graslanden en bomen (Vogelbescherming, 2025). Gedurende de beoogde ingreep wordt geen water aangetast en leidt de ingreep tot een zeer beperkte aantasting van de groene structuren. Daarnaast is in de directe omgeving van de planlocatie voldoende geschikt leefgebied aanwezig. Derhalve kunnen negatieve effecten ten behoeve van de staat van instandhouding van de blauwe reiger worden uitgesloten.

De boomkruiper en koolmees komen voor in boomrijke gebieden, bijvoorbeeld bossen, parken en tuinen (Vogelbescherming, 2025). De beoogde ingreep leidt tot een zeer beperkte aantasting van de groene structuren op de planlocatie. Daarnaast is in de directe omgeving van de planlocatie voldoende geschikt leefgebied aanwezig. Derhalve kunnen negatieve effecten ten behoeve van de staat van instandhouding van de boomkruiper worden uitgesloten.

Exoten

Er geldt een Europees verbod op bezit, handel, kweek, transport en import van schadelijke exotische planten en dieren onder de Unielijst. Op de planlocatie zijn gedurende het veldbezoek en de bureaustudie (NDFF 2019-2024) geen soorten aangetroffen die vallen onder de Unielijst Exoten. Tevens zijn er geen exoten aangetroffen welke niet zijn opgenomen onder de Unielijst Exoten waar maatregelen of vervolgstappen voor geadviseerd worden.

3.2 Specifieke zorgplicht Soorten

Binnen een straal van 100 m zijn waarnemingen bekend van de volgende Vrl art. 4.2 en bijlage 1-soorten, Rode Lijst-soorten, Hrl bijlage II, IV en V soorten en nationaal beschermde soorten: bever, bunzing, blauwe kiekendief, boerenwaluw, boomvalk, bruin blauwtje, fuut, gele kwikstaart, gewone dwergvleermuis, goudplevier, graspieper, grauwe vliegenvanger, groene specht, grutto, huismus, huiswaluw, keep, kempfaan, kneu, korenbloem, kramsvogel, lookmaskerbij oeverloper, ransuil, rietzanger, smient, spotvogel, steenuil, torenvalk, tureluur, veldleeuwerik, visdief, watersnip, wielewaal, wilde eend, wintertaling, wulp, zeearend en zwarte mees (NDFF 2020-2025). Voor de volgende soorten geldt dat deze nog niet in de soortenbescherming (H3.1) beoordeeld zijn: blauwe kiekendief, boerenwaluw, boomvalk, bruin blauwtje, bunzing, fuut, gele kwikstaart, goudplevier, graspieper, grauwe vliegenvanger, groene specht, grutto, huiswaluw, keep, kempfaan, kneu, korenbloem, kramsvogel, oeverloper, lookmaskerbij, ransuil, rietzanger, smient, spotvogel, tureluur, veldleeuwerik, visdief, watersnip, wielewaal, wintertaling, wulp, zeearend en zwarte mees. Voor alle activiteiten die uitgevoerd worden en mogelijk negatieve gevolgen kunnen hebben, moeten deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperkt of ongedaan gemaakt worden.

Het plangebied bestaat uit een perceel met een woning en bijgebouwen. Tijdens het veldbezoek is er onderzoek gedaan naar aanwijzingen van de aanwezigheid op de locatie waar de activiteit verricht wordt of in de directe omgeving van de locatie. Tijdens het veldbezoek zijn geen soorten aangetroffen welke vallen onder de Specifieke zorgplicht.

De blauwe kiekendief maakt voor het broeden gebruik van duinvalleien met de aanwezigheid van struweel, rietvelden en graanvelden. Als foerageergebied wordt gebruik gemaakt van bijvoorbeeld duinvalleien, (grazige) ruigten, graslanden, kwelders en akkerbouwgebieden (Vogelbescherming, 2025). Op de planlocatie is gedurende het veldbezoek geen nesten waargenomen die tot de blauwe kiekendief behoren. Tevens wordt het groen dat op de planlocatie aanwezig is zeer beperkt aangetast. Derhalve ondervindt de blauwe kiekendief geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De boerenwaluw en huiswaluw maken voor het broeden gebruik van open schuren, (brede) dakoverstek en bruggen (Vogelbescherming, 2025). Op de planlocatie zijn geen nesten van de boerenwaluw en huiswaluw waargenomen. De objecten bevatten geen geschikte invliegopeningen. Tevens zijn geschikte dakoverstekken en bruggen op de planlocatie afwezig. Derhalve ondervindt de boerenwaluw en huiswaluw geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De boomvalk broedt voornamelijk in (halfopen) bossen en bosranden. Als leefgebied wordt gebruik gemaakt van bijvoorbeeld heiden, duinen, boerenlandschappen en parklandschappen (Vogelbescherming, 2025). Gedurende het veldbezoek zijn geen nesten van de boomvalk op de planlocatie waargenomen. Tevens is geen essentieel leefgebied op de planlocatie aanwezig door de beschikking van alternatieve leefgebieden in de directe omgeving van de planlocatie. Derhalve ondervindt de boomvalk geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

Het bruin blauwtje komt voor op open en zandige landschappen met een afwisseling van open grond en begroeide plaatsen, bijvoorbeeld kruidenrijke en schrale graslanden, dijken, wegbermen en weilanden. De waardplant betreft vooral zonneroosje en ooievaarsbek (Vlinderstichting, 2025). Gedurende het veldbezoek zijn geen waardplanten van het bruin blauwtje waargenomen, voor zover deze gedurende de winterperiode zichtbaar zijn. Derhalve ondervindt het bruin blauwtje geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De bunzing komt voor in (dichte) bossen en (kleinschalige) halfopen landschappen met de aanwezigheid onder andere houtwallen. Als rustplaats wordt bijvoorbeeld gebruik gemaakt van hopen, takken- en steenhopen en (rommel) schuren (Kennisdocument Kleine marterachtigen, 2024). Op de planlocatie zijn takkenhopen en rommelige schuren aanwezig, hierdoor kan de aanwezigheid van de bunzing op de planlocatie niet worden uitgesloten. Derhalve is aanvullend onderzoek benodigd naar de aan- of afwezigheid van de bunzing en de functie van de planlocatie (zie **H4.3**).

De fuut komt voor in en rondom zoete wateren met aflopende oevers met vegetatie. Buiten de broedtijd komt de fuut ook voor in zoute wateren (Vogelbescherming, 2025). Tijdens de beoogde ingreep wordt het water en de bijbehorende oevers niet aangetast. Derhalve ondervindt de fuut geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De gele kwikstaart en goudplevier komen voor in graslanden en boerenland (hooiland, weiland en akkers) langs rivieren (Vogelbescherming, 2025). De groene delen van de planlocatie worden tijdens de beoogde ingreep zeer beperkt aangetast. Tevens is de planlocatie geen onderdeel van een grasland of boerenland. Derhalve ondervindt de gele kwikstaart en goudplevier geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De graspieper komt voor in (open) landschappen met korte vegetatie, bijvoorbeeld duinen, heide en kwelders. Ze kunnen ook voorkomen in boerengras- en bouwlanden met veel sloten en dijkjes. De graspieper betreft in Nederland een wintergast (Vogelbescherming, 2025). De planlocatie is geen onderdeel van het leefgebied van de graspieper. Derhalve ondervindt de graspieper geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De grauwe vliegenvanger komt voor in open (loof- en gemengde-)bossen, bosranden met struwelen, boerenerven en parkachtige gebieden. De grauwe vliegenvanger betreft in Nederland een zomergast (Vogelbescherming, 2025). Gedurende de beoogde ingreep worden de groenstructuren op de planlocatie zeer beperkt aangetast. Derhalve ondervindt de grauwe vliegenvanger geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De groene specht komt voor in kleinschalige cultuurlandschappen met de aanwezigheid van oude bomen. Ze kunnen ook voorkomen in (recreatie)bossen en parken (Vogelbescherming, 2025). Gedurende de beoogde ingreep worden de groenstructuren op de planlocatie zeer beperkt aangetast. Derhalve ondervindt de groene specht geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De grutto komt voor op en rondom ondiepe plassen en plas-dras weilanden, bijvoorbeeld vochtige pleisterplaten. Als broedgebied wordt gebruik gemaakt van vochtige en kruidenrijke graslanden (Vogelbescherming, 2025). Op de planlocatie zijn plas-dras weilanden en vochtige en kruidenrijke graslanden afwezig. Derhalve ondervindt de grutto geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De kee broeden voornamelijk in (gemengde- en naald) bossen. In de winter maken ze gebruik van akkers langs onder andere bossen, bosranden en parken (Vogelbescherming, 2025). Op en in de directe omgeving van de planlocatie zijn bossen afwezig. Derhalve ondervindt de kee geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De kemphaan komt in vochtige, structuurrijke en schrale graslanden met de aanwezigheid van open wateren en slikranden (Vogelbescherming, 2025). De planlocatie is geen onderdeel van het leefgebied van de kemphaan. Derhalve ondervindt de kemphaan geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De kneu komt voor in halfopen landschappen met dichte struiken, bijvoorbeeld duin- en akkerbouwgebieden (Vogelbescherming, 2025). Op de planlocatie zijn dichte struiken niet aanwezig. Tevens wordt gedurende de beoogde ingreep de groenstructuur op de planlocatie zeer beperkt aangetast. Derhalve ondervindt de kneu geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De korenbloem komt voor op akkers op zandgronden waar zonder herbiciden wordt geteeld (Flora van Nederland, 2025). Op de planlocatie is geen akkers aanwezig. Derhalve ondervindt de korenbloem geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De kramsvogel komt voor in halfopen cultuurlandschappen met de aanwezigheid van vochtige graslanden en boomgroepen (Vogelbescherming, 2025). Gedurende de beoogde ingreep worden de groenstructuren op de planlocatie zeer beperkt aangetast. De aanwezige oevers worden tijdens de beoogde ingreep niet aangetast. Derhalve ondervindt de kramsvogel geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De oeverloper komt voor rondom zoete wateren zoals meren, plassen, sloten, kanalen en beken. Voor het broeden wordt gebruik gemaakt van zandige oevers met afwisseling van kale plekken en beschutting (Vogelbescherming, 2025). Gedurende de beoogde ingreep worden de groenstructuren op de planlocatie zeer beperkt aangetast. De aanwezige oevers worden tijdens de beoogde ingreep niet aangetast. Derhalve ondervindt de oeverloper geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De lookmaskerbij komt voor in open en warme gebieden van rivierlandschappen. De aanwezigheid van look plantsoorten en dood hout zijn van belang (Waarneming, 2025). Gedurende het veldbezoek zijn geen lookplanten op de planlocatie aangetroffen. Tevens zal gedurende de beoogde ingreep de groenstructuren zeer beperkt worden aangetast. Derhalve ondervindt de lookmaskerbij geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De ransuil komt voor in een scala aan gebieden, bijvoorbeeld open bos, bosranden, heiden, duinen, parken en moerasgebieden. Bij voorkeur wordt er gebroed in naaldbomen, maar er kan ook gebruik worden gemaakt van houtwallen, boomgroepen en hagen (Vogelbescherming, 2025). Gedurende de beoogde ingreep worden de groenstructuren op de planlocatie zeer beperkt aangetast. Daarnaast zijn geen sporen van de ransuil op de planlocatie tijdens het veldbezoek waargenomen. Derhalve ondervindt de ransuil geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De rietzanger komt voor in gebieden bij wateren, bijvoorbeeld rietuigtes, veenmoerasrietlanden en ruige duinvalleien (Vogelbescherming, 2025). Gedurende de beoogde ingreep wordt de oever op de planlocatie niet aangetast. Derhalve ondervindt de rietzanger geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De smient komt voor in waterrijke graslandschappen in de nabijheid van schone zoete wateren met rijke oever- en waterbegroeiing (Vogelbescherming, 2025). Gedurende de beoogde ingreep wordt de oever op de planlocatie en het water op en aangrenzend aan de planlocatie niet aangetast. Derhalve ondervindt de smient geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De spotvogel heeft een voorkeur voor open boerenland met erfbeplanting en singels (Vogelbescherming, 2025). Gedurende de beoogde ingreep worden de groenstructuren op de planlocatie zeer beperkt aangetast. Derhalve ondervindt de spotvogel geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De tureluur komt voor in vochtige en kruidenrijke graslanden met de aanwezigheid van greppels en slootjes, bijvoorbeeld duinvalleien en heide (Vogelbescherming, 2025). Op de planlocatie zijn vochtige en kruidenrijke graslanden afwezig. Derhalve ondervindt de tureluur geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De veldleeuwrik komt voor in open landschappen, bijvoorbeeld heide, duinen, graslanden, stoppelvelden en open akkerbouwgebieden (Vogelbescherming, 2025). Gedurende de beoogde ingreep worden de groenstructuren op de planlocatie zeer beperkt aangetast. Derhalve ondervindt de veldleeuwrik geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De visdief komt vooral voor in kunstgebieden. Ze kunnen ook voorkomen op waterrijke graslanden en platte grinddaken (Vogelbescherming, 2025). Op de planlocatie zijn waterrijke graslanden en platte grinddaken afwezig. Derhalve ondervindt de visdief geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De watersnip komt voor in vochtige tot natte extensief gebruikt (kruidenrijk) grasland (Vogelbescherming, 2025). Op de planlocatie zijn vochtige tot nat extensief gebruikte (kruidenrijke) graslanden afwezig. Derhalve ondervindt de watersnip geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De wiewaai komt voor in vochtige, structuurrijke loofbossen met de aanwezigheid van water in de directe omgeving (Vogelbescherming, 2025). Op de planlocatie zijn vochtige structuurrijke loofbossen afwezig. Tevens wordt gedurende de beoogde ingreep de groenstructuren op de planlocatie zeer beperkt aangetast. Derhalve ondervindt de wiewaai geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De wintertaling komt voor op en in de directe omgeving van ondiepe waterrijke gebieden met de aanwezigheid van oevervegetatie (Vogelbescherming, 2025). Gedurende de beoogde ingreep wordt het water en de oever niet aangetast. Derhalve ondervindt de wintertaling geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De wulp komt voor in open heide-, hoog- en laagveengebieden, open duinen en akkerbouwgebieden (Vogelbescherming, 2025). De planlocatie is geen onderdeel van de leefomgeving (bijvoorbeeld heide, hoog- en laagveengebieden) van de wulp. Derhalve ondervindt de wulp geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

De zeearend komt voor gebieden met een combinatie van grote stevige (nest)bomen en vis- en vogelrijke landschappen, bijvoorbeeld moerasbos en loofbossen bij grote meren (Vogelbescherming, 2025). Gedurende het veldbezoek zijn geen nesten van de zeearend waargenomen. Tevens worden de groenstructuren op de planlocatie zeer beperkt aangetast. Derhalve ondervindt de zeearend geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

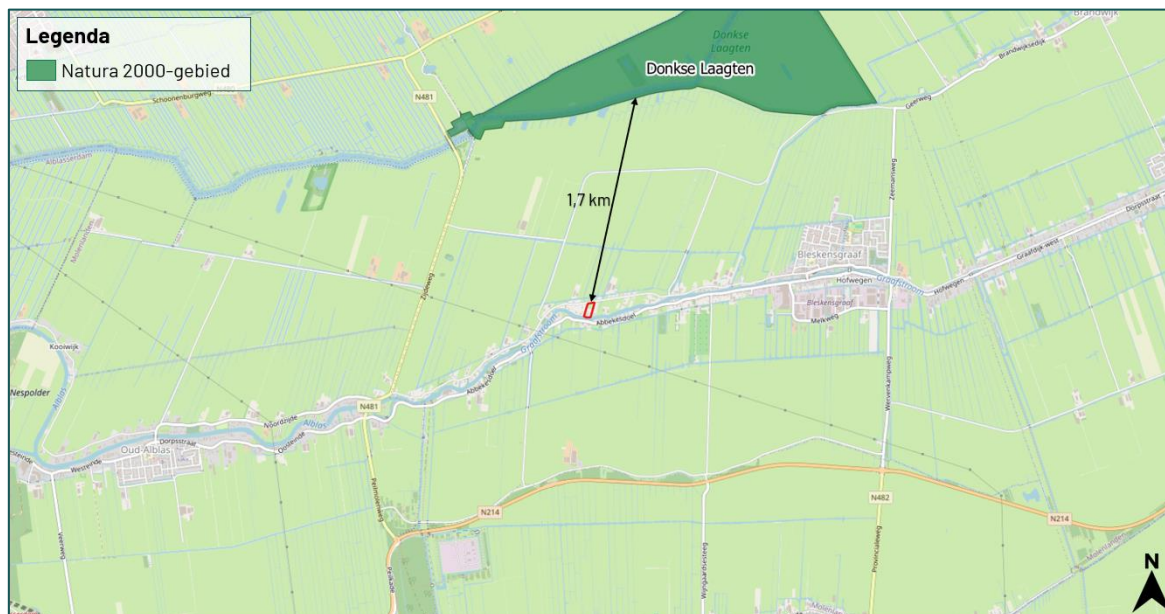
De zwarte mees komt voor in bossen op zandgronden (Vogelbescherming, 2025). De planlocatie is geen onderdeel van een bos. Tevens worden de groenstructuren op de planlocatie zeer beperkt aangetast. Derhalve ondervindt de zwarte mees geen nadelige gevolgen ten opzichte van de staat van instandhouding.

Er is wat betreft de bovenstaande soorten geen sprake van nadelige effecten op soorten van de Habitatrichtlijn en Rode Lijst ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ontwikkeling. Gezien het bovenstaande zijn er geen preventieve maatregelen benodigd.

3.3 Gebiedsbescherming

Natura 2000

De planlocatie maakt geen deel uit van een Natura 2000-gebied. Op een afstand van circa 1,7 km ligt het Natura 2000-gebied Donkse Laagten (figuur 3.3). Het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige gebied betreft het Natura 2000-gebied de Biesbosch gelegen op een afstand van circa 6,5 km van de planlocatie.



Figuur 3.3 De planlocatie ligt op een afstand van circa 1,7 km tot het Natura 2000-gebied Donkse Laagten (bron: nationaal Georegister PDOK).

De beoogde ruimtelijke ingreep betreft de realisatie van 2 nieuwe woningen. Ondanks dat deze buiten een Natura 2000-gebied uitgevoerd wordt, kunnen er nog steeds effecten optreden. Voor een aantal effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de afstand tot de omliggende Natura 2000-gebieden en haar instandhoudingsdoelstellingen per definitie te groot is om te resulteren in negatieve effecten. Een toename in stikstofdepositie kan een negatief effect sorteren op stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden. Ten opzichte van de huidige situatie leidt de beoogde ruimtelijke ingreep in de gebruiksfase tot een beperkte toename in het aantal verkeersbewegingen. De nieuwbouw zal zonder gasaansluiting in de gebruiksfase geen stikstofuitstoot hebben.

Gedurende de aanlegfase kan er een beperkte en tijdelijke stikstofemissie verwacht worden ten gevolge van het gebruik van mobiele werktuigen en bijbehorende verkeersbewegingen.

Gezien er sprake is van een grote afstand (6,5 km) tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige Natura 2000-gebied en er sprake is van een ontwikkeling van beperkte omvang wordt op voorhand uitgesloten dat er sprake is van een verhoging van de stikstofdepositie in stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden binnen Natura 2000-gebieden. Een stikstofonderzoek middels de AERIUS Calculator kan derhalve achterwege blijven.

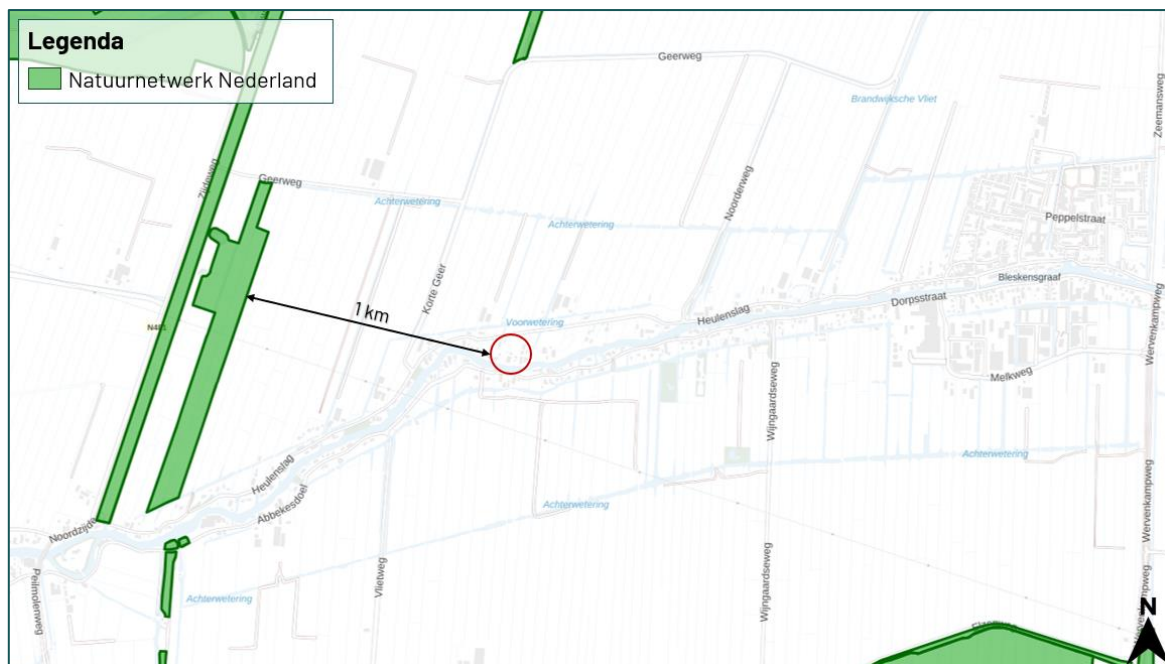
Ten aanzien van de specifieke zorgplicht Natura 2000-gebieden hoeven er geen maatregelen getroffen te worden.

Kaderrichtlijn water

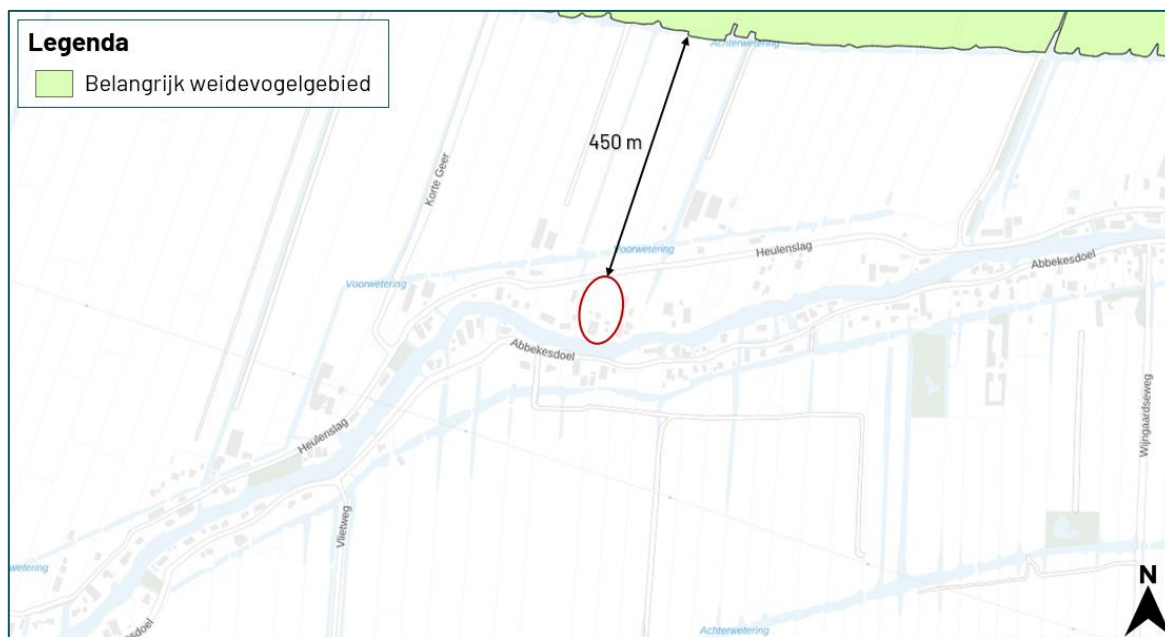
De planlocatie ligt niet in een Kaderrichtlijn water-lichaam. KRW-toetsing is niet van toepassing.

Provinciaal aangewezen gebieden

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied betreffende beschermingscategorie 1 (Natuurnetwerk Nederland en beschermd grasland in de Bollenstreek) of beschermingscategorie 2 (Belangrijk weidevogelgebied en Groene buffer). Op een afstand van circa 1 km ligt het Natuurnetwerk Nederland (figuur 3.4). De planlocatie is niet gelegen in de (buurt van de) Bollenstreek. Op een afstand van circa 450 m ligt Belangrijk weidevogelgebied (figuur 3.5) en op een afstand van circa 7,3 km ligt de Groene buffer (zonder figuurweergave). Er zijn geen karakteristieke landschapselementen aanwezig op de planlocatie die weggenomen worden ten gevolge van de beoogde ingreep. Ten aanzien van provinciaal aangewezen gebieden geldt dat externe werking geen toetsingskader is.



Figuur 3.4 De planlocatie ligt op een afstand van circa 1 km tot het Natuurnetwerk Nederland (bron: atlas zuid-holland).



Figuur 3.5 De planlocatie ligt op een afstand van circa 450 m tot het Belangrijk weidevogelgebied (bron: atlas zuid-holland).

3.4 Houtopstanden

Houtopstanden

In de beoogde ingreep zijn geen kapwerkzaamheden voorzien aan (i) zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, met een oppervlakte van 1000 m² of meer of (ii) een rijbeplanting met meer dan 20 bomen. Daarbij hebben de kapwerkzaamheden geen nadelige gevolgen voor de oogmerken voor regels voor deze activiteit. Een meld- en herplantplicht bij bevoegd gezag of verplichting om nadelige gevolgen te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken is niet noodzakelijk.

Ten aanzien van de specifieke zorgplicht houtopstanden hoeven er geen maatregelen getroffen te worden.

Algemene Plaatselijke Verordening

Naast het landelijk en provinciaal beleid waar deze beoordeling op wordt getoetst hebben gemeenten echter vaak een eigen beleid omtrent het kappen dan wel vellen van bomen en struiken. Dit is vaak opgenomen in een Algemene Plaatselijke Verordening (APV). Gemeentelijke Verordeningen mogen niet strijdig zijn met landelijk/provinciaal beleid. Het is derhalve aanbevelingswaardig om in de voorbereidende fase de bepalingen in de APV af te stemmen met de gemeente om conflicterende situaties in een later stadium te voorkomen.

3.5 Natuurinclusiviteit

Een robuuste natuur draagt bij aan een aangename en klimaatbestendige leefomgeving. Binnen de beoogde ontwikkeling is ruimte om enkele maatregelen te treffen ten gunste van inheemse natuur. De planlocatie kan mogelijk bijdragen aan het verbinden van verschillende groene structuren. Bij voorkeur wordt de beoogde groenstrook beplant met inheemse bomen, struiken en planten. In de beoogde bebouwing kunnen inbouwstenen worden gerealiseerd voor diverse vogel- en vleermuissoorten.

4 Conclusie en vervolg

4.1 Conclusie

In de beoogde ruimtelijke ingreep aan de Heulenslag 40 te Bleskensgraaf wordt voldaan aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties in het kader van de Omgevingswet onderdeel natuur.

4.2 Effecten

De beoogde ruimtelijke ingreep leidt niet tot overtreding van verbodsbepalingen omtrent gebiedsbescherming en houtopstanden. Er dienen enkele algemene maatregelen worden getroffen ten aanzien van de algemene zorgplicht, foeragerende vleermuizen en algemene broedvogels. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient met aanvullend onderzoek te worden vastgesteld of de te slopen bebouwing een relevante functie heeft voor vleermuizen, steenmarter, kleine marterachtigen en heikikker (soortenbescherming). Indien er sprake is van overtreding van verbodsbepalingen kan bevoegd gezag onder voorwaarden een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit verlenen. De voorwaarden betreffen: er is geen andere bevredigende oplossing, er is sprake van een wettelijk belang en er wordt geen afbreuk gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort (een robuust en ruim maatregelenpakket van tijdelijke en permanente voorzieningen is hiertoe uitvoerbaar). Wegens het voorgaande onderzoek is er geen reden om aan te nemen dat een eventueel benodigde omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, mits de juiste maatregelen worden getroffen, er sprake is van een gedegen alternatievenafweging en een wettelijk belang kan worden aangevoerd, niet verkregen zou kunnen worden. Hiermee mag geconcludeerd worden dat voldaan wordt aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.3 Vervolgstappen

Vervolgstappen

- Voor de beoogde ruimtelijke ingreep dient aanvullend onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd te worden. Een aanvullend onderzoek naar vleermuizen wordt uitgevoerd middels minimaal zes gerichte veldbezoeken in de periode 15 april t/m 30 september, conform het meest actuele Vleermuisprotocol (NGB). Hiervan dienen vier rondes in het voorjaar en twee rondes in het najaar plaats te vinden. De potentie van de planlocatie voor verschillende typen verblijfplaatsen en vleermuissoorten wordt in tabel 3.1 en 3.2 uiteengezet. Er is geen sprake van aantasting van een mogelijk essentieel foerageergebied of essentiële vliegroute.
- Voor de beoogde ruimtelijke ingreep dient aanvullend onderzoek naar de steenmarter en bunzing uitgevoerd te worden. Dit kan middels het plaatsen van inventarisatiemiddelen zoals wildcamera's struikrovers, marterboxen en/of sporenbuizen. De exacte invulling van deze inventarisatiemiddelen betreft maatwerk afhankelijk van de verwachte functies en oppervlakte. Het onderzoek dient gedurende 8 weken plaats te vinden in de (actieve) periode van de steenmarter en bunzing, namelijk van juni t/m half november, conform het Kennisdocument Kleine marterachtigen en Handreiking Kleine Marterachtigen (BIJ12, 2024).
- Voor de beoogde ruimtelijke ingreep dient aanvullend onderzoek naar de voortplantingshabitat en zomerbiotoop van de heikikker uitgevoerd te worden. Dit kan middels onderzoek op zicht- en vangstwaarnemingen naar eiklonpen en juveniele en adulte individuen gedurende 4 veldbezoeken in de actieve periode van de heikikker. De actieve periode ten behoeve van de voortplantingshabitat vindt plaats in maart t/m april en ten behoeve van de zomerbiotoop vindt plaats in juli t/m september, conform het Kennisdocument Heikikker (Bij12, 2017).

4.4 Maatregelen

Algemene zorgplicht

Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (algemene zorgplicht).

Specifieke zorgplicht

- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Eventueel aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) voorafgaand aan de werkzaamheden gefaseerd verwijderen. Dit om grondgebonden dieren de kans te bieden zelfstandig de te verlaten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De planlocatie tijdens de werkzaamheden en in de nieuwe situatie bij voorkeur niet verlichten en in de periode april-oktober de werkzaamheden tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes). Mocht verlichting noodzakelijk zijn hierbij een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (amberkleurig licht, lichtbundel nederwaarts richten, toepassen geconvergeerde lichtbundel).
- Mogelijke overwinteringslocaties van algemene amfibieën (vorstvrije structuren als stenenstapels, houtwallen, dichte struwelen etc.) dienen verwijderd of ongeschikt gemaakt te worden buiten de overwinteringsperiode oktober – april.
- De kap- en sloopwerkzaamheden opstarten of uitvoeren buiten het broedseizoen van vogels (indicatief medio maart t/m medio juli). Als dit niet mogelijk is dienen de potentiële nestlocaties van algemene broedvogels ruim voorafgaand aan het broedseizoen ongeschikt of ontoegankelijk gemaakt te worden. E.e.a. op aanwijzing van deskundige. Als werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd die mogelijk resulteren in het wegnemen of verstoren van broedgevallen dient voor aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn.

Bronvermelding

Geraadpleegde documenten (BIJ12, 2017-2024)

Kennisdocument Bever (*Castor fiber*)(2017)

Kennisdocument Gierzwaluw (*Apus apus*)(2023)

Kennisdocument Heikikker (*Rana arvalis*)(2017)

Kennisdocument Huismus (*Passer domesticus*)(2023)

Kennisdocument Kleine marterachtigen (Bunzing – Hermelijn – Wezel)(2024)

Geraadpleegde websites

atlas.zuid-holland.nl

floravannederland.nl

nationaalgeoregister.nl

ndff.nl

ravon.nl

vleermuisprotocol.nl

vlinderstichting.nl

vogelbescherming.nl

zoogdiervereniging.nl

Bijlage 1 Fotografische impressie

Bijlage 2 Juridisch kader

Bijlage 3 Vervolgstappen soortenbescherming

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 Fotografische weergave van object 1.



Figuur 2 Fotografische weergave van object 2.



Figuur 3 Fotografische weergave van object 3.



Figuur 4 Fotografische weergave van object 4.



Figuur 5 Fotografische weergave van object 5.



Figuur 6 Fotografische weergave van object 6.



Figuur 7 Fotografische weergave van object 7.



Figuur 8 Fotografische weergave van object 8.



Figuur 9 Fotografische weergave van object 9.



Figuur 10 Fotografische weergave van object 10.

Bijlage 2 Juridische kaders

Zorgplicht

De zorgplichten zijn in de omgevingswet opgedeeld in de algemene zorgplicht en de specifieke zorgplicht. Hierbij kan de specifieke zorgplicht verder opgedeeld worden in de Specifieke zorgplicht Natura 2000 (art. 11.6 Bal), Specifieke zorgplicht houtopstanden (art. 11.116 Bal) en Specifieke zorgplicht soorten (art 11.27 Bal). De Specifieke zorgplicht Natura 2000 en Specifieke zorgplicht houtopstanden worden bij de betreffende hoofdstukken beschreven.

Algemene zorgplicht

Voor iedereen geldt dat er sprake is van een algemene zorgplicht, waarin wordt voorgeschreven dat een ieder voldoende zorg draagt voor de fysieke leefomgeving (Ow art. 1.6). De Omgevingswet heeft als oogmerk bescherming en verbetering van het leefmilieu (Ow art. 1.3). Hiertoe worden de volgende onderdelen nagestreefd: het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit, ook vanwege de intrinsieke waarde van de natuur, en het doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ter vervulling van maatschappelijke behoeften. Bij activiteiten met nadelige gevolgen moeten maatregelen genomen worden om die gevolgen te voorkomen, de gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken, of de activiteit heroverwegen (Ow art. 1.7).

Specifieke zorgplicht soorten

De Specifieke zorgplicht soorten heeft betrekking op het beschermen van specifieke planten- en diersoorten en is gericht op het behoud van biodiversiteit.

Degene die een activiteit verricht is verplicht:

1. Alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen.
2. Voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.
3. Als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd.

Hiervoor moet er voorafgaand aan de te verrichten activiteit, worden nagegaan of er op de locatie waar de activiteit wordt verricht of in de directe nabijheid van de locatie aanwijzingen zijn van de aanwezigheid van:

- *“van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en niet in de bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4 tweede lid van die richtlijn.*
- *van nature in Nederland in het wild levende dieren of planten van soorten, genoemd in de bijlage II, IV en V bij de habitatrichtlijn;*
- *dieren of planten van soorten, genoemd in bijlage IX of in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vierde lid, onder a, onder 4°, van de wet; en*
- *voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats;”*

De aanwezigheid van de bovenstaande soorten wordt met behulp rapporten, naslagwerken en de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) en tijdens veldbezoeken bepaald. In de NDFF wordt een zoekgebied met straal van circa 100 m aangehouden rondom de planlocatie. Afhankelijk van het karakter en ligging van de planlocatie kan een afwijkende afstand aangehouden worden.

Bij de aanwezigheid van een of meerdere soorten worden de mogelijk negatieve gevolgen van de beoogde realisatie beoordeeld. Hierbij wordt beoordeeld op de soorten en hun nest, voortplantingsplaats, rustplaats, eieren en standplaats. Mocht er aanwijzing zijn op nadelige gevolgen voor de soorten dan zijn er passende preventieve maatregelen benodigd om de nadelige gevolgen te voorkomen en dienen deze gemonitord te worden. Mochten er toch nadelige gevolgen optreden, dient

de activiteit gestaakt te worden of passende herstelmaatregelen getroffen worden als staken van de activiteit redelijkerwijs niet meer mogelijk is.

Flora- en fauna activiteit

De soortenbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten (Bal art. 11.37), Habitatrichtlijnsoorten (Bal art. 11.46) en Andere soorten (Bal art. 11.54). Het is verboden om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna activiteit te verrichten (Ow art. 5.1 lid 2). Hierin worden rust- en voortplantingsverblijfplaatsen en het functioneel leefgebied beschermd. Opzettelijk verstoren als bedoeld onder de Habitatrichtlijn wordt gedefinieerd als: *“elke opzettelijke verstoring die van invloed kan zijn op de overlevingskansen, het voortplantingssucces of het voortplantingsvermogen van een beschermde soort, of die leidt tot een verkleining van het leefgebied of tot verplaatsing of verdringing van de soort”*.

Bij overtreding van een verbodsbepaling geldt de plicht tot een vergunning flora- en fauna activiteit conform de bepalingen in het Besluit Kwaliteit Leefomgeving (art. 8.74 lid j, lid k en lid l).

Vogelrichtlijn (Bal art. 11.37)

1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
 - a. het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de vogelrichtlijn;
 - b. het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
 - c. het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels als bedoeld onder a; of
 - d. het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.
2. Het verbod geldt niet, als:
 - a. het verrichten van die activiteit op grond van een andere wet is toegestaan en is voldaan aan de artikelen 9, eerste en tweede lid, en 13 van de vogelrichtlijn; of
 - b. de activiteit uitvoering geeft aan:
 - 1) een instandhoudingsmaatregel als bedoeld in de artikelen 3, eerste lid en tweede lid, onder b, c en d, en 4, eerste lid, eerste zin, en tweede lid, van de vogelrichtlijn of artikel 6, eerste lid, van de habitatrichtlijn; of
 - 2) een passende maatregel als bedoeld in artikel 6, tweede lid, van de habitatrichtlijn.
 - 3) Het verbod op het opzettelijk storen van vogels, bedoeld in het eerste lid, onder d, geldt niet, als het storen niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de vogelsoort.

Habitatrichtlijn (Bal art. 11.46)

1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
 - a. het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn;
 - b. het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;
 - c. het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;
 - d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
 - e. het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, onwortelen of vernielen van planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b, bij de habitatrichtlijn of bijlage I bij het verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied.
2. Het verbod geldt niet als:
 - a. het verrichten van de activiteit op grond van een andere wet is toegestaan en is voldaan aan artikel 16, eerste lid, van de habitatrichtlijn; of
 - b. de activiteit uitvoering geeft aan:
 - 1) een instandhoudingsmaatregel als bedoeld in de artikelen 3, eerste lid en tweede lid, onder b, c en d, en 4, eerste lid, eerste zin, en tweede lid, van de vogelrichtlijn of artikel 6, eerste lid, van de habitatrichtlijn; of
 - 2) een passende maatregel als bedoeld in artikel 6, tweede lid, van de habitatrichtlijn.
 - 3) Onder de soorten, bedoeld in het eerste lid, onder a, worden niet begrepen de soorten, bedoeld in artikel 1 van de vogelrichtlijn.

Andere soorten (Bal art. 11.54)

1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
 - a. het opzettelijk doden of vangen van in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder A;
 - b. het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren als bedoeld onder a; en
 - c. het opzettelijk in hun natuurlijke verspreidingsgebied plukken en verzamelen, afsnijden, onwortelen of vernielen van vaatplanten van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder B.
2. Het verbod geldt niet als:
 - a. het gaat om het doden of vangen van de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis, of om het beschadigen of vernielen van hun vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen, voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden;
 - b. het verrichten van de activiteit op grond van een andere wet is toegestaan en is voldaan aan de eisen die zijn opgenomen artikel 8.74l van het Besluit kwaliteit leefomgeving; of
 - c. de activiteit deel uitmaakt van:
 - 1) een instandhoudingsmaatregel als bedoeld in de artikelen 3, eerste lid en tweede lid, onder b, c en d, en 4, eerste lid, eerste zin, en tweede lid, van de vogelrichtlijn of artikel 6, eerste lid, van de habitatrichtlijn; of
 - 2) een passende maatregel als bedoeld in artikel 6, tweede lid, van de habitatrichtlijn.

Natuurlijk verspreidingsgebied

Individuele, populaties en groeiplaatsen die zich buiten het natuurlijk verspreidingsgebied bevinden, vallen buiten het beschermingsregime van soortenbescherming. Het natuurlijk verspreidingsgebied wordt gedefinieerd als het gebied welke een soort op eigen kracht heeft bezet of waarin deze is geïntroduceerd binnen het verspreidingsgebied waar de soort van nature voorkwam. Het beschermingsregime geldt dus niet voor ingezaaide planten of dieren welke zijn losgelaten, ontsnapt of vanuit elders zijn meegelift. Om te bepalen of een plant of dier voorkomt binnen zijn natuurlijke verspreidingsgebied wordt gebruik gemaakt van de Verspreidingsatlas en naslagwerken. Wel geldt onverminderd de Algemene zorgplicht.

Vogelrichtlijn

Onder de Vogelrichtlijn zijn alle in gebruik zijnde nesten en broedgevallen van vogels beschermd. Het is van alle vogelsoorten verboden om nesten te beschadigen of te vernielen. Daarnaast gelden onder provinciale aanwijzingen categorieën waarin de nesten en rustplaatsen van specifieke vogelsoorten jaarrond bescherming genieten, dus ook in de periode dat deze niet in gebruik zijn. Rustplaatsen zijn conform de Richtsnoeren van de Europese Commissie gedefinieerd als zijnde essentiële zones voor het bestaan van een dier of groep van dieren wanneer ze niet-actief zijn.

Tabel 4.1 Vogelsoorten onder categorie 1 t/m 4: nesten en rustplaatsen jaarrond beschermd. Vogelsoorten onder categorie 5: nesten en rustplaatsen jaarrond beschermd, indien er sprake is van ecologisch zwaarwegende redenen.

Vogelsoorten onder categorie 1 t/m 4			
Boomvalk	Havik	Ooievaar	Sperwer
Buizerd	Huismus	Ransuil	Steenuil
Gierzwaluw	Kerkuil	Roek	Wespendief
Grote gele kwikstaart	Oehoe	Slechtvalk	Zwarte wouw
Vogelsoorten onder categorie 5			
Blauwe reiger	Ekster	Kleine bonte specht	Tapuit
Boerenzwaluw	Gekraagde roodstaart	Kleine vliegenvanger	Torenvalk
Bonte vliegenvanger	Glanskop	Koolmees	Zeearend
Boomklever	Grauwe vliegenvanger	Kortsnavelboomkruiper	Zwarte kraai
Boomkruiper	Groene Specht	Oeverzwaluw	Zwarte mees
Bosuil	Grote bonte specht	Pimpelmees	Zwarte roodstaart
Brilduiker	Hop	Raaf	Zwarte specht
Draaihals	Huiszwaluw	Ruigpootuil	
Eider	IJsvogel	Spreeuw	

Provinciale vrijstelling

Van de verboden als bedoeld in *Andere soorten* Bal art. 11.54 kan door bevoegd gezag vrijstelling verleend worden voor het opzettelijk doden of vangen van individuen en voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of vaste rustplaatsen voor bepaalde soorten (Bkl 8.74I).

Voor alle soorten in Nederland geldt dat er sprake is van een algemene zorgplicht (Ow afdeling 1.3). Hierin wordt voorgeschreven dat nadelige gevolgen voor flora en fauna voorkomen moeten worden. Het uitgangspunt van de algemene zorgplicht is dat het doden, verwonden, verontrusten of beschadigen van flora en fauna wordt vermeden. Deze zorgplicht geldt voor iedereen.

In de Omgevingsverordening van de Provincie Zuid-Holland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 4.2 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Zuid-Holland.

Vrijgestelde soorten		
Aardmuis	Gewone bosspitsmuis	Ree
Bastaardkikker	Gewone pad	Rosse woelmuis
Bosmuis	Haas	Veldmuis
Bruine kikker	Hermelijn	Vos
Bunzing	Huisspitsmuis	Wezel
Dwergmuis	Kleine watersalamander	Woelrat
Dwergspitsmuis	Konijn	
Egel	Meerkikker	

Gebiedsbescherming

In Nederland zijn natuurgebieden aangewezen met een beschermde status. Deze natuurgebieden betreffen hoofdzakelijk Natura 2000-gebieden en provinciaal beschermde gebieden.

Natura 2000-gebieden

Voor werkzaamheden in Natura 2000-gebieden is bij alle mogelijke effecten een Voortoets vereist. Met de Voortoets wordt bepaald of de plannen mogelijk negatieve effecten hebben op de doelstellingen van Natura 2000-gebieden. Ten aanzien van Natura 2000-gebieden kunnen ook externe effecten als stikstofdepositie en licht- of geluidsuitstraling van invloed zijn. Bij negatieve effecten op beschermde natuurgebieden dient een vergunning voorhanden te zijn. Bij de afwezigheid van significant negatieve effecten maar mogelijke kans op verslechtering moeten voor de Specifieke zorgplicht Natura 2000-gebieden (art. 11.6 Bal) stappen voor de algemene bescherming ondernomen worden. De beoordeling van de Specifieke zorgplicht Natura 2000-gebieden zal derhalve in de voortoets beschreven worden.

Kaderrichtlijn water

Voor Kaderrichtlijn water (KRW)-waterlichamen zijn doelen vastgesteld voor een goede ecologische- en chemische toestand. Deze doelen zijn vastgesteld in het Besluit kwaliteit leefomgeving en het Nationaal Water Programma 2022-2027. Activiteiten in of nabij KRW-waterlichamen mogen niet leiden tot (tijdelijke of permanente) negatieve effecten op deze doelen of verslechtering van de ecologische- of chemische kwaliteit. Indien niet op voorhand uitgesloten kan worden of een activiteit leidt tot verslechtering of negatieve effecten dient dit nader middels een KRW-toets beoordeeld te worden. In de Beleidsregel toetsingskader waterkwaliteit is uitgewerkt hoe deze toetsing in de rijkswateren precies plaatsvindt. Dit toetsingskader bevat een algemene toetsing van de effecten van een activiteit op de chemische en de ecologische toestand van relevante oppervlaktewaterlichamen. Uit deze KRW-toets zal blijken of de beoogde activiteit; i) niet leidt tot negatieve effecten, ii) niet leidt tot negatieve effecten en toegestaan is mits er maatregelen worden getroffen of iii) leidt tot negatieve effecten en niet is toegestaan. Voor een aantal activiteiten geldt een vrijstelling.

Ecologische kwetsbare gebieden:

- Meren: Wanneer de ingreep invloed heeft op het gebied van het waterlichaam liggend tussen 3.0 meter onder het zomerpeil en 0.5 meter boven het zomerpeil. Dijken en andere onnatuurlijke typen van beschoeiing/infrastructuur zijn daarbij uitgezonderd voor verdere toetsing.
- Rivieren: Wanneer de ingreep invloed heeft in het permanent of niet-permanente watervoerende gebied tussen de dijken, dat tenminste 50 dagen per jaar is geïnundeerd, ongeacht of het in verbinding staat met het zomerbed van de rivier. Daarmee zijn bebouwing en infrastructuur in beginsel uitgezonderd van verdere toetsing. Voor de Maaswaterlichamen en getijdenrivieren vindt (mogelijk) nadere specificatie plaats.
- Kust- en overgangswateren: Wanneer de ingreep invloed heeft op het gebied buiten de vaargeulen. Uitgezonderd zijn nieuwe activiteiten in of op bestaande infrastructuurwerken, zoals dijken of dammen of wegen. Voor kunstmatige wateren die zijn getypeerd als overgangswater/meren (met name enkele kanalen en/of havengebieden) prevaleert onderstaande vuistregel.
- Kanalen en/of havengebieden: Wanneer door een ingreep een verandering optreedt van het type oever, bijvoorbeeld wanneer een stortstenen oever wordt vervangen door een kade, of als de ingreep invloed heeft op aangelegde KRW-maatregelen of ondiepe gebieden. Nieuwe activiteiten met alleen effecten in diepe delen (>3m), zoals in vaargeulen en/of in of op kades zijn uitgezonderd van uitgebreide toetsing.

Vrijstellingen (vergunningsvrije activiteiten):

Van toepassing op alle wateren behalve de Noordzee (a - l):

- a. Het voor een periode van ten hoogste zes maanden plaatsen en opslaan van bouwwerken, bouwborde, materiaal en materieel om een werk of onderhoud te kunnen uitvoeren in, op, boven, over of onder een oppervlaktewaterlichaam of een bijbehorend kunstwerk.
- b. Evenementen die niet langer duren dan drie maanden.

- c. Het plaatsen van een in- of uitstroomvoorziening, mits de in- of uitstroomsnelheid maximaal 0,15 m/sec bedraagt, het niet tot schade aan vissen kan leiden en geen belemmering vormt voor de vismigratie.
- d. Het plaatsen van een steiger, vlonder of aanmeervoorziening, inclusief de bijbehorende voorzieningen, voor zover deze gelegen zijn buiten de vaarweg en bestemd zijn voor niet-bedrijfsmatig gebruik, dan wel naar aard en omvang vergelijkbaar overig gebruik.
- e. Het plaatsen van informatieborden, informatiezuilen, reclameborden, reclamezuilen, sport- en speeltoestellen, gedenktekens, kunstobjecten of in aard en omvang hiermee vergelijkbare objecten, waarvoor geen of een beperkte fundering vereist is.
- f. Terreinophogingen van minder dan 50 m³ per kadastraal perceel.
- g. Het plaatsen van visfinken of visnetten, mits deze niet geplaatst worden in de onmiddellijke nabijheid van een vispassage of nevengeul.
- h. Het uitvoeren van onderhoud en vervanging van bestaande objecten door objecten van vergelijkbare aard en omvang en op dezelfde locatie.
- i. Het op het maaiveldniveau aanbrengen van verhardingen en recreatieve voorzieningen, niet zijnde een bouwwerk.
- j. Het plaatsen van kabels en leidingen mits:
 - Deze geen intrinsiek gevaarlijke stoffen transporteren.
 - Deze niet parallel of als kruising in de veiligheidszone liggen van een primaire of secundaire waterkering, een kunstwerk of een vaarweg.
 - Deze niet aangelegd worden door een boring, waarbij lagen met verschillende stijghoogtes worden doorkruist.
- k. Onderzoeken die niet langer duren dan zes maanden.
- l. Andere activiteiten die vanwege de aard, beperkte omvang of korte duur naar het oordeel van de beheerder geen nadelige invloed hebben op het waterstaatkundige beheer.

Onderdelen d, e en g zijn niet van toepassing op kanalen.

Van toepassing op de Noordzee (m - q):

- m. Het in de periode van 1 april tot 1 oktober plaatsen van bouwborde en het opslaan van materiaal en materieel om een werk of onderhoud te kunnen uitvoeren in, op, boven, over of onder de Noordzee.
- n. Evenementen die niet langer duren dan drie maanden.
- o. Het maken van zandbanketten op het strand ten behoeve van niet-permanente bebouwing mits deze maximaal NAP + 6 m hoog zijn en niet breder zijn dan 25 meter dwars op de kust gemeten boven op het banket vanaf het duinfront.
- p. Het oprichten en in stand houden van niet-permanente bebouwing in de periode van 1 april tot 1 oktober.
- q. Het verplaatsen van zand op het strand, anders dan bedoeld in onderdeel o, tot een hoeveelheid van maximaal 20 m³ per strekkende meter. Zandverplaatsingen als bedoeld in de onderdelen o en q worden binnen één kalenderjaar niet gecombineerd uitgevoerd.

Bovenstaande activiteiten m - q worden uitgevoerd in de zone tussen de duinvoet en de laagwaterlijn.

Provinciaal beleid

Onderstaande teksten zijn gebaseerd op de meest recente versie van de Omgevingsverordening.

Natuurnetwerk Nederland

Binnen het Natuurnetwerk Nederland, onderverdeeld in bestaande en nieuwe natuur, waternatuur en ecologische verbindingen, geldt het 'nee, tenzij'-principe. Het uitgangspunt is dat een bestemmingsplan geen nieuwe activiteiten mogelijk maakt die de instandhouding en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van deze gebieden significant beperken, of leiden tot een significante vermindering van de oppervlakte, kwaliteit of samenhang van die gebieden. Mocht een ontwikkeling wel negatieve gevolgen hebben op de bovengenoemde aspecten, is deze ontwikkeling alleen mogelijk als er geen reële alternatieven zijn en de negatieve effecten op de wezenlijke kenmerken en waarde, oppervlakte, kwaliteit en samenhang van het Natuurnetwerk Nederland worden beperkt en de overblijvende effecten gelijkwaardig worden gecompenseerd. Voor dergelijke ontwikkelingen dient

tevens een omgevingsvergunning voorhanden te zijn. In de provincie Zuid-Holland valt het Natuurnetwerk Nederland onder beschermingscategorie 1.

Bescherming van de ruimtelijke kwaliteit

Provincie Zuid-Holland heeft gebieden aangewezen met speciale bescherming van de ruimtelijke kwaliteit. Deze bescherming is opgedeeld in beschermingscategorie 1 en beschermingscategorie 2.

Beschermingscategorie 1

Een bestemmingsplan voor een gebied met beschermingscategorie 1 kan niet voorzien in een ruimtelijke ontwikkeling die leidt tot een wijziging van de bestaande gebiedsidentiteit op structuurniveau, of welke leidt tot het transformeren van de bestaande gebiedsidentiteit, tenzij het gaat om de ontwikkeling van bovenlokale infrastructuur of van natuur of om een in het Programma ruimte uitgezonde ruimtelijke ontwikkeling of een zwaarwegend algemeen belang en voort wordt voldaan aan gestelde voorwaarden. De gebieden met betrekking tot natuur binnen beschermingscategorie 1 betreffen Natuurnetwerk Nederland en Beschermd grasland in de Bollenstreek.

Beschermingscategorie 2

Een bestemmingsplan voor een gebied met beschermingscategorie 2 kan niet voorzien in een ruimtelijke ontwikkeling die leidt tot het transformeren van de bestaande gebiedsidentiteit, tenzij het gaat om de ontwikkeling van bovenlokale infrastructuur of van natuur of om een in het Programma ruimte uitgezonde ruimtelijke ontwikkeling of een zwaarwegend algemeen belang en voort wordt voldaan aan gestelde voorwaarden. De gebieden met betrekking tot natuur binnen beschermingscategorie 2 betreffen Belangrijk weidevogelgebied en de Groene buffer.

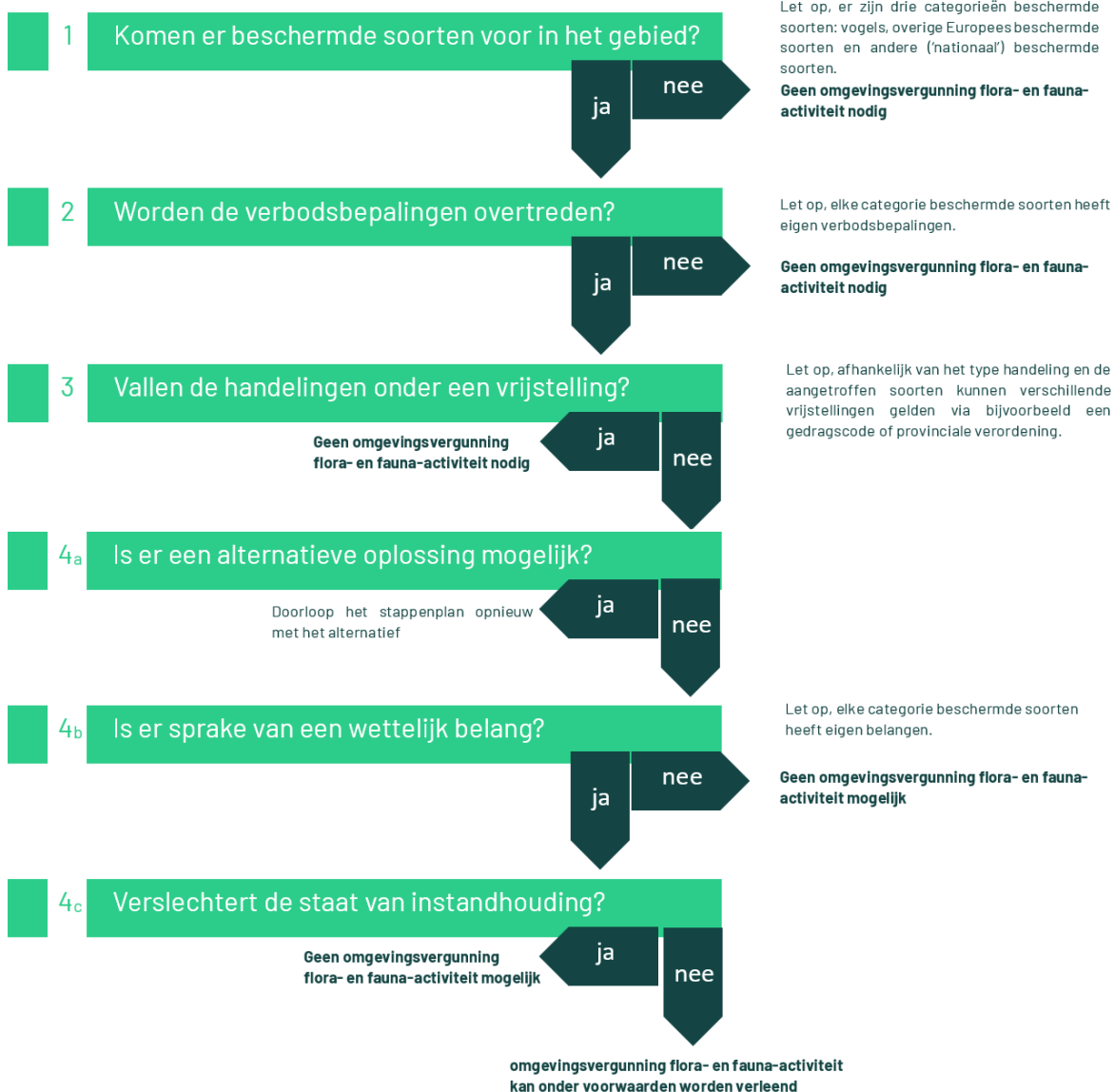
Houtopstanden

Houtopstanden betreffen zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, met een oppervlakte van 1000 m² of meer, of een rijbeplanting met meer dan 20 bomen. Het is verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, zonder voorafgaand melding te doen bij gedeputeerde staten. Ingeval een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, dient deze binnen drie jaar herplant te worden. Bij het vellen van houtopstanden en het herbeplanten van grond geldt de Specifieke zorgplicht houtopstanden (art. 11.116 Bal) als de activiteit nadelige gevolgen heeft voor de oogmerken voor regels voor deze activiteiten (art. 11.112 Bal). Waarbij de oogmerken doelstellingen zijn voor regels over het vellen en herbeplanten. Het vellen van houtopstanden is niet meldingsplichtig als het één van de volgende typen houtopstanden betreft (Bal art. 11.111 lid 2):

- a. houtopstanden binnen de in het omgevingsplan aangewezen bebouwingscontour houtkap, bedoeld in artikel 5.165b van het Besluit kwaliteit leefomgeving; Besluit activiteiten leefomgeving – geconsolideerde Staatsbladversie
- b. houtopstanden op erven of in tuinen;
- c. bomen en struiken die specifiek voor het oogsten van fruit, noten of vruchten worden geteeld;
- d. houtopstanden die windschermen om boomgaarden vormen;
- e. naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, als deze niet ouder zijn dan 20 jaar;
- f. kweekgoed;
- g. uit populieren of wilgen bestaande:
 - 1) wegbepantingen;
 - 2) bepantingen langs waterwegen; en
 - 3) eenrijige bepantingen langs landbouwgronden;
- h. het dunnen van een houtopstand voor de bevordering van de groei van de overblijvende houtopstand;
- i. uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande bepantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, als zij:
 - 1) ten minste eens per 10 jaar worden geoogst;
 - 2) bestaan uit minstens 10.000 stoven per ha per bepantingseenheid, die bestaat uit aaneengesloten bepanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan 2 m; en
 - 3) zijn aangelegd na 1 januari 2013; en
- j. houtopstanden die een kleinere oppervlakte grond beslaan dan 10 a, of bestaan uit een rijbeplanting die 20 of minder bomen omvat, gerekend over het totaal aantal rijen.

Bijlage 3 Vervolgstappen soortenbescherming

Als uit het oriënterend onderzoek is gebleken dat effecten op beschermde soorten naar aanleiding van de beoogde ingreep niet uitgesloten zijn, dient een vervolgonderzoek soortenbescherming te worden uitgevoerd. Uit dit vervolgonderzoek blijkt of desbetreffende soort aanwezig is en welke functie de planlocatie al dan niet heeft voor de soort. Met onderstaand stappenplan, overgenomen uit 'Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen' van het Ministerie van Economische Zaken, wordt inzichtelijk gemaakt welke consequenties dit heeft voor het project.



Vogelrichtlijnsoort

In het kader van de Vogelrichtlijn zijn een aantal belangen waarvoor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit kan worden aangevraagd. De beoogde ruimtelijke ingreep dient een dergelijk belang te dienen (Schema 4b ja/nee). De voorwaarden zijn onderstaand weergegeven (conform Bkl art. 8.74j).

Een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a) er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b) zij is nodig:
 - 1. in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - 2. in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - 3. ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - 4. ter bescherming van flora of fauna;
 - 5. voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
 - 6. om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan;
- c) de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort.

Habitatrichtlijnsoort

In het kader van de Habitatrichtlijn zijn een aantal belangen waarvoor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit kan worden aangevraagd. De beoogde ruimtelijke ingreep dient een dergelijk belang te dienen (Schema 4b ja/nee). De voorwaarden zijn onderstaand weergegeven (conform Bkl art. 8.74k).

Een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a) er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b) zij is nodig:
 - 1. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
 - 2. ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
 - 3. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
 - 4. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
 - 5. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, respectievelijk een beperkt bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;
- c) er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Andere soort

Ten aanzien van Andere soorten zijn een aantal belangen waarvoor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit kan worden aangevraagd. De beoogde ruimtelijke ingreep dient een dergelijk belang te dienen (Schema 4b ja/nee). De belangen zijn onderstaand weergegeven en zijn aanvullend op de belangen die voor Habitatrichtlijnsoorten kunnen worden aangevoerd (conform Bkl art. 3.74l).

1. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
2. ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;
3. ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omringende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;
4. ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;
5. in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
6. in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
7. in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied, of
8. in het algemeen belang.



**BLOM
ECOLOGIE**

Verbindt natuur en samenleving

Koeweistraat 2

4181 CD Waardenburg

0418 820 288

blomecologie.nl