



Plaatsing E.A.Z.-Windturbine

Ruimtelijke onderbouwing ten behoeve van Heiweg 3 te Oud-Alblas

E.A.Z. Wind

24 augustus 2021

Project	Plaatsing E.A.Z.-Windturbine
Opdrachtgever	E.A.Z. Wind
Document	Ruimtelijke onderbouwing ten behoeve van Heiweg 3 te Oud-Alblas
Status	Definitief 03
Datum	24 augustus 2021
Referentie	115826/21-012.858
Projectcode	115826
Projectleider	J.A. Zoete MSc
Projectdirecteur	drs. M.J. Schilt
Auteur(s)	L.A.C. de Niet, R. de Jong MSc
Gecontroleerd door	J.A. Zoete MSc
Goedgekeurd door	J.A. Zoete MSc

Paraaf



Adres

Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V. | Deventer
Catharijnesingel 33
Postbus 24087
3502 MB Utrecht
+31 (0)30 765 19 00
www.witteveenbos.com
KvK 38020751

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Witteveen+Bos is gecertificeerd op basis van ISO 9001.

© Witteveen+Bos

Niets uit dit document mag worden veeelvoudigd en/of openbaar gemaakt in enige vorm zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Witteveen+Bos noch mag het zonder dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd, behoudens schriftelijk anders overeengekomen. Witteveen+Bos aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enigerlei schade die voortvloeit uit of verband houdt met het wijzigen van de inhoud van het door Witteveen+Bos geleverde document.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Ligging plangebied	5
1.3	Vigerende bestemmingsplannen	6
1.4	Planologische procedure	8
1.5	Leeswijzer	9
2	PLANBESCHRIJVING	10
2.1	Huidige situatie	10
2.2	Toekomstige situatie	10
3	BELEIDSKADER	13
3.1	Algemeen	13
3.2	Rijksbeleid	13
3.2.1	Nationale Omgevingsvisie (NOVI)	13
3.2.2	Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)	13
3.2.3	Structuurvisie Windenergie op land	14
3.3	Provinciaal beleid	14
3.3.1	Omgevingsvisie provincie Zuid-Holland	14
3.3.2	Omgevingsverordening Zuid-Holland	18
3.3.3	Omgevingsprogramma Zuid-Holland - Koers 2020	19
3.4	Gemeentelijk beleid	19
3.4.1	Structuurvisie Graafstroom	19
4	OMGEVINGSEFFECTEN EN MILIEUEFFECTEN	21
4.1	Landschappelijke inpasbaarheid	21
4.2	Milieueffectrapportage	22
4.3	Verkeer en parkeren	22
4.4	Geluid	22
4.5	Luchtkwaliteit	23
4.6	Natuur	23

4.7	Waterhuishouding	25
4.8	Bodem	27
4.9	Cultuurhistorie en archeologie	28
4.10	Externe veiligheid	29
4.11	Bedrijven en milieuzonering	30
4.12	Kabels en leidingen	30

5 **UITVOERBAARHEID** **31**

5.1	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	31
5.1.1	Vooroverleg	31
5.1.2	Zienswijzen	31
5.2	Economische uitvoerbaarheid	31

[Laatste pagina](#) 31

Bijlage(n) **Aantal pagina's**

I	Plaatsingsadviesformulier EAZ turbine	2
II	Akoestisch onderzoek	11
III	Stikstofdepositieberekeningen	5
IV	Ecologische Quicksan	16
V	Toetsresultaat watertoets	3
VI	Reacties omgeving	2

1

INLEIDING

1.1 Aanleiding

Het bedrijf A. Tuytel Holding B.V., gelegen aan Heiweg 3 te Oud-Alblas, realiseert één windturbine op het eigen terrein van het bedrijf. De plaatsing van de windturbine is strijdig met de bepalingen in de vigerende bestemmingsplannen 'Buitengebied Graafstroom' en 'Buitengebied Graafstroom 3^e herziening', beiden van de gemeente Molenlanden.

De ontwikkeling kan planologisch mogelijk gemaakt worden middels een omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan. Voorliggend rapport dient ter onderbouwing dat het voornemen in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening (artikel 2.1 lid c Wabo jo. artikel 2.12 lid 1 onder a en onder 3 Wabo).

Afbeelding 1.1 toont een bovenaanzicht van het bedrijf A. Tuytel Holding B.V. en de locatie van de te realiseren windturbine

Afbeelding 1.1 Het bedrijf A. Tuytel Holding B.V., gelegen aan Heiweg 3 te Oud-Alblas gelegen aan de Heiweg 3 te Oud-Alblas, met het voornemen één E.A.Z.-windturbine te realiseren



1.2 Ligging plangebied

Het plangebied is gelegen in de gemeente Molenlanden, provincie Zuid-Holland. Afbeelding 1.2 toont de globale ligging van het plangebied. Het plangebied is op afbeelding 1.2 aangegeven met een rode contour.

Afbeelding 1.2 Globale ligging plangebied



1.3 Vigerende bestemmingsplannen

De huidige situatie betreft een loonbedrijf. Ter plaatse van de beoogde locatie van de windturbine gelden de volgende bestemmingsplannen en het volgende voorbereidingsbesluit van de gemeente Molenlanden:

- buitengebied Graafstroom;
- buitengebied Graafstroom 3^e herziening;
- parapluperziening Buitengebied Graafstroom;
- parapluperziening Parkeren;
- huisvesting Arbeidsmigranten (voorbereidingsbesluit).

In de bestemmingsplannen 'Parapluperziening Parkeren'¹ en 'Parapluperziening Buitengebied Graafstroom'² en het voorbereidingsbesluit 'Huisvesting Arbeidsmigranten'³ staan geen relevante (bouw)regels of bepalingen voor de beoogde ontwikkeling. Om die reden is er niet aan deze bestemmingsplannen en dit voorbereidingsbesluit getoetst.

Ter plaatse van de beoogde locatie van de windturbine gelden de volgende bestemmingen van het Bestemmingsplan 'Buitengebied Graafstroom'⁴ en 'Buitengebied Graafstroom 3^e herziening'⁵:

- enkelbestemming bedrijf (artikel 4);
- dubbelbestemming waarde - archeologie 4 (artikel 30);
- functieaanduiding specifieke vorm van bedrijf - loonbedrijf;
- gebiedsaanduiding milieuzone - eendenkooi;
- gebiedsaanduiding milieuzone - stiltegebied.

Afbeelding 1.3 toont een uitsnede van het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Graafstroom 3^e herziening'. Op de afbeelding is de beoogde locatie van de windturbine aangegeven met een gele contour.

¹ IMRO code: NL.IMRO.1978.BPparkerenMLLN-VG01.

² IMRO code: NL.IMRO.1927.BPparapluGRM-VG01.

³ IMRO code: NL.IMRO.1978.VBArbeidsmigranten-VG01.

⁴ IMRO code: NL.IMRO.0693.BPBG-VG01.

⁵ IMRO code: NL.IMRO.1927.BPBGGRM3H-VG01.

Afbeelding 1.3 Uitsnede bestemmingsplan 'Buitengebied Graafstroom 3^e herziening' ter plaatse van het plangebied



Toetsing aan bestemmingsplan

Artikel 4 Bedrijf

De voor 'Bedrijf' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- agrarisch verwante bedrijven alsmede agrarisch hulp- of nevenbedrijven, conform de Staat van agrarisch verwante bedrijven en agrarische hulp- of nevenbedrijven als opgenomen in 4.1.2 onder c. Daarnaast is naast het bestaande agrarisch verwante bedrijf of agrarisch hulp- of nevenbedrijf ook een andere vorm van een agrarisch verwant bedrijf respectievelijk agrarisch hulp- of nevenbedrijf toegestaan;
- niet-agrarische bedrijven, conform de Staat van niet-agrarische bedrijven als opgenomen in 4.1.2 onder d;
- niet-agrarische bedrijven uit de milieucategorieën 1 en 2 van de in Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten alsmede bedrijven die daarmee naar aard en invloed op het milieu en woon- en leefklimaat vergelijkbaar zijn;
- een lpg-vulpunt, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'vulpunt lpg';
- ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – molen', het behoud, beheer en herstel van de bestaande molen als werktuig en beeldbepalend element;
- waterhuishoudkundige doeleinden;
- behoud, beheer en herstel van de cultuurhistorische waarden van de bebouwing ter plaatse van de aanduiding 'cultuurhistorische waarden';
- een en ander met bijbehorende voorzieningen en overeenkomstig de in 4.1.2 opgenomen nadere detaillering van de bestemming.

Op grond van artikel 4 van het bestemmingsplan 'Buitengebied Graafstroom 3^e herziening' en 'Buitengebied Graafstroom' mogen windturbines niet worden gebouwd binnen de bestemming Bedrijf. Op grond van artikel 4.2.5 mag de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouw zijnde niet meer dan 6 m bedragen. Het bestemmingsplan biedt geen mogelijkheden voor binnenplanse afwijking of voor wijziging om de windturbine te realiseren

Artikel 30 Waarde - archeologie 4

De voor 'Waarde - Archeologie 4' aangewezen gronden zijn - behalve voor de andere aldaar voorkomende bestemming(en) - mede bestemd voor de bescherming en veiligstelling van archeologische waarden. De inhoud van deze dubbelbestemming gaat vóór ten opzichte van de hieronder liggende enkelbestemmingen.

Op grond van artikel 30.2 lid a van bestemmingsplan 'Buitengebied Graafstroom 3^e herziening' mag er op de voor deze gronden ten behoeve van de in artikel 30.1 geldende bestemming uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde worden gebouwd. De gronden zijn op grond van artikel 30.1 mede bestemd voor bescherming en veiligstelling van archeologische gronden.

Op grond van artikel 30.2 lid b mag er ten behoeve van andere, voor deze gronden geldende bestemmingen uitsluitend worden gebouwd met inachtneming van de bepalingen uit artikel 30.2 lid b onder 1 en 2. Uit deze bepalingen blijkt dat de aanvrager van de omgevingsvergunning een rapport overgelegd dient te hebben waarin de archeologische waarde van de betrokken locatie zijn vastgesteld naar het oordeel van het bestuursorgaan. Daarnaast mogen de archeologische waarde niet worden geschaafd door bouwactiviteiten. Uit artikel 30.2 lid b onder 4 blijkt dat er niet voldaan dient te worden aan de gestelde bepalingen van artikel 30.2 lid b onder 1 en 2 mits het bouwwerk minder dan 250 m² is.

Aangezien het bouwwerk minder dan 250 m² (namelijk 30,25 m²) is hoeft het planvoornemen niet te voldoen aan de bepalingen uit artikel 30.2 lid b onder 1 en 2. Het planvoornemen is in lijn met de bepalingen van artikel 30 Waarde - archeologie 4.

Conclusie

Het realiseren van een windturbine past niet binnen de hiervoor genoemde bestemming Bedrijf (artikel 4 planregels bestemmingsplan 'Buitengebied Graafstroom 3^e herziening' en 'Buitengebied Graafstroom'. Bovendien is het planvoornemen strijdig met de bouwregels van artikel 4.2.5 van het bestemmingsplan. De geplande windturbine is hoger dan de toegestane bouwhoogte voor overige bouwwerken, geen gebouw zijnde van 6 m. De ashoogte van de windturbine is namelijk 15 m. Het planvoornemen niet strijdig met de bestemming Waarde - archeologie 4. De ingreep is namelijk kleiner dan 250 m² (30,25 m²).

1.4 Planologische procedure

Voorgenomen ontwikkeling past niet binnen de vigerende planologische kaders van de bestemmingsplannen 'Buitengebied Graafstroom' en 'Buitengebied Graafstroom 3^e herziening'. De ontwikkeling kan planologisch mogelijk gemaakt worden middels een omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan. Voorliggend rapport dient ter onderbouwing dat het voornemen in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening (artikel 2.1 lid c Wabo jo. artikel 2.12 lid 1 onder a en onder 3 Wabo).

Op grond van artikel 2.27 van de Wabo wijst het Besluit omgevingsrecht of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan, waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Burgemeester en wethouders mogen een omgevingsvergunning - nu de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3, van de Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan - pas verlenen nadat de gemeenteraad heeft verklaard daartegen geen bedenkingen te hebben (artikel 6.5, eerste lid van het Bor).

In artikel 6.5, derde lid van het Bor is geregeld dat de gemeenteraad categorieën van gevallen kan aanwijzen waarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist. De gemeenteraad heeft een lijst met categorieën vastgesteld waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad is vereist. Het onderhavige plan staat niet op deze lijst. Er is daarom een verklaring van geen bedenkingen nodig van de gemeenteraad voor het onderhavige plan. Deze verklaring dient nog afgegeven te worden.

1.5 Leeswijzer

Hoofdstuk 1 beschreef de aanleiding van het planvoornemen. Hoofdstuk 2 behelst de planbeschrijving. Hoofdstuk 3 is een beschrijving van de geldende relevante wet- en regelgeving. Hoofdstuk 4 gaat dieper in op de milieu- en omgevingsaspecten. Hoofdstuk 5 is het laatste hoofdstuk en betreft de maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid.

2

PLANBESCHRIJVING

2.1 Huidige situatie

De huidige situatie betreft een loonbedrijf. De omgeving van het loonbedrijf wordt gekarakteriseerd als landelijke omgeving. Aan de oostzijde van het plangebied is een boerderij gevestigd. Aan de zuidzijde van het plangebied ligt de Heiweg. Ten oosten van de beoogde locatie van de windturbine bevindt zich de N481.

Afbeelding 2.1 toont de lokale ligging van het plangebied (aangegeven met de rode contour). De beoogde locatie van de windturbine is aangegeven met de blauwe stip.

Afbeelding 2.1 Lokale ligging van het plangebied



2.2 Toekomstige situatie

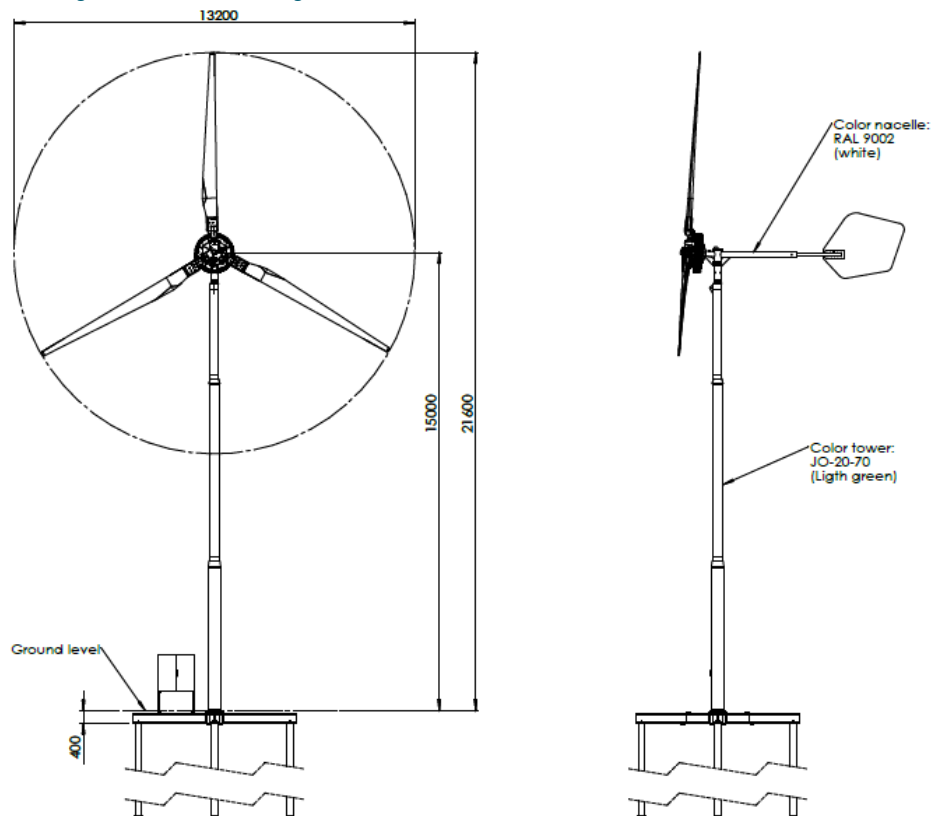
In de toekomstige situatie wordt één windturbine geplaatst, welke wordt geleverd door E.A.Z. Wind. De windturbine betreft type EAZ13.2. Dit is een type met as-hoogte van 15 m, een tiphoogte van 21,6 m, een rotordiameter van 13,2 m en een nominaal vermogen van 15 kW. Gezien vanaf het maaiveld gaan de molens circa 0,80 m diepte de grond in.

In tabel 2.1 zijn de specificaties van de EAZ13.2 windturbine opgenomen. Op afbeelding 2.2 zijn technische tekeningen weergegeven.

Tabel 2.1 De specificaties van een EAZ 13.2 windturbine

Onderdeel	Specificatie
certificering	IEC 61400-2:2013 Small wind turbines
rotor	- 13.2 m diameter, 137 m² aan windvang. - Rotor geoptimaliseerd voor meest voorkomende 3 - 7 m/s windsnelheden
vermogen	- nominaal vermogen: 15 kW - nominale windsnelheid: 7.8 m/s - nominaal toerental: 80 rpm - cut in/Cut out: 2.5 m/s 20 m/s
opbrengst	25.000 kWh - 50.000 kWh, afhankelijk van de locatie
geluidsniveau op 60m	39 dB
generator	direct drive, dual-rotor, air core, synchronous generator
netaansluiting	- 3 fasen - 3 x 25A
monitoring	- 3g LTE connectiviteit - vlootbeheersysteem met mobiele app voor de klant voor inzicht in opwek en verbruik - meting van: bewegingen en toerentallen van toren en turbine, vermogen, belasting en temperatuur van generator, temperatuur van elektrakast en uitlezen omvormergegevens - stroomkwaliteit van zon en wind met voltage en capaciteit meting om vermogensregeling aan te sturen
mast	- dikwandige buismast volgens het soft-soft werkingsprincipe - hoogte afhankelijk van regelgeving, obstakels in omgeving en landschappelijke inpassing
fundering	- heipalen

Afbeelding 2.2 Technische tekening van EAZ13.2 windturbine (bron: EAZ Wind)



3

BELEIDSKADER

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk geeft een beeld van nationaal, regionaal en lokaal ruimtelijk beleid dat voor de voorgenomen ontwikkeling relevant is. Allereerst wordt het Rijksbeleid beschreven, gevolgd door het provinciaal beleid en het gemeentelijk beleid.

3.2 Rijksbeleid

3.2.1 Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

In juni 2019 is het NOVI vastgesteld. Met de NOVI geeft de Rijksoverheid een langetermijnvisie op de ruimtelijke inrichting en de kwaliteit van de leefomgeving in Nederland. De NOVI komt voort uit de Omgevingswet, die naar verwachting in 2022 in werking treedt. Het uitgangspunt in de aanpak van de Omgevingswet is dat ingrepen in de leefomgeving niet los van elkaar plaatsvinden, maar in samenhang. Burgers worden beter betrokken en overheden trekken samen op. Zo moet er gekomen worden tot betere geïntegreerde keuzes. De NOVI geldt hiermee als kader voor andere planinstrumenten.

De druk op de fysieke leefomgeving in Nederland is groot. Om hiermee om te gaan beschrijft de NOVI nationale belangen waarop de Rijksoverheid wil sturen en richting aan wil geven. Deze komen samen in vier prioriteiten: klimaatadaptatie en energietransitie, duurzaam economisch groeipotentieel, sterke en gezonde steden en regio's en toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

Conclusie

Het NOVI op land legt geen beperkingen op ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling. Het planvoornemen is in lijn met het beleid, zoals opgenomen in het NOVI onder energietransitie en duurzaam economisch groeipotentieel.

3.2.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)

Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) regelt de juridische implementatie van de kaderstellende uitspraken uit de SVIR ten aanzien van de 13 daarin genoemde nationale belangen in ruimtelijke plannen. Het gaat om de volgende belangen: Rijksvaarwegen, Project Mainportontwikkeling Rotterdam, Kustfundament, Grote rivieren, Waddenzee en Waddengebied, Defensie, Ecologische hoofdstructuur, Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde, hoofdwegen en hoofdspoorwegen, elektriciteitsvoorziening, buisleidingen van nationaal belang voor vervoer van gevaarlijke stoffen, primaire waterkeringen buiten het kustfundament en IJsselmeergebied (uitbreidingsruimte). Met de komst van de NOVI komt de SVIR te vervallen en gaat de SVIR bijna geheel op in de NOVI. Het Barro blijft ook onder de NOVI van kracht.

Door de nationale belangen vooraf in bestemmingsplannen te borgen, wordt met het Barro bijgedragen aan de versnelling van de besluitvorming bij ruimtelijke ontwikkelingen. In de NOVI is vastgesteld dat voor een beperkt aantal onderwerpen de bevoegdheid om algemene regels te stellen wordt ingezet.

Conclusie

Het Barro legt geen beperkingen op ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling. Het planvoornemen is in lijn met het beleid zoals opgenomen in het Barro.

3.2.3 Structuurvisie Windenergie op land

De Structuurvisie Windenergie op land is een uitwerking van de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. In deze uitwerking presenteert het kabinet een ruimtelijk plan voor de doorgroei van windenergie op het grondgebied van Nederland (land en grote wateren, uitgezonderd de Noordzee). Doelstelling voor dit plan is om zodanige voorwaarden te scheppen dat in 2020 een opwekkingsvermogen van tenminste 6.000 megawatt (MW) aan windturbines operationeel is. In zoverre de doelstelling niet tijdig wordt gerealiseerd, zal het restant van de opgave verdubbeld worden en meelopen in de Regionale Energie Strategieën. Deze verdubbeling zal gerealiseerd worden in de periode 2021-2023. Met de komst van de NOVI komt de SVIR te vervallen en gaat de SVIR bijna geheel op in de NOVI. De Structuurvisie Windenergie op land blijft ook onder de NOVI van kracht.

Conclusie

De Structuurvisie Windenergie op land legt geen beperkingen op ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling. Het planvoornemen is in lijn met het beleid zoals opgenomen in de Structuurvisie Windenergie op land.

3.3 Provinciaal beleid

3.3.1 Omgevingsvisie provincie Zuid-Holland

Op 20 februari 2019 hebben de Provinciale Staten van provincie Zuid-Holland het Omgevingsbeleid vastgesteld. Het Omgevingsbeleid Zuid-Holland omvat al het provinciale beleid voor de fysieke leefomgeving. Het bestaat uit twee kaderstellende instrumenten: de Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening. Op 1 augustus 2020 is de geconsolideerde versie van de Omgevingsvisie provincie Zuid-Holland vastgesteld¹.

In de Omgevingsvisie heeft de provincie zes richtinggevende ambities voor de fysieke leefomgeving geformuleerd:

- naar een klimaatbestendige delta;
- naar een levendige meerkernige metropool;
- naar een nieuwe economie: the next level;
- energievernieuwing;
- best bereikbare provincie;
- gezonde en aantrekkelijke leefomgeving.

¹ Op 6 oktober 2020 zijn wijziging van de Omgevingsvisie provincie Zuid-Holland vastgesteld door middel van een ontwerp-omgevingsvisie Zuid-Holland - Koers 2020. Uit de ontwerp-omgevingsvisie Zuid-Holland - Koers 2020 volgen geen wijzigingen die van toepassing zijn op de voorgenomen ontwikkeling. De voorgenomen ontwikkeling is derhalve getoetst aan de Omgevingsvisie provincie Zuid-Holland.

Het centrale doel van het provinciale omgevingsbeleid is het verbeteren van de omgevingskwaliteit. Provincie Zuid-Holland streeft naar een optimale wisselwerking tussen een goede leefomgevingskwaliteit en gewenste ruimtelijke ontwikkelingen. Hiermee wordt aangesloten op de maatschappelijke doelen van de Omgevingswet:

- het doelmatig benutten van de fysieke leefomgeving voor maatschappelijke opgaven;
- het bereiken en in stand houden van een goede omgevingskwaliteit.

Windenergie

De provincie biedt ruimtelijk mogelijkheden voor windenergie. Windenergie is naast overige vormen van duurzame energie noodzakelijk voor het bereiken van de provinciale doelstelling: in 2020 minimaal 9 % van de energieconsumptie in Zuid-Holland duurzaam opwekken. De provincie heeft in de omgevingsverordening verschillende locaties voor windenergie juridisch vastgelegd. Naast moderne grote windturbines is er in de provincie Zuid-Holland ook ruimte voor kleinere windturbines. Turbines met een ashoogte tot 15 m mogen binnen en buiten bestaand stads- en dorpsgebied worden geplaatst en turbines tot 45 m binnen bestaand stads- en dorpsgebied of binnen het glastuinbouwgebied, voor zover dat past bij de lokale situatie. De windturbine die met dit planvoornemen gerealiseerd wordt, heeft een ashoogte van 15 m. Het planvoornemen is hiermee in lijn met de omgevingsvisie Zuid-Holland.

Ruimtelijke kwaliteit

In de omgevingsvisie is een kwaliteitskaart opgenomen. Deze kaart bevat de belangrijkste kenmerken (richtpunten) van een gebied, waar rekening mee gehouden dient te worden bij ruimtelijke plannen. De kwaliteitskaart is een middel om vroegtijdig in het planproces een integrale afweging te maken die de ruimtelijke kwaliteit ten goede komt. De richtpunten beschrijven hoe de provincie de kwaliteit van een gebied bij nieuwe ontwikkelingen wil behouden of versterken. Initiatiefnemers van nieuwe ontwikkelingen dienen rekening te houden met richtpunten. Om de verschillende waarden en kenmerken van gebieden te benoemen en tot hun recht te laten komen, heeft de provincie Zuid-Holland gekozen voor een ordening van de Kwaliteitskaart in vier lagen:

- 1 laag van de ondergrond;
- 2 laag van de cultuur- en natuurlandschappen;
- 3 laag van de stedelijke occupatie;
- 4 laag van de beleving.

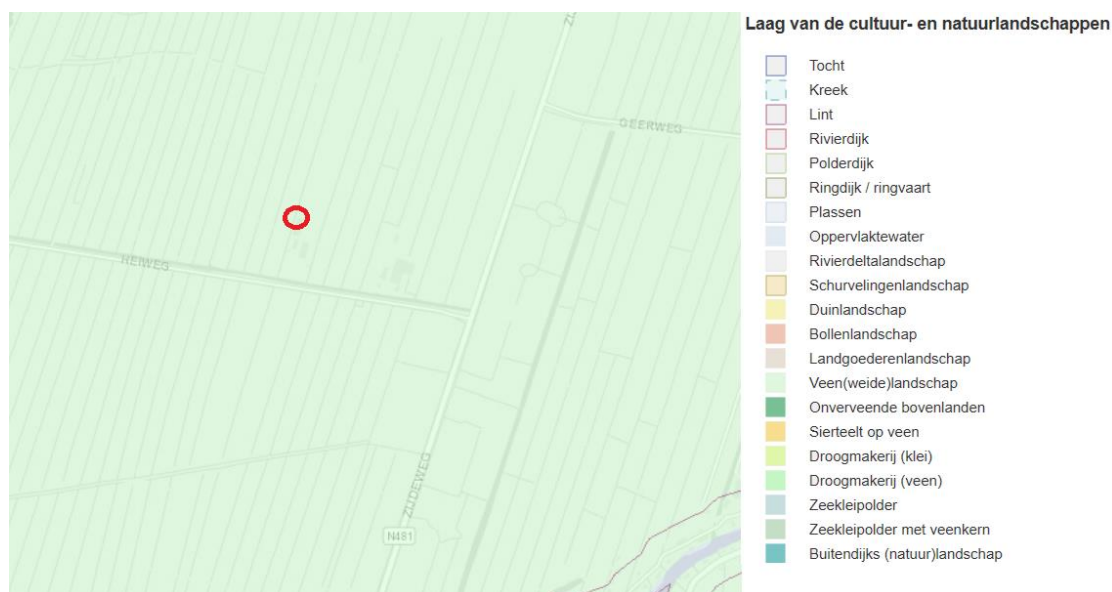
Laag van de ondergrond

De projectlocatie is op de kwaliteitskaart 'Laag van de ondergrond' aangemerkt als 'rivierdeltacomplex - rivierklei en veen'. Het richtpunt voor ontwikkelingen in een 'rivierdeltacomplex - rivierklei en veen' luidt als volgt: 'Ontwikkelingen in het rivierengebied houden het verschil tussen komgronden en oeverwallen herkenbaar.' Het planvoornemen voldoet aan de richtlijn en doet geen inbreuk op de herkenbaarheid van het verschil tussen komgronden en oeverwallen.

Laag van de cultuur- en natuurlandschappen

De projectlocatie is op de kwaliteitskaart 'laag van de cultuur- en natuurlandschappen' aangemerkt als 'veen(weide)landschap' (afbeelding 3.1).

Afbeelding 3.1 Uitsnede kwaliteitskaart, laag van de cultuur- en natuurlandschappen



Richtpunten voor ontwikkelingen in 'veen(weide)landschappen' zijn:

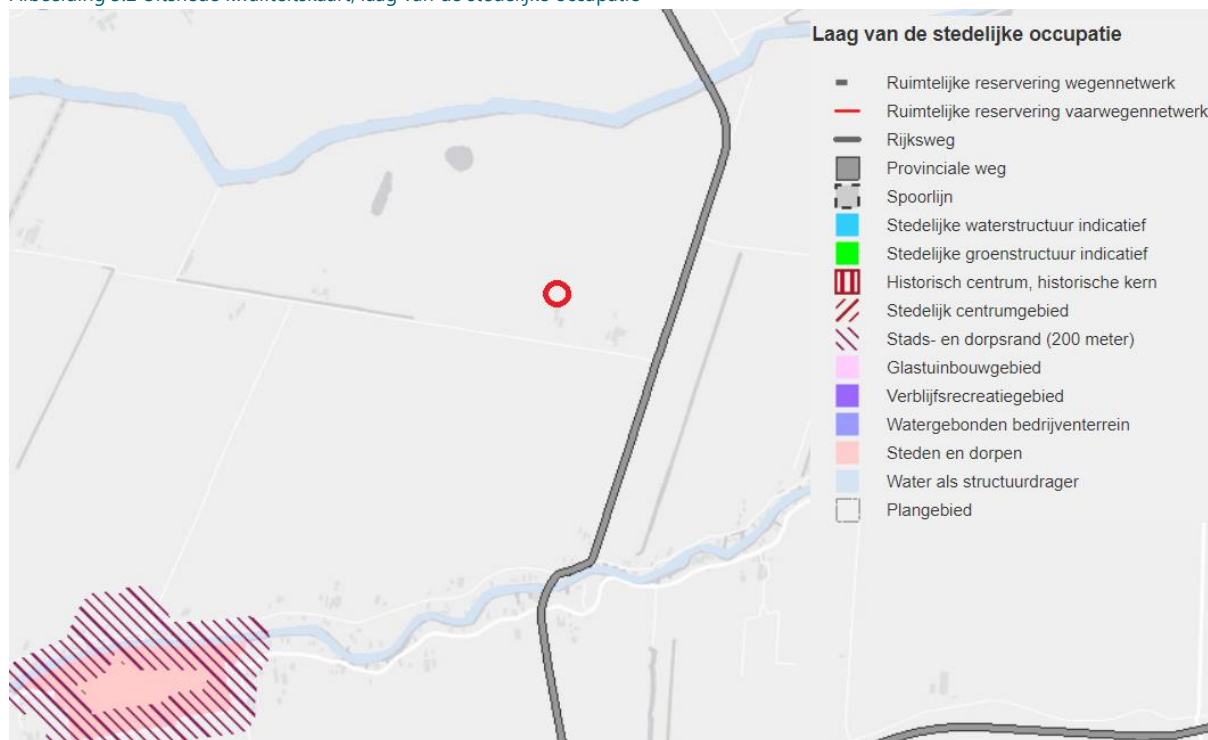
- bewaren diversiteit aan verkavelingspatronen. Lengtesloten zijn beeldbepalend en worden behouden;
- ontwikkelingen houden rekening met het behoud van kenmerkende landschapselementen;
- ontwikkelingen dragen bij aan behoud van de maat en weidsheid van de poldereenheden;
- nieuwe bebouwing en bouwwerken worden geplaatst binnen de bestaande structuren/ linten en niet in de veenweidepolders;
- nieuwe agrarische bedrijven liggen aan bestaande ruilverkavelingslinten of op een zeer goed bereikbare locatie voor zwaar verkeer. Ze vormen visuele eilanden in het veenweidelandschap door stevige, passende beplanting en een ligging op ruime afstand van elkaar.

De windturbine wordt achter de bestaande bebouwing gebouwd en wordt hiermee geplaatst binnen de bestaande structuren. Het planvoornemen doet geen inbreuk op kenmerkende landschapselementen zoals verkavelingspatronen, zichtbaarheid van water in de vorm van weteringen, sloten en boezems en beplanting.

Laag van de stedelijke occupatie

De projectlocatie is op de kwaliteitskaart 'laag van de stedelijke occupatie' aangemerkt als 'bouwwerken voor energieopwekking' (zie afbeelding 3.2). Het richtpunt voor ontwikkelingen die in de 'laag van stedelijke occupatie' zijn aangemerkt als 'bouwwerken voor energieopwekking' is: 'Bij de plaatsing van nieuwe bouwwerken voor energieopwekking zal een beeldkwaliteitsparagraaf inzicht moeten geven in de effecten, invloed en aanvaardbaarheid van deze bouwwerken op de (wijde) omgeving.' In paragraaf 4.1 wordt gemotiveerd dat het planvoornemen landschappelijk inpasbaar is.

Afbeelding 3.2 Uitsnede kwaliteitskaart, laag van de stedelijke occupatie



Laag van de beleving

De projectlocatie is op de kwaliteitskaart 'Laag van de beleving' aangemerkt als 'stiltegebied' en 'kroonjuweel en werelderfgoed Kinderdijk'.

De stiltegebieden zijn de (relatief) luwe gebieden met beperkte verstedelijking, waar het dagelijks geluid de 40 decibel niet overstijgt. Hier vindt men rust en stilte als contrast met het dynamisch stedelijk gebied. Het richtpunt voor ontwikkelingen in 'stiltegebieden' luidt: in de stiltegebieden is alleen ruimte voor 'gebiedseigen' geluid. In paragraaf 4.4 wordt toegelicht dat er geen sprake is van een overschrijding van de norm van 40 decibel.

Vanuit de aanwijzing als 'kroonjuweel en werelderfgoed Kinderdijk' geldt als richtpunt het behouden en versterken van de kwaliteiten van het werelderfgoedcomplex Kinderdijk door het in stand houden van de samenhang tussen alle onderdelen van dit ensemble en het bewaren van de openheid van het gebied en omgeving. Uit advies van de Stichting Dorp, Stad en Land (bijlage I) volgt dat er geen cultuurhistorisch bezwaar bestaat tegen de ontwikkeling.

Conclusie

Het planvoornemen draagt bij aan energievernieuwing en past binnen de regels die provincie Zuid-Holland heeft vastgelegd over windenergie. Ook draagt het planvoornemen bij aan behoud en versterking van de ruimtelijke kwaliteit. Het planvoornemen is hiermee in lijn met het provinciaal beleid.

3.3.2 Omgevingsverordening Zuid-Holland

Op 20 februari 2019 hebben Provinciale Staten van provincie Zuid-Holland de Omgevingsverordening vastgesteld. Op 1 augustus 2020 is de geconsolideerde versie van de Omgevingsverordening Zuid-Holland vastgesteld¹. In deze geconsolideerde versie van de Omgevingsverordening Zuid-Holland zijn de wijzigingen ten gevolge van verschillende actualisaties vanaf 2019 van de Omgevingsverordening Zuid-Holland verwerkt. Deze verordening verankert het beleid van de provincie Zuid-Holland juridisch. In de verordening zijn regels gesteld over de inhoud van bestemmingsplannen alsmede de inhoud van ruimtelijke onderbouwingen. Voor het planvoornemen zijn onderstaande artikelen relevant.

Artikel 2.4 Aanwijzing stiltegebieden

- 1 stiltegebieden zijn gebieden als bedoeld in artikel 1.2, tweede lid, onder b, van de Wet milieubeheer, waarvan de plaats geometrisch is bepaald en zijn verbeeld op kaart 6 in bijlage II van de omgevingsverordening Zuid-Holland;
- 2 gedeputeerde staten maken de begrenzing van stiltegebieden tevens op uniforme wijze kenbaar door een daartoe strekkende aanduiding ter plaatse.

Uit de Toelichting van de Omgevingsverordening Zuid-Holland blijkt dat er verschillende uitzonderingen gelden op het toestelverbod. Het gebruik van toestellen in verband met energievoorziening is één van deze uitzonderingen. Het planvoornemen is hiermee in lijn met artikel 2.4 van de omgevingsverordening Zuid - Holland.

Artikel 6.9 Ruimtelijke kwaliteit

De planlocatie ligt binnen de begrenzing van gebied dat is aangewezen kroonjuweel cultureel erfgoed, waarvoor beschermingscategorie 1 van toepassing is.

Een bestemmingsplan kan in dergelijke gebieden voorzien in een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling, onder de volgende voorwaarden ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit:

- a. de ruimtelijke ontwikkeling past binnen de bestaande gebiedsidentiteit, voorziet geen wijziging op structuurniveau, past bij de aard en schaal van het gebied en voldoet aan de relevante richtpunten van de kwaliteitskaart (inpassen);
- b. als de ruimtelijke ontwikkeling past binnen de bestaande gebiedsidentiteit, maar wijziging op structuurniveau voorziet (aanpassen), wordt deze uitsluitend toegestaan mits de ruimtelijke kwaliteit per saldo ten minste gelijk blijft door:
 - 1 zorgvuldige inbedding van de ontwikkeling in de omgeving, rekening houdend met de relevante richtpunten van de kwaliteitskaart;
 - 2 het zo nodig treffen van aanvullende ruimtelijke maatregelen als bedoeld in het derde lid;
- c. als de ruimtelijke ontwikkeling niet past bij de bestaande gebiedsidentiteit (transformeren), wordt deze uitsluitend toegestaan mits de ruimtelijke kwaliteit van de nieuwe ontwikkeling is gewaarborgd door:
 - 1 een integraal ontwerp, waarin behalve aan de ruimtelijke kwaliteit van het gehele gebied ook aandacht is besteed aan de fysieke en visuele overgang naar de omgeving en de fasering in ruimte en tijd, alsmede rekening is gehouden met de relevante richtpunten van de kwaliteitskaart; en
 - 2 het zo nodig treffen van aanvullende ruimtelijke maatregelen als bedoeld in het derde lid.

Lid 2 tot en met lid 6 zijn in dit geval niet relevant.

In paragraaf 3.3.1 en paragraaf 4.1 is onderbouwd dat het planvoornemen past binnen de bestaande gebiedsidentiteit en rekening houdt met de richtpunten van de kwaliteitskaart. Ook past de kleine windturbine bij de aard en schaal van het gebied. In bijlage I van dit rapport is het plaatsingsadvies van

¹ Op 6 oktober 2020 zijn wijziging van de Omgevingsverordening provincie Zuid-Holland vastgesteld door middel van een ontwerp-omgevingsverordening Zuid-Holland - Koers 2020. Uit de ontwerp-omgevingsvisie Zuid-Holland - Koers 2020 volgen geen wijzigingen die van toepassing zijn op de voorgenomen ontwikkeling. De voorgenomen ontwikkeling is derhalve getoetst aan de Omgevingsverordening provincie Zuid-Holland.

Dorp, Stad en Land opgenomen. Het planvoornemen is hiermee in lijn met artikel 6.9 van de omgevingsverordening Zuid-Holland.

Artikel 6.28 Windenergie

- 1 een bestemmingsplan laat nieuwe windturbines alleen toe op gronden binnen de locaties voor windenergie, waarvan de plaats geometrisch is bepaald en verbeeld op kaart 16 in bijlage II van de omgevingsverordening Zuid-Holland;
- 2 in het bestemmingsplan kan de begrenzing van de in het eerste lid bedoelde locaties in beperkte mate worden aangepast, rekening houdend met de lokale omstandigheden;
- 3 in afwijking van het eerste lid kan een bestemmingsplan voor gronden buiten het bestaand stads- en dorpsgebied kleine windturbines met een ashoogte tot 15 m toelaten en kan een bestemmingsplan voor gronden binnen het bestaand stads- en dorpsgebied of voor gronden binnen het glastuinbouwgebied, waarvan de plaats geometrisch is bepaald en verbeeld op kaart 11 in bijlage II van de omgevingsverordening Zuid-Holland, kleine en middelgrote windturbines met een ashoogte tot 45 m toelaten, voor zover dat passend is bij de lokale situatie;
- 4 een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden buiten de locaties voor windenergie, bedoeld in het eerste lid, kan vervanging van bestaande grote windturbines door nieuwe windturbines mogelijk maken.

De windturbine die met dit planvoornemen gerealiseerd wordt, ligt buiten het bestaande stads- en dorpsgebied en heeft een ashoogte van 15 m. Het planvoornemen is hiermee in lijn met artikel 6.28 van de Omgevingsverordening Zuid-Holland.

Conclusie

Het planvoornemen is in lijn met de regels zoals deze zijn vastgelegd in de Omgevingsverordening van de provincie Zuid-Holland.

3.3.3 Omgevingsprogramma Zuid-Holland - Koers 2020

Op 10 oktober 2020 is het ontwerp-omgevingsprogramma Zuid-Holland - Koers 2020 vastgesteld. Het ontwerp-omgevingsprogramma betreft de beleidsuitwerking van de provinciale omgevingsvisie. Eén van de beleidsdoelen die bij de ambitie 'Schone energie voor iedereen' hoort, betreft het beleidsdoel 'schone en duurzame elektriciteitsvoorziening'. De provincie zet zich in om de met gemeenten en het Rijk gemaakte afspraken voor windenergie op land te realiseren. De locaties waar de provincie plaatsing van windturbines toestaat, zijn opgenomen in de omgevingsverordening. Buiten de aangewezen locaties voor windturbines, biedt de provincie ruimte voor initiatieven vanuit de samenleving voor kleine en middelgrote windturbines. Buiten bestaand stads- en dorpsgebied is de as-hoogte voor deze windturbines begrensd op maximaal 15 m.

Conclusie

De voorgenomen ontwikkelingen van de plaatsing van één windmolen met een as-hoogte van 15 m is in lijn met het Omgevingsprogramma Zuid-Holland Koers 2020.

3.4 Gemeentelijk beleid

3.4.1 Structuurvisie Graafstroom

Op 29 maart 2011 heeft de gemeenteraad de Structuurvisie Graafstroom vastgesteld. De structuurvisie heeft betrekking op het gehele gebied van de voormalige gemeente Graafstroom. Inmiddels is de gemeente opgegaan in de gemeente Molenlanden. De visie van de gemeente is vooral gericht op behoud van het bestaande. Kenmerkend voor de gemeente is het karakteristieke landschap, de cultuurhistorisch waardevolle elementen, het relatief grote voorzieningenaanbod en de dynamiek in kernen en linten.

In de structuurvisie staat genoemd dat de agrarische sector de belangrijkste drager is van het landschap. Het agrarisch open landschap kenmerkt zich door allerlei landschappelijke (zoals knotwilgen, dijken, sloten etc.) en cultuurhistorische elementen (zoals molen en monumentale boerderijen).

Om de agrarische sector een toekomstperspectief te bieden worden voor het agrarisch gebied mogelijkheden geboden om activiteiten op agrarische bedrijven te laten ontwikkelen en te verbreden.

Hierbij gelden twee voorwaarden:

- 1 verbreding mag niet ten koste gaan van de landschappelijke kwaliteit;
- 2 deze ontwikkelingen mogen niet leiden tot een substantiële toename van het aantal verkeersbewegingen en/of tot extra beperkingen van de bedrijfsvoering van agrarische bedrijven in de omgeving.

Het planvoornemen doet geen onevenredige inbreuk op de landschappelijke kwaliteit. Tevens leidt het planvoornemen niet tot een toename van het aantal verkeersbewegingen of extra beperkingen van de bedrijfsvoering van agrarische bedrijven in de omgeving.

Conclusie

Het planvoornemen doet geen onevenredige inbreuk op de landschappelijke kwaliteit. Ook leidt het planvoornemen niet tot een toename van het aantal verkeersbewegingen of extra beperkingen van de bedrijfsvoering van agrarische bedrijven in de omgeving. Het planvoornemen is hiermee in lijn met de structuurvisie Graafstroom.

OMGEVINGSEFFECTEN EN MILIEUEFFECTEN

4.1 Landschappelijke inpasbaarheid

De komende decennia zal het Nederlandse landschap in hoog tempo veranderen door de verdere uitbreiding van het aantal windturbines op land. Windturbines op land met een vermogen van 6-7 MW hebben door hun tiphoogte, soms wel tot 250 m hoogte, grote impact op het landschap¹. Ze torenen ver boven andere bebouwing en bossen uit. Ook vanwege de omvang en kleur gaan de windturbines moeizaam op in de omgeving. De beleving van het landschap kan daardoor sterk veranderen. Dit ligt genuanceerder bij de inpassing van kleine (E.A.Z.-)turbines. De kleine windmolens van E.A.Z. Wind meten een masthoogte van 15 m, een maximale tiphoogte van 21,6 m en dragen bij aan de duurzame transitie op bedrijfsschaalniveau. De E.A.Z.-windmolen heeft een eenvoudig uiterlijk met een lichtgroene mast, die bestaat uit drie dikwandige buissecties met verschillende diameters van hoge sterkte staal. Meest opvallend aan de molen zijn de drie houten rotorbladen en de houten staart. Anders dan bij de grote windturbines past de molen goed bij de schaal van een boerenerf en de bebouwing, zoals stallen, schuren of silo's. De beperkte hoogte draagt in algemene zin ook bij aan weinig zichthinder². De aanwezige landschapsstructuur, zoals verkaveling en de grens tussen land en water, blijft leesbaar wanneer een kleine windturbine wordt geplaatst. De openheid van het gebied raakt minimaal beïnvloed.

Afbeelding 4.1 E.A.Z.-windturbine op achtererf van agrarische bouwkaavel (bron: eigen bewerking)



Conclusie

De realisatie van de windturbine tast landschappelijke waarden die in het grootschalige, open landschap van het buitengebied kenmerkend zijn, niet aan. Het aspect landschap vormt geen belemmering voor het planvoornemen.

¹ Agentschap NL - ministerie van Economische Zaken - Handreiking waardering landschappelijke effecten van windenergie - april 2013.

² Dorp Stad en Land, adviseurs ruimtelijke kwaliteit, document locatie- en plaatsingsonderzoek E.A.Z. Twaalf-windmolens.

4.2 Milieueffectrapportage

Het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) is een algemene maatregel van bestuur (AMvB). Het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) is essentieel om te kunnen bepalen of bij de voorbereiding van een plan of een besluit een m.e.r.-(beoordelings)procedure moet worden doorlopen. Dat de m.e.r.-plicht voor een belangrijk deel is geregeld in het Besluit m.e.r. volgt uit art. 7.2 Wm. Het Besluit m.e.r. bestaat uit een hoofddeel en vier bijlagen. De vier bijlagen staan aangeduid als de onderdelen A, B, C en D:

- onderdeel A bevat de omschrijving van diverse begrippen die in het Besluit m.e.r. genoemd worden;
- onderdeel B is reeds vervallen;
- onderdeel C bevat activiteiten, plannen en besluiten waarvoor het doorlopen van een m.e.r. verplicht is;
- onderdeel D bevat activiteiten, plannen en besluiten waarvoor het maken van een m.e.r.-beoordeling verplicht is.

In onderdeel A van de bijlage bij het Besluit m.e.r. is een aantal definities opgenomen van termen die worden gebruikt bij de omschrijving van activiteiten en gevallen in de kolommen 1 en 2 van de onderdelen C en D van het Besluit m.e.r. Onderdelen C en D bestaan elk uit vijf kolommen:

- nummer van de categorie;
- kolom 1: activiteiten;
- kolom 2: gevallen;
- kolom 3: plannen;
- kolom 4: besluiten.

Conclusie

De voorgenomen activiteit staat niet in kolom 1: activiteiten van onderdeel C. Onder C 22.2 is weliswaar 'de oprichting, wijziging of uitbreiding van een windturbinepark' opgenomen, maar hierbij geldt als drempelwaarde een omvang van 20 windturbines of meer. De voorgenomen activiteit staat eveneens niet in kolom 1: activiteiten van onderdeel D. Onder D 22.2 is opgenomen dat een m.e.r.-beoordeling verplicht is bij de oprichting, wijziging of uitbreiding van een windturbinepark, waarbij een drempelwaarde van 15 MW of meer geldt, of 10 windturbines of meer. Hieruit volgt dat het project niet m.e.r.-(beoordelings)plichtig is.

4.3 Verkeer en parkeren

In de aanlegfase is sprake van werkzaamheden van twee dagen met beperkt materiaal. Het bestaande wegennet op en rondom het bedrijf functioneert voldoende voor deze verkeersafwikkeling. Door de komst van de windturbine is in de gebruiksfase geen sprake van verkeersaantrekkende werking.

Conclusie

Het onderdeel verkeer en parkeren vormt geen belemmering voor de totstandkoming van het plan.

4.4 Geluid

Op 28 mei 2021 is door Geluid Plus Adviseurs een akoestisch onderzoek uitgevoerd (projectnummer 21002-29) ter plaatse van de meest nabij gelegen woning, zie bijlage II van dit rapport. Er is uitgegaan van de volgende gegevens:

- één windturbine;
- ashoogte van de windturbine bedraagt 15 m;
- afstand turbine tot woning bedraagt 267 m;
- beoordelingshoogte ter plaatse van de gevel van de woning bedraagt 5 m;
- het in werking hebben van een windturbine valt onder de algemene regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Conform het Activiteitenbesluit (artikel 3.14a) mag de jaargemiddelde geluidbelasting vanwege 1 of meerdere windturbines ten hoogste 47 dB L den (gemiddelde over het etmaal) en 41 dB L night (tussen 23.00 en 07.00 uur) bedragen.

De berekeningen zijn uitgevoerd conform het Reken- en meetvoorschrift windturbines, bijlage 4 van de Activiteitenregeling milieubeheer. Ter plaatse van de maatgevende woning bedraagt de jaargemiddelde geluidbelasting 32 en 26 dB voor respectievelijk L_{den} en L_{night} . Hiermee wordt voldaan aan de geluidnormering van $L_{den} \leq 47$ dB en $L_{night} \leq 41$ dB conform het Activiteitenbesluit.

Conclusie

De berekeningen laten zien dat ter plaatse van de meest nabij gelegen woning wordt voldaan aan de normen van het Activiteitenbesluit. Hiermee kan gesteld worden dat de te realiseren windturbine akoestisch inpasbaar is in haar omgeving.

4.5 Luchtkwaliteit

De windturbine is emissievrij. Daarnaast leidt de aanlegfase niet tot een toename in het aantal verkeersbewegingen. De windturbine leidt in de gebruiksfase niet tot negatieve effecten op de luchtkwaliteit. Het onderdeel luchtkwaliteit is hiermee in lijn met de voorwaarden van artikel 5.16, lid 1 Wet milieubeheer.

Conclusie

De komst van de windturbine voldoet dus aan de geldende grenswaarden voor luchtkwaliteit uit de Wet milieubeheer.

4.6 Natuur

De Wet natuurbescherming (Wnb) ziet toe op het behoud en de versterking van de biodiversiteit. De bescherming van natuur is geregeld via gebiedsbescherming en soortenbescherming. De Wnb vormt het geldend wettelijk kader.

Toetsing aan de Wnb

Het beschermen, ontwikkelen en beheren van natuurgebieden is niet altijd genoeg om de verscheidenheid aan planten- en diersoorten in stand te houden. Bovendien komen veel soorten ook buiten natuurgebieden voor. De Wnb vervangt sinds 1 januari 2017 drie wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Het doel van de Wet natuurbescherming (Wnb) is driedig:

- 1 bescherming van de biodiversiteit in Nederland;
- 2 decentralisatie van verantwoordelijkheden;
- 3 vereenvoudiging van regels.

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur genoemd) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland en vormt de basis voor het natuurbeleid.

Soortenbescherming

Artikelen 3.1 tot en met 3.11 van de Wnb regelen de bescherming van soorten. De bescherming is opgedeeld in vijf categorieën met soorten:

- 1 vogels met jaarrond beschermde nesten;
- 2 overige vogels;
- 3 soorten van de Habitatrichtlijn (bijlage IV) en de Verdragen van Bern (bijlage II) en Bonn (bijlage I);
- 4 overige soorten die op nationaal niveau beschermd zijn en waarvoor provinciaal geen vrijstelling geldt;
- 5 overige soorten die op nationaal niveau beschermd zijn, maar waarvoor provinciaal wel een vrijstelling geldt.

Van belang is om na te gaan in hoeverre er sprake is of kan zijn van één of meerdere van de bovengenoemde 'verboden activiteiten'.

Ashoogte van 40 m of meer

Er is veel onderzoek verricht naar slachtoffers onder vleermuizen en vogels bij windparken met turbines met een ashoogte van 40 m of meer. Daaruit blijkt dat het aantal slachtoffers per windturbine laag is. Voor vleermuizen tussen de nul en drie per jaar en voor vogels tussen vijf en tien per jaar (Rydell et al. 2010 en Kleyheeg-Hartman et al. 2015). Dit is mede het gevolg van vermijdingsgedrag van vleermuizen en vogels. Voor middelgrote en grote windturbines en windparken worden verstoringsafstanden tussen 80 en 600 meters vastgesteld (Voslamber & Liefing 2011 en Zehndt et al. 2017).

Ashoogte van 30 m

In Nederland is onderzoek gedaan naar turbines met een ashoogte van 30 m. Voor ganzen is geen verstoringsafstand vastgesteld (Winkelman 1989). Voor steltlopers is een maximale afstand van 100 m (Spaans et al. 1998). In de onderzoeken worden geen effecten gevonden voor kraaiachtigen, spreeuwen of kokmeeuwen en steltlopers.

Ashoogte < 20 m

Sweco (2019) heeft recent een beleidsevaluatie¹ uitgevoerd naar de effecten van het plaatsen van kleine windturbines op vogels en vleermuizen binnen agrarische en niet-agrarische bouwpercelen in het buitengebied en in stedelijk gebied. Uit de beleidsevaluatie komt naar voren dat grotere vogels een hoger risico hebben op aanvaring met kleine windturbines dan kleinere vogels. Daarnaast heeft Ecosensys een pilotstudie (monitoringsonderzoek)² uitgevoerd naar de effecten van kleine windturbines binnen agrarische en niet-agrarische bouwpercelen in buitengebied. Uit het monitoringsonderzoek komt naar voren dat er verschillende vogelsoorten en vleermuissoorten in de buurt van kleine windturbines kunnen voorkomen. Bij het slachtofferonderzoek zijn echter vrijwel geen vogelslachtoffers gevonden. Uit observaties met warmtebeeldcamera's zijn geen aanvaringen van vleermuizen met windturbines vastgesteld en er zijn ook geen slachtoffers gevonden tijdens het slachtofferonderzoek. Er zijn derhalve geen slachtoffers gevonden waarvan met zekerheid te stellen valt dat deze door windturbines zijn gedood. Hierdoor valt het verstoringsaspect van de windturbines met een ashoogte < 20 m te verwaarlozen.

Quickscan ecologie

Om de potentiële ecologische effecten van de realisatie van één kleine windturbine in beeld te brengen is een ecologische quickscan uitgevoerd door Tuitert Natuuronderzoek & Natuurbank Overijssel (bijlage IV). Op 28 mei 2021 heeft een verkennend veldbezoek in het plangebied plaatsgevonden. Op basis van de quickscan zijn de volgende conclusies getrokken:

- wet natuurbescherming; Natura 2000: De voorgenomen plaatsing van een kleine windturbine op het erf aan de Heiweg 3 in Oud Alblas leidt niet tot een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van Natura 2000. Een nadere effectbeoordeling in de vorm van een passende beoordeling of het aanvragen van een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming is niet aan de orde;
- wet natuurbescherming; soortenbescherming: De voorgenomen plaatsing van een kleine windturbine op het erf aan de Heiweg 3 in Oud-Alblas leidt niet tot een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van beschermde soorten. Geconcludeerd wordt dat de kans op aanvaring met de windturbine voor vogelsoorten en vleermuizen nihil is. Sterfte van vogels of vleermuizen door aanvaring met de kleine windturbine is niet voorzienbaar. Van het opzettelijk doden van vogels of vleermuizen in de zin van artikel 3.1 en 3.5 Wet natuurbescherming is derhalve geen sprake. Voor andere niet-vrijgestelde beschermde soorten geldt dat ze niet aanwezig zijn vanwege ontbreken van geschikt biotoop of geen sprake is van overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming. Nader veldonderzoek of het aanvragen van een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming is niet noodzakelijk;
- natuurnetwerk Nederland: De voorgenomen plaatsing van een kleine windturbine op het erf aan de Heiweg 3 in Oud-Alblas leidt niet tot een overtreding van de verbodsbepalingen uit de vigerende Omgevingsverordening van de provincie Zuid-Holland ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland. Verdere toetsing in de vorm van een 'Nee, tenzij-toets' is niet aan de orde;

¹ Sweco 2019. Evaluatie beleid kleine windturbines Provincie Groningen. Rapportnr. SWNL0242800.

² Jonge Poerik, B. & S. van Houten-Munten 2020. Pilot project effecten kleine windturbines op vogels en vleermuizen. Provincie Groningen.

- weidevogelgebieden: De kleine windturbine die op het erf aan de Heiweg 3 in Oud Alblas wordt geplaatst ligt niet binnen een door de provincie aangewezen weidevogelgebied. Verdere toetsing aan de bepalingen uit de Omgevingsverordening van Zuid-Holland ten aanzien van deze gebieden is derhalve niet aan de orde.

Voorts blijkt uit het uitgevoerde stikstofdepositieonderzoek (bijlage III) dat de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling niet leidt tot een toename van stikstofdepositie op overbelaste stikstofgevoelige natuurwaarden in één of meer Natura 2000-gebieden ten opzichte van de feitelijke aanwezige planologische legale situatie. Tijdens het plaatsen van de windturbine (uitvoeringsfase) worden mobiele werktuigen ingezet die kunnen leiden tot stikstofdepositie. Met behulp van stikstofdepositieberekeningen (zie bijlage III van dit rapport) is de totale stikstofemissie als gevolg van het plaatsen van de windturbine berekend. Uit de stikstofdepositie rekeningen blijkt dat significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden door stikstofdepositie zijn uitgesloten.

De ontwikkeling heeft dus geen significante gevolgen voor een Natura 2000-gebied.

Bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden dient te allen tijde rekening te worden gehouden met het broedseizoen. Verstoring van broedgevallen (in gebruik zijnde nesten) van vogels dient te worden voorkomen.

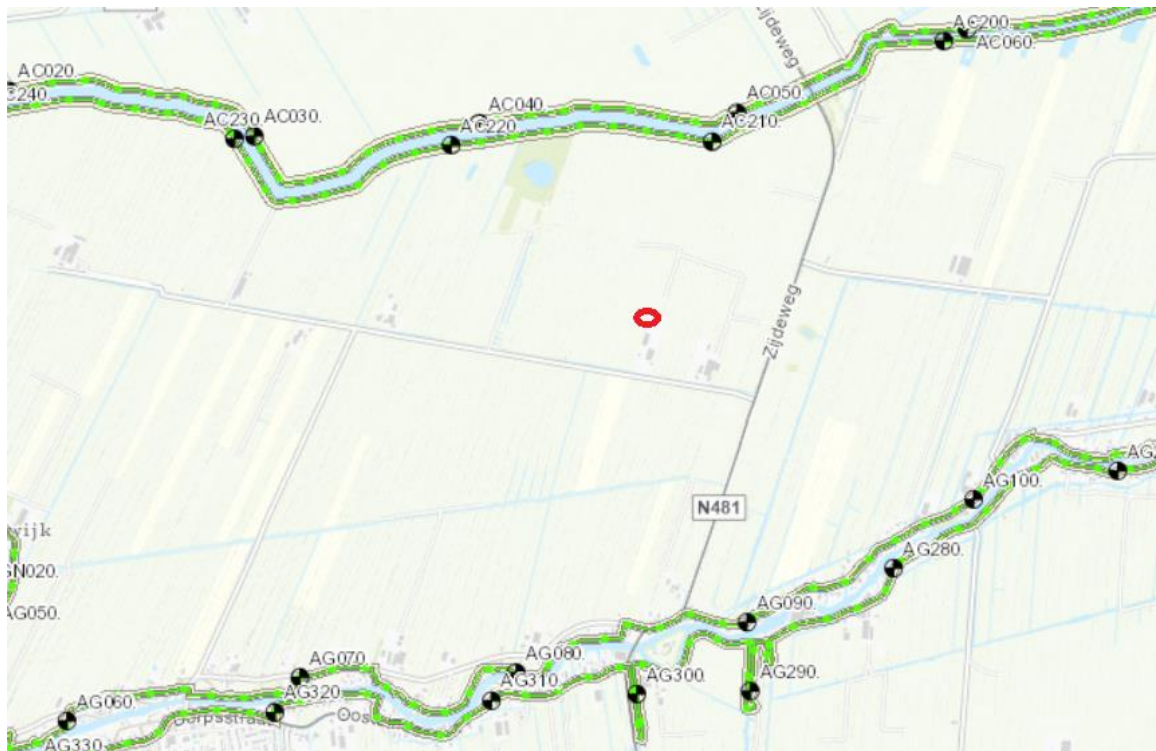
Conclusie

Het aspect natuur vormt geen belemmering voor het planvoornemen.

4.7 Waterhuishouding

De ontwikkeling zorgt voor een beperkte toename van het verhard oppervlakte. De fundering op heipalen zorgt voor circa 30 m² extra verharding op het terrein, rond de turbine wordt geen extra verharding toegevoegd. Er wordt geen gebruik gemaakt van uitlogende materialen. Tevens is er geen sprake van een doorkruising van watergangen door de aan te leggen kabels. Er is, gelet op de toename van de verharding, een digitale watertoets (bijlage V) doorlopen bij het Waterschap Rivierenland. Uit de watertoets blijkt onder meer dat de voorgenomen ontwikkeling geen doorkruising kent van waterkeringen (afbeelding 4.2) en wateren (afbeelding 4.3). In afbeelding 4.3 is te zien dat er geen sprake is van een raakvlak met het watertalud (afstand > 1 m). Er is dus geen risico op de stabiliteit van de windturbine, en onderhoudswerkzaamheden aan zowel de watergang als de windturbine kunnen plaatsvinden.

Afbeelding 4.2 Uitsnede Legger Waterkeringen



Afbeelding 4.3 Uitsnede Legger Wateren



Verder is in het toetsresultaat van de watertoets opgenomen dat op basis van de ingevoerde gegevens er sprake is van een geringe invloed op de taken en belangen van het waterschap. Er is contact geweest met het Waterschap Rivierenland. Hierbij is bevestigd dat er geen watervergunning aangevraagd hoeft te worden en er ook geen melding gemaakt hoeft te worden van de melding.

Conclusie

Het planvoornemen leidt tot een zeer beperkte toename van het verhard oppervlak. Bovendien is er geen sprake van verandering in de waterberging, waterregulatie of waterafvoer. Het waterschapsbelang is niet in het geding.

4.8 Bodem

Bij het ruimtelijk planproces gaat het om de vraag of het huidige of toekomstige gebruik van de bodem afgestemd kan worden op de aanwezige bodemkwaliteit. De bodemkwaliteit moet geschikt zijn voor de beoogde functie. Het bodemsaneringsbeleid is verder uitgewerkt in de Wet bodembescherming (Wbb), het Besluit Uniforme Saneringen (BUS), de Circulaire Bodemsanering en het Besluit bodemkwaliteit.

Voor het plaatsen van de windturbines wordt tot circa 0,80 m diepte grond verzet. De grond wordt niet verplaatst. De grond die wordt uitgegraven, wordt na plaatsen van de turbine weer teruggebracht. Voor tijdelijke uitname van grond stelt het Besluit bodemkwaliteit in artikel 36, derde lid, dat wanneer grond niet wordt bewerkt en op dezelfde plaats onder dezelfde condities opnieuw en in dezelfde toepassing wordt teruggebracht, dit toegestaan is zonder kwaliteitsbepaling (artikel 38 en 40), toetsing aan de functie (onder andere artikel 59) en melding (artikel 42). Overige bepalingen van het Besluit bodemkwaliteit, en andere wetgeving zoals de Wbb, Arbo-regelgeving, Wet ruimtelijke ordening en Waterwet blijven bij tijdelijke uitname onverminderd van kracht. Denk hierbij aan:

- functionaliteit (artikel 5 Bbk): dat wil zeggen dat sprake moet zijn van een nuttige toepassing, geen grotere hoeveelheid wordt toegepast dan volgens gangbare maatstaven nodig is voor het functioneren van de toepassing en dat de toepassing volgens gangbare maatstaven nodig is op de plaats waar deze plaatsvindt, of onder de omstandigheden waarin deze plaatsvindt;
- zorgplicht bodem (artikel 13 Wbb) en zorgplicht oppervlaktewater (artikel 7 Bbk). Het is bijvoorbeeld niet toegestaan om asbesthoudende grond terug te plaatsen indien er bij ontgraving asbest is geconstateerd;
- bij tijdelijke uitname kunnen grond of baggerspecie worden getransporteerd. Als dit binnen de grenzen van een werk gebeurt (geen transport over de openbare weg) is het niet nodig dat hierbij schriftelijke bescheiden aanwezig zijn. Als het transport naar een tijdelijke opslag buiten de grenzen van het werk plaatsvindt, is de aanwezigheid van schriftelijke bescheiden wel noodzakelijk. Een oorspronkelijk toegepaste bouwstof, ontgraven grond of baggerspecie wordt veelal als een afvalstof gezien. In dat geval moet het transport zijn vergezeld van een begeleidingsbrief.

Om zekerheidshalve meer te weten te komen over de bodemkwaliteit is topotijdreis.nl geraadpleegd. Afbeelding 4.4 geeft een uitsnede weer van topotijdreis.nl. De locatie heeft in ieder geval vanaf 1989 één en dezelfde functie gehad.

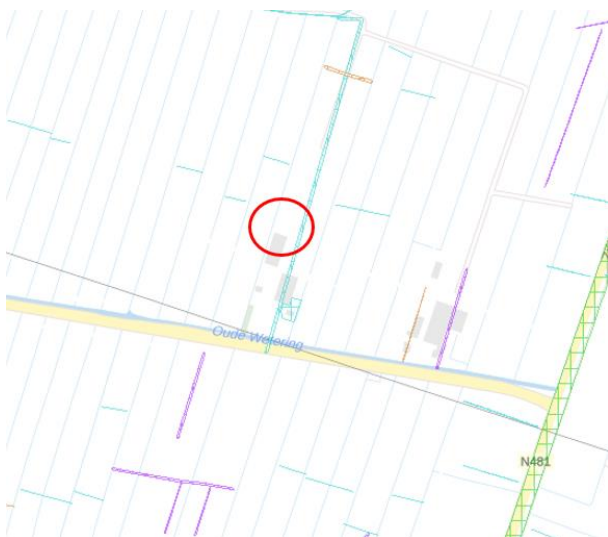
Ook is het bodemloket geraadpleegd alsmede de bodemkwaliteitskaart van Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en topotijdreis.nl. Afbeelding 4.5 geeft een uitsnede weer van het bodemloket. Volgens de bodemkwaliteitskaart en bijbehorend Omgevingsrapport van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid is het plangebied potentieel verontreinigd. In de nabijheid van het plangebied is een hbo-tank (ondergronds) aanwezig sinds 1979. Ook heeft er in het verleden demping met puin en/of bouw- en sloofafval plaatsgevonden¹ van een watergang op circa 30 m afstand van de voorgenomen graaflocatie. Daarbij bevindt de projectlocatie zich nabij Dordrecht en is PFAS verdacht op basis van de luchtdepositie (met name voor PFOA/GenX) afkomstig van de Chemoursfabriek, te Dordrecht. Op recente satellietbeelden is te zien dat grondverzet heeft plaatsgevonden aan de achterzijde van het terrein ([google.maps](https://www.google.com/maps)). Omdat het planvoornemen alleen leidt tot tijdelijke uitplaatsing van grond geldt er geen plicht tot het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek. Ook is het ingevolge het Bouwbesluit en de bouwverordening geen bouwwerk waarin mensen regelmatig verblijven.

¹ Bron: Omgevingsrapport Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.

Afbeelding 4.2 Het plangebied (rood omcirkeld) heeft sinds 1989 dezelfde functie gekend (bron: topotijdreis.nl)



Afbeelding 4.3 Het plangebied (bron: bodemloket.nl)



Conclusie

Het onderdeel bodem is in lijn met de geldende wet- en regelgeving. Het aspect bodem vormt geen belemmering voor de totstandkoming van het plan.

4.9 Cultuurhistorie en archeologie

De plek waar de windturbine gerealiseerd zal worden, bevindt zich in een bestemming met archeologische waarden. Zie ook afbeelding 4.6, waarbij de beoogde locatie voor de windturbine is weergegeven met een gele stip. Volgens het bestemmingsplan 'Buitengebied Graafstroom 3e herziening' van de gemeente Molenwaard geldt de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 4' in het plangebied.

Uit artikel 30.2 lid a van het bestemmingsplan volgt dat er bouwwerken, geen gebouw zijnde, gebouwd mogen worden ten behoeve van de geldende bestemming in artikel 30.1. Deze geldende bestemming is bescherming en veiligstelling van archeologische gronden. Uit artikel 30.2 lid b onder 1 en 2 volgen de bepalingen dat er gebouwd mag worden ten behoeve van andere, voor deze gronden geldende bestemmingen, mits er een rapport is overgelegd waarin de archeologische waarde van de beoogde locatie zijn vastgesteld naar het oordeel van het bestuursorgaan. Daarnaast mogen de archeologische waarde

mogen niet geschaafd worden door bouwactiviteiten. Uit artikel 30.2 lid b onder 4 volgt dat er niet voldaan hoeft te worden aan de bepalingen, over het archeologische rapport van artikel 30.2 lid b onder 1 en 2, om te bouwen ten behoeve van andere, voor deze gronden geldende bestemmingen, indien het bouwwerk minder is dan een oppervlakte van 250 m².

Het bouwwerk van de windturbines is niet groter dan een oppervlakte van 250 m² (namelijk 30,25 m²). Er hoeft daarom geen archeologisch rapport te worden overlegd. Het planvoornemen is dus in lijn met de bepalingen die gelden op de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 4'.

Er bevinden zich geen gemeentelijke, provinciale of rijksmonumenten in de nabijheid van het plangebied. Wel ligt de planlocatie in de zone van kroonjuweel cultureel erfgoed (Kinderdijk). Dit is in paragraaf 3.3.2 reeds toegelicht en vormt geen belemmering, mede gelet op het advies Stichting Dorp Stad & Land (bijlage I).

Afbeelding 4.4 De windturbine bevindt zich in een gebied met archeologische waarden (bron: ruimtelijkeplannen.nl)



Conclusie

Het planvoornemen leidt niet tot aantasting van monumenten of archeologische waarden. Het aspect archeologie en cultuurhistorie vormt geen belemmering voor het planvoornemen.

4.10 Externe veiligheid

Het doel van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) is om mensen te beschermen die zich mogelijk in de nabijheid bevinden van (een bedrijf met) gevaarlijke stoffen. Bij een omgevingsvergunning milieu of een ruimtelijk besluit rond zo'n bedrijf moet het bevoegd gezag rekening houden met veiligheidsafstanden ter bescherming van individuen (plaatsgebonden risico) en groepen personen (groepsrisico). In de bijbehorende Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi) zijn bepaling en toepassing van de veiligheidsnormen verder uitgewerkt. Voor zogenaamde 'categorische inrichtingen' geeft de Revi tabellen met vaste veiligheidsafstanden.

Het plaatsgebonden risico is de kans per jaar dat een persoon dodelijk wordt getroffen door een ongeval, indien hij of zij zich permanent en onbeschermd op een bepaalde plaats bevindt. Het groepsrisico is de kans per jaar dat in één keer een groep van een bepaalde grootte dodelijk slachtoffer wordt van een ongeval met gevaarlijke stoffen.

Het transport, de opslag en productie van gevaarlijke stoffen brengen risico's met zich mee door de mogelijkheid dat bij een ongeval gevaarlijke lading vrij kan komen. De discipline externe veiligheid houdt zich bezig met de hieraan verbonden risico's voor mensen die zich in de nabijheid van gevaarlijke stoffen bevinden. Externe veiligheid maakt onderscheid tussen risicobronnen en risico-ontvangers. In dit geval wordt de windturbine gezien als risicobron.

De windturbine als risicobron

De windturbine wordt geplaatst op eigen terrein, niet in openbaar gebied. Wieken zouden bijvoorbeeld van de windturbine kunnen vallen en hierdoor een risico kunnen vormen voor de omgeving. De windturbine wordt geplaatst in een weiland in een zone waar geen structurele aanwezigheid van personen is. Risico op ongevallen die door de windturbine veroorzaakt zouden kunnen worden is hierdoor verwaarloosbaar klein.

Conclusie

Het planvoornemen leidt niet tot een verandering van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico en is in lijn met de geldende regelgeving voor externe veiligheid, te weten het Bevi en het Revi. Ook wordt de plaatsing van een windturbine niet gekarakteriseerd als een (beperkt) kwetsbaar object, zodat nader onderzoek naar externe veiligheid niet nodig is.

4.11 Bedrijven en milieuzonering

Bedrijven kunnen niet zomaar naast een gevoelige functie, zoals een woning, gerealiseerd worden. Ook andersom moet er zorgvuldig gemotiveerd worden dat een nieuwe woning bij bestaande bedrijven gerealiseerd kan worden. Zonering, afstand houden, is een belangrijk middel om te voorkomen dat er hinder ontstaat. Ook zorgt dit ervoor dat de bestaande bedrijven niet onevenredig in hun belangen worden geschaad.

Conclusie

De windturbine is een onderdeel van de bedrijfsvoering van het loonbedrijf. Het meest dichtstbijzijnde gelegen andere agrarisch bedrijf ligt op circa 200 m afstand van het plangebied. Deze afstand is dermate groot dat bestaande rechten van ondernemers niet wordt geschaad.

4.12 Kabels en leidingen

Bij grondzetting door graven in de grond zal er een KLIC-melding (KLIC= Kabels en Leidingen Informatie Centrum) gedaan moeten worden of in de toekomst bij het Kadaster met de nieuwe grondroerdersregeling. Leidinggegevens kunnen worden opgevraagd via een oriënterende KLIC-melding of bij de leidingexploitant. Indien niet bekend is of er leidingen op een specifieke locatie aanwezig zijn, kan de gemeente contact opnemen met de VROM-Inspectie in de regio. Die heeft een voorlopig bestand met data over buisleidingen en zij kan indicatief nagaan of er buisleidingen door een betreffende gemeente lopen, wie de leidingexploitant is en welke stof er doorheen gaat.

UITVOERBAARHEID

5.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

5.1.1 Vooroverleg

Het bevoegd gezag is op grond van artikel 6.18 Bor verplicht tijdens de voorbereiding van een omgevingsvergunning die wordt verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 Wabo, overleg te plegen met de gebruikelijke overlegpartners in het kader van de ruimtelijke ordening, waaronder het waterschap en de provincie.

Daarnaast heeft de initiatiefnemer contact gehad met de verschillende belanghebbenden in de omgeving. De bewoners van Heiweg 1 en 5 hebben aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de ontwikkeling. De bewoners van Heiweg 5 hebben zelf ook een kleine windmolen op eigen terrein. Ook is contact opgenomen met de houder van de Eendenkooi Oud-Alblas, gelegen ten noordwesten van de planlocatie. Deze heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen het plaatsen van een kleine windmolen (zie bijlage VI).

5.1.2 Zienswijzen

Op de vergunningsaanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure (artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) van toepassing. De omgevingsvergunning planologisch afwijken wordt ingediend bij het college van burgemeester en wethouders (hierna: het college). Het college publiceert de ontvangst van de aanvraag. De omgevingsvergunning kent een proceduretijd van zes maanden, waarna het college de omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan kan vaststellen. De omgevingsvergunning ligt gedurende een periode van zes weken ter inzage. De vergunning wordt bekend gemaakt op de wettelijk voorgeschreven manier. Gedurende de terinzagelegging kan een ieder een zienswijze over het ontwerpbesluit naar voren brengen bij de gemeente. De gemeente reageert op de zienswijzen in een reactienota.

5.2 Economische uitvoerbaarheid

Het bedrijf A. Tuytel Holding B.V., gelegen aan Heiweg 3 te Oud-Alblas, plaatst de windturbine voor eigen rekening en risico en heeft hiervoor een sluitende begroting opgesteld.

Ten behoeve van voorgenomen ontwikkeling is een planschadeovereenkomst benodigd. Dit is een overeenkomst tussen de gemeente en de initiatiefnemer van het planvoornemen. In de planschadeovereenkomst is geregeld dat op het moment er planschade wordt geclaimd bij de gemeente vanwege het meewerken aan de afwijking van het bestemmingsplan, de initiatiefnemer de toegewezen planschade moet terugbetalen aan de gemeente.

Een exploitatieplan is niet aan de orde, omdat het voornemen conform artikel 6.2.1 van het Bro geen bouwplan betreft.

Bijlage(n)



BIJLAGE: PLAATSINGSADVIESFORMULIER E.A.Z. TURBINE

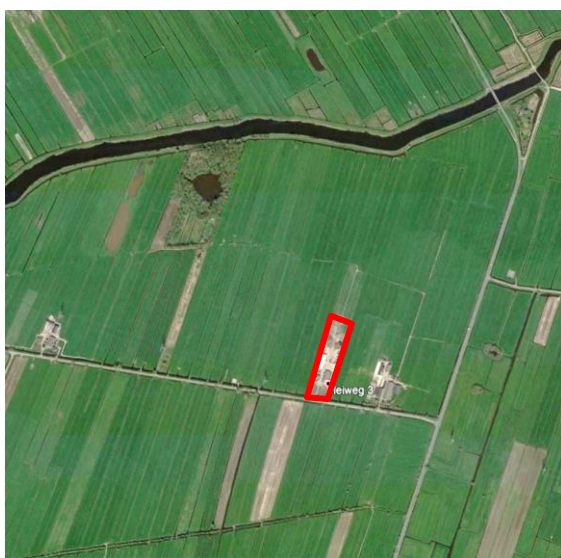
datum : 6 november 2019
ons kenmerk : MOL19-0151

“locatie- en plaatsingsonderzoek” op verzoek van **EAZ Wind** over ondervermeld plan:

Betreft	: Uitgebreide Wabo-procedure
omschrijving	: Plaatsing van 1 kleine windmolen t.b.v. loonwerkbedrijf
adres	: Heiweg 3, 2969 LC, Oud-Alblas, gemeente Molenlanden
initiatiefnemer	: Tuytel Holding BV.
datum advies	: 6 november 2019
geraadpleegde stukken	: - plattegrond Tuytel.pdf

Op basis van de door EAZ Wind geleverde documenten omtrent de voorgenomen plaatsing van een kleine windmolen op het bouwvlak van de bedrijfskavel van Tuytel Holding BV aan de Heiweg 3 te Oud-Alblas en een locatiebezoek, is een landschapsadvies geleverd ten aanzien van de positie, het visuele effect op het landschap en de ruimtelijke inpassing. Op grond van het bestemmingsplan van de gemeente Molenlanden is er op deze locatie een uitgebreide Wabo-procedure nodig om eventuele plaatsing van een kleine windmolen van EAZ binnen het bouwvlak mogelijk te maken. Dit advies dient ter ruimtelijke onderbouwing bij die aanvraag.

De kleine windmolens van EAZ Wind meten een masthoogte van 15 meter en een maximale tiphoogte van 21.6 meter en draagt bij aan de duurzame transitie op bedrijfsschaalniveau. De EAZ windmolen heeft een eenvoudig uiterlijk met een licht groene mast die bestaat uit drie dikwandige buissecties met verschillende diameters van hoge sterkte staal. Meest opvallend aan de molen zijn de 3 houten rotorbladen en de houten staart. Anders dan bij de grote windturbines past de molen goed bij de schaal van een boerenerf en de bebouwing, zoals stallen, schuren of silo's. De beperkte hoogte draagt in algemene zin ook bij aan weinig zichthinder. Zelfs in een open landschap als dat van de Molenwaard.



Afb. Locatie Heiweg 3 in Oud-Alblas (rode markering links). En de voorgestelde locatie van de windmolen (rechts)

De locatie Heiweg 3 is van oorsprong een agrarische huiskavel. Veel van de huidige inrichting en gebouwen passen ook nog in dat beeld. De kavel heeft echter een bedrijfsbestemming en is in gebruik voor een grond- en loonwerkbedrijf; Tuytel. Omdat de functie in het bestemmingsplan onder andere voorschriften vallen kan de toevoeging van een kleine windmolen niet zoals bij een agrarische bestemming worden gezien. Juridisch gezien is een uitgebreidere procedure nodig. Ruimtelijk bekeken is de situatie zeer vergelijkbaar met die van agrarische kavels waar de kleine windmolen geplaatst is (zoals bijvoorbeeld aan de Middenpolderweg in Streefkerk in dezelfde gemeente).

Heiweg 3 ligt in een ruilverkavelingslandschap met grote maat, veel open ruimte en een heldere rechtlijnige infrastructuur. Landschappelijk meest waardevol is de historische loop van de wetering op de achterkant van de slagen vanaf de Heiweg gezien. Deze grillige lijn ligt hoger in het landschap en is van alle zijden beleefbaar. De beplanting, zoals die waar de eendenkooi in ligt, versterkt de landschappelijke betekenis van deze waterlijn. De afstand tot de achterzijde van het bouwblok van Heiweg 3 is 700 meter tot de wetering en 750 meter tot aan het centrale punt van de plas van de eendenkooi. Meest opvallend in de omgeving van de Heiweg 3 is het hoogspanningstracé dat pal voor de kavel langs loopt.



Afb. (linksboven) De grote maat van de ruimte beleefd vanaf de N480; in de verte het bos van de eendenkooi. Het erf vanaf de Heiweg gezien en (onder) zicht op de positie van de windmolen; aan het eind van de beplanting; op de grens met de verharding van de achterzijde van het bouwblok.



Afb. Twee kenmerkende elementen in het open landschap: De hoogspanningsmasten en de eendenkooi. Hier de eendenkooi gezien vanaf de locatie waar de windmolen gepositioneerd is.

De Provinciale landschappelijke waardenkaart toont ‘redelijk hoge waardering’ voor het gebied ten noorden van de Heiweg en ‘hoge waardering’ voor het gebied ten zuiden van de Heiweg. De aanduiding van de eendenkooi heeft niet alleen betekenis voor de plek zelf, maar ook voor een straal van 750 meter rondom waar een stiltezone met zeer hoge waarden geldt. De achterzijde van het bouwblok van perceel Heiweg 3 valt in die straal.



Afb. Landschappelijke waardenkaart Provincie Zuid-Holland. De locatie Heiweg 3 ligt in landschappelijk gebied met de lagere historische landschappelijke waarden “redelijk hoge waarden” (licht geel). Daarnaast ligt de achterkant van de kavel Heiweg 3 in de stiltezone met zeer hoge waarden (rode cirkel) gerelateerd aan de eendenkooi in het bosperceel tegen de wetering aan.

Conclusie

Het advies voor de plaatsing van de windmolen van het model EAZ 13.2 op de positie als aangegeven op de kavel van Heiweg 3 is positief. Er is vastgesteld dat aan de randvoorwaarden van een goede omgevingskwaliteit wordt voldaan.

Motivering

De windmolen van het model EAZ 13.2 past goed bij de activiteiten op het erf van de firma Tuytel, is gepositioneerd in lijn met de hoofdvolumes op het terrein en aansluitend bij de volumes op de westelijke erfgrens van het bouwvlak. Ook vanuit cultuurhistorische waarden is geen bezwaar tegen het plaatsen van dit nieuwe element bij de bedrijfsactiviteiten op het bouwvlak. Enige mits is de ligging net binnen de rand van de 750 meter straal van het stiltegebied van de eendenkooi. De EAZ-13.2 windmolen maakt echter dermate weinig geluid dat in het licht van de positie op het terrein, waar dagelijks zwaar materieel af en aan rijdt, het geluid van de rotorbladen bij stevige wind nog altijd te gering is om tot overlast voor de eendenkooi te zorgen.

Namens Stichting Dorp, Stad en Land,



Remco Rolvink Landschapsdeskundige



BIJLAGE: AKOESTISCH ONDERZOEK

retouradres Twentepoort Oost 61-14, 7609 RG Almelo

EAZ Wind
t.a.v. dhr. B. Schuitema
Cort van der Lindenstraat 19
2288 EV Rijswijk

adres Twentepoort Oost 61-14
postcode 7609 RG Almelo
telefoon 0546 – 898 200
e-mail info@geluidplus.nl
internet www.geluidplus.nl
KvK 61864978
BTW-nr 854522475B01

datum	28 mei 2021	projectnr.	21002-29	pagina	1 van 2
contactpersoon	Richard de Graaf	project	Akoestisch onderzoek windturbines EAZ Wind, type: EAZ13.2		
		betreft	Heiweg 3 te Oud-Alblas		

Geachte heer Schuitema,

Voor het plaatsen van één windturbine te Oud-Alblas is, door Geluid Plus Adviseurs, een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het voorliggende akoestisch onderzoek is uitgevoerd naar de geluidbelasting van deze windturbine ter plaatse van de meest nabij gelegen woning of andere geluidgevoelige bestemming. Het onderzoek is uitgevoerd voor de melding in het kader van het Activiteitenbesluit.

Situatie

Onderstaand zijn de gegevens van de ligging van de windturbine en de meest maatgevende woning of andere geluidgevoelige bestemming opgenomen:

▪ Adres windturbine(s):	Heiweg 3 te Oud-Alblas
▪ Aantal turbines:	1 stuks
▪ Ligging turbine(s) ten opzichte van bedrijf:	ten noorden
▪ Adres maatgevend geluidgevoelig object:	Heiweg 1 a Oud-Alblas
▪ Ligging woning ten opzichte van turbine:	ten zuidoosten
▪ Afstand turbine tot beoordelingspunt:	267 meter
▪ Opmerking:	-

In bijlage 1 is de ligging van de windturbine en maatgevende beoordelingspunt opgenomen.

Gegevens windturbine

De te plaatsen windturbine wordt geleverd door EAZ Wind en betreft het type EAZ13.2. Dit betreft een windturbine met een as-hoogte van 15 meter, een rotordiameter van 13,2 meter en een nominaal vermogen van 15 kW. Het geluidvermogen van de windturbine is bepaald door middel van metingen. Het door Windtest Grevenbroich gmbh, rapport SE20033B1, d.d. 28 januari 2021, bepaalde windsnelheidsafhankelijk geluidvermogen is gehanteerd in het voorliggende onderzoek. Het datablad van het geluidvermogen van de windturbine is opgenomen in bijlage 2.

Gegevens windturbine

Het in werking hebben van een windturbine valt onder de algemene regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Conform het Activiteitenbesluit (artikel 3.14a) mag de jaargemiddelde geluidbelasting vanwege één of meerdere windturbines ten hoogste 47 dB Lden (gemiddelde over het etmaal) en 41 dB Lnight (tussen 23:00 en 07:00 uur) bedragen.

Distributieve windverdeling

Het Reken- en meetvoorschrift stelt dat ten behoeve van het akoestisch onderzoek gebruik gemaakt wordt van het door het KNMI aangeleverde langjarig gemiddelde windprofiel op as-hoogte. Deze windverdeling is voor Nederland in een grid van 2,5 bij 2,5 km beschikbaar en op een hoogte van 10 tot en met 260 meter. Via de M+P[1] rekentool kunnen deze waarden opgevraagd worden. Met de rekentool zijn de geïnterpoleerde waarden op de locatie van de windturbine(s) en op as-hoogte verkregen.

Resultaten en conclusie

De berekeningen zijn uitgevoerd conform het Reken- en meetvoorschrift windturbines, bijlage 4 van de Activiteitenregeling milieubeheer. De geluidbelasting is bepaald op een beoordelingshoogte van 5 meter ter plaatse van de gevel van de Heiweg 1 a Oud-Alblas. Voor het bodemgebied is voor de omgeving van de windturbine uitgegaan van een zachte, absorberende bodem met bodemfactor $B_f = 0,8$ [-].

De jaargemiddelde geluidbelasting bedraagt ten hoogste 32 en 26 dB voor respectievelijk Lden en Lnight ter plaatse van het maatgevende beoordelingspunt. Hiermee wordt voldaan aan de geluidnormering van $L_{den} \leq 47$ dB en $L_{night} \leq 41$ dB conform het Activiteitenbesluit. De rekenresultaten zijn opgenomen in bijlage 3. Opgemerkt dient te worden dat de momentane geluidbelasting kan afwijken van de jaargemiddelde geluidbelasting. Dit ten gevolge van de op dat moment heersende windsnelheid en richting.

Voor het realiseren van één windturbine aan de Heiweg 3 te Oud-Alblas is door Geluid Plus Adviseurs een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De berekeningen laten zien dat ter plaatse van het meest maatgevende beoordelingspunt wordt voldaan aan de normen van het Activiteitenbesluit. Hiermee kan gesteld worden dat de te realiseren windturbine aan de Heiweg 3 te Oud-Alblas akoestisch inpasbaar is in haar omgeving.

Vertrouwende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Dhr. R. de Graaf (Richard)
Adviseur akoestiek

Bijlagen:

1. Situatie
2. Gegevens windturbine
3. Resultaten

[1] www.mp.nl/rekentool

Bijlage 1: Situatie





Plattegrond

Opdrachtgever:
A. Tuytel Holding B.V.

Adres:
Heiweg 3, 2969 LC Oud-Alblas
Gemeente Molenlanden

Datum:
23-04-2021

Legenda

 Nieuw kantoor

 Molen

PDOK kaarten
Bouwvlak



Coördinaten windmolen(s)

id	x	y
0	109729.8	431719.86

Opgesteld door:
E.A.Z. Wind

Versie:
20210423

Coördinatenstelsel:
RD Amersfoort

Bron:
PDOK services

Schaal
1:1000



Bijlage 2: Gegevens windturbine



6 Summary

As ordered by the customer E.A.Z. Wind BV, windtest grevenbroich gmbh has measured the acoustic noise emissions of a WT type EAZ-13.2 with a hub height of 15 m (including the base) according to IEC 61400-11:2012, Annex F [1].

The measurement was performed 2020-12-04 in Overschild (Netherlands) on the WT with the serial-no. 0001.

A distinct directional characteristic could not be found for this WT. Single noise events which exceed the average noise of the WT more than 10 dB could not be noticed.

The tonality analysis according to IEC 61400-11:2012 [1] for the measured WT noise in 22.2 m distance shows audible tonality [1].

The data analysis gives the following results for the single wind speed BINs:

Tab. 7: Measurement results of WT EAZ-13.2

BIN center wind speed $v_{H,0}$ at hub height 15 m [m/s]	Sound power level $L_{W,k}$ [dB]	Uncertainty $U_{G,L_{W,k}}$ [dB]	Tonal audibility $\Delta L_{k,k}$ [dB]		
			at 180 Hz	at 208 Hz	at 1,230 Hz
8.0	88.9	0.9	3.88	< -3.0	6.79
9.0	89.3	0.9	3.56	< -3.0	1.66
10.0	89.5	0.9	6.10	< -3.0	0.90
11.0	89.9	0.9	4.36	-1.52	2.60
12.0	90.5	0.9	2.64	< -3.0	-1.72
13.0	90.7	1.0	2.73	-0.17	1.03

It is assured that the testing of the sound performance of the WT EAZ-13.2 was performed according to the state of technology, independently and impartially and to the best of our knowledge and conscience.

The results presented in this report only refer to and apply on this WT (according to the manufacturer's specification in the appendix).

Bijlage 3: Resultaten

Geluid Windturbines

conform Reken- en meetvoorschrift windturbines (Activiteitenregeling, bijlage 4)

GELUID PLUS

adviseurs

onderzoek
metingen
advies

project: Windturbine EAZ Wind
projectnr.: 21002-29
omschrijving: plaatsing 1 windturbine
datum: 28-mei-21

Gegevens beoordelingspunt

adres beoordelingspunt: Heiweg 1 a Oud-Alblas hoogte ontvanger: 5 meter

positie beoordelingspunt latitude: 51,870448 °NB positie bp X: 109913,48
(WGS84) longitude: 4,732539 °OL (RDC) Y: 431525,03

Gegevens windturbine

Type EAZ13.2 adres turbine: Heiweg 3 te Oud-Alblas
ashoogte H = 15 meter afstand tot ontvanger: 267 meter
rotordiameter D = 13,2 meter hoek bron-ontvanger tov noord, β = 136 graden
aantal turbines: 1 stuks toets minimale afstand ($> H + D/2$) voldoet

postite windturbine 1 latitude: 51,872184 °NB WT 1 X: 109729,80
(WGS84) longitude: 4,729847 °OL (RDC) Y: 431719,86

postite windturbine 2 latitude: 0,000000 °NB WT 2 X: 0,00
(WGS84) longitude: 0,000000 °OL (RDC) Y: 0,00

postite windturbine 3 latitude: 0,000000 °NB WT 3 X: 0,00
(WGS84) longitude: 0,000000 °OL (RDC) Y: 0,00

gemiddelde positie latitude: 51,872184 °NB WT gemidde X: 109729,80
(WGS84) longitude: 4,729847 °OL (RDC) Y: 431719,86

Overige invoergegevens

Bodemfactor Bf = 0,8 [-]

Windsnelheids-klasse	windsnelheidsverdeling [%] ^{1),2)}			Lwa ³⁾	Le,dag	Le,avond	Le,nacht
	Dag	Avond	Nacht				
1 m/s	5,2	5,9	7,5	-99,0	-111,8	-111,3	-110,2
2 m/s	10,4	13,3	16,6	-99,0	-108,8	-107,8	-106,8
3 m/s	15,1	20,9	21,3	87,0	78,8	80,2	80,3
4 m/s	16,3	19,1	17,6	87,4	79,5	80,2	79,8
5 m/s	15,8	13,9	11,6	87,8	79,7	79,2	78,4
6 m/s	13,3	9,6	8,5	88,1	79,4	77,9	77,4
7 m/s	9,4	6,5	6,2	88,5	78,2	76,6	76,4
8 m/s	5,9	4,1	4,1	88,9	76,6	75,0	75,0
9 m/s	3,6	2,7	2,6	89,3	74,9	73,6	73,4
10 m/s	2,2	1,7	1,8	89,5	72,9	71,8	72,1
11 m/s	1,3	1,1	1,1	89,9	71,0	70,5	70,4
12 m/s	0,7	0,7	0,6	90,5	69,2	68,7	68,2
13 m/s	0,4	0,3	0,3	90,7	66,7	65,5	65,5
14 m/s	0,2	0,1	0,1	90,9	64,2	62,1	61,7
15 m/s	0,1	0,1	0,1	91,2	61,2	60,2	59,0
16 m/s	0,1	0,0	0,0	91,5	58,4	57,5	56,2
17 m/s	0,0	0,0	0,0	91,7	57,7	54,7	54,7
18 m/s	0,0	0,0	0,0	91,9	51,9	51,9	51,9
19 m/s	0,0	0,0	0,0	92,1	52,1	52,1	52,1
20 m/s	0,0	0,0	0,0	92,3	52,3	-99,0	-99,0
21 m/s	0,0	0,0	0,0	92,5	-99,0	-99,0	-99,0
22 m/s	0,0	0,0	0,0	92,7	-99,0	-99,0	-99,0
23 m/s	0,0	0,0	0,0	92,8	-99,0	-99,0	-99,0
24 m/s	0,0	0,0	0,0	93,0	-99,0	-99,0	-99,0
25 m/s	0,0	0,0	0,0	93,2	-99,0	-99,0	-99,0

Jaargemiddelde bronsterkte

Le,den	Le,dag	Le,avond	Le,nacht
93,2	87,3	87,0	86,7

1) windverdeling conform rekentool m+p: <http://www.mp.nl/rekentool>

2) windverdeling op as-hoogte: 15 meter

De rekentool van M+P is in opdracht van RVO ontwikkeld. De windverdelingen zijn door het KNMI aangeleverd in een grid van 2,5 x 2,5 km.

Per gridpunt zijn de windverdelingen op een hoogte van 10, 20, 40, 60, 80, 100, 120, 140, 160, 180, 200, 220, 240 en 260 meter beschikbaar.

De rekentool interpoleert de windverdeling op tussenliggende punten en tussenliggende hoogte.

3) geluidsspectrum conform testrapport: SE20033B1, 28-01-2021, Windtest Grevenbroich gmbh.

Geluid Windturbines

conform Reken- en meetvoorschrift windturbines (Activiteitenregeling, bijlage 4)

project:	Windturbine EAZ Wind
projectnr.:	21002-29
omschrijving:	plaatsing 1 windturbine
datum:	28-mei-21

Dgeo	ri = 267,5 meter								
	31.5 Hz	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1 kHz	2 kHz	4 kHz	8 kHz
$D_{geo} = 10 \lg(4\pi r_i^2)$	59,5	59,5	59,5	59,5	59,5	59,5	59,5	59,5	59,5

Dlucht = alu (f) ri

	31.5 Hz	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1 kHz	2 kHz	4 kHz	8 kHz
$alu [dB/m]$	0,00002	0,00007	0,00025	0,00076	0,0016	0,0029	0,0062	0,019	0,067
$D_{lucht} = alu (f) r_i$	0,01	0,02	0,07	0,20	0,43	0,78	1,66	5,08	17,92

Dbodem

	31.5 Hz	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1 kHz	2 kHz	4 kHz	8 kHz
D bron	-3,00	-3,00	-0,11	0,52	-0,20	-0,20	-0,20	-0,20	-0,20
D midden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D ontvanger	-3,00	-3,00	-0,20	-0,20	-0,20	-0,20	-0,20	-0,20	-0,20
ΣD	-6,00	-6,00	-0,31	0,32	-0,40	-0,40	-0,40	-0,40	-0,40

Cmeteo

	31.5 Hz	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1 kHz	2 kHz	4 kHz	8 kHz
Cmeteo	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27

10log(N)

	31.5 Hz	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1 kHz	2 kHz	4 kHz	8 kHz
aantal molens = 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

spectrum windturbine ⁴⁾

	31.5 Hz	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1 kHz	2 kHz	4 kHz	8 kHz
correctiewaarde @ 8 m/s	-33,8	-22,4	-12,1	-7,1	-7,1	-4,0	-6,5	-9,5	-15,9

4) geluidsspectrum conform testrapport: SE20033B1, 28-01-2021, Windtest Grevenbroich gmbh.

tonaal karakter ⁵⁾

	31.5 Hz	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1 kHz	2 kHz	4 kHz	8 kHz
tonaal: NEE	0	0	0	0	0	0	0	0	0

5) Conform RM-WT is deze correctie niet nodig. Het mogelijk tonale karakter is verwerkt in de normering.

Leq,i,n= LE – Dgeo – Dlucht – Dbodem – Cmeteo + 10log(N) + K

	31.5 Hz	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1 kHz	2 kHz	4 kHz	8 kHz
Lday	-1,3	10,1	14,7	18,9	19,4	22,133279	18,8	12,3	-6,9
Levening	-1,7	9,7	14,3	18,5	19,0	21,8	18,4	12,0	-7,3
Lnight	-1,9	9,5	14,0	18,3	18,7	21,5	18,1	11,7	-7,5

Resultaat, 1 turbines

	Lday	Levening	Lnight	Lden
berekende waarde	26,6	26,3	26,0	32,5
norm	-	-	41	47
toets	-	-	voldoet	voldoet



BIJLAGE: STIKSTOFDEPOSITIEBEREKENINGEN



Kleine windmolen aan Heiweg 3 te Oud-Alblas

AERIUS-berekening in de realisatiefase behorende bij omgevingsvergunningaanvraag voor een kleine windmolen.



Een AERIUS berekening is uitgevoerd voor het installeren van de kleine windmolen. De berekening geeft aan dat er een lichte uitstoot van NO_x en NH₃ te verwachten is, welke echter niet leidt tot stikstofdepositie. Daarom is het resultaat van de AERIUS berekening 0,00 mol/ha/jr en kunnen de werkzaamheden uitgevoerd worden. De windmolen wordt uiteindelijk gehesen met een hydraulisch werktuig, welke gebruikt maakt van een aggregaat. Uitgangspunten met betrekking tot de werkzaamheden en het transport rondom het installeren van een E.A.Z. windmolen zijn als volgt:

Graafmachine 150 kW, stage 4, 20L/h

- | | |
|--------------------------------|--------|
| • Aanleggen van de grondkabel | 12 uur |
| • Graafwerkzaamheden fundering | 4 uur |
| • Opbouwen van de windmolen | 4 uur |

Aggregaat type EP4100, 270cm³, stage 5, 2L/h

- | | |
|---------------------------|------------|
| • Hijzen van de windmolen | 30 minuten |
|---------------------------|------------|

Zwaar vrachtverkeer

- | | |
|------------------------|----------|
| • Aanvoer windmolen | tweemaal |
| • Aanvoer graafmachine | tweemaal |
| • Aanvoer hystool | tweemaal |

Licht verkeer

- | | |
|----------------------------|----------|
| • Personeel E.A.Z. Wind | viermaal |
| • Personeel externe partij | viermaal |
| • Elektriciens | tweemaal |

Bovenstaande ritten vinden plaats vanaf de nabijgelegen N-weg, zoals te zien in bijlage, geadviseerd vanuit Witteveen + Bos. Vanaf daar is gerekend met een dubbele belasting, omdat het verkeer heen en weer gaat langs de route.

Resultaten:

De emissie van werkzaamheden op deze locatie blijft ruim onder de normwaarden. De werkzaamheden kunnen uitgevoerd worden.

Bijlage: Rekenresultaten AERIUS calculator Heiweg 3 te Oud-Alblas





Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
EAZ Wind	Heiweg 3, 2969 LC Oud-Alblas

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Tuytel te Oud-Alblas	Ro7VEH2FwXqn

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
24 april 2021, 00:02	2021	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	2,62 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

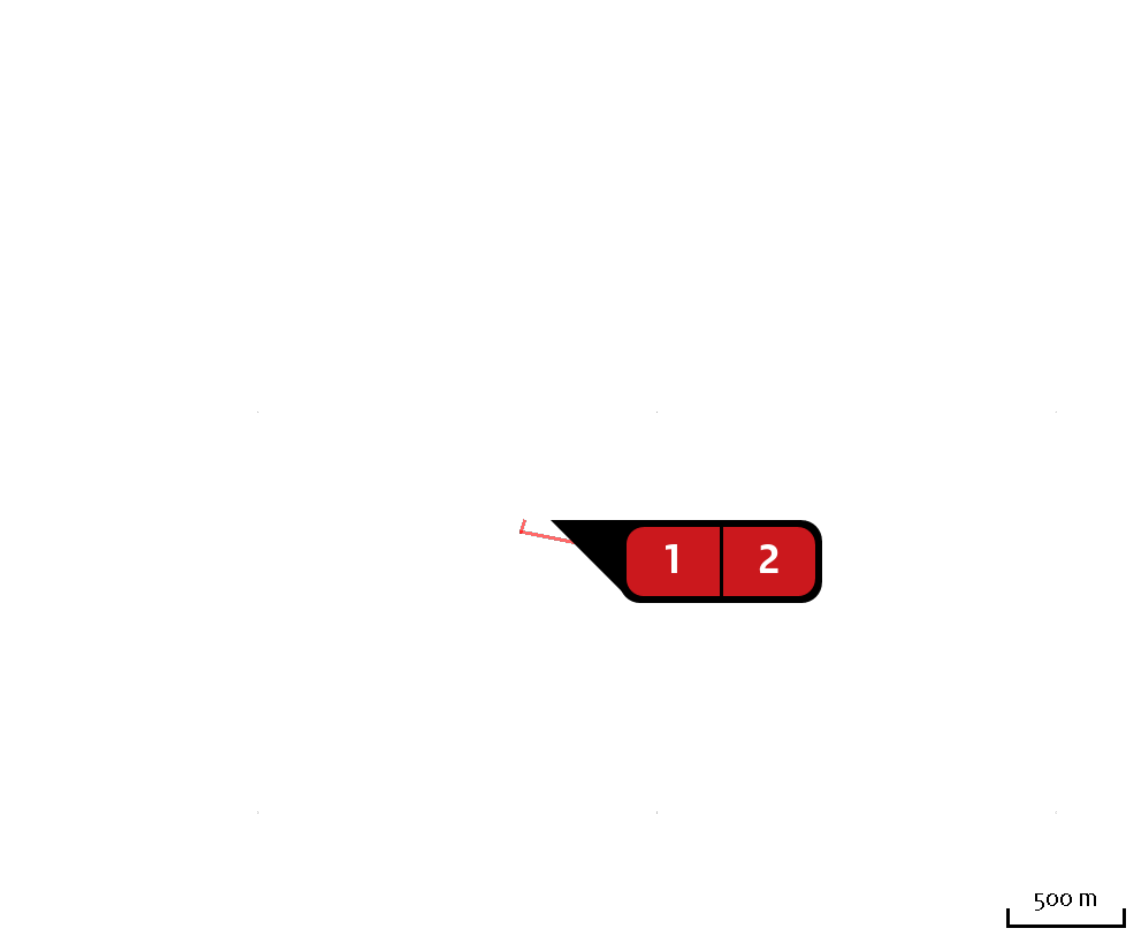
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Realisatiefase van een kleine windmolen

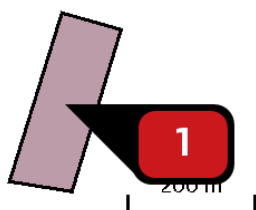
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	 Werkzaamheden op locatie Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	< 1 kg/j	2,61 kg/j
2	 Transport Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

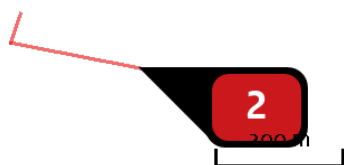
Werkzaamheden op locatie

109747, 431668

2,61 kg/j

< 1 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Stationair bedrijf (uren/j)	Cilinder inhoud (l)	Stof	Emissie
STAGE IIIb, 130 <= kW < 300, bouwjaar 2011 (Diesel)	Graafmachine	200	10	6,7	NOx NH ₃	2,61 kg/j < 1 kg/j
STAGE V, >= 225 cc, bouwjaar 2019 (4-Takt)	Aggregaat	1			NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

Transport

109894, 431485

< 1 kg/j

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	6,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	10,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20210209_2f032ce1a2

Database versie 2020_20210209_2f032ce1a2

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>

IV

BIJLAGE: ECOLOGISCHE QUICKSCAN

Effectbeoordeling plaatsing kleine windturbinen Heiweg 3 te Oud Alblas

Beoordeling van potentiële effecten op beschermde gebieden (Natura 2000, Natuurnetwerk Nederland en weidevogelgebieden) en beschermde soorten in het kader van de Wet natuurbescherming



Uitgevoerd door: Tuitert Natuuronderzoek & Natuurbank Overijssel

Opdrachtgever: E.A.Z Wind
Contactpersoon: E. de Groot

Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna



Projectnummer en versie: 3471 versie D1		Status: definitief
Auteur D. Tuitert	Veldmedewerker(s): P. Leemreise	Rapportdatum: 04-06-2021
Ligging projectgebied: Heiweg 3 Oud Alblas		

Correspondentieadres:
Aladnaweg 18
7122 RR Aalten

BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0543-451142 / 0614-435700



Inhoud

1	Inleiding	3
1.1	Aanleiding.....	3
1.2	Werkzaamheden	3
1.3	Doelstelling.....	4
1.4	Onderzoeksgebied	5
2	Toetsingskaders	6
2.1	Wet natuurbescherming; Natura 2000	6
2.2	Wet natuurbescherming; Soortenbescherming.....	6
2.3	Beleid ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland	7
3	Gebiedsbescherming	8
3.1	Natura 2000-gebieden	8
3.2	Natuurnetwerk Nederland	8
3.3	Weidevogelgebied.....	9
4	Soortenbescherming	10
4.1	Werkwijze	10
4.2	Literatuur	10
4.2.1	Beleidsvaluatie Sweco	10
4.2.2	Monitoring.....	11
4.3	Effecten en toetsing vogels	11
4.4	Effecten en toetsing vleermuizen	13
4.5	Effecten en toetsing overige soort(groep)en	14
5	Conclusie	15
5.1	Wet natuurbescherming; Natura 2000	15
5.2	Wet natuurbescherming; soortenbescherming	15
5.3	Natuurnetwerk Nederland	15
5.4	Weidevogelgebieden.....	15

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Op het erf van het bedrijf Tuytel (verhuur in bouwmaterieel voor grondverzet, recycling, transport, vegen & zuigen en beton) aan de Heiweg 3 in Oud Alblas wordt een kleine windturbine geplaatst. In verband met de planologische procedures die daarvoor moeten worden doorlopen, is gevraagd om een verkennend natuuronderzoek uit te voeren voor deze locatie. Voorliggende rapportage bevat deze ecologische effectbeoordeling.



Figuur 1.1: Locatie windturbine op het erf aan de Heiweg 3 in Oud Alblas.

1.2 Werkzaamheden

Er wordt een kleine windturbine geplaatst van het type EAZ-13.2. De ashoogte van de EAZ-13.2 bedraagt 15 meter en de tiphoogte bedraagt ca. 21 meter. De kleine windturbine wordt geplaatst op een eenvoudige plaat- of paalfundering en de aanlegwerkzaamheden nemen hooguit enkele dagen in beslag.

In onderstaande figuren is de te plaatsen windturbine EAZ-13.2 weergegeven en is een verbeelding gemaakt met de verhoudingen van de kleine windturbine in relatie tot een grote windturbine. Te zien is dat de rotordiameter bij een kleine windturbine met 13.2 meter aanzienlijk korter is dan de rotordiameter van een grote windturbine die gemiddeld ca. 120 meter bedraagt. Dat maakt dat de aanvaringskans van vogels of vleermuizen met de rotorbladen van een kleine windturbine aanzienlijk kleiner is dan bij een grote windturbine.



Foto 1: Voorbeeldfoto kleine windturbine.



Figuur 1: Verbeelding kleine EAZ-windturbine i.r.t. een grote windturbine.

1.3 Doelstelling

De doelstelling van dit onderzoek is om duidelijkheid te verkrijgen over de vraag of door de voorgenomen plaatsing van een kleine windturbine verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming worden overtreden ten aanzien van beschermde soorten flora en fauna of Natura 2000-gebieden of uit de Omgevingsverordening van de provincie Zuid-Holland ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland. Indien sprake is van effecten op beschermde soorten flora en fauna, dan is voor de ingreep mogelijk een ontheffing vereist op grond van de Wet natuurbescherming. Indien sprake is van significante gevolgen

voor Natura 2000-gebieden, dan is voor de ingreep mogelijk een vergunning vereist op grond van de Wet natuurbescherming. Aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland is alleen onder voorwaarden toegestaan binnen de ruimtelijke procedures.

1.4 Onderzoeksgebied

De windturbine wordt aan de noordwestzijde van het erf geplaatst, op het terrein van de materialenhandel. De windturbine komt op de overgang van terreinverharding met een smalle onverharde randstrook te staan. Op de terreinverharding staan momenteel diverse materialen opgeslagen en ter plaatse van de turbinelocatie is een grote lichtmast aanwezig. Er is geen opgaande begroeiing in de vorm van bomen of bosschages aanwezig op de turbinelocatie. Aangrenzend aan de turbinelocatie liggen intensief beheerde graslandpercelen. Onderstaande foto's geven een indruk van het onderzoeksgebied.



Foto 1 t/m 4: Indruk onderzoeksgebied.

2 Toetsingskaders

2.1 Wet natuurbescherming; Natura 2000

Het gebiedsbeschermingsdeel van de Wet natuurbescherming heeft als doel het beschermen van Natura 2000-gebieden (Vogelrichtlijn- en/of Habitatrichtlijngebieden) in Nederland. Projecten die significante gevolgen voor deze gebieden kunnen hebben, zijn in beginsel – zonder vergunning – niet toegestaan. Ook het vaststellen van plannen zoals een bestemmingsplan of een inpassingsplan is niet toegestaan, indien het betreffende plan significante gevolgen kan hebben voor Natura 2000-gebieden. Naast directe effecten (bijv. ruimtebeslag), dient ook gekeken te worden naar indirecte effecten als gevolg van externe werking (bijv. door geluid, licht en stikstofdepositie). De eerste stap in de toetsing is vaak een voortoets. Als significante gevolgen in de voortoets niet op voorhand met zekerheid kunnen worden uitgesloten, dan is een passende beoordeling noodzakelijk. In dat geval is voor een project een vergunning noodzakelijk op grond van artikel 2.7 Wet natuurbescherming.

2.2 Wet natuurbescherming; Soortenbescherming

In de Wet natuurbescherming is de soortenbescherming in Nederland geregeld. In de wet zijn lijsten opgenomen met beschermde soorten. In de Wet natuurbescherming worden drie verschillende beschermingsregimes gehanteerd waaraan verschillende verbodsbepalingen zijn gekoppeld:

Soorten Vogelrichtlijn (artikel 3.1 e.v.):

- lid 1) Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen;
- lid 2) Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen;
- lid 3) Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben;
- lid 4) Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen;
- lid 5) Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Soorten Habitatrichtlijn (artikel 3.5 e.v.):

- lid 1) Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen;
- lid 2) Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren;
- lid 3) Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen;
- lid 4) Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen;
- lid 5) Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Andere Soorten (artikel 3.10 e.v.)

- lid 1) Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - onderdeel a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;

- onderdeel b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of
- onderdeel c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Ten aanzien van de andere beschermde soorten geldt dat het bevoegd gezag (provincies c.q. ministerie van LNV) de vrijheid hebben om soorten binnen deze categorie vrij te stellen van de verbodsbepalingen uit ontheffingsplicht artikel 3.10 uit de Wet natuurbescherming. Voor beschermde soorten die niet zijn vrijgesteld dient bij overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wnb een ontheffing te worden aangevraagd. Voor vogels geldt in afwijking hierop dat voor verstoring geen ontheffing nodig is, indien de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is. Het is ook mogelijk om voor beide categorie soorten te werken volgens een goedgekeurde gedragscode die is afgestemd op de Wet natuurbescherming. Er is dan geen ontheffing nodig.

2.3 Beleid ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland

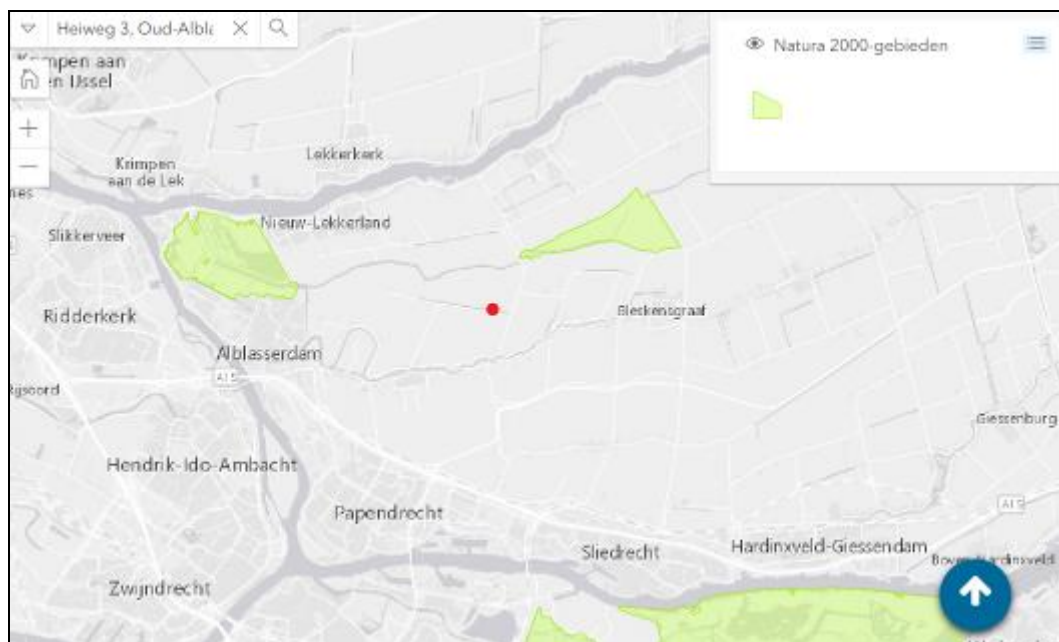
In de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is het ruimtelijk beleid op rijks-, provinciaal, en gemeentelijk niveau vastgesteld, waarin onder andere de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland (NNN)/Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is verankerd. De EHS werd officieel geïntroduceerd in het Natuurbeleidsplan en is daarna opgenomen in de Nota Ruimte, welke inmiddels vervangen is door de Structuurvisie infrastructuur en ruimte (SVIR). Kaderstellende regels ten aanzien van o.a. NNN/EHS zijn opgenomen in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). Bij geplande ingrepen die binnen het NNN/EHS vallen moet het belang van de natuurbescherming worden afgewogen tegen andere belangen, indien de voorgenomen ingreep negatief uitwerkt op de aanwezige natuurwaarden. De kern van de afweging vormt het 'nee, tenzij'-principe. Dit wil zeggen dat schadelijke ingrepen **niet** zijn toegestaan, **tenzij** er andere belangen zijn die de ingreep rechtvaardigen. In dat geval zijn compenserende maatregelen voorgeschreven.

Concrete beleidsregels ten aanzien van de NNN in Zuid-Holland zijn opgenomen in de vigerende provinciale ruimtelijke verordening van de provincie Zuid-Holland.

3 Gebiedsbescherming

3.1 Natura 2000-gebieden

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van de begrenzing van een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is het Donkse Laagten op ca. 1,5 km afstand van het plangebied. Het Natura 2000-gebied Boezems Kinderdijk ligt op ca. 2 km afstand van het plangebied. Andere Natura 2000-gebieden liggen op grotere afstand (> 7 km) van het plangebied.



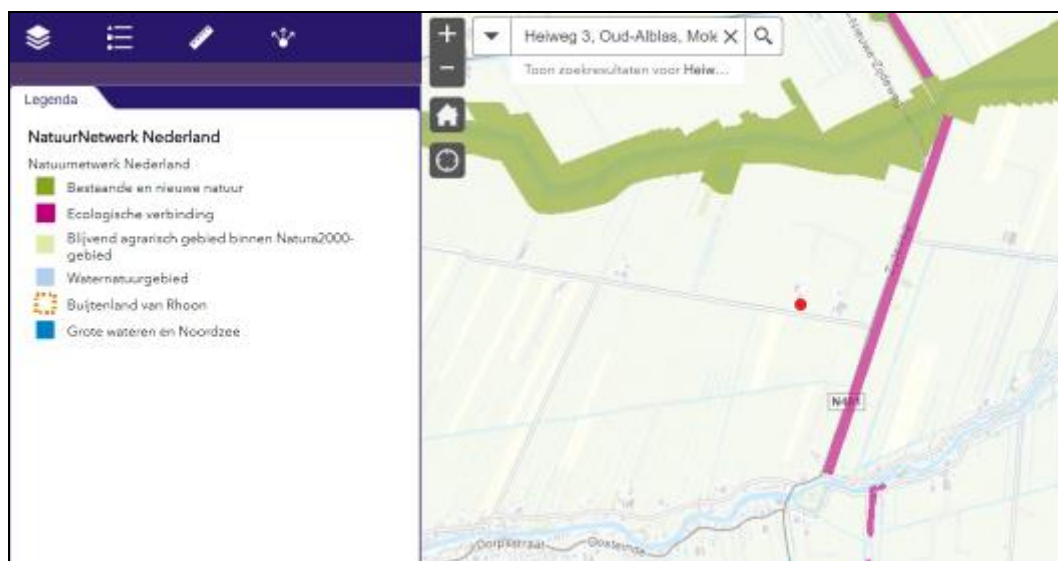
Figuur 3.1: Ligging Natura 2000-gebieden ten opzichte van het plangebied (rode stip). Bron: Interactieve viewer provincie Zuid-Holland.

Het plangebied ligt op relatief grote afstand (> 1,5 km) van omliggende Natura 2000-gebieden en is niet direct zichtbaar vanuit deze gebieden. Van optische verstoring van soorten in Natura 2000-gebieden is derhalve geen sprake. Van een significante verstoring door geluid of licht tijdens de bouwfase is gelet op de grote afstand tot omliggende Natura 2000-gebieden en de beperkte omvang en duur van de aanlegwerkzaamheden (enkele dagen) eveneens geen sprake. Relevante stikstofeffecten tijdens de bouw kunnen op voorhand worden uitgesloten. De aanlegwerkzaamheden zijn beperkt tot hooguit enkele dagen. In een dergelijk kort tijdsbestek treedt geen zodanige accumulatie aan stikstof in omliggende Natura 2000-gebieden op dat hierdoor sprake zo kunnen zijn van een merkbare verslechtering van de kwaliteit van voor stikstof gevoelige habitats (van soorten). Bovendien geldt voor dergelijke aanlegwerkzaamheden een vrijstelling op grond van de Wet stikstofreductie en natuurherstel. Gelet op de relatief grote afstand en de locatie van de turbine op een intensief gebruik erf van een materialenhandel, zijn ook geen structurele vliegbewegingen van vogels uit omliggende Natura 2000-gebieden over de turbinelocatie aan de orde. Significante gevolgen voor Natura 2000-gebieden kunnen op voorhand met zekerheid worden uitgesloten. Het aanvragen van een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming is niet aan de orde.

3.2 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt niet binnen de begrenzing van het Natuurnetwerk Nederland. Het dichtstbij gelegen NNN-gebied ligt ten noorden van het plangebied langs de vaart Groote of Achterwaterschap. Aangezien het plangebied buiten de begrenzing van het NNN ligt en de Omgevingsverordening van Zuid-Holland geen bepalingen ten aanzien van externe werking kent, is nadere toetsing aan de bepalingen uit de Omgevingsverordening van

Zuid-Holland ten aanzien van het NNN niet noodzakelijk. Gelet op de kleinschaligheid van de voorgenomen ingreep (reguliere bouwwerkzaamheden van een kleine windturbine) wordt een significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het op relatief grote afstand gelegen NNN overigens ook niet verwacht.



Figuur 3.2: Ligging Natuurnetwerk Nederland ten opzichte van het plangebied (rode stip). Bron: Interactieve viewer provincie Zuid-Holland.

3.3 Weidevogelgebied

Het plangebied ligt niet binnen de begrenzing van gebieden die zijn aangemerkt als weidevogelgebied op grond van de provinciale verordening van Zuid-Holland. De bepalingen uit de provinciale verordening van Zuid-Holland ten aanzien van deze gebieden zijn derhalve niet aan de orde voor de voorgenomen ontwikkeling.



Figuur 3.3: Ligging weidevogelgebieden (groene kleur) ten opzichte van het plangebied (rode stip). Bron: Interactieve viewer provincie Zuid-Holland.

4 Soortenbescherming

4.1 Werkwijze

Op 28 mei 2021 heeft een verkennend veldbezoek in het plangebied plaatsgevonden. Op basis van een expertoordeel is aan de hand van biotoopeisen van beschermde soorten en habitatkenmerken in het plangebied beoordeeld welke beschermde soorten er in het plangebied kunnen voorkomen. Daarbij is ook specifiek gekeken naar aanwezigheid van broedvogels zoals uilen en zwaluwen in gebouwen op het erf. Er zijn in de NDFF geen gerichte waarnemingen van beschermde soorten van de turbinelocatie of van het erf waarop de kleine windturbine komt te staan. Wel is een territorium van steenuil bekend van het naburige erf Heiweg 1 op ca. 270 meter afstand van de turbinelocatie. Op dit boerenerf zijn ook waarnemingen van boerenzwaluw gedaan. Buiten het erf met de turbinelocatie zijn meermaals foeragerende buizerds gemeld vanaf de Heiweg en tweemaal een foeragerende kerkuil langs de Heiweg.

4.2 Literatuur

4.2.1 *Beleidsvaluatie Sweco*

Door Sweco is recent een beleidsvaluatie¹ uitgevoerd naar de effecten van het plaatsen van kleine windturbines binnen agrarische en niet-agrarische bouwpercelen in het buitengebied en in stedelijk gebied in de provincie Groningen. Daarbij is ook gekeken naar effecten van kleine windturbines op beschermde fauna, met name vogels en vleermuizen die gevoelig zijn voor windturbines i.v.m. mogelijke aanvaringsrisico's. Door Sweco is een risicoanalyse gemaakt op basis van literatuur en monitoringsdata over kleine windturbines.

Vogels

Uit het onderzoek blijkt dat met name de grotere vogels een relatief hoog risico op een aanvaring met de kleine windturbines hebben. De soort met het hoogste risico is de kerkuil. Ook andere uilen lopen een relatief hoog risico, evenals meeuwen, ganzen, roofvogels en enkele zangvogels. Deze soortgroepen komen overeen met de soorten die in de literatuur naar voren komen als soorten die een relatief hoog risico op een aanvaring met windturbines hebben en derhalve regelmatig als slachtoffer worden aangetroffen. Vogels met een relatief beperkte kwetsbaarheid betreffen, naast soorten die niet waarschijnlijk aanwezig zijn binnen 100 meter van een boerderij, soorten die niet frequent nabij de turbine zullen vliegen en bijvoorbeeld klein en/of wendbaar zijn. Steltlopers zijn bijvoorbeeld relatief snelle, wendbare vliegers die niet vaak in de directe nabijheid van een boerderij zullen voorkomen. Deze soorten lopen derhalve veelal een beperkt risico.

Vleermuizen

Uit het onderzoek blijkt dat met name de rosse vleermuis, grootoorvleermuis en twee-kleurige vleermuis een hoog risico op een aanvaring met een kleine windturbine lopen. Ook de baardvleermuis en laatvlieger lopen een relatief hoog risico. De soorten meer-vleermuis, watervleermuis, franjestaart, ruige dwergvleermuis en gewone dwergvleermuis lopen een relatief laag risico. Met name de vleermuizen die op grotere hoogte in de open ruimte vliegen en een relatief kleine populatie hebben zijn daarmee als kwetsbaar aangemerkt. Vleermuizen die op een relatief kleine hoogte, zoals vlak boven het wateroppervlak, vliegen en relatief algemeen zijn, zijn minder kwetsbaar. Ruige dwergvleermuizen lijken langs de mast van een windmolen omhoog richting de wieken te vliegen op zoek naar insecten. Daardoor is de gevoeligheid van deze soort relatief hoog. Gewone dwergvleermuizen komen vooral voor op een hoogte < 20 m, waardoor ook deze soort relatief gevoelig is voor aanvaringen met kleine windturbines. Zowel de ruige, als de gewone vleermuis zijn echter zeer algemeen, zodat de kwetsbaarheid van de soort als relatief

¹ Sweco 2019. Evaluatie beleid kleine windturbines Provincie Groningen. Rapportnr. SWNL0242800.

laag wordt ingeschat, ondanks mogelijk frequente aanvaringen met windturbines. De als kwetsbaar aangemerkte soorten komen overeen met de soorten die in de literatuur naar voren komen als soorten die een relatief hoog risico op een aanvaring met windturbines hebben en derhalve regelmatig als slachtoffer worden aangetroffen.

4.2.2 *Monitoring*

Door Ecosensys is recent een pilotstudie (monitoringsonderzoek)² uitgevoerd naar de effecten van kleine windturbines binnen agrarische en niet-agrarische bouwpercelen in het buitengebied van de provincie Groningen. Met behulp van o.a. (warmte-beeld)camera's en vleermuisdetectors en aan de hand van slachtofferregistraties is gekeken naar de risico's van kleine windturbines voor vogels en vleermuizen.

Vogels

Uit het monitoringsonderzoek blijkt dat verschillende vogelsoorten in de buurt van kleine windturbines kunnen voorkomen. De soorten die het meest in de risicozone van de kleine windturbines aanwezig zijn en derhalve een verhoogde kans op aanvaring hebben zijn boerenzwaluw, huiszwaluw, spreeuw en torenvalk. Ook uilen zoals ransuil en kerkuil lopen een verhoogd risico op aanvaring omdat ze zich binnen de risicozone van een kleine windturbine kunnen begeven. Bij slachtofferonderzoek bij kleine windturbines in Groningen zijn vrijwel geen vogelslachtoffers gevonden. Alleen een juveniele houtduif en een huiszwaluw, waarvan niet met zekerheid is vast te stellen of die door de windturbines zijn gedood.

Vleermuizen

Uit het monitoringsonderzoek blijkt dat verschillende vleermuissoorten in de buurt van kleine windturbines kunnen voorkomen. De soorten die het meest in de risicozone van de kleine windturbines aanwezig zijn en derhalve een verhoogde kans op aanvaring hebben zijn de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis. Uit observaties met warmtebeeldcamera's zijn echter geen aanvaringen van vleermuizen met de windturbines vastgesteld en er zijn ook geen slachtoffers gevonden tijdens het slachtofferonderzoek. Vastgesteld is dat vleermuizen een hoge mate van ontwijkingsgedrag vertonen voor de kleine windturbines. Op plekken waar een verhoogde vleermuisactiviteit kan worden verwacht zoals in de buurt van vliegroutes of begroeiing die gebruikt wordt als foerageergebied kunnen slachtoffers echter niet worden uitgesloten.

4.3 Effecten en toetsing vogels

Op de turbinelocatie staan geen grotere bomen of gebouwen waarin vogels kunnen broeden. Van aantasting van nesten van gebouw- of boombewonende vogels tijdens de aanlegfase is derhalve geen sprake. Ter plaatse van de turbinelocatie is sprake van een overgang van intensief gebruikte verharding met opslag ver verhuurmaterieel naar een smalle strook onverhard terrein met zandig substraat en ruigtevegetatie. In theorie kunnen hier grondbroeders van kale bodems zoals Kievit en schollekster broeden, maar gelet op de ligging op zeer korte afstand van het opslagterrein waar dagelijks werkzaamheden plaatsvinden worden hier geen broedende vogels verwacht waarvan het nest kan worden aangetast. Tijdens het veldbezoek zijn ook geen nesten van vogels aangetroffen op de turbinelocatie.

Ten aanzien van aanvaringsrisico's blijkt uit de risicobeoordeling van Sweco dat met name grotere vogels die binnen een straal van ca. 100 meter van het erf broeden een verhoogd risico lopen. De windturbine die op het erf wordt geplaatst, staat op een locatie waar op voorhand geen structurele vliegbewegingen van kwetsbare vogels zoals uilen (o.a. kerkuil, ransuil, steenuil) en roofvogels (o.a. torenvalk, boomvalk en buizerd) kunnen worden verwacht. In de bebouwing op het erf broeden geen uilen zoals kerkuil of steenuil

² Jonge Poerik, B. & S. van Houten-Munten 2020. Pilot project effecten kleine windturbines op vogels en vleermuizen. Provincie Groningen.

of torenvalken. Er hangen geen nestkasten voor uilen (kerkuil of steenuil) of voor torenvalk op het erf. Langs het voorste deel van het erf staan enkele bomen. Daarin zijn tijdens het veldbezoek geen grotere nesten aangetroffen waarin uilen zoals ransuil of roofvogels zoals buizerd of boomvalk kunnen broeden. Op het naburige erf aan de Heiweg 1 is een territorium van steenuil gemeld in de NDFF. Verder zijn er uit de wijdere omgeving waarnemingen van foeragerende buizerd, boomvalk en kerkuil.

Op het erf vindt dagelijks veel bedrijvigheid plaats, gerelateerd aan de functie van het bedrijf als op- en overslagplaats voor bouwmaterieel voor o.a. grondverzet, recycling en transport. Omdat er geen grotere residente vogels op het erf zelf verblijven en ter plaatse van de turbinelocatie ook geen geschikt leefgebied aanwezig is voor roofvogels en uilen, is geen sprake van structurele vlieg- of foerageerbewegingen van dergelijke vogels op de turbinelocatie. De kans op aanvaring van dergelijke vogels met de kleine windturbine is derhalve nihil. Van een voorzienbare sterfte van roofvogels en uilen door de kleine windturbine is geen sprake. Van het opzettelijk doden van uilen of roofvogels in de zin van artikel 3.1 Wet natuurbescherming is geen sprake.

In de schuren en loodsen op het erf broeden geen boerenzwaluwen en tijdens het veldbezoek zijn geen nesten van huiszwaluw aangetroffen aan de gevels van de bebouwing. Er zijn geen roepende of zingende huismussen gehoord die duiden op aanwezigheid van broedende huismussen op het erf. Wel zijn waarnemingen bekend van boerenzwaluw en huismus van het naburige boerenerf Heiweg 1. Voor kleine dagactieve zangvogels geldt op basis van het onderzoek van Sweco een laag aanvaringsrisico. De soorten vliegen op zicht en zijn wendbaar, waardoor ze goed in staat zijn om windturbines te ontwijken. In de Pilotstudie van Ecosensys zijn wel veel vliegbewegingen van boerenzwaluw vastgesteld in de risicozone van kleine windturbines in de provincie Groningen, maar verwacht wordt dat boerenzwaluwen goed in staat zijn om de rotorbladen te ontwijken. Er werden tijdens onderzoek geen aanvaringen geregistreerd op de camerabeelden en geen slachtoffers gevonden tijdens slachtofferonderzoek. Bovendien was dat op erven waar boerenzwaluwen broeden, wat hier niet het geval is. Omdat er geen nestplaatsen van zwaluwen of huismus op het erf aanwezig zijn en ter plaatse van de turbinelocatie ook geen geschikt foerageergebied aanwezig is, is geen sprake van structurele vlieg- of foerageerbewegingen van dergelijke vogels op de turbinelocatie. De kans op aanvaring van dergelijke vogels met de kleine windturbine is derhalve nihil. Van een voorzienbare sterfte van (boeren)zwaluwen of huismus door de kleine windturbine is geen sprake. Van het opzettelijk doden van zwaluwen of huismus in de zin van artikel 3.1 Wet natuurbescherming is geen sprake.

De turbine komt op een druk bedrijfsmatig gebruikt terrein te staan. Zo dicht op het erf zullen geen weidevogels broeden, waardoor hier geen structurele vliegbewegingen van weidevogels zullen plaatsvinden. De kans op aanvaring van weidevogels met de windturbine wordt als niet voorzienbaar ingeschat. Van het opzettelijk doden van weidevogels in de zin van artikel 3.1 Wet natuurbescherming is geen sprake.

Voor overige kwetsbare vogelsoorten zoals bijv. lepelaar, purperreiger of eenden en ganzen die in de wijdere omgeving voorkomen geldt eveneens dat geen structurele vliegbewegingen over de turbinelocatie verwacht worden. Het betreft een kleine, lage windturbine met een ashoogte van 15 meter. Soorten als lepelaar en purperreiger en ganzen, eenden en zwanen vliegen niet op een dergelijk lage hoogte over een intensief bedrijfsmatig gebruikt terrein waar dagelijks op- en overslag plaatsvindt van bouwmaterieel voor o.a. grondverzet, recycling en transport. Bovendien blijkt uit de literatuur dat dergelijke niet-residente vogelsoorten geen verhoogd risico op aanvaring lopen bij kleine windturbines zoals deze. De kans op aanvaring van dergelijke vogels met de kleine windturbine is nihil. Van een voorzienbare sterfte van dergelijke vogels door de kleine windturbine is geen sprake. Van het opzettelijk doden van dergelijke vogels in de zin van artikel 3.1 Wet natuurbescherming is geen sprake.

Ten aanzien van trekvogels geldt dat tijdens de voor- en najaarstrek die meestal op grote hoogte (> 150 meter) en over een breed front plaatsvindt de risico's op aanvaring met windmolens over het algemeen kleiner zijn dan bij lokale vliegbewegingen die meestal op lagere hoogte (< 150 meter) plaatsvinden. Voorbeelden van dergelijke lokale vliegbewegingen zijn de hoog- en laagwatertrek van steltlopers in getijdengebieden en slaaptrek van bijv. eenden (soms ook zwanen, ganzen, meeuwen en sterns) tussen rust- en voedselgebieden. Veel van deze verplaatsingen gebeuren in de schemering of 's nachts op lagere hoogte van 150 meter. Door Winkelman (1992)³ is een zoneverdeling gemaakt op basis van vlieghoogtes van vogels in een studie naar aanvaringskansen gerelateerd aan vlieghoogtes van (trek)vogels:

- Zone 1: tot 15 meter hoogte
- Zone 2: 15 tot 50 meter hoogte
- Zone 3: 50 tot 65 meter hoogte
- Zone 4: 65 tot 150 meter hoogte

Ten aanzien van trekvogels geldt dat deze niet of nauwelijks in zone 1 vliegen, de zone waarin het grootste deel van het rotoroppervlak van een kleine windturbine van het type EAZ-13.2 zich bevindt. De ashoogte van deze kleine windturbine is 15 meter en de tiphoogte ca. 21 meter. Dit is een vergelijkbare hoogte als die van een grote boom of een hoger gebouw. Zoals ook blijkt uit de risicobeoordeling van Sweco en de pilotstudie van Ecosensys in Groningen, lopen trekvogels geen grote risico's op aanvaring met een kleine windturbine waarvan het rotoroppervlak beperkt is qua omvang en zich grotendeels in zone 1 bevindt. De kans op aanvaring van trekvogels met de kleine windturbine is nihil, zeker omdat ter plaatse van de windturbine geen sprake is van bijzondere omstandigheden zoals hoog- en laagwatertrek van steltlopers in getijdengebieden of slaaptrek van bijv. eenden (soms ook zwanen, ganzen, meeuwen en sterns) tussen slaapplekken en voedselgebieden. Van een voorzienbare sterfte van trekvogels door de kleine windturbine is geen sprake. Van het opzettelijk doden van trekvogels in de zin van artikel 3.1 Wet natuurbescherming is geen sprake.

Geconcludeerd wordt dat de kans op aanvaring van vogels met de kleine windturbine op een intensief bedrijfsmatig gebruikt terrein waar dagelijks op- en overslag plaatsvindt van bouw materieel voor o.a. grondverzet, recycling en transport nihil is. Voor alle vogelsoorten geldt een niet voorzienbaar risico op aanvaring met de kleine windturbine. Van het opzettelijk doden van vogels in de zin van artikel 3.1 Wet natuurbescherming is daarom geen sprake.

4.4 Effecten en toetsing vleermuizen

Ten aanzien van vleermuizen geldt dat de kans op aanvaringsslachtoffers groot is wanneer er structurele vliegbewegingen op de turbinelocatie kunnen plaatsvinden. Dit kan zijn bij aanwezigheid van een kraamverblijfplaats op korte afstand van de turbine. Er kunnen dan in korte tijd veel uitvliegende dieren passeren op weg naar hun foerageergebieden. Ook wanneer de turbine in of op korte afstand van lijnvormige landschapselementen staat die als vliegroute gebruikt worden, kunnen in korte tijd veel dieren passeren. Wanneer er veel opgaande begroeiing rondom de turbinelocatie aanwezig is, kan sprake zijn van essentieel foerageergebied waar 1 of meerdere vleermuizen structureel foerageren. Tot slot kan sprake zijn van een verhoogd aanvaringsrisico op trekroutes van trekkende vleermuissoorten, zoals bijv. de ruige dwergvleermuis.

³ WINKELMAN, J.E., 1992 a-d. De invloed van de Sep-proefwindcentrale te Oosterbierum (Fr) op vogels, 1: aanvaringsslachtoffers, 2: nachtelijke aanvaringskansen, 3: aanvlieggedrag overdag, 4: verstoring. RIN-rapport 92/2-5. Instituut voor Bos- en Natuuronderzoek (IBN-DLO), Arnhem.

De kleine windturbine staat op een locatie waar op voorhand geen structurele vliegbewegingen van vleermuizen zullen plaatsvinden. Het erf ligt in een relatief open omgeving en de kleine windturbine staat op een open, grotendeels verhard terrein met daar omheen open grasland. In de directe omgeving van de turbinelocatie is geen enkele opgaande begroeiing aanwezig waarbij vleermuizen zouden kunnen foerageren. Het woonhuis heeft spouwmuren en een hellend pannendak. Hier zou in potentie een kraamverblijfplaats van een gebouwbewonende vleermuissoort zoals gewone dwergvleermuis of laatvlieger aanwezig kunnen zijn, maar gezien het open karakter van de omgeving wordt dit niet verwacht. Er bevinden zich bovendien geen doorgaande lijnvormige structuren op het erf in de richting van de turbinelocatie. Het is daarom niet aannemelijk dat vleermuizen op het achterste deel van het erf en het omliggende open weidegebied zonder opgaande begroeiing doorkruisen. Van essentieel foerageergebied is eveneens geen sprake, vanwege het ontbreken van opgaande begroeiing of van voldoende breed oppervlaktewater op of rond de turbinelocatie. Van een migratieroute van bijv. ruige dwergvleermuis is evenmin sprake. Gestuwde trek van migrerende vleermuizen vindt plaats langs bijv. de kust, rivieren of dijken en soms boven grote kanalen. Dergelijke elementen liggen niet in de buurt van de turbinelocatie. Bovendien vindt vleermuistrek in de regel op grotere hoogte plaats dan de ashoogte van deze kleine windturbine.

Geconcludeerd wordt dat ter plaatse van de turbinelocatie geen vliegroutes of geschikt foerageergebied voor vleermuizen aanwezig is. Structurele vliegbewegingen van vleermuizen zullen dan ook niet plaatsvinden op de turbinelocatie. De kans op aanvaring van vleermuizen met de kleine windturbine wordt daarom als nihil beoordeeld. Er wordt geen sterfte van vleermuizen door aanvaring met de kleine windturbine voorzien. Van het opzettelijk doden van vleermuizen in de zin van artikel 3.5 Wet natuurbescherming is dan ook geen sprake.

4.5 Effecten en toetsing overige soort(groep)en

Tijdens het veldbezoek is geconstateerd dat er op de turbinelocatie geen geschikte standplaatsvereisten voor beschermde plantensoorten aanwezig zijn en tijdens het veldbezoek zijn ook geen beschermde plantensoorten aangetroffen op de turbinelocatie. Aanwezigheid van beschermde plantensoorten op de turbinelocatie kan op voorhand worden uitgesloten. Ter plaatse van de turbinelocatie is geen oppervlaktewater aanwezig dat geschikt is als leefgebied voor niet-vrijgestelde beschermde soorten vissen, amfibieën of reptielen zoals ringslang. Er staan geen bomen of gebouwen op de turbinelocatie waarin verblijfplaatsen van bijv. eekhoorn, boommarter of steenmarter kunnen zitten. Ook voor kleine marterachtigen is de turbinelocatie ongeschikt als verblijfplaats of als essentieel leefgebied. Hiervoor ontbreekt voldoende dekking in de vorm van struweel, houtstapels e.d. Voor beschermde soorten ongewervelden zoals dagvlinders en libellen ontbreekt geschikt leefgebied op de turbinelocatie. Effecten op niet-vrijgestelde overige soort(groep)en kunnen op voorhand worden uitgesloten.

5 Conclusie

5.1 Wet natuurbescherming; Natura 2000

De voorgenomen plaatsing van een kleine windturbine op het erf aan de Heiweg 3 in Oud Alblas leidt niet tot een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van Natura 2000. Een nadere effectbeoordeling in de vorm van een passende beoordeling of het aanvragen van een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming is niet aan de orde.

5.2 Wet natuurbescherming; soortenbescherming

De voorgenomen plaatsing van een kleine windturbine op het erf aan de Heiweg 3 in Oud Alblas leidt niet tot een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van beschermde soorten. Geconcludeerd wordt dat de kans op aanvaring met de windturbine voor vogelsoorten en vleermuizen nihil is. Sterfte van vogels of vleermuizen door aanvaring met de kleine windturbine is niet voorzienbaar. Van het opzettelijk doden van vogels of vleermuizen in de zin van artikel 3.1 en 3.5 Wet natuurbescherming is derhalve geen sprake.

Voor andere niet-vrijgestelde beschermde soorten geldt dat ze niet aanwezig zijn vanwege ontbreken van geschikt biotoop of geen sprake is van overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming. Nader veldonderzoek of het aanvragen van een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming is niet noodzakelijk.

5.3 Natuurnetwerk Nederland

De voorgenomen plaatsing van een kleine windturbine op het erf aan de Heiweg 3 in Oud Alblas leidt niet tot een overtreding van de verbodsbepalingen uit de vigerende Omgevingsverordening van de provincie Zuid-Holland ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland. Verdere toetsing in de vorm van een "Nee, tenzij-toets" is niet aan de orde.

5.4 Weidevogelgebieden

De kleine windturbine die op het erf aan de Heiweg 3 in Oud Alblas wordt geplaatst ligt niet binnen een door de provincie aangewezen weidevogelgebied. Verdere toetsing aan de bepalingen uit de Omgevingsverordening van Zuid-Holland ten aanzien van deze gebieden is derhalve niet aan de orde.



BIJLAGE: TOETSRESULTAAT WATERTOETS

datum 18-8-2021
dossiercode 20210818-9-27412

Algemene projectgegevens

Plannaam: Heiweg 3 - Oud-Alblas
Projectomschrijving: Realisatie één windturbine Heiweg 3 - Oud-Alblas
Oppervlakte plangebied: 30
Adres: Heiweg 3, Oud-Alblas
Gemeente: Molenlanden
Het plan is ingediend door: Rolf de Jong Witteveen+Bos

Standaard wateradvies

Op grond van het Besluit Ruimtelijke Ordening moet in de toelichting van ruimtelijke plannen een waterparagraaf worden opgenomen. Hierin wordt beschreven hoe rekening is gehouden met de gevolgen van het plan voor de taken en belangen van het waterschap. De watertoets voor dit plan heeft plaatsgevonden via de Digitale Watertoets (www.dewatertoets.nl).

Uit de ingevoerde gegevens volgt dat er sprake is van een ruimtelijk plan dat een geringe invloed heeft op de taken en belangen van het waterschap. In deze fase van de planvorming (bestemmingsplan) kan volgens het waterschap worden volstaan met dit automatisch gegeneerd wateradvies.

Beleid van Waterschap Rivierenland

Met ingang van 27 november 2015 is het Waterbeheerprogramma 2016-2021 Koers houden, kansen benutten bepalend voor het waterbeleid. Dit plan gaat over het waterbeheer in het hele rivierengebied en het omvat alle watertaken van het waterschap: waterkeringen, waterkwantiteit, waterkwaliteit, wegen en waterketen. Daarnaast beschikt het Waterschap Rivierenland over een verordening: de Keur voor waterkeringen en wateren. Hierin staan de geboden en verboden die betrekking hebben op watergangen en waterkeringen. Voor het uitvoeren van werkzaamheden kan een vergunning nodig zijn. De werkzaamheden in of nabij de watergangen en waterkeringen worden getoetst aan de beleidsregels.

Eenmalige vrijstelling

Binnen uw plan neemt de verharding toe. U zult moeten compenseren voor het verlies aan waterberging. Het is mogelijk dat u voor een eenmalige vrijstelling van de compensatieplicht in aanmerking komt. De eenmalige vrijstelling geldt bij een toename in verharding van minder dan 500 m² in stedelijk gebied en minder dan 1500 m² in landelijk gebied. Zo voorkomen we dat individuele bewoners moeten compenseren voor voorzieningen zoals serres, tuinschuurtsjes, etc. Op sommige locaties is het onwenselijk om de vrijstelling in te zetten, omdat bijvoorbeeld de waterhuishoudkundige situatie dan zou verslechteren. Compenserende waterberging is dan wel nodig. Bespreek dit met de betreffende accountmanager van het waterschap.

Is de toename in verharding groter dan 500 m² in stedelijk gebied of groter dan 1500 m² in landelijk gebied dan is het mogelijk dat de vrijgestelde oppervlaktes in mindering worden gebracht. Neemt in uw plan de verharding bijvoorbeeld toe met 600 m² in stedelijk gebied, dan hoeft u met de vrijstelling maar voor 100 m² te compenseren. We gaan ervan uit dat gemeenten en organisaties deze vrijstelling op een eerder moment binnen ons beheergebied hebben ingezet. Zij hebben hier dan geen recht meer op. U kunt contact opnemen met de afdeling vergunningen (vergunningen@wsrl.nl) van het waterschap om deze vrijstelling aan te vragen.

U moet compenserende maatregelen nemen als u niet in aanmerking komt voor de vrijstelling of als u de vrijgestelde oppervlaktes overschrijdt. U zult daarover nadere afspraken moeten maken. Bespreek dit met uw accountmanager van het waterschap.

Berekenen benodigde watercompensatie

De benodigde ruimte voor waterberging wordt berekend op basis van de toename van verhard oppervlak, maatgevende regenbuien en de maximaal toelaatbare peilstijging in de watergangen. De vuistregel is dat er 436m³ waterberging nodig is per hectare nieuw verhard oppervlak. De maximaal toelaatbare peilstijging bedraagt 0,20 meter in het gebied Alblasserwaard en Vijfheerenlanden. In de rest van het beheergebied van Waterschap Rivierenland geldt een maximaal toelaatbare peilstijging van 0,30 meter. Dit geldt voor plannen met een toename van verhard oppervlak tot 5.000 m². De vuistregel geldt alleen bij waterberging in open water en als er geen sprake is van complicerende zaken (bijvoorbeeld kwel).

In stedelijk gebied kan waterberging ook worden gerealiseerd via een waterbergingsbank (indien beschikbaar). Plannen met een toename van

het verhard oppervlak in stedelijk gebied tot 1500 m² komen hiervoor in aanmerking.

Voor plannen met meer dan 5000m² extra verharding wordt een aparte berekening gevraagd. Dit geldt ook voor plannen die waterhuishoudkundig complex zijn. Hierbij worden de volgende berekeningsuitgangspunten gehanteerd:

- De maatgevende afvoer door de watergangen is 1,5 l/s/u. Dit is ook de afvoer die de watergangen in het landelijk gebied nog net aankunnen.
- Bij een regenbui die eenmaal per 100 jaar kan voorkomen met 10% opslag vanwege de klimaatverandering (T=100+10%) mag er geen inundatie optreden.
- Bij een regenbui die eenmaal per 10 jaar optreedt met 10% opslag vanwege klimaatverandering (T=10+10%) moet er voor het straatpeil nog een drooglegging van 1,00 m zijn ten opzichte van zomerpeil.

Voorkeursvolgorde aanleg watercompensatie

Bij de keuze van het soort bergingsvoorziening hanteert het waterschap de voorkeursvolgorde vasthouden-bergen-afvoeren:

1. Hergebruik en/of vasthouden

Hierbij wordt het hemelwater binnen het plangebied verzameld en komt niet (direct) in het oppervlaktewater terecht. Dit kan bijvoorbeeld met groene polderdaken en wadi's. Het ontwerp-, beheer- en onderhoudsaspect spelen een belangrijke rol bij deze voorzieningen. De initiatiefnemer dient aantoonbaar te maken dat de gerealiseerde berging kan blijven functioneren.

Op hoge zandgronden met een lage grondwaterstand heeft infiltratie onze voorkeur. De gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) komt niet hoger dan 50 cm onder het maaiveld. U kunt de attentiekaart infiltratie met daarop kansrijke gebieden voor infiltratie bij onze accountmanager opvragen. Buiten deze gebieden is infiltratie ook mogelijk, zolang de gemiddelde hoogste grondwaterstand niet hoger komt dan 50 cm onder maaiveld. In kwelgevoelige gebieden hanteren we de gemiddeld hoogste stijghoogte, omdat het grondwater in de winter (als de rivierstanden hoog zijn) hoger onder het maaiveld komt. De gemiddeld hoogste stijghoogte mag niet hoger komen dan 50 cm onder maaiveld. Infiltratie vindt bij voorkeur plaats in de openbare ruimte (openbaar groen, bermen, etc.). In overleg met de accountmanager kan hiervan worden afgeweken.

1. Bergen

Onder bergen verstaan we de opvang van hemelwater in het oppervlaktewater. Het hemelwater van het plangebied wordt opgevangen in het oppervlaktewater. Hier heeft het graven van nieuw oppervlaktewater de voorkeur boven het vergroten van bestaand water. Bij gebruik van bestaand water gaat de voorkeur uit naar watergangen die niet door Waterschap Rivierenland worden onderhouden. In het algemeen geldt dat compensatie in B-watergangen de voorkeur heeft boven compensatie in A-watergangen. Als de aanvrager kan aantonen dat compensatie in een B- of A-water redelijkerwijs niet mogelijk is, kan het waterschap ook compensatie in bestaande of nieuwe C-wateren toelaten.

Bij aanleg of aanpassing van watergangen is het van belang rekening te houden met de bereikbaarheid voor onderhoud, in- en uitlaatplaatsen voor maaiboten en opslagmogelijkheden voor slootvuil en kroos. Om water van voldoende waterkwaliteit te houden (of krijgen), is ook het zelfreinigend vermogen van het watersysteem van belang. Dit wordt bevorderd door rekening te houden met voldoende waterdiepte (streven is 1 meter of juist droogvallend) en voldoende oevervegetatie (taludschuinte minimaal 1:2 of flauwer). Hierbij wordt hemelwater afgevoerd via de riolering.

1. Afvoeren

Hierbij wordt hemelwater afgevoerd via de riolering.

Conclusie

Wij adviseren positief over het plan, onder de voorwaarde dat er voldoende rekening wordt gehouden met bovengenoemde aandachtspunten (indien van toepassing). Het ruimtelijk plan hoeft in het kader van de watertoets niet meer toegestuurd te worden aan Waterschap Rivierenland.

Vervolgens kunt u het ruimtelijk plan nader uitwerken tot op het niveau van een aanvraag watervergunning of melding (indien van toepassing). Voorwaarde hierbij is dat het op te stellen bestemmingsplan niet conflicteert met deze nadere uitwerking. Dit is uw eigen verantwoordelijkheid.

Vervolg

Voor de uitvoering van het plan kan, afhankelijk van de bovengenoemde aandachtspunten, een watervergunning of melding bij het waterschap vereist zijn. In deze watervergunning of melding kunnen nadere technische eisen aan uw plan gesteld worden. U kunt hiervoor

contact opnemen met het secretariaat van de afdeling Vergunningen. Zij zijn bereikbaar via e-mailadres secretariaat-afdelingvergunningen@wsrl.nl en telefoonnummer (0344) 64 94 94.

Wij adviseren u om uw aanvraag of melding vooraf te bespreken met medewerkers van de Afdeling Vergunningen. Dit automatisch gegenereerd wateradvies kan hierbij nuttig zijn. Voor meer informatie over vergunningen en melding kunt u ook terecht op: www.waterschaprivierenland.nl/vergunningen

© Digitale Watertoets - www.dewatertoets.nl Dit document is gegenereerd via de website <http://www.dewatertoets.nl/> op basis van door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens. Dit digitale advies heeft een geldigheid van 2 jaar.

www.dewatertoets.nl

VI

BIJLAGE: REACTIES OMGEVING



Tel. 070-7780680
info@eazwind.com
www.eazwind.com

Datum: 27 januari 2020
Betreft: Toestemming kleine windmolen
eendenkooi
Opdrachtgever: A. Tuytel Holding B.V.
Uitvoerende instantie: E.A.Z. Wind
Locatie: Heiweg 3, 2969LC Oud-Alblas

Kantoor: Cort van der Lindenstraat 19
2288 EV | Rijswijk

Productie: Industrieweg 23a
9601LJ | Hoogezand, Groningen

Hierbij geeft houder van Eendenkooi Oud-Alblas, waarvan de betreffende Gebiedsaanduiding:
39.4 Milieuzone - eendenkooi conform bestemmingsplan Buitengebied Graafstroom 3^e
Herziening op bovenstaand perceel aanwezig is, aan geen bezwaar te hebben tegen het plaatsen
van een kleine windmolen op het bedrijfsperceel van A. Tuytel Holding B.V.

Voor akkoord,

Naam: *Tennis de Jaal*

Functie: *Koöiker*

Plaats: *Oud-Alblas*

Datum: *30-01-2020*

Handtekening:



Van: info@heijkoopfarmandmore.nl <info@heijkoopfarmandmore.nl>
Verzonden: maandag 2 augustus 2021 13:21
Aan: 'Martijn Kap | Molenlanden' <martijn.kap@jouwgemeente.nl>
Onderwerp: RE: Plaatsing windmolen Heiweg 3

Goedemiddag Martijn,

We waren op de hoogte van deze plannen van onze bureu.
We hebben er geen bezwaar tegen.

Als wij vergunning krijgen voor onze agrarische kinderopvang hebben wij de intentie om ook duurzame energie op te wekken d.m.v. windmolen en/of zonnepanelen.
Maar daar kijken we t.z.t. naar.

Met vriendelijke groet,

HEIJKOOP FARM & MORE
Heiweg 1, 2969 LC Oud-Alblas
T 06-22147675
E info@heijkoopfarmandmore.nl



