

Wet geluidhinder

Vaststellingsbesluit hogere waarden

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Molenlanden, gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de realisatie van een Agrarisch kinderdagverblijf op de locatie Heiweg 1/1a Oud Alblas.

Datum: 3 september 2024

Aanleiding

Op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) moet bij het opstellen van een bestemmingsplan of het verzoek om een vergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het afwijken van het bestemmingsplan overeenkomstig artikel 3.10 van de Wabo een akoestisch onderzoek worden uitgevoerd als dat plan mogelijkheden biedt voor de nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige objecten.

Het voornemen bestaat om op de locatie Heiweg 1/1a Oud Alblas een agrarisch kinderdagverblijf te realiseren. Om dit project mogelijk te maken dient met een besluit om omgevingsvergunning te verlenen op grond van artikel 2.1, lid 1c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) afgeweken te worden van het vigerende bestemmingsplan 'parapluherziening Buitengebied Graafstroom' (vastgesteld op 20 februari 2018).

Uit het akoestisch onderzoek bij de aanvraag om omgevingsvergunning d.d. 16 december 2022 van Adviesbureau Voortman blijkt dat ter plaatse van het te realiseren agrarisch kinderdagverblijf op de locatie Heiweg 1/1a, Oud Alblas niet kan worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder voor verkeerslawaaai. Voor het te realiseren agrarisch kinderdagverblijf dient een hogere waarde van 51 dB te worden vastgesteld.

Op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

De hogere waarden zijn noodzakelijk om de realisatie van het agrarisch kinderdagverblijf mogelijk te maken.

Artikel 83 van de Wet geluidhinder biedt de gelegenheid voor burgemeester en wethouders om ten aanzien van wegverkeerslawaaai een hogere waarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 53 dB voor geluid afkomstig van verkeer in buitenstedelijk gebied.

Hogere waarden kunnen uitsluitend worden vastgesteld indien, conform de Beleidsregels Geluidbeleid goede ruimtelijke ordening gemeente Molenlanden 2020, vastgesteld 1 december 2020, door cumulatie van geluid geen onaanvaardbare akoestische situatie optreedt.

Overwegingen

Het college van burgemeester en wethouders stelt een hogere waarde vast, als aangetoond is dat geluidreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of uitvoering daarvan op ernstige bewaren stuit vanuit stedenbouwkundig, landschappelijk, verkeerskundig, vervoerskundig oogpunt om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde. Daarnaast beoordelen zij of de kwaliteit van de woon- en leefomgeving acceptabel is. De kwaliteit van de woon- en leefomgeving is acceptabel als er een geluidluwe gevel én een geluidluwe buitenruimte aanwezig is.

In het gemeentelijk geluidbeleid wordt onderscheid gemaakt tussen verschillende situaties waarin een hogere waarde kan worden vastgesteld. Voor elke situatie geldt een ander beoordelingskader. Allereerst wordt onderscheid gemaakt tussen kleinschalige en grootschalige ontwikkelingen. Conform de op 1 december 2020 door de gemeente Molenlanden vastgestelde beleidsregels 'Geluidbeleid Goede ruimtelijke ordening' wordt de realisatie van dit project als een kleinschalige ontwikkeling gezien. Onderzoek naar bron- en overdrachtsmaatregelen om de geluidsbelasting te verminderen kan achterwege blijven als er een geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte aanwezig is.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het agrarisch kinderdagverblijf een geluidluwe gevel en buitenruimte heeft. Hiermee is de kwaliteit van de woon- en leefomgeving acceptabel. Er wordt dus voldaan aan de eisen uit het gemeentelijk geluidbeleid.

De aanvraag voorziet in een kinderdagverblijf. De geluidsbelasting overdag 51 dB en avond/nacht 53 dB bedraagt. Dat hoewel de aanvraag alleen voorziet in een openingstijd (tussen 07.00 uur tot en met 18.00 uur) van een dagperiode het college van burgemeester en wethouders besluiten om toch de maximale geluidsbelasting (dus ook voor de avond/nacht) toe te staan. Dit om eventueel toekomstige bedrijfsvoering mogelijk te maken.

Vaststellingsbesluit hogere waarde

Burgemeester en wethouders van de gemeente Molenlanden stellen ten behoeve van de realisatie van een agrarisch kinderdagverblijf op de locatie Heiweg 1-1a te Oud-Alblas de onderstaande hogere waarden vast:

Adres	Geluidsbron	Hogere Waarde (dB) voor kinderdagverblijf
Heiweg 1/1a, Oud Alblas	N481	53 dB

Beroep

Tegen het besluit vaststelling hogere grenswaarde kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de datum van bekendmaking door belanghebbenden een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het indienen van een beroepschrift schorst de inwerkingtreding van het besluit hogere grenswaarde niet. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan gedurende de beroepstermijn bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State naast een beroepschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Het besluit treedt dan in ieder geval niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.