



Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V.
T.a.v. dhr. R. de Groot
Lekdijk 44
2967 GB Langerak

KVK 67221904
BTW nr. NL856882999B01
IBAN NL21RAB00314240683

Onderwerp: Aanvullende notitie quickscan Wet natuurbescherming aan het Oosteinde ong. te Oud-Alblas
Datum: 21 juli 2022
Project: 2022-0810
Samensteller: ir. ing. D. Bogers

Geachte meneer,

Hierbij de aanvullende notitie aangaande de quickscan Wet natuurbescherming omtrent het project aan het Oosteinde ong. te Oud-Alblas.

Aanleiding

De beoogde ontwikkeling aan het Oosteinde ong. te Oud-Alblas betreft de sloop van twee schuren ten behoeve van één nieuwbouwwoning (figuur 1). Binnen de beoogde ruimtelijke ingreep worden geen bomen gekapt. Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen mogelijk een negatief effect sorteren op beschermde flora en fauna (soortenbescherming) en beschermde natuurgebieden (gebiedsbescherming). In 2019 is voor dit project reeds een volledige quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd (Visschers, 2019). Ter aanvulling op deze rapportage is deze notitie opgesteld. Het zwaartepunt van deze notitie betreffen actuele observaties m.b.t. marters, vleermuizen en nesten van vogels (*ransuil, sperwer, buizerd, bosuil en steenuil, kerkuil*) (soortenbescherming).



Figuur 1 Het plangebied is gelegen te Oosteinde ong. te Oud-Alblas.



Planlocatie

De planlocatie betreft een grasland met twee schuren en ligt op de grens van bebouwd en landelijk gebied aan het Oosteinde ong. te Oud-Alblas (figuur 2). De noordelijk gelegen schuur is opgetrokken uit houten planken en metalen golfplaten dak zonder dakbeschot. De grotere schuur in het zuiden van de planlocatie is tevens opgetrokken uit houten schroten en een (asbest) golfplaten dak zonder dakbeschot. Aan de noord-, oost- en westzijde van de planlocatie is een kavelsloot gesitueerd. Een uitgebreide omschrijving van de planlocatie en de omliggende omgeving is beschikbaar in de eerder opgestelde rapportage van de quickscan Wet natuurbescherming (Visschers, 2019). Figuur 3 en bijlage 1 geven een fotografische impressie van de te slopen gebouwen en de (omgeving rond) planlocatie.



Figuur 2 De planlocatie (rood omkaderd) is gelegen aan het Oosteinde ong. te Oud-Alblas.



Figuur 3 De kleine schuur (links) en grote schuur (rechts) zijn opgetrokken uit simpele constructies en worden binnen de beoogde ruimtelijke ingreep gesloopt.

Beoogde ontwikkeling

De beoogde ingrepen zijn permanent van karakter. De beoogde ontwikkeling is, sinds het opstellen van de quickscan Wnb (Visschers, 2019), enigszins veranderd. De beoogde ontwikkeling betreft de sloop van de twee schuren ten behoeve van één nieuwbouwwoning (figuur 4). Er worden geen bomen gekapt. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:



- slopen van bebouwing: algemene sloopwerkzaamheden en afvoer sloopmateriaal;
- graven van een nieuwe sloot die in verbinding staat met reeds bestaande sloten: graafwerkzaamheden;
- verwijderen terreininrichting, waaronder gedeelte van het groen: graafwerkzaamheden, transport (afvoer) van materiaal en groen;
- egaliseren terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- realisatie nieuwbouw: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein en aanleg verharding: allerhande (straat- en hoveniers) werkzaamheden.



Figuur 4 Visuele representatie van de beoogde situatie (Bron: Lagendijk Tuin- en Landschapsarchitecten).

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige flora en fauna. Tijdens het veldbezoek is de planlocatie nauwkeurig onderzocht, waarbij ook gelet werd op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 18 juli 2022 en is uitgevoerd door ir. ing. D. Bogers. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 1/8 bewolkt, 29° Celsius en windkracht 1(Bft).

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 zijn drie voormalige wetten; de Flora- en faunawet samen met de Boswet en de Natuurbeschermingswet 1998, vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Bevoegdheden zijn met het ingaan van deze wet overgedragen van het rijk naar de provincie.

Algemene zorgplicht

In de Algemene zorgplicht (art. 1.11) wordt voorgeschreven dat nadelige gevolgen voor flora en fauna voorkomen moet worden. Het uitgangspunt van de Algemene zorgplicht is dat het doden, verwonden, verontrusten of beschadigen van flora en fauna wordt vermeden. Deze zorgplicht geldt voor iedereen.

Soortenbescherming

De soortenbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten (art. 3.1), Habitatrichtlijnsoorten (art. 3.5) en Andere soorten (art. 3.10). Hierin worden ook rust- en voortplantingsverblijfplaatsen en het functioneel leefgebied beschermd. Bij negatieve effecten op soorten in de specifieke soortenbescherming geldt een ontheffingsplicht.

Van de verboden als bedoeld in Andere soorten art. 3.10 eerste lid kan door bevoegd gezag vrijstelling verleend worden voor het opzettelijk doden of vangen van individuen en voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen voor bepaalde soorten.



Gebiedsbescherming

Naast de specifieke soortenbescherming kent Nederland ook gebiedsbescherming, waarbij bepaalde gebieden extra bescherming genieten. Het gaat hier hoofdzakelijk om Natura 2000-gebieden en, in de provincie Zuid-Holland, het Natuurnetwerk Nederland, beschermd grasland van de bollenstreek, belangrijk weidevogelgebied en groene buffer. In deze gebieden mogen in principe geen werkzaamheden binnen de grenzen uitgevoerd worden.

Natura-2000 gebieden

Voor werkzaamheden in Natura 2000-gebieden is bij mogelijke effecten een Voortoets vereist. Met de Voortoets wordt bepaald of de plannen mogelijk negatieve effecten hebben op de doelstellingen van Natura 2000-gebieden. Ten aanzien van Natura 2000-gebieden kunnen ook externe effecten als stikstofdepositie en licht- of geluidsuitstraling van invloed zijn. Bij negatieve effecten op beschermde natuurgebieden dient een vergunning voorhanden te zijn.

Provinciaal beleid

Onderstaande teksten zijn gebaseerd op de meest recente versie van de Omgevingsverordening.

Natuurnetwerk Nederland

Binnen het Natuurnetwerk Nederland, onderverdeeld in bestaande en nieuwe natuur, waternatuur en ecologische verbindingen, geldt het 'nee, tenzij'-principe. Het uitgangspunt is dat een bestemmingsplan geen nieuwe activiteiten mogelijk maakt die de instandhouding en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van deze gebieden significant beperken, of leiden tot een significante vermindering van de oppervlakte, kwaliteit of samenhang van die gebieden. Mocht een ontwikkeling wel negatieve gevolgen hebben op de bovengenoemde aspecten, is deze ontwikkeling alleen mogelijk als er geen reële alternatieven zijn en de negatieve effecten op de wezenlijke kenmerken en waarde, oppervlakte, kwaliteit en samenhang van het Natuurnetwerk Nederland worden beperkt en de overblijvende effecten gelijkwaardig worden gecompenseerd. Voor dergelijke ontwikkelingen dient tevens een ontheffing voorhanden te zijn. In de provincie Zuid-Holland valt het Natuurnetwerk Nederland onder beschermingscategorie 1.

Bescherming van de ruimtelijke kwaliteit

Provincie Zuid-Holland heeft gebieden aangewezen met speciale bescherming van de ruimtelijke kwaliteit. Deze bescherming is opgedeeld in beschermingscategorie 1 en beschermingscategorie 2.

Beschermingscategorie 1

Een bestemmingsplan voor een gebied met beschermingscategorie 1 kan niet voorzien in een ruimtelijke ontwikkeling die leidt tot een wijziging van de bestaande gebiedsidentiteit op structuurniveau, of welke leidt tot het transformeren van de bestaande gebiedsidentiteit, tenzij het gaat om de ontwikkeling van bovenlokale infrastructuur of van natuur of om een in het Programma ruimte uitgezonde ruimtelijke ontwikkeling of een zwaarwegend algemeen belang en voort wordt voldaan aan gestelde voorwaarden.

De gebieden met betrekking tot natuur binnen beschermingscategorie 1 betreffen Natuurnetwerk Nederland en Beschermd grasland in de Bollenstreek.

Beschermingscategorie 2

Een bestemmingsplan voor een gebied met beschermingscategorie 2 kan niet voorzien in een ruimtelijke ontwikkeling die leidt tot het transformeren van de bestaande gebiedsidentiteit, tenzij het gaat om de ontwikkeling van bovenlokale infrastructuur of van natuur of om een in het Programma ruimte uitgezonde ruimtelijke ontwikkeling of een zwaarwegend algemeen belang en voort wordt voldaan aan gestelde voorwaarden.

De gebieden met betrekking tot natuur binnen beschermingscategorie 2 betreffen Belangrijk weidevogelgebied en de Groene buffer.

Houtopstanden

Houtopstanden onder de Wnb betreffen zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, met een oppervlakte van 1000 m² of meer, of een rijbeplanting met meer dan 20 bomen. Het is verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, zonder voorafgaand melding te doen bij gedeputeerde staten. Ingeval een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, dient deze binnen drie jaar herplant te worden.

Het vellen van houtopstanden is niet meldingsplichtig in het kader van de Wnb als het één van de volgende typen houtopstanden betreft (Wnb art. 4.1):





- a) houtopstanden binnen de door gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b) houtopstanden op erven of in tuinen;
- c) fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d) naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, niet ouder dan twintig jaar;
- e) kweekgoed;
- f) uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbeplantingen, (2) beplantingen langs waterwegen en/of (3) éénrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- g) het dunnen van een houtopstand;
- h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Beoordeling soortenbescherming

Op basis van het veldbezoek en de bureaustudie wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de directe omgeving daarvan voor het voorkomen van soorten is, en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ontwikkeling. In de eerder opgestelde quickscan Wet natuurbescherming is reeds een beoordeling gegeven in het kader van soortenbescherming (Vischers, 2019). In deze notitie zullen onveranderde waarnemingen en beoordelingen kort herhaald worden. Nieuwe observaties en beoordelingen worden uitgebreider toegelicht.

Vaatplanten

Binnen een straal van 2 km van de planlocatie is het voorkomen van beschermde planten niet bekend (NDFF 2012-2022). Ter plaatse van de planlocatie is sprake van een (raai)grasland met enkele inheemse kruiden zonder beschermde status. Enkele waargenomen soorten betreffen: paardenbloem, scherpe boterbloem, hondsdrif en grote brandnetel. De beoogde ruimtelijke ingreep leidt niet tot aantasting van beschermde en/of kwetsbare vegetatie. Gelet op de functie, ligging en het gebruik van het perceel in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid hiervan niet verwacht. Daarnaast zijn beschermde planten niet aangetroffen gedurende het veldbezoek. Hiermee kan worden uitgesloten dat er sprake is van het opzettelijk vernielen van beschermde planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Grondgebonden zoogdieren

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de volgende inheemse zoogdieren: aardmuis, bever, boommarter, bosmuis, bruine rat, bunzing, dwergmuis, dwergspitsmuis, egel, gewone bosspitsmuis, haas, hermelijn, huismuis, huisspitsmuis, konijn, mol, ree, rosse woelmuis, steenmarter, veldmuis, vos, wezel en woelrat (NDFF 2012-2022). Voor de volgende soorten geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming en dat er geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen: bever, boommarter en steenmarter.

Beveren leven in het overgangsgebied tussen water en land: in moerassen, langs beken, rivieren, meren en kanalen. De aanwezigheid van goed bereikbare bomen en struiken op de oever is een vereiste. Op de planlocatie is geen sprake van sterk begroeide oevers. Tevens is er sprake van redelijk veel verstoring door activiteiten in de aangrenzende woonwijk. Waarnemingen van de bever zijn vooral gedaan rond grotere watergangen in de omgeving (NDFF 2012-2022). Derhalve kan de aanwezigheid van de bever op de planlocatie uitgesloten worden.

De steenmarter wordt met name aangetroffen nabij steden, dorpen en boerderijen. Geschikte leefgebieden bestaan voornamelijk uit kleinschalige landbouw met oude schuren, heggen en geriefhoutbosjes (Zoogdierverseniging steenmarter, 2022). In het bijzonder heeft de steenmarter een voorkeur voor steenachtige biotopen en schuilplaatsen, zoals steengroeven, rotsige hellingen en gebouwen. Daarbij is de aanwezigheid van elementen als groenstroken, heggen, bosjes, greppels en bermen die kunnen dienen als foerageer- en jachtgebied van belang. In het noorden van de planlocatie zijn tijdens het veldbezoek, tussen de kleine schuur en het toegangspad van het perceel, prooiresten van (waarschijnlijk) een marterachtige aangetroffen (figuur 5). In de te slopen schuren zijn geen sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van (rust- of voortplantingsplaatsen) van marterachtigen zoals de steenmarter. Derhalve is er geen sprake van aantasting van vaste rust- of voortplantingsplaatsen van de steenmarter. Hoewel het grasland kan dienen als functioneel leefgebied voor de steenmarter, is er geen sprake van aantasting van essentieel leefgebied. In de directe omgeving van de planlocatie zijn namelijk voldoende alternatieve foerageergebieden (o.a. weilanden) aanwezig. Er is tevens geen sprake van aantasting van lijnvormige structuren die kunnen dienen als migratieroute. Derhalve zijn negatieve effecten ten aanzien van de steenmarter uitgesloten.





Figuur 5 Links boven: de locatie waar de prooiresten zijn aangetroffen. De afgebeten uiteinden van de veren duiden op waarschijnlijke predatie door marterachtigen.

De boommarter komt onder andere voor in bossen, stadsparken met voldoende (oude) bomen. Vrouwtjes gebruiken in de kraamperiode als voortplantingsplaats een flinke boomholte om hier de jongen te werpen. Vrouwtjes buiten de kraamperiode en solitaire mannetjes gebruiken een netwerk aan vele verschillende rustplaatsen, over het algemeen betreffen dit vogelnesten in hoge boomtoppen van dennen en sparren waar overdag wordt geslapen. Op de planlocatie zijn slechts enkele bomen aanwezig. Deze bomen bevatten geen holten of nesten. Tevens worden en binnen de beoogde ruimtelijke ingreep geen bomen gekapt. Negatieve effecten ten aanzien van de boommarter zijn derhalve uitgesloten.

Vleermuizen

Binnen een straal van 2 km is het voorkomen bekend van de volgende vleermuissoorten: gewone dwergvleermuis, gewone grootvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en ruige dwergvleermuis (NDFF 2012-2022). Onder de Wet natuurbescherming zijn alle in Nederland voorkomende vleermuizen als Habitatrichtlijnsoorten beschermd (Wnb art. 3.5). Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren en spleten en/of structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat. Ongeacht de mogelijke aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen kunnen vleermuizen gebruikmaken van de planlocatie tijdens vliegbewegingen en foerageeractiviteiten. Hier dienen in het kader van de algemene zorgplicht mogelijk maatregelen genomen te worden (zie H5.4).

Op en rond de planlocatie zijn alle bomen geïnspecteerd op de aanwezigheid van boomholten, loshangende bastdelen, scheuren, spleten of andere openingen welke kunnen dienen als verblijfplaats. Zulke elementen zijn niet aangetroffen. Er worden geen bomen gekapt in de beoogde ruimtelijke ingreep. De ontwikkeling resulteert derhalve niet in het wegnemen van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen.

De te slopen bebouwing is nauwkeurig geïnspecteerd op de aan- dan wel afwezigheid van potentiële verblijfplaatsen en geschikte invliegopeningen. Alle gevels en daken van de betreffende bebouwing zijn gecontroleerd op eventuele openingen als open stootvoegen, kierende daklijsten, scheefliggende dakpannen, ontbrekende specie en overige gevelafwerkingen die vleermuizen toegang kunnen verlenen tot een open dakruimte en/of spouwmuur. Een dergelijke verblijfplaats moet voldoen aan een geschikt microklimaat, met een constante (lage) temperatuur, een hoge luchtvochtigheid en weinig invloed van weersomstandigheden. Beide schuren zijn opgetrokken uit houten schroten en een dak zonder dakbeschot. Er is derhalve geen spouw of open dakruimte aanwezig die kan dienen als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen. In de schuren zijn geen sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van de gewone grootvleermuis. De schuren zijn te licht om voor deze soort te kunnen fungeren als geschikte verblijfplaats. Derhalve is voor vleermuizen onmogelijk om in de te slopen bebouwing een geschikte verblijfplaats te vinden.



Hoewel het uitgesloten is dat vleermuizen de planlocatie gebruiken als verblijfplaats, bestaat de mogelijkheid dat vleermuizen de planlocatie gebruiken als foerageergebied en/of vliegroute. Binnen de beoogde ruimtelijke ingreep wordt geen oppervlaktewater, struweel of lijnvormige structuren aangetast. Zoals uitgebreid toegelicht is in de eerder opgestelde quickscan (Vischers, 2019), is er op de planlocatie geen sprake van essentiële foerageergebieden of vliegroutes.

Amfibieën

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de volgende amfibieënsoorten: bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, heikikker, kleine watersalamander, meerkikker, poelkikker en rugstreeppad (NDF 2012-2022). Voor de volgende soorten geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming en dat er geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen: heikikker, poelkikker en rugstreeppad.

Amfibieën (waaronder de heikikker en poelkikker) leven zowel in een aquatische als terrestrische omgeving. Deze omgevingen betreffen voortplantingswater, foerageergebieden en overwinteringsstructuren. Deze habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. De heikikker komt voor in ondiepe, voedselarme en enigszins zure watersystemen. Vaak betreffen dit vennen of moerasgebieden. Het landhabitat waar de heikikker gedurende de actieve periode aanwezig is dient ruig en te allen tijde vochtig te zijn. Veelal betreffen dit vochtige heidelandschappen of vochtige half-natuurlijke graslanden. Overwintering vindt veelal plaats in afgetrapte slootkanten of bosjes. In de Alblasserwaard lijkt de soort, gezien de vele waarnemingen in agrarische gebieden, minder kritisch te zijn ten aanzien van zijn leefgebied. De poelkikker komt voor in gebieden met stilstaande, zonbeschenen wateren met een vrij dichte begroeiing van waterplanten. Direct rond het voortplantingswater dient geschikt landhabitat aanwezig te zijn, wat onder andere bestaat uit weilanden en bossen. Het overwinteringshabitat bestaat uit beschutte en vorstvrije locaties zoals muizenholletjes en onder stronken.

De heikikker is in kavelsloten naast weilanden waargenomen op relatief korte afstand (enkele honderden meters) van de planlocatie (NDF 2012-2022). De poelkikker is enkel in 2016 waargenomen op circa 2 km afstand van de planlocatie.

De planlocatie betreft een weiland met een monocultuur van Engels raaigras. Er is binnen de planlocatie geen oppervlaktewater of een geschikte overwinteringsstructuur aanwezig voor de heikikker en poelkikker. Voortplanting en overwintering is daardoor uitgesloten. Het grasland wat binnen de beoogde ruimtelijke ingreep wordt omgevormd tot een woonerf is, gezien de grote hoeveelheid weilanden in de nabije omgeving van de planlocatie, geen essentieel onderdeel van het leefgebied van deze soorten. Binnen de beoogde ruimtelijke ingreep wordt een nieuwe dwarsloot gerealiseerd die aansluit op de sloot ten westen van de planlocatie. Dit betreft een relatief kleine ingreep die minimale effecten geeft op de bestaande watergang. De aanwezigheid van beschermde amfibieën wordt, gezien de diepte van de sloot, het gebrek aan voldoende waterplanten en de aanwezigheid van watervogels, niet verwacht. Negatieve effecten ten aanzien van de heikikker en poelkikker zijn derhalve uitgesloten.

De rugstreeppad is een pionierssoort die vooral voorkomt in zandige gebieden met vergraafbare grond. De soort komt derhalve vaak voor op ruig, onbeschadwd terrein met lage tot geen vegetatie zoals braakliggende bouwterreinen, zandafgravingen en duingebieden. Het voortplantingswater is ondiep en warmt snel op, en bevat bij voorkeur geen vegetatie en concurrentie van andere amfibieën (BIJ12 kennisdocument Rugstreeppad, 2017; Creemers & Van Delft, 2009). Momenteel wordt het voorkomen van rugstreeppad op de planlocatie niet verwacht wegens het ontbreken van functioneel leefgebied in de vorm van vergraafbaar zand, ondiepe poeltjes of geschikte overwinteringslocaties. Gezien de soort in de afgelopen 3 jaar niet is waargenomen binnen 1 km van de planlocatie, zijn aanvullende maatregelen om kolonisatie van de planlocatie te voorkomen niet benodigd (BIJ12 kennisdocument Rugstreeppad, 2017).

Tijdens het veldbezoek zijn enkele plonzen gehoord in de kavelsloot ten oosten van de planlocatie (i.e. aanwezigheid amfibieën). Het is niet uit te sluiten dat algemene soorten, zoals de bruine kikker en gewone pad voorkomen op de planlocatie. Deze dieren vallen echter onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen op basis van de vastgestelde provinciale verordeningen. Er is ten aanzien van amfibieën geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Reptielen

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid van inheemse reptielen niet bekend (NDF 2012-2022). Voor alle inheemse reptielen geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming en geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.





Reptielen zijn over het algemeen verbonden aan structuurrijke en weinig verstoorde biotopen als heidevelden, bosgebied en natuurlijke oevers. Door de afwezigheid van structuurrijke biotopen en de mate van menselijke verstoring is het voorkomen van beschermde reptielen binnen het plangebied uitgesloten. Er is ten aanzien van reptielen geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Vissen

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid van beschermde vissoorten niet bekend (NDFF 2012-2022). Rond de planlocatie liggen enkele kavelsloten. Deze sloten blijven binnen de beoogde ruimtelijke ingreep behouden. Mogelijk leiden de beoogde werkzaamheden (heien en aanleggen nieuwe kavelsloot) tijdelijk tot verstoringen (geluid/trillingen), echter zijn er in de watergangen voldoende uitwijkmogelijkheden voorhanden buiten de verstoringszone. Negatieve effecten ten aanzien van (beschermde) vissoorten zijn derhalve uitgesloten.

Insecten en ongewervelden

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de volgende beschermde insecten of ongewervelden: bosbeekjuffer, gevlekte witsnuitlibel en platte schijfhoren (NDFF 2012-2022).

De bosbeekjuffer, gevlekte witsnuitlibel en platte schijfhoren zijn alle drie soorten die (gedeeltelijk) gebonden zijn aan oppervlaktewater. De bosbeekjuffer komt voor in beschaduwde, koele en zuurstofrijke beken die gekenmerkt worden door een natuurlijke morfologie. De gevlekte witsnuitlibel komt vooral voor in laagveenmoerassen en vegetatierijke vennen en duinplassen. De platte schijfhoren heeft als voorkeurshabitat voedselrijk stilstaand water met begroeiing van waterplanten, voornamelijk gele plomp en waterlelie. De kavelsloten rond de planlocatie voldoen niet aan de habitateisen van de bosbeekjuffer en de gevlekte witsnuitlibel. Derhalve kan de aanwezigheid van deze soorten op de planlocatie uitgesloten worden. De platte schijfhoren is waargenomen in een kavelsloot op relatief korte afstand (circa 730 m) van de planlocatie (NDFF 2012-2022). De kavelsloten naast de planlocatie bevatten watervegetatie (o.a. een zeer kleine hoeveelheid gele plomp/waterlelie). Het is derhalve niet uit te sluiten dat de platte schijfhoren voorkomt in de kavelsloten rond de planlocatie. Gezien er geen werkzaamheden zijn beoogd aan bestaande watergangen zijn negatieve effecten ten aanzien van deze soort echter uitgesloten.

Vogels

Op de planlocatie en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek de volgende soorten waargenomen: houtduif, huismus, kauw, koolmees, meerkoet, waterhoen en wilde eend. Gedurende het veldbezoek zijn geen individuen, nesten en/of sporen aangetroffen van vogelsoorten met een jaarrond beschermde nestlocatie en/of leefgebied. Binnen een straal van 100 meter van de planlocatie is vastgestelde aanwezigheid van nestlocaties van jaarrond beschermde vogels (huismus) bekend (NDFF 2012-2022). Op de planlocatie is in 2019 een roepende bosuil waargenomen (NDFF 2012-2022).

Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (cat. 1 t/m 4)

Huismussen zijn sterk geassocieerd met mensen. De nestplaats is in de regel gebonden aan bebouwing. Voor zijn voedsel is de huismus sterk afhankelijk van wat de mens hem al dan niet bewust biedt. Deze voedselbron moet continu aanwezig zijn. De huismus heeft een sterke binding met mensen en komt tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden, in en bij boerderijen, maneges, kinderboerderijen en andere vormen van bebouwing in het landelijk gebied. Op plekken waar menselijke bebouwing wordt afgewisseld met groenvoorzieningen zijn meer huismussen dan op plekken waar geen groen aanwezig is. (BIJ12 kennisdocument Huismus, 2017). In de woonwijk rond de planlocatie waren ten tijden van het veldbezoek meerdere huismussen met nest-indicerend gedrag aanwezig. De aanwezigheid van nestlocaties van de huismus kan wegens de simpele constructie van de te slopen schuren echter uitgesloten worden. Er is geen dakbeschot aanwezig, waardoor er geen open dakruimte is waarin huismussen nesten kunnen worden gemaakt. De beoogde ruimtelijke ingreep leidt tot zeer beperkte aantasting van groene delen. Het is uitgesloten dat de planlocatie essentieel leefgebied is voor de huismussen met nestlocaties in de woonwijk. Dit omdat er buiten de planlocatie voldoende functioneel leefgebied aanwezig is voor de huismus. Van aantasting van nestlocaties en functioneel leefgebied van de huismus is derhalve geen sprake.

De gierzwaluw heeft als oorspronkelijk rotsbewoner de rotsen ingeruild voor bebouwing. De soort broedt daardoor hoofdzakelijk in stedelijk gebied in donkere holtes van ventilatieschachten, spleten in muren en onder (pannen)daken (BIJ12 kennisdocument Gierzwaluw, 2017). Doordat de soort niet direct vanuit zijn nest kan opstijgen, moet hij zich naar beneden kunnen laten vallen. Het nest dient hierdoor een vrije aanvliegroute van minimaal 1 meter breed, en minimaal 3 meter onder de nestopening te bevatten. Hierbij dienen zo min mogelijk belemmerende elementen, zoals bomen, aanwezig te zijn. Voedselvluchten kunnen op vele kilometers (tot wel 1000 km) van het nest plaatsvinden, waardoor het foerageergebied niet nader te definiëren is. Gezien de simpele





constructie van de te slopen schuren (geen spouw of open dakruimte), kan uitgesloten worden dat er op de planlocatie gierzwaluwnesten aanwezig zijn.

In de bebouwing en op de rest van de planlocatie zijn geen sporen van uilen met jaarrond beschermde nesten (kerkuil en steenuil) aangetroffen. Er zijn geen grote nesten of horsten aangetroffen in de bomen op en rondom de planlocatie. De aanwezigheid van in bomen broedende soorten als buizerd, sperwer en ransuil kan uitgesloten worden. In de directe omgeving van de planlocatie zijn geen nestlocaties of territoria van deze soorten bekend (NDFF 2012-2022).

Ondanks dat der in 2019 een roepende bosuil is waargenomen op de planlocatie, zijn er op en rond de planlocatie geen boomholten of andere openingen aangetroffen die kunnen dienen als nestlocatie voor vogels met jaarrond beschermde nesten. De aanwezigheid van een nestlocatie van bosuil op de planlocatie is derhalve uitgesloten. Binnen de beoogde ruimtelijke ingreep worden tevens geen bomen gekapt.

De planlocatie is gelegen aan de rand van landelijk gebied met veel open, groene ruimte. Gezien de planlocatie slechts een klein oppervlakte grasland beslaat en er voldoende alternatieven aanwezig zijn in de directe omgeving, is er geen sprake van essentieel leefgebied van uilen of andere roofvogelsoorten.

Vogels - Algemene broedvogels en cat. 5

De planlocatie voorziet in beperkt voedselaanbod en structuurrijke schuilgelegenheden voor algemene soorten. De struiken, bomen en bebouwing vormen voor algemene broedvogels zoals merel, duiven en kleine zangvogels geschikte nestlocaties. Tijdens het veldbezoek is er buiten de planlocatie in een boom een nest aangetroffen van houtduif. In het kleine te slopen schuurtje is tevens een duivennest aangetroffen. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van voornoemde soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Ten aanzien van algemene broedvogels en categorie 5 soorten (tabel 1) kunnen de sloopwerkzaamheden worden opgestart buiten het broedseizoen en/of na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

Tabel 1 Vogelsoorten onder categorie 5: Honkvaste broeders, maar voldoende flexibel.

Vogelsoorten onder categorie 5			
Blauwe reiger	Ekster	Kleine bonte specht	Tapuit
Boerenzwaluw	Gekraagde roodstaart	Kleine vliegenvanger	Torenvalk
Bonte vliegenvanger	Glanskop	Koolmees	Zeearend
Boomklever	Grauwe vliegenvanger	Kortsnavelboomkruiper	Zwarte kraai
Boomkruiper	Groene Specht	Oeverzwaluw	Zwarte mees
Bosuil	Grote bonte specht	Pimpelmees	Zwarte roodstaart
Brilduiker	Hop	Raaf	Zwarte specht
Draaihals	Huiszwaluw	Ruigpootuil	
Eidereend	IJsvogel	Spreeuw	

Beoordeling gebiedsbescherming

Het onderdeel gebiedsbescherming is reeds behandeld in de eerder opgestelde quickscan Wet natuurbescherming (Vischers, 2019). De planlocatie maakt geen deel uit van een Natura2000-gebied of beschermd gebied betreffende beschermingscategorie 1 (Natuurnetwerk Nederland en beschermd grasland in de Bollenstreek) of beschermingscategorie 2 (Belangrijk weidevogelgebied en Groene buffer).

Op een afstand van circa 3,2 km ten noordoosten van de planlocatie ligt het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Donkse Laagten'. Gezien er sprake is van een grote afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied en er sprake is van een ontwikkeling van beperkte omvang (één nieuwbouwwoning) wordt op voorhand uitgesloten dat er sprake is van effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) en een verhoging van de stikstofdepositie in stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden binnen Natura 2000-gebieden. Een berekening middels de AERIUS-Calculator kan derhalve achterwege blijven.

Op een afstand van circa 1,4 km ligt het Natuurnetwerk Nederland. De planlocatie is niet gelegen in de buurt van de Bollenstreek (circa 40 km afstand). Op een afstand van circa 290 m ligt Belangrijk weidevogelgebied en op een afstand van circa 5 km ligt de Groene buffer. Ten aanzien van provinciaal aangewezen gebieden geldt dat externe werking geen toetsingskader is. Er zijn geen karakteristieke landschapselementen aanwezig op de planlocatie die weggenomen worden ten gevolge van de beoogde ingreep.



Beoordeling houtopstanden

In de beoogde ingreep zijn geen kapwerkzaamheden voorzien.

Conclusies

Soortenbescherming

In overeenstemming met de eerder opgestelde quickscan Wet natuurbescherming (Visschers, 2019) dient ten behoeve van soortenbescherming geen aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden (tabel 2).

Tabel 2 Overzicht van de Soortenbescherming.

Soortgroep	Bescherming Wnb	Soortspecifiek onderzoek	Mogelijke functie planlocatie
Planten		Nee	
Grondgebonden zoogdieren		Nee	
Vleermuizen		Nee	
Amfibieën		Nee	
Reptielen		Nee	
Vissen		Nee	
Insecten en andere ongewervelden		Nee	
Vogels (cat. 1 t/m 4)		Nee	
Vogels (Algemeen en cat. 5)		Nee	

Gebiedsbescherming

Aanvullende stappen ten behoeve van gebiedsbescherming zijn niet van toepassing.

Houtopstanden

Op de planlocatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een meldingsplicht geldt in het kader van de Wet natuurbescherming.

Uitvoerbaarheid

De beoogde ontwikkeling leidt niet tot overtreding van verbodsbepalingen omtrent soortenbescherming, gebiedsbescherming in het kader van de Wet natuurbescherming. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van foeragerende vleermuizen en algemene broedvogels (in het kader van Algemene zorgplicht). Voor deze soorten dienen maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen.

Conclusie

In overeenstemming met de eerder opgestelde quickscan Wnb (Visschers, 2019) is de ontwikkeling aan het Oosteinde ong. te Oud-Alblas uitvoerbaar zoals bepaald in de Wro (art. 3.1.6 Bro).

Vervolgstappen en maatregelen

Vervolgstappen

De beoogde ontwikkeling leidt niet tot aantasting van beschermde natuurwaarden (soortbescherming, gebiedsbescherming en houtopstanden). Derhalve is het uitvoeren van aanvullend onderzoek niet noodzakelijk.

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (algemene zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Eventueel aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) voorafgaand aan de werkzaamheden gefaseerd verwijderen. Dit om grondgebonden dieren de kans te bieden zelfstandig de planlocatie te verlaten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De planlocatie tijdens de werkzaamheden en in de nieuwe situatie bij voorkeur niet verlichten en in de periode april-oktober de werkzaamheden tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes).





Mocht verlichting noodzakelijk zijn hierbij een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (amberkleurig licht, lichtbundel nederwaarts richten, toepassen geconvergeerde lichtbundel).

- De sloopwerkzaamheden opstarten of uitvoeren buiten het broedseizoen van vogels (indicatief medio maart t/m medio juli). Als dit niet mogelijk is dienen de potentiële nestlocaties van algemene broedvogels ruim voorafgaand aan het broedseizoen ongeschikt of ontoegankelijk gemaakt te worden. E.e.a. op aanwijzing van deskundige. Als werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd die mogelijk resulteren in het wegnemen of verstoren van broedgevallen dient voor aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn.

Literatuur

Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (RAVON)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. - Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden.

Visschers, M.J., 2019. Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan het Oostende ong. te Oud-Alblas. Blom Ecologie B.V., Waardenburg.

Geraadpleegde documenten (BIJ12, 2017)

Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)

Kennisdocument Gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*)

Kennisdocument Gierzwaluw (*Apus apus*)

Kennisdocument Grote modderkruiper (*Misgurnus fossilis*) (2021)

Kennisdocument Heikikker (*Rana arvalis*)

Kennisdocument Huismus (*Passer domesticus*)

Kennisdocument Poelkikker (*Pelophylax lessonae*)

Kennisdocument Rugstreeppad (*Epidalea calamita*)

Kennisdocument Ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*)

Geraadpleegde websites

www.arcgis.com

www.bij12.nl

www.nationaalgeoregister.nl

www.ndff.nl

www.pzh.maps.arcgis.com

www.ravon.nl

www.ruimtelijkeplannen.nl

www.ruimtelijkeplannenzuidholland.nl

www.verspreidingsatlas.nl

www.vleermuisprotocol.nl

www.vlinderstichting.nl

www.wilde-planten.nl

www.zoogdiervereniging.nl



We hopen u met dit schrijven voldoende te hebben geïnformeerd. We verblijven in afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Blom Ecologie B.V.,
ir. ing. D. Bogers
Auteur

Blom Ecologie B.V.,
ing. J. Dekkers
Collegiale toets

Bijlage 1

Fotografische impressie



Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan het Oosteinde ong. te Oud-Alblas en bestaat uit grasland met daarop 2 schuren. De beoogde ruimtelijke ingreep betreft de sloop van de schuren ten behoeve van één nieuwbouwwoning.



Figuur 2 De planlocatie bestaat grotendeels uit (raai)grasland.



Figuur 3 De kleine schuur is opgetrokken uit een simpele constructie en wordt omringd door enkele jonge bomen.



Figuur 4 Binnenzijde van de kleine schuur.



Figuur 5 De grote schuur is tevens opgetrokken uit een simpele constructie.



Figuur 6 Binnenzijde van de grote schuur.



Figuur 7 Rond de planlocatie liggen kavelsloten. De planlocatie ligt in deze foto links van de sloot. Aan de rechterkant van de sloot grenst een woonwijk.



Figuur 8 Impressie van dezelfde sloot en de woonwijk gelegen nabij de planlocatie. De planlocatie ligt in deze foto aan de rechterkant van de sloot.