

Analyse externe veiligheid scheepswerf Groot-Ammers

Analyse externe veiligheid scheepswerf Groot-Ammers

Status	definitief
Versie	005
Rapport	M.2018.0978.00.R001
Datum	9 augustus 2021

Colofon

Opdrachtgever	Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V. Lekdijk 44 2967 GB Langerak
Contactpersoon opdrachtgever	Trevor Versluis Trevor@vandenheuvelbv.eu
Project Betreft Uw kenmerk	Uitbreiding scheepswerf Groot-Ammers Analyse externe veiligheid -
Rapport Datum Versie Status	M.2018.0978.00.R001 9 augustus 2021 005 definitief
Uitgevoerd door	DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V. Van Pallandtstraat 9-11 6814 GM Arnhem Postbus 153 6800 AD Arnhem
Contactpersoon	drs. E. (Elias) den Breejen 088 346 78 22 edb@dgmr.nl
Auteur	drs. E. (Elias) den Breejen 088 346 78 22 edb@dgmr.nl
Projectadviseur	ing. M.H.M. (Michel) van Kesteren 088 346 78 00 ks@dgmr.nl
2e lezer/secr.	RBO OZU MHK

Inhoud

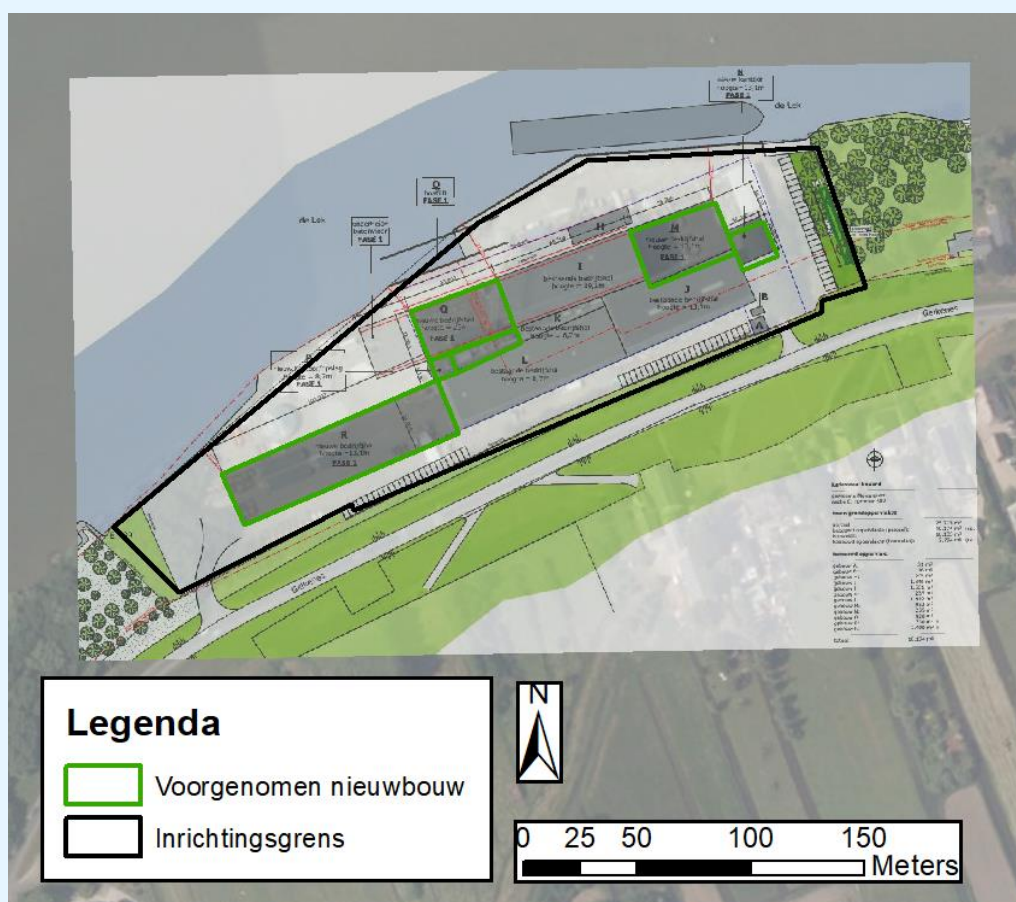
1. Inleiding	4
2. Wettelijk kader	6
3. Inventarisatie en beoordeling risicobronnen	8
3.1 PGS15 opslag	9
3.2 Koelinstallatie	9
3.3 Scheepvaartverkeer over de Lek	9
3.4 Wegverkeer over de N210	10
3.5 Overzicht invloedsgebieden en conclusie inventarisatie	10
4. Aanzet verantwoording groepsrisico	13
5. Conclusie	15

Bijlagen

Bijlage 1	Reactie Veiligheidsregio
-----------	--------------------------

1. Inleiding

Op het perceel Gelkenes 44b te Groot-Ambers is een scheepswerf gevestigd. Het bedrijf heeft zich voorgenomen om op het terrein de bestaande loodsen uit te breiden, een nieuwe loods te realiseren en twee bijbehorende kantoren en een boatlift. De voorgenomen locaties zijn met groen omrand in figuur 1.



figuur 1: het voorgenomen plan omvat de realisatie van vier nieuwe panden in de met groen aangegeven bouwvlakken

De locatie is in het huidige bestemmingsplan 'Dijkverzwaring Liesveld' vastgesteld op 2 juli 2013 bestemd als bedrijf. In de aangevraagde situatie overschrijdt de bedrijfshal aan de oostzijde de maximum goothoogte en ook aan het maximale bebouwingspercentage wordt niet voldaan. Om het initiatief te mogen realiseren moet het bestemmingsplan worden gewijzigd voor deze planlocatie of moet van het vigerende bestemmingsplan worden afgeweken. Om aan te tonen dat met de realisering van het plan sprake is van een goede ruimtelijke ordening is een aantal milieuaspecten onderzocht, waaronder externe veiligheid.

Dit rapport beantwoordt de volgende vraag:

Wat is de invloed van externe risicobronnen in de omgeving van de planlocatie en hoe kan indien nodig het groepsrisico als gevolg van deze bronnen worden verantwoord?

Hoofdstuk 2 beschrijft het wettelijk kader voor externe veiligheid. Vervolgens is in hoofdstuk 3 een beschrijving opgenomen van de relevante risicobronnen in de omgeving van de planlocatie. Daarbij heeft DGMR ook beoordeeld wat de risico's van deze bronnen zijn en of een verantwoording van het groepsrisico nodig is. Tot slot bevat hoofdstuk 4 de bevindingen van dit onderzoek samen.

2. Wettelijk kader

Externe veiligheid beschrijft de kans dat personen in de omgeving van een activiteit met gevaarlijke stoffen slachtoffer worden van een ongeval met die stoffen. Dit kan zowel een transportroute als een inrichting betreffen. De wetgeving voor externe veiligheid rondom inrichtingen staat beschreven in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), de wetgeving externe veiligheid langs transportroutes in het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt). Daarnaast is er nog het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Het beleid externe veiligheid is gericht op een verantwoorde situering van activiteiten waarbij ongevallen met effecten op de omgeving niet kunnen worden uitgesloten.

De mate van blootstelling wordt uitgedrukt in de kans op dodelijke effecten. Er zijn twee componenten om de grootte van dit gevaar uit te drukken. Ten eerste de grootte van het effect dat samenhangt met de gevaareigenschappen van een stof (giftigheid, brandbaarheid, hoeveelheid, en dergelijke). Ten tweede de kans dat een dergelijk effect optreedt, wat samenhangt met de activiteiten die tot een ongeval kunnen leiden (opslag, overslag, aantal handelingen en dergelijke). Beide componenten worden tot uitdrukking gebracht wanneer gevaren worden uitgedrukt in risico's. Door een risico wordt een gevaar gekwantificeerd (in een getal uitgedrukt) en onder meer vergelijkbaar gemaakt met normen. De omvang van de gevaren voor de omgeving wordt uitgedrukt met twee risicobegrippen: plaatsgebonden risico (PR) en groepsrisico (GR). Voor de mate van aanvaardbaarheid van deze risico's zijn in het Bevi, Bevt en Bevb normen en richtwaarden vastgesteld.

Onder het plaatsgebonden risico (PR) wordt verstaan: de kans per jaar op het overlijden van één fictief persoon op een vaste locatie ten gevolge van een ongeval. Het PR met een bepaalde waarde kan rond een inrichting of een vervoersas als lijn op de kaart worden weergegeven, de zogenoemde risicocontour. Voor het plaatsgebonden risico bij zo'n contour geldt een grenswaarde: in een nieuwe situatie mag een kwetsbaar object, zoals bijvoorbeeld een zorginstelling of school, niet binnen een 10^{-6} /jaar-contour liggen (10^{-6} /jaar is een verkorte schrijfwijze voor eens per miljoen jaar, vandaar het jargon '10 min 6' voor de kans 1/1.000.000 jaar). Voor beperkt kwetsbare objecten geldt ook de waarde van 10^{-6} /jaar, maar nu met de status van richtwaarde. Binnen die contour kan met een nieuw object of een uitbreiding van de inrichting alleen worden ingestemd, wanneer het bevoegd gezag met gewichtige redenen motiveert waarom een hogere waarde wordt toegestaan. De voorgenomen bedrijfshallen en kantoren zijn voorbeelden van beperkt kwetsbare objecten.

Het groepsrisico (GR) is gedefinieerd als de cumulatieve kans per jaar, dat een groep van tien of meer personen dodelijk slachtoffer is van een ongeval. Zowel de bronkant (inrichtingen met gevaarlijke stoffen of vervoer van gevaarlijke stoffen), als de blootgestelde kant (personen in de omgeving) bepalen de hoogte van het groepsrisico. Dit is één van de resultaten voor de rampenbestrijding, waarbij vastgesteld wordt of de voorgenomen activiteit nog wel past binnen de beschikbare operationele prestatie van hulpverleningsdiensten. Voor het GR geldt een oriëntatiewaarde, die het bevoegd gezag gebruikt bij de motivering van de groepsrisicohoogte.

Als een bestemmingsplan of ander ruimtelijk besluit (deels) binnen het invloedgebied van een risicobron ligt, moet de gemeente bij vaststelling van het bestemmingsplan of ruimtelijk besluit het groepsrisico verantwoorden. In geval van een industriële risicobron is altijd een volledige verantwoording nodig.

Behalve de hoogte en verandering van het groepsrisico geeft het Bevi in artikel 13 aan welke aspecten in de ruimtelijke onderbouwing moeten worden vermeld. Dit zijn onder meer:

- De maatregelen ter beperking van het groepsrisico.
- De voor- en nadelen van andere mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen met een lager groepsrisico.
- De mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp in de inrichting.
- Mogelijkheden tot zelfredzaamheid.

De gemeente kan de mate van detail vastleggen in een beleidsvisie externe veiligheid. De gemeente Molenlanden (voorheen gemeente Molenwaard) heeft een dergelijke beleidsvisie niet opgesteld.

In geval van een transportroute of buisleiding komen de aspecten voor de verantwoording grotendeels overeen. In tegenstelling tot het Bevi mag bij een transportroute echter worden volstaan met een beperkte verantwoording als het groepsrisico lager is dan 10% van de oriëntatiewaarde of als het groepsrisico lager is dan de oriëntatiewaarde en minder dan 10% toeneemt als gevolg van een ontwikkeling. Bij een beperkte verantwoording gaat het bevoegd gezag alleen in op:

- a de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op de transportroute, en
- b de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich op de transportroute een ramp voordoet.

Ten aanzien van de mogelijkheden om een ramp te bestrijden en zelfredzaamheid, heeft de Veiligheidsregio adviesrecht. In het kader van dit plan is overleg geweest met de Veiligheidsregio en kan de VRZHZ zich vinden in de toelichting op het bestemmingsplan. Deze mail is toegevoegd als bijlage 1 van dit rapport.

3. Inventarisatie en beoordeling risicobronnen

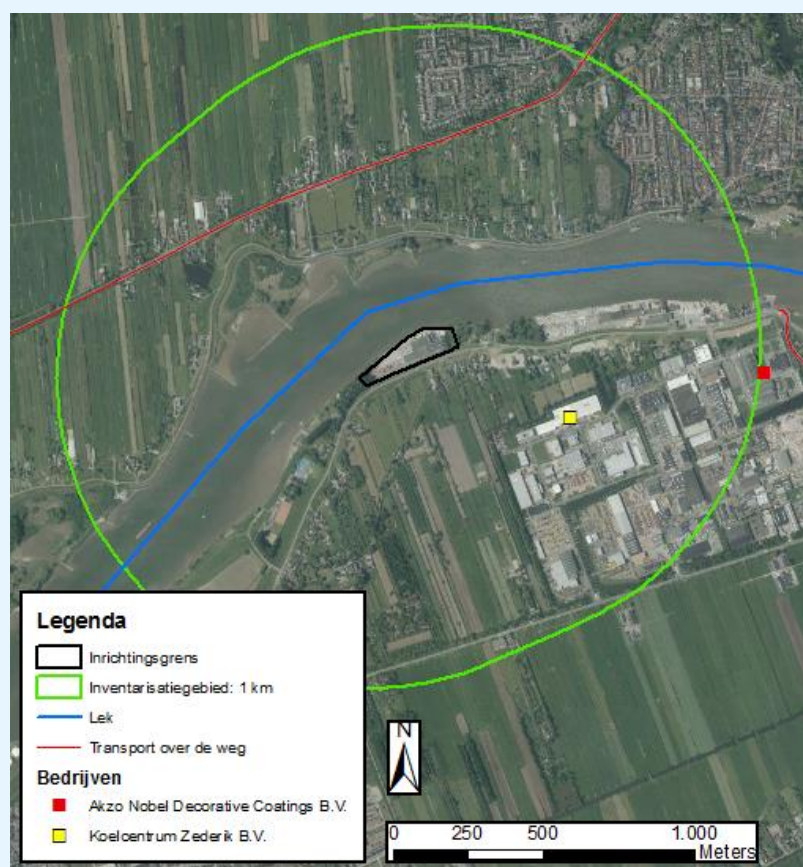
De risicobronnen in de omgeving van de planlocatie zijn bepaald met de risicokaart¹. In de volgende paragrafen wordt elk van deze risicobronnen nader beschouwd. Ook de karakteristieken van deze risicobronnen die in deze paragrafen zijn genoemd zijn van de risicokaart afkomstig.

Figuur 1 toont de ligging van de planlocatie en de risicobronnen in de omgeving (binnen 1 km).

In de omgeving zijn de volgende vier risicobronnen aanwezig:

- PGS15 opslag op het terrein van Akzo Nobel Decorative Coatings (Ambachtsweg 1, Groot-Ammers), verder genoemd Akzo Nobel.
- Koelinstallatie Koelcentrum Zederik (Lorentzweg 2, Groot-Ammers).
- Transport van geklasseerde stoffen over de Lek.
- Transport van geklasseerde stoffen over de N210.

Overige externe risicobronnen, zoals transport over de N216 en de brandstofopslag bij Den Hartog liggen op meer dan 1 km afstand van het plangebied. Externe risico's van dergelijke bronnen zijn ter plaatse van het plangebied verwaarloosbaar en niet beschouwd.



figuur 2: ligging planlocatie ten opzichte van risicobronnen (bron: risicokaart d.d. augustus 2021)

¹

<https://geoweb.gelderland.nl/WebViewer/Index.html?configBase=https://geoweb.gelderland.nl/Geocortex/Essentials/REST/sites/risicokaart/viewers/Mobiliteit/virtualdirectory/Resources/Config/Default> d.d. 4 augustus 2021

3.1 PGS15 opslag

De PGS15 opslag op het terrein van Akzo Nobel ligt op bijna 1.000 meter van de planlocatie. De externe veiligheidsrisico's van dit bedrijf zijn bepaald in augustus 2015 in het kader van de aanvraag van de op 2 februari 2016 verleende omgevingsvergunning. De hierbij als voor de externe veiligheid relevante activiteiten betreffen:

- Het magazijn gereed product van gebouw 40.
- De PGS-kluis van gebouw 40.
- De tankopslagen en verlading van brandbare gevaarlijke stoffen.

De 10^{-6} PR-contour van de inrichting reikt niet over de beschouwde locatie en daarmee wordt voor deze locatie voldaan aan de grenswaarde voor het plaatsgebonden risico. De opslaginrichtingen betreffen ruimten van 200 - 300 m² en 1.500 - 2.500 m², beide met beschermingsniveau 1.

De wijze van brandbestrijding is in de algemene informatie van de risicokaart niet aangegeven. Uit de QRA die in het kader van het vergunningstraject voor dit bedrijf is opgesteld, volgen een groepsrisico kleiner dan 0,1 keer de oriëntatiewaarde en een invloedsgebied van 2.770 meter. De locatie ligt binnen dit invloedsgebied. Daarom moet het externe risico als gevolg van deze inrichting worden beschouwd en verantwoord met betrekking tot het voorgenomen plan. Gezien de afstand tot het plangebied, is het enige relevante externe risico vanaf deze inrichting een toxische wolk bij een grote brand.

3.2 Koelinstallatie

De koelinstallatie van koelcentrum Zederik ligt op 350 meter van de planlocatie. De installatie bevat maximaal 1.736 kg aan ammoniak en is van het uitvoeringstype 1. Volgens de Revi is er geen 10^{-6} /jaar PR-contour en is de grens van het invloedsgebied in het desbetreffende geval niet relevant. Het groepsrisico, de mogelijkheden voor rampbestrijding en de mate van zelfredzaamheid van de bevolking behoeven in dit geval niet te worden verantwoord.

3.3 Scheepvaartverkeer over de Lek

De planlocatie ligt direct langs de Lek. Deze vaarweg maakt deel uit van het Basisnet en is hierin omschreven als deel van de corridor Amsterdam - Rijn. De Regeling basisnet gaat voor deze vaarwegen uit van maximaal 8.303 schepen LF1, 9.063 schepen LF2 en 332 schepen met GF3. Er is geen 10^{-6} /jaar PR-contour, zodat aan het plaatsgebonden risico wordt voldaan. GF3 is de stof met het grootste invloedsgebied: 90 meter vanaf de risicobron.

Op de Lek zijn schepen van ten hoogste CEMT-bevaarbaarheidsklasse Vla toegestaan. Volgens de vuistregels uit de Handleiding Risicoanalyse Transport (bijlage 1.4) wordt langs een vaarweg van deze klasse de grenswaarde van 10% van de oriëntatiewaarde alleen overschreden als binnen 200 meter van de oever aanwezigheidsdichtheden van meer dan 500 personen per hectare zijn en het transport van LT2 en GF3 samen meer dan 1.000 tankschepen per jaar is. Op basis van deze vuistregel kan worden gesteld dat 10% van de oriëntatiewaarde niet wordt overschreden en een berekening niet nodig is.

Omdat de planlocatie binnen het invloedsgebied van de transportroute ligt, moet het groepsrisico worden verantwoord. Daarbij moet het bevoegd gezag conform artikel 7 uit het Bevt in elk geval ingaan op:

- a de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op de Lek, en
- b de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich op de Lek een ramp voordoet.

Omdat het groepsrisico lager is dan 10% van de oriëntatiewaarde, hoeft de gemeente conform het Bevt artikel 8.2a niet verder in te gaan op de overige punten uit de verantwoording van het groepsrisico (dichtheid van personen in het invloedgebied, groepsrisico, maatregelen en mogelijkheden van ruimtelijke ontwikkelingen met een lager groepsrisico) en is een beperkte verantwoording voldoende.

Daarnaast geldt langs rijkswateren, zoals de Lek een vrijwaringszone. Volgens het Barro is deze zone 25 meter vanaf de begrenzingslijn van de rijksvaarweg². Dit betekent dat bij vaststelling van het bestemmingsplan rekening moet worden gehouden met het voorkomen van belemmeringen voor:

- a De doorvaart van de scheepvaart in de breedte, hoogte en diepte.
- b De zichtlijnen van de bemanning en de op het schip aanwezige navigatieapparatuur voor de scheepvaart.
- c Het contact van de scheepvaart met bedienings- en begeleidingsobjecten.
- d De toegankelijkheid van de rijksvaarweg voor hulpdiensten.
- e Het uitvoeren van beheer en onderhoud van de rijksvaarweg.

Bovendien moet voor deze vrijwaringszone conform het Bevt artikel 10 in de toelichting van het bestemmingsplan de redenen worden vermeld om het voorgenomen initiatief toe te laten in deze zone, gelet op de mogelijke gevolgen van een ongeval met brandbare vloeistoffen.

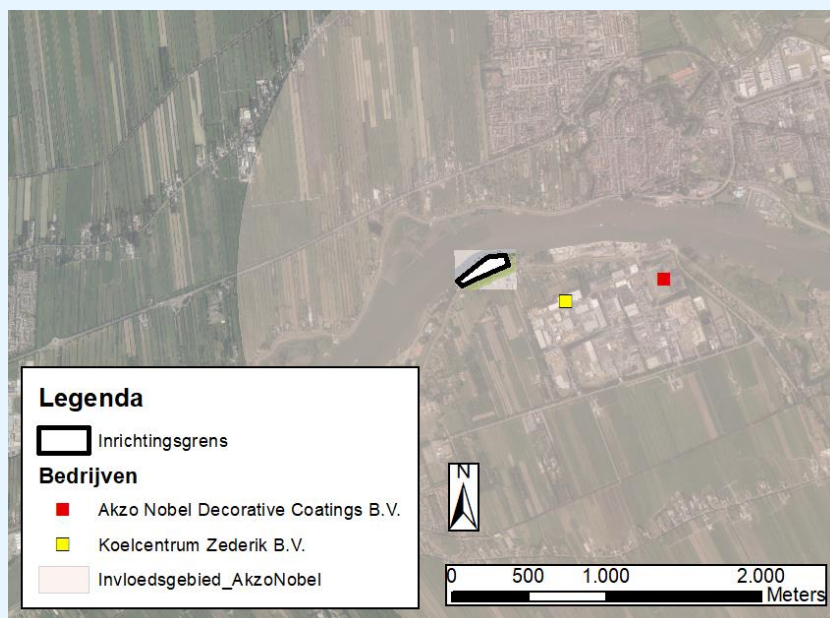
3.4 Wegverkeer over de N210

Volgens de risicokaart vindt transport van geklasseerde stoffen plaats over de N210. Deze transportroute ligt aan de andere zijde van de Lek op 550 meter vanaf het plangebied. Over deze weg gaan wat betreft gevaarlijke stoffen alleen brandbare vloeistoffen en brandbare gassen. Brandbare gassen hebben met 355 meter de grootste effectafstand. Daarmee vormt transport over deze weg geen extern risico voor het plangebied.

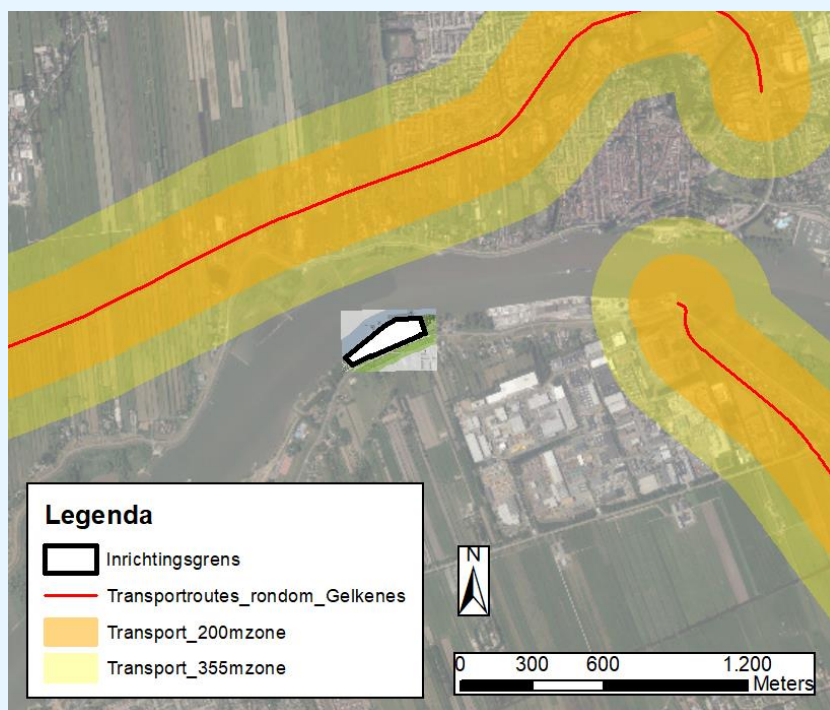
3.5 Overzicht invloedsgebieden en conclusie inventarisatie

De afstanden zoals genoemd in paragrafen 3.1 tot en met 3.4 zijn samengevat in de figuren 3, 4 en 5.

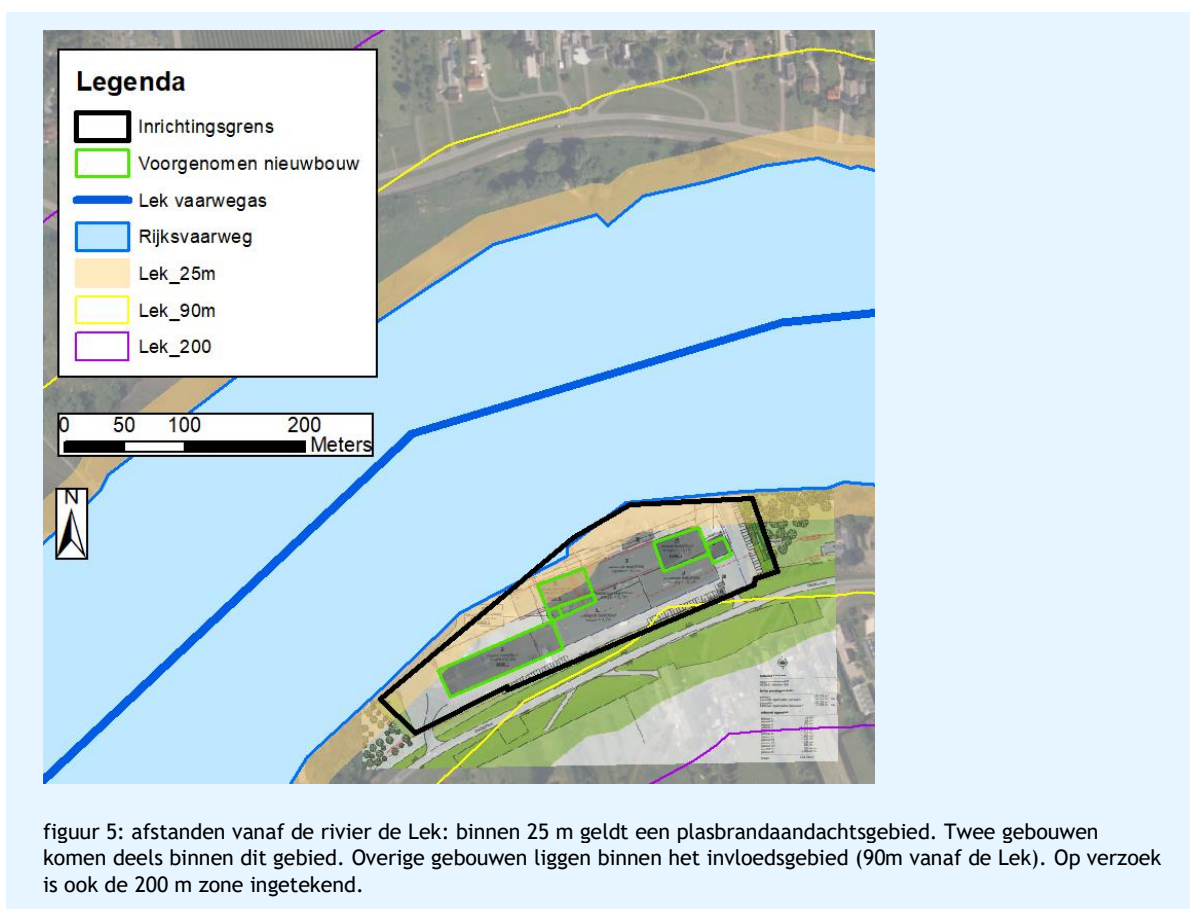
² De ligging van de rijksvaarweg is vastgelegd in de legger:
<https://maps.rijkswaterstaat.nl/geoweb55/index.html?viewer=LeggerRijkswaterstaatswerken.Webviewer> Bij benadering is dit de bestaande oever.



figuur 3: invloedsgebied Bevi-bedrijven: de planlocatie ligt binnen het invloedsgebied van Akzo Nobel. Het koelcentrum Zederik heeft geen invloedsgebied; hiervoor hoeft het groepsrisico dus niet te worden berekend en verantwoord.



figuur 4: afstanden vanaf transportroutes: voor ontwikkelingen binnen 200 meter van de transportroute is een risicoberekening voorgeschreven, binnen het invloedsgebied (355 m) alleen een verantwoording. De planlocatie ligt buiten het invloedsgebied van de N210 en N216.



Het bevoegd gezag moet het groepsrisico verantwoorden als gevolg van het externe risico van transport van geklasseerde stoffen over de Lek en als gevolg van een calamiteit bij Akzo Nobel. Daarnaast moet rekening worden gehouden met de vrijwaringszone langs de rivier en worden toegelicht waarom het initiatief is toegelaten gelet op de mogelijke gevolgen van een ongeval met brandbare vloeistoffen. Een aanzet voor deze verantwoording en ruimtelijke onderbouwing hebben wij opgenomen in het volgende hoofdstuk.

De ammoniakkoelinstallatie van koelcentrum Zederik en het transport van geklasseerde stoffen over de weg vormen geen extern risico voor het plangebied. Deze risico's hoeven niet te worden verantwoord.

4. Aanzet verantwoording groepsrisico

Zoals in het vorige hoofdstuk geconcludeerd, hoeft de gemeente Molenlanden voor externe veiligheid op de aangegeven locatie alleen in te gaan op de externe risico's door het transport van geklasseerde stoffen over de Lek en op een toxische wolk bij een grote calamiteit bij Akzo Nobel.

Zoals gesteld in paragraaf 3.3 is het groepsrisico lager dan 10% van de oriëntatiewaarde en hoeft het bevoegd gezag met betrekking tot transport over de Lek alleen in te gaan op de punten uit artikel 7 van het Bevt:

- a de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op de Lek, en
- b de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich op de Lek een ramp voordoet.

Ten aanzien van een calamiteit bij Akzo Nobel moeten ook maatregelen ter beperking van het groepsrisico en de voor- en nadelen van andere mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen met een lager groepsrisico worden overwogen.

De voorgenomen ontwikkeling leidt vooral tot aanwezigheid in de dagperiode en men is voornamelijk inspanning aan het werk. In de dagperiode zijn de weersomstandigheden doorgaans gunstiger, zodat een toxische wolk minder snel tot in het gebied reikt. Inspanning is men bovendien beschermd tegen een dergelijke wolk. Bij een calamiteit worden ramen en deuren gesloten en wordt ventilatie uitgeschakeld.

De ontwikkeling is nodig vanuit bedrijfseconomische redenen. Omdat de voorgenomen locatie in bezit is van het bedrijf, zijn alternatieve locaties geen optie.

Bestrijding calamiteit

Het externe risico wordt veroorzaakt door het vervoer van brandbare vloeistoffen over het water. Daardoor kan een plasbrand ontstaan. De wijze van bestrijden van een dergelijke calamiteit verandert niet als gevolg van het plan. Ook de bereikbaarheid van een incident op het water verandert niet ten opzichte van de bestaande situatie. Ook voor de bestrijding van een calamiteit bij Akzo Nobel heeft de voorgenomen ontwikkeling geen gevolgen.

Zelfredzaamheid

Wanneer een plasbrand op het water optreedt en deze plasbrand ook nabij de oever ter plaatse van het plangebied brandt, moet men het gebied ontvluchten. De voorgenomen hal aan de westzijde beschikt over een uitgang richting de dijk (dus van de risicobron) af, zodat men deze mogelijkheid heeft. Vanuit de overige hallen en kantoren kan men via de uitgang aan de oostzijde verlaten naar buiten of via de zuidzijde naar de bedrijfshal en daarvandaan verder van de risicobron vandaan. Bovendien beschikt het bedrijf over een alarmering, waardoor gebouwen tijdig worden ontruimd en staan de panden niet direct op de oever, maar enkele meters daarvan af. Ten aanzien van een gifwolk als gevolg van een calamiteit bij Akzo Nobel moet men zoals eerder gesteld inspanning schuilen met ramen en deuren gesloten en ventilatie uitgeschakeld.

Vrijwaringszone

Het plan maakt het mogelijk dat binnen 25 meter van de oever twee bedrijfshallen en twee kantoren worden gerealiseerd. Deze realisatie binnen de vrijwaringszone lijkt acceptabel, omdat:

- a Het plan geen belemmering vormt voor de doorvaart van de scheepvaart in de breedte, hoogte en diepte.
- b De voorgenomen bebouwing de zichtlijnen van de bemanning en de op het schip aanwezige navigatieapparatuur voor de scheepvaart nauwelijks vermindert. In de bestaande situatie staan tussen de voorgenomen hallen namelijk al een hal van vergelijkbare omvang en een kraan die zelfs hoger is.
- c Het plan geen belemmering vormt voor het contact van de scheepvaart met bedienings- en begeleidingsobjecten. Dergelijke objecten, zoals sluizen en bruggen zijn niet aanwezig in de directe omgeving van het plangebied.
- d Het plan geen belemmering vormt voor de toegankelijkheid van de rijksvaarweg voor hulpdiensten. Deze maken geen gebruik van het plangebied om de rivier te benaderen. Mochten hulpdiensten alsnog gebruik willen maken van het terrein, dan is de bereikbaarheid van de rivier vergelijkbaar met de bestaande situatie.
- e Het plan geen belemmering vormt voor het uitvoeren van beheer en onderhoud van de rijksvaarweg. De oevers binnen het plangebied veranderen niet noemenswaardig en het plangebied wordt niet gebruikt voor het onderhoud elders langs de Lek.

Bovendien moet voor deze vrijwaringszone conform het Bevt artikel 10 in de toelichting van het bestemmingsplan de reden worden vermeld om het voorgenomen initiatief toe te laten in deze zone, gelet op de mogelijke gevolgen van een ongeval met brandbare vloeistoffen.

De kans dat een dergelijk scenario optreedt met een risico voor de personen in de gebouwen is relatief klein, omdat de gebouwen niet direct op de oever staan. En mochten de gebouwen bij extreem hoogwater wel in het water komen, dan zijn zij niet in gebruik en is geen sprake van een kwetsbaar object.

Zoals aangegeven zijn de hallen en kantoren relatief makkelijk te ontruimen, waardoor aanvullende maatregelen niet nodig zijn:

- De medewerkers worden bij een calamiteit direct gealarmeerd.
- De medewerkers van de scheepswerf zijn allen zelfredzaam en bekend op de locatie.
- De nieuw te realiseren gebouwen beschikken over vluchtmogelijkheden van de risicobron af.

Advies veiligheidsregio

De veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid heeft in maart 2020 per email advies uitgebracht over dit plan. Dit advies is opgenomen in bijlage 1 van dit rapport.

De veiligheidsregio kan zich vinden in de paragrafen externe veiligheid in de toelichting op het Bestemmingsplan Scheepswerf Brickwave Gelkenes³. Zij wil graag betrokken blijven bij het inrichtingsplan om de bereikbaarheid van de gebouwen en de rivier te waarborgen. Voor de brandweer is de rivier de bluswatervoorziening. Het advies gaat verder in op de regels die gelden voor bouwen in de vrijwaringszone. In bovenstaande paragraaf is dit advies verwerkt.

³ Concept d.d. 6 november 2019

5. Conclusie

Op het perceel Gelkenes 44b in Groot-Ammers is een scheepswerf gevestigd. Het bedrijf heeft zich voorgenomen om op het terrein de bestaande loodsen uit te breiden, een nieuwe loods te realiseren en twee bijbehorende kantoren en een boatlift. Om deze panden te mogen realiseren, moet het bestemmingsplan worden gewijzigd of van het vigerende bestemmingsplan worden afgeweken. DGMR heeft in opdracht van Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V. onderzocht wat de effecten van deze planwijziging zijn voor externe veiligheid.

Binnen 1 kilometer van de planlocatie zijn de volgende 4 risicobronnen geïnventariseerd:

- PGS15 opslag op het terrein van Akzo Nobel Decorative Coatings.
- Koelinstallatie Koelcentrum Zederik.
- Transport van geklasseerde stoffen over de Lek.
- Transport van geklasseerde stoffen over de N210.

De ammoniakkoelinstallatie van koelcentrum Zederik en het transport van geklasseerde stoffen over de weg vormen geen extern risico voor het plangebied. Deze risico's hoeven niet te worden verantwoord.

Het bevoegd gezag moet het groepsrisico verantwoorden als gevolg van het externe risico van het transport van geklasseerde stoffen over de Lek en als gevolg van een grote calamiteit bij de PGS15 opslag van Akzo Nobel. Daarnaast moet rekening worden gehouden met de vrijwaringszone langs de rivier en worden toegelicht waarom het initiatief is toegelaten gelet op de mogelijke gevolgen van een ongeval met brandbare vloeistoffen. Een aanzet voor deze verantwoording en ruimtelijke onderbouwing hebben wij opgenomen in hoofdstuk 4. De gemeente Molenlanden kan deze onderbouwing gebruiken voor het wijzigen van het bestemmingsplan.

p.o. A.M.A. (Adrienne) Maassen - van 't Hullenaar



ing. M.H.M. (Michel) van Kesteren
DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V.

Bijlage 1

Titel	Reactie Veiligheidsregio
-------	--------------------------

Geachte mevrouw Ücöz,

De Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid (VRZHZ) kan zich vinden in de paragrafen 4.6 Externe veiligheid en 7.6 Externe veiligheid van de 'Toelichting Bestemmingsplan Scheepswerf Brickwave Gelkenes' d.d. 6-11-2019, voor Moonen Yachts Gelkenes 44b te Groot Ammers.

Reactie op Toelichting:

De VRZHZ wil graag betrokken blijven bij het inrichtingsplan om de bereikbaarheid van de gebouwen en de rivier te waarborgen. Voor de brandweer is de rivier de bluswatervoorziening.

Aanvulling Verbeelding en Regels Bestemmingsplan "Scheepswerf Brickwave Gelkenes" (6-11-2019):



Afbeelding 1: uitsnede vrijwaringsgebieden rijksvaarwegen

De op afbeelding 1 aangegeven groene zone moet op de Verbeelding van het bestemmingsplan worden aangegeven als Vrijwaringzone – vaarweg.

De volgende artikelen moeten worden toegevoegd aan de Regels van het bestemmingsplan.

12.4 Vrijwaringszone - vaarweg

12.4.1 Bouwregels

In afwijking van het bepaalde bij de andere voor die gronden aangewezen bestemmingen gelden ter



plaatsse van de aanduiding 'vrijwaringszone - vaarweg' de volgende regels:

- a. op of in deze gronden mogen geen gebouwen worden gebouwd;
- b. op of in deze gronden mogen geen andere bouwwerken worden gebouwd;
- c. in afwijking van het bepaalde in sub a en b zijn bestaande bouwwerken toegestaan.

12.4.2 Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 12.4.1, mits rekening wordt gehouden met het belang van het voorkomen van belemmering voor:

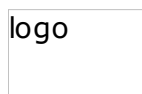
- a. de vlotte en veilige doorvaart van de scheepvaart in de breedte, hoogte en diepte;
- b. de zichtlijnen van de bemanning en de op het schip aanwezige navigatieapparatuur voor de scheepvaart;
- c. het contact van de scheepvaart met bedienings- en begeleidingsobjecten;
- d. de toegankelijkheid van de vaarweg voor hulpdiensten; en
- e. het uitvoeren van beheer en onderhoud van de vaarweg.
- f. de bouwregels van de andere voor die gronden aangewezen bestemming in acht worden genomen;
- g. vooraf advies is ingewonnen bij de beheerder van de vaarweg en de veiligheidsregio.

Voor vragen of een nadere toelichting kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

M.P. (Marco) Storm

Adviseur Risicobeheersing, specialist Veilig Bouwen & Gebruiken



www.zhzveilig.nl



Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid | [Romboutslaan 105, 3312KP Dordrecht](https://www.zhzveilig.nl) | Postbus 350, 3300AJ Dordrecht

T 088 636 5762 | M 0621707553 | E m.storm@brw.vrzhz.nl

F 000 000 0702 | F 0021707000 | E H300TH@D1W.V1212.M