

Raadsbesluit

Onderwerp : Bestemmingsplan 'Goudriaan, Noordzijde 76a'
Zaaknummer : 1180039
Portefeuillehouder : Wethouder Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. het bestemmingsplan 'Goudriaan, Noordzijde 76a', dat voorziet in het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch' naar 'Wonen' en het wegnemen van het agrarisch bouwvak aan de overkant van de Noordzijde voor het omzetten van een bedrijfswoning naar een burgerwoning, de sloop van opstallen, het uitbreiden van het hoofdgebouw en het toestaan van hobbymatig agrarische gebruik, ongewijzigd vast te stellen en voor een periode van zes weken ter inzage te leggen;
2. te constateren dat het opstellen van een Milieueffectrapport (m.e.r.) niet noodzakelijk is, omdat van de gewenste ontwikkeling geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn;
3. voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal middels een gesloten anterieure overeenkomst tussen de initiatiefnemer en de gemeente is geregeld;

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 4 juli 2023.

de griffier,



Marjolein Teunissen

de voorzitter,



Theo Segers