

Raadsbesluit

Onderwerp : Bestemmingsplan 'Noorzijde 27b, Noordeloos'
Zaaknummer : 1213297
Portefeuillehouder : Wethouder Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. de 'Nota van zienswijzen' vast te stellen;
2. het bestemmingsplan 'Noordzijde 27b, Noordeloos', dat voorziet in het transformatie van het bestaande kantoorpand naar een woongebouw voor twee levensloopbestendige wooneenheden inclusief de herinrichting van het gebied rondom het bestaande bedrijfspand en het beoogde woongebouw, ongewijzigd vast te stellen voor een periode van zes weken ter inzage te leggen;
3. te constateren dat het opstellen van een Milieueffectrapport (m.e.r.) niet noodzakelijk is, omdat van de gewenste ontwikkeling geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn;
4. voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal middels een gesloten anterieure overeenkomst tussen de initiatiefnemer en de gemeente is geregeld.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 18 juni 2024.

de griffier,



Marjolein Teunissen

de voorzitter,



Theo Segers

