



Van den Heuvel
Milieuadvies

Voortoets stikstofdepositie

Ontwikkeling Nieuwendijk 11 en naast 17 te Noordeloos



Van den Heuvel Milieuadvies

Adres: Lekdijk 44
Postcode + plaats: 2967 GB Langerak
Telefoon: 0184-600240
Email: info@vandenheuvelbv.eu
Website: www.vandenheuvelbv.eu

Titel document: Voortoets stikstofdepositie ontwikkeling Nieuwendijk 11 en naast 17 te Noordeloos
Referentie: 19050
Versie: 1.1
Datum: 16 februari 2022

AERIUS-kenmerk: S24RTvLML1DK



Inhoudsopgave

1. Inleiding.....	4
1.1 Aanleiding.....	4
1.2 Plangebied.....	4
1.2 Nieuwe situatie.....	5
1.4 Ligging plangebied in relatie tot stikstofgevoelige habitats.....	6
2. Beleidskader.....	7
2.1 Wet natuurbescherming	7
2.2 Besluit natuurbescherming	7
2.3 Regeling natuurbescherming	7
2.4 Wet stikstofreductie en natuurverbetering	7
3. Uitgangspunten	8
3.1 Aanlegfase	8
3.2 Gebruiksfase	8
4. Emissiebepaling.....	10
4.1 Nieuwe vrijstaande woning.....	10
4.2 Splitsing woonboerderij	10
4.3 Ontvangstgebouw	10
4.4 Af- en aanrijdend verkeer.....	10
4.5 Gebouwinvloed	10
5. Rekenresultaten en conclusie.....	12
Bijlage – AERIUS-exports.....	13

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Het perceel Nieuwendijk 11 te Noordeloos betreft een agrarische bedrijfslocatie. De agrarische activiteiten worden gestaakt en enkele schuren/stallen en verharding gesaneerd. Op het perceel worden de verkoop van streekeigen producten en de zorgboerderijactiviteiten gecontinueerd. Verder achterop het perceel wordt een voedselbos/boomgaard en volle grondteelt gerealiseerd. Ten oosten van het perceel Nieuwendijk 17 wordt een vrijstaande woning gerealiseerd. Om de stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitats binnen Natura 2000-gebieden vanwege de aanleg- en gebruiksfase van deze ontwikkeling te berekenen is Van den Heuvel Milieuadvies gevraagd een voortoets stikstofdepositie op te stellen.

1.2 Plangebied

Het plangebied bestaat uit twee deelgebieden: enerzijds het agrarische bedrijfsperceel Nieuwendijk 11 en anderzijds een stuk grasland direct ten oosten van het perceel Nieuwendijk 17 te Noordeloos. Het plangebied maakt deel uit van de kadastrale percelen gemeente Noordeloos, Sectie C, nummers 913, 87, 89, 663, 681 en 752.



Afbeelding 1: Begrenzing plangebied

1.2 Nieuwe situatie

In de nieuwe situatie is het agrarische bedrijfslocatie gesaneerd. De landwinkel Symbiose blijft behouden alsmede de zorgboerderij. Ten behoeve van deze activiteiten is een ontvangstgebouwtje ter grootte van 150 m² gerealiseerd. Op het voormalig agrarisch bedrijfsperceel is een deel van de verharding verwijderd en is de woonboerderij gesplitst in twee wooneenheden. Achterop het perceel is een voedselbos/boomgaard en volle grondteelt aangelegd. Naast het perceel Nieuwendijk 17 is een vrijstaande woning gebouwd.



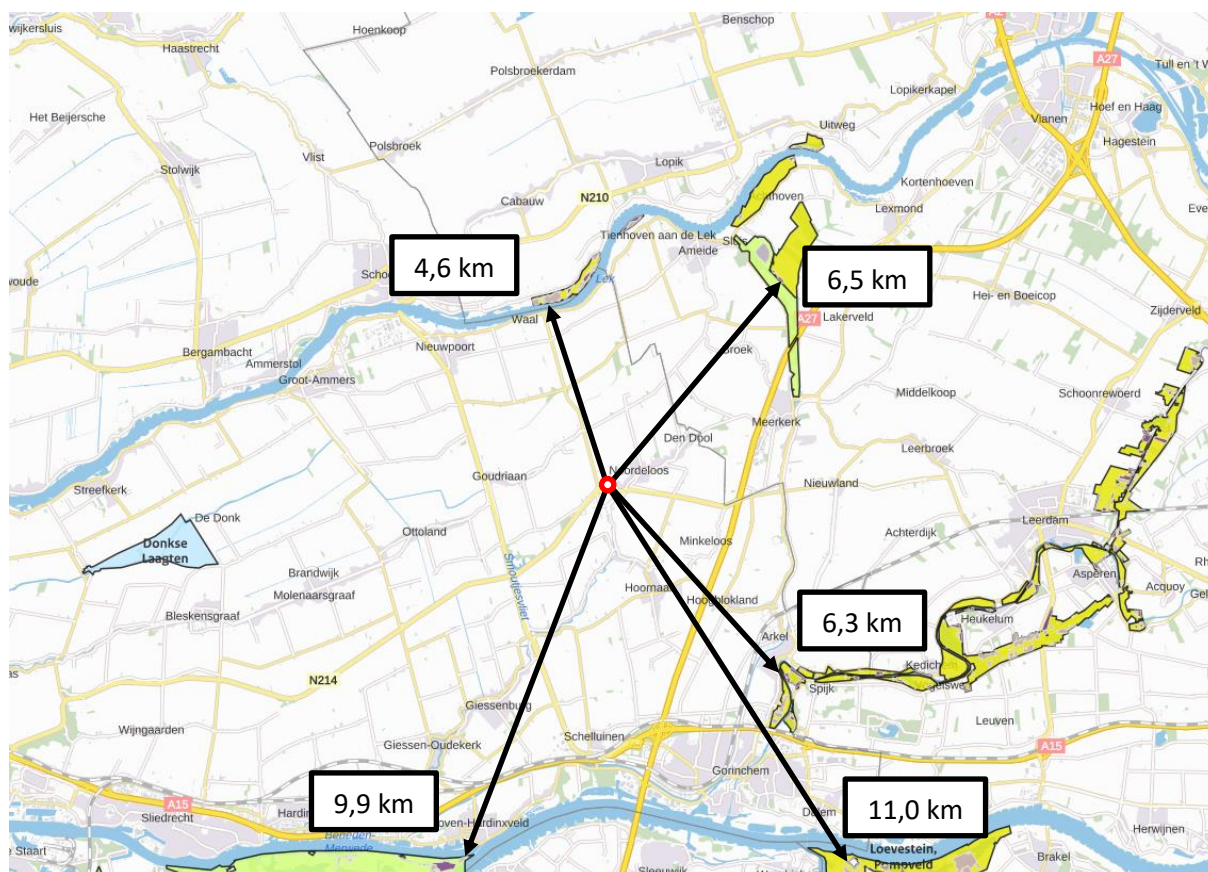
Afbeelding 2: Nieuwe situatie

1.4 Ligging plangebied in relatie tot stikstofgevoelige habitats

Het plangebied maakt geen deel uit van een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitat is gelegen binnen Natura 2000-gebied 'Uiterwaarden Lek' en is gelegen op een afstand van circa 4,6 km tot het plangebied. Op grotere afstand zijn stikstofgevoelige habitats gelegen binnen de Natura 2000-gebieden 'Lingegebied & Diefdijk-Zuid', 'Loevestein, Pompveld & Kornsche Boezem', 'Zouweboezem' en 'Biesbosch'. Verder zijn er geen stikstofgevoelige habitats aanwezig in het Natura 2000-gebied 'Donkse Laagten'. Verder is het plangebied gelegen op een afstand tot stikstofgevoelige habitats binnen de volgende Natura 200-gebieden.

Tabel 1: Afstand plangebied tot stikstofgevoelige habitats binnen Natura 2000-gebieden

Gebieds-nummer	Natura 2000-gebied	Afstand stikstofgevoelige habitats tot plangebied
70	Lingegebied & Diefdijk-Zuid	6,3 kilometer
71	Loevestein, Pompveld & Kornsche Boezem	11,0 kilometer
82	Uiterwaarden Lek	4,6 kilometer
105	Zouweboezem	6,5 kilometer
107	Donkse Laagten	Geen stikstofgevoelige habitats aanwezig
112	Biesbosch	9,9 kilometer



Afbeelding 3: Afstand plangebied tot stikstofgevoelige habitats binnen Natura 2000-gebieden

2. Beleidskader

2.1 Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) in werking getreden. Deze wet vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. De bescherming van de Natura 2000-gebieden is ondervangen in het onderdeel 'gebiedsbescherming'. Bij significante negatieve effecten op Natura 2000-gebieden geldt een ontheffingsplicht. Uit een passende beoordeling dient te blijken dat de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende gebieden niet aangetast worden door het plan voordat een ontheffing op basis van de Wnb verleend kan worden.

2.2 Besluit natuurbescherming

In titel 2 van het Besluit natuurbescherming (Bnb) is de Programmatische aanpak stikstof opgenomen. Daarin is aangegeven dat er een programma aanpak stikstof wordt vastgesteld met welke doelstellingen, hoe de vaststelling plaatsvindt, voor hoe lang en door wie. PAS-partijen stellen voor 6 jaar een programma vast. De gebiedsanalyses die per Natura 2000-gebied worden opgesteld zijn een verplicht onderdeel van het PAS. Deze maken ook onderdeel uit van de passende beoordeling van het programma. Deze zijn nodig om aan Europeesrechtelijke verplichtingen van de Habitatrichtlijn te voldoen.

In het Bnb is in artikel 2.12 de hoogte van de zogenoemde grenswaarde vastgesteld op twee verschillende manieren. De eerste waarde betreft een generieke waarde van depositie op een habitat van 1,00 mol per hectare per jaar. Deze waarde wordt voor een Natura 2000-gebied van rechtswege verlaagd naar 0,05 mol per hectare per jaar op het moment dat blijkt dat nog maar 5% van de hoeveelheid depositieruimte resteert die voor dit Natura 2000-gebied hiervoor is vastgesteld. De tweede waarde is van toepassing voor infrastructurele activiteiten en betreft een afstand in kilometers. Afhankelijk van de type activiteit waarbij het hier om gaat, is de afstand 3 of 5 km. Deze grenswaarde voor infrastructurele activiteiten is beperkt tot de activiteiten die zijn opgenomen op de prioritaire lijst. Indien de grenswaarden door een activiteit niet worden overschreden, dan valt deze activiteit onder de uitzondering van de vergunningplicht.

2.3 Regeling natuurbescherming

In de Wnb en Bnb is bepaald dat een aantal zaken nader bij ministeriële regeling wordt uitgewerkt en vastgesteld, zoals dat de AERIUS Calculator gebruikt dient te worden als rekenmodel voor de bepaling van de depositie en de vrijstelling van beweiden en bemesten welke in provinciale verordeningen is vastgelegd.

2.4 Wet stikstofreductie en natuurverbetering

Op 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering in werking getreden. De wet regelt dat er artikels worden toegevoegd aan de Wnb. In de toegevoegde artikels zijn de doelstellingen opgenomen met betrekking tot de reductie van de stikstofdepositie. Om de doelen te realiseren worden maatregelen genomen welke worden opgenomen in het programma stikstofreductie en natuurverbetering. Deze wet voorziet hierin. Daarnaast is de partiële vrijstelling van de Natura 2000-vergunningplicht voor activiteiten in de bouwsector toegevoegd. Dit betekent onder andere dat de tijdelijke gevolgen van de door de bouw veroorzaakte stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden buiten beschouwing worden gelaten bij de Wnb-vergunning. Deze vrijstelling geldt alleen voor de aanlegfase, niet voor de gebruiksfase. Bouw-, sloop- en aanlegwerkzaamheden tijdens de aanlegfase hoeven daardoor niet meer beoordeeld te worden op het aspect stikstofdepositie.

3. Uitgangspunten

Om de stikstofdepositie als gevolg van de ontwikkeling in kaart te brengen is uitgegaan van de volgende uitgangspunten.

3.1 Aanlegfase

De aanlegfase voorziet uitsluitend in tijdelijke sloop-, bouw- en/of aanlegwerkzaamheden. Conform artikel 2.9a van de Wet natuurbescherming worden deze activiteiten in het kader van stikstofdepositie buiten beschouwing gelaten. Derhalve wordt in voorliggende voortoets niet meer ingegaan op de aanlegfase en is de aanlegfase niet gemodelleerd in de AERIUS Calculator.

3.2 Gebruiksfase

Met betrekking tot de gebruiksfase is in het kader van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden de verkeersgeneratie als gevolg van de nieuwe situatie en de stikstofuitstoot door eventuele stookinstallaties in de nieuwe gebouwen relevant.

3.2.1 Nieuwe vrijstaande woning

De nieuwe vrijstaande woning wordt gasloos gerealiseerd. Hierdoor is er geen sprake van relevante stikstofemissies.

3.2.2 Splitsing woonboerderij

Thans is nog niet bekend of de woningen in de woonboerderij aangesloten wordt op het gasnetwerk of dat deze woning tevens gasloos wordt gerealiseerd. Worstcase wordt uitgegaan dat de nieuwe woning en de bestaande woningen gas verbruiken.

3.2.3 Ontvangstgebouw

Het ontvangstgebouw wordt niet voorzien van stookinstallaties. Hierdoor is er geen sprake van relevante stikstofemissies.

3.2.4 Af- en aanrijdend verkeer

Voor de vaststelling van de verkeersgeneratie is gebruik gemaakt van de CROW publicatie 381. Het plangebied ligt in de stedelijke zone 'Buitengebied' van een 'niet stedelijk' gebied'. Voor de woningtypen wordt uitgegaan van de categorieën 'koop, vrijstaand' en 'koop, twee-onder-een-kap'. Voor wat betreft de landwinkel is aangesloten bij de categorie 'detailhandel'. De CROW-publicatie 381 gaat uit van minimale en maximale kencijfers. Worstcase is voor het plan uitgegaan van de maximale kencijfers.

Voor een zorgboerderij/dagbesteding heeft de CROW-publicatie geen relevante kencijfers voor wat betreft de verkeersgeneratie. Uitgaande dat elke dag 10 zorgvragers de zorgboerderij/dagbesteding aandoen en de zorgvragers worden gebracht en gehaald, er een verkeersgeneratie ontstaat van 20 bewegingen per etmaal.

Tabel 2: Verkeersgeneratie per etmaal Nieuwendijk 11

Type woning	Verkeersgeneratie	Aantal	Totaal
Koop, twee-onder-een-kap	8,2 per woning	2	8,2 verkeersbewegingen
Landwinkel	18,0 per 100 m ² bvo	170 m ²	30,6 verkeersbewegingen
Zorgboerderij/dagbesteding	20,0	-	20,0 verkeersbewegingen
Totale verkeersgeneratie per etmaal			59 verkeersbewegingen

Tabel 3: Verkeersgeneratie per etmaal Nieuwendijk 11

Type woning	Verkeersgeneratie	Aantal	Totaal
Koop, vrijstaand	8,6 per woning	2	8,6 verkeersbewegingen
Totale verkeersgeneratie per etmaal			9 verkeersbewegingen

4. Emissiebepaling

4.1 Nieuwe vrijstaande woning

De nieuwe vrijstaande woning wordt gasloos gerealiseerd. Hierdoor is er geen sprake van relevante stikstofemissies. De nieuwe vrijstaande woning is als puntbronnen opgenomen in de Calculator, waarbij alle parameters zijn ingevuld met 0 (gezien er geen stikstofemissie plaatsvindt).

4.2 Splitsing woonboerderij

Thans is nog niet bekend of de woningen in de woonboerderij aangesloten wordt op het gasnetwerk of dat deze woning tevens gasloos wordt gerealiseerd. Worstcase wordt uitgegaan dat de nieuwe woning en de bestaande woningen gas verbruiken. Aangezien de emissies voor wonen en werken niet bekend zijn, is er gebruik gemaakt van de kentallen uit de factsheet *'Ruimtelijke plannen – emissiefactoren'* van het CBS/CBP/ER. Uitgaande van de categorie 'oudere woningen' en '2-onder-één-kap' stoten beide woningen elk 3,09 kg NO_x per jaar en 0,47 kg NH₃ per jaar uit. Deze woningen zijn tevens als puntbronnen opgenomen in de Calculator, waarbij de emissies zijn opgenomen. Qua uitstoothoogte is de hoogte van de boerderijwoning ingevuld: 8,6 meter.

4.3 Ontvangstgebouw

Het ontvangstgebouw wordt niet voorzien van stookinstallaties. Hierdoor is er geen sprake van relevante stikstofemissies. Het ontvangstgebouw is als puntbron opgenomen in de Calculator, waarbij alle parameters zijn ingevuld met 0 (gezien er geen stikstofemissie plaatsvindt).

4.4 Af- en aanrijdend verkeer

De gevolgen voor het milieu van het af- en aanrijdend verkeer in de nieuwe situatie worden niet meer aan de locatie toegerekend wanneer dit verkeer kan worden geacht te zijn opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Omdat de ontwikkeling uitsluitend lichte verkeersbewegingen genereert, wordt gesteld dat het verkeer is opgenomen in het heersend verkeersbeeld wanneer het op de provinciale weg rijdt. Derhalve zijn voor beide locaties een lijnbron gemodelleerd met actuele emissiefactoren voor wegverkeer die in het rekenprogramma AERIUS Calculator zijn opgenomen. De lijnbronnen zijn tot de N214 gemodelleerd.

4.5 Gebouwinvloed

Naast de emissie van mobiele werktuigen, voertuigen en gebouwen wordt de hoeveelheid stikstofdepositie deels bepaald door de invloed van gebouwen. Gebouwinvloed is relevant om mee te nemen in situaties waarin de verspreiding van emissies wordt beïnvloed door een dominant gebouw in de directe omgeving van de bron. Veelal is de emissiebron gelegen op of aan de zijkant van het gebouw zelf, zoals bij een fabriek met een schoorsteen of bij stallen. Het meenemen van gebouwinvloed heeft tot gevolg dat in veel gevallen een hogere (maximale) concentratie en depositie wordt berekend dan wanneer gebouwinvloed niet wordt meegenomen. In de *'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2021'* van BIJ12 is opgenomen dat gebouwinvloed in de berekening moet zijn meegenomen als al de vier criteria van toepassing zijn:

1. De bron wordt gemodelleerd als een stationaire puntbron, zoals het geval is bij stallen (stalemissies) en (industriële) schoorstenen. Gebouwinvloed wordt niet meegenomen in de berekeningen bij niet-stationaire bronnen zoals wegverkeer, railverkeer, scheepvaart en mobiele werktuigen. Ook bij oppervlaktebronnen (terreinen van waaruit diffuse emissies plaatsvinden, bijvoorbeeld bij bemesten en beweiden) wordt gebouwinvloed niet meegenomen.

2. De puntbron staat op een dominant gebouw of dichtbij een of meerdere dominante gebouwen;
3. De hoogte van het emissiepunt is minder dan 2,5 maal de hoogte van het gebouw;
4. De afstand van de emissiebron tot de meest nabije stikstofgevoelige natuur is minder dan 3 kilometer.

Binnen een afstand van 3 kilometer vanaf het plangebied zijn geen stikstofgevoelige habitats binnen Natura 2000-gebieden gelegen. Hiermee wordt niet voldaan aan de voorwaarden en kan worden geconcludeerd dat het aspect gebouwinvloed niet relevant is voor deze ontwikkeling en is derhalve niet meegenomen in de berekening.

5. Rekenresultaten en conclusie

In voorliggende voortoets is de stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitats binnen Natura 2000-gebieden als gevolg van de ontwikkeling berekend met behulp van de AERIUS Calculator 2021. Uit de berekening blijkt dat de ontwikkeling niet voorziet in rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j. De invoergegevens en het rekenresultaat zijn opgenomen in de bijlage van dit rapport.

Ten aanzien van stikstofdepositie ondervinden stikstofgevoelige habitats binnen Natura 2000-gebieden geen negatieve effecten als gevolg van de ontwikkeling. Er is geen sprake van vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming in het kader van stikstofdepositie.

Bijlage – AERIUS-exports

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Van den Heuvel Milieuadvies

Inrichtingslocatie

Nieuwendijk 11 en naast 17,
4225 PE Noordeloos

Activiteit

Omschrijving

Ontwikkeling Nieuwendijk 11 en naast 17 te Noordeloos

Toelichting

Splitsen woonboerderij in twee wooneenheden.
Realisatie vrijstaande woning. Toevoegen voedselbos
met zorgboerderij

Berekening

AERIUS kenmerk

S24RTvLML1DK

Datum berekening

16 februari 2022, 14:48

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

2022

Emissie NH3

< 0,1 ton/j

Emissie NOx

< 0,1 ton/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j

Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen		Emissie NH3	Emissie NOx
1	Wonen en Werken Woningen Woning 1	< 0,1 ton/j	< 0,1 ton/j
2	Wonen en Werken Woningen Woning 2	< 0,1 ton/j	< 0,1 ton/j
3	Wonen en Werken Woningen Woning 3	-	-
4	Wonen en Werken Recreatie Ontvangstgebouw	-	-
	Verkeersnetwerk	< 0,1 ton/j	< 0,1 ton/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | |
|--|--|--|
|  Habitatrichtlijn |  Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Niet bepaald |  Grootste toename van depositie |
| | |  Hoogste totale depositie |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Situatie 1, Rekenjaar 2022

1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Woning 1	Uittreedhoogte	8,6 m	NOx	< 0,1 ton/j
Locatie	123790, 434771	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH3	< 0,1 ton/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele Variatie	<u>Continue Emissie</u>				

2 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Woning 2	Uittreedhoogte	8,6 m	NOx	< 0,1 ton/j
Locatie	123788, 434779	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH3	< 0,1 ton/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele Variatie	<u>Continue Emissie</u>				

3 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Woning 3	Uittreedhoogte	0,0 m		
Locatie	123549, 434780	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele Variatie	<u>Continue Emissie</u>				

4 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Ontvangstgebouw	Uittreedhoogte	0,0 m		
Locatie	123774, 434824	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele Variatie	<u>Continue Emissie</u>				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2021.0.2_20220128_2eee9c6138
Database versie 2021_2eee9c6138

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>