

Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V.
Lekdijk 44
2967 GB LANGERAK

Datum: 11 oktober 2021
Zaaknummer: 1114683
Bijlagen:
Voor informatie: R. van Oosterbos
Onderwerp: Selectiebesluit

Geachte heer/mevrouw,

In het kader van een voorontwerp bestemmingsplan voor de locatie Nieuwendijk 11 te Noordeloos is door ADC ArcheoProjecten een archeologisch onderzoek uitgevoerd.

De bevindingen van het onderzoek zijn vastgelegd in onderzoeksrapport:

- *'Nieuwendijk 11 en naast nr. 17 Noordeloos, gemeente Molenlanden. Een bureau-onderzoek en inventariserend veldonderzoek in de vorm van een verkennend booronderzoek'.*

Het rapport (conceptversie 15-07-2020, met nummer 5207) is opgesteld door M. Hanemaaijer, en is geautoriseerd door J. Huizer.

Op grond van de Wet op de archeologische monumentenzorg die op 1 september 2007 in werking is getreden is de gemeente verantwoordelijk voor de toetsing van onder meer archeologische onderzoeksrapporten.

De archeologische rapportage is getoetst aan de ten tijde van het onderzoek geldende Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie.

Vornoemde rapportage is op 25 augustus 2021 gecontroleerd door de heer drs. E.E.A. van der Kuijl, senior archeoloog van Hamaland Advies te Zelhem/Ruurlo, en met de uitkomsten hiervan is ingestemd.

Op basis van voornoemde stuk(ken) wordt het volgende selectiebesluit genomen:

- Het selectieadvies van ADC ArcheoProjecten wordt onderschreven om geen vervolgonderzoek uit te laten voeren voor de geplande ontwikkelingen;
- De dubbelbestemming Waarde Archeologie wordt gehandhaafd voor het zuidelijk deel van deelgebied A (de rode zone in afbeelding, zie bijlage). Bij toekomstige ontwikkelingen in dit deelgebied zal alsnog een karterend booronderzoek moeten worden uitgevoerd. In dat geval dient de strategie in een Plan van Aanpak te worden beschreven.

Mochten er tijdens de graafwerkzaamheden archeologische resten worden aangetroffen, dan geldt hier een meldplicht conform artikel 5.10 en 5.11 van de Erfgoedwet. Deze melding dient zo spoedig mogelijk te worden gedaan bij gemeente Molenlanden en haar adviseur via: ronald.vanoosterbos@jouwgemeente.nl en info@hamaland-advies.nl.

Correspondentie

Wilt u naar aanleiding van deze brief corresponderen met onze gemeente? Dan verzoeken wij u vriendelijk de datum en 'Ons kenmerk' te vermelden. Zo is alle bijbehorende informatie snel en goed terug te vinden.

Meer informatie

Wilt u meer weten over deze brief? Of hebt u andere vragen? Neem dan gerust contact op met dhr. Van Oosterbos (tel. 06-46884547 of mail: Ronald.vanOosterbos@jouwgemeente.nl).

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van gemeente Molenlanden,



R. van Oosterbos
Adviseur Omgeving



Bijlage: Boorpuntenkaart Deelgebied A Nieuwendijk 11 te Noordeloos (ADC, 2020)



