

Raadsbesluit

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Nieuw-Lekkerland, Middelweg 6'
Zaaknummer : 1153870
Portefeuillehouder : Wethouder Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. het bestemmingsplan 'Nieuw-Lekkerland, Middelweg 6, dat voorziet in het wijzigen van de bedrijfsbestemming naar 'Wonen', het omzetten van de bedrijfswoning naar burgerwoning, het slopen van voormalige verouderde bedrijfsgebouwen en het oprichten van drie levensloopbestendige burgerwoningen, ongewijzigd vast te stellen en voor een periode van zes weken ter inzage te leggen;
2. te constateren dat het opstellen van een Milieueffectrapport (m.e.r.) niet noodzakelijk is, omdat van de gewenste ontwikkeling geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn;
3. voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal middels een gesloten anterieure overeenkomst tussen de initiatiefnemer en de gemeente is geregeld.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 10 november 2022.

de griffier,



Marjolein Teunissen

de voorzitter,



Theo Segers

