

Raadsbesluit

Onderwerp : Bestemmingsplan 'Molenaarsgraaf, Graafdijk-oost 37'
Zaaknummer : 1207340
Portefeuillehouder : Wethouder Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. de 'Nota van zienswijzen' vast te stellen;
2. het bestemmingsplan 'Molenaarsgraaf, Graafdijk-oost 37', dat voorziet in het omzetten van twee bedrijfswoningen naar burgerwoningen en het toevoegen van een nieuwe bedrijfswoning op het perceel Graafdijk-oost 36 en 37 te Molenaarsgraaf, gewijzigd vast te stellen;
3. te constateren dat het opstellen van een Milieueffectrapport (m.e.r.) niet noodzakelijk is, omdat van de gewenste ontwikkeling geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn;
4. voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal middels een gesloten anterieure overeenkomst tussen de initiatiefnemer en de gemeente is geregeld.

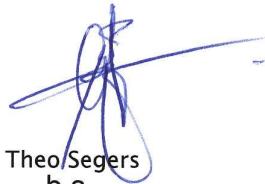
Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 28 mei 2024.

de griffier,



Marjolein Teunissen

de voorzitter,



Theo Segers
b.a.

