

Raadsbesluit

Onderwerp : Bestemmingsplan 'Molenaarsgraaf, Graafdijk-West 13'
Zaaknummer : 1148852Arco
Portefeuillehouder : Wethouder Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. het bestemmingsplan 'Molenaarsgraaf, Graafdijk-west 13', dat voorziet in het wijzigen van de agrarische bestemming naar 'Wonen', het splitsen van de woonboerderij in twee woningen, het bouwen van een nieuwe vrijstaande woning en de sloop van voormalige agrarische bebouwing, vast te stellen.
2. te constateren dat het opstellen van een Milieueffectrapport (m.e.r.) niet noodzakelijk is, omdat van de gewenste ontwikkeling geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn;
3. voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal middels een gesloten anterieure overeenkomst tussen de initiatiefnemer en de gemeente is geregeld.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 20 september 2022.



Marjolein Teunissen
Griffier



Theo Segers
Voorzitter

