

Raadsbesluit

Onderwerp : Vaststelling Bestemmingsplan 'Wijngaarden, Dorpsstraat 3'
Zaaknummer : 1186283
Portefeuillehouder : Wethouder Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. de Nota Zienswijzen behorend bij het bestemmingsplan 'Wijngaarden, Dorpsstraat 3' vast te stellen;
2. het bestemmingsplan 'Wijngaarden, Dorpsstraat 3' (idn: NL.IMRO.1978.BPdorpsstraat3WGD-VG01, bijlage 1) vast te stellen, het plan voorziet in 4 woningen op de plek waar nu een bedrijfslocatie met loods gelegen is;
3. voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal middels een gesloten anterieure overeenkomst tussen de initiatiefnemer en de gemeente is geregeld.
4. dat de bedrijfswoning juridisch-planologisch wordt gewijzigd naar een burgerwoning.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 24 oktober 2023.

de griffier,



Marjolein Teunissen

de voorzitter,



Theo Segers