

BT Wonen- Verslag

Datum	15 september 2022
Tijd	13.00 – 14.00 uur
Locatie	Stadhuis Gorinchem
Voorzitter	Eva Dansen
Secretaris	Judith van Eck
Aanwezig	<i>Wethouders: Arco Bikker (AB), Eva Dansen (ED); Overig: Judith van Eck (JvE)</i>
Afwezig	<i>Teus Meijdam (TM), Trudy Baggerman (TB), Tjapko van Dalen (TvD)</i>

4	Onderwerp	Gevraagd / Genomen besluit	Bijlage
1	Opening	Eva opent de vergadering. Teus Meijdam heeft zich afgemeld en kort voor de vergadering is er ook voor Tjapko van Dalen en Trudy Baggerman iets tussengekomen waardoor zij zich hebben afgemeld. Agenda wordt kort doorlopen en de bijeenkomst wordt benut voor een kennismaking.	
2.	Mededelingen	Geen mededelingen.	
3.	Kennismaking	Kennismaking en informatieuitwisseling over de coalities en de zaken in relatie tot wonen die in Molenlanden, Gorinchem en de regio spelen.	
4	Vaststellen agenda	De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.	
5.	Verslag BT Wonen ***	Verslag wordt vastgesteld.	1
6.	Overzicht werkzaamheden regionale samenwerking wonen 2021 & 2022	Aan de hand van het overzicht komen diverse onderwerpen aan bod. Indien gewenst kan het overzicht later in breder verband nogmaals worden geagendeerd. Mede tbv de vooruit blik voor de komende periode.	2
7.	Onderzoek naar schaarste	Het onderzoek naar schaarste heeft verdere vertraging opgelopen. Het verzamelen van alle gegevens en het verwerken van alle	3

		vragen/opmerkingen heeft meer tijd in beslag genomen dan verwacht. Oplevering van de laatste concept versie wordt deze maand verwacht. Het rapport wordt naar verwachting in oktober definitief opgeleverd.	
8.	Planafstemming	De wethouders nemen kennis van de – hierna omschreven - plannen die regionaal ambtelijk zijn afgestemd en akkoord bevonden. Hierover zijn geen vragen of opmerkingen waarmee de regionale afstemming is afgerond. <u>Recreatieparken Giessenburg</u> De provincie heeft aangegeven in te kunnen stemmen met de omvorming van de parken De Giessenburg en de Bilderhof naar buurtschappen. Het gaat om totaal om 95 recreatiewoningen die hiermee permanente woningen (kunnen) worden. Twee van de woningen liggen op het grondgebied van Hardinxveld-Giessendam. In regionaal verband is meerdere malen over deze omvorming gesproken en in het kader van de regionale planafstemming is dit al eerder akkoord bevonden. Omdat er al 63 woningen op basis van een gedoogconstructie als permanente woning werden gebruikt, vond de afstemming toen plaats voor de overige 33 woningen. Inmiddels heeft de provincie 95 extra woningen toegevoegd aan de woningbouwbehoefte van de regio Alblasserwaard voor deze recreatieparken. Ambtelijk is in het kader van de regionale planafstemming de omvorming naar permanente woningen akkoord bevonden. <u>Zuidzijde 125, Goudriaan</u> Dit plan voor 12 woningen in Goudriaan is ambtelijk akkoord bevonden.	
9.	Processen n.a.v. Nationale Woon- en Bouwagenda	Het proces mbt de nationale Woon- en bouwagenda wordt besproken en er wordt vooruit gekeken naar het overleg met de gedeputeerde op 22 september 2022 over het afsprakenkader en de regioindeling voor de realisatieagenda's.	
19.	Sluiting		