



Vaststellingsbesluit

bestemmingsplan “Ottoland, B 33”

Planstatus: vastgesteld

Datum: 2019-03-05

Plan identificatie: NL.IMRO.1978.BPb33OTL-VG01

Auteur: RdG

Raadsbesluit

Onderwerp : **Vaststelling bestemmingsplan 'Ottoland B 33'**

Portefeuillehouder : Wethouder Bikker
Zaaknummer : 1002921

De raad van de gemeente Molenlanden, gelezen hebbend bijbehorend voorstel, besluit:

- 1a. Het bestemmingsplan "Ottoland B 33" gewijzigd vast te stellen met dien verstande dat:
- medewerking wordt verleend voor het wijzigen van de bestemming Agrarisch voor een gedeelte van de achtertuin in "Wonen", het vergroten van het bouwvlak en het mogelijk maken van extra bouwmogelijkheden voor een bijgebouw;
 - voor het te realiseren bijgebouw in het bestemmingsplan een expliciete aanduiding wordt opgenomen ten behoeve van het hobbymatig houden van dieren;
 - in de regels van het bestemmingsplan wordt opgenomen dat maximaal 20% (zijnde 24 m2) van de totale oppervlakte van het bijgebouw gebruikt mag worden als opslagruimte voor uitsluitend onderhoudswerktuigen voor het grasland.
- 1b. Een en ander te verwerken in het bestemmingsplan met planid (NL1978.BPb33OTL-VG01).
2. Voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen, omdat met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst is gesloten, waaruit de financiële en economische uitvoerbaarheid van het plan blijkt.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 5 maart 2019.

de griffier,



drs. M.A.J. Teunissen

de voorzitter,



D.R. van der Borg