



Plangebied
 Plangrens

Enkelbestemmingen

BT-GG Bedrijventerrein - Geluidzoneerd (artikel 9 Bebouwde kom Nieuw-Lekkerland en Kinderdijk)

V Verkeer (artikel 3A bestemmingsplan Lekdijk 136)

V Verkeer (artikel 21 Dijkverzwaren Nieuw-Lekkerland)

WA Water (artikel 16 Dijkverzwaren Nieuw-Lekkerland)

Dubbelbestemmingen

Waarde - Archeologie - 4 (artikel 24 Dijkverzwaren Nieuw-Lekkerland)

Waarde - Archeologie 4 (artikel 31 Bebouwde kom Nieuw-Lekkerland en Kinderdijk)

Waterstaat - Stroomvoerend rivierbed (artikel 29 Dijkverzwaren Nieuw-Lekkerland)

Waterstaat - Stroomvoerend rivierbed (artikel 37 Bebouwde kom Nieuw-Lekkerland en Kinderdijk)

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - industrie (lid 40.1 Bebouwde kom Nieuw-Lekkerland en Kinderdijk)

geluidzone - industrie (lid 34.1 Dijkverzwaren Nieuw-Lekkerland)

geluidzone - industrie (lid 39.8 Buitengebied Nieuw-Lekkerland)

overige zone - gezoneerd industrieterrein

Functieaanduidingen

bedrijf tot en met categorie 5.3

Bouwvlakken

bouwvlak

Maatvoeringen

maximum bebouwingspercentage (%)

maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)

Gemeente Molenlanden

Reparatieplan geluidzone industrieterrein Lekdijk

Bestemmingsplan

PROJECT	20221319		
FORMAAT	A1	Vastgesteld	28-01-2025
SCHAAL	1:2500	Ontwerp	21-12-2023
KAART	1/1	Voorontwerp	
GETEKEND	K. Heijmeriks	Concept	06-12-2023
IDN	NL.IMR0.1978.BPRpGzILekdijkLKL-VG01		

