

Raadsbesluit

Onderwerp : 'Streefkerk, Nieuwe Veer 27 en Groot-Ammers, Achterland 23'
Zaaknummer : 1224170
Portefeuillehouder : Wethouder Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. het bestemmingsplan 'Streefkerk, Nieuwe Veer 27 en Groot-Ammers, Achterland 23' (idn: NL.IMRO.1978.BPNwvr27AchtrInd23-VG01), gewijzigd vast te stellen, waarbij het plan toeziet op:
 - a. voor locatie Achterland 23, Groot-Ammers; het verwijderen van een agrarisch bouwvlak van 1,5 ha, de sloop van 160m² opstallen en de wijziging van de bestemming 'agrarisch' gedeeltelijk naar 'tuin' en 'wonen' ten behoeve van de omzetting van een bedrijfswoning naar een burgerwoning;
 - b. voor locatie Nieuwe Veer 27, Streefkerk; de sloop van 46m² opstallen en het mogelijk maken van een nieuw bijgebouw van max. 240m² in de bestemming 'tuin' ten behoeve van berging en het hobbymatig houden van schapen.
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;
3. de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan te beantwoorden met de Nota van Zienswijzen (bijlage 5);
4. te constateren dat het opstellen van een Milieueffectrapport (MER) niet noodzakelijk is.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 20 mei 2025.

de griffier,

Marjolein Teunissen

Marjolein Teunissen

de voorzitter,

Theo Segers

Theo Segers

