

Raadsbesluit

Onderwerp : Bestemmingsplan 'Noordeloos, Grotewaard 34'
Zaaknummer : 1211209
Portefeuillehouder : Wethouder Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. De tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediende zienswijze te beantwoorden conform de bij dit besluit horende 'Nota van Zienswijzen bestemmingsplan Noordeloos, Grotewaard 34', waarbij de zienswijzen geen aanleiding geven het bestemmingsplan aan te passen;
2. Het bestemmingsplan 'Noordeloos, Grotewaard 34' (idn: NL.IMRO.1978.BPGrotewaard34NDL-VG01) gewijzigd (artikel 3.2 onder a van de regels en hoofdstuk 4.2 van de toelichting) vast te stellen waarbij het plan voorziet in de juridische planologische afronding van een eerder deels door de Raad van State vernietigd bestemmingsplan (Noordeloos, Grote Waard 33a) door grond met een agrarische bestemming in tuingrond en erf te wijzigen;
3. Te constateren dat het opstellen van een Milieueffectrapport (MER) niet noodzakelijk is;
4. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 10 juli 2024.

de griffier,



Marjolein Teunissen

de voorzitter,



Theo Segers

