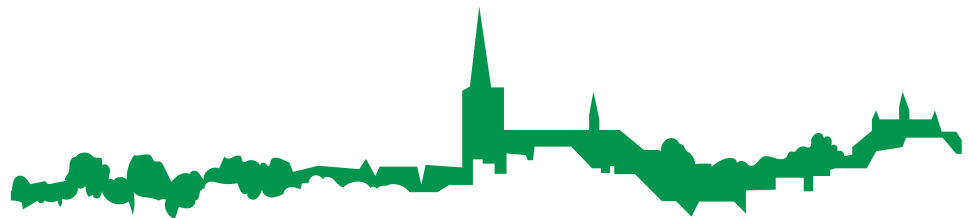


BIJLAGE 5: AANVULLEND ONDERZOEK VLEERMUIZEN



NADER ONDERZOEK VLEERMUIZEN

*Aanvullend onderzoek in het kader van
de Wet natuurbescherming*



Locatie: Groeneweg 33, Hoornaar

Rapportnummer: 2022-BE-0322

In opdracht van:

Ordito B.V.
Nieuwstraat 87
5126 CC Gilze



Colofon

Rapportage

Brabant Eco

Rapportnummer

2022-BE-0322

Opdrachtgever

Ordito B.V.

Contactpersoon

De heer C. van Kuijk

Locatie

Groeneweg 33, Hoornaar

Auteur

Frenk van de Wal

Opleverdatum

23 september 2022

Uitvoerder



Brabant Eco
Ecologische Dienstverlening

De Lange Kant 27
5061 PX Oisterwijk
06-24218274
www.brabanteco.nl

Overname, verveelvoudiging of openbaarmaking van dit rapport is niet toegestaan zonder vermelding van bron.

Dit rapport is met de grootste zorg samengesteld. Desondanks aanvaardt Brabant Eco geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek door toepassing van adviezen.

Inhoudsopgave

SAMENVATTING	3
1. INLEIDING EN ONDERZOEK	4
1.1 Aanleiding	4
1.2 Doelstelling	4
1.3 Centrale vraagstelling	4
1.4 Criteria	5
1.5 Geldigheid onderzoek	5
2. BELEIDSKADER	6
2.1 Gebiedsbescherming	6
2.2 Soortenbescherming	6
2.3 Zorgplicht	6
3. PLANGEBIEDSBESCHRIJVING	7
3.1 Situering plangebied	7
3.2 Verblijfplaatsen vleermuizen	7
3.3 Te verwachten soorten en functies	7
4. ONDERZOEK	9
4.1 Onderzoeksmethode	9
4.2 Volledigheid van de inventarisatie	9
4.3 Inventarisatie vleermuizen	10
4.4 Gebiedsfunctie	13
4.5 Overige soorten	16
5. RESULTATEN EN ADVIES	17
5.1 Resultaten	17
5.2 Toetsing Wet natuurbescherming/staat van instandhouding	17
5.3 Aanbevelingen	18
5.4 Toelichting	18
5.5 Conclusie	19
6. BRONNEN	20

SAMENVATTING

Naar aanleiding van de ruimtelijke ontwikkeling aan de Groeneweg 33, waar opdrachtgever voornemens is om het gebouw te slopen om er daarna woningen te realiseren, is in opdracht van Ordito B.V. door Aeres Milieu in samenwerking met Faunaconsult BV in april 2022 een ecologische quickscan uitgevoerd. Volgens het rapport d.d. 26 april 2022 biedt het pand potenties voor verblijfplaatsen van vleermuizen.

Daarom is er op basis van voornoemde quickscan naar natuurwaarden geadviseerd om aanvullend onderzoek uit te laten voeren naar het voorkomen van vleermuizen en de functie van het plangebied voor deze beschermde dieren.

Deze rapportage is een verslaglegging van het gedane onderzoek met de te verwachten effecten en kan als addendum van de quickscan worden gebruikt.

Het doel van het aanvullend vleermuisonderzoek is te onderzoeken of het plangebied deel uitmaakt van het functionele leefgebied van vleermuizen en zo ja, voor welke soorten en met welke functie.

Uitgevoerd onderzoek van mei 2022 tot en met september 2022 leidt tot de conclusie dat er waarnemingen zijn gedaan van drie vleermuissoorten in de directe omgeving van het plangebied, namelijk de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de rosse vleermuis (*Nyctalus noctula*).

De Rosse vleermuis is eenmalig hoog overvliegend waargenomen, de laatvlieger foeragerend en passerend aan de zuidkant van het plangebied. Beide vleermuissoorten hebben geen connecties met de te slopen bebouwing.

De gewone dwergvleermuis is passerend, foeragerend, aantikkend en baltsend waargenomen. Hiervan zijn 2 zomerverblijfplaatsen in de te slopen bebouwing aanwezig waarvan er 1 ook gebruikt wordt als paarverblijf. De locaties van de verblijfplaatsen zijn exact bekend.

Op basis van uitgevoerd veldonderzoek kan worden geconcludeerd dat de voorgenomen ontwikkelingen een negatieve invloed hebben op de aldaar voorkomende gewone dwergvleermuizen. De voorgenomen ontwikkeling zorgt voor een overtreding van de Wet natuurbescherming. Daarom zal er een ontheffingsaanvraag gedaan moeten worden bij het bevoegd gezag en is er een activiteiten- en mitigatieplan met werkprotocol nodig om de negatieve effecten op deze gewone dwergvleermuizen zo veel mogelijk te beperken.

Frenk van de Wal
Brabant Eco
September 2022



1.1 Aanleiding

Volgens opdrachtgever Ordito B.V. is men voornemens om het voormalige gemeentehuis aan de Groeneweg 33 te Hoornaar te slopen. Daarnaast zal een deel van de vegetatie en de verharding in het plangebied worden verwijderd.

Vervolgens worden er woningen met tuinen en parkeerplaatsen gerealiseerd en wordt er nieuw groen aangeplant. In de noordoosthoek bevinden zich twee gebouwtjes voor het rioolgemaal. Zowel deze twee gebouwtjes als de watergangen rondom het plangebied blijven behouden en vallen daarmee buiten het feitelijke plangebied.

Bij deze werkzaamheden is opdrachtgever gebonden aan de Wet natuurbescherming. Volgens nationale en internationale regelgeving is het verplicht om voordat de ingreep plaatsvindt onderzoek te doen naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna.

Uit een ecologische potentie-inschatting uitgevoerd door Faunaconsult in april 2022 blijkt dat in het plangebied mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn.

Citaat uit het rapport:

"Het gemeentehuis bevat mogelijk vleermuisverblijven. Het slopen van dit gebouw kan daarom leiden tot verstoring of vernietiging van vleermuizen en hun verblijven. Omdat alle vleermuissoorten streng zijn beschermd, dient het voorkomen van dergelijke verblijven conform het vleermuisprotocol (Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus en Zoogdiervereniging, 2021) te worden onderzocht."

Alle soorten vleermuizen zijn beschermd. Daarom heeft Brabant Eco in opdracht van Ordito BV in het plangebied onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen uitgevoerd.

De bevindingen van dit vervolgonderzoek zijn beschreven in deze rapportage en de rapportage kan als addendum aan genoemde quickscan worden toegevoegd.

1.2 Doelstelling

Het doel van het aanvullend nader onderzoek is te onderzoeken of het plangebied deel uitmaakt van het functionele leefgebied van vleermuizen en zo ja, voor welke soorten en met welke functie.

Eveneens wordt naar aanleiding van de onderzoeksresultaten een effectbeoordeling gedaan om te toetsen of de Wet natuurbescherming wordt overtreden door de voorgenomen ruimtelijke ingreep.

1.3 Centrale vraagstelling

Vragen die centraal staan binnen dit nader onderzoek:

- Welke vleermuissoorten maken functioneel gebruik van het plangebied en welke functies worden hierbij onderscheiden?
- Heeft de ruimtelijke ingreep een negatief effect op aanwezige vleermuizen?
- Is het naar aanleiding van de ruimtelijke ingreep noodzakelijk een ontheffing aan te vragen in het kader van de Wet natuurbescherming?

1.4 Criteria

Op dit natuuronderzoek zijn de volgende criteria van toepassing:

- Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming, waarbij onderzoek is uitgevoerd naar de aanwezigheid van vleermuizen en het functioneel gebruik.
- Het onderzoek is uitgevoerd door deskundige ecologen volgens de definitie van de Rijksdienst voor ondernemend Nederland (ecologisch deskundige/RVO.nl).
- Het onderzoek is uitgevoerd door een onafhankelijk adviesbureau. Brabant Eco en Frenk van de Wal verklaren hierbij geen enkel belang te hebben in de uitkomst van dit onderzoek.
- De resultaten zijn zo objectief en betrouwbaar mogelijk verkregen.
- Het onderzoek naar vleermuizen is uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol 2021 van Netwerk Groene Bureaus en de Zoogdiervereniging. Dit protocol bevat de meest recente wetenschappelijke inzichten, waarbij per soort is voorgeschreven onder welke veldcondities, in welke periodes, met welke frequentie en voor welke duur onderzoek uitgevoerd dient te worden.
- Bij het hanteren van het protocol, wordt in juridische zin voldaan aan de wensen die het bevoegd gezag stelt. Tevens wordt voldaan aan de inspanningsverplichting om tot een gedegen onderzoek te komen.
- Bij het veldonderzoek is door Brabant Eco gebruik gemaakt van een batdetector, de Batlogger M/M2, voor het maken van geluidsopnames in het veld. Voor de analyse van de geluidsopnames is gebruik gemaakt van het programma BatExplorer.

1.5 Geldigheid onderzoek

Houdbaarheid van verspreidingsgegevens zijn aan een maximale periode gebonden.

Voor zwaar beschermde soorten als vleermuizen geldt een bruikbaarheidsperiode van circa 2-3 jaar. Na deze periode zijn de gegevens verouderd en dient beoordeeld te worden of de gegevens voldoende up-to-date zijn om te gebruiken bij ruimtelijke ingrepen.

Bovengenoemde geldigheidstermijnen zijn in de Wet natuurbescherming niet dwingend voorgeschreven en kunnen afwijken indien de omstandigheden ter plaatse dat verlangen. Voor dit alles geldt wel dat de planlocatie niet significant is veranderd waardoor nieuwe leefsituaties kunnen zijn ontstaan.



Bescherming in het kader van de natuurwet- en regelgeving is op te delen in gebieds- en soortenbescherming.

2.1 Gebiedsbescherming

Bij gebiedsbescherming heeft men te maken met de Wet natuurbescherming (hoofdstuk 2) en het Natuurnetwerk Nederland.

2.2 Soortenbescherming

Het nader onderzoek naar vleermuizen voor het project is uitgevoerd in het kader van hoofdstuk 3 (soortenbescherming) van de Wet natuurbescherming.

Soortenbescherming is altijd aan de orde. Hiervoor is hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming bepalend. Soortenbescherming is gericht op het duurzaam in stand houden van soorten in hun natuurlijk leefgebied. Er wordt onderscheid gemaakt tussen internationaal beschermde soorten en nationaal beschermde soorten.

Van de nationaal beschermde soorten kan de beschermde status per provincie verschillen. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen aan (algemeen voorkomende) soorten.

Het beschermingsregime is verschillend voor zowel de internationaal beschermde soorten (vogel- en habitatrichtlijn soorten) als de nationaal beschermde soorten.

2.3 Zorgplicht

Voor alle in het wild levende planten en dieren, ook niet wettelijk beschermde soorten, kent de Wet natuurbescherming een zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat eenieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende planten en dieren, alsmede voor hun leefomgeving. Dit betekent dat handelingen (of het nalaten hiervan) waarvan men weet, of redelijkerwijs kan vermoeden, dat ze nadelig zijn voor planten en/of dieren, niet mogen worden uitgevoerd.



3.1 Situering plangebied

De planlocatie ligt ten zuiden van de kern Hoornaar, gemeente Molenlanden. Rondom de planlocatie bevinden zich woningen met bijhorende tuinen.

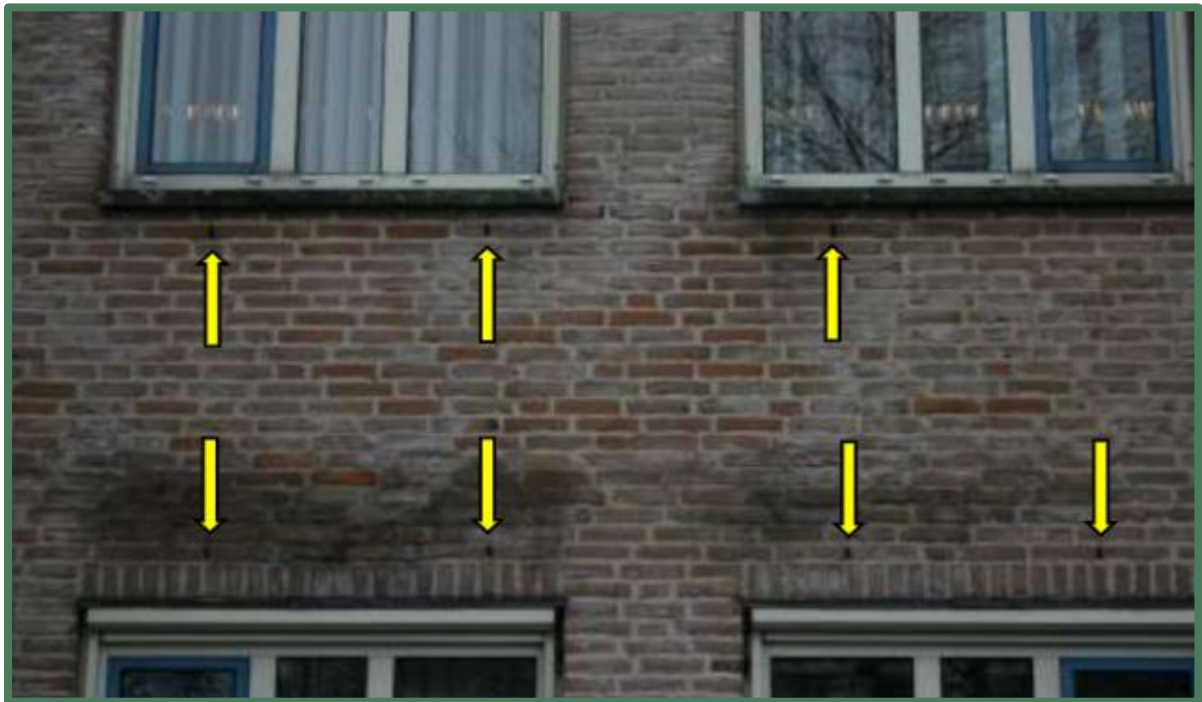
Het plangebied zelf bestaat uit een voormalig gemeentehuis met binnenplaats.

3.2 Verblijfplaatsen vleermuizen

Tijdens het veldbezoek in april 2022, behorende bij de quickscan, kon de aanwezigheid van mogelijk vaste rust- of verblijfplaatsen van vleermuizen in het te slopen pand niet worden uitgesloten.

Citaat en foto's uit het rapport:

"Door de verhoogde voorgevel kunnen ook vleermuizen niet onder de dakpannen invliegen. Bijna alle gevels van het gebouw bevatten echter open stootvoegen, waardoor vleermuizen wel de spouw kunnen bereiken"



Mogelijke openingen voor verblijfplaatsen van vleermuizen. Bron: Aeres Milieu BV

3.3 Te verwachten soorten en functies

Uit oriënterend onderzoek bleek dat op basis van habitatkenmerken de bebouwing mogelijk een functie heeft voor vleermuizen. De potentie voor vleermuizen bestaat uit open stootvoegen, kieren, naden en dilatatievoegen in de gevels welke kunnen leiden naar ruimtes in de spouw. Het nader onderzoek naar vleermuizen heeft zich specifiek gericht op de te slopen bebouwing, maar de nadere omgeving is ook meegenomen.

In onderstaande tabel staan de in theorie eventueel te verwachten voorkomende vleermuissoorten volgens de gegevens FloraFaunaCheck.nl (zie bijlage 1).

In de tabel staat per soort weergegeven waar verblijfplaatsen kunnen worden aangetroffen en de status van voorkomen in Nederland. Daarnaast is met een kruisje per soort aangegeven welke potenties het onderzochte plangebied en de nabije omgeving voor de desbetreffende soort heeft.

TABEL: eventueel te verwachten voorkomende vleermuissoorten

Soort	Beschermings-regime	Winter-verblijf	Kraam-verblijf	Zomer-verblijf	Paar-verblijf	Verblijf in gebouwen	Status*
Baardvleermuis (<i>Myotis mystacinus</i>)	Wnb - Habitatrichtlijn	-	X	X	-	Soms	Z
Franjestaart (<i>Myotis nattereri</i>)	Wnb - Habitatrichtlijn	-	X	X	-	Soms	Z
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	Wnb - Habitatrichtlijn	X (ook massa- winter- verblijf)	X	X	X	Vooraf	A
Gewone grootoorvleermuis (<i>Plecotus auritus</i>)	Wnb - Habitatrichtlijn	X	X	X	X	Vaak	VA
Kleine dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pygmaeus</i>)	Wnb - Habitatrichtlijn	X	X	X	X	Vooraf	ZZ
Laatvlieger (<i>Eptesicus serotinus</i>)	Wnb - Habitatrichtlijn	X	X	X	X	Vaak	A
Ruige dwergvleermuis (<i>Pipistrellus nathusii</i>)	Wnb - Habitatrichtlijn	X	-	X	X	Soms	VA

* A = algemeen, VA = vrij algemeen, Z = zeldzaam, ZZ = zeer zeldzaam

Aangezien het te onderzoeken gebouw zich in een bebouwde omgeving bevindt en er geen geschikte bomen aanwezig zijn die als verblijfplaats voor vleermuizen kunnen dienen, is er in dit onderzoek nadrukkelijk gelet op typisch gebouw bewonende soorten die voor hun verblijfplaats en foerageergebied niet afhankelijk zijn van bossen: de gewone dwergvleermuis, de laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. Er is tijdens de onderzoek rondes ook gelet op eventueel andere voorkomende soorten vleermuizen.

Daarnaast zijn de avondbezoeken in het voorjaar gedurende 2 uur en een kwartier uitgevoerd en het ochtendbezoek en nazomerrondes voor de duur van 3 uur. Dit in verband met het mogelijk voorkomen van de meervleermuis.

Een van de bezoeken in het najaar is uitgevoerd rond middernacht in verband met het vaststellen van eventueel voorkomende Ruige dwergvleermuizen.



4.1 Onderzoeksmethode

Voor het in kaart brengen van mogelijke vleermuisverblijfplaatsen in het gebouw is zowel visueel als auditief geïnventarieerd. Het onderzoek is uitgevoerd door vooral te zoeken naar in- en uitvliegende vleermuizen. De echolocaties die vleermuizen uitzenden is voor ons hoorbaar gemaakt door gebruik te maken van de Batlogger M of M2 van Elekon. Ultrasonische geluiden (range 10-150 kHz) worden door deze geavanceerde detector/recorder opgenomen. De Batlogger M registreert ook de GPS coördinaten (via een geïntegreerde GPS-ontvanger) en omgevingstemperatuur op het moment van opname.

Wanneer op basis van frequentie, klank en ritme niet met 100% zekerheid de soort bepaald kon worden is er een opname gemaakt op een SDHC-kaart. Met de BatExplorer Software voor Windows werden opnames eventueel ook later geanalyseerd. De opnames werden in tijd en dus in het hoorbare bereik beluisterd. De software detecteert automatisch vleermuisgeluiden en geeft deze weer waarbij BatExplorer ondersteunende identificatie van soorten geeft.

Door de dieren ook zoveel mogelijk visueel waar te nemen is de determinatie geverifieerd en is het gedrag (en daarmee vaak de functie van het gebied) vastgesteld. Dit onderzoek is specifiek gericht op het in kaart brengen van verblijfplaatsen, soortsaanblijfsomstandigheden en gebiedsgebruik.

Het weer is van invloed op de activiteiten van vleermuizen en daardoor op de doelmatigheid van het inventariseren. Harde wind (meer dan 3 Beaufort), langdurige regenval, dichte mist en temperaturen onder 7 tot 12 graden Celsius zijn (afhankelijk van de soort) belemmerende factoren.

Vleermuisonderzoek is behoorlijk complex, doordat de soortgroep gedurende het jaar verschillende verblijfplaatsen kent, met elk hun eigen functie. Een verblijfplaats kan gemakkelijk over het hoofd worden gezien. Daarom wordt het onderzoek uitgevoerd volgens het landelijk vastgesteld protocol voor vleermuisonderzoek: Vleermuisprotocol 2021, zoals opgesteld door het Netwerk Groene Bureaus en de Zoogdierversameling.

Het Vleermuisprotocol 2021 is een door de Gegevensautoriteit Natuur (GaN) en het Netwerk Groene Bureaus goedgekeurde methodiek. De protocollen hebben tot doel het belang van de functies van gebieden voor soorten vleermuizen effectief en efficiënt vast te stellen voor de Wet natuurbescherming.

Het is een hulpmiddel voor deskundige vleermuisonderzoekers en de beoordelaars van vleermuisonderzoek om te bepalen wat een juridisch redelijke onderzoeksinspanning is voor een specifieke locatie. De protocollen zijn opgesteld om het onderzoek voor de Wet natuurbescherming optimaal te laten verlopen. Wanneer de protocollen in essentie zijn gevolgd, bestaat grote mate van juridische zekerheid dat voldaan is aan een wettelijke en maatschappelijk verantwoorde inspanning om na te gaan of soorten en functies van gebieden in het geding zijn.

Onderzoeken die volgens deze protocollen uitgevoerd worden, kunnen in principe volstaan bij ontheffingsaanvragen en juridische procedures.

4.2 Volledigheid van de inventarisatie

Het onderzoek is volgens het genoemde protocol uitgevoerd. Een inventarisatie blijft echter uiteraard een steekproef. Het is dan ook mogelijk dat soorten en functies niet waargenomen zijn, terwijl dat ze (op een ander tijdstip) wel aanwezig zijn. Dit is echter acceptabel, de Wet natuurbescherming vraagt een initiatiefnemer om alles te doen wat redelijkerwijs van hem verwacht kan worden. Met de gekozen methode en inspanning is dan ook voldoende invulling gegeven aan de Wet natuurbescherming. Wat betreft het (voor)onderzoek heeft de initiatiefnemer dan ook gedaan wat redelijkerwijs van hem verwacht kan worden.

4.3 Inventarisatie vleermuizen

De planlocatie is 5x bezocht (zie onderstaande tabel) door medewerkers van Brabant Eco.

De onderzoekers van Brabant Eco zijn deskundig zoals de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland bedoelt. Er wordt gewerkt vanuit de expertise van de te onderzoeken soorten opgedaan door ervaring, studie, vrijwilligerswerk en bijscholing onder andere door de opleidingen in natuur, vogels, amfibieën en reptielen en vleermuizen (planologie en analyse van geluiden) en scholing algemeen in ecologie en natuurwetgeving.

Brabant Eco voert ecologisch onderzoek uit voor een opgebouwde kring van opdrachtgevers onder ecologische bureaus, overheden, bedrijven en particulieren.

De onderzoeken zijn uitgevoerd door de medewerkers: Jasper van den Hoven (JH), Ties vd Broek (TB)), Pelle Nijs (PN), Melanie van Geloof (MG), Emma Heeren (EH), Koen van de Wal (KW), Tom Massar (TM), Tycho Kuijpers (TK), Frank Mallens (FM) en Freek Rovers (FR)

Tijdens de onderzoeken is vooral het te slopen gebouw onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen. Daarnaast is de directe omgeving hierin meegenomen. Er is met name gefocust op in- en uitvliegende vleermuizen en daarnaast is gelet op foeragerende, communicerende en zwermende vleermuizen. Ook is er gekeken naar eventueel foerageergebied of vliegroutes van vleermuizen in en nabij het plangebied.

Om de aanwezige vleermuizen zo goed mogelijk in kaart te brengen zijn er op verschillende momenten in het jaar veldwerkrondes uitgevoerd.

De voorzomerbezoeken in 2022 zijn uitgevoerd voor het in kaart brengen van kraam- en zomerverblijven en eventueel de vlieg- en foerageroutes. Hiervoor zijn 3 rondes uitgevoerd, waarvan 1 in de ochtend (ronde 2) en 2 avondrondes (ronde 1 en 3).

Tijdens de nazomerrondes lag de nadruk op het in kaart brengen van balts- en paarlocaties en daarmee indicaties voor winterverblijven.

Ronde	Datum	Ecoloog	Tijd	Functie	Tem perat uur	Wind	Neerslag	Bewolking
1.	30-05-2022	EH + MG + KW + JH	21:45-00:10	Kraam- en zomerverblijf plaatsen	12 °C	2 BF ONO	Geen	Bewolkt
2.	31-05-2022	FR + FM + PN	02:30-05:30	Kraam- en zomerverblijf plaatsen	10°C	2 BF N	Geen	Licht bewolkt
3.	21-06-2022	EH + JH + MG +TB	22:00-00:15	Kraam- en zomerverblijf plaatsen	14°C	2 BF NNO	Geen	Geen
4.	30-08-2022	TM + TK	20:30 – 00:00	Paarverblijf plaatsen	19°C	2 BF NO	Geen	Licht bewolkt
5.	19-09-2022	EH + MG	19:45 - 22:45	Paarverblijf plaatsen	12 °C	1 BF W	Geen	Bewolkt

4.3.1 Avondbezoek 30 mei 2022

Het avondbezoek in mei is in verband met de grootte van het plangebied, uitgevoerd door vier onderzoekers en was met name gericht op het vaststellen van verblijfplaatsen van vleermuizen in het te slopen gebouw. Er is vooral gelet op uitvliegende vleermuizen en voorafgaande aan het onderzoek is er gezocht naar sporen (vleermuiskeutels, invliegopeningen en vetsporen) die duiden op de aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen. Daarnaast is tevens gelet op foeragerende of passerende vleermuizen in en rond het plangebied.

Vanaf het begin van het onderzoeken zijn er vleermuizen waargenomen in en in de directe omgeving van het plangebied. Aan de voorzijde van het te slopen gebouw is er een uitvliegende gewone dwergvleermuis

waargenomen bij een open stootvoeg. Ook aan de oostgevel is een uitvliegende gewone dwergvleermuis waargenomen boven een raam. (zie afbeeldingen).

Bij de bomen aan de zuidkant van het plangebied zijn 3 foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen en ten zuidwesten naast het plangebied is twee keer kortstondig een laatvlieger foeragerend waargenomen.



Afbeeldingen waarnemingen locaties van uitvliegende vleermuizen omcirkeld

4.3.2 Ochtendbezoek 31 mei 2022

Het ochtendbezoek in mei, uitgevoerd door drie ecologen is met name gericht op het vaststellen van verblijfplaatsen van vleermuizen in het te slopen gebouw. Dit door te kijken naar zwermende, aantikkende vleermuizen, eventuele invliegers en sporen van vleermuizen.

Tijdens het onderzoek in de ochtend zijn er pas vanaf 3:45 uur een drietal foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen aan de noordwestzijde van het plangebied. Rond 4h30 is er een invliegende gewone dwergvleermuis waargenomen. Dit aan de oostkant boven het raam bij dezelfde verblijfplaats als de invlieger.

Na het ochtendbezoek is er gezocht naar sporen die duiden op de aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen. Hiervan zijn geen waarnemingen gedaan.



Afbeelding waargenomen invlieger boven raam.

4.3.3 Avondbezoek 21 juni 2022

Het avondbezoek in juni is ook gericht op het vaststellen van verblijfplaatsen van vleermuizen in het te renoveren gebouw. Ook deze avondronde is uitgevoerd door vier ecologen verdeeld staand op het plangebied rondom het te slopen gebouw.

Deze avond zijn er passerend en foeragerend gewone dwergvleermuizen en een passerende laatvlieger waargenomen. De gewone dwergvleermuizen werden gezien en gehoord aan de westzijde van het plangebied, boven de vijver en parkeerplaatsen. Een waarneming van de gewone dwergvleermuis was ren oosten van het plangebied. Er zijn geen uitvliegende vleermuizen waargenomen.

4.3.4 Avondbezoek 31 augustus 2022

Het avondbezoek in augustus is met name gericht op het vaststellen van zwermgedrag bij verblijfplaatsen en baltsende gewone dwergvleermuismannetjes en ruige dwergvleermuismannetjes.

Mannetjes van de gewone dwergvleermuis vliegen rond in hun territorium en roepen daarbij om vrouwtjes te lokken. Mannetjes van de ruige dwergvleermuis roepen meestal vanuit een verblijfplaats. De baltsgeluiden hebben een vrij lage frequentie (sommige mensen kunnen ze horen zonder detector), die dus vanaf een grote afstand zijn te horen. Het is daarom belangrijk dat er goed gekeken wordt naar waar de vleermuis baltsgeluiden maakt (m.b.v. een goede zaklamp en/of warmtebeeldcamera), zodat er duidelijk wordt in welke delen van gebouwen zich paarverblijfplaatsen bevinden en hoeveel territoria er aanwezig zijn in een plangebied.

Deze avond zijn er twee gewone dwergvleermuizen waargenomen: achter elkaar aan vliegend bij de parkeerplaats. Om 22:01 uur is een rosse vleermuis hoog overvliegend waargenomen ter hoogte van de ingang van de bebouwing aan de zuidoostelijke kant. Deze vloog van west naar oost.

Gedurende de avond is er onder de bomen boven het parkeerterrein aan de zuidkant van het plangebied een foeragerende gewone dwergvleermuis waargenomen die tevens zo nu en dan baltsen te horen gaf.

4.3.5 Avondbezoek 19 september 2021

Het avondbezoek in september is ook vooral gericht op het vaststellen van zwermgedrag bij verblijfplaatsen en baltsende vleermuizen.

Deze avond is er vrijwel vanaf het begin van het onderzoek een baltsende gewone dwergvleermuis waargenomen. De vleermuis had een duidelijk territorium aan de oostgevel van het te slopen gebouw. Dit nabij de eerder gevonden verblijfplaats. De baltsende gewone dwergvleermuis tikt ook twee keer duidelijk aan boven het genoteerde raam. De baltsende gewone dwergvleermuis is de enige waarneming van de avond. Er zijn geen zwermende vleermuizen waargenomen.

4.3.6 Samenvatting en conclusies

In de gehele onderzoeksperiode zijn in en nabij het plangebied drie vleermuissoorten waargenomen: gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) (>20x), de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) (4x) en de rosse vleermuis (*Nyctalus noctula*) (1x).

De gewone dwergvleermuizen zijn passerend, foeragerend en baltsend waargenomen. De laatvlieger foeragerend en passerend. De Rosse vleermuis is hoog overvliegend waargenomen. Er zijn twee verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuizen waargenomen op aan de voorzijde en de oostgevel van het te slopen gemeentehuis.

In onderstaande afbeelding worden de meest relevante waarnemingen van vleermuizen in en nabij het plangebied weergegeven. Gewone dwergvleermuizen worden in geel weergegeven. Korte waarnemingen en passerend met stippen, de vliegrichtingen met pijlen, foeragerend met een driehoek en de baltsende vleermuis met een ruit in geel aangegeven. De gevonden verblijfplaatsen zijn met een kruis weergegeven. De overvliegende Rosse vleermuis is in rood en de waargenomen Laatvliegers zijn in groen weergegeven. Het plangebied is rood omlijnd. De focusplaatsen van de onderzoekers met een blauwe ster.



Plangebied rood omlijnd. Bron: Google earth.

Gewone dwergvleermuis in geel, Rosse vleermuis in rood, Laatvlieger in groen en focusplaatsen met een blauwe ster aangegeven.

Alle volgens de Nationale Databank Flora en Fauna eventueel voorkomende vleermuissoorten kunnen, afhankelijk van de soort, in meer of mindere mate gebouw bewonend zijn. Enkel van de gewone dwergvleermuis zijn tijdens het onderzoek verblijfplaatsen waargenomen. De gewone dwergvleermuis is tijdens het onderzoek foeragerend, passerend en baltsend op en rond het plangebied aangetroffen. De Rosse vleermuis is op hoogte overvliegend en de laatvlieger foeragerend en passerend waargenomen. De gewone dwergvleermuis is een-typisch gebouw bewonende soort. De gewone dwergvleermuis gebruikt ruimten onder daken, in de spouwmuur en achter gevelbekleding als kraam-, zomer-, paar-, en overwinteringslocatie (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011).

De Rosse vleermuis is in West-Europa een uitgesproken boom bewonende soort. Zowel solitaire mannetjes, groepen vrouwtjes met jongen, als dieren in winterslaap gebruiken boomholten als onderkomen. Doordat de Rosse vleermuis tamelijk luidruchtig is zijn ze en hun verblijfplaatsen relatief makkelijk te vinden.

Laatvliegers hebben verblijfplaatsen in spouwmuren, achter betimmering, onder daklijsten en dakpannen of onder het lood rondom de schoorsteen. Soms worden ze ook op zolders aangetroffen. In vleermuiskasten worden laatvliegers zelden aangetroffen. Laatvliegers bewonen een netwerk van verschillende huizen die op een afstand van hooguit enkele honderden meters van elkaar liggen. Ze verhuizen soms wel, maar zijn in principe erg plaats- en gebiedstrouw. (bron: zoogdiervereniging).

Overige vleermuissoorten zijn niet waargenomen tijdens de veldbezoeken. Afwezigheid van deze soorten nabij het plangebied geeft aan dat het plangebied geen functionele betekenis heeft voor deze soorten.

4.4 Gebiedsfunctie

4.4.1 Verblijfplaatsen/zwermgedrag

Tijdens de voorzomerbezoeken mei en juni in zijn er twee zomerverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuizen waargenomen in de te sloppen bebouwing. Dit door het waarnemen van aantikkende en invliegende vleermuizen aan de voorzijde in een stootvoeg en aan de oostkant boven een raam waargenomen.

Ook zijn er passerende en foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen in het plangebied. Tijdens de najaarsbezoeken werd er beide keren in het plangebied een baltsende gewone dwergvleermuis waargenomen. Eenmalig kortstondig bij de parkeerplaats. De tweede keer voor langere in de buurt van de gevonden verblijfplaats aan de oostzijde van het gebouw. Zwermgedrag is niet waargenomen.

We kunnen concluderen dat er twee verblijfplaatsen zijn van gewone dwergvleermuizen. Een aan de voorzijde via een stootvoeg en een aan de oostkant boven een raam. De zomerverblijfplaats aan de oostzijde van het plangebied wordt ook gebruikt als paarplaats.

Er zijn geen verblijfplaatsen van andere soorten vleermuizen waargenomen tijdens de onderzoeken.

4.4.2 Foerageergebied

Uit het vleermuisonderzoek blijkt dat het plangebied en de directe omgeving als foerageergebied van redelijk betekenis is voor vleermuizen. Tijdens de voorgenomen ontwikkeling zal de in het plangebied voorkomende waterpartij en zullen veel van de aanwezige bomen behouden blijven. Hiermee zal het foerageergebied voor aanwezige vleermuizen niet essentieel worden aangetast.

Op grond van het in ruime mate aanwezige alternatieve foerageermogelijkheden in de directe omgeving en het behoud van waterpartij en vegetatie kan gesteld worden dat het plangebied geen essentieel foerageergebied voor vleermuizen is. Er is geen sprake van een negatief effect op foeragerende vleermuizen. De gunstige staat van instandhouding van de vleermuizen als soort komt niet in het geding.

In onderstaande tekening zijn de bestaande en te behouden waterpartijen in blauw en te behouden bomen in donkergroen aangegeven.



Overzicht plangebied beoogde situatie bomen en waterpartijen. Bron: Maas en Nienhuis

4.4.3 Vliegroutes

Essentiële vliegroutes zijn niet aanwezig in het plangebied, er zijn geen lange bomenrijen aanwezig in het plangebied die als vliegroute dienen. Ontheffingsaanvraag is daarom dan ook niet nodig.

4.4.4 Paarterritoria

Tijdens de paarronde bezoeken in augustus en september is er tijdens beide onderzoeken een baltsende vleermuis waargenomen. Tijdens het tweede onderzoek was duidelijk een waarneming van een zogenaamd territorium aan de oostzijde van het gebouw. De al gevonden zomerverblijfplaats werd door de baltsende vleermuis gedurende dit onderzoek aangetikt. Er is geen waarneming gedaan van een invliegende vleermuis.

4.4.5 Winterverblijfplaatsen

De gebouwen zijn ongeschikt als massawinterverblijfplaats. De afwezigheid van zwermactiviteiten tijdens de najaarsonderzoeken bevestigt dit.

De aanwezigheid van paarverblijfplaatsen is voor de gewone dwergvleermuis vaak een indicatie dat gebouwen ook geschikt zijn als winterverblijfplaats voor een kleine groep of solitair overwinterende gewone dwergvleermuizen. Afhankelijk van het type bebouwing zijn deze winterverblijfplaatsen alleen geschikt in milde winters of ook tijdens strenge vorst.

Het is niet geheel uit te sluiten dat de gevonden zomer- annex paarverblijfplaats als kleine winterverblijfplaats gebruikt wordt door een solitair overwinterende vleermuis.

4.4.6 Preventieve mitigerende maatregelen

Omdat tijdens het bezoek in mei gewone dwergvleermuizen werden waargenomen in het plangebied is rekening gehouden met aanwezige zomer- en paarverblijfplaatsen van vleermuizen. In de directe omgeving van de te slopen gebouwen zijn daarom preventief twaalf vleermuiskasten (VK WS 08, zes stuks en VK WS 11, zes stuks. Daarnaast is er een paalkast (VK SK 04 van Vivara) geplaatst. De VK WS 08 hangen aan de te behouden bomen, de VS WS 11 zijn aan palen verspreid over het plangebied bevestigd op een hoogte van ongeveer 4 meter.

Alle vleermuiskasten zijn geleverd door Vivara en geplaatst op 1 september 2022.

Deze kasten hangen op enkele meters van de te slopen bebouwing en zijn geschikt als zomer- en paarverblijfplaats voor onder andere de gewone dwergvleermuis. Bij milde winters kunnen de kasten ook als schuilplek dienen.



VK WS 08



VK WS 11



VS SK 04

4.5 Overige soorten

De huismus en gierzwaluw staan ook vermeld in bijlage 1, gegevens FloraFaunaCheck.nl. Uit de ecologische quickscan blijkt dat er voor deze soorten geen mogelijke nestlocaties zijn in het gebouw. Ook tijdens de onderzoek rondes zijn deze soorten niet waargenomen.



5.1 Resultaten

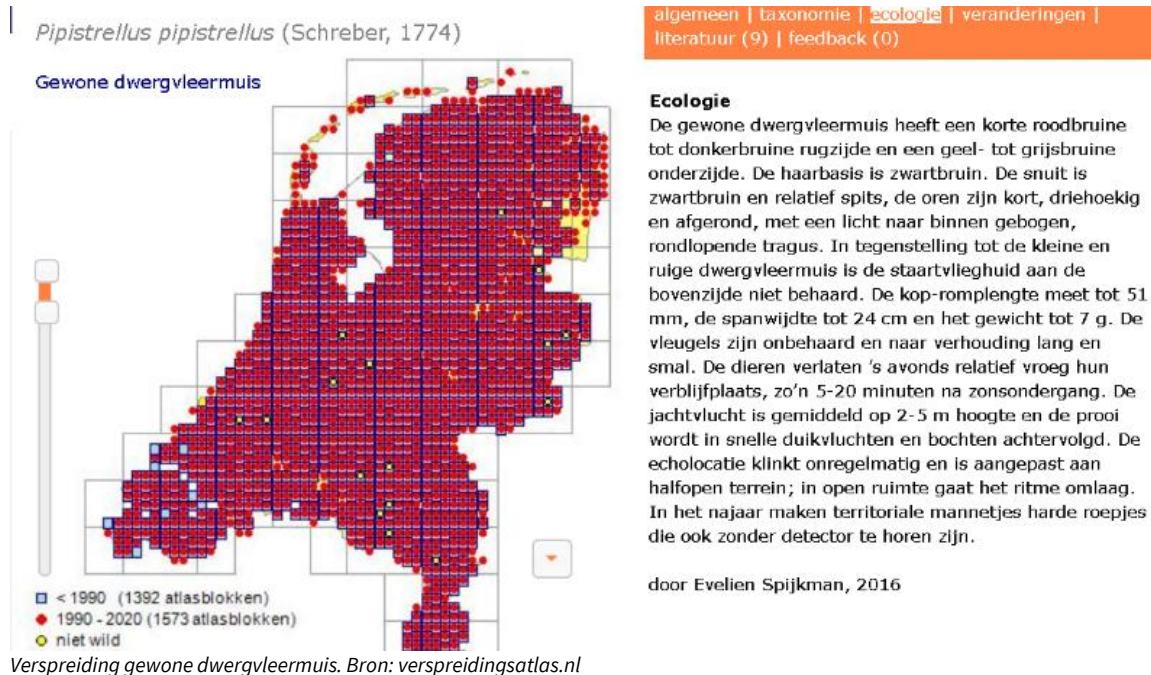
- Er zijn in en nabij het plangebied drie soorten vleermuizen waargenomen: de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de rosse vleermuis (*Nyctalus noctula*).
- De Rosse vleermuis is enkel op hoogte overvliegend waargenomen.
- De Laatvlieger is foeragerend en passerend waargenomen.
- De gewone dwergvleermuis is passerend, foeragerend en baltsend in en nabij het plangebied waargenomen.
- Het onderzoek vond plaats van mei 2022 tot en met september 2022.
- Het gehele plangebied met daarbij alle structuren waren goed toegankelijk en visueel goed te onderzoeken.
- Bij inspectie van het plangebied bij daglicht zijn geen vleermuiskeutels of andere sporen gevonden die duiden op vleermuisverblijfplaatsen.
- Er zijn 2 zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis aangetroffen in het te slopen gemeentehuis.
- Een van de twee zomerverblijven wordt gebruikt als paarverblijfplaats.
- De balts van de gewone dwergvleermuis is tijdens de paarperiode in het plangebied waargenomen.
- Er wordt aangenomen dat er 2 zomerverblijven waarvan een ook als paarverblijf gebruikt wordt aanwezig zijn in het plangebied.
- De locatie van de verblijfplaatsen is exact bekend.
- Het zogenaamde najaar zwermgedrag is niet waargenomen
- Het plangebied fungeert als foerageergebied voor maximaal 2 of 3 gewone dwergvleermuizen. De aanwezige waterpartij en een groot deel van de bestaande bomen waar de foeragerende vleermuizen waargenomen zijn blijft behouden waardoor de foerageerruimte ook behouden blijft. Hierdoor en mede gelet op het aantal en het ruime aanbod aan vergelijkbaar foerageergebied in de omgeving kan gesteld worden dat er geen essentieel foerageergebied verdwijnt.
- Er zijn geen essentiële vliegroutes aanwezig in het plangebied. Bestaande lijnvormige groenstructuren waarlangs migratie- of foerageerroutes van vleermuizen zouden kunnen liggen worden niet aangetast door de voorgenomen plannen.
- Voor de werkzaamheden beginnen moet er een ontheffing Wet natuurbescherming voor de gewone dwergvleermuis worden verkregen.
- Er wordt een werkprotocol en een mitigatieplan geschreven om negatieve effecten van de werkzaamheden zoveel mogelijk te voorkomen of te reduceren.

5.2 Toetsing Wet natuurbescherming/staat van instandhouding

De gewone dwergvleermuis is in Nederland de meest algemene soort. Hij kan vrijwel overal in Nederland aangetroffen worden. Ook komt de gewone dwergvleermuis algemeen voor in de omgeving van het plangebied en elders in de gemeente Molenlanden of de provincie Zuid-Holland.

Zie de afbeelding hierna voor recente verspreidingsinformatie van de gewone dwergvleermuis.

De voorgenomen ontwikkelingen zullen invloed hebben op de in het plangebied voorkomende vleermuizen. Er worden minimaal twee zomer- en mogelijk een paarverblijfplaats aangetast. Daarom is een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming voor het uitvoeren van de plannen nodig. Er worden geen essentiële vliegroutes of essentieel foerageergebied aangetast.



Daarnaast kan de nieuwbouw natuurinclusief ontworpen en uitgevoerd worden. Dit houdt in dat er definitieve verblijfplaatsen en een geschikte leefomgeving voor gebouw bewonende soorten zoals huismussen, gierzwaluwen en vleermuizen worden gerealiseerd in en om de nieuwbouw.

5.3 Aanbevelingen

- Vleermuizen kunnen zelf geen verblijfplaatsen maken en zijn dus afhankelijk van bestaande verblijfplaatsen. Er zijn onderhoudsvrije vleermuiskasten in de handel die kunnen worden ingemetseld of die eenvoudig te bevestigen zijn aan muren. Deze positieve maatregelen zijn veelal eenvoudig en met geringe meerkosten in of bij nieuwbouw toe te passen.
www.checklistgroenbouwen.nl
www.bouwnatuurinclusief.nl
- De zorgplicht is altijd van toepassing, op basis waarvan door iedereen voldoende zorg in acht moet worden genomen voor de in het wild levende dieren en hun leefomgeving. Dit kan bijvoorbeeld door buiten kwetsbare periodes (het voortplantings- en winterslaapseizoen) te starten met werkzaamheden en het gefaseerd werken om dieren de kans te geven om te vluchten.
- Er kunnen vogels broeden in het plangebied. Werkzaamheden die een verstorend effect op broedende vogels veroorzaken dienen daarom plaats te vinden buiten het broedseizoen (broedseizoen loopt van globaal half maart tot half juli).
- Bij onvoorziene omstandigheden dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.

5.4 Toelichting

Door de voorgenomen werkzaamheden vindt er een overtreding plaats van artikel 3.5, tweede lid en vierde lid. Er dient daarom een mitigatieplan opgesteld te worden, waarna een ontheffingsaanvraag kan worden ingediend bij de provincie Zuid Holland. Daarnaast dient er een ecologisch werkprotocol te worden geschreven om de negatieve effecten voor de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te beperken. De overtreding van artikel 3.5, tweede lid en vierde lid betreft het verwijderen 2 zomerverblijfplaatsen en mogelijk 1 paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis.

Over een ontheffingsaanvraag wordt binnen dertien werken na datum van ontvangst een besluit genomen. Het bevoegd gezag kan de termijn eenmaal met zeven weken verlengen. Van deze verlenging wordt dan mededeling gedaan aan de aanvrager.

En dienen tijdelijke vervangende voorzieningen te worden geplaatst welke voldoen aan de gestelde eisen in de kennisdocumenten van de gewone dwergvleermuis. Na een gewenningsperiode van 6 maanden kunnen de verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis buiten de kwetsbare perioden ongeschikt gemaakt worden. Dit ongeschikt maken houdt in dat de dieren de te renoveren gebouwen veilig kunnen verlaten, maar niet terug kunnen keren naar de verblijfplaats. Dit kan bijvoorbeeld met 'exclusion flaps' en netconstructies. Na het ongeschikt maken van de huidige verblijfplaatsen zal er door middel van een controleronde zekerheid geboden worden dat er geen beschermde diersoorten meer aanwezig zijn in de te renoveren gebouwen.

Voor zowel de tijdelijke als de permanente vervangende verblijfplaatsen geldt dat deze zoveel mogelijk dezelfde eigenschappen moeten hebben als de oorspronkelijke verblijfplaatsen. Aangezien de eigenschappen vrijwel nooit precies hetzelfde zullen zijn dient er extra gecompenseerd te worden voor de verblijfplaatsen welke verloren gaan. Voor de gewone dwergvleermuis geldt dat voor elke verblijfplaats die aangetast of verwijderd worden minimaal vier nieuwe verblijfplaatsen aangeboden worden.

De tijdelijke verblijfplaatsen zijn geplaatst op 1 september zodat de gewenningsperiode zo lang mogelijk is. Voor de zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis geldt een gewenningsperiode van minimaal 3 maanden in het actieve seizoen en voor de paarverblijfplaatsen geldt een gewenningsperiode van minimaal 6 maanden voorafgaand aan de start van het paarzeizoen kennen. Dit betekent dat vervangende paarverblijfplaatsen uiterlijk half februari aanwezig moeten zijn, de tijdelijke verblijfplaatsen voor zomerverblijfplaatsen van vleermuizen uiterlijk 1 januari zodat de verdere werkzaamheden in het najaar van 2023 aan kunnen vangen.

5.5 Conclusie

Er zijn binnen het plangebied 2 zomerverblijfplaatsen en 1 paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aanwezig in het plangebied. Er zijn geen verblijfplaatsen van andere vleermuissoorten aanwezig in het plangebied.

Voordat er met de werkzaamheden kan worden begonnen is een ontheffing van de Wet natuurbescherming nodig voor het vernietigen van vaste verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Om de negatieve effecten voor gewone dwergvleermuizen zoveel mogelijk te beperken moeten er mitigerende maatregelen worden genomen welke moeten worden beschreven in een mitigatieplan. Daarnaast zal er een ecologisch werkprotocol worden geschreven waarin maatregelen worden vermeld om tijdens de werkzaamheden de negatieve effecten op bovengenoemde diersoorten te beperken.



Vooraf

Quicksan Aeres Milieu BV AM21617 d.d. 26 april 2022

Websites

www.wetnatuurbescherming.nl

www.NDFF.nl

www.verspreidingsatlas.nl

www.rijksoverheid.nl

www.zuidholland.nl

www.vivarapro.nl

www.checklistgroenbouwen.nl

www.zoogdiervereniging.nl

Andere bronnen

Netwerk Groene Bureaus

Checklist Vleermuisprotocol

Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011

Bijlagen

Bijlage 1: gegevens FloraFaunaCheck.nl

Resultaten FloraFaunaCheck.nl

Gemeente Molenlanden

9 juni 2022

Dit is een automatisch gegenereerd document.



1. Inleiding

In Nederland zijn flora en fauna beschermd door de Wet natuurbescherming. Initiatiefnemers moeten bij ruimtelijke ingrepen rekening houden met de aanwezige natuurwaarden. Voordat ruimtelijke ingrepen gepland en uitgevoerd worden is het noodzakelijk om te weten welke beschermde flora en fauna (potentieel) voorkomen in een plangebied. Vooral gemeenten hebben in dit proces een belangrijke rol. Gemeenten zijn gebiedsbeheerder, stellen bestemmingsplannen vast (die niet in strijd mogen zijn met bestaande wet- en regelgeving), verlenen omgevingsvergunningen en zijn zelf ook deels projectontwikkelaar. Om deze rol goed uit te voeren, moeten gemeenten kennis hebben over de aanwezige flora en fauna binnen de gemeentegrenzen. Het gaat dan om inhoudelijke ecologische kennis, juridische kennis en inzicht in de verspreiding van soorten binnen de gemeente.

1.1 Werkwijze

De gemeente Molenlanden heeft geen inventarisatie van beschermde flora en fauna laten uitvoeren. Regelink Ecologie & Landschap heeft een potentie inschatting voor heel Nederland ontwikkeld waarbij gebruik is gemaakt van actuele verspreidingskaarten en typologieën van groeiplaatsen en leefgebieden. De actuele verspreidingsgebieden van beschermde flora en fauna zijn in kaart gebracht met verspreidingsgegevens uit verspreidingsatlassen. Met eventuele onvolledigheden van verspreidingskaarten en het dispersievermogen van soorten is rekening gehouden. Het mogelijk voorkomen van flora en fauna is in kaart gebracht door selecties van topografische elementen binnen verspreidingsgebieden te maken. De topografische selecties zijn per soort specifiek vastgelegd en zijn gebaseerd op literatuuronderzoek en de input van onze medewerkers. De betreffende resultaten hebben geen juridische status om de aan- of afwezigheid van dier- of plantensoorten aan te tonen. Om een overtrekking van de Wet natuurbescherming te voorkomen, is onderzoek noodzakelijk naar de aan- of afwezigheid van onderstaande soorten en functies. Neem hiervoor contact op met een ecologisch adviesbureau.

Voor vragen kunt u contact opnemen met Regelink Ecologie & Landschap op telefoonnummers: 085-2737330 of via e-mail door dit bericht te beantwoorden.

1.2 Ingrepen

De initiatiefnemer is voornemens de volgende ingreep/ingrepen uit te voeren:

- **Slopen van gebouwen**
De bebouwing in het plangebied wordt (in zijn geheel of gedeeltelijk) gesloopt waarbij ook de huidige ter-reinrichting (geheel of gedeeltelijk) verdwijnt. Materiaal en puin worden afgevoerd.

1.3 Randvoorwaarden

Voor het betrouwbaar gebruik van FloraFaunaCheck.nl wordt uitgegaan van enkele randvoorwaarden. Indien uw project of plan niet voldoet aan onderstaande randvoorwaarden dan zijn de resultaten mogelijk onjuist en wordt u geadviseerd contact op te nemen met Regelink Ecologie & Landschap.

- Werkzaamheden worden niet tijdens het broedseizoen uitgevoerd.
- Uw project of plan behoort tot de categorieën: bestendig beheer en onderhoud; bestendig gebruik of ruimtelijke ontwikkeling en inrichting.
- Uw project of plan behelst een gebied van maximaal 1 ha en ligt buiten een natuurgebied.
- Tijdens werkzaamheden en daadwerkelijk gebruik / beheer wordt geen kunstlicht of geluidhinder naar de omgeving veroorzaakt.
- De werkzaamheden veroorzaken geen verrijkende effecten in Natura 2000-gebieden in de directe omgeving.

Door werkzaamheden uit te voeren overeenkomstig de werkwijzen in deze werkprotocollen kan gebruik gemaakt worden van de generieke ontheffing Wet Natuurbescherming die op basis van het Soortenmanagementplan is afgegeven. De ontheffing is alleen van toepassing op de in het Soortenmanagementplan omschreven ingrepen en uitvoering volgens deze werkprotocollen. Volg daarbij altijd het algemene stappenplan en het beslisschema van het werkprotocol. Andere ingrepen of een andere werkwijze kunnen leiden tot een overtreding van de Wet natuurbescherming. De maatregelen in dit werkprotocol zijn er op gericht de overtredingen doden en/of verstoren te voorkomen en verlies aan verblijfplaatsen te mitigeren.

1.4 Disclaimer

De gegeven informatie van de online applicatie FloraFaunaCheck.nl is met de grootste zorg samengesteld. Voor eventuele onjuistheden van deze informatie kan geen aansprakelijkheid verleend worden. Mocht u onjuistheden constateren, dan vragen wij u om contact op te nemen met Regelink Ecologie & Landschap.



1.5 Plangebied

Het plangebied is gelegen in de gemeente Molenlanden. In onderstaande figuur is de begrenzing van het plangebied aangegeven.



2. Resultaten

In dit hoofdstuk zijn de resultaten voor beschermde soorten opgenomen. FloraFaunaCheck.nl toetst op dit moment niet aan beschermde gebieden.

2.1 soorten

In onderstaande tabel zijn de resultaten met betrekking tot beschermde soorten opgenomen. Uw geplande ingreep heeft een nadelig effect op de functie van het gebied voor de vermelde soorten.

Onderstaande resultaten zijn correct mits voldaan is aan de voorwaarden (zie paragraaf 1.3).

Soort	Beschermingsregime	Functie	Protocol
Baardvleermuis	Habitatrichtlijn	kraamverblijfplaats in gebouw zomerverblijfplaats in gebouw	mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig
Franjestaart	Habitatrichtlijn	kraamverblijfplaats in gebouw zomerverblijfplaats in gebouw	mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig
Gewone dwergvleermuis	Habitatrichtlijn	paarverblijfplaats in gebouw winterverblijfplaats in gebouw zomerverblijfplaats in gebouw kraamverblijfplaats in gebouw massa winterverblijfplaats	mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig
Gewone grootoorvleermuis	Habitatrichtlijn	winterverblijfplaats in gebouw kraamverblijfplaats in gebouw paarverblijfplaats in gebouw zomerverblijfplaats in gebouw	mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig
Kleine dwergvleermuis	Habitatrichtlijn	paarverblijfplaats in gebouw winterverblijfplaats in gebouw kraamverblijfplaats in gebouw zomerverblijfplaats in gebouw	mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig
Laatvlieger	Habitatrichtlijn	kraamverblijfplaats in gebouw paarverblijfplaats in gebouw winterverblijfplaats in gebouw zomerverblijfplaats in gebouw	mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig
Ruige dwergvleermuis	Habitatrichtlijn	paarverblijfplaats in gebouw winterverblijfplaats in gebouw zomerverblijfplaats in gebouw	mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig mogelijk aanwezig
Gierzwaluw	Vogelrichtlijn	nestlocatie	mogelijk aanwezig
Huismus	Vogelrichtlijn	nestlocatie	mogelijk aanwezig

3. Conclusie

De gemeente heeft geen inventarisatie van beschermde flora en fauna laten uitvoeren. De resultaten zijn gebaseerd op de actuele verspreidingsgegevens en typologieën van groeiplaatsen en leefgebieden. Om die reden hebben de betreffende resultaten geen juridische status om de aan- of afwezigheid van dier- of plantensoorten aan te tonen. Om een overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen, is onderzoek noodzakelijk naar de aan- of afwezigheid van onderstaande soorten en functies. Neem hiervoor contact op met een ecologisch adviesbureau.

Meer weten?

Neem dan vrijblijvend contact op met een van de ecologen van Regelink Ecologie & landschap. Wij komen graag een keer bij u langs om van gedachten te wisselen of een korte presentatie te geven.

Hoe zijn wij te bereiken?

T 085-7737676 W www.regelink.nl



Regelink
Ecologie & Landschap