

Raadsbesluit

Onderwerp : Bestemmingsplan Entreegebied Kinderdijk en
Kwaliteitskader Entreegebied Kinderdijk-Elshout
Zaaknummer : 1246731
Portefeuillehouders : Wethouders Bikker en Van Helden

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. het bestemmingsplan 'Entreegebied Kinderdijk' dat voorziet in het aanpassen van het entreegebied (NL.IMRO.1978.BPEntreeKDD-VG01) met het daarvan onderdeel uitmakende Kwaliteitskader Entreegebied Kinderdijk-Elshout dat als beoordelingskader geldt voor vergunningplichtige bouw- en inrichtingsplannen gewijzigd vast te stellen;
2. de Nota beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Entreegebied Kinderdijk en de Nota beantwoording inspraakreacties Kwaliteitskader Entreegebied Kinderdijk-Elshout vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien het bestemmingsplan geen bouwplan bevat waarvoor op grond van artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening een exploitatieplan vereist is;
4. te besluiten dat geen milieueffectrapport (MER) hoeft te worden opgesteld, aangezien uit de uitgevoerde beoordeling blijkt dat de voorgenomen ontwikkeling geen significante nadelige gevolgen voor het milieu heeft.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 17 juli 2025.

de griffier,

Marjolein Teunissen

Marjolein Teunissen

de voorzitter,

Theo Segers

Theo Segers

