

Nota zienswijze

Facetherziening buisleiding Hoornaar - Reijerscop

Gemeente Molenlanden

8 december 2022

1. INLEIDING

Toelichting plan

Het bestemmingsplan 'Facetherziening buisleiding Hoornaar-MR Reijerscop' maakt de ontwikkeling van een gastransportleiding door Molenlanden juridisch-planologisch mogelijk.

Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan

Het college van de gemeente Molenlanden heeft op 22 september 2022 bekend gemaakt dat het ontwerpbestemmingsplan 'Facetherziening buisleiding Hoornaar-MR Reijerscop' (NL.IMRO.1978.BPBuisleidingHNR-ON01) vanaf 23 september 2022 voor zes weken ter inzage zou liggen. In deze periode kon eenieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Tijdens de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan is er één zienswijze ingediend. De zienswijze is binnen de daarvoor geldende termijn ingediend op 27 oktober 2022. In deze Nota Zienswijzen wordt de ingediende zienswijze inhoudelijk behandeld en van antwoord voorzien.

Leeswijzer

De behandeling van de zienswijze ziet er als volgt uit:

Per punt is de zienswijze samengevat, van beantwoording voorzien en wordt aangegeven of dit onderdeel aanleiding is om het bestemmingsplan aan te passen en op welke manier dit gebeurt.

2. ZIENSWIJZE

Door Oasen is op 27 oktober 2022 een zienswijze ingediend, in de onderstaande samenvatting en beantwoording is de indeling van de zienswijze gevolgd.

1. Productie

Samenvatting stelling indiener

Een deel van de boringen zal plaatsvinden in een grondwaterbeschermingsgebied. Hiervoor gelden regels en voorwaarden uit de provinciale milieuverordening. Daarop wensen wij u te attenderen.

Beantwoording

Deze opmerking nemen wij ter kennisgeving aan. Bij de werkzaamheden worden de regels en voorwaarden van het grondwaterbeschermingsgebied in acht genomen.

2. Distributie

Samenvatting stelling indiener

Binnen het plangebied kruisen verschillende drinkwatertransportleidingen. Oasen verzoekt rekening te houden met deze drinkwatertransportleidingen.

Beantwoording

Binnen de gemeente Molenlanden is sprake van een kruising met de Oasen-leiding ter plaatse van de berm van de provinciale weg N214. De horizontaal gestuurde boring passeert de drinkwaterleiding op een diepte van -25 meter NAP. Er wordt voldoende ruimte tussen de leidingen aangehouden.

3. Milieubeschermingsgebied

Samenvatting stelling indiener

Indiener heeft het verzoek de ligging van het milieubeschermingsgebied op te nemen in het bestemmingsplan.

Beantwoording

Het milieubeschermingsgebied is aangewezen in de provinciale omgevingsverordening. Dit bestemmingsplan betreft een facetherziening waarin enkel de dubbelbestemming 'Leiding – Gas' wordt toegevoegd. De bestemmingen met bijbehorende planregels in vigerende bestemmingsplannen blijven onverminderd van toepassing. Via de provinciale omgevingsverordening zijn het milieubeschermingsgebied en de bijhorende regels voldoende gewaarborgd.

4. Plankaart

Samenvatting stelling indiener

Indiener verzoekt om de drinkwaterleidingen op de plankaart en in de toelichting op te nemen, omdat bij de ontwikkelingen binnen het grondgebied met de aanwezigheid van de drinkwaterleidingen rekening moet worden gehouden.

Beantwoording

Het bestemmingsplan betreft een facetherziening waarbij enkel de dubbelbestemming 'Leiding – Gas' op de gronden van de gasleiding wordt toegevoegd. Onderliggende bestemmingen en bestemmingsplannen blijven gelden. Dit facetbestemmingsplan maakt enkel de gasleiding mogelijk. Aangezien de drinkwaterleiding niet in de vigerende bestemmingsplannen is opgenomen, wordt deze niet aan het plangebied van de gasleiding toegevoegd.

5. Strookbreedte

Samenvatting stelling indiener

Indiener attendeert op de strookbreedte die hoort bij de drinkwaterleidingen. Deze strook is van groot belang en dient dan ook expliciet bestemming te worden als 'Drinkwatervoorzieningen'.

Beantwoording

Zie beantwoording punt 4.

Conclusie (van de zienswijze)

De ingediende zienswijze bestaat uit de voornoemde 5 kernpunten. Deze kernpunten zijn puntsgewijs beoordeeld op hun inhoud. De punten geven geen aanleiding tot aanpassing van het plan.