

Raadsbesluit

Onderwerp : bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Parallelweg Schelluinen' Fase 1
Zaaknummer : 1196724
Portefeuillehouder : Wethouder Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. de tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediende zienswijzen te beantwoorden conform de bij dit besluit horende 'Nota Zienswijzen Bedrijventerrein Parallelweg Schelluinen';
2. het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Parallelweg Schelluinen' (idn: NL.IMRO.1978.BP BTParallelwegSCH-VG01) gewijzigd vast te stellen, waarbij het plan voorziet in:
 - a. het planologisch mogelijk maken van ruim 4 hectare bedrijfsbestemming in de 1^e fase van het bedrijventerrein Parallelweg Schelluinen;
 - b. de agrarische bestemming ten westen van Kerkweg te wijzigen naar woon- en tuinbestemming;
 - c. de agrarische bestemming te wijzigen naar 'Water'.
3. te constateren dat het opstellen van een Milieueffectrapport (MER) niet noodzakelijk is;
4. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 23 januari 2024.

de griffier,



Marjolein Teunissen

de voorzitter,



Theo Segers