

De heer H. Hiddema  
Ternaarderweg 15  
9151 AD Holwerd

**ADVISEURS**  
H.K.B. Kaspers  
(06) 51 56 40 48

D. Schingenga  
(06) 51 82 35 84

Betreft: Bedrijfsplan locatie Lytse Wei 8 te Ternaard.

Geachte heer Hiddema,

Hierbij de begroting van wat de locatie locatie Lytse Wei 8 te Ternaard bijdraagt aan het resultaat van uw onderneming. Een afgeleide hiervan is ook te maken wat het resultaat zal zijn wanneer dit als zelfstandig bedrijf voorgezet zou worden.

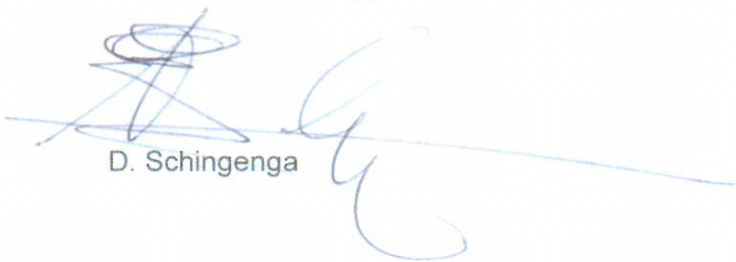
In eerste instantie heb ik als bedrijfsomvang 30 ha genomen, n.l. de oppervlakte land die direct om deze locatie liggen. Wel dient opgemerkt te worden, dat uw huidige bedrijf een omvang heeft dat, als dat beslist nodig is, hier nog hectares aan toegevoegd kunnen worden op korte afstand.

Inhoudsopgave:

- 1 Beschrijving onderneming.
- 2 Bouwplan.
- 3 Saldo per ha
- 4 Bijdrage resultaat
- 5 Opmerkingen en conclusies

Een begroting is altijd een schatting, maar de gekozen uitgangspunten zijn realistisch.

Leeuwarden, 26 augustus 2016.



D. Schingenga

### Beschrijving onderneming

Op de locatie van de Lytse Wei 8 staat op dit moment een Romney loods. Naast deze loods is het de bedoeling dat er een aardappelloods gerealiseerd wordt en op termijn ook een woning.

Deze locatie wordt geschikt gemaakt voor de opslag en verwerking van de pootaardappelen van de stamselectie. Dit is het meest hoogwaardige pootgoed en u heeft te kennen gegeven dat u dit vanwege besmettingsdruk op een aparte locatie wilt opslaan en verwerken.

Als bedrijfsomvang van deze locatie zal gekozen worden voor de 30 ha land direct grenzend aan het erfperceel.

### Bouwplan:

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Pootaardappelen | 10 ha               |
| Wintertarwe     | <u>20 ha</u>        |
| <b>Totaal</b>   | <b><u>30 ha</u></b> |

**Saldo pootaardappelen (kwaliteit stamselectie)**

| Omschrijving                                 | hoeveelheid | prijs * |
|----------------------------------------------|-------------|---------|
| Opbrengst                                    | 35.000 kg   |         |
| Waarde eigen pootgoed                        |             |         |
| Bemesting                                    |             |         |
| Gewasbeschermingsmiddelen                    |             |         |
| Energie                                      |             |         |
| Overige productgebonden kosten               |             |         |
| <b>Toegerekende kosten</b>                   |             |         |
| <b>Saldo per eenheid(eigen mechanisatie)</b> |             |         |
| Loonwerk                                     |             |         |
| <b>bedrijfssaldo per hectare</b>             |             |         |

**\* : financiële gegevens worden op verzoek getoond**

**Saldo wintertarwe**

| Omschrijving                                 | hoeveelheid | prijs * |       |
|----------------------------------------------|-------------|---------|-------|
| Opbrengst                                    | 9.300 kg    |         |       |
| Stro                                         | 4.400 kg    |         |       |
| Bruto- opbrengst                             |             |         | _____ |
| Zaaizaad                                     |             |         |       |
| Bemesting                                    |             |         |       |
| Gewasbeschermingsmiddelen                    |             |         |       |
| Energie                                      |             |         |       |
| Overige productgebonden kosten               |             |         | _____ |
| <b>Toegerekende kosten</b>                   |             |         | _____ |
| <b>Saldo per eenheid(eigen mechanisatie)</b> |             |         |       |
| Loonwerk                                     |             |         | _____ |
| <b>Bedrijfssaldo per hectare</b>             |             |         | _____ |

**\* Financiële gegevens worden op verzoek getoond**

**Bijdrage resultaat aan onderneming**

|                                           | per ha | aantal ha | Resultaat * |
|-------------------------------------------|--------|-----------|-------------|
| Bedrijfssaldo poters                      | 10.125 | 10        |             |
| Bedrijfssaldo wintertarwe                 | 218    | 20        |             |
| Bedrijfstoeslag                           |        |           |             |
| Productieresultaat                        |        |           |             |
| Indirecte kosten                          |        |           |             |
| Afschrijving loods                        |        |           |             |
| Zakelijke lasten                          |        |           |             |
| Algemene kosten                           |        |           |             |
| <b>Bijdrage aan resultaat onderneming</b> |        |           |             |

**\* Financiële gegevens worden op verzoek getoond**

## Opmerkingen en conclusies

De locatie Lytse Wei 8 te Ternaard zal een wezenlijke bedrage leveren aan uw resultaat.

Te zijner tijd is het absoluut mogelijk om dit onderdeel af te zonderen van het gehele bedrijf en als afzonderlijke locatie verder te exploiteren.

De beslissing om de pootaardappelen van de stamselectie op een andere locatie op te slaan en te verwerken, zal in de toekomst ongetwijfeld een goede invloed hebben op de ontwikkeling van uw onderneming. Kwaliteit zal in de toekomst steeds belangrijker worden en door het risico op besmetting van aandoeningen van andere aardappelen (lager gekwalificeerd) te verlagen krijgt u meer zekerheid over de kwaliteit van uw uitgangsmateriaal in de toekomst.