



Woningbouw Ljussens en Nijewier

Verkennd onderzoek

Auteur : Marcel de Bruin
Datum : 16 april 2024
Kenmerk : 2024-FUMO-0087387\0213
Status : Definitief
Versie : 1.0

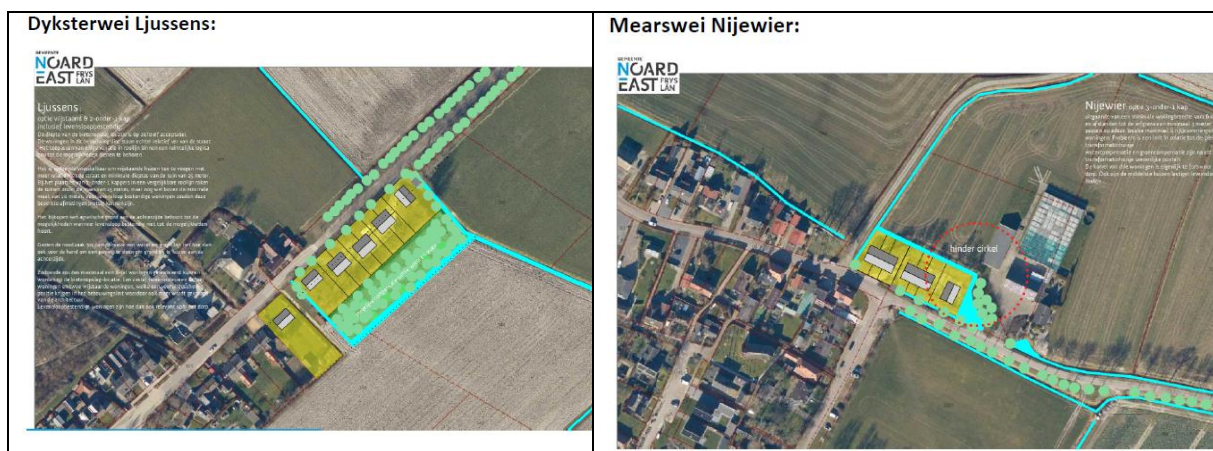


1	Inleiding.....	3
2	Gegevens en uitgangspunten	4
2.1	Inleiding	4
2.2	Uitgangspunten	4
3	Toetsingskader geluid	5
4	Berekeningsresultaten.....	6
4.1	Inleiding	6
4.2	Locatie Ljussens.....	6
4.3	Locatie Nijewier	7
5	Conclusie	7

1 Inleiding

Dit verkennend onderzoek is opgesteld n.a.v. onderstaande vraagstelling:

In de bijlage staan twee plaatjes met beoogde woningbouwlocaties in Ljussens respectievelijk Nijewier. De vraag is of dit qua wegverkeerslawaaï haalbaar is en op welke afstand van de weg de grens met de in acht te nemen waarde ligt. Het is de bedoeling dat klinkers het wegdek zullen vormen, zodat de nieuwbouwwoningen ook optisch deel gaan uitmaken van de kom.



De bevindingen zijn in voorliggende rapport (verkennend onderzoek) uitgewerkt.



2 Gegevens en uitgangspunten

2.1 Inleiding

Om het geluid van het wegverkeer op de gevels van de beoogde woningen (geluidgevoelige gebouwen) voor beide situaties vast te stellen is gebruik gemaakt van speciale rekensoftware (Geomilieu v2023.2).

2.2 Uitgangspunten

Voor de berekeningen zijn de volgende gegevens gehanteerd welke door de gemeente zijn aangereikt en zijn aangevuld met openbare Geo-informatiesystemen zoals Google maps.

- Het betreft een nieuwe planlocatie waarop de omgevingswet van toepassing is (zie H3 toetsingskader geluid).
- Voor het type wegdek is gekozen voor: elementenverharding in keperverband
- Snelheid binnen de bebouwde kom: 30 km/h
- Snelheid buiten de bebouwde kom: 60 km/h
- Opgegeven aantal motorvoertuigen per etmaal: 500
- Het gehanteerde basisjaar is 2024 met een autonome groei van 1%; dit levert een etmaalintensiteit van 552 motorvoertuigen in 2034 voor de berekening
- Verder zijn de waarden uit onderstaande tabel gehanteerd:

	dagperiode	avondperiode	nachtperiode	etmaal
aandeel per uur	7,00 %	2,60 %	0,70 %	n.v.t.
lichte mvt's	95,00 %	95,00 %	95,00 %	95,00 %
middelzware mvt's	3,00 %	3,00 %	3,00 %	3,00 %
zware mvt's	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
totaal	100,0 %	100,0 %	100,0%	100,0 %



3 Toetsingskader geluid

Voor de berekening is er vanuit gegaan dat het een nieuwe planlocatie betreft waarvoor een tijdelijk omgevingsplan wordt opgesteld. Het dus een nieuwe locatie betreft die valt onder het regime van de per in januari 2024 van kracht geworden Omgevingswet (Ow). Verwijzend naar artikel 5.78t uit het Besluit kwaliteit leefomgeving:

Artikel 5.78t. (hoofdregel toelaten van geluidgevoelig gebouw)



- 1 Een omgevingsplan dat een nieuw geluidgevoelig gebouw toelaat, voorziet erin dat het geluid op dat gebouw niet hoger is dan de standaardwaarde, bedoeld in tabel 5.78t.

Tabel 5.78t: Standaardwaarde geluidgevoelige gebouwen

Geluidbronssoort	Standaardwaarde
Provinciale wegen	50 L _{den}
Rijkswegen	
Gemeentewegen	53 L _{den}
Waterschapswegen	
Lokale spoorwegen	55 L _{den}
Hoofdspoorwegen	
Industrieterreinen	50 L _{den}
	40 L _{night}

4 Berekeningsresultaten

4.1 Inleiding

Ten behoeve van het onderzoek is een akoestisch rekenmodel opgesteld, waarbij rekening is gehouden met alle relevante gebouwde ruimtelijke objecten in de omgeving (voor zover aanwezig of geprojecteerd).

4.2 Locatie Ljussens

In onderstaande afbeelding is het berekende geluid op de gevels van de beoogde woningen inzichtelijk gemaakt.



In deze situatie ligt de meest noordoostelijk gelegen woning op de grens van de bebouwde kom. De snelheid gaat hier over van 30 km/h naar 60 km/h en andersom. Als gevolg hiervan is het geluid aan de straatkant op deze woning relatief hoger dan op de overige woningen namelijk 51 dB L_{den} .

Deze waarde voldoet nog steeds aan de standaardwaarde op geluidsgevoelige gebouwen van 53 dB L_{den} zoals die, volgens de Ow geldt voor woningen welke zijn gelegen langs gemeentelijke wegen.

4.3 Locatie Nijewier

In onderstaande afbeelding is het berekende geluid van wegverkeer op de gevels van de beoogde woningen inzichtelijk gemaakt.



Deze waarden voldoen aan de standaardwaarde op geluidsgevoelige gebouwen van 53 dB L_{den} zoals die, volgens de Ow geldt voor woningen welke zijn gelegen langs gemeentelijke wegen.

Opmerking:

Het voorliggend rapport betreft een verkennend onderzoek. Uitgebreide rekenmodelinfo is daarom niet opgenomen in bijlagen.

5 Conclusie

Volgens het uitgevoerde onderzoek zijn de beoogde woningen voor de locaties Ljussens en Nijewier inpasbaar in de omgeving. Voor beide locaties wordt voldaan aan de maximale standaardwaarde van 53 dB L_{den} volgens de Ow.

Hierbij dienen de volgende punten in acht genomen te worden:

- Ljussens
 - De woningen projecteren op een minimale afstand van 7 meter vanaf de as van de weg (meest oostelijk gelegen woning)
- Nijewier
 - De woningen projecteren op een minimale afstand van 6 meter gerekend vanaf de as van het wegdek (meest oostelijk gelegen woning).