

INGEKOMEN

01 SEP 2025

provinsje fryslân
provincie fryslân 

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Noardeast-Fryslân
Postbus 1
9100 AA DOKKUM

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
(058) 292 59 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

provinsje fryslân

Leeuwarden, 27 augustus 2025

Verzonden,

28 AUG. 2025

Ons kenmerk : 02404953
Domein/ Team : Omgevingszaken
Behandeld door : Omgevingszaken / (058) 292 59 25 of romte@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : PF-2025/292442: advies vooroverleg concept-TAM Omgevingsplan
Bedrijventerrein Harm Smidswei Kollumersweach

Geacht college,

Op 17 juli 2025 hebben wij bovengenoemde concept-TAM Omgevingsplan voor de uitbreiding van het bedrijventerrein aan de Harm Smidswei te Kollumersweach van u ontvangen. Het concept-plan maakt een nieuw bedrijventerrein van zo'n 2 hectare mogelijk als ook de uitbreiding van 2 bestaande bedrijfspercelen. U verzoekt ons om een vooroverleg-reactie op dit plan.

Wij voldoen graag aan dit verzoek. De provinciale belangen geven ons aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen op het concept TAM-omgevingsplan.

Bedrijfswoningen

Het concept-TAM omgevingsplan maakt bedrijfskavels met daarbij behorende bedrijfswoningen mogelijk. In de actuele planlijst wonen voor Noardeast Fryslân zijn voor de locatie 'bedrijventerrein Kollumersweach' 10 woningen opgenomen. Paragraaf 3.3 van het concept-TAM omgevingsplan spreekt over circa 9 bedrijfswoningen. Daarmee zou dit plan voldoen aan artikel 2.7 van de Omgevingsverordening Fryslân 2022 (hierna OVO).

In de regels van het plan heeft u het aantal bedrijfswoningen niet gemaximeerd. Omdat de verkaveling nog niet definitief is, kan daarom nu niet worden uitgesloten dat er meer dan 10 bedrijfswoningen gebouwd worden.

Wij vragen dan ook om het maximum aantal bedrijfswoningen in de regels van het TAM omgevingsplan vast te leggen. Hiermee is geborgd dat het plan past binnen de woningbouwafspraken tussen provincie en gemeente.

Omgevingskwaliteiten en ruimtelijke kwaliteit

Met het nieuwe bedrijventerrein wordt de huidige structuur vanuit het stedelijk gebied verder naar het oosten en zuiden doorgezet. Hoewel dat betekent dat er groensingels aan de binnenkant van het plangebied gekapt worden, geeft het concept-TAM omgevingsplan aan dat de buitenrand van het gebied zal bestaan uit watergangen met boomsingels erlangs. Bestaande singels worden daarbij behouden en versterkt. Het is echter niet duidelijk welke singels behouden en versterkt gaan worden en waar nieuwe singels worden geplant.

In een ambtelijk overleg op 17 april jl. vroegen wij u om een wat 'minder zakelijke' inrichtingstekening op te nemen, zodat duidelijk wordt hoe het terrein wordt ingepast in de omgeving én zodat duidelijk is welke singels behouden/versterkt worden, en waar nieuwe singels geplant worden. We vroegen om de inpassing goed te motiveren en rekening te houden met de ligging in het kenmerkende Friese Woudenlandschap.

Uit de tekst in de motivering lezen we af dat uw doel inderdaad is om rekening te houden met deze kenmerkende landschapskenmerken en het bedrijventerrein goed in de landschapsstructuren in te passen. We kunnen dat echter nog niet goed afleiden uit de inrichtingstekening en de verbeelding.

We zien graag duidelijk vastgelegd in het plan hoe u de ambitie van een groene singel rondom het plangebied wilt realiseren. Met name op het zuidelijk deel lijkt de strook met de functie "Groen" smal te ogen, zeker wanneer daar zowel een schouwpad als ook een singelbeplanting gedacht is).

Op grond van het bovenstaande verzoeken wij u om:

- meer informatie op te nemen over de te behouden en versterken/verbreden singels;
- de zuidelijke plangrens als een bredere groene strook vorm te geven en dit in het TAM omgevingsplan te borgen;
- de inrichtingstekening aanvullen met bovenstaande gegevens zodat de landschappelijke inpassing goed helder wordt.

Onderbouwing behoefte

Bedrijventerrein

Vanuit zuinig en meervoudig ruimtegebruik zoals geformuleerd in artikel 2.3 in de OVO, is een stap buiten het bestaand stedelijk gebied (hierna BSG) mogelijk als er goed gemotiveerd is, dat er behoefte bestaat, dat het BSG geen ruimte biedt én dat de mogelijkheden voor meervoudig ruimtegebruik goed zijn afgewogen.

Hoewel wij ons kunnen voorstellen dat het BSG geen ruimte voor een nieuw bedrijventerrein biedt en het daarom nodig kan zijn dat u de stap maakt naar de oostzijde van het bestaande bedrijventerrein, zijn we van mening dat de onderbouwing van de behoefte aan nieuwe bedrijfskavels steviger mag.

Een prognose-onderzoek en verwijzing naar het feit dat er al langer geen kavels beschikbaar zijn, zijn zaken die niet specifiek voor Kollumersweach gelden. Dit speelt, zoals u in het concept-plan ook terecht schrijft, in de hele regio. De motivering vermeldt dat ook in Kollumer-sweach specifiek een behoeftepeiling is gedaan.

Echter, deze peiling is niet bij de motivering gevoegd, het is onbekend wanneer deze peiling is gedaan en uit de motivering wordt ook niet duidelijk hoe de gemeente deze behoeftepeiling 'weegt'. Hoe groot acht de gemeente de kans dat geïnteresseerden

daadwerkelijk een kavel afnemen? Laten zij in het dorp (bedrijfs) ruimte achter? Levert dit doorstromingsmogelijkheden voor andere ondernemers op?

Wij verzoeken u dan ook om in de motivering de behoefte voor nieuwe bedrijfskavels in Kollumersweach steviger te onderbouwen in relatie tot (eventueel vrijkomende) ruimte in het BSG.

Bestaande bedrijfspercelen

De uitbreiding van de twee percelen aan de Harms Smidswei 12 en 14 lijkt, gezien de maat van andere bedrijfspercelen in de nabijheid qua aard en schaal passend te zijn. Ook sluit de functie aan bij de bedrijfspercelen en het BSG aan weerszijden van de percelen. Hiermee wordt voldaan aan artikel 2.6 van de OVO.

Echter, ook voor deze twee percelen wordt niet toegelicht wat de aanleiding tot en de behoefte aan deze uitbreiding inhoudt. Op grond van artikel 2.3 van de OVO verzoeken wij u de motivering op dit punt aan te vullen.

Koppelen en verbinden

Voor nieuwe functies buiten het BSG vragen wij in artikel 2.4 van de OVO om hierbij ook koppelkansen te benutten om zo bij te dragen aan één of meer van de provinciale ambities. U geeft in het concept-plan aan, dat u voor dit plan kiest voor een functionele inrichting. Wij begrijpen deze keuze, maar zien ook dan dat u erg summier de mogelijkheden voor koppelen en verbinden benut en motiveert.

Wij waarderen het dat u de checklist 'Natuurinclusief bouwen' aan kavelafnemers aanbiedt. Ook geeft u in de motivering aan dat de watercompensatie en groen/landschapselementen 'mogelijkheden voor een ecologische plus' bieden. U borgt daarvoor in de regels dat in de groen/waterfuncties geen bebouwing mogelijk is. Dit lijkt erg bescheiden en wij adviseren u daarom om de mogelijkheden wat breder te beschouwen en te onderbouwen.

U kunt daarbij denken aan het nemen van natuurinclusieve maatregelen (bijvoorbeeld plaatsen van vogel- of vleermuiskasten of kruidenrijk gras te planten), mogelijkheden om circulair materiaal te gebruiken, aanleg van wandelmogelijkheid in de groene randen (dorpsommetje). Wij verzoeken u om de motivering op dit punt aan te vullen.

Ecologie en stikstof

In het kader van dit project wordt nog een ecologische beoordeling en een stikstofberekening uitgevoerd. Wij verwachten dat u beide rapporten bij het ontwerp-TAM omgevingsplan zult voegen zodat we dan kunnen beoordelen of er provinciale belangen geraakt worden.

Houtopstanden

In het concept-TAM omgevingsplan geeft u aan dat er geen te behouden singels in het plangebied aanwezig zijn. Mocht er voor de uitvoering van dit plan wel sprake zijn van het kappen van houtopstanden, dan is het nodig om daar melding van te maken bij de provincie.

Vervolg

Vanwege de opmerkingen over de provinciale belangen, vragen wij u ons te informeren over de terinzagelegging van het ontwerp-TAM Omgevingsplan met vermelding van het zaaknummer PF-2025/292442.

Vragen

Mocht u naar aanleiding van het advies nog vragen of behoefte hebben aan overleg dan kunt u een mail sturen naar romte@fryslan.nl met vermelding van het zaaknummer PF-2025/292442.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,

ValidSigned by 
on 28-08-2025

dhr. 
Teammanager Omgevingszaken

BRANDWEER

Fryslân



Aan het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Noardeast-Fryslân
T.a.v. mevrouw [REDACTED]
Postbus 1
9100AA DOKKUM

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweerfryslan.nl
E info@brandweerfryslan.nl

Datum 4 augustus 2025
Onze referentie UIT/52986 Z/25/00021340
Uw referentie
Uw brief van 17 juli 2025

Behandeld door [REDACTED]
Doorkiesnummer 0628953635
E-mail [REDACTED]@brandweerfryslan.nl

Bijlagen 1

Pand-ID

Onderwerp Advies Brandweer - Harm Smidswei - Wijziging omgevingsplan Bedrijventerrein Kollumersweach

Geacht college,

Op 17 juli 2025 heeft Brandweer Fryslân uw bericht ontvangen met de mogelijkheid om te adviseren op de uitbreiding van het bedrijventerrein aan de Harm de Smidswei te Kollumersweach. Ons belang is om de fysieke veiligheid en de brandweezorg in Fryslân goed geregeld te hebben. De doelen die wij hiermee nastreven zijn het voorkomen en beperken van brand(gevaar) en slachtoffers en het borgen van een veilige en adequate incidentbestrijding. Daarom reageren wij middels dit advies op de toegezonden documenten.

Situatie

De gemeente is voornemens om het huidige bedrijventerrein aan de Harm de Smidswei uit te breiden in oostelijke richting. Op dit moment heeft het perceel de bestemming 'agrarisch'. Er wordt netto twee hectare aan uitgeefbare bedrijfskavels toegevoegd. Ook wordt de mogelijkheid voor het toevoegen van een bedrijfswoning geboden. De uitbreiding maakt het mogelijk voor bedrijven tot milieucategorie 3.1 om zich op het bedrijventerrein te vestigen.

Uitwerking

Het voorliggende advies betreft een advies op grond van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving (Bkl), met als uitgangspunt de Omgevingswet en de Wet Veiligheidsregio's (Wvr) in relatie tot omgevingsveiligheid en de brandweezorg. De uitwerking hiervan is in de bijlage opgenomen.

Advies

Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied enkele knel-/ aandachtspunten met betrekking tot externe veiligheid en bluswater. In overeenstemming met de punten die genoemd zijn in de bijlage van deze brief adviseert Brandweer Fryslân daarom om:

- Te borgen dat de nieuwe weg voldoet aan de eisen genoemd in paragraaf 3,3;
- Te borgen dat de brandweerauto binnen 10 meter van alle bedrijfsgebouwen kan opstellen;
- Brandkranen en een opstelplaats aan het open water te realiseren op de door Brandweer Fryslân eerder geadviseerde locaties;
- In te zetten op brandpreventieve voorzieningen zoals branddetectie of kleine blusmiddelen, zodat een brand klein gehouden kan worden;



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/52986 Z/25/00021340
Pagina 2 van 7

- Kennis te nemen van het feit dat de brandweer bij een ontwikkelde brand enkel nog defensief kan inzetten en zal proberen overslag naar andere gebouwen te voorkomen.

Afsluiting

Mocht u naar aanleiding van dit advies een nadere toelichting willen, dan kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelaar. De contactgegevens vindt u bovenaan in deze brief.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze,



clusterhoofd risicobeheersing en planvorming

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/52986 Z/25/00021340
Pagina 3 van 7

Bijlage 1:

Toelichting op het advies van Brandweer Fryslân

Tam omgevingsplan - 'Kollumersweach uitbreiding bedrijventerrein – Harm Smidswei'



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/52986 Z/25/00021340
Pagina 4 van 7

1. Situatie

De gemeente is voornemens om het huidige bedrijventerrein aan de Harm de Smidswei uit te breiden in oostelijke richting. Op dit moment heeft het perceel de bestemming 'agrarisch'. Er wordt netto twee hectare aan uitgeefbare bedrijfskavels toegevoegd. Ook wordt de mogelijkheid voor het toevoegen van een bedrijfswoning geboden. De uitbreiding maakt het daarnaast mogelijk voor bedrijven tot milieucategorie 3.1 om zich op het bedrijventerrein te vestigen.

Het plangebied sluit aan op de oostelijke rand van het bestaande bedrijventerrein en wordt aangesloten op de Ype Smidswei en Teake Pieterslân. De hoofdontsluiting wordt gevormd door de Harms Smidswei. Aanvullend zijn de percelen Harm Smidswei 12 en 14, inclusief een uitbreiding daarvan aan de zuidzijde, meegenomen in de planwijziging.

2. Omgevingsveiligheid

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij het plan opmerkingen omtrent externe veiligheid te plaatsen. Dit omdat er geen milieubelastende activiteiten met externe veiligheidsrisico's dan wel Seveso inrichtingen op het plangebied van toepassing zijn op basis van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en het Besluit activiteit leefomgeving (Bal). Het advies bevat geen toets aan het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

3. Advies risico's en brandweezorg

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico's en brandweezorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer de opkomsttijd, de bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de zelfredzaamheid.

3.1. Scenario

Voor bedrijfsgebouwen zijn er twee mogelijke maatgevende scenario's:

- **Brand in een 'ruimte'**: de brand is klein en deze kan spoedig geblust worden met water uit de tank van het brandweervoertuig of uit een brandkraan.
- **Brand in een 'compartiment'**: de brand ontwikkelt zich snel en er is spoedig sprake van een grote(re) brand. De inzet zal er primair op gericht zijn om belenende percelen en bouwwerken te behouden, terwijl het compartiment zelf waarschijnlijk verloren zal gaan. Een dergelijke brand wordt bestreden door meerdere blusvoertuigen en er is een grootschalig watertransport (WTS) nodig om een defensieve inzet mogelijk te maken.

Bovenstaande beschouwende als scenario's voor dit plangebied zal de inzet van de brandweer primair zijn gericht op blussing en het voorkomen van branduitbreiding. In geval er nog personen aanwezig zijn, zal de prioriteit mede worden gelegd op redding. Een goede opkomsttijd, bereikbaarheid en bluswatervoorziening zijn hiervoor essentieel. In geval van een ontwikkelde brand waarbij het niet meer mogelijk is om het bedrijfsgebouw te betreden zal de inzet van de brandweer zijn gericht op het beschermen van de omgeving, terwijl het brandende bedrijfsgebouw waarschijnlijk verloren gaat.



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/52986 Z/25/00021340
Pagina 5 van 7

3.2. Opkomsttijd

Op basis van Dekkingsplan 2.0 van Brandweer Fryslân wordt het plangebied beschouwd als brandrisicogebied 2, waarbij een norm van 12 minuten geldt voor de opkomsttijd. Hoe hoger de opkomsttijd, des te groter de kans dat een brand onbeheersbaar wordt. Ook de kans op een succesvolle redding van in nood verkerende personen neemt af naarmate de opkomsttijd toeneemt. De berekende opkomsttijd voor het eerst aankomende blusvoertuig in het plangebied is circa 12 minuten en voldoet daarmee aan de geldende norm.

3.3. Bereikbaarheid

Om bedrijfsgebouwen te kunnen bereiken is een (openbare) weg nodig die minimaal 4,5 meter vrije breedte heeft en minimaal 4,2 meter vrije ruimte in de hoogte heeft. Die in de breedte minimaal 3,25 meter verhard is en die berekend is op een totaalgewicht van 30 ton en een asbelasting van 11,5 ton. De benodigde bochtenstraal is R5.5 en R10. Om een brandweervoertuig te kunnen opstellen en om gebruik te maken van alle rondom aangebrachte materiaalkasten zijn deze afmetingen ook nodig.

Daarnaast hanteert de brandweer als uitgangspunt voor de incidentbestrijding dat een locatie via een tweede onafhankelijke route benaderbaar moet zijn. Dit is noodzakelijk, omdat niet gegarandeerd kan worden dat de voor de hand liggende route altijd bruikbaar is.

Tot slot is het gewenst dat bij bedrijfsgebouwen binnen 10 meter van de (brandweer)ingang opgesteld kan worden, zodat 50 meter inzetdiepte in de verblijven gegarandeerd is. Dit is van belang, omdat de lengte van de slang op een brandweerwagen 60 meter is.

Kijkende naar het plangebied:

- Is deze gelegen aan een doorlopende weg, waardoor deze via een tweede onafhankelijke route bereikbaar is;
- Gaat Brandweer Fryslân er gezien de toekomstige bedrijfsactiviteiten vanuit dat de wegen in het plangebied aan bovengenoemde eisen voldoet;
- Gaat Brandweer Fryslân er gezien de toekomstige bedrijfsactiviteiten vanuit dat een brandweerauto binnen 10 meter van een (brandweer)ingang kan opstellen;

Brandweer Fryslân adviseert om:

- Te borgen dat de nieuwe weg voldoet aan bovengenoemde eisen;
- Te borgen dat de brandweerauto binnen 10 meter van alle bedrijfsgebouwen kan opstellen.

3.4. Bluswater

Een standaard brandweereenheid beschikt over een watertank van ongeveer 1.500 liter water. Hiermee kan bijvoorbeeld een beginnende keukenbrand worden geblust. Wanneer de brandweer zich met verder ontwikkelde/ grotere branden geconfronteerd ziet, zal zij terugvallen op openbare bluswatervoorzieningen zoals brandkranen of open water.

Op basis van het maatgevende scenario compartimentsbrand is vereist dat binnen 6 minuten minimaal 1.000 l/min aan bluswater beschikbaar is voor de eerste brandbestrijding. Dit kan gerealiseerd worden door af te leggen op een brandkraan met een opbrengst van minimaal 60 m³ /uur die op maximaal 100 meter van de opstelplaats ligt. Daarnaast is het gewenst dat in



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/52986 Z/25/00021340
Pagina 6 van 7

geval van een sterk escalerende brand er binnen een afstand van 1.000 meter 2.000 – 8.000 l/min water beschikbaar is voor de duur van 4 uur, hetgeen via open water en een groot watertransportsysteem gerealiseerd kan worden. Hoe groter de afstand des te meer tijd het in beslag neemt om deze te overbruggen.

In mei 2025 is vanuit de gemeente Noardeast-Fryslân contact gezocht met Brandweer Fryslân over de afstemming van het onderwerp bluswater voor het plangebied. Om aan de genoemde eis voor bluswater te voldoen is vanuit ons geadviseerd om drie brandkranen, waarvan één op een hoofdleiding, en een opstelplaats aan het open water te realiseren. Uit de beoordeelde *'Tam- Kollummersweach Uitbreiding bedrijventerrein Harm Smidswei'* kunnen wij niet opmaken in hoeverre dit advies is meegenomen.

Onderstaande afbeelding toont de locaties van de geadviseerde brandkranen (blauwe bolletjes) en de opstelplaats aan het open water (blauw vlak).



Figuur 1. Voorgestelde brandkranen en opstelplaats open water

Voor de percelen Harm Smidswei 12 en 14 is een bluswatervoorziening van 1.000 l/min binnen 100 meter gelegen. De situatie voor deze twee percelen voldoet hiermee aan de vereisten.

Brandweer Fryslân adviseert om:

- Brandkranen en een opstelplaats open water te realiseren op de door Brandweer Fryslân eerder geadviseerde locaties.

3.5. Beheersbaarheid

Omdat bedrijfsgebouwen grote compartimenten betreffen met weinig brandpreventieve voorzieningen waarbij 's nachts veelal niemand aanwezig is, is de kans op een afbrandscenario aanwezig. Het is daarom van belang in te zetten op brandpreventieve voorzieningen (bijvoorbeeld branddetectie en kleine blusmiddelen). Bij het tijdig ontdekken van een brand, zal de brand mogelijk nog onder controle te krijgen zijn met een beperkte hoeveelheid bluswater. Op dergelijke maatregelen zal verder worden ingegaan bij de bouwkundige toetsing. Wel willen wij de gemeente als bevoegd gezag en de initiatiefnemer op de hoogte brengen van de kans op een afbrandscenario.

Brandweer Fryslân adviseert om:

- In te zetten op brandpreventieve voorzieningen zoals branddetectie of kleine blusmiddelen, zodat een brand klein gehouden kan worden;

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/52986 Z/25/00021340
Pagina 7 van 7

- Kennis te nemen van het feit dat de brandweer bij een ontwikkelde brand enkel nog defensief kan inzetten en zal proberen overslag naar andere gebouwen te voorkomen.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@wetterskipfryslan.nl>
Verzonden: dinsdag 22 juli 2025 14:40
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Omgevingsplan bedrijventerrein Kollumersweag
Bijlagen: "Vooroverleg" bedrijventerrein Kollumersweach

Hallo [REDACTED],

Op 17 juli hebben we het TAM-omgevingsplan voor de uitbreiding van het bedrijventerrein aan de Harm Smidswei in Kollumersweach ontvangen, onze dank daarvoor.

In de afgelopen tijd is er vooroverleg gevoerd mbt de watertoets. Het Wetterskip heeft een aantal opmerkingen en aandachtspunten op het plan naar de gemeente gestuurd, waarop de gemeente heeft gereageerd. Een aantal van deze reacties leg ik nog even voor aan onze hydroloog.

De afspraken die we op deze manier hebben gemaakt zie ik nog niet terug in het TAM-omgevingsplan. We verzoeken de gemeente om de gemaakte afspraken op te nemen in de BOPA en de aangepast BOPA nogmaals toe te sturen aan het Wetterskip.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gebiedsadviseur noordoost Fryslân
Werkdagen: ma | di | wo | do
T 06-14717532 | E [REDACTED]@wetterskipfryslan.nl



Wetterskip Fryslân 058 – 292 2222 | Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden
www.wetterskipfryslan.nl

EN WAT DOEN WE MORGEN MET WATER?

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerden. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@wetterskipfryslan.nl>
Verzonden: donderdag 24 juli 2025 14:10
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: "Vooroverleg" bedrijventerrein Kollumersweach

Hallo [REDACTED],

Ter aanvulling op onderstaande mail en advies:

Compensatie van toename van verhard oppervalk is vergunning plichtig.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gebiedsadviseur noordoost Fryslân
Werkdagen: ma | di | wo | do
T 06-14717532 | E [REDACTED]@wetterskipfryslan.nl



Wetterskip Fryslân 058 – 292 2222 | Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden
www.wetterskipfryslan.nl

EN WAT DOEN WE MORGEN MET WATER?

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 24 juli 2025 13:58
Aan: [REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>
CC: [REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>; [REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>; [REDACTED]
[REDACTED]@interra.nl>
Onderwerp: RE: "Vooroverleg" bedrijventerrein Kollumersweach

Hallo [REDACTED],

Dank voor je mail.

Het Wetterskip kan zich vinden in de antwoorden van de gemeente op de vragen van het Wetterskip.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gebiedsadviseur noordoost Fryslân
Werkdagen: ma | di | wo | do



Wetterskip Fryslân 058 – 292 2222 | Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden
www.wetterskipfryslan.nl

EN WAT DOEN WE MORGEN MET WATER?

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Van: [REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>

Verzonden: woensdag 16 juli 2025 10:41

Aan: [REDACTED]@wetterskipfryslan.nl>

CC: [REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>; [REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>; [REDACTED]@interra.nl>

Onderwerp: "Vooroverleg" bedrijventerrein Kollumersweach

Goedemorgen [REDACTED],

Naar aanleiding van het gesprek wat jij met [REDACTED] hebt gehad heb jij een notitie gestuurd met nadere vragen en opmerkingen.

Aangezien [REDACTED] een aantal maanden met ouderschapsverlof is neem ik de honneurs even waar.

In bijgaande document tref je de antwoorden op jouw vragen en de wijzigingen die wij hebben doorgevoerd in de plannen.

Het klopt dat de bestemming van de twee bestaande bedrijven nog niet was meegenomen. Wij hebben aangegeven dat deze bedrijven de compensatie op eigen terrein moeten regelen. Dat willen ze ook. Voor deze percelen leveren we nog een aparte berekening aan incl. tekeningen.

Mochten de aangepaste stukken nog leiden tot vragen of opmerkingen dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Projectleider
Cluster Iepenbiere Romte
Eenheid Projekten en Realisaasje

☎ 0519-29 88 88 / 06-22846220

✉ [REDACTED]@noardeast-fryslan.nl

👤 werkdagen: m t/m vr



Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerden. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.