



Ontwerp Omgevingsvisie
**BIJLAGE AFBEELDINGEN
EN KAARTEN**

2030

Takomstperspektyf

Doelen: Fitaal, Sûn, Undernimmend, Oantreklik en Duorsum

In 2030 is Noardeast-Fryslân een vitale, gezonde, ondernemende en duurzame gemeente met een sterke Mienskipssin. Je kunt in Noardeast-Fryslân prettig wonen en werken in de gemeente zelf of de regio. De gunstige ligging in de noordelijke stedelijke driehoek draagt daaraan bij. De economische structuur is verbeterd door een evenwichtige en duurzame mix van economische activiteiten. Noardeast-Fryslân staat op de kaart als een aantrekkelijk en gastvrij (water)recreatiegebied. Dokkum is een aantrekkelijke, sterke regiostad en de dorpen zijn vitaal en leefbaar, de voorzieningen bereikbaar. We koesteren onze diverse landschappelijke kwaliteiten en unieke waarden. Onze energiebehoefte wordt in 2030 voor 70% op een duurzame wijze opgewekt en we zijn een eind op weg om klimaatbestendig te worden.

Kernopgaven

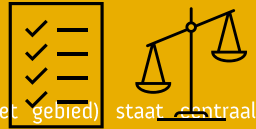
Bevatten strategische keuzes

1. Levendige dorpen en stad waar het prettig wonen is
2. Gezonde en veilige leefomgeving
3. Gezonde economische structuur en toeristisch-recreatieve aantrekkelijk
4. Een energieneutrale, klimaatbestendige en biodiverse gemeente

Kernkwaliteiten: Us Goud

1. Een gevarieerd landschap met een rijke cultuurhistorie: waardevolle landschapselementen, monumenten en beschermde stads- en dorpsgezichten
2. Unieke waarden: Unesco werelderfgoed Waddenzee en Nationaal Park Lauwersmeer, Nationaal Landschap De Noardlike Fryske Wâlden
3. Rust, ruimte, weidsheid en donkerte
4. Regiostad Dokkum, vitale en leefbare dorpen
5. Onze stuwende sectoren/sleutelsectoren: landbouw en agrofood, bouw, (metaal-) industrie, recreatie en toerisme
6. Sterke sociale samenhang en hoog geluksgevoel

Afwegingsprincipes



1. Ús Goud (kenmerken en identiteit van het gebied) staat centraal (landschapsbiografie als onderlegger)
2. We versterken aan de hand van Us Goud kwaliteiten van het gebied en/of voegen nieuwe toe
3. Het draagt bij aan een leefomgeving die fitaal & sûn, oantreklik, duorsum en ûndernimmend is
4. Het plan van de één wordt niet het probleem van de ander, nu en in de toekomst (verantwoording)
5. Combinaties van functies gaan voor enkelvoudige functies (inspanning en motivering)
6. We handelen zo inclusief mogelijk (inspanning en motivering)

Samenwerkingsprincipes



1. We gaan uit van het ja-mits-principe
2. We bekijken vraagstukken in samenhang (integraal)
3. We werken gebiedsgericht en durven onderscheid te maken
4. We doen het mei-inoar en sluiten niemand uit

Trends en ontwikkelingen



1. Minder inwoners: minder jongeren, meer ouderen, kleinere gezinnen, toenemende migratie
2. Leefbaarheid onder druk: zorg voor aanbod en kwaliteit van woningen en voorzieningen. Aandacht voor gezondheid, welvaart, werkgelegenheid
3. Sinds Corona werken we meer thuis
4. Klimaat verandert
5. Duurzaamheid en energietransitie
6. Landschap en natuur verschraken
7. Economische ontwikkelingen: globalisering, toenemende toerisme, online-shopping, afnemende landbouw
8. Technologische ontwikkelingen gaan snel
9. Rol van de overheid verandert

NU

Afbeelding De kern van de Omgevingsvisie:

1. Neem de kernkwaliteiten 'Us Goud' als vertrekpunt en probeer deze kernkwaliteiten te behouden
2. Hou rekening met trends en ontwikkelingen
3. Hanteer de samenwerkings- en afwegingsprincipes
4. Formuleer hoe de ontwikkeling bijdraagt aan de doelen.



Afbeelding Proces tot stand komen Omgevingsvisie

ÚS GOUD

Kernkwaliteiten van de gemeente Noardeast-Fryslân

3

KERNKwaliteiten GEDEND VOOR DE HELE GEMEENTE



LEGENDA

Kernkwaliteiten van de gemeente Noardeast-Fryslân

Algemene kaartelementen



Kernkwaliteit 1 Een gevarieerd landschap met een rijke cultuurhistorie: waardevolle landschapsstructuren en -elementen, monumenten en beschermde stads- en dorpsgezichten



Kernkwaliteit 2 Unieke gebieden



KERNKWALITEITEN GELDEND VOOR DE HELE GEMEENTE

Kernkwaliteit 3 Rust, ruimte, weidsheid en donkerte



Kernkwaliteit 4 Sterke regiostad Dokkum, vitale en leefbare dorpen



Kernkwaliteit 5 Onze stuwende sectoren



Kernkwaliteit 5 Sterke sociale samenhang en een hoog geluksgevoel



REGIOSTAD DOKKUM

Belangrijkste kwaliteiten

4



Compacte stad in het open landschap met rijke cultuurhistorie

Vestingstad met groene bolwerken (beschermd stadsgezicht)

Compacte stad in open terpenlandschap

Sterke radiale waterstructuur en veel groen (groen-blauwe inprikkers vanuit het landschap reiken tot aan het stadshart)

Sterke identiteitsdragers: Bonifatius, Elfstedentocht.

Rijk aan erfgoed (archeologisch, landschappelijk, stedenbouwkundig, bouwkundig en groen erfgoed)

Goed wonen, werken en leven in Dokkum

Aantrekkelijke woonstad met goede mix van woonsegmenten

Mooi winkelgebied in historisch centrum

Rust en gezellige drukte in de binnenstad in balans

Hoog voorzieningen niveau

Regiostad Dokkum

Gunstige ligging ten opzichte van de stedendriehoek Leeuwarden-Drachten-Groningen

Sterke regiofunctie: groot verzorgingsgebied met bereikbare voorzieningen

Toeristische parel (mn de oude vestingstad, cultuur, vaarwater) en goed aangesloten op recreatief routenetwerk

Goed bereikbaar via Centrale As en ontsluitingsstructuur van rondwegen

Randparkeerplaatsen zorgen voor aantrekkelijke autoluwe binnenstad

Bedrijventerreinen als 'dragende vleugels' van de stad.

Cultuur in binnenstad		Onderwijs		Openheid		Dokkumer Lokaaltje	
Bonifatiusstad		Camping		Groene scheg		Centrumtoegang	
11-Stedenstad		Sport in het groen		Terp		Verbonden	
Parkeren		Watersport				Kernwinkelgebied	

VOORZIENINGENKERN KOLLUM

Belangrijkste kwaliteiten

5



