

Nota van overleg

Het ontwerpbestemmingsplan is voor overleg ex artikel 3.1.1 van het Bro toegestuurd aan het Wetterskip Fryslân en Provinsje Fryslân. Van de Provinsje is een overlegreactie ontvangen. Deze reactie wordt hierna behandeld.

Archeologie (categorie 2)

Het archeologische beleid van uw gemeente en het provinciale beleid (FAMKE) geven voor de periode IJzertijd-middeleeuwen een drempelwaarde van 2500 m², waarvoor een karterend onderzoek voor het plangebied wordt gevraagd. In de toelichting van het bestemmingsplan stelt u dat de ingreep mogelijk 300 m² verstoring geeft. Daarmee geeft u motivering om geen archeologisch onderzoek te verrichten.

Het nieuwe woonperceel wordt ongeveer 3000 m². Aangezien het perceel minder dan 2500 m² gaat toenemen wordt de drempelwaarde voor een archeologisch onderzoek niet gehaald. Archeologisch onderzoek kan achterwege blijven. De mogelijke aanwezigheid van archeologisch waardevolle objecten en gegevens is daarmee nog niet uitgesloten en dienen te worden beschermd. Ik verzoek u om een dubbelbestemming voor de archeologische verwachtingswaarde op te nemen.

Reactie: Aan het ontwerpbestemmingsplan is een dubbelbestemming Waarde-Archeologie toegevoegd waarmee archeologische waarden bij ingrepen boven de 2500m² en dieper dan 30cm worden beschermd.