

REACTIENOTA

ZIENSWIJZEN

BESTEMMINGSPLAN 'Dokkum – Hantumerweg 30

Zienswijze bestemmingsplan 'Dokkum – Hantumerweg 30'

Van 28 april 2023 tot en met 9 juni 2023 heeft ter inzage gelegen het ontwerpbestemmingsplan 'Dokkum – Hantumerweg 30' (NL.IMRO.1970.BpDkHantumerweg30-ON01). Gedurende deze termijn is een ieder de gelegenheid gegeven zijn of haar zienswijze kenbaar te maken. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt door:

1. De heer X, Wettermûne X Dokkum; ingekomen op 5 juni 2023.

De ingekomen zienswijze is ingediend tijdens de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. De zienswijze is meegenomen in de behandeling.

In het navolgende verslag is de zienswijze per onderdeel weergegeven en van een reactie voorzien.

Nummer	Zienswijze	Antwoord	Aanpassing plan
1a	Reclamant stelt dat de breedte van het beoogde gedeelte van de Wettermûne maximaal 3.00 meter breed is en deze weg nu al problemen geeft bij het inparkeren van de huidige bewoners en hun bezoekers. Ook de post en pakketdiensten moeten meestal achterstevoren de straat inrijden omdat er geen mogelijkheid is om te keren. Indiener maakt bezwaar tegen een toename van de verkeersintensiteit veroorzaakt door de toekomstige bewoners en de bezoekers van de beide woningen binnen het plangebied. Doortrekken van de doodlopende weg naar de beide nieuwe woningen zal ongetwijfeld aanleiding geven tot ongemak en ergernis.	De ontsluiting van de 2 woningen in dit project is gekozen via de Wettermûne omdat een (gezamenlijke) uitrit op de Hantumerweg meer risico's met zich mee brengt en verkeersonveiliger is. De Hantumerweg is een gebiedsontsluitingsweg met een intensiteit van ruim 3500 motorvoertuigen per etmaal. Een uitrit op de Hantumerweg zou bovendien komen te liggen tussen de langspaarkeervakken, nog te realiseren ten behoeve van de kinderopvang, waardoor het zicht op de Hantumerweg niet is gewaarborgd. De Wettermûne, gedeelte van huisnummer 15 tot en met 21, is een smalle straat van circa 3,0 m. Verkeer kan elkaar niet passeren waardoor er soms op de eigen oprit op elkaar moet worden gewacht. De twee nieuwe woningen voegen (2 x 8 =) 16 verkeersbewegingen per etmaal toe. Alle bewoners zijn gewend en bekend met de situatie en zullen hier op anticiperen. Wellicht ontstaat er soms wat ongemak of ergernis maar dat is minder erg dan een verkeersonveilige situatie creëren met een nieuwe uitrit aan de Hantumerweg.	Nee
1b	Reclamant stelt dat met betrekking tot de bereikbaarheid van de Brandweer het huidige en beoogde weggedeelte niet voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit. In artikel 6.37 lid 3 is o.a. aangegeven dat de weg tenminste moet voldoen aan een breedte van 4,5 meter en	Het plan is in het kader van wettelijk vooroverleg voorgelegd aan de Brandweer Fryslân. Brandweer Fryslân adviseert in het kader van de bereikbaarheid om:	Nee

	de verharding aan een breedte van 3,25 meter. Aan beide criteria voldoet dit doodlopende gedeelte van de Wettermûne niet. Indiener maakt bezwaar tegen het uitbreiden van deze onveilige situatie vanwege het doortrekken van de Wettermûne. Met betrekking tot de bereikbaarheid van de Ambulance gelden gelijksoortige eisen. Hier geldt een minimale wegbreedte van 5.00 meter voor een doodlopende weg zonder mogelijkheid om te keren. Ook aan dit criterium voldoet de doodlopende Wettermûne niet. Ook hier maakt indiener bezwaar tegen het uitbreiden van deze onveilige situatie vanwege het doortrekken van de Wettermûne.	- als er stremmingen in het doodlopende gedeelte als gevolg van (weg)werkzaamheden ontstaan, maatregelen te (laten) treffen om de bereikbaarheid van de woningen en de kinderopvang te garanderen. De brandweer geeft daarmee indirect aan dat de bereikbaarheid van de woningen en de kinderopvang voldoende is. Het betreft een bestaande situatie. De Wettermûne en omliggende wijk zijn in de jaren '80 van de vorige eeuw aangelegd. De woningen zijn van eind jaren '80. De voorschriften waren toen ongetwijfeld anders. Beide hulpdiensten kunnen er in geval van nood komen, want daar is weg breed genoeg voor. De bewoners hebben bewust voor hun woning op deze locatie gekozen. Daar hoort deze smalle weg bij. Maar het is er ook rustig en er is geen doorgaand verkeer.	
--	---	--	--

Conclusie zienswijzen

De zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het bestemmingsplan.