

BIJLAGE 5 Vooroverleg reacties

1.



Aan het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Noardeast-Fryslân
Mevrouw of de heer P. Braam
Postbus 13
9290 AA KOLLUM

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	30 juni 2020	Behandeld door	L.A. van Tongeren
Onze referentie	UIT/20012394/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 971
Uw referentie		E-mail	I.vantongeren@brandweefryslan.nl
Uw brief van	18 juni 2020	Bijlagen	0
Onderwerp	adviesaanvraag voorontwerpbestemmingsplan Miedwei 6 Brantgum (bouw agrarische bedrijfswoning - bestemming wonen op deel bouwperceel)		

Geacht college,

Op 18 juni 2020 heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons het voorontwerpbestemmingsplan Miedwei 6 Brantgum toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Het plan betreft de bouw van een agrarische bedrijfswoning. De nieuwe bedrijfswoning zal ten zuiden van de huidige bedrijfsbebouwing op de naastgelegen kavel worden gebouwd.

Externe veiligheid

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij dit voorontwerpbestemmingsplan opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) op het plangebied van invloed zijn.

Advies risico's en brandweezorg

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico's en brandweezorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Opkomsttijden

Voor het plangebied geldt een opkomsttijd van circa 12 minuten. Hiermee wordt voldaan aan de gestelde norm van 12 minuten voor een risicogebied 2 op basis van dekkingplan 2.0 van Brandweer Fryslân. Wij voorzien daarom verder geen knelpunten in het kader van de opkomsttijden.

Bluswatervoorziening

Bij een beginnende brand is de brandweer allereerst aangewezen op de aanwezige tankinhoud (circa 1.500 liter). Wanneer een brand van grotere omvang wordt, zal de brandweer gebruik moeten

BRANDWEER

Fryslân



maken van een bluswatervoorziening zoals een brandkraan of open water. Voor een woning is op basis van de landelijke handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid van Brandweer Nederland een bluswatervoorziening van 500 liter per minuut op een afstand van 100 meter benodigd. In de buurt van het plangebied is een “vitens-brandkraan” gelegen. Deze zou kunnen voldoen aan de voorwaarden wanneer deze bruikbaar wordt gemaakt voor de brandweer en door de gemeente in onderhoud wordt genomen. Brandweer Fryslân adviseert om de “vitens-brandkraan” geschikt te (laten) maken voor het gebruik door de brandweer en als gemeente in onderhoud te nemen.

Daarnaast willen wij een opmerking plaatsen bij de huidige bedrijfsbebouwing aan de Miedwei 6 te Brantgum. In de nabijheid is weinig bluswater gelegen wat hiervoor gebruikt zou kunnen worden om een brand van grotere omvang te kunnen blussen dan wel onder controle te kunnen krijgen. Op dit moment zal de brandweer gebruik moeten maken van het grootschalig watertransport om vanaf een geschikte vaart of sloot bluswater te kunnen onttrekken. Brandweer Fryslân wil de initiatiefnemer adviseren om te voorzien in een bluswatervoorziening door mogelijk het verlengen/verbreden van een bestaande sloot of door het aan te brengen van een geboorde put. Brandweer Fryslân denkt graag mee over de invulling van deze bluswatervoorziening.

Bereikbaarheid

Voor de brandweer is het wenselijk om een plangebied van twee kanten te kunnen bereiken. In het dit geval kan hieraan worden voldaan. In de toelichting bij het voorontwerpbestemmingsplan is beschreven dat de woning zal worden ontsloten op de Miedwei, bij ons is het onbekend hoe dit exact zal worden uitgevoerd. De weg die van de openbare weg naar de woning zal leiden dient bruikbaar te zijn voor de brandweer tot een opstelplaats geschikt voor de brandweer. Om de weg bruikbaar te laten zijn door de brandweer, dient deze te voldoen aan de volgende kenmerken:

- Een breedte van minimaal 3,5 meter breed;
- Een doorgangshoogte van 4,2 meter;
- Bestand tegen een aslast van 11,5 ton;
- Bestand tegen een totaalgewicht van 30 ton;
- Een bochtstraal van minimaal 5,5 meter in de binnenbocht;
- Een bochtstraal van minimaal 10 meter in de buitenbocht.

Om een eventuele binnen aanval uit te kunnen voeren bij brand, dient er een opstelplaats op maximaal 40 meter afstand van de ingang van de woning te zijn. Uiteraard geldt hierbij, hoe dichterbij hoe beter. Een opstelplaats die te gebruiken is voor de brandweer dient te voldoen aan de volgende kenmerken, deze zou kunnen samenvallen met de weg:

- Een breedte van 4,5 meter;
- Een lengte van 10 meter;
- Een doorgangshoogte van 4,2 meter;
- Bestand tegen een aslast van 11,5 ton;
- Bestand tegen een totaalgewicht van 30 ton.

Brandweer Fryslân adviseert om de ontsluiting en de opstelplaats voor de brandweer te laten voldoen aan bovengenoemde kenmerken. Wij denken graag mee over de exacte invulling hiervan.

BRANDWEER

Fryslân



Advies

In overeenstemming met bovengenoemde punten adviseert Brandweer Fryslân om:

- De brandkraan gelegen in de nabijheid van het plangebied gereed te (laten) maken voor het gebruik door de brandweer;
- De initiatiefnemer te laten voorzien in een bluswatervoorziening ten behoeve van de huidige bedrijfsbebouwing;
- De ontsluiting van de woning naar de openbare weg te realiseren volgens bovengenoemde kenmerken;
- De opstelplaats voor de woning te realiseren volgens bovengenoemde kenmerken;
- Ons te betrekken bij de exacte invulling van de gegeven adviezen;
- Ons op de hoogte te houden van de mate waarin ons advies is overgenomen.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Lars van Tongeren, specialist risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken via 088 – 229 89 71.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.

ing. S. Veerbeek
clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest

2.

Onderwerp: FW: bedrijfswoning Miedwei 6 Brantgum



Wielen-Berg, Geja van der <g.vanderwielen@fryslan.frl>

di 17 mrt.
12:40

aan Braam, Pieter

Je bekijkt een bijgevoegd bericht.

Mail van BJZ.nu kan de authenticiteit van bijgevoegde berichten niet verifiëren.

Dag Piet,

Wij willen er op wijzen dat de landschappelijke inpassing nog wel moet worden geborgd.

Voor het overige hebben wij geen opmerkingen.

Je kunt deze mail beschouwen als het vooroverleg.

Met vriendelijke groet,
Geja van der Wielen-Berg
Beleidsmedewerker Ruimte
Afdeling Omgevingszaken
Werkdagen: ma t/m do
058 2925778
g.vanderwielen@fryslan.frl

Tweebaksmarkt 52
(bezoekeradres)
Postbus 20120, 8900 HM
Leeuwarden
(058) 292 5925
/ provincie@fryslan.frl
WhatsApp: 06 10 26 88 31
www.fryslan.frl

Volg ons op social media!

.....

Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen.

.....

.....

Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen.

.....

Van: Braam, Pieter <P.Braam@noardeast-fryslan.nl>

Verzonden: dinsdag 3 maart 2020 11:40

Aan: Douma, Sietze <s.b.douma@fryslan.frl>

Onderwerp: bedrijfswoning Miedwei 6 Brantgum

Dag Sietze

Vanwege het vertrek van Kitty Bakema heb ik de procesgang van dit project overgenomen. In juni vorig jaar kon je je in principe wel instemmen met de aanpak

van het initiatief, las ik. De informatie ten behoeve het bestemmingsplan is nu bij elkaar geschreven. Kunnen jullie je daar in vinden en is het vervolgens nog nodig om officieel vooroverleg over dit plan te hebben?

Met vriendelijke groet,

Piet Braam

Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling

Team Romte

p.braam@noardeast-fryslan.nl

<< Disclaimer >>

Persoansgegevens en privacy

De provinsje Fryslân giet sekuer mei jo persoansgegevens om en hannelet neffens de Algemene verordening gegevensbescherming en de Uitvoeringswet

Algemene verordening gegevensbescherming. Lês [hier](#) ús Privacyferklearring.

Persoansgegevens en privacy

De provincie Fryslân gaat zorgvuldig om met uw persoonsgegevens en handelt overeenkomstig de Algemene verordening gegevensbescherming en de Uitvoeringswet

Algemene verordening gegevensbescherming. Lees [hier](#) onze Privacyverklaring.

3.

Onderwerp: RE: Vooroverleg bestemmingsplan Miedwei 6 Brantgum



Alg. Postbus RO_Oost <RO_Oost@gasunie.nl>

vr 19 jun.
11:19

aan Braam, Pieter

Je bekijkt een bijgevoegd bericht.

Mail van BJZ.nu kan de authenticiteit van bijgevoegde berichten niet verifiëren.

LET OP: Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links of bijlagen tenzij u de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt.

Geachte heer Braam,

Bij e-mailbericht van dd 18 juni 2020 heeft Gasunie, namens u, het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I&M voor onze aardgastransportleidingen, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Onder dankzegging voor de toezending verblijven wij.

Met vriendelijke groet,

Chantal van Velzen

Medewerker Omgevingsloket

E: C.van.Velzen@gasunie.nl

M: +31 6 3103 7485

I: www.gasunie.nl

N.V. Nederlandse Gasunie

Route Management West

Kantoor Waddinxveen

Postbus 444

2740 AK Waddinxveen

Coenecoop 7

Denk alstublieft aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Aanwezig op ma, di, do en vrij van 09.00 uur t/m 12.00 uur

Van: Braam, Pieter

Verzonden: donderdag 18 juni 2020 12:14

Aan: Alg. Postbus RO_Oost

Onderwerp: Vooroverleg bestemmingsplan Miedwei 6 Brantgum



Tracking-ID: 20200618-121339-g5WNUEqV

Naam Verzender **Pieter Braam**

Telefoon 0511-426212

E-Mail P.Braam@noardeast-fryslan.nl

[Download bestanden](#)

Beschikbaar tot 17-7-2020

[Antwoord](#)

Wachtwoord: Geen wachtwoord vereist.

Geachte heer/mevrouw,

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, sturen wij u hierbij een exemplaar van het voorontwerp-bestemmingsplan 'Miedwei 6 Brantgum'.

Uw advies zien wij met belangstelling, bij voorkeur voor 6 juli 2020, tegemoet.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Piet Braam

Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling

Team Romte

p.braam@noardeast-fryslan.nl

Overdracht Details

To:

provincie@fryslan.frl

info@wetterskipfryslan.nl

div@vitens.nl

ro_oost@gasunie.nl

ruimtelijkeplannen@cultureelerfgoed.nl

romke.wagenaar@stedin.net

relatiemanagement@liander.nl

info@kabelnoord.nl

risicobeheersing@brandweerfryslan.nl

Download

Link: <https://bestandverzenden.leeuwarden.nl/download?id=XVLne0XwZZ&password=%7Eq.FI%3BBi>

Voor meer informatie volgt u deze link: [Cryptshare Documentatie](#)

Deze boodschap is automatisch gegenereerd.

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by replying immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.
