



provinsje fryslân
provincie fryslân 

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Kollumerland
p/a Ambtelijke Fusieorganisatie DDFK
Postbus 13
9290 AA KOLLUM

Leeuwarden, 25 september 2018

Verzonden, **26 SEP. 2018**

Ons kenmerk : 01567351
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : G. van der Wielen-Berg / (058) 292 57 78 of g.vanderwielen@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : voorontwerp bestemmingsplan Westergeest - Beintemawei 3 (bouw
bedrijfsloods en kapschuur)

Geacht college,

Op 14 augustus 2018 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Ontheffing Verordening Romte (cat. 1: strijd met verordening)

Wij willen u er op wijzen dat voor onderhavige ontwikkeling een ontheffing op grond van de Verordening Romte noodzakelijk is. Deze dient te zijn verleend alvorens het ontwerp ter inzage wordt gelegd. Voor de voorwaarden waaraan een ontheffing moet voldoen verwijzen wij naar artikel 10 van de Verordening Romte en de toelichting daarop.

Landschappelijke inpassing (cat. 1: strijd met verordening)

Wij kunnen instemmen met de landschappelijke inpassing. Deze dient echter nog wel juridisch te worden geborgd middels een voorwaardelijke bepaling.

Weidevogels (cat. 3: overig provinciaal belang)

De gronden die aan de bestemming Bedrijf aan de oostzijde worden toegevoegd zijn op de bij de Verordening Romte behorende Weidevogelkaart aangewezen als weidevogelkansgebied. Op grond van artikel 7.2.2 van de verordening verzoeken wij u in de toelichting nader op dit thema in te gaan.

Voor het overige geeft het plan aanleiding tot de volgende opmerkingen.

Archeologie en ecologie (cat. 5: omgevingstoets)

Wij hebben er nota van genomen dat de omgevingstoets nog niet volledig is afgerond. Het betreft de onderdelen archeologie en ecologie. Wij gaan er vanuit dat de uitkomsten van die onderzoeken in het ontwerp zullen worden verwerkt.

Naar aanleiding van een aanpassing op het inrichtingsplan, namelijk de dikker aangezette groene rand aan de zuidzijde van het perceel, zal de sloot wel moet worden verlegd. Het verleggen van de sloot was eerder waarschijnlijk niet aan de orde. In het kader van de soorten zal hier een quick scan nodig zijn.

Voor de betekenis van de categorie aanduiding verwijzen wij naar onze brief van 25 november 2014, inzake "Geactualiseerde afspraken en werkwijze Wro per 25 november 2014", nummer 1175956.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Fryslân,

drs. A.A.M. Brok, voorzitter

R.E. Bouius - Riemersma, MBA MCM, secretaris