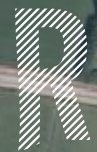


An aerial photograph of a rural landscape. A dark, winding river flows through the center of the image. The surrounding area is divided into numerous irregular agricultural plots, some green and some brown. A few small clusters of buildings are visible. The text 'Beplantingsplan Beintemawei 3' is overlaid in a large, bold, pink font. Below it, a pink diagonal hatched line is also overlaid.

Beplantingsplan Beintemawei 3

Landschappelijke inpassing



Rho

—
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

Inhoud

1. Inleiding	2
<i>Huidige situatie</i>	2
2. Analyse	4
<i>Landschap en bodem</i>	4
<i>Zichtbaarheid</i>	4
3. Visie	4
<i>Landschapsplan</i>	4
4. Beplantingsplan	6
<i>Struweel</i>	6
<i>DrieSolitair</i>	6
<i>Twee rijen</i>	6

1. Inleiding

Huidige situatie

Op de Beintemawei 3 te Westergeest is het bedrijf van de familie De Jong gelegen. In de huidige situatie is er sprake van veel opslag van materialen in de open lucht. In de nieuwe situatie komt er een loods, kapschuur en een opslagplaats. De gemeente wil hier medewerking aan verlenen mits het plan is voor zien van een goede landschappelijke inpassing.

Het voorliggende rapport is de landschappelijke inpassing.



2. Analyse

Landschap en bodem

De Beintemawei ligt ten zuiden van het Dokkumer Grutdijp. De Beintemawei is een (lage) dijk. Het erf ligt direct ten zuiden van de dijk in de open polder. Grasland is het gangbare gebruik in de polder.

Zichtbaarheid

Het erf is zichtbaar vanaf de Beintemawei. Mede door de beplanting aan de oostzijde van het erf en de beplanting direct ten noorden van de Beintemawei, is het erf duidelijk gekoppeld aan de dijk. In de polder zijn de erven vaak groene eilanden in een open ruimte



3. Visie

Landschapsplan

Het landschapsplan verankert het erf in de omgeving. Het laat zien wat voor soort bedrijf het is en hoe de overgangen zijn naar het open agrarische landschap.

Het bedrijf mag gezien worden. De agrarische functie van het erf is komen te vervallen. In het beeld wordt toch gestreefd naar dat van een gangbaar agrarisch erf: een groen eiland in een open ruimte, waarbij duidelijk zichtbaar mag zijn wat er voor activiteiten plaatsvinden.

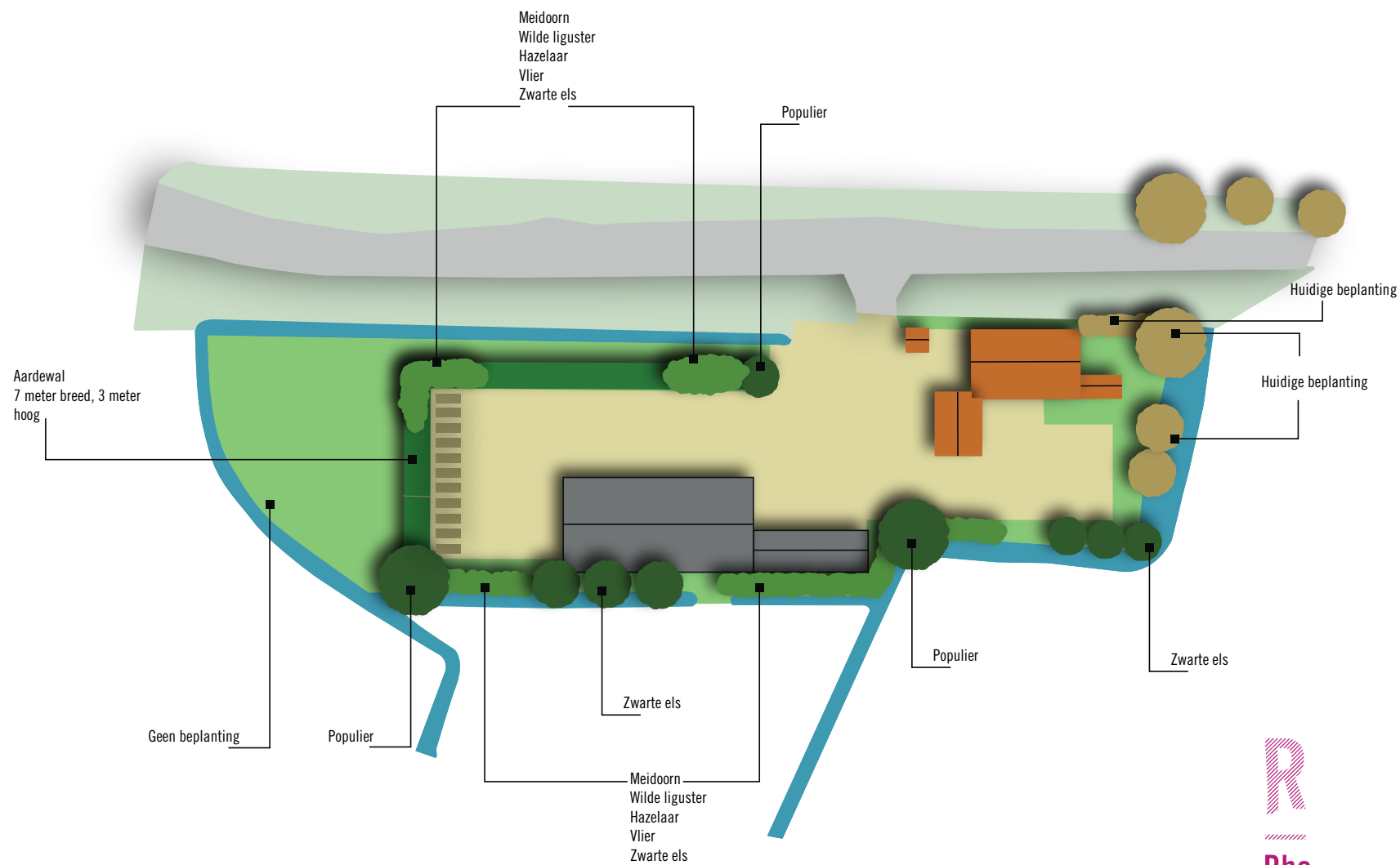
Het erf heeft zicht ontwikkeld in de lengterichting langs de dijk. De bedrijfsactiviteiten worden geconcentreerd waardoor het grasland karakter in de westelijke punt van het erf hersteld kan worden.

Een gevarieerd groen kader vormt de drager van de landschappelijke inpassing. Deze bestaat uit:

- Een grondwal met de hoogte van 3 meter en een breedte van circa 7 meter. Deze zorgt voor een visuele afscherming van de opslag en het parkeerterrein;
- Struweelbeplanting op de grondwal in een aantal vakken en aan de zuidzijde van het erf.
- Op een aantal plekken bomen ter markering van het erf.

Deze beplanting zorgt voor een aantrekkelijk beeld en een duidelijke markering van het erf.

Beplantingsplan Beintemawei 3 Westergeest



0 5 10 20 50



R

Rho

ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

4. Beplantingsplan

De landschappelijke inpassing bestaat uit de volgende nieuwe beplantingselementen:

1. vier blokken met struweelbeplanting;
2. drie solitaire populieren;
3. twee rijen elzen

Struweel.

Struweelbeplanting (5 meter)

Er zijn vier blokken met struweelbeplanting deze hebben een lengte van:

1. 30 meter
2. 35 meter
3. 30 meter
4. 90 meter

De struweelbeplanting bestaat uit:

- 20% Eenstijlige meidoorn (*Crataegus Monogyna*);
- 20% wilde liguster (*Ligustrum vulgare*);
- 20% Gewone vlier (*Sambucus Nigra*);
- 15% Spaanse aak (*Acer campestre*);
- 5% Hazelaar (*Corylus Avellana*).

De struweelbeplanting bestaat uit 6 rijen op een onderlinge afstand van 1 meter. In de rij wordt ook gekozen voor een plantafstand van 1 meter. Dit dichte plantverband is noodzakelijk vanwege de ligging op de wind. Door de korte onderlinge afstanden is er sprake van een snelle sluiting en zijn de individuele struiken minder gevoelig voor de wind.

Deze combinatie levert in het voorjaar en de zomer een rijke bloei met een grote, gevarieerde rijkdom aan insecten op en daarmee een relevant voedselaanbod voor onder meer vogels en vleermuizen. In de nazomer en herfst is er een groot aanbod aan bessen en noten, van belang voor vogels en kleine zoogdieren. De aanplant betreft bosplantsoen (plantgoed) met een leeftijd van 2 of 3 jaar met een hoogte van 80-120cm.

Door het struweel en de gehele dijk in te zaaien met witte klaver, zal er geen tot weinig hoog onkruid ontstaan. Hierdoor worden voor het aangeplante bosplantsoen concurrerende hoge onkruiden onderdrukt en het gestelde onderhoud als maaien en afvoeren op voorhand beperkt.

Drie solitaire.

Op markante punten van het erf worden populieren geplant. *Populus tremula* is een soort die het hier goed zal doen.

Twee rijen.

Aan de zuidzijde van het erf staan twee rijen Zwarte Els (*Alnus glutinosa*). Elk met een lengte van circa 40 meter. De elzen hebben een onderlinge plantafstand van 4 meter.



Vlier (Bron: Ebben boomkwekerij, 2018)



Populier (Bron: Ebben boomkwekerij, 2018)



Wilde liguster (Bron: Ebben boomkwekerij, 2018)



Hazelaar (Bron: Ebben boomkwekerij, 2018)



Zwarte els (Bron: Ebben boomkwekerij, 2018)



Meidoorn (Bron: Ebben boomkwekerij, 2018)

