Goedkeuring onthouden aan,

- Voorschriften:
  - artikel 3, lid 1 voor zover het betreft de mogelijkheid tot vestiging van bedrijven categorie 4;
  - artikel 12, lid 2, de leden a en b.

- Plankaart:
  de bestemming "Afschermende beplanting" voor zover deze is toegekend aan de gronden deel uitmakende van het perceel Hoofdstraat 87.

Het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Leeksterhout", overigens

Goedgekeurd door gedeputeerde staten der provincie Groningen
d.d. – 5 AUG. 2003
onder nr. 2409 afd. RP
Mij bekend:
De provinciesecretaris

VERKLARING

- bestaande bebouwing en kadastrale indeling
- grens van het plan
- 5 3 2 3 maten aangeduid in meters
- bebouwingsgrens
- gebied wijzigingsbevoegdheid t.b.v. spoorlijn
- * bestaande bedrijfswoning
- B1,B2,B3 milieuzonering bedrijfsactiviteiten
- grens tussen milieuzones
- 50% maximaal bebouwingspercentage
- △ beeldbepalende bebouwing
- uitsluitend langzaamverkeer toegestaan
- CP carpoolplaats
- afwijkende bouwhoogte
- parkeren toegestaan

BESTEMMINGEN

Gronden bestemd voor:

- bedrijfsdoeleinden
- sloop- en bouwbedrijf
- wonen
- agrarische doeleinden
- verkeersdoeleinden
- afschermende beplanting
- groenvoorzieningen
- water

OD 205

OD 205 stedenbouw onderzoek en landschap bv
Oude Delft 205
Postbus 2890
2601 CW Delft

Telefoon 015 213 19 15
Fax 015 214 27 48
E-mail od205@od205.nl

Handelsregister Haaglanden
nr. 272 149 05

Lid van Perspective EEIG

opdrachtgever
GEMEENTE LEEK

datum wijziging

project
BESTEMMINGSPLAN
BEDRIJVENTERREIN
LEEKSTERHOUT

blad
BESTEMMINGSPLAN

noordpijl
N

kad. sektie

schaal 1:2000	formaat 900X650	getekend PS	31-01-2003
werknummer 2148	deel 2000	tekl. nummer	SEP. 2002
			AUG. 2002
		datum	AUG. 2001