

**datum** 15-5-2019  
**dossiercode** 20190515-34-20575

## STANDAARD WATERPARAGRAAF - KORTE PROCEDURE

**Plan:** Melkveehouderij de Haan gevestigd aan de Dijkstreek 6 te Niekerk is voornemens de in 2011 gebouwde vrijloopstal aan te passen naar een traditionele ligboxenstal. Omdat de bestaande ruimte niet eenvoudig is te onderkelderen ten behoeve van mestopslag, is het voornemen te werken met een systeem met dichte loopvloeren en diepstrooiselboxen met zand als boxvulling. Bij dit concept is het noodzakelijk het zand dat vanuit het ligbed in de drijfmest komt in een tussenopslag te laten bezinken en vervolgens in een mestsilo op te slaan. Naast de bezinkkelder wordt een vaste mestopslag beoogd zodat het zand uit de bezinking daar kan drogen waarbij het vocht weer in de kelder loopt. Deze opslag is gepland op het laagste deel van het erf zodat ook vervuild erfwater hierin eenvoudig opgevangen kan worden. Verder bestaat de wens de voeropslag aan de oostzijde van het erf uit te breiden. Daarnaast heeft de familie de Haan de wens de woning en aangebouwde schuur op het voorerf te slopen en vervangen door nieuwbouw, omdat de bouwkundige staat en indeling niet voldoen aan de eisen van deze tijd (energie-efficiëntie en aanwezigheid van asbestdakbedekking).

---

### Algemene projectgegevens:

**Projectomschrijving:** {omsch plangebied (kort)}  
**Oppervlakte plangebied:** 21687 m<sup>2</sup>  
**Toename verharding in plangebied:** 600 m<sup>2</sup>  
**Kaartlagen geraakt:** Nee

---

### Aanvrager / initiatiefnemer:

**Naam:** [REDACTED]  
**Organisatie:** Bügel Hajema  
**Postadres:** Vaart NZ 48-50  
**PC/plaats:** 9401 GN Assen  
**Telefoon:** 0592316206  
**Fax:**  
**E-mail:** [REDACTED]@bugelhajema.nl

### Gemeente Westerkwartier

**Contactpersoon:** [REDACTED]  
**Telefoon:** 0594-695 [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]@westerkwartier.nl

---

### Resultaat van deze digitale watertoets

Dit plan heeft waarschijnlijk een beperkte invloed op de waterhuishouding. U kunt deze Standaard Waterparagraaf gebruiken voor de uitwerking van de relevante wateraspecten in uw plan.

LET OP: Het doorlopen van deze digitale watertoets is geen aanvraag voor een Watervergunning. Onze conclusie en wateradvies mogen alleen gebruikt worden tijdens de (ruimtelijke) planvormingsfase. U dient zelf na te gaan welke vergunningen nodig zijn om het plan te realiseren.

### Waterbeleid

#### *Juridisch kader*

In het kader van de Wet op de Ruimtelijke Ordening is het verplicht plannen te toetsen op wateraspecten. Het doel van de watertoets is het

hele proces van vroegtijdig informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen en besluiten .

*Missie*  
Waterschap Noorderzijlvest staat voor veilig, voldoende en schoon water. Wij creëren hiermee een basis voor een gezonde en toekomstbestendige leef-, woon- en werkomgeving in Groningen en Noord-Drenthe.

*Vigerend beleid*  
Het beleid van waterschap Noorderzijlvest is verwoord in het Waterbeheerprogramma 2016 - 2021 en in de Notitie Water en Ruimte 2013.

*Veilig, voldoende en schoon water*  
Het waterschap ziet het zorgen voor veiligheid als één van de belangrijkste opgaven, nu en in de toekomst. In een snel veranderende omgeving als gevolg van klimatologische en demografische ontwikkelingen willen wij hier invulling aan geven. Een stijgende zeespiegel en meer en heviger afwisselende perioden van regen en droogte vragen om robuuste oplossingen. Ons regionaal watersysteem is een zoveel mogelijk natuurlijk functionerend watersysteem dat klimaatbestendig, veerkrachtig en gezond is. Verder is dit watersysteem in staat om de belangen en functies die afhankelijk zijn van voldoende ecologisch gezond en schoon water zo goed mogelijk van dienst te kunnen zijn. Aanpassingen in het waterbeheer creëren een omgeving waar mens en dier op een gezonde wijze gebruik van kunnen maken. Het watersysteem is onlosmakelijk onderdeel van de bebouwde omgeving én het landelijk gebied.

Uitgangspunten van het waterschap en alle betrokkenen bij het treffen van waterhuishoudkundige maatregelen zijn:  
Het vasthouden, bergen en afvoeren van water (trits: kwantiteit)  
Het schoon houden, scheiden en zuiveren van water (trits: kwaliteit)

*Borgen integrale afweging*  
Provincies en gemeenten zorgen voor een integrale afweging en leggen deze vast in provinciale beleidsplannen en streekplannen, respectievelijk structuur- en bestemmingsplannen.

-----

**Geraakte kaarten in plangebied:**

*Er zijn geen kaarten geraakt binnen het plangebied.*

-----

**WATERADVIES Waterschap Noorderzijlvest**

**Verhardingstoename**  
Uit uw gegevens blijkt dat de verhardingstoename in dit plan beperkt is. U bent daarom niet verplicht om compenserende maatregelen te nemen.

**Grondwater**  
Houdt bij nieuwe ontwikkelingen rekening met de drooglegging. Om grondwateroverlast te voorkomen kunt u werken met de volgende indicatieve droogleggingsnormen.

|                                  | Drooglegging |
|----------------------------------|--------------|
| Woningen met kruipruimte         | 1,30 meter   |
| Woningen zonder kruipruimte      | 1,00 meter   |
| Gebiedsontsluitingswegen         | 0,80 meter   |
| Erftoegangswegen                 | 0,80 meter   |
| Groenstroken / ecologische zones | 0,50 meter   |

Meer informatie kunt u vinden in paragraaf 5.3 Grondwater van de notitie Water en Ruimte 2013.

**Afvoer van riool- en hemelwater:**

### **Via een (verbeterd) gescheiden stelsel, hemelwater wordt afgevoerd naar oppervlaktewater**

Het beleid van waterschap en gemeente is dat afvalwater en schoon hemelwater gescheiden moeten worden afgevoerd. Als er mogelijkheden zijn om het hemelwater rechtstreeks naar aanwezig oppervlaktewater af te voeren, heeft dat voorkeur. Het waterschap kan nadere eisen stellen om het ontvangende oppervlaktewater daarvoor geschikt te maken.

Afstemming met de gemeente is nodig voor het afvoeren van afvalwater naar de riolering.

---

### **SAMENVATTEND:**

---

Op basis van de Digitale Watertoets geeft waterschap Noorderzijlvest mits aan de bovenstaande uitgangspunten wordt voldaan een positief wateradvies. De uitkomst van deze Digitale Watertoets is een jaar geldig.

Mocht u aanvullende informatie hebben of nog krijgen met betrekking tot deze watertoets (schetsontwerpen, relevante documentatie etc.), raden wij u deze per mail op te sturen naar [advies@noorderzijlvest.nl](mailto:advies@noorderzijlvest.nl) onder vermelding van de unieke code, te vinden aan het begin van deze notitie. Met de extra informatie kunnen we een nog beter passend advies geven over uw specifieke situatie.

De beleidsdocumenten Water en Ruimte 2013 en het Waterbeheerprogramma 2016-2021 zijn te benaderen via de volgende links:

<https://www.noorderzijlvest.nl/producten/plannen-beleid/water-ruimte-notitie>

<https://www.noorderzijlvest.nl/producten/plannen-beleid/waterbeheerprogramma>

Voor meer informatie over het watersysteem in uw plangebied kunt u terecht op:

<https://geo.noorderzijlvest.nl>.

U vindt hier het beheerregister van het hele oppervlaktewatersysteem met stromingsrichtingen en kunstwerken en de ligging van primaire- en regionale keringen. Er is ook informatie over de afvalwaterketen zoals RWZI s, rioolpersleidingen en rioolgemalen te vinden.

Bij eventuele vragen kunt u eveneens contact opnemen met het waterschap Noorderzijlvest via het telefoonnummer 050-304 8911 of via [advies@noorderzijlvest.nl](mailto:advies@noorderzijlvest.nl)

---

**[www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl)**