

BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Ecologische inventarisatie Jensemaweg 7, Oldehove

projectnummer: 501.02.50.00.00.00

Onderwerp: Ecologische inventarisatie Jensemaweg 7, Oldehove

Datum: 02-07-2019

Inleiding

KADER

De initiatiefnemer is voornemens om op een perceel aan de Jensemaweg 7 te Oldehove de bestaande bebouwing te slopen en op deze plek een nieuwe woning met loods en paardenbak te bouwen en nieuw groen aan te leggen.

Om de uitvoerbaarheid van dit plan te toetsen, is een inventarisatie van natuurwaarden uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb)¹ of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Naast het raadplegen van bronnen is het plangebied ten behoeve van de inventarisatie op 12 juni 2019 bezocht door een eco-loog van BügelHajema Adviseurs. De weersomstandigheden waren: bewolkt, circa 16°C, motregen en zwakke wind.

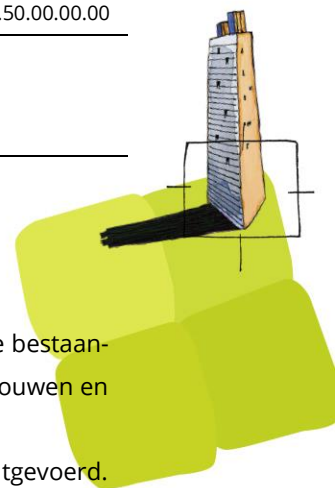
PLANGEBIED

Het plangebied is gelegen in buitengebied ten zuidoosten van Oldehove en omvat een erf met aangrenzend grasland. Aan het plangebied grenzen de erven van Jensemaweg 5 en 9. Ten westen ligt de doorgaande weg en ten oosten agrarisch gebied.

Op het erf staan een loods opgetrokken uit beton met een dak van golfplaten en een portakabin van plaatmateriaal. Daarnaast is op een erf een voormalig mestbassin aanwezig, waarin op het moment van het veldbezoek water stond. Het terrein is grotendeels verhard met betonplaten en deels begroeid met opgaande beplanting met onder andere gewone esdoorn.

De ontwikkelingen bestaan uit de sloop van de bestaande bebouwing, de bouw van een nieuwe woning met loods en paardenbak en aanplant van nieuw groen. De paardenstal –en bak zullen worden gebruikt voor het houden van een paard en een pony.

¹ De Wet natuurbescherming is op 1 januari 2017 in werking getreden en betreft zowel soortenbescherming als bescherming van (Europese) natuurgebieden.





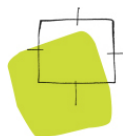
Impressie van het plangebied op 12 juni 2016 met de loods, de portakabin, de mestput en de achterzijde van de loods.

Soortbescherming

Onderdeel van de Wnb is soortenbescherming van planten en dieren. Dit betreffen:

- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels die vallen onder de Vogelrichtlijn (Wnb art. 3.1-3.4);
- dier- en plantensoorten die beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (Wnb art. 3.5-3.9);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage van de wet (Wnb art. 3.10-3.11).

Van deze laatst genoemde groep beschermde soorten mogen provincies een zogenaamde 'lijst met vrijstellingen' opstellen (Wnb art. 3.11). Voor de soorten op deze lijst geldt een vrijstelling van de verboden genoemd in art. 3.10 eerste lid van de Wnb.



INVENTARISATIE

Uit het raadplegen van de Nationale Database Flora en Fauna² (NDFF) via Quickscanhulp.nl³ ('© NDFF - quickscanhulp.nl 06-06-2019 12:34:57') blijkt dat binnen een straal van een kilometer rond het plangebied diverse beschermde diersoorten bekend zijn. Het betreffen met name vogels met jaarrond beschermde nesten en zoogdieren.

Rondom de loods groeien tussen de betonplaten grassoorten als straatgras en gestreepte witbol en is ruigte aanwezig met plantensoorten als paardenbloem en grote brandnetel. Deze soorten zijn soorten die zijn aangewezen op voedselrijke tot zeer voedselrijke omstandigheden. Beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen en gezien de terreingesteldheid en het ontbreken van geschikt biotoop ook niet in het plangebied te verwachten.

De loods is ongeschikt voor de jaarrond beschermde huismus, vanwege het ontbreken van geschikte ruimtes tussen golfplaten en muur. In de opgaande beplanting zijn geen nesten aangetroffen van vogels met jaarrond beschermde nestplaatsen, zoals roofvogels of uilen. De randen van het plangebied vormen mogelijk wel een klein onderdeel van het foerageergebied van soorten als sperwer en kerkuil. Wel zijn in de groenstructuren meer algemeen voorkomende broedvogels broedend te verwachten, waaronder tjiftjaf, vink, merel en houtduif. De nesten van deze soorten zijn niet jaarrond beschermd.

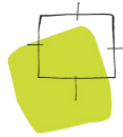
In de directe omgeving van het plangebied zijn waarnemingen bekend van verschillende vleermuissoorten, zoals de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis. De bebouwing is onderzocht op potentiële invliegopeningen voor vleermuizen die toegang bieden tot hun (jaarrond) streng beschermde verblijfplaatsen. In zowel de loods als de portakabin zijn geen geschikte verblijfplaatsen aanwezig.

De groene delen van het plangebied zijn geschikt als foerageergebied. De opgaande groenstructuur aan de zuidoost kant van het erf maakt geen onderdeel uit van een doorgaande structuur en zal zodoende geen onderdeel vormen van een (onmisbare) vliegroute.

Tussen de opgaande beplanting en ruigtes binnen het plangebied kunnen enkele algemene grondgebonden zoogdiersoorten, zoals huisspitsmuis, rosse woelmuis en egel (Quickscanhulp.nl) voorkomen. Voor de te verwachten algemene soorten geldt in de provincie Groningen een vrijstelling van de

² Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). De NDFF is de meeste complete natuurdatabank van Nederland. De NDFF geeft informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten en dieren en bevat uitsluitend gevalideerde gegevens.

³ Quickscanhulp.nl is een online applicatie waarmee een afgeleide van data uit de NDFF wordt weergegeven. Het is daarmee een hulpmiddel voor ervaren ecologen om te bepalen of een beschermde soort wel of niet in het plangebied kan voorkomen. Quickscanhulp.nl geeft aan op welke afstand waarnemingen van beschermde soorten in relatie tot het plangebied zijn aangetroffen. Voor Quickscanhulp.nl worden alleen gevalideerde waarnemingen gebruikt.



verbodsartikelen van de Wnb. Uit de directe omgeving (0-1 kilometer) is de niet-vrijgestelde steenmarter bekend. Tijdens het veldbezoek is gezocht naar sporen, maar deze zijn niet aangetroffen in en om de bebouwing. In de bebouwing zijn ook geen besloten ruimtes aanwezig die geschikt zijn als verblijfplaats voor steenmarter. Deze soort foerageert hooguit af en toe in het plangebied.

Andere niet-vrijgestelde (en dus beschermde) grondgebonden zoogdiersoorten, zoals waterspitsmuis, zijn gezien de terreingesteldheid en het ontbreken van sporen die duiden op de aanwezigheid van verblijfplaatsen niet te verwachten in het plangebied.

Het bassin in het plangebied vormt mogelijk marginaal geschikt voortplantingsbiotoop voor enkele algemene amfibieënsoorten zoals gewone pad, bruine kikker en kleine watersalamander als hierin voldoende water blijft staan. Voor deze soorten geldt in de provincie Groningen een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Niet-vrijgestelde amfibieën kunnen worden uitgesloten door het ontbreken van geschikt leefgebied en/of het ontbreken van waarnemingen uit de omgeving van het plangebied (Quickscanhulp.nl). Dergelijke soorten zijn zodoende niet te verwachten in het plangebied.

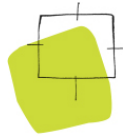
Beschermde soorten uit de soortgroep vissen, reptielen en ongewervelden zijn niet in het plangebied te verwachten vanwege het ontbreken van geschikt biotoop.

TOETSING

Bij uitvoering van het plan gaan geen nest- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten, steenmarter en vleermuizen verloren. De beplanting rond het plangebied blijft behouden en daarmee beschikbaar als foerageergebied voor vleermuizen en vogels met jaarrond beschermde nesten. Ook zal het plangebied geschikt blijven als foerageergebied voor steenmarter. Negatieve effecten op vleermuizen, steenmarter en vogels met jaarrond beschermde nesten door verlies van foerageergebied treden dan ook niet op.

Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, kunnen in gebruik zijnde nesten van de meer algemeen voorkomende vogels worden verstoord of vernietigd. Dit is bij wet verboden. Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. Een standaardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.

Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen enkele verblijfplaatsen van algemene amfibieën- en zoogdierensoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden ge-



dood. De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen in de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen van de provincie Groningen. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht van de Wnb.

Voor de overige soort(groep)en kunnen negatieve effecten op in het kader van de Wnb beschermde soorten worden uitgesloten.

Gebiedsbescherming

Voor onderhavig plangebied is de volgende wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant: de Wnb en de provinciale structuurvisie en verordening.

WET NATUURBESCHERMING

In de Wnb is de bescherming van Natura 2000-gebieden, geregeld. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningsplichtig. Relevant daarbij is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

NATUURNETWERK NEDERLAND

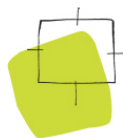
Het Natuurnetwerk Nederland (NNN - voormalige Ecologische Hoofdstructuur) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland en vormt de basis voor het natuurbeleid. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing, ontwikkeling en bescherming van het NNN. De begrenzing en ruimtelijke bescherming van het NNN is voor de provincie Groningen uitgewerkt in de Provinciale Omgevingsvisie 2019 en de Omgevingsverordening provincie Groningen 2019. Van belang is dat de provincie geen externe werking kent voor het NNN.

NATUUR BUITEN HET NNN

Vanuit het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid wordt verder buiten de NNN-gebieden bij ruimtelijke plannen specifiek ingezet op de bescherming van bestaande bos- en natuurgebieden en weidevogel- en akkervogelleefgebieden.

INVENTARISATIE

Het plangebied ligt op een afstand van ruim 9 kilometer ten noorden van het dichtstbijzijnde in het kader van de Wnb beschermde gebied, te weten Natura 2000-gebied Leekstermeergebied. Het dichtstbijzijnde NNN-gebied ligt op een afstand van ruim 2 kilometer ten westen van het plangebied.



Tussen het plangebied en de beschermde gebieden liggen wegen, bebouwing en/of agrarisch gebied. Het plangebied ligt verder op ruim 650 meter ten westen van weidevogelleefgebied.

TOETSING

Het plangebied ligt op vrij grote afstand van het Natura 2000-gebied 'Leekstermeer-gebied'.

Het plangebied is gescheiden van het Natura 2000-gebied door bebouwing, (water)wegen en agrarisch gebied. Gezien de afstand tot het Natura 2000-gebied, de inrichting van het tussenliggende gebied en de aard van het plan, kan een toename van verstoring door geluid, verlichting of optische verstoring worden uitgesloten.

Voor de invloed van het plan op het gebied van stikstofdepositie kan zowel de aanlegfase (bouw van de woning) als de gebruiksfase (gebruik van de woning) relevant zijn. De effecten van stikstofdepositie op het N2000-gebied in de aanlegfase kunnen als verwaarloosbaar worden beschouwd, gezien de ruime afstand, de aard van het plan (de bouw van één enkele woning en het hobby-matig houden van maar twee paarden). Doordat er gasloos gebouwd moet worden en er bij het gebruik van één woning slechts op zeer beperkte schaal extra verkeersbewegingen zullen plaatsvinden, zal het plan door de ruime afstand tot het Natura 2000-gebied eveneens niet leiden tot een toename van stikstofdepositie in de gebruiksfase.

Met betrekking tot het voorgenomen project zijn daardoor geen negatieve effecten op Natura 2000-gebieden te verwachten. Gezien de afstand tot de beschermde gebieden en de aard van het plan zijn eveneens geen negatieve effecten te verwachten op het NNN, natuur buiten het NNN en weidevogelleefgebied.

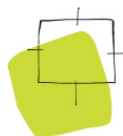
Deze inventarisatie geeft daarom geen aanleiding voor een voortoets in het kader van de Wnb en is niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

Conclusie

Op basis van de uitgevoerde ecologische inventarisatie is gezien de aangetroffen terreinomstandigheden en de aard van het plan een voldoende beeld van de natuurwaarden ontstaan.

Uit de inventarisatie komt naar voren dat wel rekening moet worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Een ontheffing van de Wnb voor beschermde soorten is in dat geval niet nodig.

Een nadere analyse in het kader van de gebiedenbescherming van de Wnb of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid is niet noodzakelijk. Het plan heeft geen negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van natuurlijke habitats en soorten. Voor deze activiteit is daarom geen vergun-



Ruimte voor de leefomgeving

ning op grond van de Wnb nodig. Het plan is daarnaast op het punt van provinciaal natuurbeleid niet in strijd met de Provinciale Omgevingsverordening.