



Gemeente Westerkwartier
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 100
9350 AC Leek

Datum: 1 april 2025

Aantal bijlagen:

Behandeld door: [REDACTED]

Telefoon: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Onze referentie: Z2025-00001350

Uw referentie:

Sector/dienst: Risicobeheersing

Team: Specialistisch Advies

Onderwerp: Vooroverleg omgevingsplan Tussen de Gasten Zuidhorn (concept)

Geachte heer/ mevrouw,

Veiligheidsregio Groningen heeft uw adviesverzoek ontvangen aangaande de planontwikkeling "Tussen de Gasten" te Zuidhorn.

De basis van ons advies komt voort uit de omgevingswet (artikel 1.3) en het Besluit kwaliteit leefomgeving (artikel 5.2). Hierbij betrekken we ook het Regionale Risico Profiel (vastgesteld door de burgemeesters van onze regio, vanuit de Wet veiligheidsregio's, artikel 3 en 10) en onze inbreng op uw omgevingsvisie.

Dit advies is opgesteld om gezamenlijk invulling te geven aan een duurzame, veilige en gezonde leefomgeving. Hierbij streeft de veiligheidsregio de volgende doelen na:

- veilige bouwwerken en omgeving;
- een zelfredzame en samenredzame samenleving;
- beschermen van (zeer) kwetsbare groepen;
- effectieve hulpverlening, waaronder basisbrandweezorg (zoals bereikbaarheid, bluswatervoorziening, opkomsttijd en landelijke alarmsystemen) en geneeskundige hulpverlening;
- continuïteit van de samenleving (waaronder zorgcontinuïteit en vitale infrastructuur).



Ruimtelijke beschouwing

Veiligheidsregio Groningen heeft op basis van de hierboven genoemde doelstellingen een beoordeling gedaan op de planontwikkeling in relatie tot omgevingsveiligheid. Daarbij zijn we tot de volgende conclusie(s) en aanbeveling(en) gekomen:

Op de planontwikkeling zijn omgevingsveiligheidsrisico's van invloed, te weten;

Hoge druk aardgasleiding N N-505-41;

- Brandaandachtsgebied.

- Brandaandachtsgebied van 94 meter. Hierbinnen geldt dat maatregelen overwogen moeten worden ter bescherming van personen in de gebouwen (Bkl 5.15). Daarnaast gelden verplichte bouwkundige maatregelen of, indien zeer kwetsbare gebouwen worden uitgesloten, kan de gemeente afwegen af te zien van bouwkundige maatregelen bij kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare gebouwen (Bkl 5.14).

Spoortraject route 510 Groningen - Leeuwarden;

- Gifwolkaandachtsgebied.

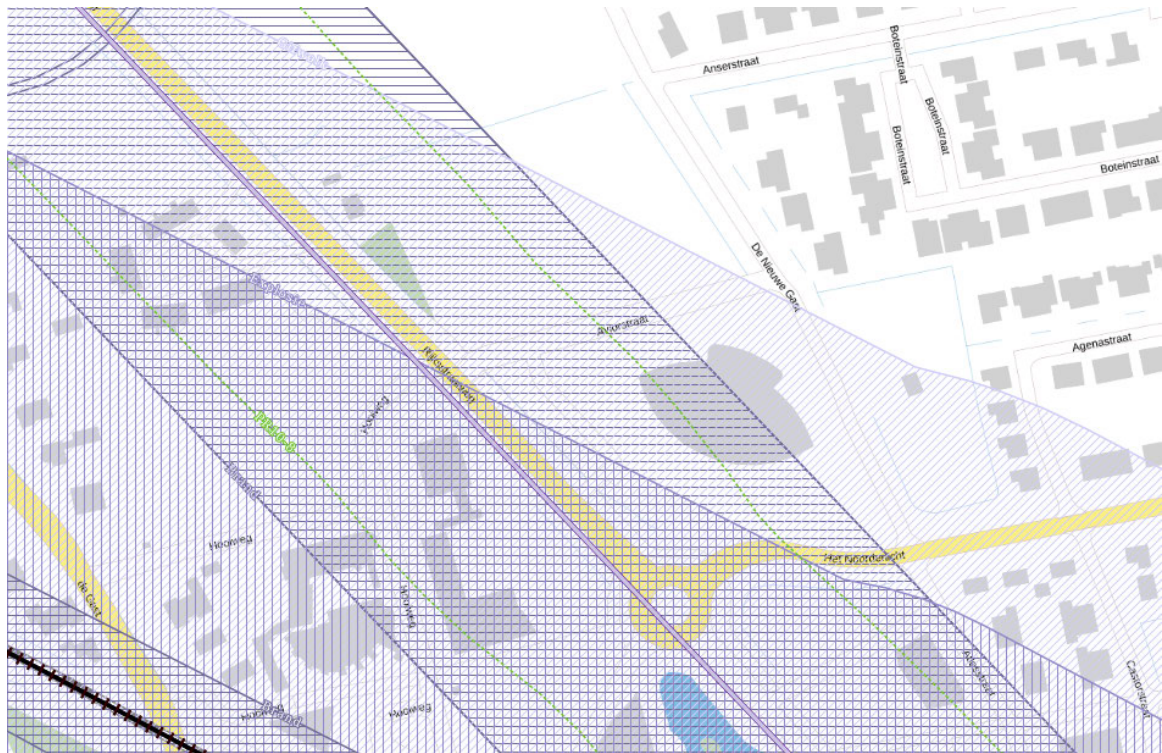
- Gifwolkaandachtsgebied van 300 meter. Hierbinnen geldt dat maatregelen overwogen worden ter bescherming van personen in de gebouwen en op locaties, of dat het aantal doorgaans aanwezige personen of de tijd dat die aanwezig zijn in die gebouwen en op die locaties beperkt is (Bkl 5.15).

Specifiek voor het gifwolkaandachtsgebied is bepaald vanuit artikel 4.124 lid 4 van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving dat de mechanische ventilatievoorziening bij een externe calamiteit handmatig moet kunnen worden uitgeschakeld zodat er een veilige schuilmogelijkheid wordt gecreëerd.

Op basis van de ingediende stukken valt het linker kinderdagverblijf, als ook een aantal reguliere woningen, in zowel het brandaandachtsgebied van de hoge druk aardgasleiding, als het gifwolkaandachtsgebied van het spoortraject. Het rechter kinderdagverblijf en de overige woningen vallen alleen binnen het gifwolkaandachtsgebied van het spoortraject.

In het Besluit kwaliteit leefomgeving Artikel 5.15 wordt ingegaan op de "aandachtsgebieden voor externe veiligheidsrisico's: groepsrisico". De gemeente moet bij een wijziging van het omgevingsplan en bij een BOPA en binnen deze aandachtsgebieden rekening houden met het groepsrisico. Hierbij gaat het om de kans per jaar dat tien of meer personen overlijden als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval binnen een aandachtsgebied. Binnen het explosie- en gifwolkaandachtsgebied, is het aan de gemeente een afweging te maken van veiligheid verhogende maatregelen te overwegen en (de acceptatie van) het restrisico te wegen tegen andere maatschappelijke belangen.

Veiligheidsregio Groningen kan u ondersteunen in de verantwoording van het groepsrisico door het inzichtelijk maken van de mogelijke scenario's, de mogelijke veiligheid verhogende maatregelen, de verwachte veiligheidswinst van deze maatregelen en een advies geven over welke maatregelen toe te passen. Dit doen we graag. De keuze is echter aan de gemeente, want de acceptatie van het restrisico is een bestuurlijke keuze.



Figuur 1: Plangebied met aanwezige risico contouren.

Conclusie en advies

Op dit moment is het fysieke veiligheidsniveau (te) risicovol. Onderstaande advies leidt, naar onze verwachting, tot een acceptabel veiligheidsniveau. Met het opvolgen hiervan wordt gezamenlijk invulling gegeven aan een duurzame, veilige en gezonde leefomgeving.

De Veiligheidsregio Groningen adviseert u het volgende:

- *Inzetten op bronmaatregelen om de gasleiding beter te beschermen tegen invloeden van buitenaf en daarmee calamiteiten te voorkomen, een voorbeeld hiervan is een signaleringslint in de bodem boven het leiding tracé;*
- *Tenminste één (nood)uitgang van de gebouwen afgekeerd van de risicobronnen plaatsen, zodat ontvluchting van de risicobron af mogelijk is;*
- *Gebouwen die binnen het gifwolkaandachtsgebied voorzien van manueel uitschakelbare mechanische ventilatie welke bij een externe calamiteit (toxische wolk) handmatig moet kunnen worden afgesloten zodat een veilige schuilmogelijkheid wordt gecreëerd.*
- *Opnemen van de hiervoor benoemde maatregelen in het bedrijfsnoodplan en het instrueerde van het personeel;*
- *Gebouwen die binnen het brandaandachtsgebied vallen dusdanig indelen dat de verblijfsruimten zo ver mogelijk van de risicobron af zitten;*



- *De mogelijkheid van zeer kwetsbare gebouwen (gebruiksfuncties voor verminderd zelfredzame personen) expliciet in de planregels uit te sluiten. De volgende gebruiksfuncties worden gezien als gebruiksfuncties voor verminderd zelfredzame personen (definitie: Besluit Kwaliteit leefomgeving (Bkl), bijlage 6):*

- a. een woonfunctie voor 24-uurszorg;
- b. een bijeenkomstfunctie:
 - 1°. voor kinderopvang; of
 - 2°. voor dagverblijf van personen met een lichamelijke of geestelijke beperking;
- c. een celfunctie (gebruiksfunctie voor dwangverblijf van personen);
- d. een gezondheidszorgfunctie met een bedgebied;
- e. een onderwijsfunctie:
 - 1°. voor basisschoolonderwijs; of
 - 2°. voor onderwijs aan minderjarigen met een lichamelijke of geestelijke beperking.

Mocht het gebruik voor verminderd zelfredzame personen (zeer kwetsbare locaties) niet uitgesloten worden, is het verplicht om de locatie als voorschriftengebied aan te wijzen (artikel 5.14 BKL). Binnen dit voorschriftengebied gelden altijd de aanvullende bouwkundige eisen (artikel 4.90 BBL).

Opvolging of afwijking van het advies

Op basis van de ingediende stukken is door de Veiligheidsregio Groningen dit advies samengesteld. Wanneer wordt afgeweken van dit advies kan dit potentieel negatieve gevolgen hebben op het aantal slachtoffers bij een ongeval op de benoemde risicobronnen en op de daaruit volgende (multidisciplinaire) hulpverlening. Graag ontvangen wij van u een afschrift van het door u genomen besluit.

Bluswater en bereikbaarheid binnen het plangebied

- *In relatie tot de planontwikkeling adviseren wij om op het gebied van bestrijdbaarheid (bereikbaarheid en bluswater) adequate bluswatervoorzieningen te realiseren en maatregelen te nemen om de bereikbaarheid ten behoeve van hulpdiensten in het plangebied te waarborgen.*

De primaire bluswatervoorziening bestaat over het algemeen uit onder- of bovengrondse brandkranen, maar kan ook gerealiseerd worden met open water als dit toereikend is qua capaciteit en afstand ten opzichte van de ontwikkeling. Voor de hoeveelheid, ligging en capaciteit van de vereiste brandkranen helpen wij graag mee in het concreet maken van de implementatie van de bluswatervoorzieningen.



Toetsing Besluit Bouwwerken Leefomgeving

De nieuwe ontwikkeling kan in het kader van de omgevingsvergunning later nog door de Veiligheidsregio beoordeeld moeten worden op de activiteit 'Bouwen'. Deze beoordeling vindt plaats op andere veiligheidsaspecten zoals brandcompartimentering, vluchtroutes, bluswater, bereikbaarheid en overige brandpreventieve voorzieningen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met [REDACTED], van Specialistisch Advies, via telefoonnummer: [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

het bestuur van de Veiligheidsregio Groningen
namens deze, de regionaal commandant brandweer
namens hem,

[REDACTED]
Sectorhoofd Risicobeheersing

Deze brief is elektronisch ondertekend en daarom niet voorzien van een handtekening.

Deze brief is in afschrift verzonden aan:
Gemeente Westerkwartier