

## **Aerius aanleg- en gebruiksfase t.b.v. oprichten 2 woningen en praktijkschuur Kuzemerweg 34 in Oldekerk**

d.d. 19 februari 2024

### **Project**

Achterhof Beheer  
Langestraat 40  
9804 PL NOORDHORN

### **Aanleiding**

De te bouwen woningen en de praktijkschuur worden opgericht in het kader van de Ruimte voor Ruimte regeling. Dit na een bestemmingswijziging van agrarisch naar wonen. Een bestaande woning maakt deel uit van de kavel waarop ook het bestaande woonhuis staat.

Na de bestemmingswijziging zal een omgevingsvergunning worden ingediend en de betreffende woningen en praktijkschuur – na sloop - worden opgericht. Naar verwachting vindt dit plaats maart 2025.

De stikstofuitstoot tijdens de sloop/bouwfase dient te worden onderzocht en beoordeeld.

### **Aanlegfase**

Om de stikstofeffecten van de aanlegfase, de bouw van de woning en het bouwverkeer te duiden is een Aerius berekening bijgesloten. De uitgangspunten zijn vastgesteld door de heer Peter van Dam van Waterman Architectuur Projecten, Waterman 10 te Tolbert.

Gebruik van brandstofaangedreven machines op de bouwlocatie:

- Slopen middels rupskraan 8 dagen x 6 uren x 15 liter/u = 720 l
- Trekker met dumper is 4 st. x 7 uren x 15 liter/u = 420 l
- Ontgraven middels rupskraan 3 dagen x 8 uren x 15 liter/u = 360 l
- Trekker met dumper is 3 st. x 7 uren x 15 liter/u = 315 l
- Uitgekomen grond blijft op eigen terrein
- Puinbreker 2 dagen x 6 u x 20 liter/u = 240 l sloopafval stenen hergebruikt voor het kavelpad; gebruik shovel t.b.v. aanleg 2 x 8 u x 15 liter/uur = 240 l
- Heiwerken 6 dagen is 48 uren x 20 liter/u = 960 l
- Betonpomp installatie is 24 uren x 10 liter/u = 240 l
- Aggregaat wordt niet ingezet, bouwstroom aanwezig

Vervoer en verkeersbewegingen:

- Aannemer komt uit het dorp Noordhorn, nevenaannemers vanuit een straal van 25 kilometer
- Veronderstelde looptijd van het werk 8 maanden (ca. 175 werkbare dagen)

Per dag gedurende de hele looptijd

- Licht verkeer: per dag 2 werkbusjes en 1 personenauto
- Middelzwaar vrachtverkeer: per week gedurende de helft van de looptijd 1 stuks

- Zwaar vrachtverkeer t.b.v. de aanvoer van stenen, heipalen, betonvloeren, staalconstructie, installatieonderdelen etc.: 2 x stenen, 2 x heipalen, 2 x betonvloeren, 1 x staalconstructie, 1 x dakelementen, 1 x dakpannen, 1 x diversen

De aan- en afvoerroutes naar de bouwlocatie zijn zowel vanuit noordelijke richting (50%) als vanuit zuidelijke richting (50%) ingerekend (N388); de locatie ligt aan een doorgaande weg.

### **Aerius berekening**

Uit de Aerius berekening (2025) blijkt dat:

- de aanlegfase geen depositieresultaten geeft boven de 0,00 mol/ha/jaar;
- de stikstofuitstoot als gevolg van de aanlegfase derhalve niet leidt tot significant negatieve effecten op omliggende Natura 2000-gebieden.

### **Gebruiksfase**

Om de stikstofeffecten van de gebruiksfase te duiden is een tweede Aerius berekening bijgesloten.

De gebruiksfase leidt tot enig extra wegverkeer a.g.v het gebruik van personenauto's en busjes en/of licht vrachtverkeer voor vervoer en transport van aankopen, boodschappen en/of materialen die ter plekke worden afgeleverd. In de woning zelf worden geen apparaten of machines gebruikt die leiden tot extra stikstofuitstoot.

Vervoer en verkeersbewegingen:

- 5 personenauto's per etmaal
- 2 busjes/licht vrachtverkeer voertuigen per etmaal

### **Aerius berekening**

Uit de Aerius berekening (2026) blijkt dat:

- de gebruiksfase geen depositieresultaten geeft boven de 0,00 mol/ha/jaar;
- de stikstofuitstoot als gevolg van het gebruik van de woning derhalve niet leidt tot significant negatieve effecten op omliggende Natura 2000-gebieden.

Ing. W. Hoeve  
HOEVE ADVIES BV

Bijlage:

- Aeriusberekening stikstofdepositie aanlegfase
- Aeriusberekening stikstofdepositie gebruiksfase

# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:  
[www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers](http://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers)*



Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

Achterhof Beheer  
Kuzemerweg 34,  
9821 TB Oldekerk

Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

Ontwikkeling Kuzemerweg 34 te Oldekerk  
Aanlegfase woningen en praktijkschuur Kuzemerweg 34 te  
Oldekerk

Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

Rrview9gwEWE3  
19 februari 2024, 12:11  
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Kuzemerweg 34 aanlegfase - Beoogd

|           |                         |                         |
|-----------|-------------------------|-------------------------|
| Rekenjaar | Emissie NH <sub>3</sub> | Emissie NO <sub>x</sub> |
| 2025      | 0,9 kg/j                | 5,8 kg/j                |

Resultaten

Kuzemerweg 34 aanlegfase - Beoogd  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)  
Grootste toename  
Grootste afname

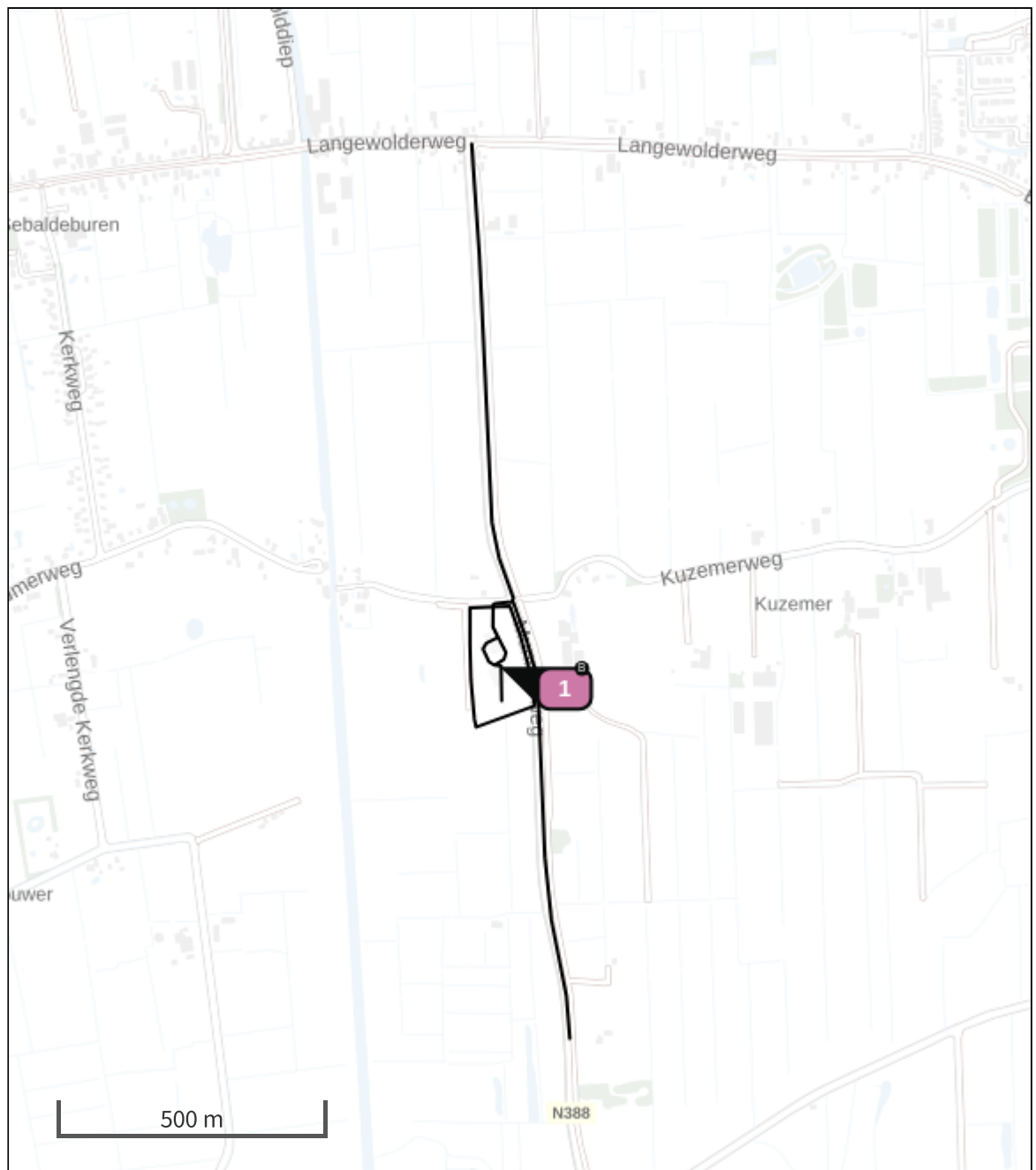
|                  |         |        |
|------------------|---------|--------|
| Hoogste bijdrage | Hexagon | Gebied |
| -                |         |        |
| -                |         |        |
| -                |         |        |
| -                |         |        |
| -                |         |        |



Kuzemerweg 34 aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2025

| Emissiebronnen                                                                    |                                                                                    | Emissie NH <sub>3</sub> | Emissie NO <sub>x</sub> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                                                                                 | Mobiele werktuigen   Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning  <br>Mobiele werktuigen | 0,8 kg/j                | 5,6 kg/j                |
|  | Verkeersnetwerk                                                                    | 13,2 g/j                | 0,2 kg/j                |

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |                                                                                                                     |                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Habitatrictlijn                 |  Grootste toename (projectberekening)             |
|  Vogelrichtlijn                  |  Grootste afname (projectberekening)              |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald                    |                                                                                                                                      |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Kuzemerweg 34  
aanlegfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

|        | Berekend (ha<br>gekarteed) | Hoogste totale<br>depositie (mol<br>N/ha/jr) | Met toename<br>(ha gekarteerd) | Grootste<br>toename (mol<br>N/ha/jr) | Met afname (ha<br>gekarteed) | Grootste afname<br>(mol N/ha/jr) |
|--------|----------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| Totaal | -                          | -                                            | -                              | -                                    | -                            | -                                |

## Kuzemerweg 34 aanlegfase, Rekenjaar 2025

### 1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

|                            |                                               |                    |                 |                 |                 |          |
|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------|
| Naam                       | Mobiele werktuigen                            |                    | NO <sub>x</sub> |                 |                 | 5,6 kg/j |
| Locatie                    | X:217460,15<br>Y:581030,72                    |                    | NH <sub>3</sub> |                 |                 | 0,8 kg/j |
| Oppervlakte                | 2,16 ha                                       |                    |                 |                 |                 |          |
| Naam                       | Stageklasse                                   | Brandstof-verbruik | Draaiuren       | AdBlue verbruik | Stof            | Emissie  |
| Rupskraan slopen-ontgraven | Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja | 1080 l/j           | 72 u/j          | 75 l/j          | NO <sub>x</sub> | 1,5 kg/j |
|                            |                                               |                    |                 |                 | NH <sub>3</sub> | 0,3 kg/j |
| Heiwerken                  | Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja | 960 l/j            | 48 u/j          | 67 l/j          | NO <sub>x</sub> | 1,1 kg/j |
|                            |                                               |                    |                 |                 | NH <sub>3</sub> | 0,2 kg/j |
| Betonpomp                  | Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja | 240 l/j            | 24 u/j          | 16 l/j          | NO <sub>x</sub> | 0,7 kg/j |
|                            |                                               |                    |                 |                 | NH <sub>3</sub> | 57,6 g/j |
| Tractor met dumper         | Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja | 735 l/j            | 49 u/j          | 51 l/j          | NO <sub>x</sub> | 1,0 kg/j |
|                            |                                               |                    |                 |                 | NH <sub>3</sub> | 0,2 kg/j |
| Puinbreker                 | Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja | 240 l/j            | 12 u/j          | 16 l/j          | NO <sub>x</sub> | 0,6 kg/j |
|                            |                                               |                    |                 |                 | NH <sub>3</sub> | 57,6 g/j |
| Shovel                     | Stage-V, >= 2019 , 56-75 kW, diesel, SCR: ja  | 240 l/j            | 16 u/j          | 16 l/j          | NO <sub>x</sub> | 0,6 kg/j |
|                            |                                               |                    |                 |                 | NH <sub>3</sub> | 57,6 g/j |

### 2 Wegverkeer | Weg

|                           |                         |                           |        |                 |                 |          |
|---------------------------|-------------------------|---------------------------|--------|-----------------|-----------------|----------|
| Naam                      | Aan- en afvoer          | Links                     | Rechts | NO <sub>x</sub> | 91,3 g/j        |          |
| Locatie                   | X:217436,55 Y:581502,21 | Type scherm               | -      | -               | NO <sub>2</sub> | 21,4 g/j |
| Lengte                    | 1.045,69 m              | Hoogte                    | -      | -               | NH <sub>3</sub> | 6,4 g/j  |
| Wegtype                   | Buitenweg               | Afstand tot de weg        | -      | -               |                 |          |
| Rijrichting               | Beide richtingen        |                           |        |                 |                 |          |
| Tunnelfactor              | 1                       |                           |        |                 |                 |          |
| Type hoogteligging        | Normaal                 |                           |        |                 |                 |          |
| Weghoogte t.o.v. maaiveld | 0 m                     |                           |        |                 |                 |          |
| Verkeer                   | Max. snelheid           | Aantal voertuigbewegingen |        |                 | In file         |          |
| Licht verkeer             | Voorgeschreven factoren | 263,0 /jaar               |        |                 | 0,0 %           |          |
| Middelzwaar vrachtverkeer | Voorgeschreven factoren | 18,0 /jaar                |        |                 | 0,0 %           |          |
| Zwaar vrachtverkeer       | Voorgeschreven factoren | 5,0 /jaar                 |        |                 | 0,0 %           |          |
| Busverkeer                | Voorgeschreven factoren | 0,0 /jaar                 |        |                 | 0,0 %           |          |

### 3 Wegverkeer | Weg

|                           |                         |                    |        |                 |                          |
|---------------------------|-------------------------|--------------------|--------|-----------------|--------------------------|
| Naam                      | Aan- en afvoer          | Links              | Rechts | NO <sub>x</sub> | 96,0 g/j                 |
| Locatie                   | X:217537,81 Y:580869,58 | Type scherm        | -      | -               | NO <sub>2</sub> 22,5 g/j |
| Lengte                    | 1.099,69 m              | Hoogte             | -      | -               | NH <sub>3</sub> 6,8 g/j  |
| Wegtype                   | Buitenweg               | Afstand tot de weg | -      | -               |                          |
| Rijrichting               | Beide richtingen        |                    |        |                 |                          |
| Tunnelfactor              | 1                       |                    |        |                 |                          |
| Type hoogteligging        | Normaal                 |                    |        |                 |                          |
| Weghoogte t.o.v. maaiveld | 0 m                     |                    |        |                 |                          |

| Verkeer                   | Max. snelheid           | Aantal voertuigbewegingen | In file |
|---------------------------|-------------------------|---------------------------|---------|
| Licht verkeer             | Voorgeschreven factoren | 263,0 /jaar               | 0,0 %   |
| Middelzwaar vrachtverkeer | Voorgeschreven factoren | 18,0 /jaar                | 0,0 %   |
| Zwaar vrachtverkeer       | Voorgeschreven factoren | 5,0 /jaar                 | 0,0 %   |
| Busverkeer                | Voorgeschreven factoren | 0,0 /jaar                 | 0,0 %   |

### Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

### Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.1\_20240207\_c93f01d6e8

Database versie 2023.1\_c93f01d6e8\_calculator\_nl\_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>