

Ecologische beoordeling sloop schuren Lageweg 2 Den Ham

Opdrachtgever:
Datum:
Kenmerk:
Opgesteld door:

5.1.2e

Inleiding

Waterman Architectuur Projecten begeleidt de herinrichting van de locatie Lageweg 2 te Den Ham. Op dit perceel is een woonhuis aanwezig met aangebouwde schuur, een grote losstaande schuur en een kleine losstaande schuur. Het voornemen bestaat uit sloop van de losstaande schuren en (later) bouw van twee woningen op het perceel. Vooralsnog gaat het alleen om de sloop van de losstaande schuren. Voor het voornemen is een quick scan ecologie uitgevoerd door Ecobureau Merula. Daarin is geconstateerd dat het op het erf een mogelijk jaarrond beschermd nest aanwezig is, alsmede boerenzwaluwen in twee van de schuren. Waterman Architectuur Projecten heeft aan Natuurscope gevraagd dit nader te beoordelen. Daarvoor is de locatie op 7 november geïnspecteerd door 5.1.2e

Beoordeling

Jaarrond beschermd nest

Achter de grote te slopen schuur is een groot nest aanwezig in een boom (figuur 1).



Figuur 1 Jaarrond beschermde nest achter grote schuur

Het is onbekend of dit nest gebruikt wordt, en zo ja, door welke soort. Mogelijkheden zijn torenvalk en buizerd. Bij het nest zijn geen sporen gevonden die op één van de mogelijke soorten wijzen. Wel was op het terrein een torenvalk aanwezig, maar deze zat op de schuur, niet bij het nest.

De genoemde soorten maken gebruik van hun nest vanaf maart. Door de schuur te slopen vóór maart, worden effecten op het nest voorkómen. Omdat het een locatie is in een verder open gebied (andere mogelijkheden voor nesten liggen op tenminste 300 meter) is het nest bij gebruik wel relevant om in stand te houden en niet te verstoren.

Boerenwaluw

Boerenwaluwen broeden in de grote losstaande schuur (figuur 2) en in de aangebouwde schuur. Bureau Merula telde 42 nesten in de losstaande schuur en de aangebouwde schuur samen. In de grote losstaande schuur gaat het om een gering aantal broedparen. Door sloop van de schuur gaan deze nestplaatsen verloren. Tijdens een bezoek in november 2024 werd in de losstaande schuur slechts een enkel nest gevonden, hoewel het mogelijk is dat enkele nesten niet te zien waren door de slechte lichtomstandigheden ten tijde van het bezoek.

Duidelijk is echter dat de grote meerderheid broedt in de aangebouwde schuur.

Sloop van de losstaande schuur leidt weliswaar tot verlies van nestplaatsen voor boerenwaluw, maar de ter plaatse aanwezige populatie gaat niet verloren. De dieren die nu in de losstaande schuur broeden kunnen zich verplaatsen naar de aangebouwde schuur. Daarmee kan de aanwezigheid van de soort met de huidige aantallen behouden blijven.



Figuur 2 Binnenzijde losstaande schuur



ECOLOGISCH ONDERZOEK
Boslaan 55, 9801 HE Zuidhorn

Conclusies

Achter de losstaande schuur bevindt zich een mogelijk jaarrond beschermd nest. Deze blijft onverstoord indien de sloop van de schuur vóór maart plaatsvindt.

Het verlies van nestplaatsen van boerenwaluw leidt niet tot aantasting van broedmogelijkheden op het perceel, omdat de meeste nesten zich al bevinden in de aangebouwde schuur, die behouden blijft. Boerenwaluwen zijn vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd, tenzij er sprake is van zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden die dat rechtvaardigen. Omdat er in de aangebouwde schuur op het perceel voldoende mogelijkheden zijn voor boerenwaluwen om te broeden hoeven de nestplaatsen in deze situatie niet als beschermd te worden opgevat.

Sloop van de schuur in de winterperiode leidt daarom niet tot verboden handelingen volgens de Omgevingswet voor wat betreft flora en fauna.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1