

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente

Westerkwartier

omgevingsvergunning

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Toibert - Mensumaweg 18

Westerkwartier

RHO ADVISEURS

RHO ADVISEURS

DATUM 02-07-2024
IMRO IDN NL.IMRO.1969.20231180-0001

PROJECT
PROJECTLEIDER

OPDRACHTGEVER
PROJECTNUMMER 20231180

AUTEUR
STATUS vastgesteld

DISCLAIMER
© Rho Adviseurs B.V.
Niets uit dit drukwerk mag door anderen dan de opdrachtgever worden veeelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Rho Adviseurs B.V., behoudens voor zover dit drukwerk wettelijk een openbaar karakter heeft gekregen. Dit drukwerk mag zonder genoemde toestemming niet worden gebruikt voor enig ander doel dan waarvoor het is vervaardigd.

AVG
Onze producten worden vrijgegeven conform het protocol en eisen uit het kwaliteitssysteem van Rho Adviseurs B.V.. Daarbij wordt niet gewerkt met handtekeningen en/of parafen. In het kader van de AVG worden, voorafgaand aan publicatie of bij uitlevering aan derden, persoonsgegevens van derden in onze producten geanonimiseerd. In het belang van de advisering en herkenbaarheid worden bedrijfsgegevens van Rho Adviseurs B.V., namen, e-mailadres(sen) en telefoonnummer(s) van adviseur(s), zijnde auteur(s) van het rapport of de projectleider van het onderhavige project, niet geanonimiseerd.

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Inhoudsopgave

Ruimtelijke onderbouwing		5
Hoofdstuk 1	Inleiding	6
1.1	Aanleiding	6
1.2	Ligging projectgebied	6
1.3	Planologische regeling	7
1.4	Leeswijzer	8
Hoofdstuk 2	Projectbeschrijving	9
2.1	De huidige situatie	9
2.2	Voorgenomen situatie	9
Hoofdstuk 3	Beleidskader	12
3.1	Rijksbeleid	12
3.2	Provinciaal beleid	12
3.3	Gemeentelijk beleid	16
Hoofdstuk 4	Milieu- en omgevingsaspecten	17
4.1	Vormvrije m.e.r.-notitie	17
4.2	Ecologie	17
4.3	Archeologie	21
4.4	Cultuurhistorie	22
4.5	Water	23
4.6	Bedrijven- en milieuzonering	25
4.7	Bodem	26
4.8	Geluid	26
4.9	Wegverkeerslawaaï en het Bouwbesluit	27
4.10	Luchtkwaliteit	27
4.11	Externe veiligheid	28
4.12	Kabels en leidingen	29
Hoofdstuk 5	Uitvoerbaarheid	30
5.1	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	30
5.2	Economische uitvoerbaarheid	30
Hoofdstuk 6	Conclusie	31

Bijlagen

33

Bijlage 1	Tekeningen nieuwe woning	35
Bijlage 2	Quickscan flora en fauna	37
Bijlage 3	Nader onderzoek huismus	61
Bijlage 4	Watertoets	69
Bijlage 5	Akoestisch onderzoek	79
Bijlage 6	Onderzoek geluidwering gevels	109

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
[REDACTED]
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Ruimtelijke onderbouwing

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Onderhavige omgevingsvergunning betreft het realiseren van een nieuwe woning aan de Mensumaweg 18 te Tolbert en de sloop van de bestaande woning op het perceel.

Het bouwen van een nieuwe woning is op basis van het geldende bestemmingsplan niet toegestaan omdat de beoogde locatie niet is voorzien van een bouwvlak. Het verplaatsen van de woning naar achteren is via een vergunningsprocedure toegestaan. In deze omgevingsvergunning wordt de geplande nieuwbouw planologisch-juridisch toegestaan.

De gemeente heeft aangegeven in principe medewerking te willen verlenen middels een uitgebreide omgevingsvergunningsprocedure. Ten behoeve van de omgevingsvergunningprocedure is het noodzakelijk om een ruimtelijke onderbouwing op te stellen ter motivering van het voornemen. Voorliggende onderbouwing voorziet hierin.

1.2 Ligging projectgebied

Het projectgebied betreft het perceel Mensumaweg 18 te Tolbert, in de gemeente Westerkwartier. In figuur 1.1 is de locatie van het projectgebied weergegeven.



Figuur 1.1 Ligging projectgebied

1.3 Planologische regeling

Voor het projectgebied geldt het *Bestemmingsplan Tolbert*, dat is vastgesteld op 20 februari 2013. In figuur 1.2 is een uitsnede van het geldende bestemmingsplan weergegeven. Het projectgebied heeft in het geldende bestemmingsplan de enkelbestemming 'Wonen - 1'. De gronden binnen deze bestemming zijn bestemd voor:

- woonhuizen, al dan niet in combinatie met ruimte voor:
 - met het wonen verenigbare functies, tenzij het gronden betreft ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen uitgesloten - functies', in welk geval met het wonen verenigbare functies niet zijn toegestaan;
 - detailhandel, met uitzondering van detailhandel in voedings- en genotmiddelen, ter plaatse van de aanduiding 'detailhandel';
- aan- en uitbouwen en bijgebouwen;
- de instandhouding van de hoofdvorm van karakteristieke gebouwen, ter plaatse van de aanduiding 'karakteristiek';

met daaraan ondergeschikt:

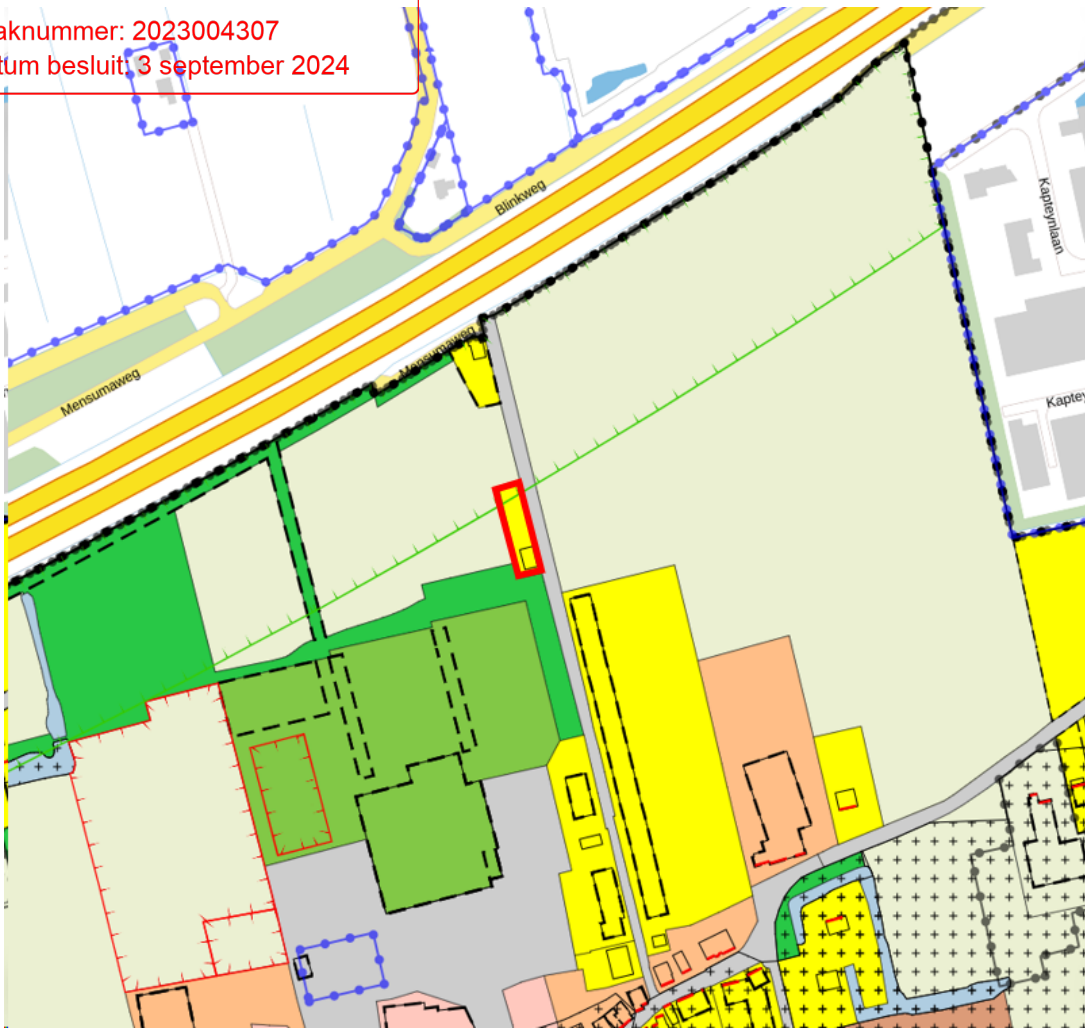
- groenvoorzieningen;
- nutsvoorzieningen;
- speelvoorzieningen;
- water;
- wegen, straten en paden;

met de daarbijbehorende:

- tuinen en erven;
- bouwwerken, geen gebouwen zijne.

In artikel 17.2.1 zijn bouwregels voor hoofdgebouwen opgenomen. Als hoofdgebouw zijn uitsluitend woonhuizen toegestaan. Deze moet binnen het bouwvlak worden gebouwd en mag een maximale goot- en bouwhoogte hebben van respectievelijk 3,5 en 9 meter. De dakhelling moet hierbij tussen de 30° en 60° liggen.

Op het noordelijke deel van het perceel ligt de gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone'. Ter plaatse van deze aanduiding mag in afwijking van het bepaalde in de bouwregels van daar voorkomende bestemmingen geen uitbreiding plaatsvinden van het bebouwde oppervlak. Ook mag ter plaatse van de vrijwaringszone geen zodanig gebruik worden gemaakt van afwijkings- of wijzigingsbevoegdheden dat daardoor uitbreiding plaatsvindt van het bebouwde bouwvlak.



Figuur 1.2 Uitsnede geldende bestemmingsplan

1.4 Leeswijzer

Na deze inleiding wordt in hoofdstuk 2 een beschrijving gegeven van het initiatief. In hoofdstuk 3 wordt het voor project relevante beleid beschreven. In hoofdstuk 4 wordt de ontwikkeling getoetst aan de omgevingsaspecten. Hoofdstuk 5 behandelt de maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid van het project. Tot slot bevat hoofdstuk 6 de conclusie.

Hoofdstuk 2 Projectbeschrijving

Dit hoofdstuk beschrijft de huidige en gewenste situatie in het projectgebied. De gewenste situatie is het uitgangspunt voor de te verlenen omgevingsvergunning en moet op een goede manier in de huidige situatie ingepast worden.

2.1 De huidige situatie

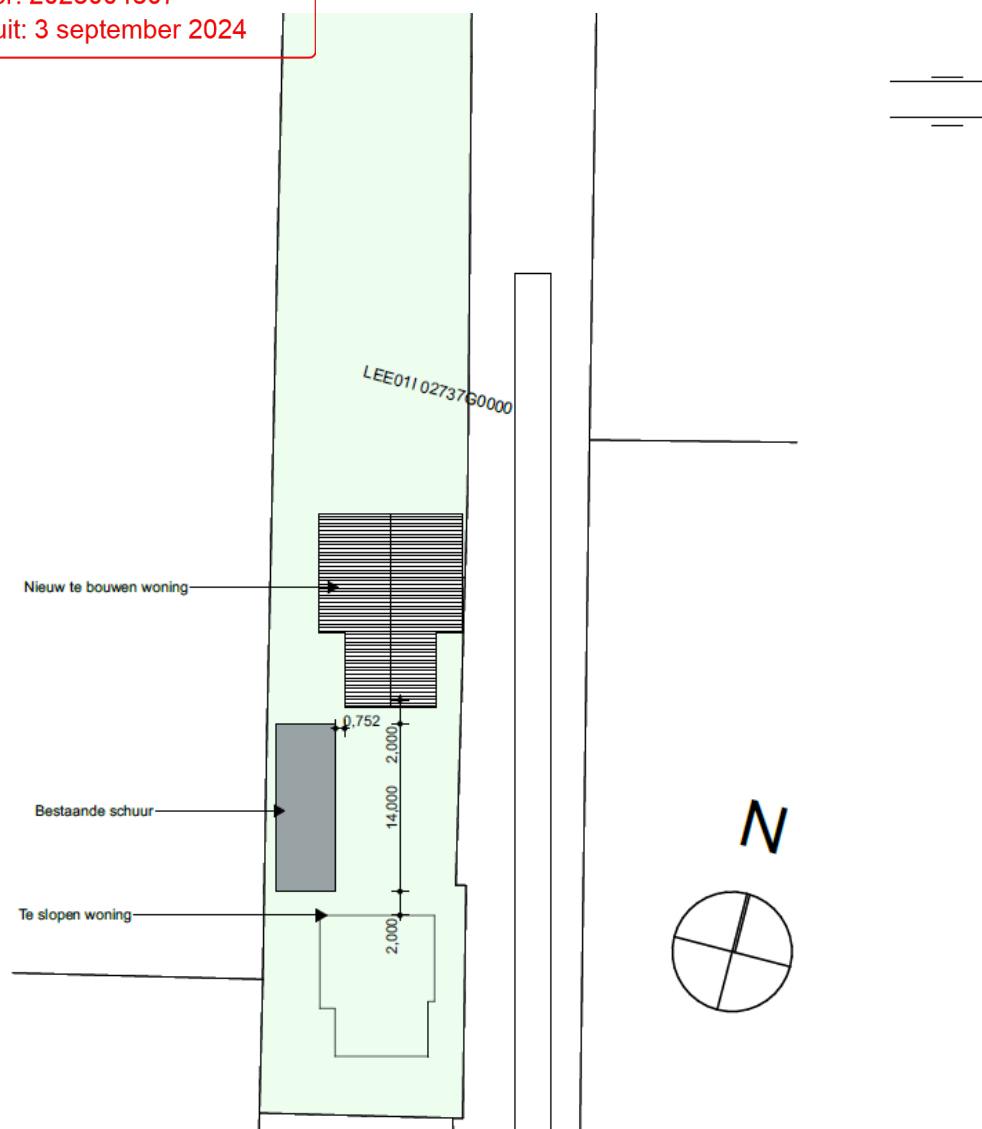
In de huidige situatie bevindt zich op het perceel een woning en een bijgebouw. De woning bestaat uit één bouwlaag met kap. Het bijgebouw bestaat uit twee bouwlagen met een kap. Het perceel is grotendeels onverhard. In figuur 2.1 is een vooraanzicht van de huidige woning op het perceel weergegeven.



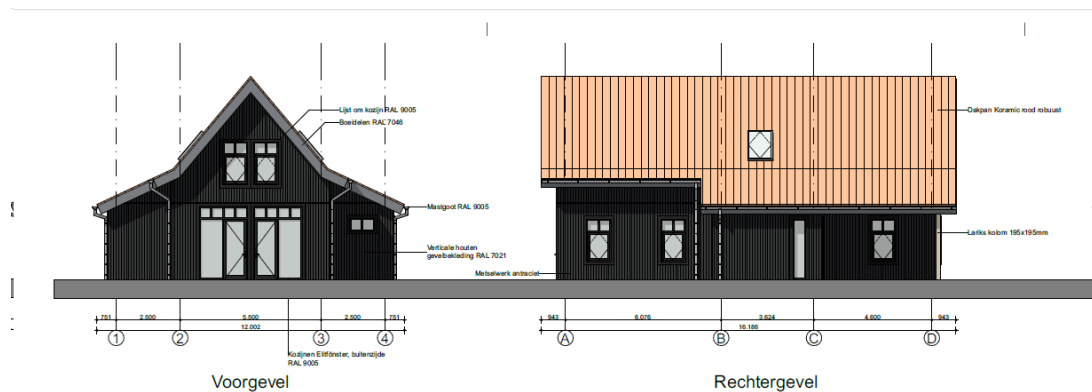
Figuur 2.1 Luchtfoto van de huidige situatie in het projectgebied

2.2 Voorgenomen situatie

Het voornemen van de initiatiefnemers is om een nieuwe woning op het perceel aan de Mensumaweg 18 te Tolbert te bouwen en vervolgens de huidige woning op het perceel te slopen. Het huidige woonhuis is van dien aard dat deze gesloopt dient te worden. De schuur zal worden opgeknapt en moet samen met de nieuwe woning een nieuw kwalitatief ensemble gaan vormen. De nieuw te bouwen woning komt te liggen ten noorden van de huidige woning en het bijgebouw. De nieuwe woning komt daardoor dicht bij de snelweg A7 te liggen. In figuur 2.2 is de situatietekening weergegeven van de voorgenomen situatie. Figuur 2.3 geeft de bouwtekening weer.



Figuur 2.2 Voorgenomen situatie



Figuur 2.3 Tekeningen van de nieuw te bouwen woning

De gavel van de nieu-

Zaaknummer 2023-0400
Datum besluit 3 september 2024

woning te realiseren zullen grotendeels bestaan uit verticale houten gevelbekleding (RAL 7021). Het dak zal worden bedekt met Koramic rode robuuste dakpannen. De nieuw te bouwen woning krijgt een landelijke uitstraling, wat past binnen de omgeving. De goot- en bouwhoogte betreffen respectievelijk 2,85 meter en 7,5 meter.

Ruimtelijke inpassing

De nieuwe bebouwing bestaat, evenals de huidige woning, uit één bouwlaag met kap. Hiermee wordt aangesloten bij de bestaande toegestane maatvoering in het bestemmingsplan voor wat betreft goot- en bouwhoogte. Het materiaal- en kleurgebruik zal veranderen ten opzichte van het huidige woonhuis daar deze is uitgevoerd in rode bakstenen en zwarte dakpannen. De toe te passen bouwmaterialen zorgen voor een landelijke uitstraling die passend is met de woningen in de nabij gelegen omgeving.

De nieuwe woning komt op het bestaande woonperceel aan de Mensumaweg 18. Ten opzichte van de huidige woning, komt deze iets noordelijker op het perceel te staan. Er wordt geen afbreuk gedaan aan de bestaande landschappelijke inpassing van het perceel. Zo blijft het perceel ingepast door bomen op de perceelsgrens en om het perceel heen.

Verkeer en parkeren

Het projectgebied wordt ontsloten via de Mensumaweg, die in zuidelijke richting aansluit op de Hoofdstraat van Tolbert is verbonden. Er vinden geen infrastructurele veranderingen plaats. Net als in de huidige situatie is het projectgebied hiermee op goede wijze ontsloten.

Binnen het projectgebied wordt een woning gesloopt en een nieuwe woning gerealiseerd. Het plan leidt zodoende niet tot een toename van de verkeersgeneratie. Er vinden geen belemmeringen plaats voor de bestaande infrastructuur. Ook met betrekking tot de parkeerbehoefte vinden er geen veranderingen plaats en blijft de situatie ongewijzigd. Er zal net zoals in de huidige situatie op eigen terrein worden geparkeerd. Er wordt dus niet afgewikkeld op de omgeving.

Omdat de ontsluiting van het projectgebied goed is, de afwikkeling van verkeer zonder belemmeringen kan verlopen en de parkeerbehoefte op eigen terrein kan worden voorzien, is de verkeers- en parkeersituatie in orde. Er zijn geen maatregelen noodzakelijk.

Hoofdstuk 3 Beleidskader

3.1 Rijksbeleid

Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

Op 11 september 2020 is de Nationale Omgevingsvisie (hierna: NOVI) vastgesteld. De NOVI is de langetermijnvisie van het Rijk op de toekomstige inrichting en ontwikkeling van de leefomgeving in Nederland. De NOVI geeft richting en helpt om keuzes te maken, te kiezen voor slimme combinaties van functies en uit te gaan van de specifieke kenmerken en kwaliteiten van gebieden. En er nu mee aan de slag te gaan en beslissingen niet uit te stellen of door te schuiven. Het versterken van de omgevingskwaliteit staat in de NOVI centraal. Dat wil zeggen dat alle plannen met oog voor de natuur, gezondheid, milieu en duurzaamheid gemaakt moeten worden. Bij de NOVI hoort een Uitvoeringsagenda. Hierin staat hoe uitvoering wordt gegeven aan de NOVI.

Binnen de NOVI zijn 8 voorlopige aandachtsgebieden geformuleerd als zogeheten NOVI-gebied. In een NOVI-gebied krijgt een aantal concrete vraagstukken extra prioriteit. Dit helpt om grote veranderingen en ruimtelijke opgaven in een regio beter te realiseren

Opgaven

Er is in Nederland sprake van een aantal dringende maatschappelijke opgaven. Deze opgaven kunnen niet apart van elkaar worden opgelost. Ze moeten in samenhang bekeken worden. Ze grijpen in elkaar en vragen meer ruimte dan beschikbaar is in Nederland. Niet alles kan, niet alles kan overal. Op het niveau van nationale belangen wil het Rijk sturen en richting geven aan de omgeving in Nederland, verwoord in vier opgaven:

1. Ruimte maken voor klimaatverandering en energietransitie.
2. De economie van Nederland verduurzamen en het groeipotentieel behouden.
3. Steden en regio's sterker en leefbaarder maken.
4. Toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

Uitvoering

De NOVI gaat vergezeld van een uitvoeringsagenda, waarin staat aangegeven hoe het Rijk invulling geeft aan zijn rol bij de uitvoering van de NOVI. In de Uitvoeringsagenda zijn onder andere een overzicht van instrumenten en (gebiedsgerichte) programma's op de verschillende beleidsterreinen te vinden. De Uitvoeringsagenda zal, indien nodig, jaarlijks worden geactualiseerd.

De ontwikkeling in het projectgebied raakt, gezien de relatief zeer kleine omvang, geen opgaven die zijn opgenomen in de NOVI.

3.2 Provinciaal beleid

Omgevingsvisie provincie Groningen (geconsolideerd juni 2022)

De Omgevingsvisie provincie Groningen is op 1 juni 2016 vastgesteld. Nadien zijn een drietal actualisaties

doorgesleed 2023 waarin in juni 2022 een geconsolideerde versie is uitgebracht. De Omgevingsvisie bevat de lange termijn visie van de provincie op de fysieke leefomgeving.

In de Omgevingsvisie is al het provinciale beleid geformuleerd en geordend in vijf samenhangende thema's en elf provinciale belangen:

Ruimte

1. Ruimtelijke kwaliteit;
2. Aantrekkelijk vestigingsklimaat;
3. Ruimte voor duurzame energie;
4. Vitale landbouw;

Natuur en landschap

5. Beschermen landschap en cultureel erfgoed;
6. Vergroten biodiversiteit;

Water

7. Waterveiligheid;
8. Schoon en voldoende water;

Mobiliteit

9. Bereikbaarheid;

Milieu

10. Tegengaan milieuhinder;
11. Gebruik van de ondergrond.

De Omgevingsvisie bevat uitgangspunten en strategische keuzes en informeert bestuurlijke en maatschappelijke partners van de provincie over haar ambities, verwachtingen en doelen op deze belangen. De omgevingsvisie is zodoende een kaderstellend document voor de uitwerking van het beleid op deelterreinen door de provincie zelf en door gemeenten en waterschappen.

Ruimtelijke kwaliteit

De provincie streeft naar een zo hoog mogelijke ruimtelijke kwaliteit binnen haar grondgebied. Ruimtelijke kwaliteit wordt bepaald door drie aspecten:

- Bij gebruikswaarde gaat het om een efficiënte inrichting van het gebied voor uitoefening van de daaraan toegekende of toe te kennen functies.
- Bij belevingswaarde gaat het om de sfeer en allure van het gebied, het behoud van gebouwd cultuurhistorisch erfgoed en de herkenbaarheid van de historisch gegroeide stedenbouwkundige en landschappelijke structuur.
- Bij toekomstwaarde gaat het om de toekomstbestendigheid van de maatregelen die ten behoeve van de gebruiks- en de belevingswaarde worden genomen.

Het projectgebied ligt in het buitengebied. De provincie wil het buitengebied als woongebied aantrekkelijk houden en bedrijven de mogelijkheid bieden om zich er te vestigen in vrijkomende bebouwing.

Woningvoorraad

De kwaliteit van wonen levert een belangrijke bijdrage aan de leefbaarheid van de provincie. Een hoge woonkwaliteit kan worden bereikt door het woningaanbod optimaal te laten aansluiten bij de wens van de inwoners. Buiten de stad Groningen staat het provinciaal beleid op het gebied van wonen in het teken van de vernieuwing van de bestaande woningvoorraad.

Toetsing

In dit project wordt de bestaande woning binnen het projectgebied gesloopt en vervangen door een nieuwe woning die voldoet aan de moderne eisen en toekomstbestendig is. In de ontwerpen is rekening gehouden met de uitstraling, die passend is in het buitengebied. Daarmee wordt de ruimtelijke kwaliteit op het perceel opgewaardeerd en is het voornemen in overeenstemming met de provinciale omgevingsvisie.

Omgevingsverordening Groningen (geconsolideerd november 2022)

De Omgevingsverordening bevat doelstellingen voor het provinciale beleid op deze gebieden. Met de verordening worden regels gesteld ten aanzien van de beleidsdoelstellingen zoals deze zijn geformuleerd in de Omgevingsvisie. Op basis van de kaarten van de Omgevingsverordening zijn de volgende artikelen van belang:

Artikel 2.15.1 Woningbouw

In dit artikel is opgenomen dat de bouw van nieuwe woningen alleen mogelijk is indien de woningbouwmogelijkheden naar aard, locatie en aantal overeenstemmen met een regionale woonvisie die rekening houdt met regionale woningbehoefteprognoses die de provincie elke twee jaar uitbrengt.

Toetsing

In afwijking van het bestemmingsplan wordt de nieuwbouw van de woning buiten het bouwvlak mogelijk gemaakt. Er is geen sprake van de bouw van een extra woning op het perceel. Per saldo blijft het aantal woningen gelijk. Er wordt hierbij voldaan aan de voorwaarden uit artikel 2.15.1 uit de Omgevingsverordening Groningen

Artikel 2.55.1 Houtsingelgebied Zuidelijk Westerkwartier

Het gehele plangebied maakt onderdeel uit van het Houtsingelgebied Zuidelijk Westerkwartier. Dit gebied kent vanuit de provinciale verordening regels ter bescherming van de herkenbare verkaveling en de houtsingels. Ook geldt ter plaatse van het gebied een verbod op het kappen of rooien van houtsingels, en als er niet gekapt wordt, voor normaal onderhoud.

Toetsing

In dit plan worden de bestaande houtsingels in stand gehouden. De ontwikkeling vindt plaats midden op de kavel, waardoor de omringende houtsingels niet aangetast worden. De beoogde ontwikkeling heeft daarmee geen negatieve invloed op de cultuurhistorische houtsingels.

Afdeling 2.10 Stilte in duisternis

Deze afdeling gaat over het belang van stilte en duisternis in provincie Groningen. Stilte en duisternis worden als kernkarakteristieken gezien voor de provincie Groningen. Daarom vraagt de provincie gemeenten bij

Zaaknummer 202300107
Datum besluit 3 september 2024

bestemmingsplannen die betrekking hebben op het buitengebied toe te lichten hoe rekening wordt gehouden met de aspecten stilte en duisternis. Gedacht kan hierbij bijvoorbeeld worden aan het weren en terugdringen van geluidbronnen (zoals wegverkeer, lawaai vanwege bedrijfsmatige activiteiten e.d.) en van lichtbronnen door kassen, open schuren, openbare verlichting en dergelijke. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen kan het opstellen van een lichtplan raadzaam zijn.

Toetsing

Er komt een nieuwe woning bij en er wordt een woning gesloopt. Per saldo komen er geen woningen bij. Een woning is geen grote licht- of geluidbron. De ontwikkeling heeft derhalve geen negatieve effecten voor de omgeving met betrekking tot de kernkarakteristieken stilte en duisternis.

Artikel 2.13.2 en 2.13.3 Gebruik vrijgekomen gebouwen in het buitengebied

In artikel 2.13.2 en 2.13.3 uit de provinciale verordening worden regels gesteld aan het gebruik van vrijgekomen gebouwen in het buitengebied. In artikel 2.13.2 is opgenomen dat de functie wonen alleen is toegestaan in het hoofdgebouw mits het toevoegen van nieuwe woningen past in de woonvisie. Daarnaast mag geen afbreuk worden gedaan aan de landschappelijke en cultuurhistorische kwaliteit van het erf, moeten bedrijfsactiviteiten beperkt blijven tot activiteiten die naar aard en omvang ruimtelijke, milieuhygiënisch en verkeerskundig inpasbaar zijn, moet de mogelijkheid van opslag van materialen en goederen en de uitoefening van detailhandel op het erf worden beperkt.

In artikel 2.13.3 is opgenomen dat het oprichten van nieuwe gebouwen, anders dan vervangende nieuwbouw voor vrijgekomen gebouwen in het buitengebied niet is toegestaan. In sub d is daarnaast een regeling opgenomen om een of meer nieuwe, bijbehorende gebouwen op te richten met een grotere oppervlakte dan 20 % van de gezamenlijke oppervlakte van gebouwen. Daarbij dient rekening te worden gehouden met:

- de historisch gegroeide landschaps- en bebouwingsstructuur;
- de ruimtelijk relevante kenmerken van de bestaande gebouwen;
- een evenwichtige ordening en in de omgeving passende maatvoering en vormgeving van de gebouwen;
- het woon- en leefklimaat van direct omwonenden;
- het aspect nachtelijke lichtuitstraling.

Toetsing

In dit geval wordt een bestaande woning vervangen door een nieuwe woning. Dit is passend binnen de woonvisie en in hoofdstuk 3 is omschreven dat dit geen afbreuk doet aan landschappelijke, cultuurhistorische, verkeerskundige, ruimtelijke en milieuhygiënische aspecten.

De nieuwe woning komt iets noordelijker te liggen ten opzichte van de huidige woning en krijgt eenzelfde massa (één bouwlaag met kap). De woning doet geen afbreuk aan de huidige invulling van het perceel en verandert niets aan het woon- en leefklimaat van omwonenden of de nachtelijke uitstraling. Daarmee is het voornemen in overeenstemming met beide artikelen uit de provinciale verordening.

3.3 Gemeentelijk beleid

Woonvisie Westerkwartier 2020-2025

De woonvisie beschrijft het beleid op het gebied van wonen in het Westerkwartier voor de komende 5 jaar. Het beleid geeft handvatten om in te spelen op de woonopgaven die in het gebied spelen. De gemeente wil graag stimuleren, uitnodigen en kansen bieden. Dit doen ze onder andere met de woningcorporaties, waaronder Wold & Waard.

De gemeente investeert in alle kernen in woonkwaliteit. Overal creëert de gemeente bij behoefte ruimte voor nieuwbouw en verbetering van bestaande woningen. Ook lokale initiatieven op het gebied van recreatie en duurzaamheid worden verwelkomd. De gemeente zet in op een versnelde ontwikkeling van dorpen die nu al goed ontsloten zijn door trein of snelweg.

De woonvisie is gebaseerd op een uitgevoerde woningmarktanalyse. Hieruit blijkt dat de gemeente verder groeit. De gemeente moet, om aan de toekomstige behoefte te voldoen, in de periode 2020 t/m 2029 jaarlijks netto 175 tot 250 woningen toevoegen om de vraag te bedienen, met als zwaartepunt de eerste jaren. De bovenkant van de bandbreedte is vooral relevant voor Leek en Zuidhorn.

De woonvisie beschrijft voor zes thema's ambities en doelstellingen. Deze thema's zijn: Netwerken van dorpen, Bestaande buurten bij de tijd houden, Nieuwbouw maakt dorpen aantrekkelijker, Duurzaam wonen, Voor iedereen betaalbaar en Veilig wonen en goede zorg dichtbij.

Het initiatief sluit aan bij thema 3 uit de woonvisie 'Nieuwbouw maakt dorpen aantrekkelijker'. De gemeente Westerkwartier wil in haar planvorming er voor zorgen dat er altijd voldoende ontwikkelmogelijkheden zijn in de dorpen. De gemeente ziet het bouwen van woningen als een middel om plekken een nieuwe toekomst te geven en daarmee de ruimte in de dorpen beter te benutten.

Toetsing

Het realiseren van een nieuwe woning past binnen de woonvisie 'nieuwbouw maakt dorpen aantrekkelijker'. Door het slopen van de bestaande woning en het realiseren van een nieuwe woning in een stijl die past binnen het landschap blijft het landelijke karakter van de Mensumaweg behouden en blijft het dorp aantrekkelijk om te wonen. Tevens past de sloop-nieuwbouw bij de ambitie van de gemeente om herontwikkeling te verkiezen boven uitbreiding.

Hoofdstuk 4 Milieu- en omgevingsaspecten

4.1 Vormvrije m.e.r.-notitie

Toetsingskader

In onderdeel C en D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. is aangegeven welke activiteiten in het kader van het omgevingsvergunning plan mer-plichtig, project mer-plichtig of mer-beoordeling plichtig zijn. Voor deze activiteiten zijn in het Besluit m.e.r. drempelwaarden opgenomen. Daarnaast dient het bevoegd gezag bij de betreffende activiteiten die niet aan de bijbehorende drempelwaarden voldoen, na te gaan of sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, gelet op de omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling. Deze omstandigheden betreffen de kenmerken en plaats van de projecten en de kenmerken van potentiële effecten.

Toetsing

In het Besluit milieueffectrapportage is opgenomen dat de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject m.e.r.-beoordelingsplichtig is in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een oppervlakte van 100 hectare of meer of een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat (Besluit milieueffectrapportage, Bijlage onderdeel D11.2).

In dit geval worden op een bestaande woningbouwkavel slechts één woning gesloopt, waarna een nieuwe woning op een ander gedeelte van het perceel wordt gebouwd. Het gaat hierbij om een perceelsgebonden ontwikkeling, zonder verdere ingrepen in de infrastructuur of andere aspecten. Daarmee is geen sprake van een stedelijke ontwikkeling als bedoeld in het Besluit M.e.r. Er is dan ook geen vormvrije m.e.r.-beoordeling nodig.

4.2 Ecologie

Toetsingskader: Wet natuurbescherming

Met de Wet natuurbescherming (Wnb) zijn alle bepalingen met betrekking tot de bescherming van natuurgebieden en dier- en plantensoorten samengebracht in één wet. De Wnb implementeert diverse Europeesrechtelijke regelgeving, zoals de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn in de Nederlandse wetgeving.

4.2.1 Gebiedsbescherming

De Wnb kent diverse soorten natuurgebieden, te weten:

- Natura-2000 gebieden;
- Natuurnetwerk Nederland (NNN).

Natura-2000 gebieden

De Minister van Economische Zaken (EZ) wijst gebieden aan die deel uitmaken van het Europese netwerk van natuurgebieden: Natura 2000. Een dergelijk besluit bevat de instandhoudingsdoelstellingen voor de leefgebieden van vogelsoorten (Vogelrichtlijn) en de instandhoudingsdoelstellingen voor de natuurlijke habitats en habitats van soorten (Habitatrichtlijn). Een bestemmingsplan dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, kan uitsluitend

Zaaknummer: 20200407
Datum besluit: 3 september 2024

vastgesteld worden indien uit een passende beoordeling de zekerheid is verkregen dat het plan, anderszins het project de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten. Indien deze zekerheid niet is verkregen, kan het plan worden vastgesteld, indien wordt voldaan aan de volgende drie voorwaarden:

- alternatieve oplossingen zijn niet voor handen;
- het plan is nodig om dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard, en
- de nodige compenserende maatregelen worden getroffen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Natura 2000-netwerk bewaard blijft.

De bescherming van deze gebieden heeft externe werking, zodat ook ingrepen die buiten deze gebieden plaatsvinden verstoring kunnen veroorzaken en moeten worden getoetst op het effect van de ingreep op soorten en habitats.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Gebieden die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) worden aangewezen in de provinciale verordening. Voor dit soort gebieden geldt het 'nee, tenzij' principe, wat inhoudt dat binnen deze gebieden in beginsel geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogen plaatsvinden.

Toetsing

De locatie behoort niet tot een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied betreft het Leekstermeergebied en ligt op circa 3 km afstand. Dit Natura 2000-gebied bevat geen stikstofgevoelige delen. Op circa 10 km afstand bevindt zich het natuurgebied de Bakkeveense Duinen. Dit natuurgebied bevat wel stikstofgevoelige delen. Echter gezien de ruime afstand en de beperkte aard en omvang van het project, kan gesteld worden dat geen afbreuk wordt gedaan aan dit natuurgebied. In de voorgenomen situatie blijft het aantal woningen gelijk ten opzichte van de huidige situatie. De woning wordt tevens zonder gasaansluiting gerealiseerd. De verkeersgeneratie blijft ook gelijk ten opzichte van de huidige situatie waardoor er geen extra uitstoot plaatsvindt, die van de verkeersgeneratie als gevolg van de extra wooneenheid in het plangebied. Bij de aanlegfase zal uitstoot plaatsvinden. Daar het hier echter gaat over de bouw van één nieuwe woning en het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige Natura 2000 gebied op circa 10 km is gelegen is het aannemelijk dat de stikstofdespositie als gevolg van dit plan project 0,00 mol/ha/jaar bedraagt. Er is derhalve geen sprake van significante stikstofdepositie.

Daarnaast maakt het projectgebied ook geen deel uit van een NNN-gebied. Omdat het projectgebied in de huidige situatie al een woning bevat en dit in de voorgenomen situatie niet wijzigt, kan er op voorhand vanuit worden gegaan dat omliggende NNN-gebieden geen nadelige invloeden ondervinden van deze ontwikkeling.

4.2.2 Soortenbescherming

In de Wnb wordt een onderscheid gemaakt tussen:

- soorten die worden beschermd in de Vogelrichtlijn;
- soorten die worden beschermd in de Habitatrichtlijn;
- overige soorten.

andere verbodsbepalingen ten aanzien van het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, eieren en rustplaatsen van vogels als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn. Gedeputeerde Staten (hierna: GS) kunnen hiervan ontheffing verlenen en bij verordening kunnen Provinciale Staten (hierna: PS) vrijstelling verlenen van dit verbod. De voorwaarden waaraan voldaan moet worden om ontheffing of vrijstelling te kunnen verlenen zijn opgenomen in de Wnb en vloeien direct voort uit de Vogelrichtlijn. Verder is het verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen of te verstoren. GS kunnen hiervan ontheffing verlenen en bij verordening kunnen PS vrijstelling verlenen van dit verbod. De gronden voor verlening van ontheffing of vrijstelling zijn opgenomen in de Wnb en vloeien direct voort uit de Habitatrichtlijn.

Ten slotte is een verbodsbepaling opgenomen voor overige soorten. Deze soorten zijn opgenomen in de bijlage onder de onderdelen A en B bij de Wnb. De provincie kan ontheffing verlenen van deze verboden. Verder kan bij provinciale verordening vrijstelling worden verleend van de verboden. De noodzaak tot ontheffing of vrijstelling kan hierbij ook verband houden met handelingen in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden.

Bij de voorbereiding van de ruimtelijke procedure moet worden onderzocht of de Wet natuurbescherming de uitvoering van het plan niet in de weg staat. Dit is het geval wanneer de uitvoering tot ingrepen noodzaakt waarvan moet worden aangenomen dat daarvoor geen vergunning of ontheffing ingevolge de wet zal kunnen worden verkregen.

Uitwerking Verordening uitvoering Wet natuurbescherming provincie Groningen

In de provincie Groningen wordt vrijstelling verleend voor het weiden van vee en voor het op of in de bodem brengen van meststoffen. In verband met de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting, de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkering, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer, de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw of bestendig gebruik worden vrijstellingen verleend ten aanzien van de soorten genoemd in bijlage II bij deze verordening. Het betreft aardmuis, bastaardkikker, bosmuis, bruine kikker, bunzing, dwergmuis, dwergspitsmuis, egel, gewone bosspitsmuis, gewone pad, haas, hermelijn, huisspitsmuis, kleine watersalamander, konijn, meerkikker, ondergrondse woelmuis, ree, rosse woelmuis, tweekleurige bosspitsmuis, veldmuis, vos, wezel en woelrat.

Toetsing

Ten behoeve van dit project wordt de bestaande woning in het projectgebied gesloopt en wordt verderop het perceel een nieuwe woning gerealiseerd. Gezien de sloopwerkzaamheden is een quickscan flora en fauna uitgevoerd. Dit onderzoek is opgenomen als bijlage 2. Daaruit zijn de volgende resultaten naar voren gekomen:

Algemene broedvogels

Binnen en vlak buiten het plangebied kunnen enkele vogelsoorten tot broeden komen waarvan de nesten geen jaarronde bescherming genieten. Er wordt geadviseerd om de voorgenomen werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Voor het broedseizoen wordt over het algemeen 15 maart - 15 juli aangehouden.

Huismus

De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van huismussen in de te slopen woning en de te restaureren schuur kan niet op voorhand worden uitgesloten. Er wordt geadviseerd om nader onderzoek uit te laten voeren om de aanwezigheid van nesten van huismussen vast te stellen, dan wel uit te sluiten.

Vleermuizen

De aanwezigheid van zomer-, kraam-, paar- en winterverblijven van vleermuizen (gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger & gewone grootoorvleermuis) in de te slopen woning en te restaureren schuur kan niet op voorhand worden uitgesloten. Gezien de beoogde sloop en renovatie kunnen negatieve effecten op verblijfplaatsen van vleermuizen niet op voorhand worden uitgesloten. Er wordt geadviseerd om nader onderzoek uit te voeren om de aanwezigheid hiervan vast te stellen, dan wel uit te sluiten.

Steenmarter

De aanwezigheid van (verblijfplaatsen van) steenmarters binnen het plangebied kan niet op voorhand worden uitgesloten. Gezien de voorgenomen werkzaamheden met betrekking tot de sloop en renovatie van de in het plangebied aanwezige bebouwing, kunnen negatieve effecten op deze soorten niet op voorhand worden uitgesloten. Er wordt geadviseerd om nader onderzoek uit te voeren om de aanwezigheid van deze soorten vast te stellen, dan wel uit te sluiten.

Zorgplicht

Er kunnen soorten voorkomen in het plangebied waarvoor vrijstelling geldt voor ruimtelijke ingrepen. De zorgplicht van de Wnb schrijft echter voor dat men verplicht is om alles wat redelijkerwijze mogelijk is te doen of juist te laten om schade aan wilde planten en dieren zoveel mogelijk te voorkomen. Dit kan bijvoorbeeld tot uiting worden gebracht door altijd zo te werken, dat dieren kunnen ontsnappen en/of deze te verplaatsen naar een geschikt biotoop in de omgeving.

Nader onderzoek huismus

Naar aanleiding van bovenstaande resultaten is een nader onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van de huismus. Dit onderzoek is opgenomen als bijlage 3. Hieruit is naar voren gekomen dat verblijfplaatsen van de huismus niet binnen het plangebied aanwezig zijn. Op basis van de uitkomsten wordt geconcludeerd dat de voorgenomen ontwikkeling dus niet schadelijk is voor huismussen.

Nadere motivering vleermuizen en steenmarter

De vleermuiswerkgroep Groningen heeft ter plaatse bekeken of de vleermuis en de steenmarter in het projectgebied voorkomen. Op basis van het bezoek is geconcludeerd dat er geen vleermuizen in het gebied aanwezig zijn en dat de bouwconstructie van het te slopen pad ook geen mogelijkheden voor vleermuizen biedt om in te verblijven. Daarnaast is ook geen steenmarter aangetroffen. De Vleermuiswerkgroep Groningen concludeert op basis hiervan dat beide soorten niet aanwezig zijn en dus ook niet belemmerd worden door de voorgenomen werkzaamheden.

De provincie Groningen heeft aangegeven te bevestigen dat met de uitgevoerde onderzoeken is voldaan aan de zorgplicht en onderzoekslast. Er is geen vergunning nodig met betrekking tot een flora en fauna-activiteit.

4.3 Archeologie

Toetsingskader

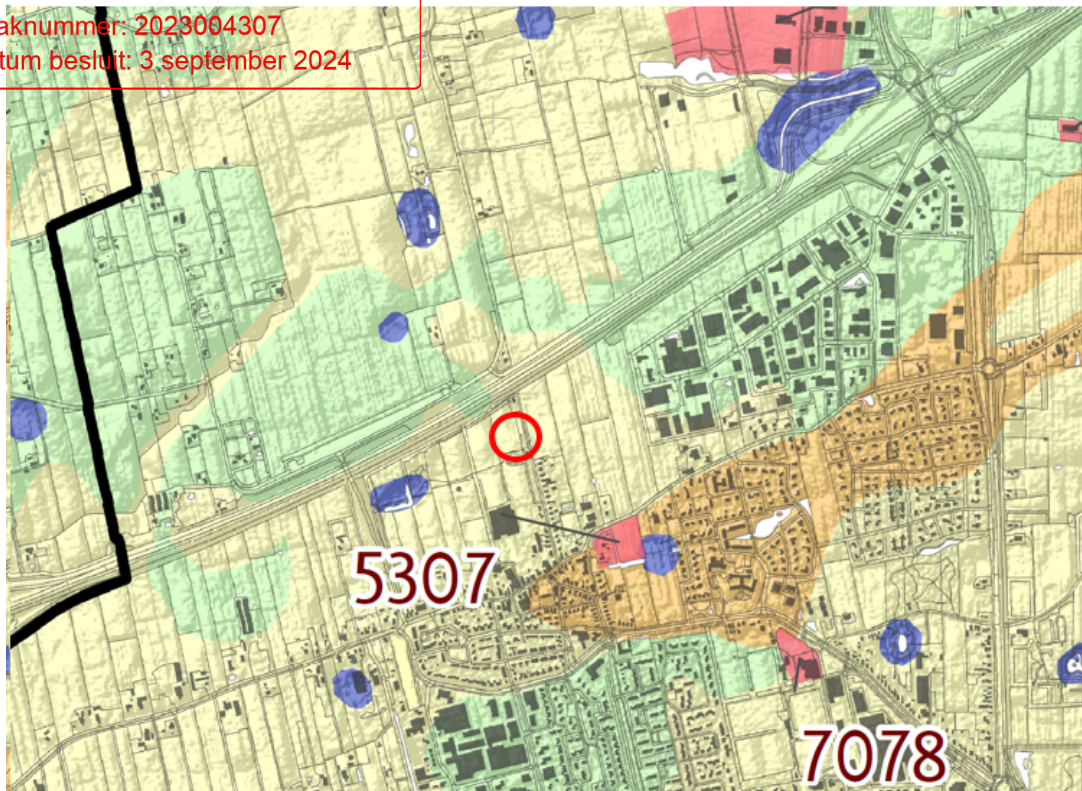
Per 1 juli 2016 is de Monumentenwet 1988 vervallen. Een deel van de wet is op deze datum overgegaan naar de Erfgoedwet. Het deel dat betrekking heeft op de besluitvorming in de fysieke leefomgeving gaat over naar de Omgevingswet, wanneer deze in 2024 in werking treedt. Dit geldt ook voor de verordeningen, ruimtelijke plannen, vergunningen en ontheffingen op het gebied van archeologie. Vooruitlopend op de datum van ingang van de Omgevingswet zijn deze artikelen te vinden in het Overgangsrecht in de Erfgoedwet, waar ze ongewijzigd van toepassing blijven zolang de Omgevingswet nog niet van kracht is. De kern van de wet is dat wanneer de bodem wordt verstoord, archeologische resten intact moeten blijven. Als dit niet mogelijk is, is opgraving een optie.

Regionaal archeologiebeleid

De gemeenten in het Westerkwartier hebben gezamenlijk een archeologiebeleid ontwikkeld. Gezamenlijk is onderzoek gedaan naar de archeologische (verwachtings-)waarden in het gebied. Dit is vervolgens verwerkt in het beleidsstuk Archeologie en Cultuurhistorie in de Westerkwartiergemeenten Grootegast, Marum, Leek, Zuidhorn (2013). Op grond van dit onderzoek naar de ontstaansgeschiedenis van het landschap zijn een archeologische verwachtingenkaart en een archeologische beleidsadvieskaart gemaakt.

Toetsing

De archeologische waarden- en verwachtingskaart voor de gemeente Westerkwartier laat zien dat het projectgebied ligt in een gebied met een middelhoge archeologische verwachtingswaarde. Het projectgebied valt in de aangegeven categorie 5 van de archeologische beleidskaart. Hiervoor geldt een oppervlaktevrijstelling van de omgevingsverunning van 1.000 m². De omvang van het project ligt ruim onder deze grenswaarde. Op basis van een middelhoge trefkans is in het geldende bestemmingsplan geen archeologische dubbelbestemming opgenomen. Op basis van deze gegevens is archeologisch onderzoek niet noodzakelijk en vormt archeologie geen belemmering voor dit project.



Figuur 4.1 Uitsnede cultuurhistorische waardenkaart Westerkwartier

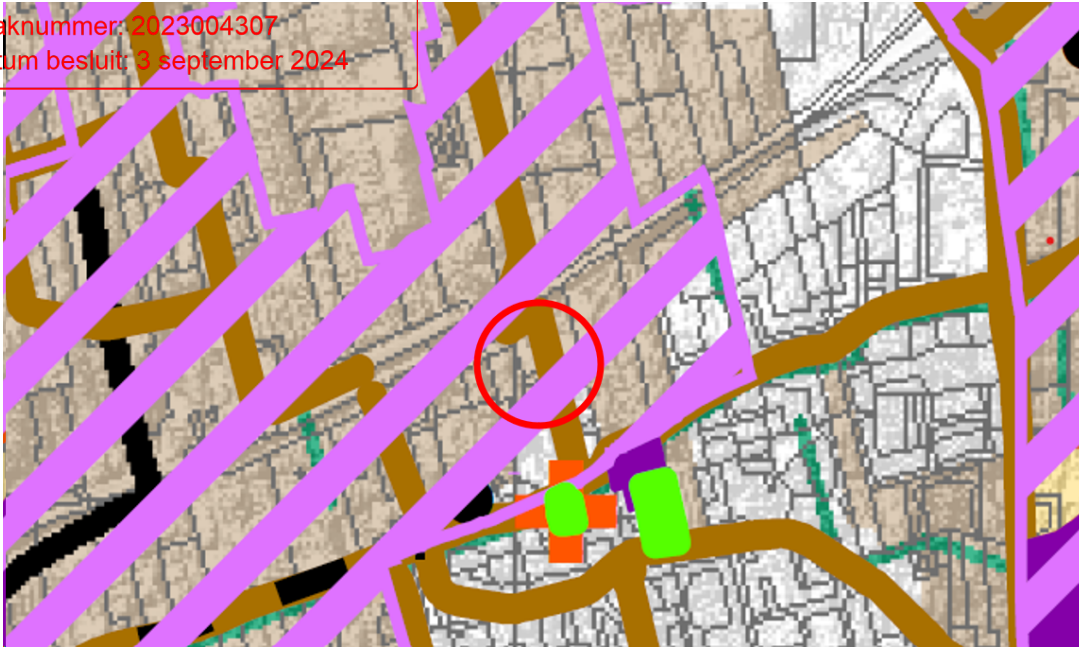
4.4 Cultuurhistorie

Toetsingskader

Bij het opstellen van plannen moeten cultuurhistorische waarden tijdig in beeld worden gebracht. Het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) stelt in dat verband specifieke eisen aan het opstellen van ruimtelijke plannen. Waar mogelijk moeten cultuurhistorische waarden worden behouden of versterkt. Cultuurhistorie is daarmee een sturend onderdeel geworden in de ruimtelijke ordening.

Toetsing

Binnen en in de directe nabijheid van het projectgebied zijn meerdere cultuurhistorische waarden aanwezig. Op basis van de cultuurhistorische waardenkaart van het Westerkwartier blijkt dat sprake is van een tweetal cultuurhistorische waarden in of in de omgeving van het projectgebied. In figuur 4.2 is een uitsnede van de waardenkaart weergegeven.



Figuur 4.2 Uitsnede cultuurhistorische waardenkaart Westerkwartier

De Mensumaweg is op de waardenkaart aangeduid als historische weg. Voor dit cultuurhistorisch aspect geldt dat deze tegen de grens van het projectgebied aan ligt. Er wordt dan ook geen afbreuk gedaan aan dit cultuurhistorisch aspect met de ontwikkeling die in dit plan mogelijk wordt gemaakt. Over het hele projectgebied geldt de cultuurhistorische waarde 'houtsingelgebied'. De houtsingels die in het projectgebied aanwezig zijn worden niet verwijderd of anderszins aangetast. De beoogde ontwikkeling heeft daarmee geen negatieve invloed op de cultuurhistorische waarden in en rondom het projectgebied.

4.5 Water

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening en op basis van jurisprudentie dient de uitvoerbaarheid van een ruimtelijk plan te worden aangetoond en dient in het plan te worden onderbouwd dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. In dit hoofdstuk zijn de sectorale aspecten beschreven die voor dit plan relevant zijn. De resultaten en conclusies van eventuele onderzoeken zijn per aspect opgenomen in de betreffende paragraaf.

Waterbeheer en watertoets

Het projectgebied ligt binnen het beheergebied van het Waterschap Noorderzijlvest. Het waterschap is verantwoordelijk voor het waterkwantiteits- en waterkwaliteitsbeheer. Bij het tot stand komen van dit bestemmingsplan wordt overleg gevoerd met de waterbeheerder over de voorgestane ontwikkeling. Dit is gedaan door middel van het doorlopen van de digitale watertoets.

Beleid duurzaam stedelijk waterbeheer

Op verschillende bestuursniveaus zijn de afgelopen jaren beleidsnota's verschenen aangaande de waterhuishouding, allen met als doel een duurzaam waterbeheer (kwalitatief en kwantitatief). Deze paragraaf geeft een overzicht van de voor het projectgebied relevante nota's, waarbij het beleid van de waterschappen nader wordt behandeld.

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

- Kaderrichtlijn Water (KRW)

Nationaal:

- Nationaal Waterplan (NW)
- Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW)
- Waterwet

Provinciaal:

- Provinciaal Waterplan
- Provinciale Structuurvisie
- Verordening Ruimte

Waterschapsbeleid

Het beleid van waterschap Noorderzijlvest is vastgelegd in het Waterbeheerprogramma 2022-2027, de Waterschapsverordening van het waterschap Noorderzijlvest en de leggers. Het waterbeheerplan bevat de hoofdlijnen van het beleid voor de taken van het waterschap met betrekking tot de waterveiligheid, het oppervlaktewater- en grondwaterbeheer, het beheer van afvalwaterketen en emissies, en het vaarwegenbeheer in Groningen en Noord-Drenthe. Het waterschap staat voor veilig, voldoende en schoon water. Daarin zijn de volgende aspecten van groot belang: de hoogte van de waterpeilen en het gewenste grondwaterregime (GGOR), een optimale wateraanvoer en -afvoer (waterkwantiteit), de waterkwaliteit voor verschillende functies en de inpassing van water in het landschap. Daarnaast geldt ook de Keur, deze geeft met verboden aan welke activiteiten in de buurt van water en waterkeringen niet zijn toegestaan.

Toetsing

Het plan is via de digitale watertoets kenbaar gemaakt bij het waterschap Noorderzijlvest (bijlage 4).

Waterkwantiteit

Het verhard oppervlak blijft in de voorgenomen situatie vrijwel gelijk aan de huidige situatie. Omdat de locatie in het buitengebied ligt en de grenswaarde van 500 m² niet wordt overschreden, leidt dit niet tot een watercompensatieplicht.

Afvalwaterketen en riolering

Conform de Leidraad Riolering en vigerend waterschapsbeleid is het voor nieuwbouw gewenst een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen zodat schoon hemelwater niet bij een rioolzuiveringsinstallatie terecht komt. Afvalwater wordt aangesloten op de bestaande gemeentelijke riolering. Voor hemelwater wordt de volgende voorkeursvolgorde aangehouden:

- hemelwater vasthouden voor benutting,
- (in-) filtratie van afstromend hemelwater,
- afstromend hemelwater afvoeren naar oppervlaktewater,
- afstromend hemelwater afvoeren naar RWZI.

In dit geval wordt het afvalwater aangesloten op de bestaande rioleringsaansluiting die nu ook al ten behoeve van de woning op het perceel aanwezig is. Het hemelwater wordt, net als in de huidige situatie, afgevoerd naar

Watersysteemkwaliteit en ecologie

Ter voorkoming van diffuse verontreinigingen van water en bodem worden duurzame, niet-uitloogbare materialen gebruik, zowel gedurende de bouw- als de gebruiksfase.

Waterbeheer

Voor aanpassingen aan het bestaande watersysteem dient bij het waterschap vergunning te worden aangevraagd op grond van de Waterschapsverordening. Dit geldt dus bijvoorbeeld voor het graven van nieuwe watergangen, het aanbrengen van een stuw of het afvoeren van hemelwater naar het oppervlaktewater. In de Waterschapsverordening is ook geregeld dat een beschermingszone voor watergangen en waterkeringen in acht dient te worden genomen. Dit betekent dat binnen de beschermingszone niet zonder ontheffing van het waterschap gebouwd, geplant of opgeslagen mag worden. De genoemde bepaling beoogt te voorkomen dat de stabiliteit, het profiel en/of de veiligheid wordt aangetast, de aan- of afvoer en/of berging van water wordt gehinderd dan wel het onderhoud wordt gehinderd.

In het projectgebied is geen sprake van beheerzones waar rekening mee gehouden dient te worden.

Conclusie

De ontwikkeling heeft geen negatieve gevolgen voor het waterhuishoudkundige systeem ter plaatse.

4.6 Bedrijven- en milieuzonering

Toetsingskader

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is ruimtelijke afstemming tussen bedrijfsactiviteiten, voorzieningen en gevoelige functies (waaronder woningen) noodzakelijk. Bij deze afstemming wordt gebruik gemaakt van de richtafstanden uit de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' (2009). Een richtafstand wordt beschouwd als de afstand waarbij onaanvaardbare milieuhinder als gevolg van bedrijfsactiviteiten redelijkerwijs kan worden uitgesloten.

Toetsing

Ten zuidwesten van het projectgebied, aangrenzend aan het perceel, is een manege gevestigd. De manege valt conform de VNG-brochure in milieucategorie 3.1 en heeft een richtafstand van 50 meter voor het gebiedstype 'rustig buitengebied' ten opzichte van bedrijfsgevoelige functies. Voor het gebiedstype 'gemengd gebied' is een richtafstand van 30 meter van toepassing. Het gebied kan worden gekenmerkt als 'gemengd' vanwege de verschillende bestemmingen (wonen, manege, agrarisch centrum en de ligging van de rijksweg) op korte afstand van elkaar.

In het vigerende bestemmingsplan is al reeds een enkelbestemming wonen opgenomen op deze locatie. In de huidige situatie bevindt de woning zich binnen de richtafstand van 50 30 meter. De huidige woning ligt namelijk op circa 6 meter ten opzichte van het perceel van de manege. De nieuw te realiseren woning zal op circa 24 meter ten opzichte van het perceel van de manege worden gebouwd. Hierdoor ligt de woning nog steeds binnen de richtafstand van 30 meter. De woning komt echter op een grotere afstand van de manege te liggen. Eventuele

Zaaknummer: 2023-00501
Datum besluit: 3 september 2024

geluid- en geuroverlast zal gereduceerd worden gezien de grotere afstand tot de manege. Dit levert een verbetering op van het woon- en leefklimaat ten opzichte van de bestaande situatie.

In het vigerende bestemmingsplan is al reeds een enkelbestemming wonen opgenomen op deze locatie. In de huidige situatie bevindt de woning zich binnen de richtafstand van 50 30 meter. De nieuwe woning zal verder af komen te liggen van manege. De afstand tussen de woning en de manege wordt dus vergroot. De manege zal door de realisatie van een nieuwe woning op grotere afstand van de perceelsgrens derhalve niet in haar bedrijfsactiviteiten worden belemmerd. Er is daarom geen onderzoek nodig in het kader van een goede ruimtelijke ordening.

4.7 Bodem

Toetsingskader

Op grond van het Besluit ruimtelijke ordening dient in verband met de uitvoerbaarheid van een plan rekening gehouden te worden met de bodemgesteldheid in het projectgebied. Bij functiewijziging dient te worden bekeken of de bodemkwaliteit voldoende is voor de beoogde functie en moet worden vastgesteld of er sprake is van een saneringsnoodzaak. In de Wet bodembescherming is bepaald dat indien de desbetreffende bodemkwaliteit niet voldoet aan de norm voor de beoogde functie, de grond zodanig dient te worden gesaneerd dat zij kan worden gebruikt door de desbetreffende functie (functiegericht saneren). Nieuwe bestemmingen dienen bij voorkeur op schone grond te worden gerealiseerd.

Ten behoeve van ruimtelijke plannen dient ten minste het eerste deel van het verkennend bodemonderzoek, het historisch onderzoek, te worden verricht. Indien uit het historisch onderzoek wordt geconcludeerd dat op de betreffende locatie sprake is geweest van activiteiten met een verhoogd risico op verontreiniging dient een volledig verkennend bodemonderzoek te worden uitgevoerd. Dit onderzoek wordt aan een volgende versie van deze ruimtelijke onderbouwing toegevoegd.

4.8 Geluid

Toetsingskader

Wegverkeerslawaai

In de Wet geluidhinder wordt de omvang van de wettelijke zones langs verkeerswegen aangegeven. Op grond van de Wet geluidhinder hebben alle wegen een geluidszone, tenzij er sprake is van een woonerf, een 30-km/uur-gebied of een gemeentelijke geluidsniveaukaart waaruit blijkt dat de geluidsbelasting op 10 meter uit de as van de meest nabijgelegen rijstrook 48 dB of minder bedraagt. De 48 dB is de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaai. Voor nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen die in een zone geprojecteerd worden, bepaald de wet dat akoestisch onderzoek verplicht is. De geluidbelasting van het verkeer op de buitengevels van geluidsgevoelige bestemmingen mag de in de wet genoemde normen niet overschrijden.

Toetsing

Het plangebied is gelegen binnen de wettelijke geluidzone van de A7. Op deze weg geldt een maximale snelheid tussen de 100 km/uur en 130 km/uur. Ten aanzien hiervan is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai uitgevoerd, dat is opgenomen als bijlage 5. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting als gevolg van het wegverkeer ten hoogste 56 dB L_{den} bedraagt. De voorkeursgrenswaarde van 48

dB wordt overschreden. Er zijn geen doelmatige of effectieve bron- en overdrachtmaatregelen mogelijk. Om de woning te realiseren dient bij de gemeente een hogere waarde procedure te worden

doorlopen om een hogere waarde van 56 dB L_{den} vast te stellen.

De nieuw te bouwen woning bevindt zich tevens in de nabijheid van de Mensumaweg. Hier geldt een snelheidsregime van 30 km/uur waardoor er geen sprake is van een geluidzone en de grenswaarden uit de Wet geluidhinder niet van toepassing zijn. De Mensumaweg is een doodlopende weg.. De verkeersintensiteit op deze weg is daardoor dermate laag dat de daaruit voortvloeiende geluidbelasting verwaarloosbaar is.

4.9 Wegverkeerslawaaï en het Bouwbesluit

Toetsingskader

Bij het verlenen van de omgevingsvergunning dient, naast de bepalingen in de Wet geluidhinder, rekening te worden gehouden met de eisen in het Bouwbesluit. Volgens het Bouwbesluit geldt een geluidsniveau voor de binnenwaarde van 33 dB(A). Daarbij moet worden uitgegaan van waarden zonder de aftrek, ingevolge artikel 110g van de Wet geluidshinder.

Toetsing

Om aan te tonen dat wordt voldaan aan de maximale binnenwaarde is een onderzoek uitgevoerd naar de geluidwering van de gevels. Dit onderzoek is opgenomen als bijlage 6. Uit het onderzoek is naar voren gekomen dat wordt voldaan aan het geluidsniveau voor de maximale binnenwaarde.

4.10 Luchtkwaliteit

Toetsingskader

Een onderdeel van de Wet milieubeheer betreft de luchtkwaliteit. De wet is enerzijds bedoeld om de negatieve effecten op de volksgezondheid aan te pakken, als gevolg van te hoge niveaus van luchtverontreiniging. Anderzijds heeft de wet tot doel mogelijkheden te creëren voor ruimtelijke ontwikkeling, ondanks overschrijdingen van de Europese grenswaarden voor luchtkwaliteit.

Op grond van de algemene maatregel van bestuur 'Niet in betekenende mate' vormen luchtkwaliteitseisen geen belemmeringen voor projecten die niet in betekenende mate bijdragen aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Op grond van de Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) zijn (onder andere) de volgende projecten vrijgesteld van toetsing:

- woningbouwprojecten met minder dan 1.500 woningen;
- kantoorlocaties met een vloeroppervlak van minder dan 100.000 m²;
- projecten die minder dan 3% van de (toekomstige) grenswaarde voor stikstofdioxide of fijnstof bijdragen. Dit komt overeen met 1,2 µg/m³.

Er zijn in de gemeente Westerkwartier geen knelpunten bekend wat betreft de luchtkwaliteit.

Toetsing

Het aantal woningen neemt in het projectgebied niet toe, waardoor op voorhand gesteld kan worden dat het

4.11 Externe veiligheid

Toetsingskader

Externe veiligheid gaat over het beheersen van de risico's die ontstaan voor de omgeving bij het gebruik, de opslag en het vervoer van gevaarlijke stoffen, zoals vuurwerk, LPG en munitie. Sinds een aantal jaren is er wetgeving over 'externe veiligheid' om de burger niet onnodig aan te hoge risico's bloot te stellen. De normen voor externe veiligheid zijn vastgelegd in onder andere het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Bij ruimtelijke plannen dient ten aanzien van externe veiligheid naar verschillende aspecten te worden gekeken, namelijk:

- bedrijven waar activiteiten plaatsvinden die gevolgen hebben voor de externe veiligheid;
- vervoer van gevaarlijke stoffen over wegen, spoor, water of door buisleidingen.

Voor zowel bedrijvigheid als vervoer van gevaarlijke stoffen zijn twee aspecten van belang, te weten het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Het PR is de kans per jaar dat een persoon dodelijk wordt getroffen door een ongeval, indien hij zich onafgebroken (dat wil zeggen 24 uur per dag gedurende het hele jaar) en onbeschermd op een bepaalde plaats zou bevinden. Het PR wordt weergegeven met risicocontouren rondom een inrichting dan wel infrastructuur. Het GR drukt de kans per jaar uit dat een groep van minimaal een bepaalde omvang overlijdt als direct gevolg van een ongeval waarbij gevaarlijke stoffen betrokken zijn. De norm voor het GR is een oriëntatiewaarde. het bevoegd gezag heeft een verantwoordingsplicht als het GR toeneemt en/of de oriëntatiewaarde overschrijdt.

Vervoer van gevaarlijke stoffen

Per 1 april 2015 is het Besluit externe veiligheid transportroutes (BEVT) en het Basisnet in werking getreden. Het BEVT vormt de wet- en regelgeving, en de concrete uitwerking volgt in het Basisnet. Met het inwerking treden van het BEVT vervalt de circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen. Het Basisnet beoogt voor de lange termijn (2020, met uitloop naar 2040) duidelijkheid te bieden over het maximale aantal transporten van, en de bijbehorende maximale risico's die het transport van gevaarlijke stoffen mag veroorzaken. Het Basisnet is onderverdeeld in drie onderdelen: Basisnet Spoor, Basisnet Weg en Basisnet Water.

Het BEVT en het bijbehorende Basisnet maakt bij het PR onderscheid in bestaande en nieuwe situaties. Voor bestaande situaties geldt een grenswaarde voor het PR van 10-5 per jaar ter plaatse van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten en een streefwaarde van 10-6 per jaar. Voor nieuwe situaties geldt de 10-6 waarde als grenswaarde voor kwetsbare objecten, en als richtwaarde bij beperkt kwetsbare objecten. In het Basisnet Weg en het Basisnet Water zijn veiligheidsafstanden (PR 10-6 contour) opgenomen vanaf het midden van de transportroute. Tevens worden in het Basisnet de plasbrandaandachtsgebieden benoemd voor transportroutes. Hiermee wordt geanticipeerd op de beperkingen voor ruimtelijke ontwikkelingen die samenhangen met deze plasbrandaandachtsgebieden. Het Basisnet vermeldt dat op een afstand van 200 m vanaf de rand van het tracé in principe geen beperkingen hoeven te worden gesteld aan het ruimtegebruik.

Toetsing

Volgens de risicokaart zijn er op grotere afstand van het plangebied risicovolle inrichtingen gelegen. In de directe omgeving van het plangebied vindt geen vervoer van gevaarlijke stoffen plaats over het spoor, het water of door buisleidingen. Wel vindt er vervoer van gevaarlijke stoffen plaats over de ten noorden gelegen snelweg A7. Op dit traject vindt vervoer plaats van de stofcategorie LF1, LF2, LT1, LT2 en GF3. Het invloedsgebied bedraagt 880 meter, de stofcategorie LT2 is hier maatgevend. Het projectgebied is gelegen op circa 180 meter tot het midden van de A7. Omdat er een huis wordt gesloopt en er één huis van dezelfde ordergrootte voor terug wordt gebouwd blijft het plaatsgebonden risico en het groepsrisico hetzelfde. De hoofdentree van de woning wordt in de zuidelijke gevel gerealiseerd. Daarmee is het mogelijk om van de rijksweg A7 af te vluchten in geval van een calamiteit. Dit kan via de Mensumaweg in zuidelijke richting. Daarmee wordt voldaan aan het advies van de Veiligheidsregio om van deze bron af te kunnen vluchten. Om die reden hoeft geen nader onderzoek te worden verricht.

4.12 Kabels en leidingen

Toetsingskader

Bij de uitvoering van ruimtelijke ontwikkelingen moet rekening worden gehouden met de aanwezigheid van elektriciteit- en communicatiekabels en nutsleidingen in de grond. Hier gelden beperkingen voor ingrepen in de bodem. Daarnaast zijn zones, bijvoorbeeld rondom hoogspanningsverbindingen, straalpaden en radarsystemen van belang. Deze vragen vaak om het beperken van gevoelige functies of van de hoogte van bouwwerken. Voor ruimtelijke plannen zijn alleen de hoofdleidingen van belang. De kleinere, lokale leidingen worden bij de uitvoering door middel van een Clic-melding in kaart gebracht.

Onderzoek

In of nabij het projectgebied lopen geen hoofdleidingen of -kabels. Ook liggen er geen relevante zones over het projectgebied. Omdat binnen het projectgebied geen hoofdleidingen en -kabels liggen en er geen relevante zones over het projectgebied liggen, vormt het aspect kabels en leidingen geen belemmering voor dit project.

Hoofdstuk 5 Uitvoerbaarheid

Wettelijk bestaat de verplichting om inzicht te geven in de uitvoerbaarheid van het plan. Daarbij moeten zowel de maatschappelijke als de economische uitvoerbaarheid uiteengezet worden.

5.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

De maatschappelijke uitvoerbaarheid wordt onder meer aangetoond door het op een goede manier doorlopen van de procedure. Daarom wordt een ieder in de gelegenheid gesteld om tegen het besluit tot verlenen van de omgevingsvergunning een zienswijze in te dienen. In een later stadium staat beroep open. De reden is dat voor dit project de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure (voor afwijking van het bestemmingsplan) wordt doorlopen.

5.2 Economische uitvoerbaarheid

Financiële haalbaarheid

Deze ruimtelijke onderbouwing vormt het toetsingskader voor de realisatie van een nieuwe woning, ter vervanging van de huidige woning. Het betreft een particulier initiatief en wordt door de initiatiefnemer bekostigd.

Grondexploitatie

Doel van de in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) opgenomen grondexploitatieregeling is het bieden van ruimere mogelijkheden voor het kostenverhaal en het creëren van meer sturingsmogelijkheden. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen de publiekrechtelijke weg via een exploitatieplan en de privaatrechtelijke weg in de vorm van overeenkomsten. In het geval van een exploitatieplan kan de gemeente eisen en regels stellen voor de desbetreffende gronden, woningbouwcategorieën en fasering. Bij de privaatrechtelijke weg worden dergelijke afspraken in een (anterieure) overeenkomst vastgelegd.

Tussen de initiatiefnemer en de gemeente wordt een anterieure overeenkomst gesloten, daarmee zijn de kosten voldoende verzekerd.

Hoofdstuk 6 Conclusie

Deze ruimtelijke onderbouwing dient ter afweging voor het verlenen van een omgevingsvergunning met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wabo, waarmee de ontwikkeling van een nieuwbouwwoning wordt gerealiseerd.

Het project past binnen de beleidskaders van het Rijk, de provincie Groningen en de gemeente Westerkwartier. Verder leveren de omgevingsaspecten en/of sectorale wet- en regelgeving geen belemmeringen op voor realisatie van de ontwikkeling in het projectgebied. Andersom is er ook nauwelijks sprake van impact van de ontwikkeling op de omgeving.

Conclusie

Het verlenen van een omgevingsvergunning voor het project is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening.

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
[REDACTED]
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
[REDACTED]
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum vastgesteld: 3 september 2024

Bijlagen

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
[REDACTED]
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

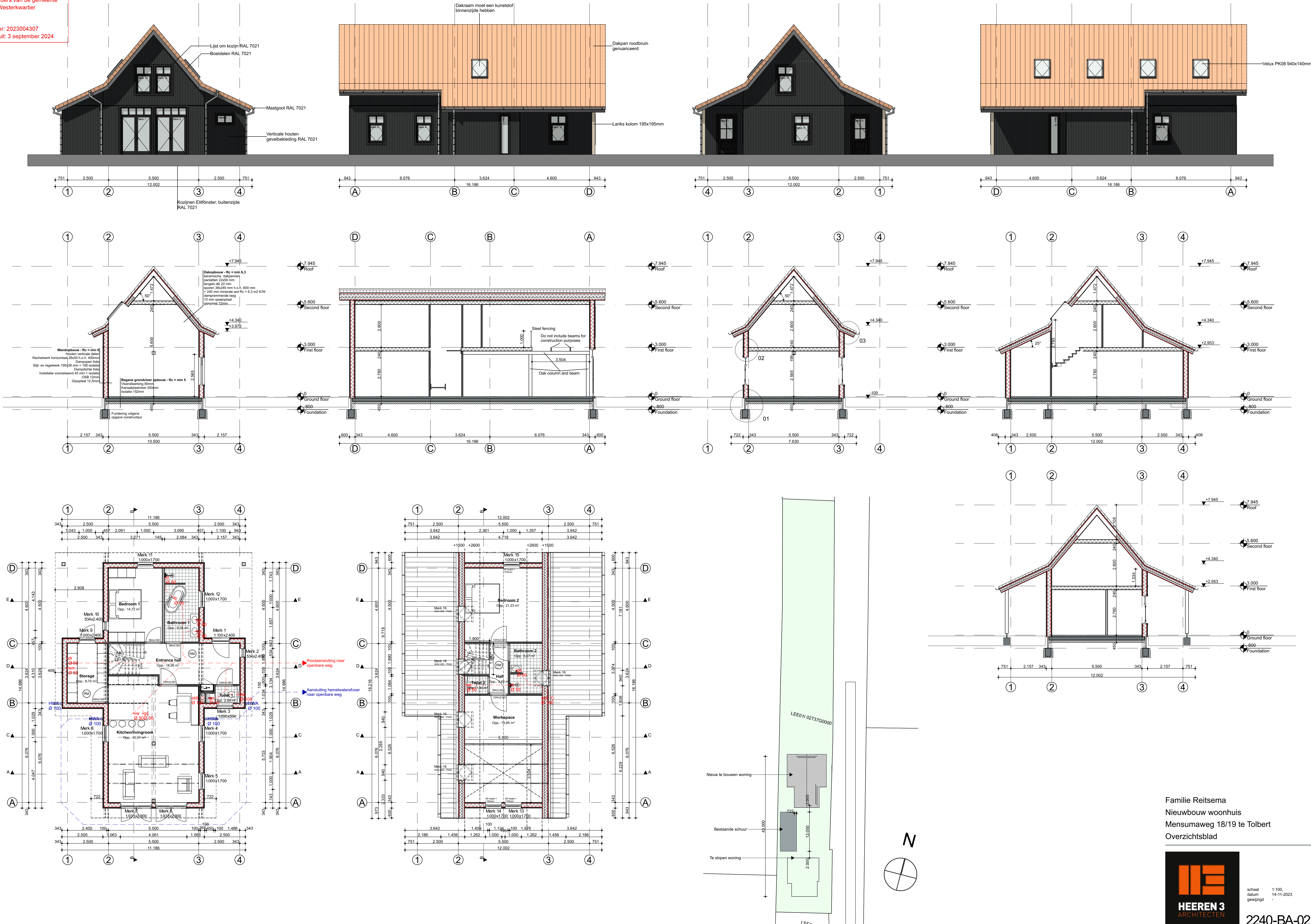
Datum besluit: 3 september 2024

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
[REDACTED]
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum vastzet: 3 september 2023

Bijlage 1 Tekeningen nieuwe woning



Familie Reitsema
Nieuwbouw woonhuis
Mensumaweg 18/19 te Tolbert
Overzichtsblad



schaal 1:100
datum 14-11-2023
gewijzigd -

2240-BA-02

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
[REDACTED]
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum vastgesteld: 2 september 2024

Bijlage 2 Quickscan flora en fauna

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Quickscan Wet natuurbescherming Ontwikkelingen Mensumaweg 18 te Tolbert



COLOFON
Zaaknummer: 2023004307
Datum besluit: 3 september 2024



BUREAU FAUNAX B.V.
Tijnjedyk 89
8936 AC Leeuwarden
0683772548
info@faunax.nl
www.faunax.nl
Lid van Netwerk Groene Bureaus



Quicksan Wet natuurbescherming Ontwikkelingen Mensumaweg 18 te Tolbert

Leeuwarden, november 2023

In opdracht van:
RHO Adviseurs

Uitvoering:
Bureau FaunaX B.V.

Veldwerk en rapportage:
Dhr. R. Hiemstra
Dhr. J. Groen

Autorisatie:
Dhr. E.P. de Boer

Foto's voorpagina:
Impressie van het plangebied.

© Bureau FaunaX B.V.. Gebruik en overname van gegevens alleen toegestaan met volledige bronvermelding:
Bureau FaunaX B.V. (2023). Quicksan Wet natuurbescherming/ Ontwikkeling Mensumaweg 18 te Tolbert. Rapport
23229. Bureau FaunaX B.V., Leeuwarden.

Disclaimer: In deze rapportage worden de resultaten van een onafhankelijk onderzoek behandeld. Bureau FaunaX B.V. heeft een adviserende rol en spreekt zich niet uit over de wenselijkheid van het plan waarop dit onderzoek betrekking heeft. Dit onderzoek is zo zorgvuldig en nauwkeurig mogelijk uitgevoerd. Het voorkomen van beschermde soorten is echter onvoorspelbaar. Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Wanneer deze rapportage, op wat voor manier dan ook, wordt aangepast en/of aangevuld door een partij anders dan Bureau FaunaX B.V., verliest deze rapportage zijn validiteit en geldigheid. Gegevens die afkomstig zijn uit de NDFF (Nationale Databank Flora en Fauna) mogen niet zonder toestemming van BIJ12 worden verstrekt aan derden of op enige andere wijze openbaar gemaakt worden. Op dit onderzoek zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, zoals gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Leeuwarden.

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING.....	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Doel	2
1.3	Onderzoeksopzet	2
1.4	Karakteristiek plangebied en planvoornemen.....	3
2	RESULTATEN QUICKSCAN	5
2.1	Flora.....	5
2.2	Vogels	5
	Jaarrond beschermde vogelnesten	5
	Overige (broed)vogelsoorten	7
2.3	Zoogdieren	7
	Vleermuizen	7
	Overige zoogdieren.....	8
2.4	Reptielen.....	10
2.5	Amfibieën	10
2.6	Vissen	10
2.7	Ongewervelden	10
2.8	Gebiedsbescherming.....	11
	Stikstofgevoeligheid.....	11
2.9	Houtopstanden	11
3	SAMENVATTING EN CONCLUSIES.....	12
3.1	Overzicht beschermde soorten	12
3.2	Effectbespreking en aanbevelingen.....	12
3.3	Overzicht vervolgstappen.....	14
4	LITERATUUR EN BRONNEN.....	15
	BIJLAGE I WET- EN REGELGEVING	- 1 -
	Wnb Soortbescherming.....	- 1 -
	Wnb Gebiedsbescherming	- 2 -
	Wnb Houtopstanden	- 2 -
	Natuur Netwerk Nederland/ Ecologische HoofdStructuur	- 3 -

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Men is voornemens een bouwvlak te verplaatsen op het erf aan de Mensumaweg 18 te Tolbert. Ruimtelijke plannen zoals deze dienen te worden beoordeeld op uitvoerbaarheid, onder meer in relatie tot de natuurwetgeving.

Zo dient te worden onderzocht of als gevolg van de uitvoering van het plan sprake is van effecten op wettelijk beschermde soorten flora en fauna en/of natuurgebieden (Natura 2000), alsook in het kader van houtopstanden. Om hierin inzicht te krijgen wordt in eerste instantie een ecologische Quicksan uitgevoerd. Bij dit onderzoek wordt een inschatting gemaakt van de (mogelijk) binnen de invloedssfeer van het project aanwezige beschermde natuurwaarden en de effecten van de voorgenomen plannen op deze waarden.

Voor meer informatie over de Wet natuurbescherming (Wnb) en de handelwijze wordt verwezen naar Bijlage I.



Figuur 1.1. Het plangebied (rood omlijnd) te Tolbert.

Zaaknummer: 2023-004907

Datum besluit: 3 september 2024

1.2 Doel

Deze ecologische beoordeling geeft, voor zover mogelijk, antwoord op de volgende vragen:

1. Komen binnen het plangebied (biotopen van) onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten voor?
2. Komen binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden beschermde natuurgebieden voor?
3. Wat zijn de mogelijke effecten van de werkzaamheden op deze beschermde natuurwaarden en -gebieden, zowel tijdens de realisatie als na afloop hiervan?
4. Voor welke soorten en hun leefgebied wordt de wet mogelijk overtreden en in hoeverre kunnen overtredingen vermeden, dan wel verzacht worden?
5. Wat zijn de te ondernemen vervolgstappen met betrekking tot het voorkomen van schade aan beschermde soorten binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden?

Voor het beantwoorden van deze vragen zijn, naast de verzamelde gegevens tijdens het veldonderzoek, ook andere bronnen geraadpleegd. Zie hiervoor de bronnenlijst in hoofdstuk 4.

1.3 Onderzoeksopzet

Soorten

In opdracht van RHO Adviseurs heeft Bureau FaunaX B.V. het planvoornemen door middel van een ecologische Quickscan getoetst aan de natuurwetgeving. Deze Quickscan heeft bestaan uit een bureaustudie en een veldbezoek gebaseerd op ecologisch inzicht (expert judgement). Een ecologische Quickscan of beoordeling is meestal de eerste stap van ecologisch onderzoek en is bedoeld om een inschatting te maken van de mogelijke effecten op eventueel aanwezige beschermde flora en fauna en/of natuurgebieden binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden. Het veldonderzoek voor deze Quickscan is uitgevoerd op dinsdag 31 oktober 2023 en vond plaats onder zachte weersomstandigheden (11°C, windkracht 2, vrijwel geheel bewolkt). Dit onderzoek bestond uit een visuele inspectie van het plangebied, waarbij is gelet op de aanwezigheid van (of sporen van) beschermde soorten en op de eventuele aanwezigheid van geschikt leefgebied van deze soorten.

Gebieden - Natura 2000

Behalve dat onderzocht wordt welke soorten binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden kunnen voorkomen, wordt ook gecontroleerd of er sprake kan zijn van negatieve effecten op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Dit gebeurt middels een grove analyse op basis van de geplande werkzaamheden en de relevante afstand tot de meest nabij gelegen Natura 2000-gebieden.

Houtopstanden

Onder de Wet natuurbescherming worden ook houtopstanden beschermd. Er wordt gecontroleerd in welke mate er sprake is van kap en of hier een meld- en/of herplantingsplicht aan de orde kan zijn.

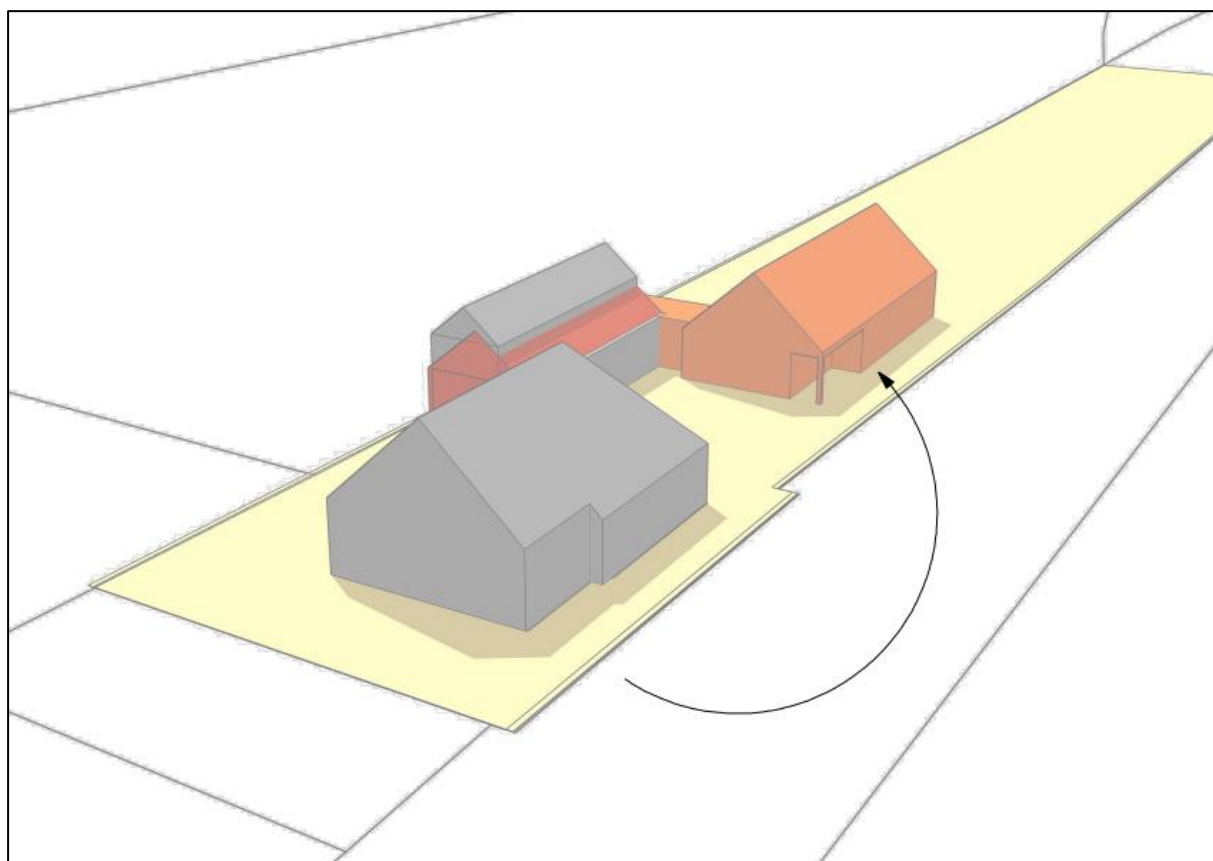
Overige gebiedsbescherming

Naast de Wet natuurbescherming zijn er nog meer regelgevingen die ingaan op het beschermen van de natuur in Nederland. Dit zijn veelal provinciale stukken, al dan niet als uitvoeringsorgaan vanuit rijksbeleid. Het gaat hierbij om regelgeving omtrent het Natuurnetwerk Nederland, ganzenfoerageergebieden en weidevogelgebieden. Deze toetsing stipt kort aan of er sprake kan zijn van een conflict tussen de provinciale regelgevingen en het geplande initiatief.

1.4 Karakteristiek plangebied en planvoornemen

Het plangebied bestaat uit het perceel Mensumaweg 18 te Tolbert. Op dit perceel bevinden zich een woonhuis met schuur. Beide gebouwen zijn opgetrokken uit bakstenen en afgedekt met zadeldaken met dakpannen. Op het perceel zijn verder een klein weiland, bomen en bosschages aanwezig. De omgeving van het plangebied wordt gekenmerkt door agrarische percelen, doorspekt met sloten, evenals door de bebouwde kom van Tolbert.

Het planvoornemen bestaat uit de sloop van de bestaande woning, nadat elders op het erf nieuwbouw is gerealiseerd. De schuur daarentegen wordt gerestaureerd en aan de nieuw te bouwen woning gekoppeld.



Figuur 1.2. Een impressie van het planvoornemen. Bron: Rho Adviseurs.



Figuur 1.3. Een impressie van de bebouwing in het plangebied met boven de te slopen woning en onder de te restaureren schuur.

2 RESULTATEN QUICKSCAN

2.1 Flora

Binnen het plangebied werden, naast gecultiveerde planten, tijdens het veldbezoek soorten aangetroffen als hondsdrif en grote brandnetel. Beschermde soorten zijn niet aangetroffen, noch is in het plangebied geschikt habitat voor beschermde vegetatie aanwezig. De omstandigheden zijn hiervoor te voedselrijk. Het voorkomen van beschermde plantensoorten kan op voorhand worden uitgesloten.

- De aanwezigheid van beschermde plantensoorten kan uitgesloten worden op basis van habitateigenschappen.

2.2 Vogels

Jaarrond beschermde vogelnesten

In Groningen wordt, in tegenstelling tot in andere provincies, niet gewerkt met een lijst met vogelsoorten waarvan de nesten jaarronde bescherming genieten. In plaats hiervan worden lijsten van andere provincies erkent als leidraad en worden de Europese richtlijnen van de Wet natuurbescherming en Vogelrichtlijn als basis gehanteerd. In essentie betekent dit dat alle essentiële nestlocaties een hogere mate van bescherming genieten, ook buiten het broedseizoen. Het gaat bijvoorbeeld om vogelsoorten die jaarlijks terugkeren naar een essentiële locatie, waarvoor er in de omgeving geen alternatieven zijn.

Boomnesten

Essentiële vogelnesten bevinden zich over het algemeen in volgroeide bomen en/of bossen, zoals ooievaarsnesten en horsten van roofvogels. Vaak worden oude kraaien- of eksternesten gebruikt door roofvogels en uilen. De bomen binnen en vlak buiten het plangebied werden gecontroleerd op de aanwezigheid van boomnesten. Dergelijke nesten werden niet aangetroffen. De aanwezigheid van jaarrond beschermde (essentiële) boomnesten binnen de invloedsfeer van de voorgenomen werkzaamheden kan derhalve op voorhand worden uitgesloten.

Gebouwbroeders

Naast op boomnesten is het plangebied onderzocht op de aanwezigheid van essentiële nesten van soorten die over het algemeen in gebouwen tot broeden komen, zoals de huismus, gierzwaluw en kerkuil. De aanwezigheid van nesten van andere gebouwbroeders waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn kan worden uitgesloten op basis van verspreidingsgegevens (bron: NDFF).

Huisumus

De te slopen woning beschikt over nestgelegenheid voor huismussen. Dit omdat dit gebouw is afgedekt met dakpannen waaronder zich toegankelijke ruimtes bevinden. Ook zijn in en om het plangebied genoeg foerageermogelijkheden voor de soort aanwezig en bevindt zich in Tolbert een populatie van deze soort (bron: NDFF). Het voorkomen van- en negatieve effecten op nestplaatsen van deze soort kan niet op voorhand worden uitgesloten. Omdat in de te renoveren schuur sprake is van een enkele daklaag en zich onder de dakpannen geen afgesloten ruimtes bevinden, is hier in mindere mate sprake van nestgelegenheid voor huismussen.



Figuur 2.1. De te slopen woning en de te restaureren schuur bieden nestgelegenheid voor huismussen (rode pijlen).

Gierzwaluw

Gierzwaluwen zijn van nature kliffenbroeders die op grote hoogte broeden en door de jaren steeds meer gebruik zijn gaan maken van bebouwing. Omdat het hiernaast een koloniebroeder is, heeft de soort een voorkeur voor locaties waar (relatief hoge) bebouwing dicht op elkaar staat, vooral in stedelijk gebied.

Nestgelegenheid voor gierzwaluw in Nederland is vaak vergelijkbaar met dat van huismus en bevindt zich geregeld onder gegolfde dakpannen en -platen. In het plangebied is echter sprake van relatief lage bebouwing op een locatie waar bebouwing niet dicht op elkaar staat. Op basis hiervan achten we de kans dat de soort in het plangebied verblijft dusdanig klein dat we het niet realistisch achten om hier rekening mee te houden.

Kerkuil

Tijdens het veldbezoek werd in het dak van de te renoveren schuur een gat aangetroffen dat groot genoeg is voor een kerkuil om het pand te betreden. Door de hoek waarin het pand betreden moet worden is de kans klein dat kerkuilen het gat gebruiken. Ook zijn tijdens het veldwerk geen sporen van kerkuilen, zoals braakballen en ontlasting, aangetroffen. Op basis hiervan achten we de kans dat deze soort in het plangebied verblijft dusdanig klein dat we het niet realistisch achten om hier rekening mee te houden.

Binnen het plangebied werden tevens soorten als spreeuw waargenomen die in potentie tevens tot broeden kunnen komen onder de gegolfde dakpannen van de te slopen woning en de te renoveren schuur. In andere provincies wordt de spreeuw bestempeld als zogenaamde 'categorie 5' soort, waarvan nesten slechts bescherming genieten onder zwaarwegende ecologische redenen, zoals de afwezigheid van alternatieve nestlocaties of indien de gunstige staat van instandhouding op lokaal niveau in het geding komt als gevolg van het planvoornemen. Gezien de locatie van het plangebied in de bebouwde kom van Tolbert, is er naar ons inzicht sprake van voldoende alternatieve broedgelegenheid voor deze soort en genieten eventuele nesten hiervan geen jaarronde bescherming. Deze nesten zijn wel beschermd wanneer er sprake is van een actief broedgeval. Van de huiszwaluw zijn in het plangebied geen nesten aangetroffen.

- Negatieve effecten op essentiële boomnesten als gevolg van het planvoornemen kunnen op voorhand worden uitgesloten.
- Negatieve effecten op jaarrond beschermde nesten van huismussen kunnen **niet** op voorhand worden uitgesloten.
- Negatieve effecten op overige jaarrond beschermde nesten kunnen op voorhand worden uitgesloten.

Overige (broed)vogelsoorten

Het plangebied biedt mogelijkheden voor diverse soorten broedvogels waarvan de nesten geen jaarronde bescherming genieten. Zo kunnen soorten als de spreeuw tot broeden komen in de in het plangebied aanwezige bebouwing. Ook kunnen soorten als de merel tot broeden komen in de in het plangebied aanwezige begroeiing. Negatieve effecten op broedgevallen van vogelsoorten waarvan de nesten geen jaarronde bescherming genieten kunnen niet op voorhand worden uitgesloten.

- Binnen en vlak buiten het plangebied kunnen andere vogelsoorten tot broeden komen waarvoor het plangebied niet essentieel is als broedgebied, maar waarvan de nesten wel beschermd zijn tijdens het broedproces (grofweg 15 maart - 15 juli).

2.3 Zoogdieren

Vleermuizen

Verblijfplaatsen

Vleermuizen verblijven in Nederland over het algemeen in bomen, in gebouwen of in andere kunstmatige bouwwerken. In bomen verblijven vleermuizen vaak in oude spechtengaten of gaten die binnenin een boom zijn doorgerot als het gevolg van bijvoorbeeld het afbreken van takken. De bomen binnen en vlak buiten het plangebied zijn gecontroleerd op de aanwezigheid van voor vleermuizen geschikte boomholtes. Hierbij werden geen voor vleermuizen geschikte boomholtes aangetroffen. Negatieve effecten op verblijfplaatsen van vleermuizen in boomholtes als gevolg van het planvoornemen kunnen derhalve op voorhand worden uitgesloten.

Zoals beschreven in hoofdstuk 2.2. werden tijdens het veldwerk onder de gegolfde dakpannen van de te slopen woning en de te restaureren schuur diverse voor huismussen geschikte openingen aangetroffen. Dergelijke openingen zijn doorgaans tevens geschikt voor vleermuizen en kunnen leiden naar ruimtes in bijvoorbeeld spouwmuur. Daarnaast werden verschillende andere geschikte kieren aangetroffen, bijvoorbeeld achter gevelbetimmering. De aanwezigheid van zomer-, kraam-, paar- en winterverblijven van gewone dwergvleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis, welke uit de omgeving van het plangebied bekend zijn (bron: NDFF), in de te slopen en renoveren bebouwing kan derhalve niet op voorhand worden uitgesloten.



Figuur 2.2. Voor vleermuizen geschikte ruimte achter gevelbetimmering.

Foerageergebieden en vliegroutes

Ook foerageergebieden en vliegroutes van vleermuizen zijn beschermd, indien deze van essentieel belang zijn voor de instandhouding van een populatie vleermuizen in de omgeving. Als vliegroutes worden doorgaans lijnvormige landschapselementen gebruikt, zoals bomenlanen, houtwallen, watergangen en gebouwenrijen. Het planvoornemen bestaat uit de herbouw van een woning en de restauratie van een schuur. Er worden derhalve geen vliegroutes doorbroken en er gaat geen foerageergebied noemenswaardig in kwaliteit achteruit. Van negatieve effecten is geen sprake.

- De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in de te slopen woning en de te restaureren schuur binnen het plangebied kan **niet** op voorhand worden uitgesloten.
- Negatieve effecten op essentiële vliegroutes van vleermuizen als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden kunnen op voorhand worden uitgesloten.
- Negatieve effecten op essentieel foerageergebied van vleermuizen als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden kunnen op voorhand worden uitgesloten.

Overige zoogdieren

Het plangebied is tevens gecontroleerd op de aanwezigheid van (geschikt habitat van) overige beschermde soorten zoogdieren. Uit de omgeving van Tolbert zijn waarnemingen bekend van waterspitsmuis, bunzing, otter, haas, boomarter, das, steenarter en eekhoorn.

De aanwezigheid van de meeste beschermde zoogdiersoorten binnen het plangebied kan op voorhand worden uitgesloten op basis van habitateigenschappen. Zo werden binnen het plangebied geen dassenburchten, nesten van eekhoorns of voor boommarters geschikte boomholten aangetroffen. Tevens worden geen watergangen of oevers daarvan aangetast die geschikt zijn als leefgebied voor soorten als waterspitsmuis en otter. Overige soorten worden hieronder besproken.

Steenmarter en bunzing

De steenmarter en de bunzing zijn binnen de provincie Groningen niet vrijgesteld voor ruimtelijke ingrepen. Verblijfplaatsen van de steenmarter bevinden zich doorgaans in ruimtelijke bouwwerken, zoals in spouwmuren of op zolders. Uit de bebouwde kom van Tolbert zijn diverse recente (<5 jaar) waarnemingen bekend van steenmarters (bron: NDFF). Tijdens het veldbezoek werden geen sporen van de steenmarter aangetroffen binnen het plangebied, zoals uitwerpselen. Hoewel deze soort bekend staat als territoriale soort, waarvan sporen vaak op zichtbare plekken worden achtergelaten, kan de aanwezigheid van deze soort naar ons inzicht niet op voorhand worden uitgesloten. Zo was de schuur tijdens het veldbezoek niet volledig toegankelijk en is hier sprake van een potentiële toegankelijke verblijfplaats. Daarnaast kan de aanwezigheid van een verblijfplaats van steenmarter in de te slopen woning niet op voorhand worden uitgesloten. Negatieve effecten op een verblijfplaats van de steenmarter als gevolg van het planvoornemen kunnen niet op voorhand worden uitgesloten.

Voor de bunzing geldt dat zowel in de woning als in de schuur geen openingen aanwezig zijn die door een bunzing kunnen worden gebruikt om de panden te betreden. Vastgestelde openingen zijn ons inziens voor de bunzing, in tegenstelling tot voor de steenmarter welke beter kan klimmen, niet bereikbaar. Van deze soort is bekend dat deze bijvoorbeeld ook in houtstapels kan verblijven. Het planvoornemen heeft op de in het plangebied aanwezige houtstapel echter geen betrekking. Negatieve effecten op een verblijfplaats van de bunzing kunnen ons inziens dan ook op voorhand worden uitgesloten.

Haas

Sinds begin 2022 is de soort haas niet langer vrijgesteld voor ruimtelijke ingrepen binnen de provincie Groningen. Leefgebied van haas bestaat in Nederland voornamelijk uit kleinschalige graslanden en open velden. In ruigtezones verblijft haas in ondiepe uithollingen (legers). Het plangebied bevindt zich in een agrarische omgeving waar sprake is van veel geschikt habitat voor de haas. Uit de omgeving van het plangebied zijn dan ook waarnemingen van hazen bekend (bron: NDFF). Binnen het plangebied worden slechts werkzaamheden uitgevoerd op plaatsen waar de grond reeds gecultiveerd is en gewoond wordt. Als gevolg hiervan gaat hoogstens een zeer klein deel van het totale aanbod aan voor hazen geschikt leefgebied in de omgeving van Tolbert verloren en betreft dit minimaal geschikt habitat. Dit betreft een dusdanig klein oppervlak in vergelijking met het totale aanbod aan geschikt leefgebied in en rond het plangebied dat er naar ons inzicht geen sprake zal zijn van een significante afname van de hoeveelheid leefgebied voor deze soort. Significante negatieve effecten op leefgebied van de haas als gevolg van het planvoornemen kunnen derhalve op voorhand worden uitgesloten.

Binnen het plangebied kunnen tevens andere, lichter beschermde zoogdieren voorkomen. Hoewel deze soorten zijn vrijgesteld voor ruimtelijke ingrepen, dient men zich wel te houden aan de zorgplicht (zie bijlage I).

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

De aanwezigheid van (verblijfplaatsen van) steenmarter binnen het plangebied kan niet op voorhand worden uitgesloten.

- Significant negatieve effecten op (leefgebied van) overige beschermde landzoogdieren kunnen naar ons inzicht op voorhand worden uitgesloten.
- In het plangebied komen andere licht beschermde soorten voor. Voor deze soorten geldt een provinciale vrijstelling in het geval van ruimtelijke ontwikkelingen, maar geldt wel de zorgplicht (zie Bijlage I).

2.4 Reptielen

Het plangebied is tevens gecontroleerd op waarden voor beschermde reptielen. De aanwezigheid van alle in Nederland voorkomende beschermde reptielen binnen de invloedsfeer van de voorgenomen werkzaamheden kan echter op voorhand worden uitgesloten op basis van verspreidingsgegevens (bron: NDFF) en habitateigenschappen.

- De aanwezigheid van reptielen binnen het plangebied kan op voorhand worden uitgesloten.

2.5 Amfibieën

Het plangebied is gecontroleerd op waarden voor beschermde amfibieën. In het plangebied zijn geen waterlichamen aanwezig waarin soorten als heikikker en poelkikker zich voort kunnen planten. Ook vlak buiten het plangebied is hier geen sprake van, op basis waarvan kan worden uitgesloten dat het plangebied dient als landhabitat voor deze soorten.

- De aanwezigheid van leefgebied van beschermde amfibieën binnen het plangebied, waaronder poelkikker, kan op voorhand worden uitgesloten.
- Voor andere, licht beschermde, vrijgestelde soorten geldt de zorgplicht (zie Bijlage I).

2.6 Vissen

Het plangebied is gecontroleerd op waarden voor de in Nederland voorkomende groep beschermde zoetwatervissen. Het dempen of anderzijds aantasten van (potentiële) voor beschermde vissen geschikte waterlichamen is geen onderdeel van het planvoornemen. Negatieve effecten op beschermde vissen kunnen op voorhand worden uitgesloten.

- Negatieve effecten op (leefgebied van) beschermde vissen als gevolg van het planvoornemen kunnen op voorhand worden uitgesloten.

2.7 Ongewervelden

De meeste onder de Wnb beschermde soorten ongewervelden, zoals dagvlinders, libellen, mollusken of (water)kevers hebben zeer specifieke habitateisen die in specifieke biotopen worden aangetroffen. Van dergelijke habitateigenschappen is binnen het plangebied geen sprake. Zo is er geen geschikt habitat voor waardplanten van beschermde vlinders en worden er geen wateren aangetast waarin beschermde libellen zich voort kunnen planten.

- Negatieve effecten op leefgebied van beschermde ongewervelden als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden kunnen op voorhand worden uitgesloten.

2.8 Gebiedsbescherming

Tijdens de bureau studie zijn geen vormen van gebiedsbescherming naar voren gekomen die betrekking hebben op het plangebied. Het plangebied is niet aanwezig als akkervogelleefgebied of ganzenfoeragegebied en is geen onderdeel van het NatuurNetwerk Nederland of een Natura2000-gebied (bron: Geoservices provincie Groningen). Het plangebied bevindt zich ook niet binnen de begrenzingen van een door de provincie Groningen aangewezen weidevogelleefgebied.

- Er zijn geen vormen van gebiedsbescherming vastgesteld die betrekking hebben op het plangebied.

Stikstofgevoeligheid

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied ten opzichte van het plangebied bevindt zich op minder dan 3 km afstand en is het Natura2000-gebied Leekstermeergebied (bron: AERIUS-calculator). Binnen het planvoornemen worden een woning verplaatst en een schuur gerenoveerd. Mogelijk is voor de voortgang van dit project een AERIUS-berekening benodigd. De provincie Groningen is bevoegd gezag in deze.

- Mogelijk is een AERIUS-berekening benodigd voor de voortgang van het project. De provincie Groningen is bevoegd gezag in dezen.

2.9 Houtopstanden

Als er een (deel van een) houtareaal wordt gekapt van meer dan 10 are (1000 m²) of een (deel van een) bomenrij van minimaal 20 bomen buiten de bebouwde kom kan er sprake zijn van een meld- en/of herplantingsplicht. Binnen het planvoornemen is hier geen sprake van. Er is derhalve geen sprake van een meld en/of herplantingsplicht.

- Er is geen sprake van een meld- en/of herplantingsplicht

3 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

3.1 Overzicht beschermde soorten

In onderstaand overzicht worden de aangetroffen en potentieel aanwezige beschermde soorten en hun beschermingsstatus binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden samengevat. In de Wet natuurbescherming zijn vooral vaste verblijfplaatsen (voortplantingslocaties zoals nesten, hollen, kraamkolonies etc.) van belang, maar ook de functionele leefomgeving die vaste verblijfplaatsen in stand houdt. In dit overzicht zijn alleen die soorten opgenomen, waarvoor het plangebied onderdeel vormt van hun leefgebied en/of levenscyclus en waarop eventueel in de toekomst geplande werkzaamheden van negatieve invloed kunnen zijn.

Tabel 3.1 Overzicht van aangetroffen en potentieel voorkomende beschermde flora en fauna in en rond het plangebied.

Soortgroep	Soort	Aanwezigheid	Art. 3.1	Art. 3.5	Art. 3.10	Vrijgesteld	Advies
Vogels	Algemene Broedvogels	Ja	X				Werken buiten broedseizoen of onder begeleiding van een ecooloog.
Vogels	Huismus	Mogelijk	X				Nader onderzoek
Zoogdieren	Vleermuizen	Mogelijk		X			Nader onderzoek
Zoogdieren	Steenmarter	Mogelijk			X		Nader onderzoek
Overige soortgroepen	Overige soorten	Ja				X	Zorgplicht.
Gebieds-bescherming	Stikstofuitstoot	Mogelijk					Informeren bij de provincie Groningen

3.2 Effectbespreking en aanbevelingen

Algemene broedvogels

Binnen en vlak buiten het plangebied kunnen enkele vogelsoorten tot broeden komen waarvan de nesten geen jaarronde bescherming genieten. We adviseren om de voorgenomen werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Voor het broedseizoen wordt over het algemeen de periode van 15 maart-15 juli aangehouden. Afhankelijk van de soort en klimatologische omstandigheden kunnen soorten echter eerder of later in het jaar tot broeden komen. Zo kan grote bonte specht al vanaf begin februari tot broeden komen. Wat voor deze soorten van belang is, is of er sprake is van een broedgeval. Zo ja, dan is deze altijd beschermd.

Huismus

De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van huismussen in de te slopen woning kan niet op voorhand worden uitgesloten. We adviseren daarom nader onderzoek uit te laten voeren om de aanwezigheid van nesten van huismussen vast te stellen, dan wel uit te sluiten.

Dit onderzoek wordt uitgevoerd aan de hand van een tweetal gerichte veldbezoeken in de periode waarin de trefkans het grootst is, tussen 1 april en 15 mei. Indien nesten van huismussen worden aangetroffen dient voor deze soort een ontheffing aan de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd bij de provincie Groningen, welke in de regel wordt afgegeven onder de voorwaarde dat er mitigerende en compenserende maatregelen worden uitgevoerd.

Zaaknummer: 2023064307

Datum besluit: 3 september 2024

Vleermuizen

De aanwezigheid van zomer-, kraam-, paar- en winterverblijven van vleermuizen (gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger & gewone grootoorvleermuis) in de te slopen woning en te restaureren schuur kan niet op voorhand worden uitgesloten. Gezien de beoogde sloop en renovatie kunnen negatieve effecten op verblijfplaatsen van vleermuizen niet op voorhand worden uitgesloten. We adviseren nader onderzoek uit te voeren om de aanwezigheid hiervan vast te stellen, dan wel uit te sluiten.

Binnen dit onderzoek worden diverse bezoeken aan het plangebied gebracht, verdeeld over verschillende perioden van het jaar. Het aantal bezoeken en de perioden waarin deze worden uitgevoerd wordt bepaald aan de hand van het meest recente vleermuisprotocol (ten tijde van dit schrijven het Vleermuisprotocol 2021). Indien er tijdens dit nader onderzoek verblijfplaatsen van vleermuizen worden aangetroffen, dient voor de desbetreffende soort(en) een ontheffing te worden aangevraagd bij het bevoegd gezag, de provincie Groningen. Deze wordt in de regel afgegeven onder de voorwaarde dat er mitigerende en compenserende maatregelen worden uitgevoerd.

Steenmarter

De aanwezigheid van (verblijfplaatsen van) steenmarters binnen het plangebied kan niet op voorhand worden uitgesloten. Gezien de voorgenomen werkzaamheden met betrekking tot de sloop en renovatie van de in het plangebied aanwezige bebouwing, kunnen negatieve effecten op deze soort niet op voorhand worden uitgesloten. We adviseren nader onderzoek uit te laten voeren om de aanwezigheid van deze soort vast te stellen, dan wel uit te sluiten. Het onderzoek naar de steenmarter kan gelijktijdig en derhalve kosteloos worden uitgevoerd met het vleermuizenonderzoek. Indien de soort wordt aangetroffen dient hiervoor een ontheffing aan de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd bij het bevoegd gezag, de provincie Groningen, welke in de regel wordt afgegeven onder de voorwaarde dat er mitigerende en compenserende maatregelen worden uitgevoerd.

Zorgplicht

Er kunnen soorten voorkomen in het plangebied waarvoor een vrijstelling geldt voor ruimtelijke ingrepen. De zorgplicht van de Wnb (art. 1.11) schrijft echter voor dat men verplicht is om alles wat redelijkerwijze mogelijk is, te doen of juist te laten om schade aan wilde planten en dieren zo veel mogelijk te voorkomen. Dit kan bijvoorbeeld tot uiting worden gebracht door altijd zo te werken, dat dieren kunnen ontsnappen en/of deze te verplaatsen naar een geschikt biotoop in de directe omgeving. De algemene zorgplicht geldt voor elke soort en elk individu in Nederland. Voor de voorwaarden waaraan de vrijstellingen moeten voldoen in het kader van de soorten waarvoor een vrijstelling geldt, wordt verwezen naar Bijlage I.

Stikstofuitstoot

Mogelijk dient voor de voortgang van het project een AERIUS berekening te worden uitgevoerd. We adviseren hierover indien nodig contact op te nemen met het bevoegd gezag, de provincie Groningen.

3.3 Overzicht vervolgstappen

Het planvoornemen kan zonder bezwaren doorgang vinden binnen de kaders van de vigerende natuurwetgeving, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- **Broedvogels:** werken buiten het broedseizoen (grofweg 15 maart-15 juli).
- **Huismus:** Nader onderzoek
- **Vleermuizen:** Nader onderzoek.
- **Steenmarter:** Nader onderzoek.
- **Zorgplicht:** Naleven van de zorgplicht.
- **Stikstofuitstoot:** Indien nodig informeren bij provincie Groningen.

4 LITERATUUR EN BRONNEN

Bronnen internet

AERIUS calculator

<https://calculator.aerius.nl/wnb/>

NDFF

<https://ndff-ecogrid.nl/uitvoerportaal/>

Geoservices provincie Groningen

<https://geoservices.provinciegroningen.nl/server/rest/services/LandelijkGebied/EcologieFloraFauna/MapServer>

Ravon

<http://www.ravon.nl/Soorten/Soortinformatie>

Sovon

<https://www.sovon.nl/nl>

Verspreidingsatlas planten FLORON

<http://www.verspreidingsatlas.nl/planten>

Waarneming.nl

<https://waarneming.nl>

Zoogdiervereniging

www.zoogdiervereniging.nl

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

BIJLAGE I WET- EN REGELGEVING

De wettelijke bescherming van natuurwaarden valt in grote lijnen uiteen in drie delen: soortbescherming, gebiedsbescherming en houtopstanden.

Wnb Soortbescherming

De Wet natuurbescherming draagt onder andere zorg voor de bescherming van in het wild voorkomende dier- en plantensoorten. De wet bevat een aantal verbodsbepalingen die ervoor moeten zorgen dat de gunstige staat van instandhouding van alle in het wild levende dier- en plantensoorten zal blijven gewaarborgd.

De Wet natuurbescherming verdeelt beschermde soorten in twee groepen, de Europees beschermde soorten en de nationaal beschermde soorten. De eerste groep bestaat uit strikt beschermde soorten uit de Vogel- en Habitatrichtlijn (art. 3.1 en 3.5). De Vogel- en Habitatrichtlijn zijn richtlijnen van de Europese Unie waarin wordt aangegeven welke diersoorten en welke typen natuurgebieden door de lidstaten dienen te worden beschermd. In de tweede categorie staan de overige (nationaal) beschermde soorten (art. 3.10). Binnen de Wet natuurbescherming vullen Europese en nationale wetgeving elkaar aan. De Habitatrichtlijnsoorten (art. 3.5) genieten een iets zwaardere bescherming dan de nationaal beschermde soorten (art. 3.10). Zo geldt voor de nationale soorten geen verbod op het verstoren, iets wat wel het geval is bij de Habitatrichtlijnsoorten. Ook zijn de belangen waaronder ontheffing aangevraagd mag worden, voor de nationaal beschermde soorten uitgebreider dan voor de habitatrichtlijnsoorten.

Vogels en verstoring

Voor alle inheemse vogelsoorten geldt dat het verboden is om in het wild levende vogels te doden of te vangen, opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen, te beschadigen, te rapen of nesten van vogels weg te nemen. Ook is het verboden om vogels opzettelijk te storen. Dit is echter niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort. Dit kan dus ook tijdens het broedseizoen het geval zijn, als kan worden aangetoond of beargumenteerd dat de verstoring geen negatieve effecten heeft op (de kansen van) het broedsucces. Of dit van toepassing is hangt af van meerdere factoren, zoals de biologie van een soort, de fase van de broedtijd waarin het broedpaar zich op dat moment bevindt (zoals balts, nestbouw, eieren of jongen) en de mate van verstoring. Een ter zake kundige ecoloog kan in voorkomende gevallen bepalen wat wel of niet geldt als wezenlijke verstoring. In aanvulling op bovenstaande wordt er door de provincies een lijst met vogelsoorten gehanteerd, waarvan de nesten jaarrond bescherming genieten. Binnen deze categorie wordt onderscheid gemaakt in soorten met jaarrond beschermde nesten (categorie 1 tot en met 4) en vogels met *mogelijk* jaarrond beschermde nesten (categorie 5).

Vrijgestelde soorten provincie Groningen

Hoewel de Wet natuurbescherming een nationale wet is, kunnen de provincies (als de bevoegde gezagen) soorten aanwijzen die vrijgesteld kunnen worden van de beschermde status, als het gaat om ruimtelijke ontwikkelingen. Tabel 2.1 geeft een overzicht van de via de Verordening Wet natuurbescherming door de provincie Groningen vrijgestelde soorten (zoogdieren en amfibieën). De verordening van de Provinciale Staten van Groningen is te vinden op <https://zoek.officiëlebekeendmakingen.nl/prb-2016-6952.html>.

Tabel 1. Vrijgestelde soorten Verordening Wet natuurbescherming provincie Groningen.

Zoogdieren		Amfibieën
Aardmuis	Molmuis	Bastaardkikker
Bosmuis	Ondergrondse woelmuis	Bruine kikker
Dwergmuis	Rosse woelmuis	Gewone pad
Dwergspitsmuis	Tweekleurige bosspitsmuis	Kleine watersalamander
Egel	Veldmuis	Meerkikker
Gewone bosspitsmuis	Vos	
Huisspitsmuis	Wezel	
Konijn	Woelrat	
Ree		

Zaaknummer: 2023004507
Datum besluit: 3 september 2024

Voorwaarden vrijstellingen

Zoals gezegd zijn de vrijstellingen onder het bevoegd gezag van de provincie Groningen, en zijn hiermee geen onderdeel van de Wet natuurbescherming zelf. De provincie heeft de soorten zoals die genoemd zijn in bovenstaande tabel niet zonder meer vrijgesteld, hier zijn voorwaarden aan verbonden. Ten eerste is het van belang dat er geen andere bevredigende oplossing voorhanden is. Ten tweede gelden de vrijstellingen, niet in alle situaties. Deze zijn alleen van toepassing als de geplande werkzaamheden onder één van de volgende noemers vallen:

- a. in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
- b. in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- c. in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- d. in het kader van bestendig beheer en onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied.

Ten derde is een aantal specifieke voorwaarden opgesteld (Bijlage I van de Verordening). Hierbij geldt dat indien sprake is van vangen of doden, alleen gebruik mag worden gemaakt van de in de verordening genoemde middelen en methoden. Dit is vooral van toepassing bij de vrijgestelde zoogdieren. Indien deze in winterslaap zijn en ze worden gevangen, dan moet alles er aan gedaan worden om ervoor te zorgen dat de overlevingskansen niet worden verminderd als gevolg van het vangen en verplaatsen. Voor amfibieën is het belangrijk te vernemen dat indien deze in winterslaap zijn, het niet is toegestaan ze te vangen (en verplaatsen).

Indien bovengenoemde soorten voorkomen binnen een plangebied, is een ontheffing voor deze soort dus niet nodig.

Zorgplicht art 1.11 Wnb

Echter, dit is niet nodig omdat nog steeds een inspanning wordt geleverd om deze soorten zo min mogelijk schade te doen, zoals is omschreven in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming, meer algemeen bekend als de zorgplicht. Hoewel overtredingen niet strafbaar zijn gesteld, kan het uitvoeren van de zorgplicht wel worden gehandhaafd door toepassing van een bestuursdwang. Dat betekent dat de uitvoerende gedwongen kan worden herstelacties uit te voeren.

Wnb Gebiedsbescherming

Gebiedsbescherming houdt in dat gebieden met belangrijke natuurwaarden wettelijk zijn beschermd. Het gaat hierbij om het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen de Ecologische Hoofdstructuur of EHS) en Natura 2000-gebieden.

Natura 2000-gebieden

Projecten of activiteiten die niet noodzakelijk zijn voor, of verband houden met het beheer van de natuurwaarden van Natura 2000-gebieden (Vogel- en/of Habitatrichtlijngebieden) en mogelijk negatieve effecten hebben op deze waarden, dienen vanuit de Wet natuurbescherming getoetst te worden. Deze toetsing vindt enkel plaats in het geval de uitvoering van een project plaatsvindt binnen de invloedssfeer van een N2000-gebied en verwacht wordt dat deze uitvoering (mogelijk) negatieve effecten heeft op soorten of habitattypen waarvoor het N2000-gebied is aangewezen.

Wnb Houtopstanden

De Boswet is in 2015 gewijzigd en per 1 januari 2017 opgenomen in de nieuwe Wet Natuurbescherming. Die wet zal op den duur weer (beleidsneutraal) in de Omgevingswet opgenomen worden. De voor gemeenten belangrijkste wijziging van de wet is de beperking in het stellen van regels ten aanzien van houtopstanden buiten de begrenzing zoals aangegeven op de kaart Begrenzing

Zaaknummer: 2023064307

Datum besluit: 3 september 2024

Bebouwde kom Boswet. Dit heeft effect op o.a. gemeentelijk kapbeleid. De provincie heeft, als bevoegd gezag, een provinciale verordening opgesteld voor de uitvoering van de Wet Natuurbescherming. Dat is in overleg met de Groningse gemeenten gedaan.

De APV, afd. 3 Het bewaren van houtopstanden, oftewel de kapverordening, vormt de basis voor het nader uitgewerkte kapbeleid. Tevens zijn in de APV regels opgenomen ten aanzien van de Bomenlijst.

De bescherming van arealen bos en houtopstanden valt dus onder de Wnb, mochten deze groter zijn dan 10 are (1000 m²) of bestaan uit een bomenrij van minimaal 20 bomen buiten de bebouwde kom. De gemeente hanteert soms voor 'buiten de bebouwde kom' een andere begrenzing dan voor de Weg- en verkeerswet. Bij twijfel kan hierover informatie bij de gemeente worden aangevraagd. Als de houtopstand groter dan 10 are is of bestaat uit een bomenrij van minimaal 20 bomen buiten de bebouwde kom, dan is er een meld- en herplantingsplicht van hetzelfde areaal bos binnen drie jaar na het kappen hiervan. Niet alle boomsoorten vallen onder deze wetgeving. Populieren, wilgen, essen of elzen die zijn bedoeld voor de productie als biomassa zijn uitgezonderd, indien tenminste een keer per tien jaar wordt geoogst, de beplanting na 1 januari 2013 is aangelegd en aan een aantal beplantingseisen is voldaan. Ook kerstbomen die niet ouder zijn dan twintig jaar, kweekgoed, fruitbomen en windschermen om boomgaarden zijn uitgezonderd.

Natuur Netwerk Nederland/ Ecologische HoofdStructuur

Strikt genomen valt de EHS/NNN niet onder de Wet natuurbescherming aangezien dit bepaald wordt door de provincies en niet door het Rijk.

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen de Ecologische Hoofdstructuur of EHS) maakt onderdeel uit van het rijksbeleid voor het creëren en vormgeven van een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen natuurgebieden in Nederland. De provincies krijgen echter zelf de gelegenheid om dit naar eigen inzicht zo goed mogelijk aan te wijzen, inrichten en beheren.

Indien een ruimtelijke ingreep binnen de begrenzing van het NNN plaatsvindt moet een 'nee, tenzij' procedure worden doorlopen en zal bij doorgang van de ingreep in de regel compensatie en mitigatie noodzakelijk zijn.

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
[REDACTED]
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum vastzet: 3 september 2024

Bijlage 3 Nader onderzoek huismus

2024

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024



SUCCESSIE
NATUURCOLLECTIEF

Nader onderzoek Omgevingswet



*Nader onderzoek huismus inzake de sloop van een woning en restaura-
tie van een schuur aan de Mensumaweg 18 te Tolbert.*

Zaaknummer: 2023064307

Datum besluit: 3 september 2024

Nader onderzoek Omgevingswet

*Nader onderzoek huismus inzake de sloop van een woning en restauratie
van een schuur aan de Mensumaweg 18 te Tolbert.*

Tolbert, april 2024

In opdracht van:

Familie Veenhuizen

Mensumaweg 18 Tolbert

9356 BB Tolbert

Contactpersoon:

Marten Veenhuizen

Tel: 06-51510300

Email: m.veenhuizen@live.nl

Uitvoering:

Successie Natuurcollectief

Auteur en veldwerkzaamheden:

Dhr. Mark Wildschut

Tel.: 06-37290548

Email: wildschut@successienatuurcollectief.nl

Gecontroleerd door:

Dhr. Jan Brandt Wiersma

Omslagfoto: Impressie schuur. Inzetfoto: impressie woning.

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

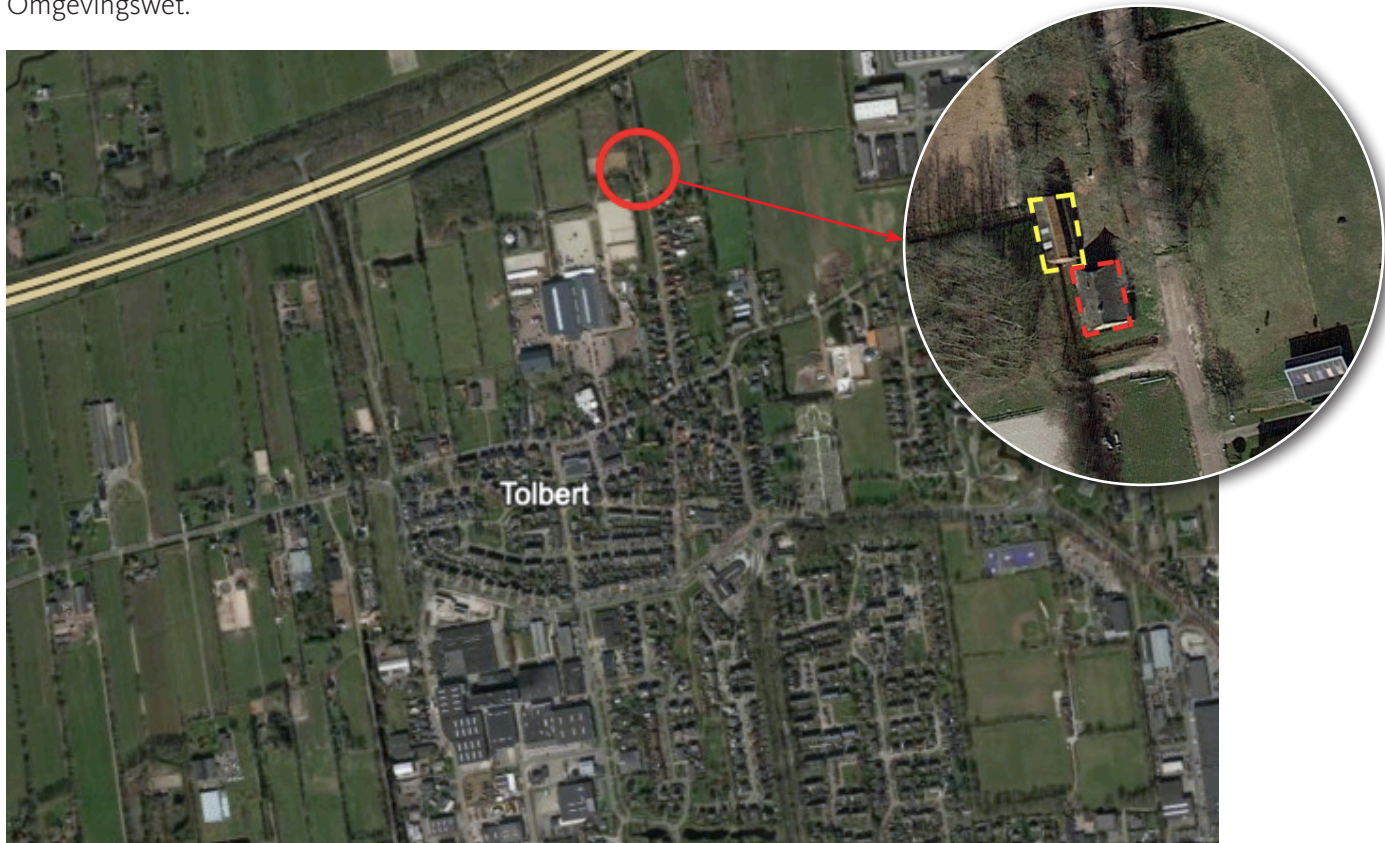
Inhoudsopgave

1. Inleiding	4
1.1 Aanleiding	4
2. Onderzoeksmethodiek	4
2.1 Huismus	5
3. Resultaten	5
4. Conclusie	6

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Familie Veenhuizen is van doel een woning aan de Mensumaweg 18 te Tolbert te slopen. De beoogde nieuwbouw woning wordt vervolgens gekoppeld aan de bestaande schuur, welke wordt gerestaureerd (*figuur 1*). In het kader van de vergunningsaanvraag heeft FaunaX een ecologische beoordeling uitgevoerd om duidelijkheid te verschaffen of de geplande werkzaamheden al dan niet in strijd zijn met de Omgevingswet.



Figuur 1. Locatie van het plangebied (rode cirkel) met de woning (rode stippellijn) en schuur (gele stippellijn). Bron: Googlemaps.

Uit de ecologische beoordeling van FaunaX kwam naar voren dat de aanwezigheid van beschermde waarden van de huismus en vleermuizen niet kon worden uitgesloten zonder nader onderzoek. Uit nader overleg met Provincie Groningen en de vleermuizenwerkgroep Groningen is gebleken dat vleermuizen toch zijn uitgesloten binnen de invloedssfeer van het planvoornemen. Voor de huismus was nader onderzoek vereist. In de periode 1 april tot 15 mei 2024 heeft Successie Natuurcollectief nader onderzoek uitgevoerd naar de huismus in het plangebied. Voor de huismus is onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van nest- en verblijfplaatsen.

2. Onderzoeksmethodiek

Ten behoeve van ecologisch onderzoek naar beschermde soorten in Nederland zijn door experts richtlijnen opgesteld. De uitgangspunten, zoals deze geformuleerd zijn in de richtlijnen, vormen de basis voor soortspecifiek onderzoek wat wordt uitgevoerd door Successie Natuurcollectief. Per soort en/of beschermde waarde is een andere onderzoeksmethodiek van kracht. Voor de huismus zijn deze richtlijnen vastgelegd in het huismusinventarisatieprotocol van het Netwerk Groene Bureaus. Enkel op basis van expert judgment kan worden afgeweken (bijv. vanwege klimatologische omstandigheden) van deze protocollen.

Zaaknummer 2024045107

Datum besluit 3 september 2024

Voor de huismus zijn in het kader van onderzoek naar nest- en verblijfplaatsen in totaal twee gerichte veldbezoeken uitgevoerd in de optimale periode 1 april tot en met 15 mei (zie tabel 1).

Tabel 1. Veldbezoeken nader onderzoek huismus

Bezoek	Datum	Tijd	Weersomstandigheden	Onderzoek
1	01-04-2024	09:00 - 10:00	Droog, lichtbewolkt 13 Graden Celsius Windkracht 3 Bft.	Nest- en verblijfplaatsen
2	14-04-2024	19:00 - 20:00	Droog, halftbewolking 11 Graden Celsius Windkracht 2 Bft.	Nest- en verblijfplaatsen

3. Resultaten

Veldbezoek 1

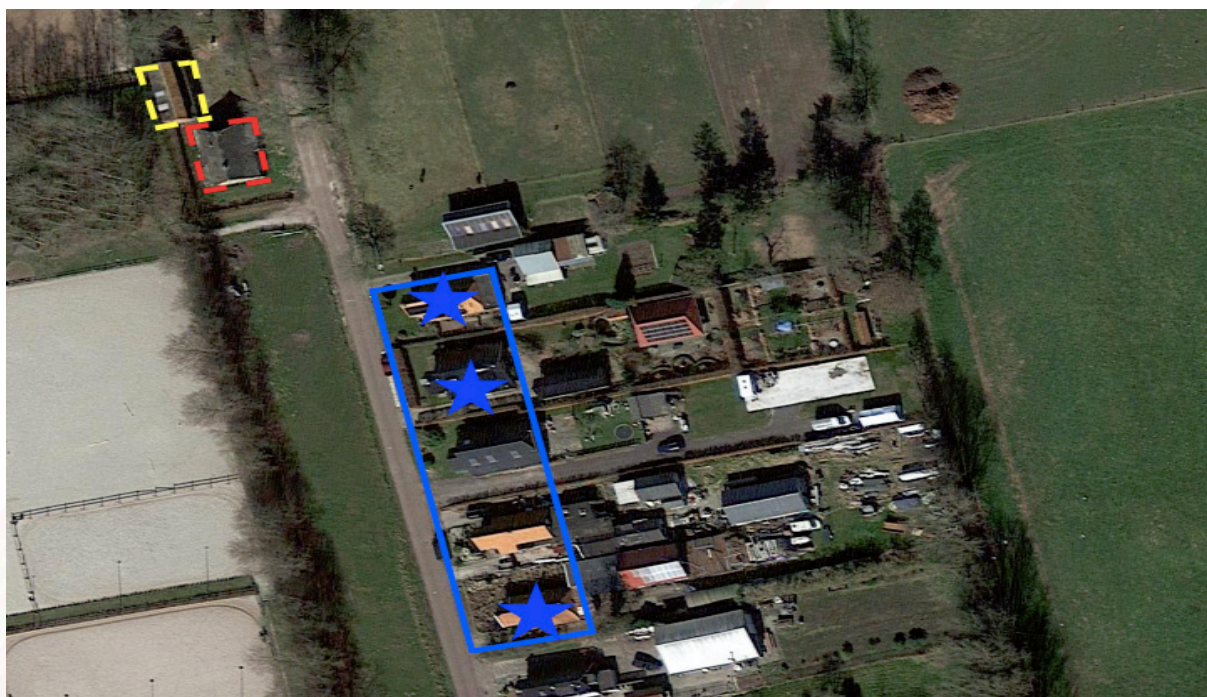
Bij het eerste veldbezoek zijn geen huismussen waargenomen in het plangebied. Wel zijn er kort drie spreeuwen waargenomen op het dak van de woning in het plangebied. Deze vertoonden geen nestindicerend gedrag en hadden geen enkele binding met het plangebied omtrent verblijfsfuncties.

Veldbezoek 2

Bij het tweede veldbezoek zijn wederom geen huismussen waargenomen in het plangebied.

Overige bevindingen

In de directe omgeving van het plangebied, bij de woningen aan de Mensumaweg 13 tot en met 17, zijn diverse nestlocaties van de huismus en spreeuw waargenomen (*figuur 2*). Dit is op circa 50 tot 100 meter afstand t.o.v. het plangebied. Gezien de relatief grote afstand en op basis van de waarnemingen worden deze nestlocaties niet wezenlijk verstoord door het beoogde planvoornemen.



Figuur 2. Locatie van het plangebied met de woning (rode stippellijn), schuur (gele stippellijn) en waargenomen nestlocaties (blauw ster) in de directe omgeving van het plangebied (blauwe lijn).

4. Conclusie

Verblijfplaatsen van de huismus zijn binnen het plangebied niet aanwezig. Op basis van het nader onderzoek leiden de werkzaamheden niet tot een overtreding van de Omgevingswet voor wat betreft nest- en verblijfplaatsen voor de huismus.

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
[REDACTED]
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
[REDACTED]
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum vastgesteld: 4 september 2024

Bijlage 4 Waterloets

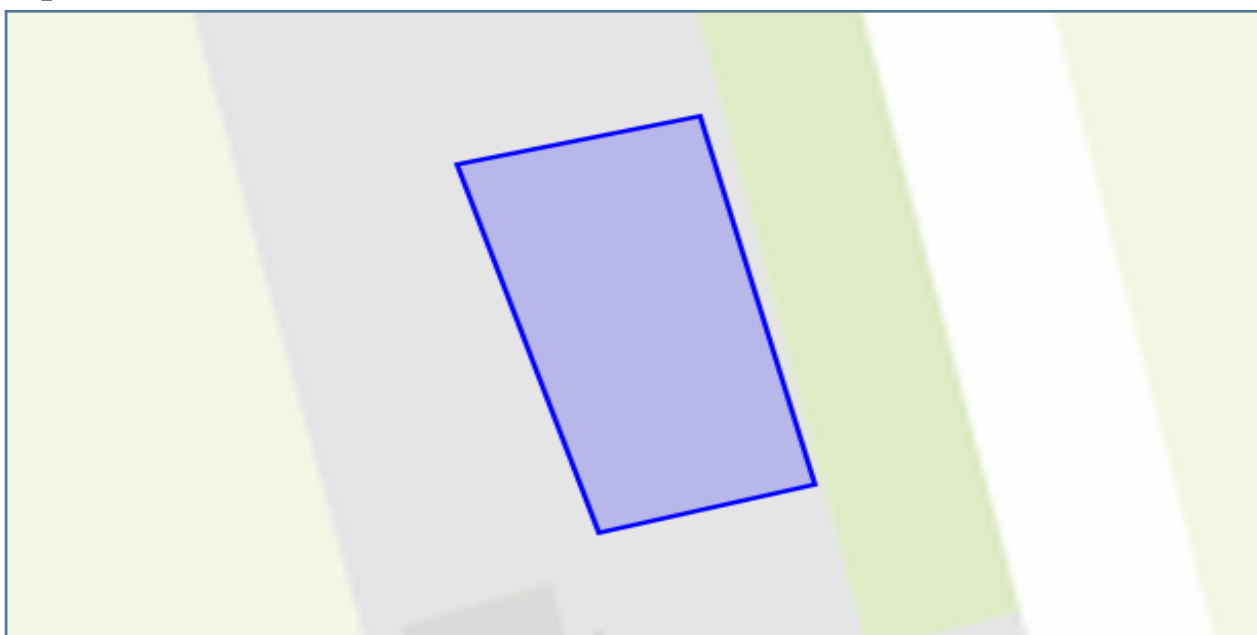
Digitale watertoets

De watertoets helpt u om aan de hand van de locatie van uw ruimtelijke plan en een aantal vragen te toetsen of u de belangen van het Waterschap raakt. Indien dit het geval is krijgt u tekst en uitleg over het vervolg proces.

Op basis van de check is onderstaande nodig

1. Geen advies van toepassing
2. standaard advies procedure
3. Advies afvoer van riool- en hemelwater - via een gemengd stelsel

Op basis van onderstaande locatie



Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Vragen en antwoorden uit de check

Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging betreft?	nee
Raakt het plangebied raakt een grondwaterbeschermingsgebied?	nee
Raakt het plangebied raakt een primaire kering?	nee
Bevindt het plangebied zich in een beekdal?	nee
Raakt het plangebied raakt een geurzonering rond een rioolgemaal?	nee
Raakt het plangebied raakt een geurzonering rond een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI)?	nee
Raakt het plangebied een regionale kering?	nee
Raakt het plangebied een zonering rond een rioolpersleiding?	nee
Raakt het plangebied een primaire watergang (hoofdwatergang)?	nee
Bevindt het plangebied zich in een komvormige laagte?	nee
Raakt het plangebied een waterbergingsgebied?	nee
Betreft het een MER, structuurvisie, omgevingsvisie, bestemmingsplan buitengebied of een conserverend plan?	nee
Neemt in het plan het verharde oppervlak toe met meer dan 750 m2 binnen bebouwd gebied?	nee
Neemt in het plan het verharde oppervlak toe met meer dan 2.500 m2 in het buitengebied?	nee
Gaat het om het plaatsen van zonnepanelen op het maaiveld met aanpassingen aan de infrastructuur?	nee
Wordt oppervlaktewater vervuild door het afvoeren of lozen van verontreinigd hemelwater via verharde oppervlakken?	nee
Is er in of rondom het plangebied sprake van (grond)wateroverlast? (Vraag andere partijen (particulieren) als u het antwoord niet weet)	nee
Betreft het een plan voor realisatie of grootschalige reconstructie van een weg?	nee
Gaat het om plan met als doel het wijzigen van (hoofd)watergangen, waterkeringen en/of kunstwerken?	nee
Hoe wordt in het plan omgegaan met afvalwater en hemelwater?	via een gemengd stelsel
Wordt er oppervlaktewater gedempt?	nee
Wordt er oppervlaktewater gegraven?	nee
Wordt er tijdelijk of permanent grondwater onttrokken?	nee

Details

Zaaknummer: 2023-004307

Datum besluit: 3 september 2024

1. Geen advies van toepassing

2. standaard advies procedure

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Wat moet ik doen?

Dit plan heeft waarschijnlijk een beperkte invloed op de waterhuishouding. U kunt dit Standaard advies gebruiken voor de uitwerking van de relevante wateraspecten in uw plan.

Heeft u vragen of suggesties over deze Digitale Watertoets? Laat het ons weten per e-mail: advies@noorderzijlvest.nl of telefonisch: 050-304 8911.

Waterschap Noorderzijlvest Postbus 18 9700 AA Groningen <http://www.noorderzijlvest.nl>, www.dewatertoets.nl

LET OP: Het doorlopen van deze Digitale Watertoets is geen aanvraag voor een Watervergunning. Onze conclusie en wateradvies mogen alleen gebruikt worden tijdens de (ruimtelijke) planvormingsfase. U dient zelf na te gaan welke vergunningen nodig zijn om het plan te realiseren.

Waar moet ik op letten?

Geraakte kaarten in plangebied Er zijn geen kaarten geraakt binnen het plangebied.
Zaaknummer: 2023004307
Datum besluit: 3 september 2024

Standaard advies van waterschap Noorderzijlvest

1. Versnelde afvoer

Uit uw gegevens blijkt dat de verhardingstoename in dit plan beperkt is. U bent daarom niet verplicht om compenserende maatregelen te nemen.

1.1 Nieuw verhard oppervlak

Elke nieuwe ontwikkeling mag niet leiden tot toename aan versnelde afvoer. Bij toename van verhard oppervlak dient dit gecompenseerd te worden, hiervoor gelden onderstaande regels.

- bij <10 ha bruto plangebied geldt de vuistregel van 10% van de toename in verhard oppervlak terug te brengen in wateroppervlak. Dit kan door middel van het vergraven van bestaande watergangen/waterpartijen of het graven van nieuw wateroppervlak. Andere vormen om versnelde afvoer te compenseren/ mitigeren zijn bijvoorbeeld blauwe daken, bergingskratten onder verharding en het aanleggen van wadi's. In overleg met het waterschap moet de best passende maatregel gekozen worden.
- 10 ha – 200 ha bruto plangebied geldt dat de bergingsopgave moet worden bepaald via de methode Regenduurlijnen. Met de regenduurlijnenmethodiek wordt berekend of de verhouding tussen verhard en onverhard gebied en het areaal water voldoende is. Het gebied moet maatgevende buien in verschillende situaties op kunnen vangen, rekening houdend met specifieke afvoerfactoren en waterstandstijgingen. In overleg met het waterschap moet de best passende maatregel gekozen worden.
- 200 ha bruto plangebied geldt dat het Waterhuishoudingsplan moet worden opgesteld. Onderdeel hiervan is een gedetailleerde modellering van het watersysteem. Een waterkwaliteits-, grondwater en hydraulische modellering kan hier onderdeel van uitmaken, alsmede een onderzoek naar circulatie- en doorspoelmogelijkheden. De uitgangspunten en de opzet van het waterhuishoudingsplan worden vooraf met waterschap Noorderzijlvest besproken. De kosten voor het opstellen van een waterhuishoudingsplan komen ten laste van de initiatiefnemer of de gemeente.

1.2 Af te koppelen oppervlak

Het beleid van het waterschap is er op gericht om schoon hemelwater gescheiden van afvalwater af te voeren. Hiervoor is een gescheiden rioolstelsel i.p.v. een gemengd rioolstelsel nodig. Inmiddels is bij de meeste gemeenten het afkoppelen van hemelwater van het gemengde rioolstelsel in bestaand bebouwd gebied een standaard activiteit. Dit komt het watersysteem ten goede. Het (verbeterd) gescheiden rioolstelsel lost het hemelwater direct op het oppervlaktewater. Daarom dient het watersysteem hier, indien nodig, hydraulisch op aangepast te worden om wateroverlast te voorkomen. Daarom zijn maatregelen nodig om het hemelwater vast te houden, lokaal te bergen en vertraagd af te voeren. Hiervoor geldt onderstaande voorkeursvolgorde.

- Aanpak bron
- Gebruik hemelwater
- Berging/infiltratie op perceel
- Berging in oppervlaktewater
- Afwenteling en compensatie elders

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

In overleg met het waterschap moet de best passende maatregel gekozen worden.

(nog uitwerken compensatieregels)

2. Drooglegging

Houdt bij nieuwe ontwikkelingen rekening met de drooglegging. Om grondwateroverlast te voorkomen kunt u werken met de volgende indicatieve droogleggingsnormen:

- Woningen met kruipruimte 1,30 m
- Woningen zonder kruipruimte 1,00 m
- Gebiedsontsluitingswegen 0,80 m
- Erftoegangswegen 0,80 m
- Groenstroken/ecologische zones 0,50 m

Meer informatie kunt u vinden in paragraaf 5.3 Grondwater van de notitie Water en Ruimte 2014. (zie ""SAMENVATTEND"" voor de link).

3. Afvoer van afvalwater

Door het afvalwater en schone hemelwater gescheiden aan te bieden aan de daarvoor bestemde rioolstelsels wordt invulling gegeven aan het beleid van gemeente en waterschap. Afstemming met de gemeente als beheerder van de rioolstelsels is altijd nodig. Schoon hemelwater kan ook rechtstreeks naar het oppervlaktewater worden afgevoerd, als dat in de directe omgeving aanwezig is. In dat geval is afstemming met het waterschap nodig.

SAMENVATTEND:

Op basis van de Digitale Watertoets geeft waterschap Noorderzijlvest, mits aan de bovenstaande uitgangspunten wordt voldaan, een positief wateradvies. De uitkomst van deze Digitale Watertoets is één jaar geldig. Mocht u aanvullende informatie hebben of nog krijgen met betrekking tot deze watertoets (schetsontwerpen, relevante documentatie etc.), raden wij u aan deze per e-mail op te sturen naar: advies@noorderzijlvest.nl. Met de extra informatie kunnen we een nog beter passend advies geven over uw specifieke situatie.

De beleidsdocumenten Water en Ruimte 2014 en het Waterbeheerprogramma 2022-2027 zijn respectievelijk te benaderen via de volgende links:

- <https://www.noorderzijlvest.nl/waterbeheerprogramma-2022-2027>
- <https://www.noorderzijlvest.nl/flysystem/media/beleidsnotitie-wateren-ruimte-noorderzijlvest-2014.pdf>

Voor meer informatie over het watersysteem in uw plangebied kunt u vinden op de Waterschapskaart; <https://geo.noorderzijlvest.nl/Geoweb/index.html?viewer=Waterschapskaart,Waterschapskaart>. U vindt hier het beheerregister van het hele oppervlaktewatersysteem met stromingsrichtingen en kunstwerken en de ligging van primaire- en regionale keringen en ook de peilgebieden. Er is ook informatie over de afvalwaterketen zoals RWZI's, rioolpersleidingen en rioolgemalen te vinden.

Heeft u vragen of suggesties over deze Digitale Watertoets? Laat het ons weten per e-mail: advies@noorderzijlvest.nl of telefonisch: 050-304 8911.

Achtergrondinformatie

Waterbeleid waterschap Noorderzijlvest

Waterbeheerprogramma

Waterschap Noorderzijlvest is een van de 21 waterschappen in Nederland. In delen van Groningen, Drenthe en een klein stukje Fryslân zorgen we voor veilig, voldoende en schoon water. We presenteren met in Waterbeheerprogramma 2022-2027 zowel ambitieuze als behapbare plannen voor de komende zes jaar. De focus ligt op klimaatklaar blijven en een natuurlijker, duurzamer waterbeheer. Het voorkomen van droogte en verzilting, de uitvoering van de Kaderrichtlijn Water, het stimuleren van de biodiversiteit, winnen van grondstoffen en energie uit afvalwater en verdergaande samenwerking in de waterketen zijn een aantal van de uitdagingen waarvoor we staan. We zoeken hiervoor nadrukkelijk de samenwerking. We hebben samen met onze omgeving het Waterbeheerprogramma gemaakt en willen het ook samen uitvoeren. Dit doen we zoveel mogelijk gebiedsgericht en met maatwerk. Om te zorgen dat water steeds meer als ordenend principe fungeert in ruimtelijke processen nemen we een proactieve agenderende rol om mede sturing te geven aan de ruimtelijke inrichting. Samen met partners en inwoners werken we zo elke dag aan een aantrekkelijke leefomgeving.

Beleidsnotitie Water en Ruimte

In de notitie Water en Ruimte wordt het beleid van waterschap Noorderzijlvest over het waterbeheer in bebouwd gebied toegelicht. De notitie kan gebruikt worden als informatiebron voor advisering in het watertoetsproces, waarmee het waterbelang wordt geborgd in ruimtelijke plannen van rijk, provincies en gemeenten. Bij deze advisering neemt waterschap Noorderzijlvest een proactieve houding aan om zo als serieuze wateradviseur gezien te worden. Betrokkenheid vroeg in het proces van ruimtelijke plannen moet leiden tot goede afstemming tussen waterbelangen en keuzes in de ruimtelijke ordening. Deze notitie is gebaseerd op de notitie Stedelijk Waterbeheer van buurwaterschap Hunze en Aa's. Omdat de watersystemen van Hunze en Aa's en Noorderzijlvest veel op elkaar lijken en omdat een aantal grote woonkernen op de grens van de twee waterschappen liggen, biedt de afstemming van beleid op stedelijk waterbeheer duidelijkheid voor inliggende samenwerkingspartners.

Borgen integrale afweging

Provincies en gemeenten zorgen voor een integrale afweging en leggen deze vast in provinciale beleidsplannen, omgevingsplannen en bestemmingsplannen.

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

3. Advies afvoer van riool- en hemelwater - via een gemengd stelsel

Wat moet ik doen?

"Het beleid van waterschap en gemeente is dat afvalwater en schoon hemelwater gecheiden moeten worden afgevoerd.

Als er op dit moment alleen een gemengd rioolstelsel aanwezig is, moet schoon hemelwater gescheiden worden aangelegd van het afvalwater binnen het plan ('scheiden aan de bron').

Bij het op termijn aanleggen van een gescheiden stelsel (door de gemeente) kan daarop worden aangesloten.

Of het afvalwater en het hemelwater op het gemengde rioolstelsel kan worden geloosd dient te worden afgestemd met de gemeente als beheerder van de rioolstelsels. Als er mogelijkheden zijn om het schone hemelwater rechtstreeks naar aanwezig oppervlaktewater af te voeren, heeft dat voorkeur.

Het waterschap kan nadere eisen stellen om het ontvangende oppervlaktewater daarvoor geschikt te maken."

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
[REDACTED]
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
[REDACTED]
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum vastzet: 5 september 2023

Bijlage 5 Akoestisch onderzoek



Inleiding

Door GeluidMeesters BV is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï uitgevoerd. Aanleiding is het voornemen tot het bouwen van een nieuwe woning op het perceel aan de Mensumaweg 18 in Tolbert. De bestaande woning op het perceel wordt gesloopt.

Het voornemen is de nieuwe woning circa 28 meter te verschuiven in noordelijke richting. Hierdoor wordt de afstand tot de wettelijke geluidgezoneerde Rijksweg A7 kleiner. In voorliggende memo is onderzocht of ter plaatse van de te realiseren woning wordt voldaan aan de grenswaarden uit de Wet geluidhinder.

Op de aanliggende Mensumaweg geldt een snelheidsregime van 30 km/uur waardoor er geen sprake is van een geluidzone en daardoor de grenswaarden uit de Wet geluidhinder niet van kracht zijn. Wegen met een snelheidsregime van 30 km/uur veroorzaken meestal geen geluidbelastingen boven de voorkeurswaarde. Dat kan wel voorkomen bij een klinkerweg of een weg met relatief veel verkeer. In jurisprudentie is bepaald dat voor dergelijke wegen daarom bij een ruimtelijke procedure een akoestische afweging noodzakelijk is. De Mensumaweg is een doodlopende weg. Na de te realiseren woning van de initiatiefnemer is er nog slechts één andere woning aan deze weg gelegen. De verkeersintensiteit op deze weg is daardoor dermate laag dat de daaruit voortvloeiende geluidbelasting verwaarloosbaar is. De Mensumaweg is daarom niet nader beschouwd.

Afbeelding 1: situatie



De berekeningen van de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer zijn uitgevoerd overeenkomstig het Reken- en meetvoorschrift Geluid 2012 (kortweg: RMG 2012).

De Wet geluidhinder is van toepassing op wegen met een geluidzone. In onderhavige situatie is dat uitsluitend de Rijksweg A7. De grenswaarden voor de geluidbelasting bij “nieuwe situaties” zijn vastgelegd in artikel 82 t/m 85 van de Wet geluidhinder.

In artikel 82 is opgenomen dat voor woningen binnen een zone de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van de gevel, vanwege de weg, 48 dB L_{den} bedraagt. Dit wordt de voorkeurswaarde genoemd. Indien aan deze waarde wordt voldaan zijn er geen akoestische belemmeringen.

Indien de geluidbelasting hoger is dan de voorkeurswaarde moeten er maatregelen worden getroffen om hieraan alsnog te kunnen voldoen. Is dit niet mogelijk en/of niet realistisch dan kan een verzoek tot hogere waarde worden gedaan.

De ten hoogste toelaatbare geluidbelasting is gereguleerd in artikel 83 van de Wet geluidhinder. Binnen de geluidzone van rijkswegen is altijd sprake van buitenstedelijk gebied (artikel 1 wet geluidhinder). Op basis van artikel 83 lid 7 kan met betrekking tot buiten de bebouwde kom nog te bouwen woningen die nog niet zijn geprojecteerd en die dienen ter vervanging van bestaande woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen, kan voor de te verwachten geluidbelasting vanwege een aanwezige weg een waarde van ten hoogste 58 dB L_{den} worden vastgesteld, met dien verstande dat de vervanging niet zal leiden tot:

- een ingrijpende wijziging van de bestaande stedenbouwkundige functie of structuur;
- een wezenlijke toename van het aantal geluidgehinderden bij toetsing op bouwplanniveau voor ten hoogste 100 woningen.

Bij de beoordeling van geluid afkomstig van wegen mag rekening worden gehouden met het in de toekomst stiller worden van verkeer. Dit is opgenomen in artikel 110g van de Wet geluidhinder. In artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 (RMG) is de toe te passen aftrek verder ingevuld. Deze reductie bedraagt 2 tot 4 dB bij wegen met een rijsnelheid van 70 km/uur en hoger en 5 dB bij wegen met een rijsnelheid van lager dan 70 km/uur.

In tabel 1 is het toetsingskader en de van toepassing zijnde aftrek opgenomen.

Tabel 1: normering en reductie

Wegvak	Aftrek (artikel 110g Wgh.)	Voorkeurs- waarde	Maximale ontheffingswaarde
Rijksweg A7 (100/130 km/uur)	≤ 55 dB = 2 dB 56 dB = 3 dB 57 dB = 4 dB ≥ 58 dB = 2 dB	48 dB (art. 82, lid 1 Wgh)	58 dB (art. 83, lid 7 Wgh) (vervangende nieuwbouw)

Uitgangspunten

De berekeningen zijn uitgevoerd overeenkomstig Standaardrekenmethode II met Geomilieu V2022.41. In de overdrachtsberekening zijn de van invloed zijnde factoren zoals geometrische uitbreiding, wegdekcorrectie, reflectie, bodemdemping en dergelijke in rekening gebracht.

De relevante hoogtes van omliggende gebouwen (woningen, schuren etc.) zijn vastgesteld op basis van openbaar raadpleegbaar kaart-/fotomateriaal en veldwerk ter plaatse. Voor de standaardbodemfactor is uitgegaan van een absorberend oppervlak. Voor harde oppervlakken, zoals wegen en water, zijn bodemgebieden ingevoerd met een reflecterende eigenschap.

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 19.06.2023

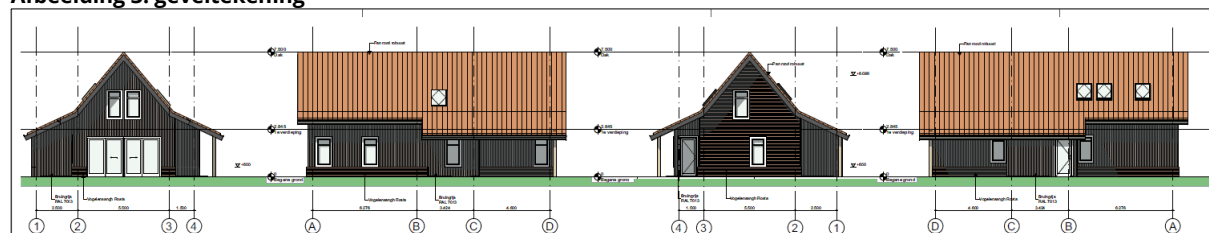
Het hoogteverschil, tussen de Rijksweg A7 en de te realiseren woning, is vastgesteld op basis van de informatie van de website "Actueel Hoogtebestand Nederland" en bedraagt circa 0,5 meter. Met behulp van hoogtelijnen is het verschil in het rekenmodel verwerkt.

Door de opdrachtgever zijn tekeningen verstrekt van de planvorming. De situatietekening is opgenomen in afbeelding 2 en de geveltekeningen in afbeelding 3. De tekeningen zijn in voorliggend onderzoek als uitgangspunt gehanteerd.

Afbeelding 2: situatietekening



Afbeelding 3: geveltekening



Voor de Rijksweg A7 zijn de verkeersgegevens overgenomen uit het geluidregister. Het geluidregister is een landelijke gegevensbank dat de zogenaamde brongegevens bevat. Het geluidregister is openbaar en via het internet te raadplegen. Het is verplicht, bij rijkswegen, gebruik te maken van de gegevens uit dit geluidregister. Deze gegevens zijn gekoppeld aan de geluidproductieplafonds. Hierdoor staat vast dat de geluidemissie in de toekomst niet zal toenemen, tenzij de geluidproductieplafonds worden aangepast. De wegbeheerder dient dan adequate maatregelen te treffen. Gebruik is gemaakt van het downloadpakket 20230411_v2304.

In tabel 2 zijn de gehanteerde intensiteiten, voertuigverdeling en uurintensiteit opgenomen.

Tabel 2: gehanteerde verkeersgegevens

Weg	Etmaal- intensiteit	Snelheid mvt [km/uur]			Uurintensiteit [%]			Licht mvt (lv) [%]			Middelzw. mvt (mv) [%]			Zware mvt (zv) [%]		
		lv	mv	zv	d	a	n	d	a	n	d	a	n	d	a	n
Rijksweg A7 - noordbaan	24.738	115	100	90	6,53	3,18	1,12	89,4	93,3	86,1	5,8	3,2	5,2	4,8	3,5	8,7
- zuidbaan	23.094	115	100	90	6,43	3,44	1,14	87,5	91,7	82,1	7,1	3,9	7,3	5,4	4,4	10,5

Op de Rijksweg A7 bestaat de wegdekverharding, ter hoogte van de te realiseren woning, uit 2-laags ZOAB. Gedetailleerde informatie van het rekenmodel is opgenomen in de bijlagen.

Titel: Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Mensumaweg 18 te Tolbert

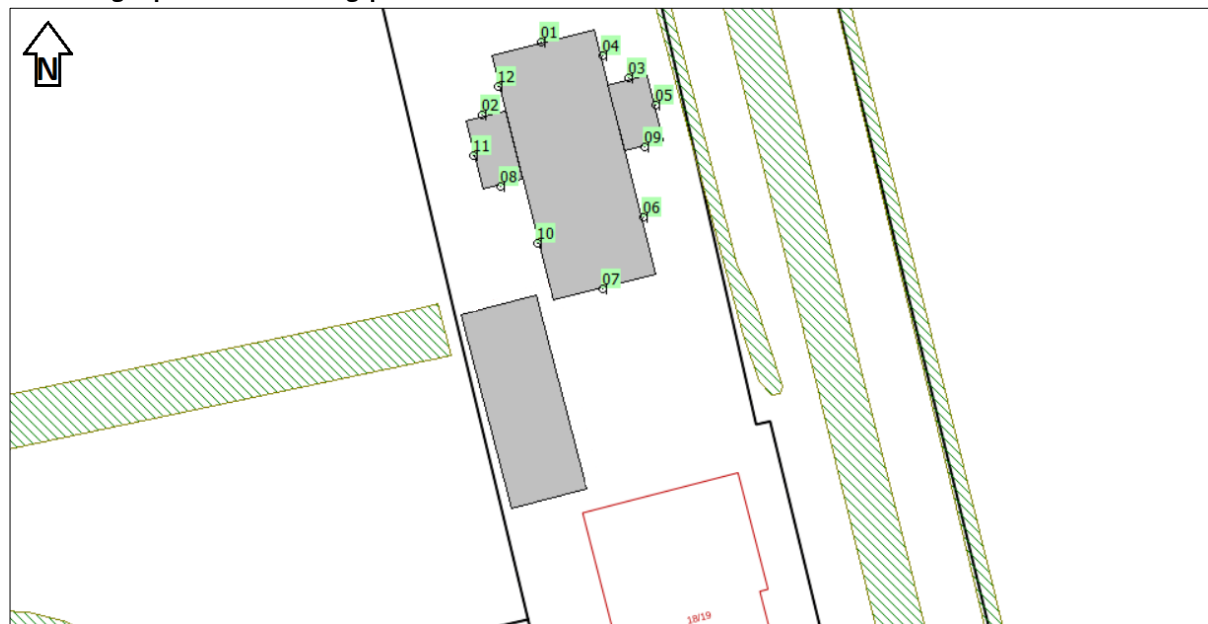
Kenmerk: 0129-W-22-B

Versie: 2

Bladzijde 3

De positie van de beoordelingspunten zijn weergegeven in afbeelding 3 en in de bijlagen. De beoordelingspunten zijn gemodelleerd op 1,5 en 4,5 meter boven het plaatselijk maaiveld. Dit komt overeen met twee geluidgevoelige bouwlagen.

Afbeelding 3: positie beoordelingspunten



In tabel 3 zijn de resultaten opgenomen. Voor een meer gedetailleerd overzicht wordt korthedshalve verwezen naar de bijlagen.

Tabel 3: rekenresultaten verkeerslawaai uitgangssituatie

Beoordelingspunt		Geluidbelasting toekomst [L_{den}]			
		Rijksweg A7 (inclusief aftrek artikel 110g Wgh)		Rijksweg A7 (exclusief aftrek artikel 110g Wgh)	
		1,5 mtr.	4,5 mtr.		
01	Noordgevel	57-4= 53	58-2= 56	57	58
02	Noordgevel	57-4= 53	n.v.t.	57	n.v.t.
03	Noordgevel	56-3= 53	n.v.t.	56	n.v.t.
04	Oostgevel	55-2= 53	55-2= 53	55	55
05	Oostgevel	54-2= 52	n.v.t.	54	n.v.t.
06	Oostgevel	52-2= 50	55-2= 53	52	55
07	Zuidgevel	46-2= 44	47-2= 45	46	47
08	Zuidgevel	49-2= 47	n.v.t.	49	n.v.t.
09	Zuidgevel	47-2= 45	n.v.t.	47	n.v.t.
10	Westgevel	55-2= 53	57-4= 53	55	57
11	Westgevel	56-3= 53	n.v.t.	56	n.v.t.
12	Westgevel	56-3= 53	57-4= 53	56	57
tekst	de voorkeurswaarde van 48 dB L_{den} wordt niet overschreden. De weg vormt akoestisch geen belemmeringen.				
tekst	de voorkeurswaarde van 48 dB L_{den} wordt overschreden. Wel wordt voldaan aan de ontheffingswaarde van 58 dB L_{den} (vervangende nieuwbouw buitenstedelijk gebied). Er dient een verzoek tot ontheffing (Hogere waarde) te worden ingediend.				

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

De geluidbelasting als gevolg van het verkeer op het Rijksweg A7 bedraagt ten hoogste 56 dB L_{den} en overschrijdt daarmee de wettelijke voorkeurswaarde van 48 dB L_{den}. De maximale ontheffingswaarde van 58 dB L_{den} voor vervangende nieuwbouw in buitenstedelijk gebied wordt niet overschreden. Ook is er geen sprake van een ingrijpende wijziging van de bestaande stedenbouwkundige functie of structuur en neemt het aantal geluidgehinderden niet toe.

Op basis van de volgende argumenten wordt het bevoegd gezag verzocht een hogere waarde vast te stellen van 56 dB L_{den} (zie tabel 3 oranje en cursief gedrukte waarde):

- *Bronmaatregelen.* De Rijksweg A7 is in de huidige situatie al, ter hoogte van de ontwikkelingslocatie, voorzien van een geluidarm asfalttype (2-laags ZOAB). Het beperken van de rijsnelheid of het terugdringen van de verkeersintensiteiten is vanuit het oogpunt van het functioneren van het wegennet niet wenselijk.
- *Overdrachtsmaatregelen.* Het plaatsen van een geluidscherm/grondwal langs de Rijksweg A7, om de geluidbelasting te reduceren, is gelet de omvang het project (één woning) vanuit financieel oogpunt niet doelmatig.
- *Geluidluwe gevel.* De woning beschikt over een geluidluwe (geluidbelasting lager dan de voorkeurswaarde) gevel. Ook is er, door juist het verschuiven van de woning in de richting van de Rijksweg A7, voldoende ruimte om een geluidluwe buitenruimte te realiseren.
- *Cumulatie.* In onderhavige situatie is alleen de Rijksweg A7 wettelijk gezoneerd. Er is dus geen sprake van meerdere wettelijke geluidzones waardoor cumulatie geen rol speelt.
- *Karakteristieke geluidwering.* Om een goed binnenklimaat te realiseren zal de karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie minimaal gelijk zijn aan het verschil tussen de gevelgeluidbelasting (excl. aftrek art. 110g Wgh.) en een binnenniveau van 33 dB (eis nieuwbouw Bouwbesluit). Dit komt neer op een geluidwering van maximaal (58-33 =) 25 dB. Dit is hoger dan de minimale eis van 20 dB uit het Bouwbesluit 2012. Voor de berekening van de geluidwering zal, bij de aanvraag bouw, een aanvullend rapport moeten worden opgesteld.

Conclusie

Door GeluidMeesters BV is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï. Aanleiding is het voornemen tot het bouwen van een nieuwe woning op het perceel aan de Mensumaweg 18 in Tolbert. De bestaande woning op het perceel wordt gesloopt. In voorliggend onderzoek is onderzocht of ter plaatse van de te realiseren woning wordt voldaan aan de grenswaarden uit de Wet geluidhinder.

De geluidbelasting als gevolg van het verkeer op het Rijksweg A7 bedraagt ten hoogste 56 dB L_{den} en overschrijdt daarmee de wettelijke voorkeurswaarde van 48 dB L_{den}. De maximale ontheffingswaarde van 58 dB L_{den} voor vervangende nieuwbouw in buitenstedelijk gebied wordt niet overschreden. Redelijkerwijs zijn er geen doelmatige en/of effectieve maatregelen in de vorm van bron en overdracht mogelijk om de geluidbelasting te reduceren. Om de woning te realiseren dient bij de gemeente een hogere waarde procedure te worden doorlopen. De vast te stellen hogere waarde bedraagt 56 dB L_{den}.

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 15 september 2024

In de openbare waarde wordt vastgesteld dient bij de aanvraag bouw middels een aanvullend geluidwering onderzoek aangetoond te worden dat aan de eis met betrekking tot het binnenniveau kan worden voldaan. Hierbij mag geen rekening worden gehouden met de aftrek art. 110g van de Wet geluidhinder. Dit komt neer op een geluidwering voor de maatgevende gevel van $(58-33 =) 25$ dB.

Groningen, 20 juni 2023
GeluidMeesters BV



ing. Aljan Gal

Bijlagen

- 1) Invoergegevens rekenmodel
- 2) Rekenresultaten

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024



BIJLAGE 1

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

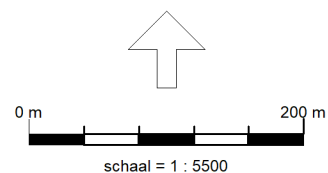
Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Model eigenschap

Omschrijving	Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)
Verantwoordelijke	GeluidMeesters BV
Rekenmethode	#2 Wegverkeerslawaaï RMG-2012, wegverkeer
Aangemaakt door	GeluidMeesters op 21-10-2022
Laatst ingezien door	GeluidMeesters op 19-6-2023
Model aangemaakt met	Geomilieu V2022.1 rev 1
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Rekenoptimalisatie aan	Ja
Zoekafstand [m]	5000
Aandachtsgebied	5000
Max.refl.afstand	--
Standaard bodemfactor	1,00
Openingshoek	2
Max.refl.diepte	1
Geometrische uitbreiding	Volledige 3D analyse
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50

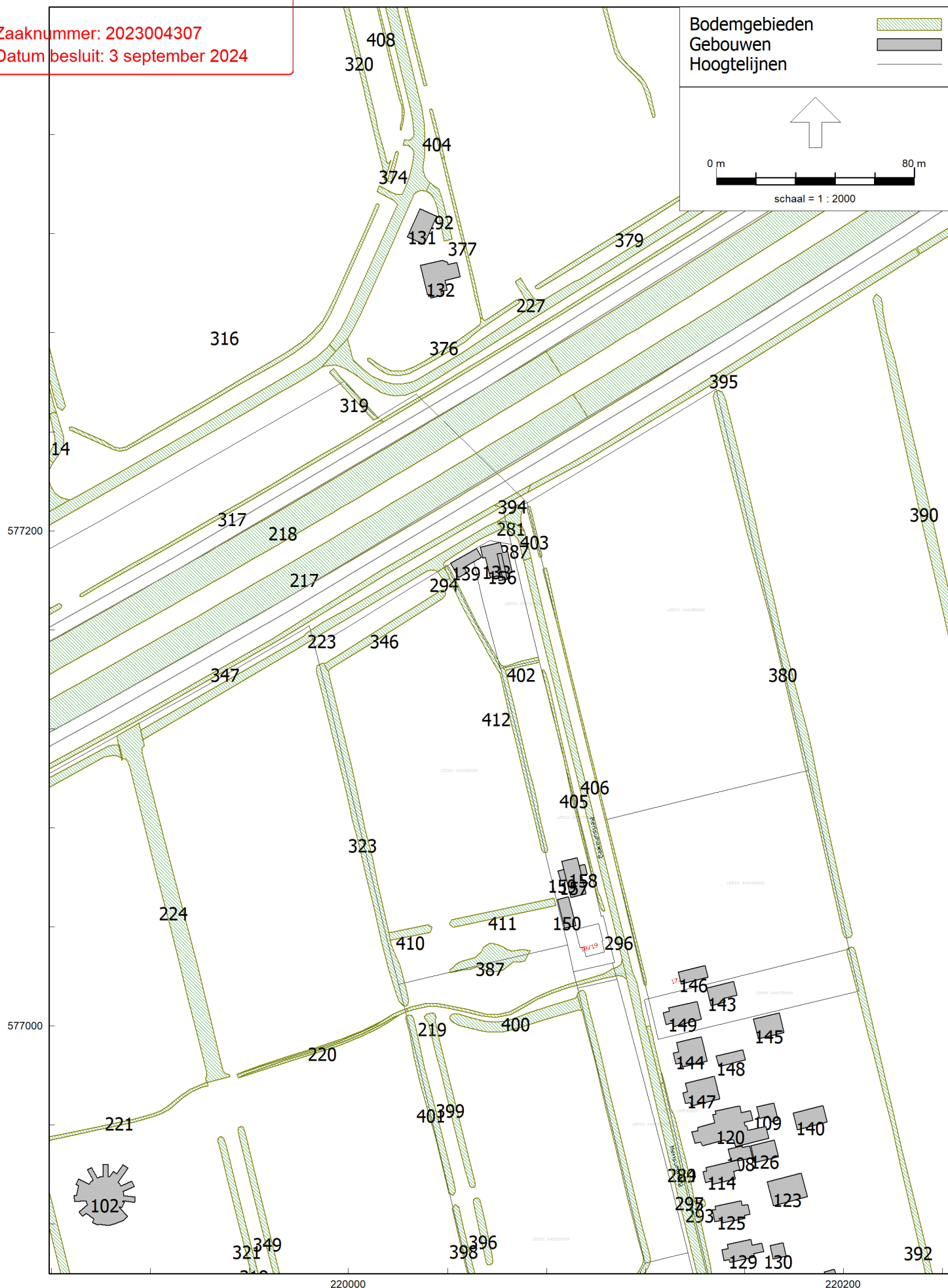
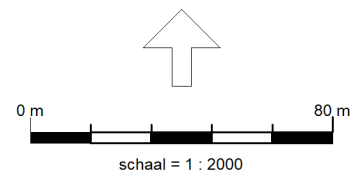
Zaaknummer: 2023004307
Datum besluit: 3 september 2024

Bodemgebieden
Gebouwen
Hoogtelijnen
Hulplijnen



Zaaknummer: 2023004307
Datum besluit: 3 september 2024

Bodemgebieden
Gebouwen
Hoogtelijnen



0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k
100	Gebouwen	219828,61	577378,07	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
101	Gebouwen	220012,89	576874,31	7,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
102	Gebouwen	219902,95	576944,05	4,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
103	Gebouwen	219840,44	577392,63	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
104	Gebouwen	219812,62	577394,83	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
105	Gebouwen	219845,13	577375,09	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
106	Gebouwen	220570,16	577247,87	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
107	Gebouwen	220171,37	576880,40	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
108	Gebouwen	220153,47	576950,16	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
109	Gebouwen	220171,82	576968,92	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
110	Gebouwen	220167,82	576840,64	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
111	Gebouwen	220155,76	576889,32	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
112	Gebouwen	220170,04	576831,61	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
113	Gebouwen	220191,05	576859,37	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
114	Gebouwen	220156,31	576938,25	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
115	Gebouwen	220138,58	576856,58	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
116	Gebouwen	220170,89	576874,11	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
117	Gebouwen	220132,76	576869,08	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
118	Gebouwen	220189,50	576850,33	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
119	Gebouwen	220174,60	576859,36	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
120	Gebouwen	220160,91	576959,66	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
121	Gebouwen	220195,26	576892,20	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
122	Gebouwen	220181,14	576838,83	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
123	Gebouwen	220182,92	576940,61	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
124	Gebouwen	220131,05	576833,33	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
125	Gebouwen	220162,16	576923,87	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
126	Gebouwen	220172,09	576953,87	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
127	Gebouwen	220150,41	576829,72	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
128	Gebouwen	220188,17	576866,34	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
129	Gebouwen	220163,05	576911,40	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
130	Gebouwen	220170,38	576911,20	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
131	Gebouwen	220030,54	577315,64	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
132	Gebouwen	220039,94	577297,25	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
133	Gebouwen	220511,83	577219,59	9,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
134	Gebouwen	220458,92	577258,50	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
135	Gebouwen	220421,96	577314,56	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
136	Gebouwen	220652,78	577372,54	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
137	Gebouwen	220423,22	577286,55	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
138	Gebouwen	220062,44	577191,11	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
139	Gebouwen	220046,73	577185,23	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
140	Gebouwen	220179,62	576964,76	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
141	Gebouwen	220180,06	576873,32	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
142	Gebouwen	220192,25	576900,60	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
143	Gebouwen	220144,73	577015,34	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
144	Gebouwen	220131,15	576988,93	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
145	Gebouwen	220174,10	577005,26	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
146	Gebouwen	220134,52	577016,87	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
147	Gebouwen	220150,05	576970,59	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
148	Gebouwen	220160,33	576986,22	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
149	Gebouwen	220142,64	577002,71	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
100	0,80	0,80	0,80
101	0,80	0,80	0,80
102	0,80	0,80	0,80
103	0,80	0,80	0,80
104	0,80	0,80	0,80
105	0,80	0,80	0,80
106	0,80	0,80	0,80
107	0,80	0,80	0,80
108	0,80	0,80	0,80
109	0,80	0,80	0,80
110	0,80	0,80	0,80
111	0,80	0,80	0,80
112	0,80	0,80	0,80
113	0,80	0,80	0,80
114	0,80	0,80	0,80
115	0,80	0,80	0,80
116	0,80	0,80	0,80
117	0,80	0,80	0,80
118	0,80	0,80	0,80
119	0,80	0,80	0,80
120	0,80	0,80	0,80
121	0,80	0,80	0,80
122	0,80	0,80	0,80
123	0,80	0,80	0,80
124	0,80	0,80	0,80
125	0,80	0,80	0,80
126	0,80	0,80	0,80
127	0,80	0,80	0,80
128	0,80	0,80	0,80
129	0,80	0,80	0,80
130	0,80	0,80	0,80
131	0,80	0,80	0,80
132	0,80	0,80	0,80
133	0,80	0,80	0,80
134	0,80	0,80	0,80
135	0,80	0,80	0,80
136	0,80	0,80	0,80
137	0,80	0,80	0,80
138	0,80	0,80	0,80
139	0,80	0,80	0,80
140	0,80	0,80	0,80
141	0,80	0,80	0,80
142	0,80	0,80	0,80
143	0,80	0,80	0,80
144	0,80	0,80	0,80
145	0,80	0,80	0,80
146	0,80	0,80	0,80
147	0,80	0,80	0,80
148	0,80	0,80	0,80
149	0,80	0,80	0,80

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k
150	Gebouwen	220091,90	577040,58	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
151	Gebouwen	220600,90	577285,32	10,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
152	Gebouwen	220538,38	577388,20	11,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
153	Gebouwen	220479,09	577349,72	12,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
154	Gebouwen	220492,24	577360,39	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
155	Gebouwen	220559,02	577357,85	7,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
156	Gebouwen	220064,12	577180,50	5,50	0,00	Relatief	2 dB	False	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
157	Gebouwen	220096,06	577053,40	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
158	Gebouwen	220093,20	577064,69	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
159	Gebouwen	220085,75	577058,48	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
150	0,80	0,80	0,80
151	0,80	0,80	0,80
152	0,80	0,80	0,80
153	0,80	0,80	0,80
154	0,80	0,80	0,80
155	0,80	0,80	0,80
156	0,00	0,00	0,00
157	0,80	0,80	0,80
158	0,80	0,80	0,80
159	0,80	0,80	0,80

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Bf
200	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	219971,95	577255,70	0,00
201	rijbaan lokale weg/half verhard/puin	219908,75	577108,15	0,00
202	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	219874,31	577227,22	0,00
203	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	219711,08	576663,59	0,00
204	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	219566,44	577002,91	0,00
205	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	219566,44	577002,91	0,00
206	voetpad/half verhard	219755,15	576904,82	0,00
207	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	219238,29	576845,52	0,50
208	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	219861,01	577144,99	0,50
209	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	219251,20	576816,09	0,50
210	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	219647,35	577009,08	0,50
211	inrit/onverhard	219882,12	577247,29	0,00
212	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	219178,40	577224,56	0,00
213	rijbaan lokale weg/half verhard/puin	219663,26	576879,12	0,00
214	transitie/transitie	219879,35	577247,12	0,00
215	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220030,17	577346,82	0,00
216	voetpad/half verhard/gravel	219764,42	576906,14	0,00
217	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	219870,65	577113,71	0,50
218	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	220086,06	577262,75	0,50
219	fietspad/half verhard/schelpen	220023,88	577005,78	0,00
220	fietspad/half verhard/schelpen	219955,08	576980,28	0,00
221	fietspad/half verhard/schelpen	219940,40	576976,27	0,00
222	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220028,21	577261,28	0,00
223	rijbaan lokale weg/half verhard/puin	220036,02	577183,52	0,00
224	inrit/onverhard	219942,69	576977,11	0,00
225	transitie/transitie	220345,04	577473,40	0,00
226	transitie/transitie	220357,02	577471,60	0,00
227	transitie/transitie	220079,89	577293,79	0,00
228	transitie/transitie	220280,70	577421,98	0,00
229	rijbaan lokale weg/open verharding	220123,20	576994,54	0,00
230	transitie/transitie	220345,00	577478,67	0,00
231	voetpad/open verharding/tegels	220559,99	577662,04	0,00
232	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220570,71	577663,60	0,00
233	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	221006,15	577807,97	0,00
234	transitie/transitie	220474,04	577304,08	0,00
235	transitie/transitie	220576,09	577430,60	0,00
236	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	220397,76	577465,52	0,50
237	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220577,16	577425,63	0,00
238	transitie/transitie	220589,51	577337,74	0,00
239	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220608,68	577278,60	0,00
240	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220597,01	577334,16	0,00
241	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220478,97	577242,55	0,00
242	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220468,89	577337,01	0,00
243	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220400,59	577316,23	0,00
244	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220789,20	577385,81	0,00
245	rijbaan lokale weg/open verharding/betonstraa	220464,66	577295,97	0,00
246	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220425,05	577286,71	0,00
247	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220623,84	577446,61	0,00
248	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220473,39	577360,48	0,00
249	voetpad/open verharding/gebakken klinkers	220419,01	577322,77	0,00

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Bf
250	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220607,30	577444,40	0,00
251	parkeervlak/gesloten verharding/asfalt	220598,48	577365,42	0,00
252	voetpad/open verharding	220432,58	577294,51	0,00
253	inrit/gesloten verharding/cementbeton	220498,21	577333,32	0,00
254	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220606,02	577317,85	0,00
255	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220607,28	577286,65	0,00
256	parkeervlak/open verharding/gebakken klinkers	220429,68	577333,33	0,00
257	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220581,63	577431,59	0,00
258	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220478,08	577302,34	0,00
259	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220463,19	577302,23	0,00
260	inrit/gesloten verharding/asfalt	220542,79	577611,90	0,00
261	voetpad/open verharding/tegels	220557,45	577665,56	0,00
262	inrit/gesloten verharding/asfalt	220447,63	577531,82	0,00
263	inrit/gesloten verharding/asfalt	220273,75	577428,21	0,00
264	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220427,07	577277,40	0,00
265	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220440,43	577248,07	0,00
266	voetpad/open verharding/sierbestrating	220466,45	577239,42	0,00
267	voetpad/open verharding/sierbestrating	220434,29	577275,96	0,00
268	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220472,44	577244,16	0,00
269	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220479,90	577238,26	0,00
270	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220500,89	577258,31	0,00
271	inrit/gesloten verharding/cementbeton	220552,38	577181,62	0,00
272	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220544,39	577199,80	0,00
273	transitie/transitie	220537,00	577180,15	0,00
274	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220536,64	577235,41	0,00
275	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220540,47	577217,81	0,00
276	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220550,70	577214,26	0,00
277	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220547,48	577194,78	0,00
278	fietspad/gesloten verharding/asfalt	220567,46	577628,99	0,00
279	transitie/transitie	220355,45	577482,78	0,00
280	transitie/transitie	220345,04	577473,40	0,00
281	transitie/transitie	220068,14	577210,28	0,00
282	transitie/transitie	220280,70	577421,98	0,00
283	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220450,33	578077,43	0,00
284	rijbaan lokale weg/open verharding	220123,20	576994,54	0,00
285	rijbaan lokale weg/open verharding/gebakken k	220180,38	576736,46	0,00
286	rijbaan lokale weg/open verharding	220180,38	576736,46	0,00
287	rijbaan lokale weg/open verharding/gebakken k	220060,14	577203,61	0,00
288	rijbaan lokale weg/open verharding/betonstraa	220147,59	576887,72	0,00
289	rijbaan lokale weg/open verharding/betonstraa	220123,29	576994,13	0,00
290	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	220079,97	577272,40	0,50
291	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	220402,89	577457,61	0,50
292	inrit/gesloten verharding/asfalt	220031,42	577337,10	0,00
293	inrit/open verharding/gebakken klinkers	220141,33	576925,33	0,00
294	inrit/onverhard	220038,66	577185,12	0,00
295	rijbaan lokale weg/open verharding/betonstraa	220139,73	576929,43	0,00
296	rijbaan lokale weg/open verharding/gebakken k	220112,47	577018,77	0,00
297	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220139,73	576929,43	0,00
298	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220535,82	577165,20	0,00
299	voetpad/open verharding/tegels	220458,43	577260,78	0,00

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Bf
300	transitie/transitie	220612,12	577266,23	0,00
301	inrit/gesloten verharding/asfalt	220612,32	577241,69	0,00
302	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220538,92	577236,50	0,00
303	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220540,98	577224,44	0,00
304	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220544,92	577206,36	0,00
305	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220539,01	577230,80	0,00
306	inrit/gesloten verharding/cementbeton	220583,72	577235,48	0,00
307	inrit/gesloten verharding/asfalt	220583,72	577235,48	0,00
308	waterloop	219669,27	576804,42	0,00
309	waterloop/sloot	218938,01	576669,96	0,00
310	waterloop	219644,27	576674,88	0,00
311	waterloop	219816,61	576696,87	0,00
312	greppel, droge sloot	219876,61	576722,42	0,00
313	watervlakte	219749,05	576893,80	0,00
314	waterloop	219795,61	577037,55	0,00
315	waterloop	219683,18	576889,43	0,00
316	waterloop	219910,28	577232,62	0,00
317	waterloop	220012,59	577244,47	0,00
318	greppel, droge sloot	219973,34	576850,58	0,00
319	waterloop	220010,34	577244,89	0,00
320	greppel, droge sloot	220003,46	577442,19	0,00
321	greppel, droge sloot	219967,33	576874,06	0,00
322	greppel, droge sloot	219991,34	576832,45	0,00
323	greppel, droge sloot	220023,15	577008,01	0,00
324	waterloop	219859,46	577202,76	0,00
325	waterloop	219275,17	576873,57	0,00
326	greppel, droge sloot	219711,64	577357,24	0,00
327	waterloop	219745,54	577184,67	0,00
328	waterloop	219883,06	577170,60	0,00
329	waterloop	219644,74	577137,15	0,00
330	greppel, droge sloot	219850,15	577348,85	0,00
331	waterloop	219800,80	577208,32	0,00
332	greppel, droge sloot	219777,79	577327,64	0,00
333	waterloop	219548,25	577320,78	0,00
334	waterloop	219822,51	576917,69	0,00
335	waterloop	219865,68	576972,01	0,00
336	waterloop	219875,16	576948,46	0,00
337	greppel, droge sloot	219885,82	577250,32	0,00
338	greppel, droge sloot	219853,39	577370,31	0,00
339	waterloop	219671,95	576875,80	0,00
340	waterloop	219627,19	576971,05	0,00
341	watervlakte	219753,51	576908,47	0,00
342	waterloop	219848,50	577215,21	0,00
343	waterloop	219878,55	577169,45	0,00
344	greppel, droge sloot	219805,51	577214,16	0,00
345	greppel, droge sloot	219691,55	577179,40	0,00
346	greppel, droge sloot	219989,91	577146,39	0,00
347	waterloop	220061,71	577209,55	0,00
348	waterloop	219875,16	576948,46	0,00
349	greppel, droge sloot	219976,83	576873,88	0,00

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Bf
350	waterloop	220575,29	577535,83	0,00
351	waterloop	220374,48	577370,07	0,00
352	waterloop	220364,56	577482,08	0,00
353	waterloop	220561,58	577619,11	0,00
354	waterloop	220663,44	577593,33	0,00
355	waterloop	220484,56	577473,93	0,00
356	greppel, droge sloot	220662,45	577544,17	0,00
357	waterloop	220485,08	577472,18	0,00
358	waterloop	220082,25	577484,76	0,00
359	waterloop	220124,00	577367,62	0,00
360	waterloop	220583,30	577451,52	0,00
361	waterloop	220716,84	577618,51	0,00
362	waterloop	220493,66	577471,82	0,00
363	waterloop	220413,25	577441,62	0,00
364	waterloop	220313,85	577635,50	0,00
365	waterloop	220362,59	577466,92	0,00
366	waterloop	220350,84	577486,15	0,00
367	waterloop	220009,31	577465,87	0,00
368	waterloop	220153,84	577982,54	0,00
369	waterloop	220153,84	577982,54	0,00
370	waterloop	220342,99	577467,98	0,00
371	waterloop	220463,48	577547,29	0,00
372	waterloop	220447,60	577538,67	0,00
373	waterloop	220494,41	577853,87	0,00
374	waterloop	220019,01	577352,99	0,00
375	waterloop	220362,59	577466,92	0,00
376	waterloop	220049,54	577278,30	0,00
377	waterloop	220038,65	577351,01	0,00
378	waterloop	220151,87	577344,96	0,00
379	waterloop	220151,40	577344,66	0,00
380	waterloop	220184,08	577105,71	0,00
381	waterloop	220094,29	577006,09	0,00
382	greppel, droge sloot	220238,40	576867,85	0,00
383	waterloop	220528,22	577361,17	0,00
384	waterloop	220229,48	577314,24	0,00
385	waterloop	220242,12	576874,93	0,00
386	waterloop	220620,49	577289,31	0,00
387	waterloop	220073,47	577030,32	0,00
388	greppel, droge sloot	220195,22	576875,66	0,00
389	waterloop	220228,32	576876,50	0,00
390	waterloop	220249,81	577126,63	0,00
391	greppel, droge sloot	220303,56	577126,87	0,00
392	waterloop	220259,05	576800,24	0,00
393	greppel, droge sloot	220339,55	577151,52	0,00
394	waterloop	220058,74	577210,26	0,00
395	waterloop	220229,06	577313,98	0,00
396	greppel, droge sloot	220055,67	576904,43	0,00
397	greppel, droge sloot	220340,94	577145,88	0,00
398	greppel, droge sloot	220041,94	576926,22	0,00
399	greppel, droge sloot	220035,24	577004,05	0,00

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Bf
400	greppel, droge sloot	220041,03	577003,90	0,00
401	waterloop	220026,29	577002,71	0,00
402	greppel, droge sloot	220076,72	577148,84	0,00
403	waterloop	220072,18	577209,05	0,00
404	waterloop	220032,75	577369,74	0,00
405	waterloop	220078,49	577142,53	0,00
406	waterloop	220078,90	577184,62	0,00
407	waterloop	220391,36	577323,16	0,00
408	waterloop	220003,84	577443,54	0,00
409	waterloop	220135,59	577378,22	0,00
410	waterloop	220033,12	577037,87	0,00
411	waterloop	220083,81	577048,55	0,00
412	greppel, droge sloot	220080,49	577070,98	0,00

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	X-n	Y-n	H-1	H-n	ISO_H	Min.AH	Max.AH
900	hoogtelijnen verhoging Rijksweg A7	219251,20	576816,09	219251,20	576816,09	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
901	hoogtelijnen verhoging Rijksweg A7	219253,14	576811,48	219246,62	576814,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

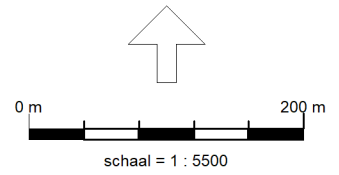
Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Lengte
900	3439,31
901	3469,57

Zaaknummer: 2023004307
Datum besluit: 3 september 2024

Wegen
Toetspunten
Bodemgebieden
Gebouwen
Hoogtelijnen



577600

577200

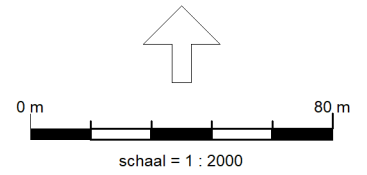
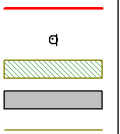
576800

220000

220400

Zaaknummer: 2023004307
Datum besluit: 3 september 2024

Wegen
Toetspunten
Bodemgebieden
Gebouwen
Hoogtelijnen



577200

577000

220000

220200

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Type	Cpl	Cpl_W	Hbron	Wegdek	V(LV(D))
36585	7 / 181,273 / 183,554	220246,19	577348,81	0,00	0,50	Relatief	Intensiteit	True	1,5	0,75	W1	115
42542	7 / 181,273 / 183,554	219818,10	577091,63	0,00	0,50	Relatief	Intensiteit	True	1,5	0,75	W2	115
40784	7 / 181,252 / 183,394	219807,28	577110,50	0,00	0,50	Relatief	Intensiteit	True	1,5	0,75	W2	115
40785	7 / 181,252 / 183,394	220235,05	577367,07	0,00	0,50	Relatief	Intensiteit	True	1,5	0,75	W1	115
41602	7 / 181,252 / 183,394	219236,71	576841,52	0,00	--	Relatief	Intensiteit	True	1,5	0,75	W1	115
42541	7 / 181,273 / 183,554	219247,27	576820,35	0,00	--	Relatief	Intensiteit	True	1,5	0,75	W1	115

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))	Totaal aantal	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)
36585	115	115	100	100	100	90	90	90	23094,28	87,51	91,73	82,14	7,12
42542	115	115	100	100	100	90	90	90	23094,28	87,51	91,73	82,14	7,12
40784	115	115	100	100	100	90	90	90	24737,56	89,38	93,30	86,09	5,78
40785	115	115	100	100	100	90	90	90	24737,56	89,38	93,30	86,09	5,78
41602	115	115	100	100	100	90	90	90	24737,56	89,38	93,30	86,09	5,78
42541	115	115	100	100	100	90	90	90	23094,28	87,51	91,73	82,14	7,12

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	LV(D)	LV(A)	LV(N)	MV(D)	MV(A)	MV(N)	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)
36585	3,89	7,32	5,37	4,37	10,54	1298,87	728,92	216,09	105,73	30,93	19,27	79,66	34,76	27,73
42542	3,89	7,32	5,37	4,37	10,54	1298,87	728,92	216,09	105,73	30,93	19,27	79,66	34,76	27,73
40784	3,18	5,22	4,84	3,51	8,69	1442,91	735,08	238,22	93,32	25,09	14,44	78,14	27,67	24,06
40785	3,18	5,22	4,84	3,51	8,69	1442,91	735,08	238,22	93,32	25,09	14,44	78,14	27,67	24,06
41602	3,18	5,22	4,84	3,51	8,69	1442,91	735,08	238,22	93,32	25,09	14,44	78,14	27,67	24,06
42541	3,89	7,32	5,37	4,37	10,54	1298,87	728,92	216,09	105,73	30,93	19,27	79,66	34,76	27,73

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Gevel
01	noordgevel	220089,19	577067,28	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	Ja
02	noordgevel	220085,68	577062,89	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	Ja
03	noordgevel	220094,43	577065,10	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	Ja
04	oostgevel	220092,85	577066,47	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	Ja
05	oostgevel	220096,07	577063,51	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	Ja
06	oostgevel	220095,31	577056,77	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	Ja
07	zuidgevel	220092,89	577052,49	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	Ja
08	zuidgevel	220086,78	577058,64	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	Ja
09	zuidgevel	220095,42	577060,96	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	Ja
10	westgevel	220088,96	577055,23	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	Ja
11	westgevel	220085,13	577060,51	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	Ja
12	westgevel	220086,57	577064,64	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	Ja

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024



BIDLAGE 2

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 2

Resultaten: Rijksweg A7 (excl aftrek art. 110g Wgh.)

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Ja

Naam									
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	
01_A	noordgevel	220089,19	577067,28	1,50	55,6	52,7	48,2	57,0	
01_B	noordgevel	220089,19	577067,28	4,50	56,8	53,9	49,4	58,2	
02_A	noordgevel	220085,68	577062,89	1,50	56,0	53,1	48,5	57,3	
03_A	noordgevel	220094,43	577065,10	1,50	54,1	51,2	46,7	55,5	
04_A	oostgevel	220092,85	577066,47	1,50	53,9	51,0	46,4	55,2	
04_B	oostgevel	220092,85	577066,47	4,50	53,4	50,5	46,0	54,8	
05_A	oostgevel	220096,07	577063,51	1,50	52,6	49,6	45,1	53,9	
06_A	oostgevel	220095,31	577056,77	1,50	50,7	47,8	43,2	52,1	
06_B	oostgevel	220095,31	577056,77	4,50	53,3	50,3	45,8	54,6	
07_A	zuidgevel	220092,89	577052,49	1,50	44,9	42,0	37,4	46,2	
07_B	zuidgevel	220092,89	577052,49	4,50	45,8	42,9	38,4	47,2	
08_A	zuidgevel	220086,78	577058,64	1,50	48,1	45,2	40,6	49,4	
09_A	zuidgevel	220095,42	577060,96	1,50	45,7	42,8	38,2	47,0	
10_A	westgevel	220088,96	577055,23	1,50	53,5	50,5	46,0	54,8	
10_B	westgevel	220088,96	577055,23	4,50	55,6	52,7	48,2	57,0	
11_A	westgevel	220085,13	577060,51	1,50	54,1	51,2	46,6	55,5	
12_A	westgevel	220086,57	577064,64	1,50	55,0	52,0	47,5	56,3	
12_B	westgevel	220086,57	577064,64	4,50	55,4	52,4	47,9	56,7	

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
[REDACTED]
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum vastzet: 6 september 2024

Bijlage 6 Onderzoek geluidwering gevels



Zaaknummer: 2023004307
Datum besluit: 3 september 2024

Notitie

Betreft
Geluidwering-gevel berekeningen
Mensumaweg 18/19 te Tolbert

Aan H3A, de heer P. Gorter
Van Adviesbureau EwoutvanHalteren.nl
Projectnummer 2022119
Datum 7 maart 2024

Inleiding

In opdracht van H3A is onderzoek gedaan naar de geluidwering van de gevels van het project “Nieuwbouw woning Mensumaweg” aan de Mensumaweg 18/19 te Tolbert.

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van tekeningen van Heeren 3 architecten te Heerenveen met projectnummer 2240, d.d. 14-11-2023.

Tevens is het Akoestisch onderzoek van GeluidMeesters, met kenmerk 0129-W-22-B d.d. 20 juni 2023.

Geluidwering gevels

Voor de realisatie van de woning dient aangetoond te worden dat de geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructies van de verblijfruimten ten minste de geluidbelasting minus 33 dB(A) bedraagt.

Berekeningswijze

De berekeningen zijn uitgevoerd op basis van de berekeningsmethode uit de NEN 5077. Bij de berekening van de benodigde geluidwering voor de woonfunctie is uitgegaan van de maximale geluidbelasting spectrum wegverkeerslawaaï.

Ventilatie

De ventilatie van de verblijfsruimten geschiedt door middel van mechanische toevoer van ventilatielucht. In de gevelisolatieberekeningen is dan ook geen rekening gehouden met de ventilatievoorzieningen in de gevels.

Voorzieningen

Voor de uitwendige scheidingsconstructies zijn zoveel mogelijk dezelfde materialen aangehouden te weten:

Beglazing:

- Glas (dubbel), velux dakraam $R_A = 32 \text{ dB(A)}$,

Kier- en naaddichting:

- Goede enkele kierdichting $R_A = 40 \text{ dB(A)}$
- Kozijn-aansluiting, gekit (o.g.) $R_A = 55 \text{ dB(A)}$

Dichte delen:

- Hellend dak, HSB $R_c = 6,3$ $R_A = 37,7 \text{ dB(A)}$



Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Karakteristieke geluidwering

In bijlage 1 zijn de berekeningen van de karakteristieke geluidwering per verblijfsruimte/
verblijfsgebied weergegeven. In onderstaande tabel staat weergegeven welke minimale
karakteristieke geluidwering vereist is en wat de berekende karakteristieke geluidwering is.

Tabel 1 Berekende karakteristieke geluidwering $G_{A;k}$

Nr.	Verblijfsruimte/-gebied	Minimale $G_{A;k}$ in dB(A)	Berekende $G_{A;k}$ in dB(A)	Beoordeling
1	Bedroom 1	25	33,6	voldoet
2	Living Room / Kitchen	24	35,1	voldoet
3	Bedroom 2	25	34,3	Voldoet
4	Workspace	24	31,0	Voldoet

De berekening is weergegeven in bijlage 1. Uit de berekening volgt dat de verblijfsruimten voldoen
aan de vereisten.

In bijlage 2 is een afschrift van het akoestisch onderzoek weergegeven.

Conclusie

In opdracht van H3A is onderzoek gedaan naar de geluidwering van de gevels van het project
"Nieuwbouw woning Mensumaweg" aan de Mensumaweg 18/19 te Tolbert.

Met de hierboven genoemde voorzieningen wordt voldaan aan de vereisten inzake de geluidwering
van de uitwendige scheidingsconstructies.

Drachten, 7 maart 2024

2022119 / ing. W. van Halteren

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier



Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Geluidwering gevel berekening



Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier

Rekenmethode GGG-1997, methode 2

Zaaknummer: 2023004307
Project: Nieuwbouw woonhuis Mensumaweg 18 te Tolbert
Datum besluit: 3 september 2024
Projectnummer: 2022119

Vertrek:	bedroom 1	Breedte:	3,27 m	Vloeropp:	14,7 m2	10 Log (S/A)	Hoogte boven weg	1,5	Frequentie:	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting:	58 dB(A)	Diepte:	4,50 m	Gevelopf:	21,4 m2	-2 dB	Afstand bron D:	10						
Binnenniveau:	33 dB(A)	Hoogte:	2,76 m	Tref:	0,5 sec		Balkondiepte Db:		Correctiefactor Cb	-14	-10	-6	-5	-7
Ventilatie eis :	25,1 ltr/s	Volume:	40,63 m3	Aref:	13,5 m2		Balkonrandhoogte l		Geluidbelasting Lb	44	48	52	53	51 dB(A)

Spectrum 1 spectrum wegverkeer

code	omschrijving	element	Opp m2	Cl	Cgj code	Lbin dB(A)	125	Partieel binnenniveau Lbin(j,i) A-gewogen				RA	Geluidisolatie R(ji), dB				
								250	500	1000	2000		125	250	500	1000	2000

Gevelconstructies Lokatie 21,4

Geluidisolatie Ri																	
89800	HSB (235*38) min. wol; 34 kg/m2	noordgevel	7,40	0	c0	14,5	12,4	4,4	7,4	3,4	-2,6	0,0	32,0	44,0	45,0	50,0	54,0
19510	SGG Acoustic 24/33 (5-15-4)	glas	0,98	0	c0	22,5	14,0	20,5	15,0	5,8	5,1	32,0	21,6	19,1	28,6	38,8	37,5
55020	K2 (kozijn 33,3 dB)	draaiend	0,29	0	c0	10,9	4,3	6,3	4,3	3,3	-2,7	33,3	26,0	28,0	34,0	36,0	40,0
55030	K3 (kozijn 36,5 dB)	kozijn vas	0,36	0	c0	8,7	0,3	1,3	5,3	1,3	-5,7	36,5	31,0	34,0	34,0	39,0	44,0
				0	c0												
89800	HSB (235*38) min. wol; 34 kg/m2	westgevel	10,50	1	c0	15,0	12,9	4,9	7,9	3,9	-2,1	0,0	32,0	44,0	45,0	50,0	54,0
19510	SGG Acoustic 24/33 (5-15-4)	glas	0,91	1	c0	21,1	12,7	19,2	13,7	4,5	3,8	32,0	21,6	19,1	28,6	38,8	37,5
55030	K3 (kozijn 36,5 dB)	kozijn vas	1,01	1	c0	12,1	3,7	4,7	8,7	4,7	-2,3	36,5	31,0	34,0	34,0	39,0	44,0

Kieren, naden en beglazingswijze Lengte
m1

Geluidisolatie Rki, Rni, Rbgi																	
88193	naad, eenzijdig gekit	noordgevel	6,22	0	c0	2,7	-1,4	-2,4	-3,4	-12,4	-14,4	30,4	45,0	50,0	55,0	65,0	65,0
88191	goede, enkele kierdichting	noordgevel	3,93	0	c0	15,3	0,6	1,6	5,6	12,6	9,6	24,3	41,0	44,0	44,0	38,0	39,0
88193	naad, eenzijdig gekit	westgevel	6,68	1	c0	2,0	-2,1	-3,1	-4,1	-13,1	-15,1	30,4	45,0	50,0	55,0	65,0	65,0

Aftrek oppervlak voor GA;k 0 m2
Oppervlak voor GA;k 21,4484 m2

Totaal binnenniveau
Geluidwering GA
GA;k vereist
GA;k berekend

26,4 dB(A)
31,6 dB(A)
25,0 dB(A)
33,6 dB(A)

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier

Rekenmethode GGG-1997, methode 2

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Project: Nieuwbouw woonhuis Mensumaweg 18 te Tolbert
Projectnummer: 2022215

Datum: 7-3-2024

Vertrek:	kitchen / livingroom	Breedte:	5,50 m	Vloeropp:	40,9 m2	10 Log (S/A)	Hoogte boven weg	1,5 Frequentie:	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting:	57 dB(A)	Diepte:	7,44 m	Gevelopp:	82,4 m2	-1,9 dB	Afstand bron D:	10					
Binnenniveau:	33 dB(A)	Hoogte:	2,76 m	Tref:	0,5 sec		Balkondiepte Db:	Correctiefactor Cb	-14	-10	-6	-5	-7
Ventilatie eis :	25,1 ltr/s	Volume:	160,43 m3	Aref:	53,5 m2		Balkonrandhoogte l	Geluidbelasting Lb	43	47	51	52	50 dB(A)

Spectrum 1 spectrum wegverkeer

code	omschrijving	element	Opp m2	Cl	Cgj code	Lbin dB(A)	125	Partieel binnenniveau Lbin(j,i) A-gewogen				RA	Geluidisolatie R(ji), dB				
								250	500	1000	2000		125	250	500	1000	2000

Gevelconstructies

Lokatie 82,4

Geluidisolatie Ri

89800	HSB (235*38) min. wol; 34 kg/m2	westgevel	17,74	0	c0		11,3	9,2	1,2	4,2	0,2	-5,8		0,0	32,0	44,0	45,0	50,0	54,0
19510	SGG Acoustic 24/33 (5-15-4)	glas	2,05	0	c0		18,7	10,2	16,7	11,2	2,0	1,3		32,0	21,6	19,1	28,6	38,8	37,5
55020	K2 (kozijn 33,3 dB)	draaiend	0,61	0	c0		7,2	0,6	2,6	0,6	-0,4	-6,4		33,3	26,0	28,0	34,0	36,0	40,0
55030	K3 (kozijn 36,5 dB)	kozijn vas	0,68	0	c0		4,5	-3,9	-2,9	1,1	-2,9	-9,9		36,5	31,0	34,0	34,0	39,0	44,0
31245	DH 5 - Rc 6,3	dak heller	5,78	0	c0		13,1	10,3	7,3	4,3	0,3	-4,7		37,7	26,0	33,0	40,0	45,0	48,0
89800	HSB (235*38) min. wol; 34 kg/m2	zuidgevel	13,06	10	c0		0,0	-2,1	-10,1	-7,1	-11,1	-17,1		0,0	32,0	44,0	45,0	50,0	54,0
19510	SGG Acoustic 24/33 (5-15-4)	glas	9,20	10	c0		15,2	6,8	13,3	7,8	-1,4	-2,1		32,0	21,6	19,1	28,6	38,8	37,5
55020	K2 (kozijn 33,3 dB)	draaiend	3,36	10	c0		4,6	-2,0	0,0	-2,0	-3,0	-9,0		33,3	26,0	28,0	34,0	36,0	40,0
55030	K3 (kozijn 36,5 dB)	kozijn vas	3,12	10	c0		1,1	-7,3	-6,3	-2,3	-6,3	-13,3		36,5	31,0	34,0	34,0	39,0	44,0
89800	HSB (235*38) min. wol; 34 kg/m2	oostgevel	16,44	2	c0		9,0	6,9	-1,1	1,9	-2,1	-8,1		0,0	32,0	44,0	45,0	50,0	54,0
19510	SGG Acoustic 24/33 (5-15-4)	glas	1,96	2	c0		16,5	8,0	14,5	9,0	-0,2	-0,9		32,0	21,6	19,1	28,6	38,8	37,5
55020	K2 (kozijn 33,3 dB)	draaiend	0,58	2	c0		5,0	-1,6	0,4	-1,6	-2,6	-8,6		33,3	26,0	28,0	34,0	36,0	40,0
55030	K3 (kozijn 36,5 dB)	kozijn vas	0,72	2	c0		2,7	-5,7	-4,7	-0,7	-4,7	-11,7		36,5	31,0	34,0	34,0	39,0	44,0
31245	DH 5 - Rc 6,3	dak heller	7,16	2	c0		12,0	9,3	6,3	3,3	-0,7	-5,7		37,7	26,0	33,0	40,0	45,0	48,0

Kieren, naden en beglazingswijze

Lengte
m1

Geluidisolatie Rki, Rni, Rbgi

88193	naad, eenzijdig gekit	Westgeve	6,22	0	c0		-4,3	-8,3	-9,3	-10,3	-19,3	-21,3		30,4	45,0	50,0	55,0	65,0	65,0
88191	goede, enkele kierdichting	Westgeve	3,93	0	c0		8,3	-6,3	-5,3	-1,3	5,7	2,7		24,3	41,0	44,0	44,0	38,0	39,0
88193	naad, eenzijdig gekit	Zuidgevel	32,95	10	c0		-7,0	-11,1	-12,1	-13,1	-22,1	-24,1		30,4	45,0	50,0	55,0	65,0	65,0
88191	goede, enkele kierdichting	Zuidgevel	24,70	10	c0		6,3	-8,4	-7,4	-3,4	3,6	0,6		24,3	41,0	44,0	44,0	38,0	39,0
88193	naad, eenzijdig gekit	Oostgevel	12,44	2	c0		-3,3	-7,3	-8,3	-9,3	-18,3	-20,3		30,4	45,0	50,0	55,0	65,0	65,0
88191	goede, enkele kierdichting	Oostgevel	7,86	2	c0		9,3	-5,3	-4,3	-0,3	6,7	3,7		24,3	41,0	44,0	44,0	38,0	39,0

Aftrek oppervlak voor GA;k 0 m2
Oppervlak voor GA;k 82,4488 m2

Totaal binnenniveau
Geluidwering GA
GA;k vereist
GA;k berekend

23,8 dB(A)
33,2 dB(A)
24,0 dB(A)
35,1 dB(A)

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier

Rekenmethode GGG-1997, methode 2

Zaaknummer: 2023004307
Project: Nieuwbouw woonhuis Mensumaweg 18 te Tolbert
Datum besluit: 3 september 2024
Projectnummer: 2022119

Vertrek:	bedroom 2	Breedte:	4,72 m	Vloeropp:	21,2 m2	10 Log (S/A)	Hoogte boven weg	1,5	Frequentie:	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting:	58 dB(A)	Diepte:	4,50 m	Gevelopf:	40,0 m2	-3,4 dB	Afstand bron D:	10						
Binnenniveau:	33 dB(A)	Hoogte:	2,60 m	Tref:	0,5 sec		Balkondiepte Db:		Correctiefactor Cb	-14	-10	-6	-5	-7
Ventilatie eis :	25,1 ltr/s	Volume:	55,08 m3	Aref:	18,4 m2		Balkonrandhoogte l		Geluidbelasting Lb	44	48	52	53	51 dB(A)

Spectrum 1 spectrum wegverkeer

code	omschrijving	element	Opp m2	Cl	Cgj code	Lbin dB(A)	Partieel binnenniveau Lbin(j,i) A-gewogen					RA	Geluidisolatie R(ji), dB				
							125	250	500	1000	2000		125	250	500	1000	2000

Gevelconstructies Lokatie 40,0

Geluidisolatie Ri																	
89800	HSB (235*38) min. wol; 34 kg/m2	noordgevel	10,61	0	c0	14,7	12,6	4,6	7,6	3,6	-2,4	0,0	32,0	44,0	45,0	50,0	54,0
19510	SGG Acoustic 24/33 (5-15-4)	glas	0,98	0	c0	21,1	12,7	19,2	13,7	4,5	3,8	32,0	21,6	19,1	28,6	38,8	37,5
55020	K2 (kozijn 33,3 dB)	draaiend	0,29	0	c0	9,6	3,0	5,0	3,0	2,0	-4,0	33,3	26,0	28,0	34,0	36,0	40,0
55030	K3 (kozijn 36,5 dB)	kozijn vas	0,36	0	c0	7,3	-1,1	-0,1	3,9	-0,1	-7,1	36,5	31,0	34,0	34,0	39,0	44,0
89800	HSB (235*38) min. wol; 34 kg/m2	westgevel	3,87	1	c0	9,4	7,2	-0,8	2,2	-1,8	-7,8	0,0	32,0	44,0	45,0	50,0	54,0
19510	SGG Acoustic 24/33 (5-15-4)	glas	1,06	1	c0	20,5	12,0	18,5	13,0	3,8	3,1	32,0	21,6	19,1	28,6	38,8	37,5
55020	K2 (kozijn 33,3 dB)	draaiend	0,33	1	c0	9,1	2,5	4,5	2,5	1,5	-4,5	33,3	26,0	28,0	34,0	36,0	40,0
55030	K3 (kozijn 36,5 dB)	kozijn vas	0,33	1	c0	5,9	-2,5	-1,5	2,5	-1,5	-8,5	36,5	31,0	34,0	34,0	39,0	44,0
31245	DH 5 - Rc 6,3	dak heller	9,09	1	c0	19,7	16,9	13,9	10,9	6,9	1,9	37,7	26,0	33,0	40,0	45,0	48,0
89800	HSB (235*38) min. wol; 34 kg/m2	oostgevel	3,87	3	c0	7,4	5,2	-2,8	0,2	-3,8	-9,8	0,0	32,0	44,0	45,0	50,0	54,0
31245	DH 5 - Rc 6,3	dak heller	9,19	3	c0	17,7	15,0	12,0	9,0	5,0	0,0	37,7	26,0	33,0	40,0	45,0	48,0

Kieren, naden en beglazingswijze Lengte
m1

Geluidisolatie Rki, Rni, Rbgi																	
88193	naad, eenzijdig gekit	noordgevel	6,22	0	c0	1,4	-2,7	-3,7	-4,7	-13,7	-15,7	30,4	45,0	50,0	55,0	65,0	65,0
88191	goede, enkele kierdichting	noordgevel	3,93	0	c0	14,0	-0,7	0,3	4,3	11,3	8,3	24,3	41,0	44,0	44,0	38,0	39,0
88193	naad, eenzijdig gekit	westgevel	4,80	1	c0	-0,8	-4,8	-5,8	-6,8	-15,8	-17,8	30,4	45,0	50,0	55,0	65,0	65,0
88191	goede, enkele kierdichting	westgevel	4,22	1	c0	13,3	-1,4	-0,4	3,6	10,6	7,6	24,3	41,0	44,0	44,0	38,0	39,0

Aftrek oppervlak voor GA;k 0 m2
Oppervlak voor GA;k 39,978 m2

Totaal binnenniveau
Geluidwering GA
GA;k vereist
GA;k berekend

27,1 dB(A)
30,9 dB(A)
25,0 dB(A)
34,3 dB(A)

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier

Rekenmethode GGG-1997, methode 2

Zaaknummer: 2023004307

Project: Nieuwbouw woonhuis Mensumaweg 18 te Tolbert

Datum besluit: 3 september 2024

Projectnummer: 2022119

Datum: 7-3-2024

Vertrek:	workspace	Breedte:	6,42 m	Vloeropp:	18,9 m2	10 Log (S/A)	Hoogte boven weg	1,5	Frequentie:	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting:	57 dB(A)	Diepte:	2,93 m	Gevelopp:	9,6 m2	1 dB	Afstand bron D:	10						
Binnenniveau:	33 dB(A)	Hoogte:	2,60 m	Tref:	0,5 sec		Balkondiepte Db:		Correctiefactor Cb	-14	-10	-6	-5	-7
Ventilatie eis :	25,1 ltr/s	Volume:	35,91 m3	Aref:	12 m2		Balkonrandhoogte l		Geluidbelasting Lb	43	47	51	52	50 dB(A)

Spectrum 1 spectrum wegverkeer

code	omschrijving	element	Opp m2	Cl	Cgj code	Lbin dB(A)	125	Partieel binnenniveau Lbin(j,i) A-gewogen				RA	Geluidisolatie R(ji), dB				
								250	500	1000	2000		125	250	500	1000	2000

Gevelconstructies Lokatie 9,6

Geluidisolatie Ri																	
89800	HSB (235*38) min. wol; 34 kg/m2	westgevel	2,52	0	c0	9,3	7,2	-0,8	2,2	-1,8	-7,8	0,0	32,0	44,0	45,0	50,0	54,0
19510	SGG Acoustic 24/33 (5-15-4)	glas	1,06	0	c0	22,3	13,9	20,4	14,9	5,7	5,0	32,0	21,6	19,1	28,6	38,8	37,5
55020	K2 (kozijn 33,3 dB)	draaiend	0,33	0	c0	11,0	4,4	6,4	4,4	3,4	-2,6	33,3	26,0	28,0	34,0	36,0	40,0
55030	K3 (kozijn 36,5 dB)	kozijn vas	0,33	0	c0	7,8	-0,6	0,4	4,4	0,4	-6,6	36,5	31,0	34,0	34,0	39,0	44,0
31245	DH 5 - Rc 6,3	dak heller	5,32	0	c0	19,2	16,5	13,5	10,5	6,5	1,5	37,7	26,0	33,0	40,0	45,0	48,0

Kieren, naden en beglazingswijze Lengte m1

Geluidisolatie Rki, Rni, Rbgi																	
88193	naad, eenzijdig gekit	westgevel	4,80	0	c0	1,1	-3,0	-4,0	-5,0	-14,0	-16,0	30,4	45,0	50,0	55,0	65,0	65,0
88191	goede, enkele kierdichting	westgevel	4,22	0	c0	15,1	0,5	1,5	5,5	12,5	9,5	24,3	41,0	44,0	44,0	38,0	39,0

Aftrek oppervlak voor GA;k 0 m2
Oppervlak voor GA;k 9,55766 m2

Totaal binnenniveau
Geluidwering GA
GA;k vereist
GA;k berekend

25,0 dB(A)
32,0 dB(A)
24,0 dB(A)
31,0 dB(A)

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier



Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 2

Akoestisch onderzoek



Inleiding

Door GeluidMeesters BV is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï uitgevoerd. Aanleiding is het voornemen tot het bouwen van een nieuwe woning op het perceel aan de Mensumaweg 18 in Tolbert. De bestaande woning op het perceel wordt gesloopt.

Het voornemen is de nieuwe woning circa 28 meter te verschuiven in noordelijke richting. Hierdoor wordt de afstand tot de wettelijke geluidgezoneerde Rijksweg A7 kleiner. In voorliggende memo is onderzocht of ter plaatse van de te realiseren woning wordt voldaan aan de grenswaarden uit de Wet geluidhinder.

Op de aanliggende Mensumaweg geldt een snelheidsregime van 30 km/uur waardoor er geen sprake is van een geluidzone en daardoor de grenswaarden uit de Wet geluidhinder niet van kracht zijn. Wegen met een snelheidsregime van 30 km/uur veroorzaken meestal geen geluidbelastingen boven de voorkeurswaarde. Dat kan wel voorkomen bij een klinkerweg of een weg met relatief veel verkeer. In jurisprudentie is bepaald dat voor dergelijke wegen daarom bij een ruimtelijke procedure een akoestische afweging noodzakelijk is. De Mensumaweg is een doodlopende weg. Na de te realiseren woning van de initiatiefnemer is er nog slechts één andere woning aan deze weg gelegen. De verkeersintensiteit op deze weg is daardoor dermate laag dat de daaruit voortvloeiende geluidbelasting verwaarloosbaar is. De Mensumaweg is daarom niet nader beschouwd.

Afbeelding 1: situatie



De berekeningen van de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer zijn uitgevoerd overeenkomstig het Reken- en meetvoorschrift Geluid 2012 (kortweg: RMG 2012).

De Wet geluidhinder is van toepassing op wegen met een geluidzone. In onderhavige situatie is dat uitsluitend de Rijksweg A7. De grenswaarden voor de geluidbelasting bij “nieuwe situaties” zijn vastgelegd in artikel 82 t/m 85 van de Wet geluidhinder.

In artikel 82 is opgenomen dat voor woningen binnen een zone de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van de gevel, vanwege de weg, 48 dB L_{den} bedraagt. Dit wordt de voorkeurswaarde genoemd. Indien aan deze waarde wordt voldaan zijn er geen akoestische belemmeringen.

Indien de geluidbelasting hoger is dan de voorkeurswaarde moeten er maatregelen worden getroffen om hieraan alsnog te kunnen voldoen. Is dit niet mogelijk en/of niet realistisch dan kan een verzoek tot hogere waarde worden gedaan.

De ten hoogste toelaatbare geluidbelasting is gereguleerd in artikel 83 van de Wet geluidhinder. Binnen de geluidzone van rijkswegen is altijd sprake van buitenstedelijk gebied (artikel 1 wet geluidhinder). Op basis van artikel 83 lid 7 kan met betrekking tot buiten de bebouwde kom nog te bouwen woningen die nog niet zijn geprojecteerd en die dienen ter vervanging van bestaande woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen, kan voor de te verwachten geluidbelasting vanwege een aanwezige weg een waarde van ten hoogste 58 dB L_{den} worden vastgesteld, met dien verstande dat de vervanging niet zal leiden tot:

- een ingrijpende wijziging van de bestaande stedenbouwkundige functie of structuur;
- een wezenlijke toename van het aantal geluidgehinderden bij toetsing op bouwplanniveau voor ten hoogste 100 woningen.

Bij de beoordeling van geluid afkomstig van wegen mag rekening worden gehouden met het in de toekomst stiller worden van verkeer. Dit is opgenomen in artikel 110g van de Wet geluidhinder. In artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 (RMG) is de toe te passen aftrek verder ingevuld. Deze reductie bedraagt 2 tot 4 dB bij wegen met een rijsnelheid van 70 km/uur en hoger en 5 dB bij wegen met een rijsnelheid van lager dan 70 km/uur.

In tabel 1 is het toetsingskader en de van toepassing zijnde aftrek opgenomen.

Tabel 1: normering en reductie

Wegvak	Aftrek (artikel 110g Wgh.)	Voorkeurs- waarde	Maximale ontheffingswaarde
Rijksweg A7 (100/130 km/uur)	≤ 55 dB = 2 dB 56 dB = 3 dB 57 dB = 4 dB ≥ 58 dB = 2 dB	48 dB (art. 82, lid 1 Wgh)	58 dB (art. 83, lid 7 Wgh) (vervangende nieuwbouw)

Uitgangspunten

De berekeningen zijn uitgevoerd overeenkomstig Standaardrekenmethode II met Geomilieu V2022.41. In de overdrachtsberekening zijn de van invloed zijnde factoren zoals geometrische uitbreiding, wegdekcorrectie, reflectie, bodemdemping en dergelijke in rekening gebracht.

De relevante hoogtes van omliggende gebouwen (woningen, schuren etc.) zijn vastgesteld op basis van openbaar raadpleegbaar kaart-/fotomateriaal en veldwerk ter plaatse. Voor de standaardbodemfactor is uitgegaan van een absorberend oppervlak. Voor harde oppervlakken, zoals wegen en water, zijn bodemgebieden ingevoerd met een reflecterende eigenschap.

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 19.06.2023

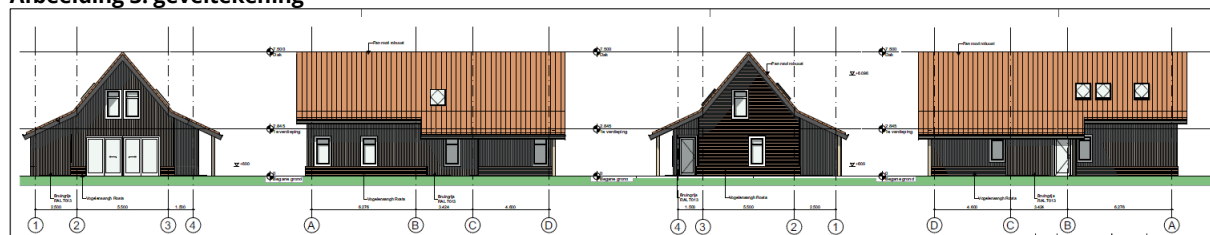
Het hoogteverschil, tussen de Rijksweg A7 en de te realiseren woning, is vastgesteld op basis van de informatie van de website "Actueel Hoogtebestand Nederland" en bedraagt circa 0,5 meter. Met behulp van hoogtelijnen is het verschil in het rekenmodel verwerkt.

Door de opdrachtgever zijn tekeningen verstrekt van de planvorming. De situatietekening is opgenomen in afbeelding 2 en de geveltekeningen in afbeelding 3. De tekeningen zijn in voorliggend onderzoek als uitgangspunt gehanteerd.

Afbeelding 2: situatietekening



Afbeelding 3: geveltekening



Voor de Rijksweg A7 zijn de verkeersgegevens overgenomen uit het geluidregister. Het geluidregister is een landelijke gegevensbank dat de zogenaamde brongegevens bevat. Het geluidregister is openbaar en via het internet te raadplegen. Het is verplicht, bij rijkswegen, gebruik te maken van de gegevens uit dit geluidregister. Deze gegevens zijn gekoppeld aan de geluidproductieplafonds. Hierdoor staat vast dat de geluidemissie in de toekomst niet zal toenemen, tenzij de geluidproductieplafonds worden aangepast. De wegbeheerder dient dan adequate maatregelen te treffen. Gebruik is gemaakt van het downloadpakket 20230411_v2304.

In tabel 2 zijn de gehanteerde intensiteiten, voertuigverdeling en uurintensiteit opgenomen.

Tabel 2: gehanteerde verkeersgegevens

Weg	Etmaal- intensiteit	Snelheid mvt [km/uur]			Uurintensiteit [%]			Licht mvt (lv) [%]			Middelzw. mvt (mv) [%]			Zware mvt (zv) [%]		
		lv	mv	zv	d	a	n	d	a	n	d	a	n	d	a	n
Rijksweg A7 - noordbaan	24.738	115	100	90	6,53	3,18	1,12	89,4	93,3	86,1	5,8	3,2	5,2	4,8	3,5	8,7
- zuidbaan	23.094	115	100	90	6,43	3,44	1,14	87,5	91,7	82,1	7,1	3,9	7,3	5,4	4,4	10,5

Op de Rijksweg A7 bestaat de wegdekverharding, ter hoogte van de te realiseren woning, uit 2-laags ZOAB. Gedetailleerde informatie van het rekenmodel is opgenomen in de bijlagen.

Titel: Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Mensumaweg 18 te Tolbert

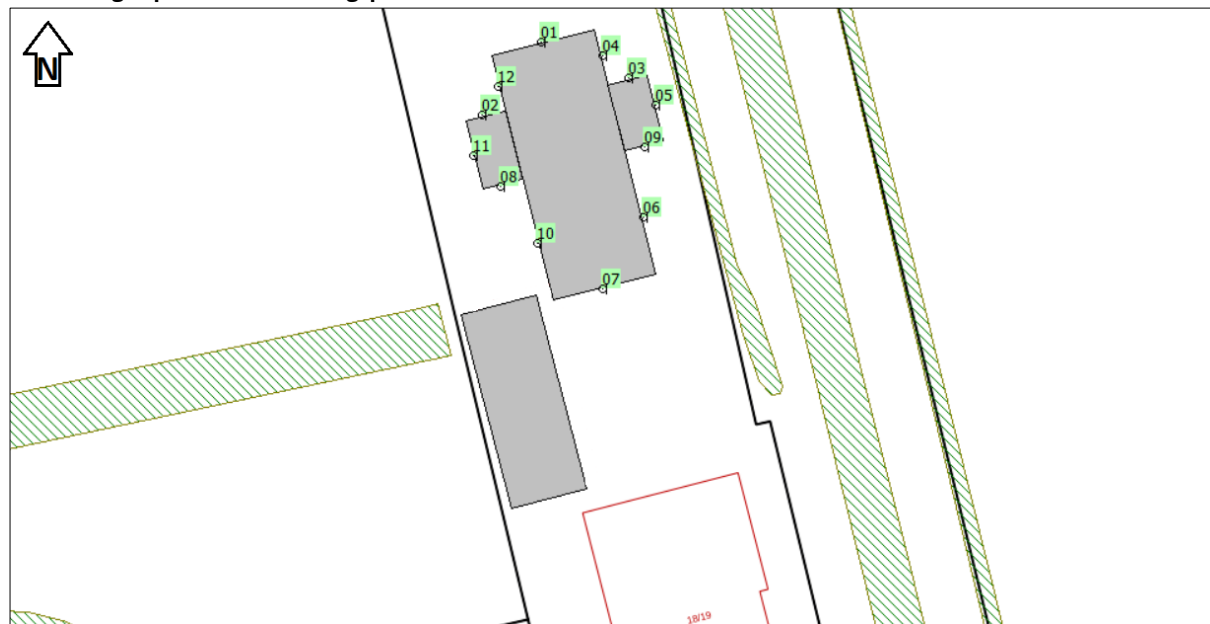
Kenmerk: 0129-W-22-B

Versie: 2

Bladzijde 3

De positie van de beoordelingspunten zijn weergegeven in afbeelding 3 en in de bijlagen. De beoordelingspunten zijn gemodelleerd op 1,5 en 4,5 meter boven het plaatselijk maaiveld. Dit komt overeen met twee geluidgevoelige bouwlagen.

Afbeelding 3: positie beoordelingspunten



In tabel 3 zijn de resultaten opgenomen. Voor een meer gedetailleerd overzicht wordt korthedshalve verwezen naar de bijlagen.

Tabel 3: rekenresultaten verkeerslawaai uitgangssituatie

Beoordelingspunt		Geluidbelasting toekomst [L_{den}]			
		Rijksweg A7 (inclusief aftrek artikel 110g Wgh)		Rijksweg A7 (exclusief aftrek artikel 110g Wgh)	
		1,5 mtr.	4,5 mtr.		
01	Noordgevel	57-4= 53	58-2= 56	57	58
02	Noordgevel	57-4= 53	n.v.t.	57	n.v.t.
03	Noordgevel	56-3= 53	n.v.t.	56	n.v.t.
04	Oostgevel	55-2= 53	55-2= 53	55	55
05	Oostgevel	54-2= 52	n.v.t.	54	n.v.t.
06	Oostgevel	52-2= 50	55-2= 53	52	55
07	Zuidgevel	46-2= 44	47-2= 45	46	47
08	Zuidgevel	49-2= 47	n.v.t.	49	n.v.t.
09	Zuidgevel	47-2= 45	n.v.t.	47	n.v.t.
10	Westgevel	55-2= 53	57-4= 53	55	57
11	Westgevel	56-3= 53	n.v.t.	56	n.v.t.
12	Westgevel	56-3= 53	57-4= 53	56	57
tekst	de voorkeurswaarde van 48 dB L_{den} wordt niet overschreden. De weg vormt akoestisch geen belemmeringen.				
tekst	de voorkeurswaarde van 48 dB L_{den} wordt overschreden. Wel wordt voldaan aan de ontheffingswaarde van 58 dB L_{den} (vervangende nieuwbouw buitenstedelijk gebied). Er dient een verzoek tot ontheffing (Hogere waarde) te worden ingediend.				

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

De geluidbelasting als gevolg van het verkeer op het Rijksweg A7 bedraagt ten hoogste 56 dB L_{den} en overschrijdt daarmee de wettelijke voorkeurswaarde van 48 dB L_{den}. De maximale ontheffingswaarde van 58 dB L_{den} voor vervangende nieuwbouw in buitenstedelijk gebied wordt niet overschreden. Ook is er geen sprake van een ingrijpende wijziging van de bestaande stedenbouwkundige functie of structuur en neemt het aantal geluidgehinderden niet toe.

Op basis van de volgende argumenten wordt het bevoegd gezag verzocht een hogere waarde vast te stellen van 56 dB L_{den} (zie tabel 3 oranje en cursief gedrukte waarde):

- *Bronmaatregelen.* De Rijksweg A7 is in de huidige situatie al, ter hoogte van de ontwikkelingslocatie, voorzien van een geluidarm asfalttype (2-laags ZOAB). Het beperken van de rijsnelheid of het terugdringen van de verkeersintensiteiten is vanuit het oogpunt van het functioneren van het wegennet niet wenselijk.
- *Overdrachtsmaatregelen.* Het plaatsen van een geluidscherm/grondwal langs de Rijksweg A7, om de geluidbelasting te reduceren, is gelet de omvang het project (één woning) vanuit financieel oogpunt niet doelmatig.
- *Geluidluwe gevel.* De woning beschikt over een geluidluwe (geluidbelasting lager dan de voorkeurswaarde) gevel. Ook is er, door juist het verschuiven van de woning in de richting van de Rijksweg A7, voldoende ruimte om een geluidluwe buitenruimte te realiseren.
- *Cumulatie.* In onderhavige situatie is alleen de Rijksweg A7 wettelijk gezoneerd. Er is dus geen sprake van meerdere wettelijke geluidzones waardoor cumulatie geen rol speelt.
- *Karakteristieke geluidwering.* Om een goed binnenklimaat te realiseren zal de karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie minimaal gelijk zijn aan het verschil tussen de gevelgeluidbelasting (excl. aftrek art. 110g Wgh.) en een binnenniveau van 33 dB (eis nieuwbouw Bouwbesluit). Dit komt neer op een geluidwering van maximaal (58-33 =) 25 dB. Dit is hoger dan de minimale eis van 20 dB uit het Bouwbesluit 2012. Voor de berekening van de geluidwering zal, bij de aanvraag bouw, een aanvullend rapport moeten worden opgesteld.

Conclusie

Door GeluidMeesters BV is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï. Aanleiding is het voornemen tot het bouwen van een nieuwe woning op het perceel aan de Mensumaweg 18 in Tolbert. De bestaande woning op het perceel wordt gesloopt. In voorliggend onderzoek is onderzocht of ter plaatse van de te realiseren woning wordt voldaan aan de grenswaarden uit de Wet geluidhinder.

De geluidbelasting als gevolg van het verkeer op het Rijksweg A7 bedraagt ten hoogste 56 dB L_{den} en overschrijdt daarmee de wettelijke voorkeurswaarde van 48 dB L_{den}. De maximale ontheffingswaarde van 58 dB L_{den} voor vervangende nieuwbouw in buitenstedelijk gebied wordt niet overschreden. Redelijkerwijs zijn er geen doelmatige en/of effectieve maatregelen in de vorm van bron en overdracht mogelijk om de geluidbelasting te reduceren. Om de woning te realiseren dient bij de gemeente een hogere waarde procedure te worden doorlopen. De vast te stellen hogere waarde bedraagt 56 dB L_{den}.

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 15 september 2024

In de openbare waarde wordt vastgesteld dient bij de aanvraag bouw middels een aanvullend geluidwering onderzoek aangetoond te worden dat aan de eis met betrekking tot het binnenniveau kan worden voldaan. Hierbij mag geen rekening worden gehouden met de aftrek art. 110g van de Wet geluidhinder. Dit komt neer op een geluidwering voor de maatgevende gevel van $(58-33 =) 25$ dB.

Groningen, 20 juni 2023
GeluidMeesters BV



ing. Aljan Gal

Bijlagen

- 1) Invoergegevens rekenmodel
- 2) Rekenresultaten

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024



BIJLAGE 1

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

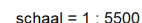
Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Model eigenschap

Omschrijving	Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)
Verantwoordelijke	GeluidMeesters BV
Rekenmethode	#2 Wegverkeerslawaaï RMG-2012, wegverkeer
Aangemaakt door	GeluidMeesters op 21-10-2022
Laatst ingezien door	GeluidMeesters op 19-6-2023
Model aangemaakt met	Geomilieu V2022.1 rev 1
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Rekenoptimalisatie aan	Ja
Zoekafstand [m]	5000
Aandachtsgebied	5000
Max.refl.afstand	--
Standaard bodemfactor	1,00
Openingshoek	2
Max.refl.diepte	1
Geometrische uitbreiding	Volledige 3D analyse
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50

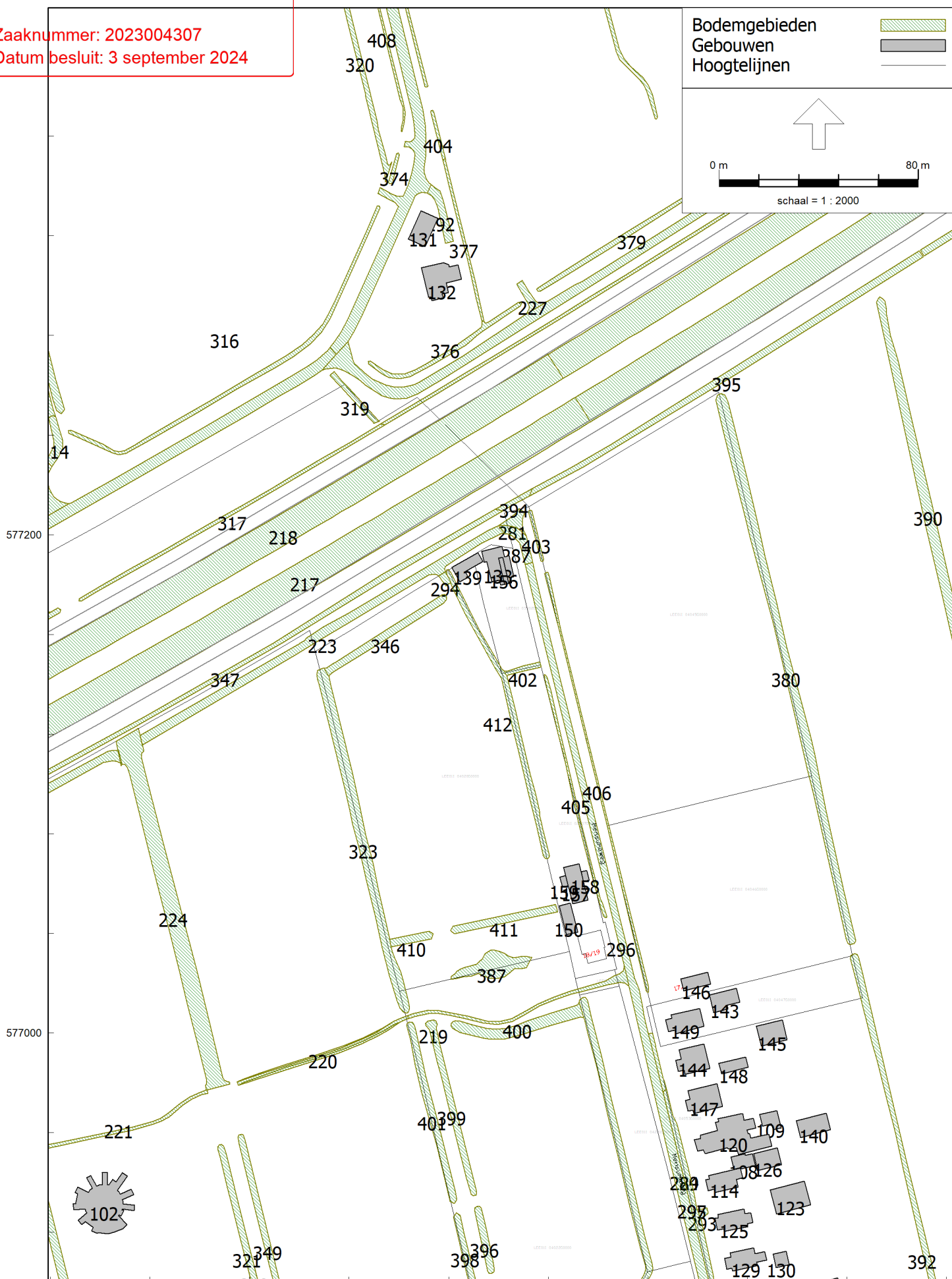
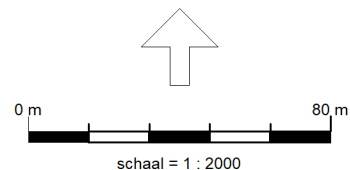
Datum besluit: 3 september 2024

Hulplijnen



Zaaknummer: 2023004307
Datum besluit: 3 september 2024

Bodemgebieden
Gebouwen
Hoogtelijnen



0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k
100	Gebouwen	219828,61	577378,07	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
101	Gebouwen	220012,89	576874,31	7,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
102	Gebouwen	219902,95	576944,05	4,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
103	Gebouwen	219840,44	577392,63	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
104	Gebouwen	219812,62	577394,83	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
105	Gebouwen	219845,13	577375,09	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
106	Gebouwen	220570,16	577247,87	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
107	Gebouwen	220171,37	576880,40	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
108	Gebouwen	220153,47	576950,16	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
109	Gebouwen	220171,82	576968,92	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
110	Gebouwen	220167,82	576840,64	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
111	Gebouwen	220155,76	576889,32	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
112	Gebouwen	220170,04	576831,61	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
113	Gebouwen	220191,05	576859,37	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
114	Gebouwen	220156,31	576938,25	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
115	Gebouwen	220138,58	576856,58	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
116	Gebouwen	220170,89	576874,11	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
117	Gebouwen	220132,76	576869,08	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
118	Gebouwen	220189,50	576850,33	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
119	Gebouwen	220174,60	576859,36	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
120	Gebouwen	220160,91	576959,66	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
121	Gebouwen	220195,26	576892,20	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
122	Gebouwen	220181,14	576838,83	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
123	Gebouwen	220182,92	576940,61	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
124	Gebouwen	220131,05	576833,33	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
125	Gebouwen	220162,16	576923,87	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
126	Gebouwen	220172,09	576953,87	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
127	Gebouwen	220150,41	576829,72	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
128	Gebouwen	220188,17	576866,34	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
129	Gebouwen	220163,05	576911,40	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
130	Gebouwen	220170,38	576911,20	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
131	Gebouwen	220030,54	577315,64	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
132	Gebouwen	220039,94	577297,25	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
133	Gebouwen	220511,83	577219,59	9,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
134	Gebouwen	220458,92	577258,50	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
135	Gebouwen	220421,96	577314,56	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
136	Gebouwen	220652,78	577372,54	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
137	Gebouwen	220423,22	577286,55	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
138	Gebouwen	220062,44	577191,11	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
139	Gebouwen	220046,73	577185,23	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
140	Gebouwen	220179,62	576964,76	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
141	Gebouwen	220180,06	576873,32	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
142	Gebouwen	220192,25	576900,60	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
143	Gebouwen	220144,73	577015,34	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
144	Gebouwen	220131,15	576988,93	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
145	Gebouwen	220174,10	577005,26	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
146	Gebouwen	220134,52	577016,87	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
147	Gebouwen	220150,05	576970,59	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
148	Gebouwen	220160,33	576986,22	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
149	Gebouwen	220142,64	577002,71	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
100	0,80	0,80	0,80
101	0,80	0,80	0,80
102	0,80	0,80	0,80
103	0,80	0,80	0,80
104	0,80	0,80	0,80
105	0,80	0,80	0,80
106	0,80	0,80	0,80
107	0,80	0,80	0,80
108	0,80	0,80	0,80
109	0,80	0,80	0,80
110	0,80	0,80	0,80
111	0,80	0,80	0,80
112	0,80	0,80	0,80
113	0,80	0,80	0,80
114	0,80	0,80	0,80
115	0,80	0,80	0,80
116	0,80	0,80	0,80
117	0,80	0,80	0,80
118	0,80	0,80	0,80
119	0,80	0,80	0,80
120	0,80	0,80	0,80
121	0,80	0,80	0,80
122	0,80	0,80	0,80
123	0,80	0,80	0,80
124	0,80	0,80	0,80
125	0,80	0,80	0,80
126	0,80	0,80	0,80
127	0,80	0,80	0,80
128	0,80	0,80	0,80
129	0,80	0,80	0,80
130	0,80	0,80	0,80
131	0,80	0,80	0,80
132	0,80	0,80	0,80
133	0,80	0,80	0,80
134	0,80	0,80	0,80
135	0,80	0,80	0,80
136	0,80	0,80	0,80
137	0,80	0,80	0,80
138	0,80	0,80	0,80
139	0,80	0,80	0,80
140	0,80	0,80	0,80
141	0,80	0,80	0,80
142	0,80	0,80	0,80
143	0,80	0,80	0,80
144	0,80	0,80	0,80
145	0,80	0,80	0,80
146	0,80	0,80	0,80
147	0,80	0,80	0,80
148	0,80	0,80	0,80
149	0,80	0,80	0,80

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k
150	Gebouwen	220091,90	577040,58	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
151	Gebouwen	220600,90	577285,32	10,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
152	Gebouwen	220538,38	577388,20	11,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
153	Gebouwen	220479,09	577349,72	12,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
154	Gebouwen	220492,24	577360,39	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
155	Gebouwen	220559,02	577357,85	7,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
156	Gebouwen	220064,12	577180,50	5,50	0,00	Relatief	2 dB	False	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
157	Gebouwen	220096,06	577053,40	6,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
158	Gebouwen	220093,20	577064,69	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
159	Gebouwen	220085,75	577058,48	3,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
150	0,80	0,80	0,80
151	0,80	0,80	0,80
152	0,80	0,80	0,80
153	0,80	0,80	0,80
154	0,80	0,80	0,80
155	0,80	0,80	0,80
156	0,00	0,00	0,00
157	0,80	0,80	0,80
158	0,80	0,80	0,80
159	0,80	0,80	0,80

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Bf
200	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	219971,95	577255,70	0,00
201	rijbaan lokale weg/half verhard/puin	219908,75	577108,15	0,00
202	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	219874,31	577227,22	0,00
203	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	219711,08	576663,59	0,00
204	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	219566,44	577002,91	0,00
205	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	219566,44	577002,91	0,00
206	voetpad/half verhard	219755,15	576904,82	0,00
207	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	219238,29	576845,52	0,50
208	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	219861,01	577144,99	0,50
209	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	219251,20	576816,09	0,50
210	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	219647,35	577009,08	0,50
211	inrit/onverhard	219882,12	577247,29	0,00
212	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	219178,40	577224,56	0,00
213	rijbaan lokale weg/half verhard/puin	219663,26	576879,12	0,00
214	transitie/transitie	219879,35	577247,12	0,00
215	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220030,17	577346,82	0,00
216	voetpad/half verhard/gravel	219764,42	576906,14	0,00
217	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	219870,65	577113,71	0,50
218	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	220086,06	577262,75	0,50
219	fietspad/half verhard/schelpen	220023,88	577005,78	0,00
220	fietspad/half verhard/schelpen	219955,08	576980,28	0,00
221	fietspad/half verhard/schelpen	219940,40	576976,27	0,00
222	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220028,21	577261,28	0,00
223	rijbaan lokale weg/half verhard/puin	220036,02	577183,52	0,00
224	inrit/onverhard	219942,69	576977,11	0,00
225	transitie/transitie	220345,04	577473,40	0,00
226	transitie/transitie	220357,02	577471,60	0,00
227	transitie/transitie	220079,89	577293,79	0,00
228	transitie/transitie	220280,70	577421,98	0,00
229	rijbaan lokale weg/open verharding	220123,20	576994,54	0,00
230	transitie/transitie	220345,00	577478,67	0,00
231	voetpad/open verharding/tegels	220559,99	577662,04	0,00
232	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220570,71	577663,60	0,00
233	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	221006,15	577807,97	0,00
234	transitie/transitie	220474,04	577304,08	0,00
235	transitie/transitie	220576,09	577430,60	0,00
236	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	220397,76	577465,52	0,50
237	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220577,16	577425,63	0,00
238	transitie/transitie	220589,51	577337,74	0,00
239	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220608,68	577278,60	0,00
240	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220597,01	577334,16	0,00
241	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220478,97	577242,55	0,00
242	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220468,89	577337,01	0,00
243	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220400,59	577316,23	0,00
244	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220789,20	577385,81	0,00
245	rijbaan lokale weg/open verharding/betonstraa	220464,66	577295,97	0,00
246	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220425,05	577286,71	0,00
247	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220623,84	577446,61	0,00
248	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220473,39	577360,48	0,00
249	voetpad/open verharding/gebakken klinkers	220419,01	577322,77	0,00

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Bf
250	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220607,30	577444,40	0,00
251	parkeervlak/gesloten verharding/asfalt	220598,48	577365,42	0,00
252	voetpad/open verharding	220432,58	577294,51	0,00
253	inrit/gesloten verharding/cementbeton	220498,21	577333,32	0,00
254	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220606,02	577317,85	0,00
255	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220607,28	577286,65	0,00
256	parkeervlak/open verharding/gebakken klinkers	220429,68	577333,33	0,00
257	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220581,63	577431,59	0,00
258	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220478,08	577302,34	0,00
259	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220463,19	577302,23	0,00
260	inrit/gesloten verharding/asfalt	220542,79	577611,90	0,00
261	voetpad/open verharding/tegels	220557,45	577665,56	0,00
262	inrit/gesloten verharding/asfalt	220447,63	577531,82	0,00
263	inrit/gesloten verharding/asfalt	220273,75	577428,21	0,00
264	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220427,07	577277,40	0,00
265	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220440,43	577248,07	0,00
266	voetpad/open verharding/sierbestrating	220466,45	577239,42	0,00
267	voetpad/open verharding/sierbestrating	220434,29	577275,96	0,00
268	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220472,44	577244,16	0,00
269	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220479,90	577238,26	0,00
270	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220500,89	577258,31	0,00
271	inrit/gesloten verharding/cementbeton	220552,38	577181,62	0,00
272	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220544,39	577199,80	0,00
273	transitie/transitie	220537,00	577180,15	0,00
274	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220536,64	577235,41	0,00
275	inrit/open verharding/betonstraatstenen	220540,47	577217,81	0,00
276	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220550,70	577214,26	0,00
277	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220547,48	577194,78	0,00
278	fietspad/gesloten verharding/asfalt	220567,46	577628,99	0,00
279	transitie/transitie	220355,45	577482,78	0,00
280	transitie/transitie	220345,04	577473,40	0,00
281	transitie/transitie	220068,14	577210,28	0,00
282	transitie/transitie	220280,70	577421,98	0,00
283	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220450,33	578077,43	0,00
284	rijbaan lokale weg/open verharding	220123,20	576994,54	0,00
285	rijbaan lokale weg/open verharding/gebakken k	220180,38	576736,46	0,00
286	rijbaan lokale weg/open verharding	220180,38	576736,46	0,00
287	rijbaan lokale weg/open verharding/gebakken k	220060,14	577203,61	0,00
288	rijbaan lokale weg/open verharding/betonstraa	220147,59	576887,72	0,00
289	rijbaan lokale weg/open verharding/betonstraa	220123,29	576994,13	0,00
290	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	220079,97	577272,40	0,50
291	rijbaan autosnelweg/gesloten verharding ZOAB	220402,89	577457,61	0,50
292	inrit/gesloten verharding/asfalt	220031,42	577337,10	0,00
293	inrit/open verharding/gebakken klinkers	220141,33	576925,33	0,00
294	inrit/onverhard	220038,66	577185,12	0,00
295	rijbaan lokale weg/open verharding/betonstraa	220139,73	576929,43	0,00
296	rijbaan lokale weg/open verharding/gebakken k	220112,47	577018,77	0,00
297	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220139,73	576929,43	0,00
298	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	220535,82	577165,20	0,00
299	voetpad/open verharding/tegels	220458,43	577260,78	0,00

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Bf
300	transitie/transitie	220612,12	577266,23	0,00
301	inrit/gesloten verharding/asfalt	220612,32	577241,69	0,00
302	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220538,92	577236,50	0,00
303	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220540,98	577224,44	0,00
304	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220544,92	577206,36	0,00
305	parkeervlak/open verharding/betonstraatstenen	220539,01	577230,80	0,00
306	inrit/gesloten verharding/cementbeton	220583,72	577235,48	0,00
307	inrit/gesloten verharding/asfalt	220583,72	577235,48	0,00
308	waterloop	219669,27	576804,42	0,00
309	waterloop/sloot	218938,01	576669,96	0,00
310	waterloop	219644,27	576674,88	0,00
311	waterloop	219816,61	576696,87	0,00
312	greppel, droge sloot	219876,61	576722,42	0,00
313	watervlakte	219749,05	576893,80	0,00
314	waterloop	219795,61	577037,55	0,00
315	waterloop	219683,18	576889,43	0,00
316	waterloop	219910,28	577232,62	0,00
317	waterloop	220012,59	577244,47	0,00
318	greppel, droge sloot	219973,34	576850,58	0,00
319	waterloop	220010,34	577244,89	0,00
320	greppel, droge sloot	220003,46	577442,19	0,00
321	greppel, droge sloot	219967,33	576874,06	0,00
322	greppel, droge sloot	219991,34	576832,45	0,00
323	greppel, droge sloot	220023,15	577008,01	0,00
324	waterloop	219859,46	577202,76	0,00
325	waterloop	219275,17	576873,57	0,00
326	greppel, droge sloot	219711,64	577357,24	0,00
327	waterloop	219745,54	577184,67	0,00
328	waterloop	219883,06	577170,60	0,00
329	waterloop	219644,74	577137,15	0,00
330	greppel, droge sloot	219850,15	577348,85	0,00
331	waterloop	219800,80	577208,32	0,00
332	greppel, droge sloot	219777,79	577327,64	0,00
333	waterloop	219548,25	577320,78	0,00
334	waterloop	219822,51	576917,69	0,00
335	waterloop	219865,68	576972,01	0,00
336	waterloop	219875,16	576948,46	0,00
337	greppel, droge sloot	219885,82	577250,32	0,00
338	greppel, droge sloot	219853,39	577370,31	0,00
339	waterloop	219671,95	576875,80	0,00
340	waterloop	219627,19	576971,05	0,00
341	watervlakte	219753,51	576908,47	0,00
342	waterloop	219848,50	577215,21	0,00
343	waterloop	219878,55	577169,45	0,00
344	greppel, droge sloot	219805,51	577214,16	0,00
345	greppel, droge sloot	219691,55	577179,40	0,00
346	greppel, droge sloot	219989,91	577146,39	0,00
347	waterloop	220061,71	577209,55	0,00
348	waterloop	219875,16	576948,46	0,00
349	greppel, droge sloot	219976,83	576873,88	0,00

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Bf
350	waterloop	220575,29	577535,83	0,00
351	waterloop	220374,48	577370,07	0,00
352	waterloop	220364,56	577482,08	0,00
353	waterloop	220561,58	577619,11	0,00
354	waterloop	220663,44	577593,33	0,00
355	waterloop	220484,56	577473,93	0,00
356	greppel, droge sloot	220662,45	577544,17	0,00
357	waterloop	220485,08	577472,18	0,00
358	waterloop	220082,25	577484,76	0,00
359	waterloop	220124,00	577367,62	0,00
360	waterloop	220583,30	577451,52	0,00
361	waterloop	220716,84	577618,51	0,00
362	waterloop	220493,66	577471,82	0,00
363	waterloop	220413,25	577441,62	0,00
364	waterloop	220313,85	577635,50	0,00
365	waterloop	220362,59	577466,92	0,00
366	waterloop	220350,84	577486,15	0,00
367	waterloop	220009,31	577465,87	0,00
368	waterloop	220153,84	577982,54	0,00
369	waterloop	220153,84	577982,54	0,00
370	waterloop	220342,99	577467,98	0,00
371	waterloop	220463,48	577547,29	0,00
372	waterloop	220447,60	577538,67	0,00
373	waterloop	220494,41	577853,87	0,00
374	waterloop	220019,01	577352,99	0,00
375	waterloop	220362,59	577466,92	0,00
376	waterloop	220049,54	577278,30	0,00
377	waterloop	220038,65	577351,01	0,00
378	waterloop	220151,87	577344,96	0,00
379	waterloop	220151,40	577344,66	0,00
380	waterloop	220184,08	577105,71	0,00
381	waterloop	220094,29	577006,09	0,00
382	greppel, droge sloot	220238,40	576867,85	0,00
383	waterloop	220528,22	577361,17	0,00
384	waterloop	220229,48	577314,24	0,00
385	waterloop	220242,12	576874,93	0,00
386	waterloop	220620,49	577289,31	0,00
387	waterloop	220073,47	577030,32	0,00
388	greppel, droge sloot	220195,22	576875,66	0,00
389	waterloop	220228,32	576876,50	0,00
390	waterloop	220249,81	577126,63	0,00
391	greppel, droge sloot	220303,56	577126,87	0,00
392	waterloop	220259,05	576800,24	0,00
393	greppel, droge sloot	220339,55	577151,52	0,00
394	waterloop	220058,74	577210,26	0,00
395	waterloop	220229,06	577313,98	0,00
396	greppel, droge sloot	220055,67	576904,43	0,00
397	greppel, droge sloot	220340,94	577145,88	0,00
398	greppel, droge sloot	220041,94	576926,22	0,00
399	greppel, droge sloot	220035,24	577004,05	0,00

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Bf
400	greppel, droge sloot	220041,03	577003,90	0,00
401	waterloop	220026,29	577002,71	0,00
402	greppel, droge sloot	220076,72	577148,84	0,00
403	waterloop	220072,18	577209,05	0,00
404	waterloop	220032,75	577369,74	0,00
405	waterloop	220078,49	577142,53	0,00
406	waterloop	220078,90	577184,62	0,00
407	waterloop	220391,36	577323,16	0,00
408	waterloop	220003,84	577443,54	0,00
409	waterloop	220135,59	577378,22	0,00
410	waterloop	220033,12	577037,87	0,00
411	waterloop	220083,81	577048,55	0,00
412	greppel, droge sloot	220080,49	577070,98	0,00

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	X-n	Y-n	H-1	H-n	ISO_H	Min.AH	Max.AH
900	hoogtelijnen verhoging Rijksweg A7	219251,20	576816,09	219251,20	576816,09	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
901	hoogtelijnen verhoging Rijksweg A7	219253,14	576811,48	219246,62	576814,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

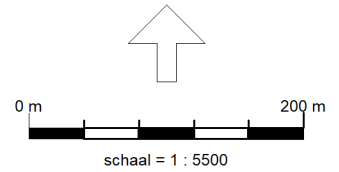
Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Lengte
900	3439,31
901	3469,57

Zaaknummer: 2023004307
Datum besluit: 3 september 2024

Wegen
Toetspunten
Bodemgebieden
Gebouwen
Hoogtelijnen



577600

577200

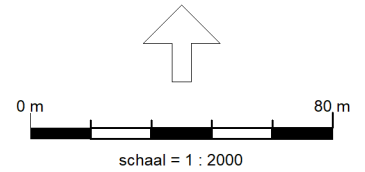
576800

220000

220400

Zaaknummer: 2023004307
Datum besluit: 3 september 2024

Wegen
Toetspunten
Bodemgebieden
Gebouwen
Hoogtelijnen



577200

577000

220000

220200

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Type	Cpl	Cpl_W	Hbron	Wegdek	V(LV(D))
36585	7 / 181,273 / 183,554	220246,19	577348,81	0,00	0,50	Relatief	Intensiteit	True	1,5	0,75	W1	115
42542	7 / 181,273 / 183,554	219818,10	577091,63	0,00	0,50	Relatief	Intensiteit	True	1,5	0,75	W2	115
40784	7 / 181,252 / 183,394	219807,28	577110,50	0,00	0,50	Relatief	Intensiteit	True	1,5	0,75	W2	115
40785	7 / 181,252 / 183,394	220235,05	577367,07	0,00	0,50	Relatief	Intensiteit	True	1,5	0,75	W1	115
41602	7 / 181,252 / 183,394	219236,71	576841,52	0,00	--	Relatief	Intensiteit	True	1,5	0,75	W1	115
42541	7 / 181,273 / 183,554	219247,27	576820,35	0,00	--	Relatief	Intensiteit	True	1,5	0,75	W1	115

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))	Totaal aantal	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)
36585	115	115	100	100	100	90	90	90	23094,28	87,51	91,73	82,14	7,12
42542	115	115	100	100	100	90	90	90	23094,28	87,51	91,73	82,14	7,12
40784	115	115	100	100	100	90	90	90	24737,56	89,38	93,30	86,09	5,78
40785	115	115	100	100	100	90	90	90	24737,56	89,38	93,30	86,09	5,78
41602	115	115	100	100	100	90	90	90	24737,56	89,38	93,30	86,09	5,78
42541	115	115	100	100	100	90	90	90	23094,28	87,51	91,73	82,14	7,12

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	LV(D)	LV(A)	LV(N)	MV(D)	MV(A)	MV(N)	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)
36585	3,89	7,32	5,37	4,37	10,54	1298,87	728,92	216,09	105,73	30,93	19,27	79,66	34,76	27,73
42542	3,89	7,32	5,37	4,37	10,54	1298,87	728,92	216,09	105,73	30,93	19,27	79,66	34,76	27,73
40784	3,18	5,22	4,84	3,51	8,69	1442,91	735,08	238,22	93,32	25,09	14,44	78,14	27,67	24,06
40785	3,18	5,22	4,84	3,51	8,69	1442,91	735,08	238,22	93,32	25,09	14,44	78,14	27,67	24,06
41602	3,18	5,22	4,84	3,51	8,69	1442,91	735,08	238,22	93,32	25,09	14,44	78,14	27,67	24,06
42541	3,89	7,32	5,37	4,37	10,54	1298,87	728,92	216,09	105,73	30,93	19,27	79,66	34,76	27,73

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 1

Invoergegevens rekenmodel

Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Gevel
01	noordgevel	220089,19	577067,28	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	Ja
02	noordgevel	220085,68	577062,89	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	Ja
03	noordgevel	220094,43	577065,10	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	Ja
04	oostgevel	220092,85	577066,47	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	Ja
05	oostgevel	220096,07	577063,51	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	Ja
06	oostgevel	220095,31	577056,77	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	Ja
07	zuidgevel	220092,89	577052,49	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	Ja
08	zuidgevel	220086,78	577058,64	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	Ja
09	zuidgevel	220095,42	577060,96	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	Ja
10	westgevel	220088,96	577055,23	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	Ja
11	westgevel	220085,13	577060,51	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	Ja
12	westgevel	220086,57	577064,64	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	Ja

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente
Westerkwartier

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024



BIDLAGE 2

0129-W-22-B

Zaaknummer: 2023004307

Datum besluit: 3 september 2024

Bijlage 2

Resultaten: Rijksweg A7 (excl aftrek art. 110g Wgh.)

Rapport: Resultatentabel
Model: Wegverkeerslawaaï (ontwerp 19 juni 2023)
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Ja

Naam									
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	
01_A	noordgevel	220089,19	577067,28	1,50	55,6	52,7	48,2	57,0	
01_B	noordgevel	220089,19	577067,28	4,50	56,8	53,9	49,4	58,2	
02_A	noordgevel	220085,68	577062,89	1,50	56,0	53,1	48,5	57,3	
03_A	noordgevel	220094,43	577065,10	1,50	54,1	51,2	46,7	55,5	
04_A	oostgevel	220092,85	577066,47	1,50	53,9	51,0	46,4	55,2	
04_B	oostgevel	220092,85	577066,47	4,50	53,4	50,5	46,0	54,8	
05_A	oostgevel	220096,07	577063,51	1,50	52,6	49,6	45,1	53,9	
06_A	oostgevel	220095,31	577056,77	1,50	50,7	47,8	43,2	52,1	
06_B	oostgevel	220095,31	577056,77	4,50	53,3	50,3	45,8	54,6	
07_A	zuidgevel	220092,89	577052,49	1,50	44,9	42,0	37,4	46,2	
07_B	zuidgevel	220092,89	577052,49	4,50	45,8	42,9	38,4	47,2	
08_A	zuidgevel	220086,78	577058,64	1,50	48,1	45,2	40,6	49,4	
09_A	zuidgevel	220095,42	577060,96	1,50	45,7	42,8	38,2	47,0	
10_A	westgevel	220088,96	577055,23	1,50	53,5	50,5	46,0	54,8	
10_B	westgevel	220088,96	577055,23	4,50	55,6	52,7	48,2	57,0	
11_A	westgevel	220085,13	577060,51	1,50	54,1	51,2	46,6	55,5	
12_A	westgevel	220086,57	577064,64	1,50	55,0	52,0	47,5	56,3	
12_B	westgevel	220086,57	577064,64	4,50	55,4	52,4	47,9	56,7	

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen