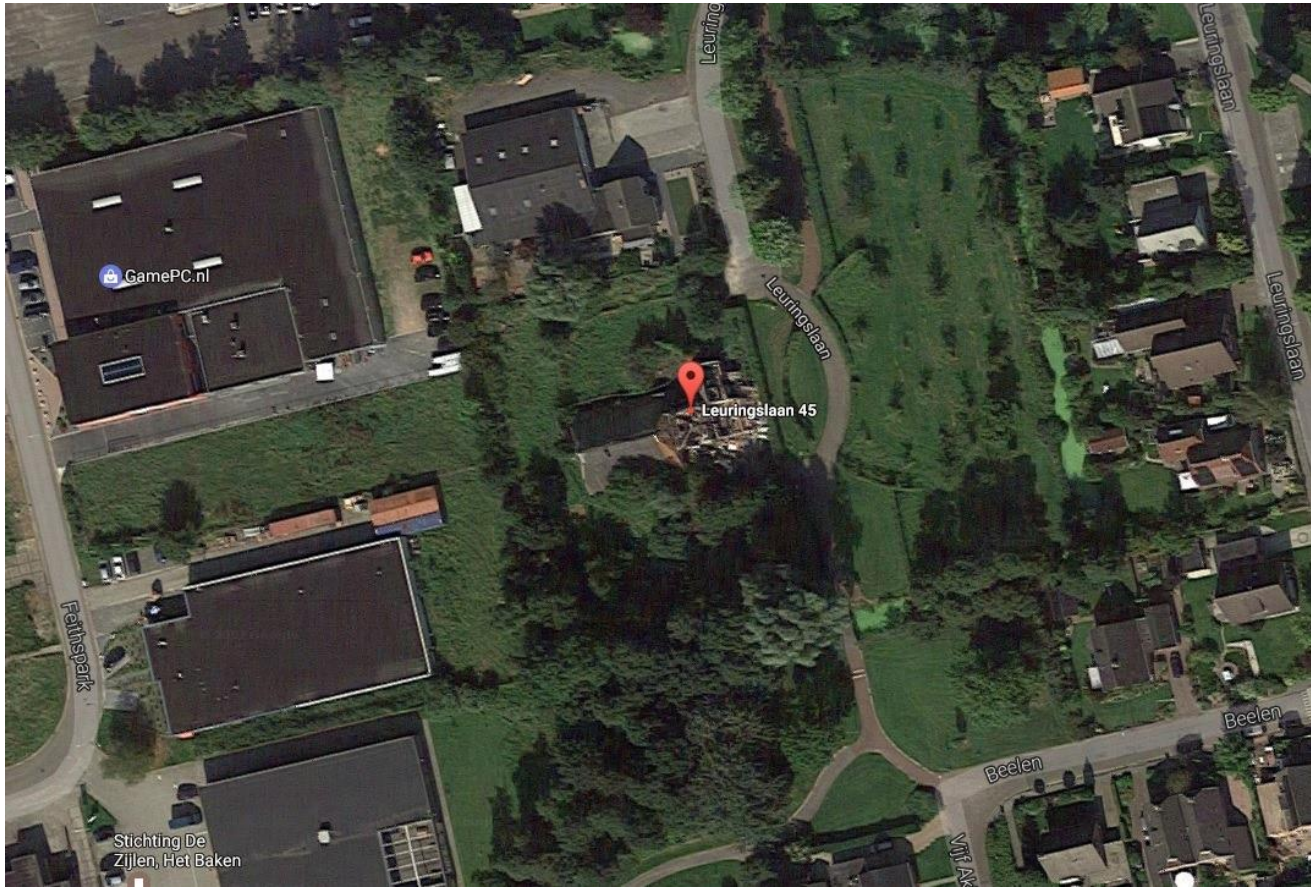




SIT Situatie Bestaand 1:500



SIT Situatie Bestaand 1:500



Referentie beeld Molenwiek Leek

Bestemmingspan

Maatvoering:
Maximum bouwhoogte (m): 12
Maximum bebouwingspercentage (%): 70

Renvooi algemeen

Maatvoering:
Alle maatvoeringen in het werk, en op tekening, te controleren en nader af te stemmen door alle uitvoerenden. De afmetingen van de eventuele bestaande gebouwonderdelen zijn zo waarheidsgetrouw mogelijk vastgelegd. De maten zijn overgenomen van de originele bouwtekeningen. De afmetingen van de diverse ruimten, wanden en wandopeningen zijn zo exact mogelijk opgemeten en/of aangegeven op tekening. Theoretisch ontwerp biedt geen garantie op praktisch resultaat, enige afwijkingen blijven mogelijk. De verantwoordelijkheid ligt bij de uitvoerende partijen.

Kopie:
Niets uit deze uitgave mag worden gereproduceerd door middel van boekdruk, foto-offset, of welke andere methode of vorm dan ook, zonder schriftelijke toestemming van BBAW bouwmanagement-ontwerp-engineering

Onvolledigheden:
Samensteller(s) van dit dossier zijn zich volledig bewust van hun taak een zo betrouwbaar mogelijke uitgave te verzorgen. Niettemin kunnen zij geen aansprakelijkheid aanvaarden voor onjuistheden en/of onvolledigheden die eventueel in dit dossier voorkomen.

Exacte uitvoering:
Het geheel uitvoeren en opleveren conform alle geldende bouwregelgeving, zoals o.a. woningwet, bouwbesluit, de voorschriften van de plaatselijke nutsbedrijven, plaatselijk geldende wetten & eisen en geldende NEN-normen. Alle installatie technische voorzieningen uit te voeren volgens bepalingen en voorschriften van de nutsbedrijven, betreffende gas, water, elektriciteit, CAI & telefonie. Voor overzicht technische installaties zie ook de tekeningen en omschrijving van de installateur.

Leveranciers en fabrikanten dienen rekening te houden met voorzieningen voor bouwkundige onderdelen, zoals bijvoorbeeld spangen, achterhout, bevestigingsmiddelen, etc.

Alle exacte constructies in staal, hout, en/of gewapend beton, alsmede systeemconstructies uit te voeren volgens opgave constructeur.

Exacte brandveiligheidsvoorzieningen volgens eventuele QuickScan brandveiligheid, alsmede de geldende voorschriften.

Aansprakelijkheid:
BBAW is nimmer aansprakelijk voor werk, producten en/of diensten van derden. Aansprakelijkheid zal BBAW dan ook nadrukkelijk van de hand wijzen

Visie op het totaal, aandacht voor detail

IsID	ChiID	Wijz. naam	Datum
00	MW		08-03-2017
01	MW	Naam/ Ref beeld	08-03-2017

Project : Herontwikkeling Leuringlaan 45 te Tolbert

Opdrachtgever : Veenhuizen onroerendgoed BV
Gijs Ubels beheer BV

Werknummer : 2017-020 **Project fase :** Structuur ontwerp

Layoutnaam : Situatie **Datum :**

Layoutnummer : SO-001 **Getekend :** MW

Bezoekadres: MFA "De Brinkhof" Brink 1 9331 AA Norg

Postadres: Pompstraat 20 9331 AN Norg

Tel: 0592-614 673 info@bbaw.nl

BBAW
BOUWMANAGEMENT
ONTWERP & ENGINEERING