

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan Tennis- en jeu-de-boulesbanen sportpark De Leegens
Zaaknummer : 196924868
Verantwoordelijk
portefeuillehouder: Wethouder Dijkstra-Jacobi
Bijlagen : bestemmingsplan Tennis- en jeu-de-boulesbanen sportpark De Leegens

✿ **Voorgesteld besluit**

1. Het bestemmingsplan Tennis- en jeu -de-boulesbanen sportpark De Leegens (NL.IMRO.1969.BPDZ20INBR1-OWo1) vast te stellen;
2. Het vastgestelde plan het identificatienummer NL.IMRO.1969.BPDZ20INBR1-VAo1 te geven;
3. De bij dit bestemmingsplan behorende ondergrond met identificatiecode o_ NL.IMRO.1969.BPDZ20INBR1-VAo1.dxf vast te stellen.

✿ **Inhoudelijke toelichting**

Aan de Provincialeweg tussen Grootegast en Doezum is het sportpark De Leegens gelegen. Het plan is om de bestaande tennis- en jeu-de-boulesbanen en het daarbij behorende clubgebouw welke nu gesitueerd is aan De Noord in Grootegast naar het sportpark te verplaatsen. Hiernaast is het gewenst om de bestaande parkeergelegenheid, voor een deel geregeld met een omgevingsvergunning, ook op te nemen in het bestemmingsplan.

Binnen het vigerend planologisch kader is de realisatie van de tennis- en jeu-de-boulesbanen en het daarbij behorende clubgebouw niet mogelijk. Door middel van voorliggend bestemmingsplan wordt de vigerende agrarische bestemming gewijzigd in een sport- en recreatie bestemming waardoor de percelen enerzijds een passende bestemming krijgen en de tennis- en jeu-de-boulesbanen met het daarbij behorende clubgebouw kunnen worden gerealiseerd.

Gedurende de terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt om in te stemmen met het bestemmingsplan Tennis- en jeu -de-boulesbanen sportpark De Leegens en de raad te vragen het bestemmingsplan vast te stellen.

✿ **Stikstofdepositie**

Het plangebied ligt op een afstand van ruim 10 kilometer ten noordwesten van het dichtstbijzijnde in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) beschermde gebied, te weten Natura 2000-gebied 'Leekstermeergebied'. Dit gebied is niet stikstofgevoelig. Het meest nabijgelegen beschermde gebied dat wel stikstofgevoelig is, te weten Natura 2000-gebied 'Bakkeveense Duinen', ligt op een afstand van ruim 12 kilometer. Het dichtstbijzijnde NNN-gebied ligt op een afstand van ruim 900 meter ten noorden van het plangebied. Tussen het plangebied en de beschermde gebieden liggen wegen, bebouwing en/of agrarisch gebied. Het plangebied ligt verder op ruim 2 kilometer ten oosten van weidevogelleefgebied. Het plangebied ligt op grote afstand van de Natura 2000-gebieden 'Leekstermeer-gebied' en 'Bakkeveense Duinen'. Het plangebied is gescheiden van de Natura 2000-gebieden door bebouwing, (water)wegen en agrarisch gebied. Gezien de afstand tot de Natura 2000-gebieden, de inrichting van het tussenliggende gebied en de

aard van het plan, kan een toename van verstoring door geluid, verlichting of optische verstoring worden uitgesloten.

Voor de invloed van het plan op het gebied van stikstofdepositie kan zowel de aanlegfase als de gebruiksfase relevant zijn. Om inzicht te krijgen in de stikstofdepositie is er een AERIUS-berekening uitgevoerd. Deze AERIUS-berekening is als bijlage 3 opgenomen in het bestemmingsplan. Uit de berekening blijkt dat er in de aanlegfase en de gebruiksfase geen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn met een overschrijding van een projectbijdrage van meer dan 0,00 mol N/ha/jaar.

Met betrekking tot het voorgenomen project zijn daardoor geen negatieve effecten op Natura 2000-gebieden te verwachten. Gezien de afstand tot de beschermde gebieden en de aard van het plan zijn eveneens geen negatieve effecten te verwachten op het NNN, natuur buiten het NNN en weidevogelleefgebied. Deze inventarisatie geeft daarom geen aanleiding voor een voortoets in het kader van de Wnb en de ontwikkeling is niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

✿ **Juridische onderbouwing**

Het plan heeft van 17 maart 2020 tot en met 28 april 2020 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Bevoegdheid raad

De raad is bevoegd gezag voor de vaststelling van het bestemmingsplan Tennis- en jeu -de-boulesbanen sportpark De Leegens. Het bestemmingsplan Tennis- en jeu -de-boulesbanen sportpark De Leegens worden voor overleg aan de raadscommissie aangeboden. Na behandeling in de raadscommissie kan het bestemmingsplan door de raad worden vastgesteld.

✿ **Bekendmaking**

Wanneer het bestemmingsplan is vastgesteld zullen deze via de reguliere weg bekend worden gemaakt. De vaststelling zal worden gepubliceerd in het Gemeenteblad en de Staatcourant. Daarnaast zal het plan digitaal te raadplegen zijn op www.ruimtelijkeplannen.nl

het college van burgemeester en wethouders

A. van der Tuuk, burgemeester

A. Schulting, secretaris

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Westerkwartier,

gelezen het voorstel tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan Tennis- en jeu-de-boulesbanen sportpark De Leegens van 2 juni 2020,

overwegende dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening het ontwerp van het bestemmingsplan Tennis- en jeu-de-boulesbanen sportpark De Leegens met ingang van 17 maart 2020 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen, met de mededeling van de mogelijkheid tot het indienen van schriftelijke of mondeling zienswijzen;

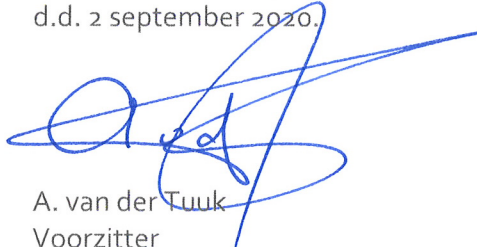
dat tegen het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

gelet op de bepalingen Wet ruimtelijke ordening en Besluit ruimtelijke ordening;

Besluit:

1. Het bestemmingsplan Tennis- en jeu -de-boulesbanen sportpark De Leegens (NL.IMRO.1969.BPDZ2oINBR1-OWo1) vast te stellen;
2. Het vastgestelde plan het identificatienummer NL.IMRO.1969.BPDZ2oINBR1-VAo1 te geven
3. De bij dit bestemmingsplan behorende ondergrond met identificatiecode o_ NL.IMRO.1969.BPDZ2oINBR1-VAo1.dxf vast te stellen;

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Westerkwartier,
d.d. 2 september 2020.



A. van der Tuuk
Voorzitter



J.L. de Jong
Griffier