



provincie
groningen

10 DEC. 2021
KOPIE

Aan burgemeester en wethouders
van de gemeente Westerkwartier
t.a.v. mevr. F. Haan
Postbus 100
9350 AC Leek

Datum : 9 december 2021
Documentnr. : 2021-114469
Dossiernummer : K32424
Behandeld door : N. Harmsen
Telefoonnr. : 06-29292921
Antwoord op : Uw e-mail van 16 november 2021
Bijlage :
Onderwerp : **Vooroverlegreactie voorontwerpbestemmingsplan
"Molenweg 94 Niebert"**

Geacht college,

U heeft de provincie om een vooroverlegreactie gevraagd met betrekking tot het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan.¹ Het plan voorziet in een planologische regeling voor een ruimte-voor-ruimte ontwikkeling, waarbij circa 1.030 m² aan voormalige agrarische bedrijfsbebouwing wordt gesloopt. In ruil daarvoor wordt op het perceel één nieuwe woning gebouwd.

Het kader voor de beoordeling van bestemmingsplannen zijn de provinciale Omgevingsvisie en de in de Omgevingsverordening provincie Groningen 2016 opgenomen instructieregels. Deze regels hebben tot doel om de doorwerking van het provinciaal beleid in gemeentelijke ruimtelijke besluiten te borgen.

Het voorontwerp geeft de provincie aanleiding het volgende op te merken:

Het plangebied bevindt zich op grond van de Omgevingsverordening in het houtsingelgebied Zuidelijk Westerkwartier. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op dit gebied bevat op grond van artikel 2.55.1 van de Omgevingsverordening regels gericht op bescherming van de herkenbare verkaveling en houtsingels. De planregels bevatten in elk geval een verbod op het kappen of rooien van houtsingels anders dan voor normaal onderhoud.

In artikel 7 (Waarde - Besloten gebied) van de regels ontbreekt echter een verbod op het kappen of rooien van houtsingels. Het artikel biedt daarmee de mogelijkheid om een omgevingsvergunning te verlenen voor het (gedeeltelijk) rooien van houtsingels anders dan voor normaal onderhoud. Ik verzoek u conform de Omgevingsverordening in de bestemmingsplanregels het kappen of rooien van houtsingels als gebruik strijdig met de bestemming op te nemen.

¹ Artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening

Hoogachtend,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'N. Gerritsen', with a stylized, cursive script.

N. Gerritsen

Teamcoördinator Ruimtelijke Ordening