

De Kleine Plantage Eenrum

betreft **verhard oppervlakte balans BESTAAND/NIEUW**

BESTAAND (bij toekomstige inrichting te verwijderen)

I	Kassen/tunnels (gesloten bebouwing)	754	m2	
II	Schuur	24	m2	
	totaal gesloten	778	m2	[A]
II	tegelerharding/semiverharding	601	m2	[B]

NIEUW

I	Max. footprint woningen (gesloten bebouwing) (4x 200 + 3x 100 + 2 x165)	1.430	m2	[C]
II	Ontsluitingsweg (semiverharding)	625	m2	
III	Terrassen,verharding op bouwka (4 x 50 + 3 x 30 + 2 x 40)	370	m2	
	tot. semiverharding	995	m2	[D]
Balans	Toename verhard oppervlakte (directe afwatering via afvoerleidingen)	[A] - [C] 652	m2	[E]
	Toename "semiverharding" (indirecte afwatering via berm,gazon,plantstrook)	[B] - [D] 394	m2	[F]

[E] < 750 m2 geen watercompensatie noodzakelijk

[F] vanwege dat deze toename indirect/vertraagd afvoert naar omliggende sloten is watercompensatie niet van toepassing